

SMLOUVA O DÍLO

č. 16/17/LŠ

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ"),

I.

Smluvní strany

1. Česká republika – Okresní soud v Blansku

se sídlem Hybešova 2047/5, 678 28 Blansko
zastoupená Mgr. Michaelou Zummerovou, předsedkyní soudu
IČO: 000 25 054
DIČO: není plátce DPH
Bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Brno
Č. ú.: [REDAKCE]
(dále jen "objednatel") na straně jedné

a

2. SKS s.r.o.

se sídlem Brněnská 1748/21b, 678 01 Blansko
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 3557
zastoupená Ing. Lumírem Škvařilem, jednatelem
IČO: 43420117
DIČ: CZ43420117
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Blansko
č.ú.: [REDAKCE]
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“):

II.

Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této Smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:

Vyhlášení výzvy k podání cenové nabídky ze dne 15.5.2017, pod č.j. Spr 343/2017
Nabídka zhotovitele ze dne 22.5.2017

2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené Závazné poklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

III. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je Revitalizace technických prvků elektrické zabezpečovací signalizace v rozsahu plášťové ochrany v budově Okresního soudu v Blansku, dle specifikace, která je uvedena v Krycím listu (Příloha č. 1).
2. Místem provádění díla je budova Okresního soudu v Blansku na ulici Hybešova 2047/5 v Blansku. Rozsah díla je specifikován v Krycím listu - Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této Smlouvy.
3. Součástí díla je i zaškolení určených zaměstnanců objednatele do obsluhy zařízení.
4. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele.
Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu:
 - s touto Smlouvou v rozsahu přílohy č. 1
 - s obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,
 - s obecně závaznými právními předpisy
5. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.

IV. Čas plnění

1. Doba plnění začíná datem posledního podpisu na této smlouvě. V případě, že podpisy smluvních stran jsou prováděny v rozdílné dny a na různých místech, doba plnění dle této smlouvy začíná následující kalendářní den poté, co zhotovitel obdrží potvrzenou a objednatelem podepsanou smlouvu o dílo.
2. Termín provedení díla: do 15 pracovních dnů ode dne, kdy zhotovitel obdrží objednatelem podepsanou smlouvu o dílo.
3. Jestliže zhotovitel připraví dílo k odevzdání před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel toto dílo převzít i v dříve nabídnutém termínu (po dohodě obou stran), budou-li splněny podmínky uvedené v článku III. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla 2 dny před dnem předání.
4. Objednatel se zavazuje, že provedené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení cenu podle skutečných nákladů, ne však vyšší, než je dohodnutá cena podle nabídky.
5. Provedením díla se rozumí dokončení a předání díla na základě předávacího protokolu.
6. Dokončením díla se rozumí předvedení jeho způsobilosti sloužit svému účelu zhotovitelem objednateli.
7. Převzetím díla jako celku nabývá objednatel vlastnické právo k dílu a přechází na něj nebezpečí škody na díle.

V. Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. III.1 této Smlouvy byla dohodnuta v celkové výši **560.459,90 Kč** (slovy pětsetšedesáttisícčtyřistapadesátdevět korun českých a devadesát haléřů), včetně DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele (*např. odsunutí termínu zahájení, finanční zdroje v průběhu realizace apod.*).
2. Rozpis ceny v Kč:
 - cena bez DPH **463.190,00 Kč** (slovy čtyřistašedesáttřítisícjedenstodevadesát korun českých)
 - DPH **97.269,90 Kč** (slovy devadesátsedmtisícdvěstěšedesátdevět korun českých a devadesát hakéřů)
 - **cena konečná vč. DPH 560.459,90 Kč** (slovy pětsetšedesáttisícčtyřistapadesátdevět korun českých a devadesát haléřů)
8. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku. Mimo jiné zhotovitel přebírá také veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním Smlouvy ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu), přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně díla.
4. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této Smlouvě.
5. Případné vícepráce budou provedeny na základě písemného dodatku ke smlouvě.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel je při financování díla vázán na poskytování prostředků státního rozpočtu, z tohoto důvodu má právo čerpání ročních stanovených finančních objemů v opodstatněných případech upravovat. V takovém případě bude sjednán písemný dodatek ke Smlouvě.
2. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije. Tím není dotčeno ustanovení čl. VI.4. Smlouvy.
4. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktury (daňového dokladu), kterou zhotovitel vystaví a pošle objednateli do 14 kalendářních dnů po dokončení a předání fakturovaného předmětu díla. Součástí faktury bude výkaz provedených prací a dodávek schválený a doložený zápisem o předání a převzetí díla, podepsaný zástupci obou smluvních stran.
Cena bude dodavateli uhrazena po dokončení a předání zakázky a odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápisech o předání a převzetí zakázky.

