

REKAPITULACE STAVBY

Kód: _24058
Stavba: Oprava čelní fasády objektu Plzeň, Pražská 86/16 – 1.etapa

KSO: 801 44

Místo: parc č. st. 54

CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 1262

Datum: 11. 6. 2024

CZ-CPA: 41.00.48

Zadavatel:

Západočeská galerie v Plzni, Pražská 13

IČ:

00263338

DIČ:

Uchazeč:

SILBA - Elstav s.r.o.

IČ:

64358844

DIČ:

CZ64358844

Projektant:

Ing.arch. Martin Kondr, J.J.Ryby 974/74, Plzeň

IČ:

67083552

DIČ:

Zpracovatel:

Eva Vopalecká

IČ:

04382196

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			2 204 396,98
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	2 204 396,98	462 923,37
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			2 667 320,35

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	24058			
Stavba:	Oprava čelní fasády objektu Plzeň, Pražská 86/16 – 1.etapa			
Místo:	parc č. st. 54	Datum:	11. 6. 2024	
Zadavatel:	Západočeská galerie v Plzni, Pražská 13	Projektant:	Ing.arch. Martin Kondr, J.J.Ryby 974/74, Plzeň	
Uchazeč:	SILBA - Elstav s.r.o.	Zpracovatel:	Eva Vopalecká	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 204 396,98	2 667 320,35	
D.1.1	ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	1 691 196,98	2 046 348,35	STA
000	VON - Vedlejší a ostatní náklady stavby	513 200,00	620 972,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava čelní fasády objektu Plzeň, Pražská 86/16 – 1.etapa
Objekt:

D.1.1 - ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

KSO:
Místo: parc č. st. 54

CC-CZ:
Datum: 11. 6. 2024

Zadavatel:
Západočeská galerie v Plzni, Pražská 13

IČ: 00263338
DIČ:

Uchazeč:
SILBA - Elstav s.r.o.

IČ: 64358844
DIČ: CZ64358844

Projektant:
Ing.arch. Martin Kondr, J.J.Ryby 974/74, Plzeň

IČ: 67083552
DIČ:

Zpracovatel:
Eva Vopalecká

IČ: 04382196
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podnikatele ÚRS a.s.

Cena bez DPH			1 691 196,98
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 691 196,98	21,00%	355 151,37
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 046 348,35

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava čelní fasády objektu Plzeň, Pražská 86/16 – 1.etapa
Objekt:

D.1.1 - ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Místo: parc č. st. 54

Zadavatel: Západočeská galerie v Plzni, Pražská 13

Uchazeč: SILBA - Elstav s.r.o.

Datum: 11. 6. 2024

Projektant: Ing.arch. Martin
Kondr, J.J.Ryby
974/74, Plzeň

Zpracovatel: Eva Vopalecká

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		1 691 196,98
HSV - Práce a dodávky HSV		942 587,04
3 - Svislé a kompletní konstrukce		13 125,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		505 807,92
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		339 570,99
997 - Přesun sutě		34 967,97
998 - Přesun hmot		49 115,16
PSV - Práce a dodávky PSV		710 209,94
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		6 759,24
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		9 954,30
764 - Konstrukce klempířské		28 262,96
765 - Krytina skládaná		13 999,20
766 - Konstrukce truhlářské		337 137,00
767 - Konstrukce zámečnické		12 375,00
780 - Restaurátorské práce kamenných prvků		183 000,00
783 - Dokončovací práce - nátěry		118 722,24
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		38 400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava čelní fasády objektu Plzeň, Pražská 86/16 – 1.etapa

Objekt: D.1.1 - ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Místo: parc č. st. 54

Datum: 11. 6. 2024

Zadavatel: Západočeská galerie v Plzni, Pražská 13

Projektant: Ing.arch. Martin Kondr, J.J.Ryby 974/74, Plzeň

Uchazeč: SILBA - Elstav s.r.o.

