

Příloha č. 3 – podrobná charakteristika - úklid ploch zeleně a vývoz odpadkových košů

Úklid ploch zeleně (činnost č. 1. – 2.)

Úklid ploch zeleně v I. intenzivní třídě proběhne ve smluvním období cca 315x, tj. 2x týdně, v pondělí a pátek. Úklid ploch zeleně v II. intenzivní třídě proběhne v průběhu smluvního období cca 159, tj. 1x týdně, zpravidla v pondělí.

Úklid ploch zeleně bude proveden dle seznamu parcelních čísel a dle uvedené rozlohy. Pozemky budou uklízeny v logických celcích a podle návaznosti jednotlivých území. Fakturovat bude dodavatel skutečně provedený rozsah prací dle namátkových kontrol. Zadavatel nemusí zadat úklid v plném rozsahu výměr.

Úklid bude proveden tak, že pracovníci projdou celé území, a odstraní z ploch zeleně (trávníků, keřů, keřových skupin, záhonů atd.) odpadky a nepatřičné předměty o minimální velikosti menší strany 5 mm (př. nedopalek cigarety, rozbité sklo) včetně exkrementů. V případě, že pracovníci objeví větší množství odpadků na jednom místě tzv. černou skládku, uvědomí bez prodlení objednavatele a budou postupovat dle dohody. Odpad bude odvážen ihned po provedení prací.

Položka zahrnuje naložení na dopravní prostředek odvozu, složení a likvidaci odpadu. Odpad bude odvážen ihned po provedení prací.

Úklid bude proveden do 13. hodiny. Tato doba může být prodloužena v případě větších akcí (Silvestr, Vánoce, začátek prázdnin) na základě dohody s kontaktní osobou. Pokud dojde na straně dodavatele k technickým, personálním či jiným důvodům zabraňujícím řádnému plnění služby, je dodavatel povinen telefonicky a písemně tuto skutečnost oznámit nejpozději do 8:00 hodin daného dne. V souladu se zněním čl. V. odst. 5.5. bude úklid proveden nejpozději do 24 hodin.

Vývoz odpadkových košů a doplnění sáčků na psí exkrementy (činnost č. 3-4)

Vývoz odpadkových košů a doplnění sáčků na psí exkrementy proběhne ve smluvním období 474x, tj. 3x týdně.

Předmětem činnosti je vývoz odpadkových košů, doplňování pytlů do koše a doplnění igelitových sáčků na sběr psích exkrementů do zásobníků, proběhne 3x týdně v termínech pondělí, středa a pátek bez ohledu na státní svátky.

Vývoz bude proveden dle mapových podkladů a seznamu odpadkových košů. Dodavatel předá objednavateli přibližné trasy a časový harmonogram vývozů před začátkem plnění smlouvy. Vývoz a doplnění zásobníků bude provedeno do 13. hodiny, aby objednavatel mohl provádět namátkové kontroly vývozů a doplnění sáčku na psí exkrementy. Fakturovat bude dodavatel skutečně provedený rozsah prací.

Položka zahrnuje vysypání odpadkového koše na dopravní prostředek odvozu (i ne zcela naplněného koše), úklid okolí odpadkového koše do 1m, úklid případných odpadů nacházejících se uvnitř konstrukce koše, složení a likvidaci odpadů, doplnění pytle do koše, doplnění sáčků na psí exkrementy do zásobníků včetně dodání igelitových sáčků na psí exkrementy. Odpad bude odvážen ihned po provedení prací. V případě, že obsluha zjistí poškozený koš či zásobník, je povinna tuto skutečnost zdokumentovat a nahlásit kontaktní osobě objednavatele v den zjištění závady e-mailem či telefonicky. Nebezpečnou závadu obsluha zdokumentuje a okamžitě odstraní, následně bude informovat kontaktní osobu. Dopravní prostředek bude zabezpečen tak, aby odpadky při pohybu vozidla neodlétaly. Obsluha se bude pohybovat po zpevněných cestách, nikoliv pohybem přes trávník.

Objednatel požaduje, aby svoz odpadků byl prováděn vozem s krytou korbou se zabezpečením proti mechanickému úniku odpadků a proti zápachu.