5. Faktury vystavené zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ a potvrzený soupis skutečně provedených prací. Splatnost faktury je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji do 10 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.

VII.

Záruční doba, odpovědnost za vady, servis

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle cenové nabídky a podmínek stanovených v této smlouvě, a po dobu záruční lhůty bude způsobilé k použití pro obvyklý účel nebo že si zachová obvyklé vlastnosti.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které se vyskytnou v záruční době, která se sjednává v délce 48 měsíců. Záruka se nevztahuje na vady způsobené neodborným zásahem do díla, nebo nešetrným zacházením v rozporu s návodem k obsluze. Záruční doba začíná dnem předání díla objednateli. Počátek běhu záruční doby je stanoven na den následující po dni protokolárního předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstranění řádně reklamovaných a zhotovitelem uznaných vad díla jako vad reklamačních nejpozději do 24 hodin po jejich prokazatelném nahlášení.
4. Zhotovitel zajistí ohlašovací místo pro hlášení vad díla, které bude schopno zajistit průkaznost hlášení vady po 24 hodin denně (za průkaznou formu se považuje e-mail nebo fax).

VIII.

Další povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje k dodržování předpisů požárních, hygienických a o ochraně životního prostředí. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré příslušné ČSN, bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN, jiných předpisů nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
2. Zhotovitel se zavazuje během plnění Smlouvy i po ukončení Smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími

██████████, hlavní účetní, tel. ██████████, e-mail:
XXXXXXXXXX@XXXXXXXXXX.cz

2. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni zhotovitele zastupovat:
 - bez omezení rozsahu včetně předání díla : ██████████, tel. ██████████, e-mail: XXXXXXXXXXXX@XXXXXXXXXX.cz, fax +420 ██████████ (tel., e-mail, fax)
 - zhotovitel dle svého uvážení doplní případně i další osoby:
3. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

X. Škody vzniklé prováděním díla

1. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé činností jeho pracovníků při plnění této Smlouvy.

XI. Úrok z prodlení a smluvní pokuty

1. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele předat dílo ve smluveném termínu činí 0,05% denně z konečné fakturace ceny díla za každý započatý den prodlení ve prospěch objednatele. Pokutu má zadavatel právo odečíst z ceny díla.
2. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad nebo drobných nedodělků v termínech dohodnutých v předchozích ustanoveních této smlouvy činí 500,-Kč denně za každý započatý den prodlení až do dne, kdy vady nebo nedodělky budou odstraněny ve prospěch objednatele. Při pozdním nastoupení k odstranění vad a drobných nedodělků bude účtována smluvní pokuta ve výši 200,- Kč za každou započatou hodinu nečinnosti zhotovitele. Pokutu má zadavatel právo odečíst z ceny díla.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v bodě VIII.2. této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 30 000,-Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
4. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
5. Odstoupením od smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.
6. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI.5. této Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.

XII. Ukončení Smlouvy

1. Odstoupit od Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ a dále objednatel je od této Smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí zhotoviteli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce.
2. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
3. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením Smlouvy, ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení Smlouvy.
4. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.
5. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

XIII. Zvláštní ustanovení

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
2. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně jejího

výkladu a vynaloží úsilí k jejich vyřešení, zejména prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců.

4. Nestanoví-li některý právní předpis jinak, budou veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s nimi řešeny před věcně a místně příslušným soudem České republiky.

5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinen text Smlouvy a jejích příloh uveřejnit nejpozději do 30 dnů po jejím podpisu v registru smluv a to za podmínek a způsobem stanoveným v citovaném zákoně.

Zhotovitel tímto výslovně souhlasí se zveřejněním celého znění Smlouvy a jejích budoucích dodatků podle zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel, a Zhotovitele bude o zveřejnění Smlouvy v registru smluv informovat. Předmětem zveřejnění v registru smluv nebude příloha Smlouvy „Krycí list“, která obsahuje konkurenčně významné, určitelné, ocenitelné a v příslušných obchodních kruzích běžně nedostupné skutečnosti, které jsou dle ustanovení § 504 občanského zákoníku obchodním tajemstvím Zhotovitele.“

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení OZ.

2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.

3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.

4. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze Smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé Smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace smluvních stran, včetně pokynů objednatele.

5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

6. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.


7. Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.


XIX.
Seznam příloh

Nedílnou součástí této Smlouvy je příloha č. 1 - Krycí list

Blansku 1.8.2017
V dne

V Blansku dne 3.7.2017.


.....
Mgr. Michaela Zummerová
předsedkyně soudu


.....
Ing. Lumír Škvařil
jednatel SKS s.r.o.