Zpracovatel: Eva Vopalecká

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 691 196,98

D		HSV	Práce a dodávky HSV						942 587,04
D		3	Svislé a kompletní konstrukce						13 125,00
1	K	310239211	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu vápenocementovou	m3	0,875	15 000,00	13 125,00	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/310239211						
		VV	KA/R.02 – Fragment gotického portálu Cca 0,7 x 2,5m, hl. 0,5m						
		VV	restaurátorské zafixování fragmentu gotického portálu a jeho zazdění						
		VV	0,7*2,5*0,5						
					0,875				
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						505 807,92
2	K	ŠT/01	ŠT/01 – Šambrány sdružených oken v patře, cca 2,7 x 2,1m - viz specifikace v PD	kus	3,000	12 240,00	36 720,00		
		P	Poznámka k položce: ŠT/01 – Šambrány sdružených oken v patře, cca 2,7 x 2,1m Popis stavu: Maltové /štukové/ šambrány tvořené prostou lištou v ploše fasády ve vzdálenosti cca 14 cm od niky oknen. Návrh úpravy: Stávající ostění /novodobý tvar/ bude sejmuto. Nově bude v ploše fasády „vysazena“ maltová jemně profilovaná lišta cca 40 x 25mm, ve vzdálenosti cca 14cm od niky okna. Profilace lišty budou vytaženy a doplněny dle šablony - maltou "pro hrubé a jemné profilace" Celý povrch bude sjednocen / přetažen/ tenkou vrstvou malty pro jemné profilace /100%/ Doplnění a profilace profilů a povrchu bude konzultováno s projektantem, restaurátorem a zástupci OPP MMP a NPÚ. Povrchová úprava - prodyšným vápenným fasádním systémovým nátěrem - viz technická zpráva. Pozn.: Přesná profilace i rozměry prvku budou upřesněny na místě po postavení lešení, dle nálezů zpřesňujícího restaurátorského průzkumu						
3	K	ŠT/02	ŠT/02 – Hlavní římsa, cca 0,25 x 0,8m, dl. 16,5m - viz specifikace v PD	kus	1,000	49 800,00	49 800,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k položce: ŠT/02 – Hlavní římsa, cca 0,25 x 0,8m, dl. 16,5m Popis stavu: Profilovaná hlavní římsa /pod štíty/, krytá prejzovou krytinou – mat. tažený profil z malty /profilované části/ na zděnou římsu. Část profilované části byla při poslední opravě odstraněna pro umístění kotlíků okapových svodů Profil je druhotně přetažen jemnozrným štukem, který pravděpodobně částečně stírá původní profilaci, lze však předpokládat, že původní profilace je pod novodobou vrstvou zachována, vč. původní barevnosti /nutno ověřit zpřesňujícím restaurátorským průzkumem/ Návrh opravy: Zachovávané části budou očištěny parním vyvíječem a mechanicky očištěny od novodobých vrstev /zejména od částí s podílem „chotíkovského“ písku a od druhotných vrstev zkreslujících požadovanou profilaci /100%/. Dále bude zpevněna organokřemičitými zpevňovači /100%/. Objektivně nesoudržné části římsy budou sejmuty /předpoklad do 10%/. Případné větší statické trhliny budou vyplněny epoxydovou pryskyřicí. Chybějící části římsy budou doplněny /z pórobetonových tváric mechanicky kotvených do fasády/. – cca 0,9 bm Profilace říms, tažené profily a dekory budou obnoveny a doplněny dle šablony - maltou "pro hrubé a jemné profilace" /doplnění cca 50 - 70% ztracené profilace/. Celý povrch bude sjednocen /přetažen/ tenkou vrstvou malty pro jemné profilace /100%/. Doplnění profilů a povrchu bude konzultováno s projektantem, restaurátorem a zástupci OPP MMP a NPÚ. Povrchová úprava - prodyšným vápenným fasádním systémovým nátěrem - viz technická zpráva. Pozn.: Šablona pro tažení profilu bude sejmuta dle referenčního vzorku /nejlépe dochovaného profilu/. Poloha pro snímání bude určena</i>					
4	K	ŠT/03	ŠT/03 – Šambrány oken ve štítech, cca 0,75 x 0,9m - viz specifikace v PD	kus	3,000	5 400,00	16 200,00	
			<i>Poznámka k položce: ŠT/03 – Šambrány oken ve štítech, cca 0,75 x 0,9m Popis stavu: Maltové /štukové/ šambrány tvořené prostou lištou v ploše fasády ve vzdálenosti cca 14 cm od niky oknen. Návrh úpravy: Stávající ostění /novodobý tvar/ bude sejmut. Nově bude v ploše fasády „vysazena“ maltová jemně profilovaná lišta cca 40 x 25mm, ve vzdálenosti cca 14cm od niky okna. Viz také okna v patře. Profilace lišty budou vytaženy a doplněny dle šablony - maltou "pro hrubé a jemné profilace" Celý povrch bude sjednocen / přetažen/ tenkou vrstvou malty pro jemné profilace /100%/. Doplnění a profilace profilů a povrchu bude konzultováno s projektantem, restaurátorem a zástupci OPP MMP a NPÚ. Povrchová úprava - prodyšným vápenným fasádním systémovým nátěrem - viz technická zpráva. Pozn.: Přesná profilace i rozměry prvku budou upřesněny na místě po postavení lešení, dle nálezů zpřesňujícího restaurátorského průzkumu</i>					
5	K	ŠT/04a	ŠT/04a – štítová římsa, 1. x cca 0,22 x 0,6m, dl.3,0m - viz specifikace v PD	kus	1,000	10 620,00	10 620,00	
			<i>Poznámka k položce: ŠT/04a – štítová římsa, 1. x cca 0,22 x 0,6m, dl.3,0m Popis stavu: Profilovaná římsa /ukončující oba štíty pod střešnou/– mat. tažený profil z malty /profilované části/ na zděnou římsu.Profil na pravém štítu je pravděpodobně původní a je druhotně přetažen jemnozrným štukem, který pravděpodobně částečně stírá původní profilaci, lze však předpokládat, že původní profilace je pod novodobou vrstvou zachována, vč. původní barevnosti /nutno ověřit zpřesňujícím restaurátorským průzkumem/. Římsa na levém štítu pochází z úpravy ze 70. let 20. století Profil je přetažen jemnozrným štukem.Návrh opravy: Zachovávané části budou očištěny parním vyvíječem a mechanicky očištěny od novodobých vrstev /zejména od částí s podílem „chotíkovského“ písku a od druhotných vrstev zkreslujících profilaci /100%/. Dále bude zpevněna organokřemičitými zpevňovači /100%/. Objektivně nesoudržné části římsy budou sejmuty /předpoklad do 10%/. Případné větší statické trhliny budou vyplněny epoxydovou pryskyřicí.Profilace říms, tažené profily a dekory budou obnoveny a doplněny dle šablony - maltou "pro hrubé a jemné profilace" /doplnění cca 20 - 30% ztracené profilace/. Celý povrch bude sjednocen /přetažen/ tenkou vrstvou malty pro jemné profilace /100%/. Doplnění profilů a povrchu bude konzultováno s projektantem, restaurátorem a zástupci OPP MMP a NPÚ.Povrchová úprava - prodyšným vápenným fasádním systémovým nátěrem - viz technická zpráva</i>					
6	K	ŠT/04b	ŠT/04b – štítová římsa, 1. x cca 0,22 x 0,6m, dl.5,6m - viz specifikace v PD	kus	1,000	20 940,00	20 940,00	
			<i>Poznámka k položce: ŠT/04b – štítová římsa, 1. x cca 0,22 x 0,6m, dl.5,6m Popis stavu: Profilovaná římsa /ukončující oba štíty pod střešnou/– mat. tažený profil z malty /profilované části/ na zděnou římsu.Profil na pravém štítu je pravděpodobně původní a je druhotně přetažen jemnozrným štukem, který pravděpodobně částečně stírá původní profilaci, lze však předpokládat, že původní profilace je pod novodobou vrstvou zachována, vč. původní barevnosti /nutno ověřit zpřesňujícím restaurátorským průzkumem/. Římsa na levém štítu pochází z úpravy ze 70. let 20. století Profil je přetažen jemnozrným štukem.Návrh opravy: Zachovávané části budou očištěny parním vyvíječem a mechanicky očištěny od novodobých vrstev /zejména od částí s podílem „chotíkovského“ písku a od druhotných vrstev zkreslujících profilaci /100%/. Dále bude zpevněna organokřemičitými zpevňovači /100%/. Objektivně nesoudržné části římsy budou sejmuty /předpoklad do 10%/. Případné větší statické trhliny budou vyplněny epoxydovou pryskyřicí.Profilace říms, tažené profily a dekory budou obnoveny a doplněny dle šablony - maltou "pro hrubé a jemné profilace" /doplnění cca 20 - 30% ztracené profilace/. Celý povrch bude sjednocen /přetažen/ tenkou vrstvou malty pro jemné profilace /100%/. Doplnění profilů a povrchu bude konzultováno s projektantem, restaurátorem a zástupci OPP MMP a NPÚ.Povrchová úprava - prodyšným vápenným fasádním systémovým nátěrem - viz technická zpráva</i>					
7	K	622151111R	Podkladní a spojovací vrstva omítaných ploch zpevňovací nátěr vodním sklem nanášený ručně stěn	m2	0,500	720,00	360,00	
	VV		SK 04 _Oprava a doplnění tažených profilovaných prvků /doplnění profilace římsy					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			na doplňovaných částech./					
VV			o Fasádní nátěr minerální – vápenný, Sd < 0,01 m dle DIN 52 615 (TL/2)					
VV			o Vyzrání					
VV			o Tažení jemného profilu tažnou maltou jemnou s hydraulickým pojivem (TL/15)					
VV			o Vyzrání					
VV			o Tažení hrubého profilu římsy tažnou maltou hrubou s hydraulickým pojivem (TL/16)					
VV			o Adhezní můstek naředěnou maltou pro tažení profilů (tenká vrstva nátěrem)					
VV			o Doplnění spár maltou CS II					
VV			o Zpevnění cihel vodou naředěným org. křemičitým zpevňovačem (1:2), (TL/3)					
VV			o Očištěné zdivo, cihla, spáry vyškrabané do hl.10 mm					
VV			Doplnění nových profil. prvků /100%/					
VV			SK04 = 0,5m2					
VV			0,5 "o Zpevnění cihel vodou naředěným org. křemičitým zpevňovačem (1:2), (TL/3)		0,500			
VV			Součet		0,500			
8	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	1,200	960,00	1 152,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619995001					
		P	Poznámka k položce:					
			Z/01					
		VV	Z/01 – VĚTRACÍ MŘÍŽKA 1ks					
		VV	Cca 0,2 x 0,4m					
		VV	Popis stavu:					
		VV	Stávající perforovaná ocelová mřížka pro					
		VV	odvětrání ze sklepa.					
		VV	Stavebně technický stav je na pokraji své					
		VV	morální i faktické životnosti					
		VV	Proto bude během 1. etapy oprav bude prvek					
		VV	nahrazen za nový.					
		VV	Návrh opravy:					
		VV	NOVÁ Ocelová perforovaná větrací mřížka /z					
		VV	tahokovu v ocelovém rámečku/. Povrchová					
		VV	práškovou barvou v odstínu viz fasádní nátěr					
		VV	Pozn.:					
		VV	Pokud se podaří sejmut stáv. prvek bez					
		VV	poškození bude je možné opětovně použít /po					
		VV	předchozím provedení nových systetických					
		VV	nátěrů/.					
		VV	1*(0,2*2+0,4*2)		1,200			
9	K	619996127	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obedněním z OSB desek svislých ploch	m2	38,630	618,00	23 873,34	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619996127					
		VV	Během provádění prací na fasádě bude prvek					
		VV	zakryt proti poškození, resp. vyjmut a provizorně					
		VV	dočasně nahrazen zabeďněním					
		VV	TR/01 Repasování Vstupní vrata, cca 2,3 x 3,4m- viz specifikace v PD					
		VV	kus					
		VV	1,000*(2,3*3,4)		7,820			
		VV	TR/02 Repasování Prosklené stěny, cca 2,4 x 3,5m- viz specifikace v PD					
		VV	kus					
		VV	2,000*(2,4*3,5)		16,800			
		VV	TR/03 Repasování okna v patře, cca 1,0 x 1,9m- viz specifikace v PD					
		VV	kus					
		VV	6,000*(1*1,9)		11,400			
		VV	TR/04 Repasování okna ve štítu, cca 0,5 x 0,6m- viz specifikace v PD					
		VV	kus					
		VV	3,000*(0,5*0,6)		0,900			
		VV	TR/05 Repasování dveře do půdního prostoru, cca 0,9 x 1,9m- viz specifikace v PD					
		VV	kus					
		VV	1,000*(0,9*1,9)		1,710			
		VV	Součet		38,630			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	619996145	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obalením geotextilií samostatných konstrukcí a prvků	m2	39,640	70,60	2 798,58	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619996145					
		P	Poznámka k položce:					
		VV	Z/04					
		VV	Z/04 – STÁVAJÍCÍ LAMPA V.O. 1ks					
		VV	Cca 0,5x 0,5 x 1,5m					
		VV	Popis stavu:					
		VV	Stávající litinová lampa V.O.					
		VV	Stavebně technický stav je dobrý					
		VV	Během 1. etapy oprav prvek ponechán bez					
		VV	úprav, a během oprav bude zakryt proti					
		VV	poškození.					
		VV	1*(1*4)		4,000			
		VV	KL/02 – parapet prosklené stěny 2x					
		VV	Cca 2,4bm r.š. 330mm					
		VV	Popis stavu:					
		VV	Stávající oplechování okna /prosklené stěny/					
		VV	v přízemí z pozink plechu.					
		VV	Stavebně technický stav je na pokraji své					
		VV	morální i faktické životnosti					
		VV	Přesto během 1. etapy oprav bude oprava					
		VV	spočívat víceméně jen v obnově /šedého/					
		VV	nátěru.					
		VV	Návrh opravy:					
		VV	Stávající oplechování /okapový plech					
		VV	s přechodem na kamenný portál/ bude v této					
		VV	etapě ponechán bez úprav. Obnoven bude					
		VV	pouze nátěr /1x základní + 2x vrchní syntetický					
		VV	nátěr/, po předchozím očištění prvku od rzi a					
		VV	zbytků dožilých nátěrů. Přesný odstín bude					
		VV	upřesněn komisionálně dle barevnosti celé					
		VV	fasády.					
		VV	Pozn.:					
		VV	Během provádění prací na fasádě bude prvek					
		VV	zakryt proti poškození.					
		VV	(0,33*2,4)*2		1,584			
		VV	KL/03 – oplechování supraporty hlavního portálu 1x					
		VV	Cca 3,2bm r.š. 330mm					
		VV	Popis stavu:					
		VV	Stávající oplechování supraporty hlavního					
		VV	portálu z pozink plechu.					
		VV	Stavebně technický stav je na pokraji své					
		VV	morální i faktické životnosti					
		VV	Přesto během 1. etapy oprav bude oprava					
		VV	spočívat víceméně jen v obnově /šedého/					
		VV	nátěru.					
		VV	Návrh opravy:					
		VV	Stávající oplechování bude v této etapě					
		VV	ponecháno bez úprav. Obnoven bude pouze					
		VV	nátěr /1x základní + 2x vrchní syntetický nátěr/,					
		VV	po předchozím očištění prvku od rzi a zbytků					
		VV	dožilých nátěrů. Přesný odstín bude upřesněn					
