

DODATEK č. 1
ke smlouvě o dílo č. d202400443 ze dne 7.10.2024

mezi účastníky:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
zastupuje: JUDr. Milan Petrilák, primátor
IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen "objednatel")

a

ELISTAV International s.r.o.

sídlo: Schodová 510/9, 150 00 Praha 5 - Košíře
adresa pro doručování: Blatno 111, 430 01 Chomutov
IČ: 19512643
DIČ: CZ19512643
zastupuje: Malypetr Vít, jednatel
bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu v Praze, oddíl C, vložka 387721
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět a účel dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 7.10. 2024 smlouvu o dílo č. d202400443 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem byla rekonstrukce stávajícího chodníku v ulici Lipská od křižovatky ul. Hraničářská směrem k rekonstruovanému úseku u vodárny. Povrch rekonstruovaného chodníku bude proveden z asfaltu ACO 11.
2. Předmětem tohoto dodatku je změna díla spočívající v provedení stavebních prací a dodávek, které nebyly zahrnuty v původní projektové dokumentaci (dále jen „vícepráce“). V souvislosti s touto změnou se mění cena díla a termín dokončení díla.
3. Předmětem tohoto dodatku je dále změna termínu dokončení díla z důvodu vydání nesouhlasného stanoviska k povolení zvláštního užívání komunikace (DIO).
4. Výše uvedené skutečnosti jsou blíže specifikovány ve Změnovém listu č. 1 ze dne 10.12. 2024, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku, a jehož součástí je zároveň změnový položkový rozpočet.

II. Změna díla

1. Dílo definované v čl. II. odst. 1 smlouvy se tímto dodatkem mění tak, že se sjednávají vícepráce dle změnového listu č. 1, ze dne 10.12. 2024, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku.
2. V čl. II. odst. 4 smlouvy se seznam dokumentů doplňuje takto:
c) *Změnový list č. 1, jehož součástí je i změnový položkový rozpočet, ze dne 10. 12. 2024, který je přílohou č. 2 této smlouvy.*

3. Smlouva se doplňuje o přílohu č. 2) Změnový list č. 1, ze dne 10. 12. 2024, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku, a jehož součástí je zároveň změnový položkový rozpočet.

III. Změna ceny díla

1. Čl. III. odst. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje novým, který zní:
1. *Cena díla byla určena dohodou smluvních stran a činí:*

cena bez DPH:	2 501 793,11 Kč
sazba DPH:	21%
DPH:	525 376,55 Kč
cena s DPH:	3 027 169,66 Kč

IV. Změna termínu provádění díla

1. Čl. V. odst. 2 smlouvy se ruší a nahrazuje novým, který zní:

4. Zhotovitel je povinen převzít staveniště a zahájit provádění díla neprodleně po podpisu smlouvy a řádně dílo dokončit a předat objednateli nejpozději do 31.5.2025.

V. Závěrečná ustanovení

1. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří příloha č. 1: Změnový list č. 1, ze dne 10. 12. 2024.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že text dodatku je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie dodatku. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou
4. Smluvní strany si tento dodatek řádně přečetly a svůj souhlas s jeho obsahem stvrzují svými podpisy.

V Chomutově dne 13.12.2024



JUDr. Milan Petrilak
primátor

V Chomutově dne 13.12.2024

ELISTAV International
Schodová 510/9
Praha 5-Košáře
IČ: 19512643
DIČ: CZ19512643
elistavinternational@seznam.cz

ELISTAV International s.r.o.
Vít Malypetr, jednatel

Změnový list

Příloha č. 1

Příloha č. 1 Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. d202400443

Změnový list č. 1 ze dne : 10.12.2024

Název stavby:	Rekonstrukce chodníku ul. Lipská, Chomutov etapa IV, V, VI
Číslo smluvního vztahu:	d202400443
Název části stavby (PS, SO):	Etapa IV, V, VI
Na základě oznámení zhotovitele/objednatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu bodu III/3 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla	
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> 1. Dle projektové dokumentace, etapa V. - levá strana v místě navazující zeleně zůstává stávající obrubník s odrazem 0,06m. 2. Nebylo součástí projektové dokumentace, položkového rozpočtu, smlouvy o dílo. 3. Nebylo součástí PD, VV a SOD. 4. Dle PD, vzorové řezy, etapa V. – příčný spád směrem do komunikace. 5. Nebylo součástí PD, VV a SOD. 6. Nebylo součástí PD, VV a SOD. 7. Nebylo součástí PD, VV a SOD. 8. Termín dokončení dle SOD do 31.12.2024	
<u>Nové řešení:</u> 1. Stávající lem ze žulových kostek bude odstraněn vč. betonového lože a nahrazen beton. obrubou šíře 8cm. 2. Je nezbytné betonovou vrstvu odstranit z důvodu následné pokládky asfaltové vrstvy. 3. Stávající stání na odpad bude odstraněno a vytvořeno nové rozšířené o jedno stání. Lem z bet. obrubníků a zadláždění ze zámkové dlažby 6 cm. 4. Otočení příčného spádu do přilehlé zeleně. Vodící linie bude zachována. Na obrubách budou vytvořeny cca 2cm mezery pro odtok vody. 5. Úprava a doplnění stávající štěrkové vrstvy. 6. Odstranění stávající poškozené asfaltové vrstvy od kořenů vyříznutím, vybouráním a pokládkou nové vrstvy asfaltu. 7. Nutné strojní čištění chodníku. 8. Nový termín dokončení 31.5.2025.	

