**Smlouva o dílo**

**Číslo smlouvy: 315/70843538/2024**

**UZAVŘENÁ DLE USTANOVENÍ § 2586 A NÁSL. ZÁK. Č. 89/2012 SB., OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ**

# Smluvní strany

1. Objednavatel: Základní škola a Dětský domov Sedlec-Prčice Přestavlky 1, příspěvková organizace

**Mgr. Martina Musilová**

IČ 70843538

(dále jen „**objednatel**”)

a

## Zhotovitel

**Ing. Vít Kocián**Sídlo: J. Žižky 38, Louňovice pod Blaníkem, 25706

Zastoupený: Ing. Vít Kocián

IČO: 76021742

(dále jen „**zhotovitel**”)

# Předmět smlouvy

## Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v čl. 2.2 této smlouvy a předat jej objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.

## Dílem se rozumí: Předmětem smlouvy je ošetření vybraných dřevin v zámeckém parku areálu ZŠ a DD Přestavlky.

## Dřeviny, budou ošetřeny odborným bezpečnostním, zdravotním a sesazovacím řezem, který prodlouží jejich životnost a zlepší zdravotní stav. Veškeré práce budou provedeny dle požadavku NPÚ Praha – rozhodnutí MěÚ Sedlčany ČJ: MÚ-S/OVUP/24847/2024 JID: 46045/2024/MUSED, odbor památkové péče. Ošetření dřevin bude realizováno v souladu s oborovými normami (zejména arboristický standard Řez stromů SPPK A02 002:2015).

## BEZPEČNOSTNÍ ŘEZY (RB) – tyto řezy jsou zaměřeny pouze na zajištění aktuální provizorní bezpečnosti stromu, neřeší komplexní statické poměry celého jedince, jako například možnost vývratu, zlomu kmene, rozpad koruny apod.

## ZDRAVOTNÍ ŘEZY (RZ) – kde je cílem zabezpečení dlouhodobé funkce a perspektivy stromu s udržením jeho dobrého zdravotního stavu, vitality a provozní bezpečnosti. Zachování architektury koruny žádoucí pro daný taxon a fyziologické stáří jedince. Zdravotní řez neřeší aktuální statické poměry celého jedince (jako například riziko vývratu, zlomu kmene, rozpadu koruny apod.)

## SESAZOVACÍ ŘEZY (RS) – těmito řezy je míněno provedení hluboké redukce primární koruny na kosterní větve nebo až na kmen. Zásah je pro strom destruktivní s důsledkem zhoršení jeho zdravotního stavu. Sesazovací řez bude použit pouze v případech bezprostředního nebezpečí statického selhání stromu, pokud je o důvodný zájem na jeho ponechání. Lze ho provádět pouze na stromech s výrazně zhoršenými materiálovými vlastnostmi dřeva.

## Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele.

# Cena díla a platební podmínky

## Cena díla je stanovena v souladu s právními předpisy:

## Cena bez DPH: 76 500, - Kč

## DPH 21 %: 16 065, - Kč

## Cena vč. DPH: 92 565, - Kč

## Zhotovitel plátce DPH.

## Dohodnutá cena podle přiložené cenové nabídky je stanovena jako nejvýše přípustná. Ke změně může dojít pouze při změně zákonných sazeb DPH.

## Veškeré náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s prováděním díla jsou zahrnuty v ceně díla.

## Cena za dílo bude vyúčtována po provedení díla. Zhotovitel je povinen daňový doklad (fakturu) vystavit a doručit objednateli nejpozději do 15 pracovních dnů po předání a převzetí díla.

## Daňový doklad (faktura) musí mít náležitosti daňového resp. účetního dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů; označení daňového dokladu (faktury) a jeho číslo; číslo této smlouvy, den jejího uzavření a předmět smlouvy; označení banky zhotovitele včetně identifikátoru a čísla účtu, na který má být úhrada provedena; jméno a adresu zhotovitele; položkové vykázání nákladů, konečnou částku; den odeslání dokladu a lhůta splatnosti.

## Daňový doklad (faktura) vystavený zhotovitelem je splatný do 30 kalendářních dnů po jeho obdržení objednatelem. Objednatel může daňový doklad (fakturu) vrátit do data jeho splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Lhůta splatnosti počne běžet doručením opraveného a bezvadného daňového dokladu (faktury).

## Smluvní strany se dohodly, že objednatel nebude poskytovat zálohové platby.

# Doba a místo plnění

4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo a předat jej objednateli nejpozději do: 31.12.2024

4.2 Pokud zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým terminem, zavazuje se objednatel,

že převezme dílo i v dřívějším nabídnutém termínu, pokud bude bez vad a

nedodělků.

4.3 Místem plnění je Přestavlky 1, Sedlec – Prčice, 257 91

# Další ujednání

## Zhotovitel je povinen provést dílo v kvalitě, formě a obsahu, které vyžaduje tato smlouva a která je obvyklá pro díla obdobného typu. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dbát pokynů objednatele.

## Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn zhotovitele na tuto skutečnost upozornit a dožadovat se provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit doručením písemného odstoupení zhotoviteli.

# Předání a převzetí díla

## Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívaní díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky.

## V případě, že dílo nebude v termínu provedení díla dokončeno, aniž by důvod nedokončení díla ležel na straně objednatele, má objednatel právo převzít částečně provedené dílo a od zbytku plnění bez dalšího odstoupit

# Odpovědnost za vady

## Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání objednateli, byť se vady projeví až později.

## Objednatel je povinen případné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, v jaké lhůtě požaduje odstranění vad.

# Sankce

## V případě, že zhotovitel nedodrží termín provedení díla anebo termín odstranění vad a nedodělků uvedený v předávacím protokolu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

## V případě prodlení objednatele s placením vyúčtování je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z nezaplacené částky v zákonné výši.

## Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody v plném rozsahu.

# Vyšší moc

## Smluvní strana postižená vyšší mocí je povinna neprodleně druhou smluvní stranu o výskytu vyšší moci písemně informovat.

## V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění. O ukončení vyšší moci a odstranění následků musí postižená smluvní strana druhou stranu písemně informovat.

# Závěrečná ustanovení

## Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.

## Ve věcech touto smlouvou neupravených se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

## Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva může podléhat povinnosti jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a/nebo jejího zpřístupnění podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a tímto s uveřejněním či zpřístupněním podle výše uvedených právních předpisů souhlasí.

## Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

## Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.

## Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

## Příloha č. 1 – rozpočet a specifikace díla

Příloha č. 2 - rozhodnutí MěÚ Sedlčany ČJ: MÚ-S/OVUP/24847/2024

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| V Přestavlkách dne: 04.12. 2024 |  | V Louňovicích pod Blaníkem dne: 04.12.2024 |  |
| Objednatel: | | Zhotovitel: Ing. Vít Kocián | |
| Mgr. Martina Musilová  Ředitelka organizace | |  | |
|  | |  | |