		VV	komisionálně dle barevnosti celé fasády.					
		VV	Pozn.:					
		VV	Během provádění prací na fasádě bude prvek					
		VV	zakryt proti poškození					
		VV	(0,33*3,2)		1,056			
		VV	STÁVAJÍCÍ OKNA A DVEŘE BUDOU PONECHÁNA					
		VV	BĚHEM BOURÁNÍ - ZAKRÝT					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			0,5*3+2 "okna ve štítu		3,500			
VV			ROZVODNICE ČEZ BUDE PONECHÁNA					
VV			BĚHEM BOURÁNÍ - ZAKRÝT					
VV			0,5		0,500			
VV			STÁVAJÍCÍ OKNA BUDOU PONECHÁNA					
VV			VČ. PORTÁLÚ					
VV			BĚHEM BOURÁNÍ - ZAKRÝT					
VV			8,5*2		17,000			
VV			STÁVAJÍCÍ OKNA BUDOU PONECHÁNA					
VV			BĚHEM BOURÁNÍ - ZAKRÝT					
VV			2*6		12,000			
VV			Součet		39,640			
11	K	622125100	Vyplnění spár vnějších povrchů vápennou maltou, ploch z cihel stěn	m2	128,000	252,00	32 256,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622125100					
VV			SK 01_ Obětovaná omítka soklu - obměna 100%,					
VV			o Fasádní nátěr minerální – vápenný, Sd < 0,01 m dle DIN 52 615 (TL/2)					
VV			o Jádrová omítka vápenná s hydraulickým faktorem (metakaolinem) – neutažený					
VV			špric (TL/7)					
VV			o Doplnění spár maltou CS II do líce					
VV			o Očištěné zdivo, cihla, spáry vyškrabané do hl.10 mm					
VV			Plochy hladkých omítek /až 100% obměna/					
VV			SK01 = 5,5m2					
VV			5,5 "SOKL		5,500			
VV			SK 02_ Základní /hladké/ omítané plochy – doplnění a obměna až 100%					
VV			o Fasádní nátěr minerální – vápenný, Sd < 0,01 m dle DIN 52 615 (TL/2)					
VV			o Štuk vápenný s hydraulickým faktorem (metakaolinem) (TL/6)					
VV			o Jádrová omítka vápenná s hydraulickým faktorem (metakaolinem) (TL/7)					
VV			o Podhoz vápenný s hydraulickým pojivem (TL/9)					
VV			o Doplnění spár maltou CS II do líce					
VV			o Očištěné zdivo, cihla, spáry vyškrabané do hl.10 mm					
VV			Plochy hladkých omítek /až 100% obměna/					
VV			SK02 = 110,5m2					
VV			31,5+44+35		110,500			
VV			SK 03_ Oprava a doplnění tažených profilovaných prvků /římasy, šambrány apod./					
VV			obnova cca 50% ztracené profilace					
VV			o Fasádní nátěr minerální – vápenný, Sd < 0,01 m dle DIN 52 615 (TL/2)					
VV			o Vyzrání					
VV			o Tažení jemného profilu tažnou maltou jemnou s hydraulickým pojivem (TL/15)					
VV			o Adhezní můstek naředěnou maltou pro tažení profilů (tenká vrstva nátěrem)					
VV			o Stávající hrubý profil - mechanicky očištěný					
VV			Architektonické a profilované prvky /oprava/					
VV			SK03 = 11,5m2					
VV			3+8,5		11,500			
VV			SK 04_ Oprava a doplnění tažených profilovaných prvků /doplnění profilace římasy					
VV			na doplňovaných částech./					
VV			o Fasádní nátěr minerální – vápenný, Sd < 0,01 m dle DIN 52 615 (TL/2)					
VV			o Vyzrání					
VV			o Tažení jemného profilu tažnou maltou jemnou s hydraulickým pojivem (TL/15)					
VV			o Vyzrání					
VV			o Tažení hrubého profilu římasy tažnou maltou hrubou s hydraulickým pojivem					
VV			(TL/16)					
VV			o Adhezní můstek naředěnou maltou pro tažení profilů (tenká vrstva nátěrem)					
VV			o Doplnění spár maltou CS II					
VV			o Zpevnění cihel vodou naředěným org. křemičitým zpevňovačem (1:2), (TL/3)					
VV			o Očištěné zdivo, cihla, spáry vyškrabané do hl.10 mm					
VV			Doplnění nových profil. prvků /100%/					
VV			SK04 = 0,5m2					
VV			0,5		0,500			
VV			Součet		128,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	622135000	Vyrovnání nerovností podkladu vnějších omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápennou stěn	m2	110,500	516,00	57 018,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622135000					
	VV		SK 02_ Základní /hladké/ omítané plochy – doplnění a obměna až 100%					
	VV		o Fasádní nátěr minerální – vápenný, Sd < 0,01 m dle DIN 52 615 (TL/2)					
	VV		o Štuk vápenný s hydraulickým faktorem (metakaolinem) (TL/6)					
	VV		o Jádrová omítka vápenná s hydraulickým faktorem (metakaolinem) (TL/7)					
	VV		o Podhoz vápenný s hydraulickým pojivem (TL/9)					
	VV		o Doplnění spár maltou CS II do líce					
	VV		o Očištěné zdivo, cihla, spáry vyškrabané do hl.10 mm					
	VV		Plochy hladkých omítek /až 100% obměna/					
	VV		SK02 = 110,5m2					
	VV		31,5+44+35		110,500			
	VV		Součet		110,500			
13	K	622325119	Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100%	m2	5,500	2 460,00	13 530,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622325119					
	VV		SK 01_ Obětovaná omítka soklu - obměna 100%,					
	VV		o Fasádní nátěr minerální – vápenný, Sd < 0,01 m dle DIN 52 615 (TL/2)					
	VV		o Jádrová omítka vápenná s hydraulickým faktorem (metakaolinem) – neutažený					
	VV		špric (TL/7)					
	VV		o Doplnění spár maltou CS II do líce					
	VV		o Očištěné zdivo, cihla, spáry vyškrabané do hl.10 mm					
	VV		Plochy hladkých omítek /až 100% obměna/					
	VV		SK01 = 5,5m2					
	VV		5,5 "SOKL		5,500			
	VV		Součet		5,500			
14	K	622325359	Oprava vápenné omítky s celoplošným přestukováním vnějších ploch stupně členitosti 2, v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100%	m2	122,500	1 740,00	213 150,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622325359					
	VV		SK 02_ Základní /hladké/ omítané plochy – doplnění a obměna až 100%					
	VV		o Fasádní nátěr minerální – vápenný, Sd < 0,01 m dle DIN 52 615 (TL/2)					
	VV		o Štuk vápenný s hydraulickým faktorem (metakaolinem) (TL/6)					
	VV		o Jádrová omítka vápenná s hydraulickým faktorem (metakaolinem) (TL/7)					
	VV		o Podhoz vápenný s hydraulickým pojivem (TL/9)					
	VV		o Doplnění spár maltou CS II do líce					
	VV		o Očištěné zdivo, cihla, spáry vyškrabané do hl.10 mm					
	VV		Plochy hladkých omítek /až 100% obměna/					
	VV		SK02 = 110,5m2					
	VV		31,5+44+35		110,500			
	VV		SK 03_ Oprava a doplnění tažených profilovaných prvků /římasy, šambrány apod./					
	VV		obnova cca 50% ztracené profilace					
	VV		o Fasádní nátěr minerální – vápenný, Sd < 0,01 m dle DIN 52 615 (TL/2)					
	VV		o Vyzrání					
	VV		o Tažení jemného profilu tažnou maltou jemnou s hydraulickým pojivem (TL/15)					
	VV		o Adhezni můstek naředěnou maltou pro tažení profilů (tenká vrstva nátěrem)					
	VV		o Stávající hrubý profil - mechanicky očištěný					
	VV		Architektonické a profilované prvky /oprava/					
	VV		SK03 = 11,5m2					
	VV		3+8,5		11,500			
	VV		SK 04_ Oprava a doplnění tažených profilovaných prvků /doplnění profilace římasy					
	VV		na doplňovaných částech./					
	VV		o Fasádní nátěr minerální – vápenný, Sd < 0,01 m dle DIN 52 615 (TL/2)					
	VV		o Vyzrání					
	VV		o Tažení jemného profilu tažnou maltou jemnou s hydraulickým pojivem (TL/15)					
	VV		o Vyzrání					
	VV		o Tažení hrubého profilu římasy tažnou maltou hrubou s hydraulickým pojivem					
	VV		(TL/16)					
	VV		o Adhezni můstek naředěnou maltou pro tažení profilů (tenká vrstva nátěrem)					
	VV		o Doplnění spár maltou CS II					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		o Zpevnění cihel vodou nařazeným org. křemičitým zpevňovačem (1:2), (TL/3)					
	VV		o Očištěné zdivo, cihla, spáry vyškrabané do hl.10 mm					
	VV		Doplnění nových profil. prvků /100%/					
	VV		SK04 = 0,5m2					
	VV		0,5		0,500			
	VV		Součet		122,500			
15	K	629135102	Vyrovňovací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šířky přes 150 do 300 mm	m	10,500	780,00	8 190,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629135102					
	P		Poznámka k položce: KL/1 + KL/2					
	VV		KL/05 – oplechování parapetu ve štítu 3x					
	VV		Cca 0,5bm r.š. 330mm					
	VV		0,5*3		1,500			
	VV		KL/04 – oplechování parapetu združených oken v patře 3x					
	VV		Cca 3,0bm r.š. 500mm					
	VV		3*3		9,000			
	VV		Součet		10,500			
16	K	629999001	Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za každé další klopení vodou vysoce nasákavého povrchu	m2	128,000	150,00	19 200,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629999001					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				339 570,99	
17	K	941121112	Lešení řadové trubkové těžké pracovní s podlahami z fošen nebo dílců min. tl. 38 mm, s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. W15 od 1,5 do 1,8 m výšky přes 10 do 20 m montáž	m2	243,000	165,00	40 095,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941121112					
	VV		lešení pro fasádu					
	VV		13,5*(18)		243,000			
	VV		Součet		243,000			
18	K	941121212	Lešení řadové trubkové těžké pracovní s podlahami z fošen nebo dílců min. tl. 38 mm, s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. W15 od 1,5 do 1,8 m výšky přes 10 do 20 m příplatek za každý den použití	m2	29 160,000	1,64	47 822,40	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941121212					
	VV		243*120 'Přepočtené koeficientem množství		29 160,000			
19	K	941121312	Odborná prohlídka lešení řadového trubkového těžkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. W15 od 1,5 do 1,8 m výšky do 25 m, celkové plochy do 500 m2 zakrytého sítí	kus	2,000	3 750,00	7 500,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941121312					
20	K	941121812	Lešení řadové trubkové těžké pracovní s podlahami z fošen nebo dílců min. tl. 38 mm, s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. W15 od 1,5 do 1,8 m výšky přes 10 do 20 m demontáž	m2	243,000	99,90	24 275,70	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941121812					
21	K	944511111	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken montáž	m2	243,000	23,90	5 807,70	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944511111					
22	K	944511211	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m2	29 160,000	0,37	10 789,20	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944511211					
	VV		243*120 'Přepočtené koeficientem množství		29 160,000			
23	K	944511811	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken demontáž	m2	243,000	16,10	3 912,30	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944511811					
24	K	949511111	Podchod u trubkových lešení zřizovaný současně s lehkým nebo těžkým pracovním lešením, šířky do 1,5 m montáž	m	18,000	169,00	3 042,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949511111					
	VV		podchod lešení podél fasády					
	VV		18		18,000			
25	K	949511211	Podchod u trubkových lešení zřizovaný současně s lehkým nebo těžkým pracovním lešením, šířky do 1,5 m příplatek k ceně za každý den použití	m	2 160,000	14,60	31 536,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949511211					
	VV		18*120 'Přepočtené koeficientem množství		2 160,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	K	949511811	Podchod u trubkových lešení zřizovaný současně s lehkým nebo těžkým pracovním lešením, šířky do 1,5 m demontáž	m	18,000	102,00	1 836,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949511811					
27	K	952902121	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků zametením	m2	2 880,000	4,64	13 363,20	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952902121					
	VV		Pro Z.S. bude u správce přilehlého chodníku zajištěn zábor veřejného prostranství. Po dokončení prací bude prostranství pečlivě vyčištěno a uvedeno do původního stavu.					
	VV		18*2*5*4*4 "čištění chodníku každý den po 4 měsíce		2 880,000			
28	K	952902131	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků omytím	m2	576,000	9,22	5 310,72	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952902131					
	VV		Pro Z.S. bude u správce přilehlého chodníku zajištěn zábor veřejného prostranství. Po dokončení prací bude prostranství pečlivě vyčištěno a uvedeno do původního stavu.					
	VV		18*2*4*4 "čištění chodníku každý týden 1x po 4 měsíce		576,000			
29	K	952902141	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků drhnutím s chemickými prostředky	m2	36,000	27,50	990,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952902141					
	VV		Pro Z.S. bude u správce přilehlého chodníku zajištěn zábor veřejného prostranství. Po dokončení prací bude prostranství pečlivě vyčištěno a uvedeno do původního stavu.					
	VV		18*2 "čištění chodníku nakonec stavby		36,000			
30	K	976082131	Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí objímek, držáků, věšáků, záclonových konzol, lustrových skob apod., ze zdiva cihelného	kus	2,000	1 920,00	3 840,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/976082131					
	VV		NEPOTŘEBNÉ PRVKY BUDOU ODSTRANĚNY					
	VV		2 "držák praporů		2,000			
	VV		Součet		2,000			
31	K	978015391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	128,000	504,00	64 512,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978015391					
	VV		SK 01_ Obětovaná omítka soklu - obměna 100%,					
	VV		o Fasádní nátěr minerální – vápenný, Sd < 0,01 m dle DIN 52 615 (TL/2)					
	VV		o Jádrová omítka vápenná s hydraulickým faktorem (metakaolinem) – neutažený					
	VV		špric (TL/7)					
	VV		o Doplnění spár maltou CS II do líce					
	VV		o Očištěné zdivo, cihla, spáry vyškrabané do hl.10 mm					
	VV		Plochy hladkých omítek /až 100% obměna/					
	VV		SK01 = 5,5m2					
	VV		5,5 "SOKL				5,500	
	VV		Mezisoučet				5,500	
	VV		SK 02_ Základní /hladké/ omítané plochy – doplnění a obměna až 100%					
	VV		o Fasádní nátěr minerální – vápenný, Sd < 0,01 m dle DIN 52 615 (TL/2)					