Pokud dojde na straně dodavatele k technickým, personálním či jiným důvodům zabraňujícím řádnému plnění služby, je dodavatel povinen telefonicky a písemně tuto skutečnost oznámit nejpozději do 8:00 hodin daného dne. V souladu se zněním čl. V. odst. 5.5. bude vývoz proveden nejpozději do 24 hodin.

Čištění odpadkových košů (činnost č. 5)

Čištění odpadkových košů proběhne ve smluvním období maximálně 6x, tj. 2x ročně.

Předmětem činnosti je vyčištění odpadkových košů od nečistot a graffiti. Opláchnutí vnějšího koše dle vhodnosti jednotlivých typů košů a zejména vnitřní vypláchnutí s případným mechanickým odstraněním nečistot.

Čištění bude provedeno dle mapových podkladů vývozu odpadkových košů. Fakturovat bude dodavatel skutečně provedený rozsah prací dle předávacího protokolu.

Položka zahrnuje dopravu, obsluhu, vodu, čisticí prostředky, ochranné pomůcky a případné další pomůcky na mechanické odstranění nečistot z vnější či vnitřní strany koše a likvidaci odpadu. Odpad bude odvážen ihned po provedení prací. V případě, že obsluha zjistí poškozený koš či zásobník, je povinna tuto skutečnost nahlásit kontaktní osobě objednavatele v den zjištění závady e-mailem či telefonicky. Dopravní prostředek bude zabezpečen tak, aby znečištěná voda nebo voda s čisticím přípravkem neunikala do zelených ploch. Obsluha se bude pohybovat po zpevněných cestách, nikoliv pohybem přes trávník.

K provedení činnosti bude dodavatel písemně vyzván objednavatelem nejpozději 5 pracovních dní před předpokládaným zahájením práce.

Délka jednoho čištění všech odpadkových košů jsou 3 pracovní dny.

Mobiliář (činnost č. 6)

Úkon zahrnuje hodinovou taxu při drobných opravách mobiliáře, instalaci a demontáž laviček a košů (včetně betonování patek a základů, smontování laviček), výměnu prken nebo košů a opravu košů.

Cena zahrnuje dopravu na místo úkonu, taxu pracovníků nezbytných k úkonu, náklady na nářadí nezbytného k demontážím, montážím a opravám odpadkových košů a laviček dle pokynů zadavatele, odvoz a likvidaci odpadu. Součástí položky nejsou náklady na materiál, náklady jsou vyčísleny v příloze č. 5b. Materiál bude každý měsíc vyčíslen a fakturován na základě cenové nabídky.

Dodavatel dostane od objednavatele seznam prací s mapovým podkladem a fotografiemi, případně může být zadána práce v terénu a dodavatel zašle objednavateli předpokládané cenu materiálu, který není součástí položky. Po schválení ceny materiálu objednavatelem, dodavatel navrhne termín provedení prací podle domluvy s kontaktní osobou objednavatele, aby byla závada odstraněna v nejkratším možném termínu. Práce budou započaty maximálně 5 dní po zadání.

Množství práce je 75 hodin měsíčně po dobu smluvního období s možností převodů hodin mezi měsíci v rámci kalendářního roku.

Další práce k zajištění opravy a údržby mobiliáře a ploch zeleně (činnost č. 7)

Úkon zahrnuje hodinovou taxu pro další práce k zajištění oprav a údržby mobiliáře a ploch zeleně, které nejsou výše specifikovány. Cena zahrnuje dopravu na místo úkonu, taxu pracovníků nezbytných k úkonu, náklady na nářadí nezbytného úkonu dle pokynů zadavatele, odvoz a likvidaci odpadu. Součástí položky nejsou náklady na materiál, materiál bude každý měsíc vyčíslen a fakturován na základě cenové nabídky. Množství práce je 25 hodin měsíčně po dobu smluvního období s možností převodů hodin mezi měsíci v rámci kalendářního roku.

Aktuální výměra a počty

obyčejné koše – 198 ks

koše na psí exkrementy - 100 ks

úklid I. intenzita – 31 803 m²

úklid II. intenzita - 292 974 m²