Zdůvodnění změny:

1. Na stávajícím lemu ze žulových kostek není možné vytvořit vodící linii.
2. Po odstranění stávající asfaltové vrstvy bylo zjištěno nadměrné množství betonu po obou stranách stávajících obrub na etapě V.
3. Požadavek objednatele.
4. Stávající obrubník je osazen příliš nízko, aby bylo možné dodržet příčný spád do komunikace a vodící linii.
5. Po odstranění stávající asfaltové vrstvy, je nezbytné doplnění štěrkové vrstvy před pokládkou nové asfaltové konstrukce v tl. dle PD a VV.
6. Místy došlo ke zvednutí stávající asfaltové vrstvy kořeny stromů v etapě číslo VI.
7. Etapa VI - při těžbě dřeva došlo externí společností k nadměrnému znečištění chodníku.
8. Z důvodu vydání nesouhlasného stanoviska k povolení zvláštního užívání komunikace (DIO) – je nutné posunout realizaci etapy IV.

Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	NE
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	-

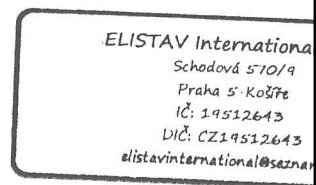
Vliv změny na smluvní cenu:	ANO
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	2 742 138,59,- Kč
Navýšení ceny díla vč. DPH:	285 031,07,- Kč
Nová cena díla vč. DPH:	3 027 169,66,- Kč

Vliv změny na termín dokončení díla:	ANO
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	31.12.2024
Nový termín dokončení díla:	31.5.2025

Oprávněný zástupce zhotovitele

Datum: 10.12.2024

Podpis:



Oprávněný zástupce objednatele:

Datum: 10.12.2024

Podpis:

1.



2. Pravá a levá strana



3.



5.



6.



7.



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce chodníku ul. Lipská Chomutov etapa V,VI - VCP
Objekt:
1 - Rekonstrukce chodníku

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Statutární město Chomutov

Zhotovitel:
ELISTAV International s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 10. 12. 2024

IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891

IČ: 19512643
DIČ: CZ19512643

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

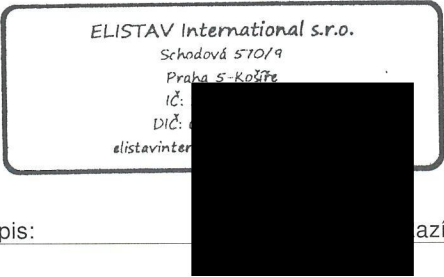
Cena bez DPH		235 562,87	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	235 562,87	21,00%	49 468,20
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	285 031,07

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:azítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce chodníku ul. Lipská Chomutov etapa V,VI - VCP
Objekt: 1 - Rekonstrukce chodníku

Místo: Statutární město Chomutov
Zadavatel: ELISTAV International s.r.o.
Zhotovitel:

Datum: 10. 12. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		235 562,87
HSV - Práce a dodávky HSV		226 612,87
1 - Zemní práce		43 449,31
5 - Komunikace pozemní		63 250,80
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		59 500,26
997 - Přesun sutě		53 266,50
998 - Přesun hmot		7 146,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		8 950,00
VRN9 - Ostatní náklady		8 950,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce chodníku ul. Lipská Chomutov etapa V,VI - VCP
Objekt: 1 - Rekonstrukce chodníku