	VV		o Štuk vápenný s hydraulickým faktorem (metakaolinem) (TL/6)					
	VV		o Jádrová omítka vápenná s hydraulickým faktorem (metakaolinem) (TL/7)					
	VV		o Podhoz vápenný s hydraulickým pojivem (TL/9)					
	VV		o Doplnění spár maltou CS II do líce					
	VV		o Očištěné zdivo, cihla, spáry vyškrabané do hl.10 mm					
	VV		Plochy hladkých omítek /až 100% obměna/					
	VV		SK02 = 110,5m2					
	VV		31,5+44+35				110,500	
	VV		SK 03_ Oprava a doplnění tažených profilovaných prvků /římky, šambrány apod./					
	VV		obnova cca 50% ztracené profilace					
	VV		o Fasádní nátěr minerální – vápenný, Sd < 0,01 m dle DIN 52 615 (TL/2)					
	VV		o Vyzrání					
	VV		o Tažení jemného profilu tažnou maltou jemnou s hydraulickým pojivem (TL/15)					
	VV		o Adhezní můstek naředěnou maltou pro tažení profilů (tenká vrstva nátěrem)					
	VV		o Stávající hrubý profil - mechanicky očištěný					
	VV		Architektonické a profilované prvky /oprava/					
	VV		SK03 = 11,5m2					
	VV		3+8,5				11,500	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			SK 04_Oprava a doplnění tažených profilovaných prvků /doplnění profilace římsy na doplňovaných částech./					
VV			o Fasádní nátěr minerální – vápenný, Sd < 0,01 m dle DIN 52 615 (TL/2)					
VV			o Vyzrání					
VV			o Tažení jemného profilu tažnou maltou jemnou s hydraulickým pojivem (TL/15)					
VV			o Vyzrání					
VV			o Tažení hrubého profilu římsy tažnou maltou hrubou s hydraulickým pojivem (TL/16)					
VV			o Adhezní můstek naředěnou maltou pro tažení profilů (tenká vrstva nátěrem)					
VV			o Doplnění spár maltou CS II					
VV			o Zpevnění cihel vodou naředěným org. křemičitým zpevňovačem (1:2), (TL/3)					
VV			o Očištěné zdivo, cihla, spáry vyškrabané do hl.10 mm					
VV			Doplnění nových profil. prvků /100%/					
VV			SK04 = 0,5m2					
VV			0,5		0,500			
VV			Mezisoučet		122,500			
VV			Součet		128,000			
32	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	144,000	264,00	38 016,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/985131311					
VV			Očištění bude prováděno nejprve					
VV			redukovanou vodní parou /parním vyvíječem/ a následně mechanicky /špachtlemi, kartáči,					
VV			skalpely apod.					
VV			fasáda vč.portály					
VV			177,5		177,500			
VV			-(1,5*6+1,6+8,05*2+6,8)		-33,500			
VV			Součet		144,000			
33	K	985131412R	Očištění ploch stěn redukovanou vodní parou /parním vyvíječem/	m2	144,000	222,00	31 968,00	
VV			Očištění bude prováděno nejprve					
VV			redukovanou vodní parou /parním vyvíječem/ a následně mechanicky /špachtlemi, kartáči,					
VV			skalpely apod.					
VV			fasáda vč.portály					
VV			177,5		177,500			
VV			-(1,5*6+1,6+8,05*2+6,8)		-33,500			
VV			Součet		144,000			
34	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km	m2	243,000	15,60	3 790,80	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/993111111					
35	K	993111119	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km	m2	243,000	4,79	1 163,97	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/993111119					
D	997		Přesun sutě				34 967,97	
36	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	9,353	2 640,00	24 691,92	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013153					
37	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	9,353	304,00	2 843,31	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501					
38	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	187,060	13,30	2 487,90	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509					
VV			9,353*20 'Přepočtené koeficientem množství		187,060			
39	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,049	2 090,00	2 192,41	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631					
VV			9,353		9,353			
VV			-7,554		-7,554			
VV			-0,75		-0,750			
VV			Součet		1,049			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
40	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	7,554	332,00	2 507,93	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013863					
41	K	997013867	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z tašek a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 03	t	0,750	326,00	244,50	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013867					
D		998	Přesun hmot					49 115,16
42	K	998012109	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby nosnou svislou konstrukcí tyčovou s vyzdívaným obvodovým pláštěm vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	13,203	1 500,00	19 804,50	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998012109					
43	K	998012114	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby nosnou svislou konstrukcí tyčovou s vyzdívaným obvodovým pláštěm Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost do 500 m	t	13,203	2 220,00	29 310,66	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998012114					
D		PSV	Práce a dodávky PSV					710 209,94
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					6 759,24
44	K	711191011	Provedení nátěru adhezního můstku na ploše svislé S	m2	12,000	540,00	6 480,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711191011					
VV			SK 03_Oprava a doplnění tažených profilovaných prvků /řimsy, šambrány apod./					
VV			obnova cca 50% ztracené profilace					
VV			o Fasádní nátěr minerální – vápenný, Sd < 0,01 m dle DIN 52 615 (TL/2)					
VV			o Vyzrání					
VV			o Tažení jemného profilu tažnou maltou jemnou s hydraulickým pojivem (TL/15)					
VV			o Adhezni můstek naředěnou maltou pro tažení profilů (tenká vrstva nátěrem)					
VV			o Stávající hrubý profil - mechanicky očištěný					
VV			Architektonické a profilované prvky /oprava/					
VV			SK03 = 11,5m2					
VV			3+8,5 "Adhezni můstek naředěnou maltou pro tažení profilů (tenká vrstva nátěrem)	11,500				
VV			SK 04_Oprava a doplnění tažených profilovaných prvků /doplnění profilace řimsy					
VV			na doplňovaných částech./					
VV			o Fasádní nátěr minerální – vápenný, Sd < 0,01 m dle DIN 52 615 (TL/2)					
VV			o Vyzrání					
VV			o Tažení jemného profilu tažnou maltou jemnou s hydraulickým pojivem (TL/15)					
VV			o Vyzrání					
VV			o Tažení hrubého profilu řimsy tažnou maltou hrubou s hydraulickým pojivem					
VV			(TL/16)					
VV			o Adhezni můstek naředěnou maltou pro tažení profilů (tenká vrstva nátěrem)					
VV			o Doplnění spár maltou CS II					
VV			o Zpevnění cihel vodou naředěným org. křemičitým zpevňovačem (1:2), (TL/3)					
VV			o Očištěné zdivo, cihla, spáry vyškrabané do hl.10 mm					
VV			Doplnění nových profil. prvků /100%/					
VV			SK04 = 0,5m2					
VV			0,5 "Adhezni můstek naředěnou maltou pro tažení profilů (tenká vrstva nátěrem)	0,500				
VV			Součet	12,000				
45	M	58585114	adhezni můstek pro nenasákavé podklady	kg	1,518	180,00	273,24	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce:					
VV			Adhezni můstek naředěnou maltou pro tažení profilů (tenká vrstva nátěrem)					
			12*0,1265 'Přepočtené koeficientem množství		1,518			
46	K	998711112	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,002	3 000,00	6,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998711112					
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					9 954,30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
47	K	721241102	Lapače střešních splavenin litinové DN 125	kus	2,000	4 760,00	9 520,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721241102					
48	K	721242803	Demontáž lapačů střešních splavenin DN 110	kus	2,000	188,00	376,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721242803					
49	K	998721111	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,053	1 100,00	58,30	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998721111					
D		764	Konstrukce klempířské					28 262,96
50	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	10,500	104,00	1 092,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764002851					
P			Poznámka k položce:					
VV			KL/04 + KL/05					
VV			KL/04 – oplechování parapetu združených oken v patře 3x					
VV			Cca 3,0bm r.š. 500mm					
VV			Popis stavu:					
VV			Stávající oplechování parapetů oken v patře					
VV			z pozink plechu.					
VV			Stavebně technický stav je na pokraji své					
VV			morální i faktické životnosti					
VV			Proto bude během 1. etapy oprav bude					
VV			prvek nahrazen za nový.					
VV			Návrh opravy:					
VV			Stávající oplechování bude během opravy oken					
VV			a omítek sejmuto a nahrazeno novými vnějšími					
VV			parapety – lakovaný ocelová plech tl 0,7mm –					
VV			světle šedá barva.					
VV			Pozn.:					
VV			Pokud se podaří sejmout stáv. parapety bez					
VV			poškození bude je možné opětovně použít /po					
VV			předchozím provedení nových šedých					
VV			systetických nátěrů/.					
VV			3*3					
VV			KL/05 – oplechování parapetu ve štítu 3x					
VV			Cca 0,5bm r.š. 330mm					
VV			Popis stavu:					
VV			Stávající oplechování parapetů oken ve štítu					
VV			z pozink plechu.					
VV			Stavebně technický stav je na pokraji své					
VV			morální i faktické životnosti					
VV			Proto bude během 1. etapy oprav bude					
VV			prvek nahrazen za nový.					
VV			Návrh opravy:					
VV			Stávající oplechování bude během opravy oken					
VV			a omítek sejmuto a nahrazeno novými vnějšími					
VV			parapety – lakovaný ocelová plech tl 0,7mm –					
VV			světle šedá barva.					
VV			Pozn.:					
VV			Pokud se podaří sejmout stáv. parapety bez					
VV			poškození bude je možné opětovně použít /po					
VV			předchozím provedení nových šedých					
VV			systetických nátěrů/.					
VV			0,5*3					
VV			Součet					
						1,500		
						10,500		
51	K	764004863	Demontáž klempířských konstrukcí svodu k dalšímu použití	m	17,000	167,00	2 839,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764004863					
P			Poznámka k položce:					
			KL/01					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			KL/01 Oprava a úprava okapového svodu a světlíku, cca 8,5bm d 100 2x					
VV			Popis stavu:					
VV			Stávající CU okapový svod d100mm s atyp.					
VV			kotlíkem, zaústěný ve spodní části do litinového					
VV			potrubí /cca 1,5 m nad terénem/ a následně do					
VV			systému dešťové kanalizace					
VV			Návrh úpravy:					
VV			Během 1. etapy oprav bude oprava oken					
VV			spočívat v úpravě horní části svodu =					
VV			posunutí kotlíku nad římsu, úpravy zaústění					
VV			úžlabí střechy a osazení 2 ks kolen /pro					
VV			obejití hlavní římsy/.					
VV			Pozn.:					
VV			Během provádění prací na fasádě bude prvek					
VV			zakryt proti poškození, resp. bude sejmuto a					
VV			voda svedena /flexi trubkou/ mimo fasádu.					
VV			8,5*2		17,000			
52	K	764216444	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 330 mm	m	1,500	556,00	834,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764216444					
		P	Poznámka k položce:					
			KL/05					
VV			KL/05 – oplechování parapetu ve štítu 3x					
VV			Cca 0,5bm r.š. 330mm					
VV			Popis stavu:					
VV			Stávající oplechování parapetů oken ve štítu					
VV			z pozink plechu.					
VV			Stavebně technický stav je na pokraji své					
VV			morální i faktické životnosti					
VV			Proto bude během 1. etapy oprav bude					
VV			prvek nahrazen za nový.					
VV			Návrh opravy:					
VV			Stávající oplechování bude během opravy oken					
VV			a omítek sejmuto a nahrazeno novými vnějšími					
VV			parapety – lakovaný ocelová plech tl 0,7mm –					
VV			světle šedá barva.					
VV			Pozn.:					
VV			Pokud se podaří sejmut stáv. parapety bez					
VV			poškození bude je možné opětovně použít /po					
VV			předchozím provedení nových šedých					
VV			systetických nátěrů/.					
VV			0,5*3		1,500			
VV			Součet		1,500			
53	K	764216446	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 500 mm	m	9,000	739,00	6 651,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764216446					
		P	Poznámka k položce:					
			KL/04					
VV			KL/04 – oplechování parapetu združených oken v patře 3x					
VV			Cca 3,0bm r.š. 500mm					
VV			Popis stavu:					
VV			Stávající oplechování parapetů oken v patře					
VV			z pozink plechu.					
VV			Stavebně technický stav je na pokraji své					
VV			morální i faktické životnosti					
VV			Proto bude během 1. etapy oprav bude					
VV			prvek nahrazen za nový.					
VV			Návrh opravy:					
VV			Stávající oplechování bude během opravy oken					
VV			a omítek sejmuto a nahrazeno novými vnějšími					
VV			parapety – lakovaný ocelová plech tl 0,7mm –					
VV			světle šedá barva.					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Pozn.:					
VV			Pokud se podaří sejmut stáv. parapety bez					
VV			poškození bude je možné opětovně použít /po					
VV			předchozím provedení nových šedých					
VV			systetických nátěrů/.					
VV			3*3		9,000			
VV			Součet		9,000			
54	K	764216465	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu do rš 400 mm	kus	6,000	111,00	666,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764216465					
		P	Poznámka k položce:					
			KL/05					
		VV	KL/05 – oplechování parapetu ve štítu 3x					
		VV	Cca 0,5bm r.š. 330mm					
		VV	Popis stavu:					
		VV	Stávající oplechování parapetů oken ve štítu					
		VV	z pozink plechu.					
