

Smlouva o dílo na provádění úklidových služeb,

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., obč. zák., v platném znění mezi:

Poskytovatelem: Lesk-KK s.r.o

Zastoupeným:

- k jednání ve věcech smluvních:
- k jednání ve věcech provozních:
- Bankovní spojení :

-

IČO: 01782096

DIČ: CZ 01782096 :

dále jen „Poskytovatel“

Objednatel: Domov pro seniory Zahradní Město, Sněženková 2973/8, 106 00, Praha 10

Zastoupeným: k jednání ve věcech smluvních: – ředitelkou

k jednání ve věcech provozních: tel.:

e-mail:

Bankovní spojení :

IČO: : 70878030

DIČ: : CZ70878030

dále jen „DS“

takto:

1. DS je příspěvková organizace, jejímž zřizovatelem je Hlavní město Praha. Úkolem DS je poskytovat sociální služby klientům – seniorům. DS je plátcem DPH.

2. Poskytovatel je společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn.: Poskytovatel je oprávněný vykonávat podnikatelskou činnost na základě: živnostenského oprávnění a je registrován v živnostenském rejstříku u: Městský úřad Nýřany živnost ohlašovací volná, vznik oprávnění dne 4. 6. 2013.

3. Poskytovatel se zavazuje poskytovat DS úklidové služby v sídle DS. Část služeb bude poskytována denně, část 1x týdně. Podrobný popis provádění úklidových služeb, včetně popisu úklidových úseků je uvedený v příloze č. 1 této Smlouvy. Úklid bude poskytován každý den (nepřetržitý provoz) v době od 8:00 hodin do 12:00 hodin, avšak s ohledem na provoz DS, např. mytí klientů, poskytování snídaně, oběda klientů apod. Konkrétní podmínky, časy provádění úklidu a počty osob pro poskytování úklidových služeb si účastníci dohodnou prostřednictvím osob odpovědných za plnění této Smlouvy, zpravidla 5 pracovních dní předem.

Poskytovatel je povinen při poskytování úklidových služeb dbát na dodržování právních předpisů, zejména bezpečnosti práce a ochrany zdraví. Poskytovatel musí dbát především na bezpečnost osob pohybujících se v uklízeném prostoru a bezpečnost klientů - seniorů.

4. Cena za úklidové služby bude účtována podle jednotlivých úklidových úseků na základě výměr v m2 uvedených v příloze č. 1. Tyto výměry jsou informativní, rozdíl výměr (větší nebo menší než 5%) nebude mít vliv na výši účtované ceny. Cena za řádné poskytování úklidových služeb či

0,93Kč/m² bez DPH a 1,1253 Kč s DPH. Poskytovatel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy. Po celou dobu plnění je možné změnit cenu pouze v případě, dojde-li v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů – zákonných sazeb, upravujících výši sazby DPH. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny zákonných sazeb DPH nebudou uzavírat písemný dodatek k této Smlouvě o změně výše ceny a DPH bude účtována podle předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

V uvedené ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Poskytovatele na úklid, s výjimkou používání úklidových vozíků, veškerých úklidových a hygienických prostředků, které je nutno v DS při úklidu používat. Tyto prostředky poskytne DS bezúplatně v potřebném rozsahu Poskytovateli.

5. DS se zavazuje uhradit cenu za úklid na základě fakturace Poskytovatele. Poskytovatel je oprávněn fakturovat cenu za úklid po uplynutí kalendářního měsíce, ve kterém byl úklid prováděn. Faktura bude mít splatnost 30 dní ode dne doručení. Poskytovatel je povinen zaznamenávat průběžně jeho pracovní činnost, tj. které části budov uklízel. Tyto úseky musí odpovídat příloze č. 1. Záznamy musí být každý měsíc před vystavením faktury odsouhlaseny objednatelem - osobou odpovědnou za plnění této Smlouvy a budou přílohou faktury.

6. Faktury budou doručovány Poskytovatelem e-mailem na adresy faktury@dszm.cz a @dszm.cz. Faktura Poskytovatele musí mít náležitosti stanovené právními předpisy, jinak splatnost faktury nenastane a DS fakturu Poskytovateli vrátí.

7. Reklamací vadného plnění je Objednatel povinen uplatnit u Poskytovatele neprodleně, tj. u činností prováděných denně nejpozději následující pracovní den, u ostatních činností do 3 pracovních dnů ode dne jeho zjištění. Poskytovatel je povinen bezodkladně provést opatření, která povedou k nápravě reklamovaného plnění. Reklamované vady plnění je Poskytovatel povinen odstranit neprodleně, nejpozději však do 2 hodin (v rámci pracovní doby – tj. od 8 do 12 hodin) od obdržení reklamace, na vlastní náklady.

V případě, že Poskytovatel neodstraní reklamovanou vadu ve lhůtě, považuje se to za porušení této Smlouvy, na které se vztahuje smluvní pokuta ve výši 500 Kč za každou jednotlivou vadu.

8. Poskytovatel se zavazuje nahlásit DS vždy předem jména pracovníků zajišťující úklid, a to e-mailem na adresu odpovědné osoby za DS. Poskytovatel zajistí, aby úklid prováděli pracovníci, kteří jsou trestně bezúhonní a měli platné pracovní povolení na území ČR.

9. Pracovníci Poskytovatele se budou při příchodu do DS zapisovat v recepci DS, kde uvedou jméno, čas příchodu a čas odchodu.

10. Osoby odpovědné za plnění této Smlouvy jsou:

- za DS : tel.: 7, e-mail
 tel., ve věci konkrétních denních podmínek
 a časů provádění úklidu v předmětných prostorách;

- za Poskytovatele: tel:

Poskytovatel je povinen pověřit alespoň jednoho svého pracovníka prováděním průběžných kontrol, zda jsou úklidové práce prováděny řádně, včas a v souladu s touto Smlouvou.

11. Poskytovatel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy bude pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s poskytováním úklidových služeb v minimální výši 5 000 000 Kč (slovy pět milionů korun českých). V případě neexistence pojištění Poskytovatele je Poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den neexistence pojištění.

12. Tato Smlouva bude zveřejněna v registru smluv, zveřejnění zajistí DS. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

13. Poskytovatel bere na vědomí, že objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této Smlouvě byly v souladu s citovaným zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.

14. Tato Smlouva se uzavírá na dobu 12 měsíců od okamžiku nabytí účinnosti, nebo do vyčerpání finančního limitu 1 305 720 Kč (slovy: jedenmiliontřístapěttisícsetdvacet) bez DPH.

15. Smlouvu lze vypovědět i bez udání důvodu. Výpověď musí být písemná a výpovědní doba činí 3 měsíce. Poruší-li Poskytovatel závažným způsobem povinnosti vyplývající z právních předpisů nebo této Smlouvy, je DS oprávněn od této Smlouvy odstoupit s účinky ke dni doručení písemnosti o odstoupení. Tato Smlouva se uzavírá podle českého právního řádu. V případě sporu bude rozhodovat místně příslušný český soud podle sídla DS.

16. Poruší-li Poskytovatel závažným způsobem povinnosti vyplývající z právních předpisů nebo této Smlouvy, je DS oprávněn od této Smlouvy odstoupit s účinky ke dni doručení písemnosti o odstoupení.

17. Smlouvu lze měnit výhradně písemnou formou, jinak jsou změny neplatné. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, Poskytovatel obdrží jedno vyhotovení, DS tři vyhotovení.

Příloha č.1: Předmět veřejné zakázky

V Praze,

V Praze,

.....

ředitelka

.....

jednatel