Místo: Datum: 10. 12. 2024
Zadavatel: Statutární město Chomutov
Zhotovitel: ELISTAV International s.r.o. Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							235 562,87
D	HSV	Práce a dodávky HSV					226 612,87
D	1	Zemní práce					43 449,31
73	K	113107142	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živiničných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm	m2	9,000	199,80	1 798,20
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113107142				
			VV Etapa VI				
			VV lokální opravy				
			VV 1,5*1,5*4		9,000		
			VV Dle Sod cena VCP ÚRS -10% = 199,80kč				
			VV Součet		9,000		
2	K	113107231	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	194,055	145,00	28 137,98
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/113107231				
			VV Etapa V(VCP)				
			VV beton po obou stranách (po odstranění stávající asfaltové vrstvy)				
			VV 185,43*2*0,5		185,430		
			VV stávající stání na odpad				
			VV 5,75*1,5		8,625		
			VV Součet		194,055		
7	K	113202111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	67,000	99,00	6 633,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/113202111				
			VV Etapa V				
			VV vytrhání stávajících žulových kostek vč. betonového lože				
			VV 67		67,000		
			VV Součet		67,000		
8	K	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	2,625	350,00	918,75
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/122251101				
			VV Nové stání na odpad				
			VV 7*1,5*0,25		2,625		
			VV Součet		2,625		
9	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	2,625	300,00	787,50
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/162751117				
			VV Etapa V				
			VV nové stání na odpad				
			VV 2,625		2,625		
			VV Součet		2,625		
10	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Připlatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	2,625	23,00	60,38
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/162751119				
11	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	4,725	400,00	1 890,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/171201231				
			VV 2,625*1,8 "Přepočtené koeficientem množství		4,725		
			VV Součet		4,725		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	2,625	22,00	57,75
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/171251201				
15	K	181351113	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	20,100	20,00	402,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/181351113				
	VV		Etapa V.				
	VV		Úprava podél nově osazených chodníkových obrub				
	VV		67*0,30		20,100		
	VV		Součet		20,100		
16	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	3,618	600,00	2 170,80
	VV		2,010*1,8 "Přepočtené koeficientem množství		3,618		
	VV		Součet		3,618		
17	K	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	20,100	25,00	502,50
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/181411131				
18	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,603	150,00	90,45
	VV		20,10*0,03 "Přepočtené koeficientem množství		0,603		
	VV		Součet		0,603		
D 5			Komunikace pozemní				63 250,80
74	K	564831111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 100 mm	m2	381,750	127,80	48 787,65
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/564831111				
	VV		Etapa V.				
	VV		doplnění konstrukční vrstvy cca v 75%				
	VV		381,75		381,750		
	VV		Dle Sod VCP = ÚRS -10% = 127,80				
	VV		Součet		381,750		
23	K	566901261	Vyspravení podkladu po překozech inženýrských sítí plochy přes 15 m2 s rozprostřením a zhutněním obalovaným kamenivem ACP (OK) tl. 100 mm	m2	9,000	650,00	5 850,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/566901261				
	VV		Etapa VI				
	VV		lokální opravy				
	VV		1,5*1,5*4		9,000		
	VV		Součet		9,000		
27	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	10,500	399,00	4 189,50
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/596211110				
	VV		Etapa V				
	VV		nové kont. stání				
	VV		7*1,5		10,500		
	VV		Součet		10,500		
69	M	59245018	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm přírodní	m2	11,550	383,00	4 423,65
	VV		11,2135922330097*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		11,550		
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				59 500,26
70	K	916131113	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou ležatého s boční opěrrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	6,000	435,00	2 610,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/916131113				
	VV		Etapa V				
	VV		vjezd na pozemek 1470/60				
	VV		4+2		6,000		
	VV		Součet		6,000		
71	M	59217029	obrubník silniční betonový nájezdový 1000x150x150mm	m	4,080	159,30	649,94
	VV		4*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		4,080		
72	M	59217076	obrubník silniční betonový přechodový 1000x150x250mm	m	2,040	445,50	908,82
	VV		Dle SoD VCP= ÚRS -10%= 445,50kč				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
	VV		2*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		2,040		
47	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	77,000	290,00	22 330,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/916231213							
	VV		Etapa V				
	VV		nové kont. stání				
	VV		1,5+7+1,5		10,000		
	VV		nová vodící linie				
	VV		67		67,000		
	VV		Součet		77,000		
48	M	59217016	obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm	m	80,850	190,00	15 361,50
	VV		77*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		80,850		
	VV		Součet		80,850		
51	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	5,040	3 500,00	17 640,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/916991121							
	VV		Etapa V				
	VV		silniční obruba				
	VV		6*0,07		0,420		
	VV		chodníková obruba				
	VV		77*0,06		4,620		
	VV		Součet		5,040		
D	997		Přesun sutě				53 266,50
57	K	997221561	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním z kusových materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	66,750	99,00	6 608,25
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997221561							
	VV		Etapa V				
	VV		66,75		66,750		
	VV		Součet		66,750		
58	K	997221569	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	667,500	25,00	16 687,50
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997221569							
	VV		66,750*10 "Přepočtené koeficientem množství		667,500		
	VV		Součet		667,500		
59	K	997221611	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti	t	66,750	199,00	13 283,25
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997221611							
60	K	997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	66,750	250,00	16 687,50
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997221861							
D	998		Přesun hmot				7 146,00
63	K	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	59,550	120,00	7 146,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998225111							
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				8 950,00
D	VRN9		Ostatní náklady				8 950,00
75	K	094204000	Vyčištění stávajícího chodníku v etapě VI.	kpl	1,000	8 950,00	8 950,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/094204000							
	VV		Etapa VI				
	VV		vyčištění stávajícího chodníku (nadměrné znečištění těžbou dřeva)				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		