		VV	Stavebně technický stav je na pokraji své					
		VV	morální i faktické životnosti					
		VV	Proto bude během 1. etapy oprav bude					
		VV	prvek nahrazen za nový.					
		VV	Návrh opravy:					
		VV	Stávající oplechování bude během opravy oken					
		VV	a omítek sejmut a nahrazeno novými vnějšími					
		VV	parapety – lakovaný ocelová plech tl 0,7mm –					
		VV	světla šedá barva.					
		VV	Pozn.:					
		VV	Pokud se podaří sejmut stáv. parapety bez					
		VV	poškození bude je možné opětovně použít /po					
		VV	předchozím provedení nových šedých					
		VV	systetických nátěrů/.					
		VV	2*3		6,000			
		VV	Součet		6,000			
55	K	764216467	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu přes rš 400 mm	kus	6,000	135,00	810,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764216467					
		P	Poznámka k položce:					
			KL/04					
		VV	KL/04 – oplechování parapetu združených oken v patře 3x					
		VV	Cca 3,0bm r.š. 500mm					
		VV	Popis stavu:					
		VV	Stávající oplechování parapetů oken v patře					
		VV	z pozink plechu.					
		VV	Stavebně technický stav je na pokraji své					
		VV	morální i faktické životnosti					
		VV	Proto bude během 1. etapy oprav bude					
		VV	prvek nahrazen za nový.					
		VV	Návrh opravy:					
		VV	Stávající oplechování bude během opravy oken					
		VV	a omítek sejmut a nahrazeno novými vnějšími					
		VV	parapety – lakovaný ocelová plech tl 0,7mm –					
		VV	světla šedá barva.					
		VV	Pozn.:					
		VV	Pokud se podaří sejmut stáv. parapety bez					
		VV	poškození bude je možné opětovně použít /po					
		VV	předchozím provedení nových šedých					
		VV	systetických nátěrů/.					
		VV	2*3		6,000			
		VV	Součet		6,000			
56	K	764503903	Montáž provizorního odvodnění upevněním náhradních svodů z flexibilních PVC trubek	kus	4,000	44,90	179,60	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764503903					
	P		Poznámka k položce: KL/01					
	VV		KL/01 Oprava a úprava okapového svodu a světlíku, cca 8,5bm d 100 2x					
	VV		Popis stavu:					
	VV		Stávající CU okapový svod d100mm s atyp.					
	VV		kotlíkem, zaústěný ve spodní části do litinového					
	VV		potrubí /cca 1,5 m nad terénem/ a následně do					
	VV		systému dešťové kanalizace					
	VV		Návrh úpravy:					
	VV		Během 1. etapy oprav bude oprava oken					
	VV		spočívat v úpravě horní části svodu =					
	VV		posunutí kotlíku nad římsu, úpravy zaústění					
	VV		úžlabí střechy a osazení 2 ks kolen /pro					
	VV		obejití hlavní římsy/.					
	VV		Pozn.:					
	VV		Během provádění prací na fasádě bude prvek					
	VV		zakryt proti poškození, resp. bude sejmut a					
	VV		voda svedena /flexi trubkou/ mimo fasádu.					
	VV		2*2		4,000			
57	M	28611293	trubka drenážní flexibilní neperforovaná PVC-U SN 4 DN 100 pro meliorace, dočasné nebo odlehčovací drenáže	m	18,000	61,30	1 103,40	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce: KL/01					
	VV		KL/01 Oprava a úprava okapového svodu a světlíku, cca 8,5bm d 100 2x					
	VV		Popis stavu:					
	VV		Stávající CU okapový svod d100mm s atyp.					
	VV		kotlíkem, zaústěný ve spodní části do litinového					
	VV		potrubí /cca 1,5 m nad terénem/ a následně do					
	VV		systému dešťové kanalizace					
	VV		Návrh úpravy:					
	VV		Během 1. etapy oprav bude oprava oken					
	VV		spočívat v úpravě horní části svodu =					
	VV		posunutí kotlíku nad římsu, úpravy zaústění					
	VV		úžlabí střechy a osazení 2 ks kolen /pro					
	VV		obejití hlavní římsy/.					
	VV		Pozn.:					
	VV		Během provádění prací na fasádě bude prvek					
	VV		zakryt proti poškození, resp. bude sejmut a					
	VV		voda svedena /flexi trubkou/ mimo fasádu.					
	VV		9*2		18,000			
58	K	764508131	Montáž svodu kruhového, průměru svodu	m	17,000	170,00	2 890,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764508131					
	P		Poznámka k položce: KL/01					
	VV		KL/01 Oprava a úprava okapového svodu a světlíku, cca 8,5bm d 100 2x					
	VV		Popis stavu:					
	VV		Stávající CU okapový svod d100mm s atyp.					
	VV		kotlíkem, zaústěný ve spodní části do litinového					
	VV		potrubí /cca 1,5 m nad terénem/ a následně do					
	VV		systému dešťové kanalizace					
	VV		Návrh úpravy:					
	VV		Během 1. etapy oprav bude oprava oken					
	VV		spočívat v úpravě horní části svodu =					
	VV		posunutí kotlíku nad římsu, úpravy zaústění					
	VV		úžlabí střechy a osazení 2 ks kolen /pro					
	VV		obejití hlavní římsy/.					
	VV		Pozn.:					
	VV		Během provádění prací na fasádě bude prvek					
	VV		zakryt proti poškození, resp. bude sejmut a					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		voda svedena /flexi trubkou/ mimo fasádu.					
	VV		8,5*2		17,000			
59	K	764508132	Montáž svodu kruhového, průměru objímek	kus	14,000	63,30	886,20	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764508132					
	P		Poznámka k položce: KL/01					
	VV		KL/01 Oprava a úprava okapového svodu a světlíku, cca 8,5bm d 100 2x					
	VV		Popis stavu:					
	VV		Stávající CU okapový svod d100mm s atyp.					
	VV		kotlíkem, zaústěný ve spodní části do litinového					
	VV		potrubí /cca 1,5 m nad terénem/ a následně do					
	VV		systému dešťové kanalizace					
	VV		Návrh úpravy:					
	VV		Během 1. etapy oprav bude oprava oken					
	VV		spočívat v úpravě horní části svodu =					
	VV		posunutí kotlíku nad římsu, úpravy zaústění					
	VV		úžlabí střechy a osazení 2 ks kolen /pro					
	VV		obejití hlavní římsy/.					
	VV		Pozn.:					
	VV		Během provádění prací na fasádě bude prvek					
	VV		zakryt proti poškození, resp. bude sejmut a					
	VV		voda svedena /flexi trubkou/ mimo fasádu.					
	VV		7*2		14,000			
60	M	55344395	objímka svodu Cu pro šroubovací tm 100mm	kus	14,000	116,00	1 624,00	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce: KL/01					
61	K	764508134	Montáž svodu kruhového, průměru kolen horních dvojítych	kus	4,000	122,00	488,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764508134					
	P		Poznámka k položce: KL/01					
	VV		KL/01 Oprava a úprava okapového svodu a světlíku, cca 8,5bm d 100 2x					
	VV		Popis stavu:					
	VV		Stávající CU okapový svod d100mm s atyp.					
	VV		kotlíkem, zaústěný ve spodní části do litinového					
	VV		potrubí /cca 1,5 m nad terénem/ a následně do					
	VV		systému dešťové kanalizace					
	VV		Návrh úpravy:					
	VV		Během 1. etapy oprav bude oprava oken					
	VV		spočívat v úpravě horní části svodu =					
	VV		posunutí kotlíku nad římsu, úpravy zaústění					
	VV		úžlabí střechy a osazení 2 ks kolen /pro					
	VV		obejití hlavní římsy/.					
	VV		Pozn.:					
	VV		Během provádění prací na fasádě bude prvek					
	VV		zakryt proti poškození, resp. bude sejmut a					
	VV		voda svedena /flexi trubkou/ mimo fasádu.					
	VV		2*2		4,000			
62	M	55344357	koleno 72° dle DIN 1846 1150 Cu	kus	4,000	1 980,00	7 920,00	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce: KL/01					
63	K	998764122	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,052	5 380,00	279,76	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998764122					
	D	765	Krytina skládaná				13 999,20	
64	K	765112902	Čištění krytiny keramické, kladené do malty	m2	6,800	744,00	5 059,20	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765112902					
	VV		ŘÍMSY OČISTIT OD					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		NOVODOBÝCH VRSTEV					
	VV		očistit stáv.římsu - keram.tašky od nečistot,mechu atd					
	VV		17*0,4		6,800			
65	K	765211829	Demontáž krytiny keramické na požárních zdech, římsách, atikách šířky do 40 cm prejzové s tvrdou maltou do suti	m	3,000	540,00	1 620,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765211829					
	VV		V rámci opravy lze předpokládat, že budou objeveny poškozené prejzy kryjící hlavní římsu.					
	VV		V PD je předpoklad výměny max 15% prejzů – tj. cca 3,0bm = výměna cca 20ks vrchních a					
	VV		20ks spodních prejzů. /pravděpodobně tzv. pražský prejz – bude upřesněno po postavení					
	VV		lešení/					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
66	K	765214471	Krytina keramická prejzová na požárních zdech, římsách, atikách na římsách nebo atikách šířky přes 20 do 40 cm do malty velký prejz režný	m	3,000	1 980,00	5 940,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765214471					
	VV		V rámci opravy lze předpokládat, že budou objeveny poškozené prejzy kryjící hlavní římsu.					
	VV		V PD je předpoklad výměny max 15% prejzů – tj. cca 3,0bm = výměna cca 20ks vrchních a					
	VV		20ks spodních prejzů. /pravděpodobně tzv. pražský prejz – bude upřesněno po postavení					
	VV		lešení/					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
67	K	998765122	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) na objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,230	6 000,00	1 380,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998765122					
	D	766	Konstrukce truhlářské				337 137,00	
68	K	TR/01	TR/01 Repasování Vstupní vrata, cca 2,3 x 3,4m- viz specifikace v PD	kus	1,000	38 400,00	38 400,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Popis stavu:</i> <i>Stávající historizující dvoukřídloví vrata s proskleným světlíkem osazená ve vstupním portálu, pochází z poslední opravy v 70. letech 20. století a jsou kopii původních vrat z opravy z r.1919. Okna jsou provedena z tvrdého dřeva. Přestože jsou vrata nová, jedná se o kvalitně provedenou řemeslnou práci. Stavebně technický stav je dobrý. Během 1. etapy oprav bude oprava vrat spočívat víceméně v opravě vnějšího bezbarvého nátěru, který je zejména ve spodní části dožilý.Návrh opravy: Návrh opravy prvku v 1. etapě je navržen v rozsahu běžné údržby. Nátěr bude z vnější strany opatrně obroušen. Vrata budou pod nový nátěr sjednocen lehkým dotónováním mořidlem na přírodní bázi /v tmavší odstínu oproti stáv. stavu – přesný odstín bude komisionálně zhodnocen na základě vzorků/. Následně budou dřevěné části dveří /vrat/ opatřeny bezbarvým /prodyšným/ lakem na bázi olejů. U skleněných výplní budou obnoveny a doplněny uvolněné části sklenářských tmelů. Nepoškozená skla budou s této fází opravy ponechány. Kování – závěsy, klíka apod. budou v této fázi opravy ponechány stávající – bez úprav.</i> <i>Pozn.: Celková oprava prvku bude ponechána na další etapu oprav objektu. Během provádění prací na fasádě bude prvek zakryt proti</i>					
69	K	TR/02	TR/02 Repasování Prosklené stěny, cca 2,4 x 3,5m- viz specifikace v PD	kus	2,000	45 600,00	91 200,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Popis stavu: Prosklené stěny /dvoukřídla zdvojená okna s nadsvětlíkem/ pocházející z opravy v 70. letech 20. století osazená v portálech vstupů do bývalých krámců. Okna jsou provedena z tvrdého dřeva. Stavebně technický stav již není dobrý a v dalších etapách úpravy budou vyžadovat větší zásah.Během 1. etapy oprav bude oprava vrat spočívat víceméně v opravě vnějšího bezbarvého nátěru, který je zejména ve spodní části dožilý a ve výměně a doplnění poškozených skleněných tabulek /vnitřní sklo do olova, vnější na tmel/.Návrh opravy:Návrh opravy prvku v 1. etapě je navržen v rozsahu běžné údržby. Nátěr bude z vnější strany v nutném rozsahu opatrně obroušen. Následně budou dřevěné části oken opatřeny bezbarvým /prodyšným/ lakem na bázi olejů. U skleněných výplní budou obnoveny a doplněny uvolněné části sklenářských tmelů. Poškozené skleněné tabulky budou opatrně vyjmuty a nahrazeny novými /v obdobné struktuře skla viz původní/. Nepoškozená skla budou s této fází opravy ponechány. Obdobně bude zatím ponecháno i stávající oplechování mezi oknem a parapetem. Kování – závěsy, klíčky apod. budou v této fázi opravy ponechány stávající – bez úprav.</i> <i>Pozn.: Celková oprava /nebo výměna/ prvku bude ponechána na další etapy opravy objektu. Během provádění prací na fasádě bude prvek zakryt proti poškození, resp. vyjmut a provizorně dočasně nahrazen zabetonovaným. V interiéru „za oknem“ je v současnosti osazena ocelová svařovaná mříž, která bude v této etapě ponechána bez úprav.</i>					
70	K	TR/03	TR/03 Repasování okna v patře, cca 1,0 x 1,9m- viz specifikace v PD	kus	6,000	27 600,00	165 600,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k položce: Popis stavu: Stávající historizující čtyřkřídla zdvojená okna s poutcem pochází z poslední opravy v 70. letech 20. století a tvarově jsou inspirovány okny z opravy z r.1919 /původně však okna byla dvojítá, s vnějšími křídly osazenými do líce fasády/. Spodní křídla jsou členěna lištou na tři tabulky a horní pak na dvě. Okna jsou provedena z borového dřeva a jsou opatřeny bezbarvým lakem. Stavebně technický stav již není dobrý a v dalších etapách úpravy budou vyžadovat větší zásah resp. výměnu. Během 1. etapy oprav bude oprava oken spočívat v základním znovusesazením křidel a v opravě nátěru, který je dožilý. Návrh opravy: Návrh opravy prvku v 1. etapě je navržen v rozsahu běžné údržby. Nátěr bude opatrně obroušen na všech křídlech i mezi křídly. Křídla budou srovnány a zpevněny kovovými nárožníky. Do rámu budou opatrně zafrézována gumová těsnění. Následně budou dřevěné části oken /křídla i rámy/ opatřeny bezbarvým /prodyšným/ lakem na bázi olejů. U skleněných výplní budou obnoveny a doplněny uvolněné části sklenářských tmelů. Nepoškozená skla budou s této fázi opravy ponechány. Kování – závěsy, klíčky apod. budou v této fázi opravy ponechány stávající – bez úprav. Pozn.: Celková oprava /resp. výměna/ prvku bude ponechána na další etapy opravy objektu. Během provádění prací na fasádě bude prvek zakrýt proti poškození.</i>					
