

SMLOUVA O DÍLO

„Oprava budovy Radniční 14 po havárii vody“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi:

Město Tišnov

se sídlem nám. Míru 111, 666 01 Tišnov

zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Jana Daněčková

zástupce ve věcech technických: Radim Král

Odpovědný útvar: Odbor správy majetku a komunálních služeb

IČ: 00282707

DIČ: CZ00282707

Tel: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: Komerční banka a. s. Brno-venkov, č. ú. [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Stavatelství Zemánek s.r.o.

se sídlem Svatopluka Čecha 1565, 666 01 Tišnov

Obchodní firma vedená u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 74554

IČ: 29353068

DIČ: CZ29353068

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Č.ú.: [REDACTED]

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Ing. Jiří Zemánek

- ve věcech technických: Ing. Jiří Zemánek

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Oprava budovy Radniční 14 po havárii vody**“ /dále jen „dílo“/.
2. Rozsah a kvalita díla je vymezen:
a/ cenovou nabídkou (příloha č. 1 této smlouvy)
b/ příslušnými ČSN a předpisy platnými v době provádění díla
c/ podmínkami dodavatele stanovenými v této smlouvě
3. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu.

Článek II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době do **30.12.2024**.

Článek III. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla smluvní cenu bez DPH. **Sjednané práce budou sloužit k ekonomické činnosti.**

Cena díla bez DPH: **303.782,55 Kč**

2. Smluvní strany si ujednávají, že cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných předpisů povinen.
3. Fakturace bude provedena na základě odsouhlaseného a podepsaného předávacího protokolu, přičemž „objednatel“ a „zhotovitel“ se domluvili na záloze v plné výši díla po podpisu smlouvy.
4. Součástí faktury bude kopie smlouvy o dílo a předávacího protokolu.

Článek IV. Platební podmínky

1. Splatnost faktury je 14-ti denní. Lhůta splatnosti běží od následujícího dne po doručení faktury objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

2. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu neprodleně vrátit zhotoviteli. U takové faktury běží nová lhůta splatnosti až po doručení opravené faktury objednateli.

Článek V. Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla z důvodu ležícího na straně zhotovitele, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení s úhradou faktury v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že na právní vztahy z této smlouvy se nepoužijí ustanovení §2050 a §2051 občanského zákoníku.

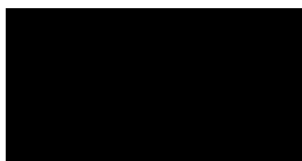
Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

Součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

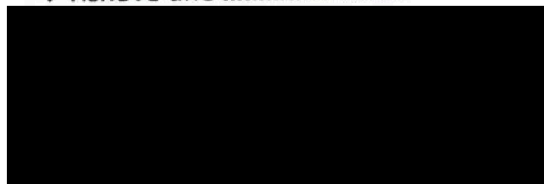
Příloha č. 1: cenová nabídka

V Tišnově dne 18.12.2024



za objednavatele
Mgr. Jana Daněčková
vedoucí OSMKS

V Tišnově dne 18.12.2024



za zhotovitele
Ing. Jiří Zemánek

Cenová nabídka

Název stavby:	Městská policie Tišnov - havarijní oprava přípojky vodovodu + sanace zdiva	Objednatel:	Město Tišnov
		Projektant:	
		Zhotovitel:	Stavitelství Zemánek s.r.o.
		Zpracoval:	

C	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
	11	Přípravné a přidružené práce								
1	113106231R00	Rozebrání dlažeb z žulových kostek	m2							
	13	Hloubené vykopávky								
2	132301110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.4 do 50 m3,STROJNĚ, naložení, odvoz	m3							
	21	Úprava podloží a základové spáry								
3	212750010RAB	Tratlivody z drenážních trubek	m							
	27	Základy								
4	271531113R00	Zásyp z kameniva hr. drceného 16-32 mm	m3							
	28	Zpevňování hornin a konstrukcí								
5	281606114R00	Beztlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 90 cm	m							
6	281606112R00	Beztlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 45 cm	m							
	31	Zdi podpěrné a volné								
7	319201319R00	Vyrovnání zdiva pod omítku maltou ze SMS tl. 50 mm	m2							
8	310217861R00	Zazdívká rýh v obvodové zdi	kus							
	59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)								
9	591110011RA0	Zadláždění ze žulových kostek	m2							
	711	Izolace proti vodě								
10	711212331R00	Stěrka hydroizolační Impercem	m2							
11	711212331R00	Stěrka hydroizolační polymercementová	m2							
	721	Vnitřní kanalizace								
12	721242805R00	Demontáž lapače střešních splavenin	kus							
13	721242117R00	Lapač střešních splavenin	kus							
14	721176222R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 110 x 3,2 mm	m							
	83	Potrubí								
15	831230110RAB	Potrubí vodovodní z trub polyetylénových včetně napojení ve vodoměrné šachtě	m							
16	81545111V	Vnitřní rozvody vodovodu v budově	kpl							
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce								
17	978300010RAA	Otlučení vnějších omítek stěn vápenocem.100 %	m2							
18	970031035R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného d 35-39 mm	m							

Celkem bez DPH:

303 782,55

Poznámka:

Cenová nabídka - Jen podskupiny

Název stavby:	Městská policie Tišnov - havarijní oprava přípojky vodovodu + sanace zdiva	Doba výstavby: 0	Objednatel: Město Tišnov
Druh stavby:		Začátek výstavby: 0	Projektant:
Lokalita:		Konec výstavby: 0	Zhotovitel: Stavitelství Zemánek s.r.o.
JKSO:		Zpracováno dne: 0	Zpracoval:

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)
			Dodávka	Montáž	Celkem	Celkem
11		Přípravné a přidružené práce				
13		Hloubené vykopávky				
21		Úprava podloží a základové spáry				
27		Základy				
28		Zpevňování hornin a konstrukci				
31		Zdi podpěrné a volné				
59		Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlažděných (předlažby)				
711		Izolace proti vodě				
721		Vnitřní kanalizace				
83		Potrubí				
97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				
			Celkem:			303 782,55

Poznámka:

Krycí list nabídky

Název stavby:	Městská policie Tišnov - havarijní oprava přípojky vodovodu + sanace zdiva	Objednatel:	Město Tišnov	IČ/DIČ:	00282707/CZ00282707
				IČ/DIČ:	
		Zhotovitel:	Stavatelství Zemánek s.r.o.	IČ/DIČ:	29353068/CZ29353068
				Položek:	18
				Datum:	

Rozpočtové náklady v Kč

A Základní rozpočtové náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	0,00	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	0,00	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	0,00			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		0,00				
ZRN celkem		0,00	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00
Základ 21%	303 782,55	DPH 21%	63 794,34
		Celkem bez DPH	303 782,55
		Celkem včetně DPH	367 576,89

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka: