

Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu služících podnikání

evid. č. NP-KDL-05/2023

PRONAJÍMATEL:

Servisní středisko pro správu svěřeného majetku

MČ Praha 8,

příspěvková organizace (dále jen „Servisní středisko“)

se sídlem orgánů:

U Synagogy 2, 180 00 Praha 8

IČO:

00639524

DIČ:

CZ00639524

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupený:

(dále jen "Pronajímatel")

Ing. Stanislavem Hladišem, ředitelem Servisního střediska

a

NÁJEMCE:

Stoyan Dinev Petkov

se sídlem:

K Lávice 53, 164 00 Praha – Přední Kopanina

IČO:

17401305

DIČ:

6202117856

(dále jen "Nájemce")

(Pronajímatel a Nájemce dále také jen "Smluvní strany")

Smluvní strany uzavírají následující **Dohodu o ukončení smlouvy nájmu služících podnikání evid. č. NP-KDL-05/2023 ze dne 5. 9. 2023 a Dodatek č. 1 ze dne 22. 10. 2024**

(dále jen „Dohoda“)

I.

1. Smluvní strany dne 5. 9. 2023 uzavřely smlouvu o nájmu služících podnikání evid. č. NP-KDK-5/2023
2. Smluvní strany se v souladu s čl. IX. odst. 1 písm. b) nájemní smlouvy dohodly na **jejím ukončení dohodou ke dni 31. 12. 2024**
3. V souladu s čl. IX odst. 5 nájemní smlouvy se k uvedenému dni nájemce zavazuje předmětný nebytový prostor vyklidit a protokolárně jej předat pronajímateli ve stavu, v jakém jej převzal, a příp. se souhlasem pronajímatele upravil. Pokud nájemce nedodrží tuto povinnost, je pronajímatel oprávněn zajistit na náklady a nebezpečí nájemce vyklizení pronajatého prostoru. Zároveň je pronajímatel v takovém případě oprávněn v souladu s čl. X odst. 1 písm. b) nájemní smlouvy vyzvat nájemce k úhradě smluvní pokuty, a to ve výši 100 Kč za každý den prodlení s vyklizením nebytového prostoru.

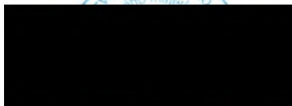
II.

1. Tato Dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno nájemce.
2. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této Dohody v jeho plném znění dle zákona o registru smluv, přičemž jeho uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.
5. Smluvní strany po přečtení této Dohody prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tato Dohoda byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Za Pronajímatele:

V Praze dne 18.12.2024

Právní středisko
pro malý a střední podnik



ředitel Servisního střediska

Za Nájemce:

V Praze dne 18.12.2024



nájemce