71	K	TR/04	TR/04 Repasování okna ve štítu, cca 0,5 x 0,6m- viz specifikace v PD	kus	3,000	6 600,00	19 800,00	
			<i>Poznámka k položce: Popis stavu:Stávající jednokřídla zdvojená okna pochází z poslední opravy v 70. letech 20. století a tvarově jsou inspirovány okny z opravy z r.1919 .Okna jsou provedena z borového dřeva a jsou opatřeny bezbarvým lakem. Stavebně technický stav již není dobrý a v dalších etapách úpravy budou vyžadovat větší zásah resp. výměnu. Během 1. etapy oprav bude oprava oken spočívat v základním znovusesazením křidel a v opravě nátěru, který je dožilý. Návrh opravy: Návrh opravy prvku v 1. etapě je navržen v rozsahu běžné údržby. Nátěr bude opatrně obroušen na všech křídlech i mezi křídly. Křídla budou srovnány a zpevněny kovovými nárožníky. Následně budou dřevěné části oken /křídla i rámy/ opatřeny bezbarvým /prodyšným/ lakem na bázi olejů. U skleněných výplní budou obnoveny a doplněny uvolněné části sklenářských tmelů. Nepoškozená skla budou s této fázi opravy ponechány. Kování – závěsy, klíčky apod. budou v této fázi opravy ponechány stávající – bez úprav. Pozn.: Celková oprava /resp. výměna/ prvku bude ponechána na další etapy opravy objektu. Během provádění prací na fasádě bude prvek zakrýt proti poškození.</i>					
72	K	TR/05	TR/05 Repasování dveře do půdního prostoru, cca 0,9 x 1,9m- viz specifikace v PD	kus	1,000	18 000,00	18 000,00	
			<i>Poznámka k položce: Popis stavu: Stávající jednokřídlové dveře ve štítu osazená do kamenného ostění pochází z poslední opravy v 70. letech 20. století a tvarově jsou inspirovány okny z opravy z r.1919 Dveře jsou provedeny z tvrdého dřeva a jsou opatřeny bezbarvým lakem. Stavebně technický stav je relativně dobrá, ale přesto bude prvek v dalších etapách úpravy vyžadovat větší zásah. Během 1. etapy oprav bude oprava oken spočívat v základním znovusesazením křídla a v opravě nátěru, který je dožilý. Návrh opravy: Návrh opravy prvku v 1. etapě je navržen v rozsahu běžné údržby. Nátěr bude opatrně obroušen. Následně budou „srovnány“ a opatřeny novým bezbarvým /prodyšným/ lakem na bázi olejů. Kování – závěsy, klika apod. budou v této fázi opravy ponechány stávající – bez úprav. Pozn.: Celková oprava /resp. výměna/ prvku bude ponechána na další etapy opravy objektu. Během provádění prací na fasádě bude prvek zakrýt proti poškození.</i>					
73	K	998766112	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,970	2 100,00	4 137,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998766112					
		D 767	Konstrukce zámečnické				12 375,00	
74	K	767810113	Montáž větracích mřížek ocelových čtyřhranných, průřezu přes 0,04 do 0,09 m2	kus	1,000	1 440,00	1 440,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767810113					
		P	<i>Poznámka k položce: Z/01</i>					
		VV	Z/01 – VĚTRACÍ MŘÍŽKA 1ks					
		VV	Cca 0,2 x 0,4m					
		VV	Popis stavu:					
		VV	Stávající perforovaná ocelová mřížka pro					
		VV	odvětrání ze sklepa.					
		VV	Stavebně technický stav je na pokraji své					
		VV	morální i faktické životnosti					
		VV	Proto bude během 1. etapy oprav bude prvek					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		nahrazen za nový.					
	VV		Návrh opravy:					
	VV		NOVÁ Ocelová perforovaná větrací mřížka /z					
	VV		tahokovu v ocelovém rámečku/. Povrchová					
	VV		práškovou barvou v odstínu viz fasádní nátěr					
	VV		Pozn.:					
	VV		Pokud se podaří sejmut stáv. prvek bez					
	VV		poškození bude je možné opětovně použít /po					
	VV		předchozím provedení nových systetických					
	VV		nátěrů/.					
	VV		1		1,000			
75	M	55341426R	Ocelová perforovaná větrací mřížka /z tahokovu v ocelovém rámečku/. Povrchová práškovou barvou v odstínu viz fasádní nátěr 200x400mm - Z/01	kus	1,000	6 600,00	6 600,00	
76	K	767810811	Demontáž větracích mřížek ocelových čtyřhranných nebo kruhových	kus	1,000	360,00	360,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767810811					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Z/01					
	VV		Z/01 – VĚTRACÍ MŘÍŽKA 1ks					
	VV		Cca 0,2 x 0,4m					
	VV		Popis stavu:					
	VV		Stávající perforovaná ocelová mřížka pro					
	VV		odvětrání ze sklepa.					
	VV		Stavebně technický stav je na pokraji své					
	VV		morální i faktické životnosti					
	VV		Proto bude během 1. etapy oprav bude prvek					
	VV		nahrazen za nový.					
	VV		Návrh opravy:					
	VV		NOVÁ Ocelová perforovaná větrací mřížka /z					
	VV		tahokovu v ocelovém rámečku/. Povrchová					
	VV		práškovou barvou v odstínu viz fasádní nátěr					
	VV		Pozn.:					
	VV		Pokud se podaří sejmut stáv. prvek bez					
	VV		poškození bude je možné opětovně použít /po					
	VV		předchozím provedení nových systetických					
	VV		nátěrů/.					
	VV		1		1,000			
77	K	Z/03	Z/03 – STÁVAJÍCÍ MĚSTSKÝ ORIENTAČNÍ SYSTÉM, cca 0,2x 0,3m- viz specifikace v PD	kus	5,000	780,00	3 900,00	
			Poznámka k položce:					
			Z/03 – STÁVAJÍCÍ MĚSTSKÝ ORIENTAČNÍ SYSTÉM 5ks					
			Cca 0,2x 0,3m					
			Popis stavu:					
			Stávající městský a orientační informační systém: smalt tabulka „č. orient, č. popisné“, mosaz. tabulka „ kulturní památka“ a orientační cedulky					
			vodorovných řadů a přípojek					
			Stavebně technický stav je dobrý					
			Návrh opravy:					
			Během 1. etapy oprav budou tabulky dočasně sejmuty, uskladněny a po dokončení oprav budou /po omytí a očištění/opětovně navraceny na své původní místo.					
	P							
78	K	998767112	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,025	3 000,00	75,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998767112					
	D	780	Restaurátorské práce kamenných prvků				183 000,00	
79	K	KA/05	KA/05 – Portál dveří ve štítu, cca 1,4x 2,2m hl. 0,3m - viz specifikace v PD	kus	1,000	14 400,00	14 400,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k položce:</i> KA/05 – Portál dveří ve štítu, cca 1,4x 2,2m hl. 0,3m Popis stavu: Hladké kamenné ostění dveří do půdního prostoru, v současnosti prezentované „v kameni“ – mat. plzeňská arkóza Ostění je opatřeno fasádním nátěrem, jsou zašpiněna prachem a mastnými usazeninami, jsou zde patrné plastické defekty a někde i ztráta hmoty.. povrchy se lehce sprášují Návrh opravy: Zachovávané části budou očištěny parním vyvíječem a mechanicky dočištěny od nečistot /100%/ a budou zpevněny organokřemičitými zpevňovací /100%/. Objektivně nesoudržné části prvku budou sejmuty /předpoklad do 5%/. – musí být prováděno v úzké spolupráci s restaurátorem. Případně větší statické trhliny budou vyplněny epoxydovou pryskyřicí. Po stabilizaci prvku bude provedeno dílčí doplnění ztracených tvarů „z ruky“ maltou pro hrubé profilace a „zařixován vápenným pačkem. Celý prvek bude „přepěnován“ jemným štukem. Povrchová úprava - prodyšným vápenným fasádním systémovým nátěrem - viz technická zpráva					
80	K	KA/R.01	KA/R.01 – Kamenný portál hlavního vstupu vč. profilované supraporty, cca 2,9 x 4,4m hl. 0,5m - viz specifikace v PD	kus	1,000	54 000,00	54 000,00	
			<i>Poznámka k položce:</i> KA/R.01 – Kamenný portál hlavního vstupu vč. profilované supraporty Cca 2,9 x 4,4m hl. 0,5m V RÁMCI 1. ETAPY OPRAVY BUDE POUZE OPATRNĚ OČIŠTĚN A ZATŇNOVÁN POVRCH SUPRAPORTY DO ODSŤINU KAMENE! SAMOTNÝ PORTÁL RESTAUROVÁN V TĚTO ETAPĚ NEBUDE Pro další fáze opravy budovy bude pak celý portál vč. supraporty restaurován v PLNĚ RESTAURÁTORSKÉM REŽIMU. Před realizací prací na opravě portálu bude zpracován podrobný restaurátorský průzkum a bude zpracován restaurátorský záměr, který musí být předložen k odsouhlasení na OPPMMP. Během 1. etapy oprav je potřeba portál pečlivě zakrýt a ochránit proti poškození!!!! Zároveň bude supraporta opatrně očištěna od stávajících fasádních nátěrů a bude RESTAURÁTOREM /zatím alespoň provizorně/ zatŇnována do odstínu kamene –v odstínu viz samotný portál: Supraporta - profilovaná římsa portálu. Prvek supraporty je tvořen členitě profilovanou římsou, krytou plechováním. Povrch je opatřen fasádním nátěrem. V rámci této etapy obnovy nebude řešen vlastní portál, ale úprava supraporty by s ohledem na celkovou koncepci řešení fasády měla být provedena. V současnosti je supraporta povrchově upravena fasádním nátěrem v odstínu okru konvenujícím s dalšími plastickými prvky fasády a výrazně se opticky odděluje od kamenného portálu. Profilovaná římsa je však funkčně i architektonicky součástí portálu a proto je nutné realizovat krokev, které by celistvost prvku podpořily. Před zahájením prací nehvln					
81	K	KA/R.02	KA/R.02 – Fragment gotického portálu, cca 0,7 x 2,5m, hl. 0,5m - viz specifikace v PD	kus	1,000	18 000,00	18 000,00	
			<i>Poznámka k položce:</i> KA/R.02 – Fragment gotického portálu Cca 0,7 x 2,5m, hl. 0,5m Popis stavu: Fragment gotického portálu v nice u vstupu: Fragment byl odhalen a prezentován při poslední opravě v 70. letech 19. St. Ve stejné době také došlo k jeho doplnění, zejména v profilech oblouku. Dochovaný fragment je těsně přimknut k pravé stoje stávajícího portálu a je zřejmé, že zbytek portálu byl odbourán právě při osazení portálu stávajícího. Fragment zahrnuje pravou strojku portálu s konzolkou a část profilovaného oblouku. Profilace oblouku a konzola je výrazně doplněná hladkým tmelem okrové barvy. Povrch je znečištěn depozity spadu, většinou anorganického původu. Materiál nevykazuje významné stopy degradace zvětrávacími procesy a nejsou patrné stopy mechanického poškození, pouze na tmelech jsou patrné vlasové trhliny. Z pravé strany je také obnaženo kamenné zdívo s vyplněnými spárami. Návrh opravy: S ohledem na celkovou koncepci obnovy fasády i současný názor památkové péče nebude fragment dále prezentován a bude překryt. Před vlastním zazděním je však vhodné předmětný fragment zakonzervovat a zdokumentovat. Před zahájením prací bude fragment fotoařickv dokumentován a zaměřen. Neiorve bude povrch					
82	K	KA/R.03	KA/R. 03 – portály bývalých krámců, cca 2,8 x 3,8m hl.0,4m - viz specifikace v PD	kus	2,000	30 000,00	60 000,00	
			<i>Poznámka k položce:</i> KA/R. 03 – portály bývalých krámců, cca 2,8 x 3,8m hl.0,4m Popis stavu: Jedná se o dvojici jednoduchých kamenných ostění s eliptickým zaklenutím a zvýrazněným vrcholovým klenákem a vystoupilým ukončením stojek. Dříve otvory sloužily jako vstupy do krámců a byly doplněny dřevěnými dveřnicemi, které se nedochovaly - Portálky mají dodatečně odsekané ozuby pro dolehnutí dveřnic /odsekáno pravděpodobně v 19. století/. Nyní jsou však zaskleny a mají funkci oken. Na povrchu stojek je pamě velké množství druhotných doplňků ze starších restaurátorských zásahů. Oblouky jsou naopak v minulosti opravovány v minimální míře. Celkově lze na povrchu identifikovat starší nátěry a restaurátorské retuše. V dolních partiích jsou kamenný materiál i restaurátorské tmely poškozeny degradačním procesy souvisejícími se zvýšeným zatížením vlhkostí a s tím souvisejícím pravděpodobným zasolením. Lokálně, zejména na kamenných prazích, je také patrné osídlení nízkou vegetací. Na celém povrchu pak nacházíme depozity spadu obvyklé v městském prostředí. Návrh opravy: Před zahájením prací bude proveden restaurátorský průzkum, v rámci kterého budou odebrány také vzorky pro laboratorní průzkum za účelem posouzení obsahu vodorozpuštěných solí v kameni. Obě ostění budou nejprve očištěna od volných depozitů spadu i mastných nečistot pomocí parního vyvíječe. Dále budou mechanicky sejmuty dožilé nepůvodní doplňky, restaurátorské tmely a výplně spár, které budou jinak nevyhovující. Jestliže se prokáže zvýšený obsah soli, bude na povrch aplikován odsolovací kompresní zábal, který bude případně opakován. Následně bude proces pokračovat etapou konsolidace. Kamenný materiál, který bude vykazovat zhoršené mechanické vlastnosti, bude napuštěn konsolidačním roztokem na bázi organokřemičitanů, případně trhliny budou injektovány. Následné doplnění bude provedeno minerálním tmelem na bázi bílého portlandského cementu. Plnivo bude tvořit křemičitů nízeak odvodňující frakce a barvivo bude					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
83	K	KA/04	KA/04 – Podokenní římsa, cca 2,8 x 0,3m hl.0,3m - viz specifikace v PD	kus	3,000	11 400,00	34 200,00	
