**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK – PRŮZKUM TRHU**

zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

**Zadavatel:** **Domov Jílové u Prahy, poskytovatel sociálních služeb**

IČ: 446 85 173

se sídlem Chvojínská 108, 254 01 Jílové u Prahy

zastoupený: PhDr. Renatou Honsů, ředitelkou příspěvkové organizace

kontaktní osoba: PhDr. Renata Honsů, ředitelka Domova Jílové u Prahy

telefon: e-mail:

profil zadavatele: <https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_101.html>

*(dále jen „zadavatel“)*

Vás tímto vyzývá k podání nabídky naveřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem **„Projektová dokumentace modernizace kotelny“** *(dále jen „Veřejná zakázka“*). Níže jsou uvedeny podmínky, za nichž bude veřejná zakázka realizována (zadávací podmínky).

1. Základní údaje o veřejné zakázce

Předmětem Veřejné zakázky je dodávka zhotovení projektové dokumentace, která bude zahrnovat komplexní řešení modernizace kotelny, autorský dozor při realizaci, dle této specifikace:

Návrh systému hybridních alternativních zdrojů tepelné energie v kombinaci plynového kondenzačního kotle a tepelného čerpadla, v systému možnosti jejich termostatického propojování a dále zároveň napojení na stávající otopnou soustavu, případně návrh nových rozvodů či podobného řešení, při splnění podmínek možnosti alternativního používání. Návrh vhodných, nových, dostatečných otopných těles i souvisejících spalinových cest. Projekt a návrh musí vycházet z posouzení tepelných ztrát obou objektů, stávajících rozvodů a otopných těles.

Projektová dokumentace bude vypracována ve stupni provedení realizace s využitím stávajícího tepelného čerpadla TUV a bude obsahovat:

Vypracování projektu vytápění.

Vypracování projektu TUV.

* 1. **Vypracování projektu dokumentace** ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění.
	2. **Vypracování projektu dokumentace k provádění realizace, koordinaci, řízení a užívání dodávky** v souladu s příslušnými právními předpisy a se všemi náležitostmi pro výběr generálního zhotovitele dodávky podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, v rozsahu dokumentace veřejné zakázky na dodávku, stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. **Položkový rozpočet dodávky Výkaz výměr** (Technické parametry – rozpočet) předložení na předaném formuláři, který bude obsahovat projektované práce a dodávky jenž musí být oceněny dle některého platného aktuálního ceníku prací v cenové úrovni roku 2024-25.
	3. **Provedení autorského dozoru** je součástí díla, a to po dobu realizace ve spolupráci s veřejně vybraným vítězným dodavatelem.
	4. **Zpracování dokumentace skutečného stavu.**

Dodávka musí být dodána v souladu s podmínkami a požadavky zadavatele a rovněž v souladu s platnými právními předpisy.

1. Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky, která je zároveň nejvyšší přípustnou nabídkovou cenou, činí 145 000,- Kč bez DPH.

1. Místo plnění Veřejné zakázky

Místem plnění Veřejné zakázky bude **Domov Jílové u Prahy, poskytovatel sociálních služeb, Chvojínská 108, Jílové u Prahy.**

Předmět této Veřejné zakázky bude vybraným uchazečem realizován v souladu
se smlouvou o dílo a v termínech v jejím rámci uvedených.

1. Požadovaný termín plnění Veřejné zakázky

Do 45 dnů ode dne podpisu smlouvy.

1. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky a nabídkové ceny

Nabídkovou cenu stanoví uchazeč jako cenovou nabídku za kompletní dodávku předmětu Veřejné zakázky, včetně všech souvisejících nákladů (vedlejších nákladů, režijních nákladů, dopravy, software, ekologické likvidace odpadu apod.) absolutní částkou v českých korunách.

* 1. Nabídka bude uchazečem písemně dle vlastních formulářů

Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná za splnění celého předmětu Veřejné zakázky, a to v členění: **nabídková cena bez DPH, procentní sazba DPH a výše DPH v Kč, nabídková cena včetně DPH v Kč.**

**Celková nabídková cena nesmí přesáhnout výši předpokládané hodnoty. Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit nabídku, která tuto hodnotu přesáhne.**

Nabídka bude podepsána uchazečem, tj. je-li uchazeč fyzickou osobou, bude podepsána jím nebo jím zmocněnou osobou, je-li právnickou osobou, bude podepsána jejím statutárním orgánem nebo jím zmocněnou osobou. Bude-li nabídka podepsána zmocněnou osobou, je nutné k nabídce přiložit originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci.

1. Lhůta a místo pro podání nabídek a způsob podání nabídky

Lhůta pro podání písemné nabídky končí dnem **23.09.2024 v 09:00 hodin.**

Uchazeč podá nabídku tímto způsobem:

Nabídky se podávají v písemné formě v elektronické podobě (nikoli v listinné podobě) a to pomocí datové schránky: c7gkh9d. Zadavatel doporučuje podat nabídku jako soubor dokumentů v komprimované (zabalené) složce (metoda ZIP).

Nabídku podává uchazeč v řádně označené zprávě v předmětu (povinný) názvem veřejné zakázky **„Projektová dokumentace modernizace kotelny“, nabídka NEOTEVÍRAT.**

Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik jejího doručení Zadavateli.

1. Hodnocení nabídek

Zadavatel provede hodnocení nabídek dle nejnižší nabídkové ceny.

|  |  |
| --- | --- |
| **Kritérium:** | **Váha:** |
| **Nabídková cena v Kč bez DPH:** | **100 %** |

Zadavatel stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny stanovené v Kč bez DPH. Nejúspěšnější nabídkou (první v pořadí) se stane nabídka, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu při respektování všech podmínek a požadavků stanovených Zadavatelem.

Zadavatel vybere k uzavření Smlouvy toho uchazeče, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nejvýhodnější, tj. jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Zadavatel neprovede hodnocení nabídek, pokud by měl hodnotit nabídku pouze jednoho uchazeče.

1. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění je možná po domluvě s kontaktní osobou zadavatele.

1. Práva a výhrady zadavatele

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek ani dodatečné plnění nabídnuté nad rámec požadavků stanovených v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel nehradí náklady spojené se zpracováním nabídek účastníků a s účastí v poptávkovém řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Zadavatel si vyhrazuje právo toto poptávkové řízení kdykoli až do uzavření smlouvy zrušit, popřípadě odmítnout všechny předložené nabídky, a to i bez udání důvodu.

Zadavatel neposkytuje zálohy.

1. Obchodní podmínky

Obchodní a jiné smluvní podmínky závazným způsobem vymezující budoucí rámec smluvního vztahu mezi Zadavatelem a vybraným uchazečem jsou podrobně zapracovány do závazného návrhu Smlouvy.

V Jílovém u Prahy dne 11.09.2024

 PhDr. Renáta Honsů, MBA

 ředitelkaDomova Jílové u Prahy