

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají a podpisem již uzavřeli dle ust. § 88 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a dle přílohy č. 13 vyhl. č. 500/2006 Sb.

Město Černošice

IČ 00241121

se sídlem Černošice, Riegrova 1209

č. účtu 9021-388063349/0800

zast. panem **Mgr. Filipem Kořínkem**, starostou

na straně jedné

a

VV Servis REAL, s.r.o.

IČ 26762234

sídlo Vrážská 73/10, 153 00 Praha 5 – Radotín

zapsaná u Městského soudu v Praze, odd. C, vložka 92001

zast. paní Ing. Helenou Koubovou, jednatelkou

na straně druhé

tuto

plánovací smlouvu o poskytnutí příspěvku na technickou infrastrukturu města:

I.

Konstatuje se, že společnost VV Servis REAL (dále jen „budoucí stavebník“) hodlá realizovat stavbu rodinného domu na pozemku parc.č. 2917/197 v obci a k.ú. Černošice zaps. v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ pro obec a k.ú. Černošice na LV 10702, kterou vznikne jedna nová bytová jednotka.

II.

Konstatuje se dále, že nové hlavní stavby na území Města Černošice (dále jen „Město“) zvýší náklady Města na vybudování nových staveb a zařízení veřejné technické infrastruktury - vodovodů a kanalizace ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění nebo na úpravy stávající sítě vodovodů a kanalizace tak, aby nově budované stavby, včetně nově budovaných bytových jednotek ve Městě, na ni mohly být napojeny. Z tohoto důvodu Rada Města usnesením č. 2.7.1 na své 48. schůzi konané dne 13.10.2008 rozhodla, že u všech nových hlavních staveb, u kterých bude požádáno o veřejnoprávní titul k jejich provedení po 1.1.2009, bude s budoucími stavebníky – žadateli uzavřena plánovací smlouva, jíž se zaváží podílet se finančně na těchto nákladech, a to ve výši 40.000,-- Kč, slovy: čtyřicettisíc korun českých za každou novou bytovou či nebytovou jednotku.

III.

Vzhledem k uvedeným skutečnostem zavazuje se budoucí stavebník, že převede na účet Města uvedený v záhlaví této smlouvy, variabilní symbol 6007000109, finanční částku ve výši Kč 40.000,--, slovy: čtyřicet tisíc korun českých, a to nejpozději do podání žádosti o vydání veřejnoprávního titulu opravňujícího žadatele k umístění a provedení stavby uvedené v čl. I. této smlouvy. Stavebník bere na vědomí, že město pro realizaci svých bezhotovostních plateb může používat transparentní příjmový a výdajový bankovní účet a v této souvislosti stavebník uděluje souhlas se zveřejněním názvu svého účtu; rovněž výslovně souhlasí se zveřejněním elektronického obrazu této smlouvy na webových stránkách města včetně podpisů ke smlouvě připojených.

IV.

Město prohlašuje a zavazuje se, že tyto finanční prostředky budou použity pouze pro účel uvedený v čl. II. této smlouvy, tj. na výstavbu a úpravy veřejné technické infrastruktury – vodovodu a kanalizace.

V.

Pokud na stavbu uvedenou v čl. I. této smlouvy nebude vydán veřejnoprávní titul k jejímu provedení, tato smlouva se od počátku ruší a částka uvedená v čl. III. se vrátí budoucímu stavebníkovi do třiceti dnů poté, kdy o toto vrácení požádá a sdělí účet, na který má být tato částka vrácena. Částka bude též vrácena držiteli veřejnoprávního titulu na provedení stavby uvedené v čl. I. této smlouvy do třiceti dnů, a to na základě žádosti, kdy tato stavba nebude realizována a zároveň veřejnoprávní titul na její provedení pozbude platnosti.

VI.

Budoucí stavebník bere na vědomí, že poskytnutí tohoto příspěvku se váže na realizaci stavby uvedené v čl. I. této smlouvy a že v případě změny vlastnického práva k pozemku nebo stavbě přechází práva a povinnosti založené touto smlouvou na nového vlastníka.

VII.

Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž si stavebník ponechá jeden a město dva stejnopisy.

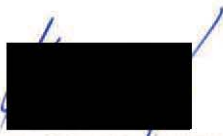
VIII.

Účastníci této smlouvy prohlašují výslovně, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě. Sepsání a podepsání smlouvy je odrazem požadavku města na poskytnutí příspěvku pro účely výstavby veřejné technické infrastruktury – vodovodu a kanalizace ve Městě Černošice a dobrovolného závazku budoucího stavebníka takový příspěvek poskytnout. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy připojenými pod tuto smlouvu.

Město Černošice osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Města Černošice na její schůzi konané dne 13.10.2008 (usnesení č. 2.7.1) a doplněno na schůzi konané dne 18.5.2009 usnesením č. 2.4.2 a rovněž schváleno na jejím 12. jednání dne 19.1.2015 (R/12/5/2015) tak, jak to vyžaduje ust. § 102 odst. 3 cit. zákona, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto jeho majetkoprávního úkonu.

V Praze dne 8.2.2014

VV Servis REAL, s.r.o
za:

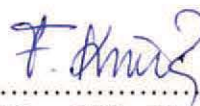


Ing. Helena K o u b o v á
jednatel

W Servis- REAL spol. s r.o.
Vrážská 73, 153 00 Praha 5
IČ 26762234
DIČ CZ26762234

V Černošicích dne8.2......2017

Město Č e r n o š i c e:
za:



Mgr. Filip K o ř í n e k
starosta