	P		Poznámka k položce: KA/04 – Podokenní římsa, cca 2,8 x 0,3m hl.0,3m Popis stavu: Profilovaná římsa nad oknem v 1. patře – mat.plzeňská arkóza + tažený profil z malty /profilované části/.Profil je druhotně přetažen jemnozrným štukem který částečně stírá původní profilaci. Původní profílace je však pod novodobou vrstvou relativně dobře zachována, Návrh opravy: Zachovávané části budou očištěny parním vyvíječem a mechanicky očištěny od novodobých vrstev /zejména od částí s podílem „chotkovského“ písku a od neprodyšných vrstev tvořených „fasádním“ lepidlem a od vrstev zkreslujících požadovanou profilaci /100%/. Dále bude zpevněna organokřemičitými zpevňovací /100%/. Objektivně nesoudržné části římsy budou sejmuty /předpoklad do 10%/. Případně větší statické trhliny budou vyplněny epoxydovou pryskyřicí.Profilace říms, tažené profily a dekory budou obnoveny a doplněny dle šablony - maltou "pro hrubé a jemné profílace" /doplnění cca 15 - 20% ztracené profílace/. Celý povrch bude sjednocen / přetažen/ tenkou vrstvou malty pro jemné profílace /100%/ Doplnění profilů a povrchu bude konzultováno s projektantem, restaurátorem a zástupci OPP MMP a NPU.Povrchová úprava - prodyšným vápenným fasádním systémovým nátěrem - viz technická zpráva.Pozn.: Poškozené části kamenných prvků budou doplněny v úzké spolupráci s restaurátorem dočištěny a doplněny vápennou maltou s hydraulickým pojivem /resp. maltou pro hrubou profilaci viz TZ/. Následně budou přetaženy maltou pro jemnou profilaci dle šablony. Šablona pro tažení profilu bude sejmuta dle referenčního vzorku /nejlépe dochovaného.					
84	K	998782121	Přesun hmot pro obklady kamenné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,800	3 000,00	2 400,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998782121					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				118 722,24	
85	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	0,350	384,00	134,40	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783301303					
	P		Poznámka k položce: Z/02					
86	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	0,350	192,00	67,20	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783306805					
	P		Poznámka k položce: Z/02					
87	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	0,350	540,00	189,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783314201					
	P		Poznámka k položce: Z/02					
	VV		Z/02 – DVÍŘKA ROZVODNICE ELEKTRO 1ks					
	VV		Cca 0,4 x 0,6m					
	VV		Popis stavu:					
	VV		Stávající skříň /rozvodnice/ elektro na fasádě					
	VV		resp. dvířka skříně.					
	VV		Stavebně technický stav je relativně dobrý					
	VV		Během 1. etapy oprav bude oprava spočívat					
	VV		víceméně jen v obnově nátěru dvířek /v barvě					
	VV		viz barevnost fasády/.					
	VV		Návrh opravy:					
	VV		Stávající dvířka budou v této etapě ponechána					
	VV		bez úprav. Obnoven bude pouze nátěr /1x					
	VV		základní + 2x vrchní syntetický nátěr/, po					
	VV		předchozím očištění prvku od rzi a zbytků					
	VV		dožilých nátěrů. Přesný odstín bude upřesněn					
	VV		komisionálně dle barevnosti celé fasády.					
	VV		Pozn.:					
	VV		Během provádění prací na fasádě bude prvek					
	VV		zakryt proti poškození.					
	VV		Pozor! Skříň je v majetku ČEZ Distribuce a.s. a					
	VV		jakýkoli zásah /vyjma nátěru/ je nutno projednat					
	VV		s majitelem zařízení.					
	VV		0,5*0,7					
					0,350			
88	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	0,700	600,00	420,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783317101					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			<i>Poznámka k položce:</i> Z/02					
VV			Z/02 – DVÍŘKA ROZVODNICE ELEKTRO 1ks					
VV			Cca 0,4 x 0,6m					
VV			Popis stavu:					
VV			Stávající skříň /rozvodnice/ elektro na fasádě					
VV			resp. dvířka skříňe.					
VV			Stavebně technický stav je relativně dobrý					
VV			Během 1. etapy oprav bude oprava spočívat					
VV			víceméně jen v obnově nátěru dvířek /v barvě					
VV			viz barevnost fasády/.					
VV			Návrh opravy:					
VV			Stávající dvířka budou v této etapě ponechána					
VV			bez úprav. Obnoven bude pouze nátěr /1x					
VV			základní + 2x vrchní syntetický nátěr/, po					
VV			předchozím očištění prvku od rzi a zbytků					
VV			dožilých nátěrů. Přesný odstín bude upřesněn					
VV			komisionálně dle barevnosti celé fasády.					
VV			Pozn.:					
VV			Během provádění prací na fasádě bude prvek					
VV			zakryt proti poškození.					
VV			Pozor! Skříň je v majetku ČEZ Distribuce a.s. a					
VV			jakýkoli zásah /vyjma nátěru/ je nutno projednat					
VV			s majitelem zařízení.					
VV			0,5*0,7 *2 "2 vrstvy		0,700			
89	K	783401303	Příprava podkladu klempířských konstrukcí před provedením nátěru odrezivěním odrezovačem bezoplachovím	m2	2,640	104,00	274,56	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783401303					
P			<i>Poznámka k položce:</i> KL/02 + KL/03					
90	K	783406805	Odstanění nátěrů z klempířských konstrukcí opálením s obroušením	m2	2,640	202,00	533,28	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783406805					
P			<i>Poznámka k položce:</i> KL/02 + KL/03					
91	K	783414201	Základní antikorozní nátěr klempířských konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	2,640	132,00	348,48	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783414201					
P			<i>Poznámka k položce:</i> KL/02 + KL/03					
VV			KL/02 – parapet prosklené stěny 2x					
VV			Cca 2,4bm r.š. 330mm					
VV			Popis stavu:					
VV			Stávající oplechování okna /prosklené stěny/					
VV			v přízemí z pozink plechu.					
VV			Stavebně technický stav je na pokraji své					
VV			morální i faktické životnosti					
VV			Přesto během 1. etapy oprav bude oprava					
VV			spočívat víceméně jen v obnově /šedého/					
VV			nátěru.					
VV			Návrh opravy:					
VV			Stávající oplechování /okapový plech					
VV			s přechodem na kamenný portál/ bude v této					
VV			etapě ponechán bez úprav. Obnoven bude					
VV			pouze nátěr /1x základní + 2x vrchní syntetický					
VV			nátěr/, po předchozím očištění prvku od rzi a					
VV			zbytků dožilých nátěrů. Přesný odstín bude					
VV			upřesněn komisionálně dle barevnosti celé					
VV			fasády.					
VV			Pozn.:					
VV			Během provádění prací na fasádě bude prvek					
VV			zakryt proti poškození.					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			(0,33*2,4)*2		1,584			
VV			KL/03 – oplechování supraporty hlavního portálu 1x					
VV			Cca 3,2bm r.š. 330mm					
VV			Popis stavu:					
VV			Stávající oplechování supraporty hlavního					
VV			portálu z pozink plechu.					
VV			Stavebně technický stav je na pokraji své					
VV			morální i faktické životnosti					
VV			Přesto během 1. etapy oprav bude oprava					
VV			spočívat víceméně jen v obnově /šedého/					
VV			nátěru.					
VV			Návrh opravy:					
VV			Stávající oplechování bude v této etapě					
VV			ponecháno bez úprav. Obnoven bude pouze					
VV			nátěr /1x základní + 2x vrchní syntetický nátěr/,					
VV			po předchozím očištění prvku od rzi a zbytků					
VV			dožilých nátěrů. Přesný odstín bude upřesněn					
VV			komisionálně dle barevnosti celé fasády.					
VV			Pozn.:					
VV			Během provádění prací na fasádě bude prvek					
VV			zakryt proti poškození					
VV			(0,33*3,2)		1,056			
VV			Součet		2,640			
92	K	783417101	Krycí nátěr (email) klempířských konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	5,280	124,00	654,72	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783417101					
		P	Poznámka k položce:					
			KL/02 + KL/03					
		VV	KL/02 – parapet prosklené stěny 2x					
		VV	Cca 2,4bm r.š. 330mm					
		VV	Popis stavu:					
		VV	Stávající oplechování okna /prosklené stěny/					
		VV	v přízemí z pozink plechu.					
		VV	Stavebně technický stav je na pokraji své					
		VV	morální i faktické životnosti					
		VV	Přesto během 1. etapy oprav bude oprava					
		VV	spočívat víceméně jen v obnově /šedého/					
		VV	nátěru.					
		VV	Návrh opravy:					
		VV	Stávající oplechování /okapový plech					
		VV	s přechodem na kamenný portál/ bude v této					
		VV	etapě ponechán bez úprav. Obnoven bude					
		VV	pouze nátěr /1x základní + 2x vrchní syntetický					
		VV	nátěr/ po předchozím očištění prvku od rzi a					
		VV	zbytků dožilých nátěrů. Přesný odstín bude					
		VV	upřesněn komisionálně dle barevnosti celé					
		VV	fasády.					
		VV	Pozn.:					
		VV	Během provádění prací na fasádě bude prvek					
		VV	zakryt proti poškození.					
		VV	(0,33*2,4)*2*2 "2 vrstvy		3,168			
		VV	KL/03 – oplechování supraporty hlavního portálu 1x					
		VV	Cca 3,2bm r.š. 330mm					
		VV	Popis stavu:					
		VV	Stávající oplechování supraporty hlavního					
		VV	portálu z pozink plechu.					
		VV	Stavebně technický stav je na pokraji své					
		VV	morální i faktické životnosti					
		VV	Přesto během 1. etapy oprav bude oprava					
		VV	spočívat víceméně jen v obnově /šedého/					
		VV	nátěru.					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Návrh opravy:					
VV			Stávající oplechování bude v této etapě					
VV			ponecháno bez úprav. Obnoven bude pouze					
VV			nátěr /1x základní + 2x vrchní syntetický nátěr/,					
VV			po předchozím očištění prvku od rzi a zbytků					
VV			dožilých nátěrů. Přesný odstín bude upřesněn					
VV			komisionálně dle barevnosti celé fasády.					
VV			Pozn.:					
VV			Během provádění prací na fasádě bude prvek					
VV			zakryt proti poškození					
VV			(0,33*3,2)*2 "2 vrstvy		2,112			
VV			Součet		5,280			
93	K	783442101	Tmelení klempířských konstrukcí šířky spáry do 2 mm, tmelem polyuretanovým	m	23,000	34,20	786,60	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783442101					
	P		Poznámka k položce:					
			KL/4 + KL/5					
	VV		vytmelení spár flexibilními tmely - oplechování					
	VV		3*2*3 "okna		18,000			
	VV		2,5*2 "prosklené stěny		5,000			
	VV		Součet		23,000			
94	K	783823137	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 vápenný	m2	128,000	180,00	23 040,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783823137					
95	K	783826625	Hydrofobizační nátěr omítek silikonový, transparentní, povrchů hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 3	m2	17,100	270,00	4 617,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783826625					
	VV		PROVEDENÍ HYDROFOBNIHO NÁTĚRU NAD a POD TAŠKOVOU KRYTINOU ŘÍMSY					
	VV		CCA 300MM					
	VV		17*0,3*2		10,200			
	VV		PROVEDENÍ HYDROFOBNIHO NÁTĚRU NAD A POD					
	VV		OPLECHOVÁNÍM PARAPETNÍCH PLOCH CCA 300MM					
	VV		3*0,3*2*3 "okna		5,400			
	VV		2,5*0,3*2 "prosklené stěny		1,500			
	VV		Součet		17,100			
96	K	783827427	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 vápenný	m2	256,000	318,00	81 408,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783827427					
	VV		Fasádní nátěr vápenný s vysokou paropropustností a					
	VV		nasákavostí!!!! /nemodifikovaný/ - dle tradiční historické receptury - na bázi					
	VV		mikrodispergovaného vápenného hydrátu – „Historik Kalkfarbe“ – 100% plochy fasád					
	VV		fasábní nátěr					
	VV		Plochy hladkých omítek /až 100% obměna/					
	VV		SK01 = 5,5m2					
	VV		5,5 "SOKL		5,500			
	VV		Plochy hladkých omítek /až 100% obměna/					
	VV		SK02 = 110,5m2					
	VV		31,5+44+35		110,500			
	VV		Architektonické a profilované prvky /oprava/					
	VV		SK03 = 11,5m2					
	VV		3+8,5		11,500			
	VV		Doplnění nových profil. prvků /100%/					
	VV		SK04 = 0,5m2					
	VV		0,5		0,500			
	VV		Součet		128,000			
	VV		Po obnovení profilací budou prvky /spolu s celou fasádou – pokud není výslovně uvedeno					
	VV		jinak/ opatřeny systémovým vápenným fasádním nátěrem. Nátěr bude vícenásobný,					
	VV		prováděný v tenkých vrstvách /řidkým materiálem/ - štětcem. /tzn. nikoli válečkem nebo snad					
	VV		stříkáním/.					
	VV		128*2 "předpoklad 4 nátěry - tzn 2x 2 násobný		256,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
97	K	783827429	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 Příplatek k cenám -7421 až -7427 za biocidní přísadu	m2	5,500	438,00	2 409,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783827429					
		VV	Fasádní nátěr vápenný s vysokou paropropustností a					
		VV	nasákavostí!!! /nemodifikovaný/ - dle tradiční historické receptury - na bázi					
		VV	mikrodispergovaného vápenného hydrátu – „Historik Kalkfarbe“ – 100% plochy fasád					
		VV	fasábní nátěr					
		VV	Plochy hladkých omítek /až 100% obměna/					
		VV	SK01 = 5,5m2					
		VV	5,5 "SOKL		5,500			
		VV	Součet		5,500			
98	K	783897619	Krycí (ochranný) nátěr omítek Příplatek k cenám za provádění barevného nátěru v odstínu náročném dvojnásobného	m2	128,000	30,00	3 840,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783897619					
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							38 400,00	
99	K	HZS1302	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedníků specialista	hod	24,000	540,00	12 960,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/HZS1302					
		VV	stavební práce a přípomoc nezahrnuté ve výkazu výměr					
		VV	8*3		24,000			
100	K	HZS1312	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí omítkář - štukatér	hod	24,000	660,00	15 840,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/HZS1312					
		VV	stavební práce a přípomoc nezahrnuté ve výkazu výměr					
		VV	8*3		24,000			
101	K	HZS2152	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí klempíř odborný	hod	16,000	600,00	9 600,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/HZS2152					
		VV	stavební práce a přípomoc nezahrnuté ve výkazu výměr					
		VV	8*2		16,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava čelní fasády objektu Plzeň, Pražská 86/16 – 1.etapa
Objekt: 000 - VON - Vedlejší a ostatní náklady stavby

KSO:
Místo: parc č. st. 54

CC-CZ:
Datum: 11. 6. 2024

Zadavatel: Západočeská galerie v Plzni, Pražská 13

IČ: 00263338
DIČ:

Uchazeč: SILBA - Elstav s.r.o.

IČ: 64358844
DIČ: CZ64358844

Projektant: Ing.arch. Martin Kondr, J.J.Ryby 974/74, Plzeň

IČ: 67083552
DIČ:

Zpracovatel: Eva Vopalecká

IČ: 04382196
DIČ:

Poznámka: Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podnikatel.urs.cz

Cena bez DPH			513 200,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	513 200,00	21,00%	107 772,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	620 972,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava čelní fasády objektu Plzeň, Pražská 86/16 – 1.etapa
Objekt: 000 - VON - Vedlejší a ostatní náklady stavby

Místo: parc č. st. 54

Zadavatel: Západočeská galerie v Plzni, Pražská 13

Uchazeč: SILBA - Elstav s.r.o.

Datum: 11. 6. 2024

Projektant: Ing.arch. Martin
Kondr, J.J.Ryby
974/74, Plzeň

Zpracovatel: Eva Vopalecká

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	513 200,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	513 200,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	114 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	164 200,00
VRN4 - Inženýrská činnost	185 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	50 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava čelní fasády objektu Plzeň, Pražská 86/16 – 1.etapa

Objekt: 000 - VON - Vedlejší a ostatní náklady stavby

Místo: parc č. st. 54

Datum: 11. 6. 2024

Zadavatel: Západočeská galerie v Plzni, Pražská 13

Projektant: Ing.arch. Martin Kondr, J.J.Ryby 974/74, Plzeň

Uchazeč: SILBA - Elstav s.r.o.

Zpracovatel: Eva Vopalecká

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 513 200,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 513 200,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 114 000,00

1	K	011544000	Průzkum restaurátorský	soub	1,000	26 000,00	26 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/011544000								
2	K	011544001R	Restaurátorský dohled	soub	1,000	45 000,00	45 000,00	
3	K	013244000	Dokumentace pro provádění stavby	soub	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2024 01

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/013244000 P Poznámka k položce: výrobní dokumentace								
4	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	1,000	18 000,00	18 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/013254000								

D VRN3 Zařízení staveniště 164 200,00

5	K	030001000	Zařízení staveniště	soub	1,000	80 000,00	80 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/030001000								
6	K	031303000	Náklady na zábor	m2	36,000	950,00	34 200,00	CS ÚRS 2024 01

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/031303000 P Poznámka k položce: Pro Z.S. bude u správce přilehlého chodníku zajištěn zábor veřejného prostranství 18*2								
					36,000			

7	K	032503000	Skládky na staveništi	soub	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/032503000								

8	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	soub	1,000	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/032903000								

D VRN4 Inženýrská činnost 185 000,00

9	K	041103000	Autorský dozor projektanta	soub	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/041103000								

10	K	042503000	Plán BOZP na staveništi	soub	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/042503000								

11	K	042703000	Technické požadavky na výrobky	soub	1,000	75 000,00	75 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/042703000								

12	K	042703001R	Předkládání vzorků pro odsouhlasení	soub	1,000	20 000,00	20 000,00	
----	---	------------	-------------------------------------	------	-------	-----------	-----------	--

13	K	043203000	Měření, monitoring, rozbory bez rozlišení	soub	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	---	------	-------	-----------	-----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/043203000					
P			Poznámka k položce: sondy - POŽADOVANÉ SONDY ZPŘESŇUJÍCÍHO RESTAURÁTORSKÉHO PRŮZKUMU, kdy PŘED ZAHÁJENÍM PRACÍ MUSÍ BYT PROVEDEN ZPŘESNUJÍCÍ PRŮZKUM! pro ověření rozsahu zachovaných historických souvrství, profilací a původní barevnosti					
14	K	045203000	Kompletační činnost	soub	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/045203000					
15	K	045303000	Koordinační činnost	soub	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/045303000					
D VRN9			Ostatní náklady				50 000,00	
16	K	091404000	Práce na památkovém objektu	soub	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/091404000					