

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

„Provádění úklidových služeb v objektu pracoviště ÚOHS v Praze“

ČESKÁ REPUBLIKA – ÚŘAD PRO OCHRANU HOSPODÁŘSKÉ SOUTĚŽE

se sídlem: třída Kpt. Jaroše 1926/7, 602 00 Brno
ID datové schránky: fs2aa2t
IČO: 65349423
bankovní spojení: 24825621/0710
zastoupená: JUDr. Jiřím Plachým, Ph.D., LL.M., ředitelem odboru Kancelář
předsedy Úřadu

kontaktní osoba:

kontaktní osoba
detašovaného pracoviště:

(dále jen „**objednatel**“ nebo „**Úřad**“ nebo „**smluvní strana**“)

a

GARRNER Systems s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 332351

se sídlem: Velký Újezd 141, 277 35 Chorušice
ID datové schránky: rw68fuf
IČO: 09192204
DIČ: CZ09192204
bankovní spojení: 89192204/5500
zastoupená: Mgr. Jiří Piskáček, jednatel

kontaktní osoba pro
věci technické:
kontaktní osoba pro věci
smluvní:

(dále jen „**zhotovitel**“ nebo „**smluvní strana**“, oba společně dále též jen „**smluvní strany**“),

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu (dále jen „**smlouva**“).

Preamble

Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Provádění úklidových služeb v objektu pracoviště ÚOHS v Praze**“.

Článek I. PŘEDMĚT SMLOUVY, LHŮTY A ZPŮSOB PLNĚNÍ

1.1 Zhotovitel se zavazuje provádět na své náklady a na vlastní odpovědnost úklidové služby v objektu detašovaného pracoviště objednatele na adrese Českomalínská 588/14, Bubeneč, 160 00 Praha 6, (dále jen „**detašované pracoviště**“), a to konkrétně v hlavní budově (vile) a hospodářském objektu detašovaného pracoviště, ve kterém se nachází denní místnost řidičů, dílna, sociální zařízení, garáž a technická místnost, dále na venkovním schodišti, na zpevněných plochách (parkoviště a přístupové chodníčky) v areálu detašovaného pracoviště a na chodníku, který se nachází podél pozemku detašovaného pracoviště. Dále se zhotovitel zavazuje obstarat ekologicky šetrný a zdravotně nezávadný spotřební materiál nezbytný k provádění úklidových služeb podle této smlouvy. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost a zaplatit zhotoviteli za řádné plnění a splnění předmětu díla smluvní cenu za podmínek stanovených touto smlouvou.

1.2 Specifikace a výměra ploch prostor pro účely provádění úklidových služeb

1.2.1 Výměra a specifikace ploch v hlavní budově

Celková podlahová plocha v hlavní budově: 369,9 m²

z toho je plocha jednotlivých podlaží:

- | | | |
|----|------------------------|-----------------------|
| 1. | podzemní podlaží | 129,40 m ² |
| 1. | nadzemní podlaží | 124,30 m ² |
| 2. | nadzemní podlaží | 107,20 m ² |

1.2.2 Výměra a specifikace ploch hospodářského objektu: 98,1 m²

z toho činí plocha garáže 49,1 m², kotelny 14,6 m², zázemí 34,4 m²

Celková podlahová plocha hlavní budovy a hospodářského objektu činí: ... 468,0 m².

1.2.3 Výměra venkovních ploch, tj. chodníku okolo budov a zpevněná plocha určená k parkování, činí **452,0 m².**

1.2.4 Celková výměra ploch oken v hlavní budově a hospodářském objektu je **250,0 m².**

1.2.5 Kanceláře v detašovaném pracovišti jsou vybaveny standardním kancelářským nábytkem, zasedací místnost je vybavena jednacím stolem a židlemi.

1.3 Rozsah a četnost provádění úklidu v budovách

1.3.1 Četnost provádění úklidových služeb v detašovaném pracovišti je 3krát týdně; a to vždy ve dnech úterý, čtvrtek a pátek v čase od 9:00 hodin do nejpozději 15:00 hodin. Rozsah jednoho úklidového dne činí maximálně 6 hod. Ve stanovených dnech bude běžný úklid prováděn v rozsahu uvedeném v tabulce níže:

činnost/četnost	3 x týdně	1 x týdně	1x měsíčně
vynesení odpadkových košů	X		
vynesení skartovaček	X		
výměna sáčků na odpad	X		
výměna odpadkových pytlů	X		

setření/vysátí podlah	X		
setření prachu z vodorovných ploch do 1,7 m		X	
umytí všech WC	X		
umytí všech umyvadel	X		
očištění obkladů a zrcadel	X		
vyčištění skleněných dveří WC		X	
umytí pracovních ploch v kuchyňkách vč. dřezů	X		
očištění stěn výtahu vč. podlahy		X	
umytí všech dveří			X
dezinfekce klik			X
vysátí všech židlí			X
úklid kotelný a garáže v hospodářském objektu			X
úklid chodníku a zpevněných ploch včetně odstranění listí a v zimním období sněhu			X

1.3.2 **Mytí všech** oken bude provedeno **2krát ročně**; a to na jaře a na podzim (**v průběhu měsíce dubna a října**). V prostorách hlavní budovy a hospodářského objektu bude zhotovitel provádět mytí oken a rámu oken v čase od 9:00 hod. nejpozději do 15:00 hod. (popřípadě dle individuální dohody) v předem dohodnutý a odsouhlasený den/dny.

1.3.3 Zhotovitel je povinen na základě požadavku objednatele poskytnout plnění úklidových služeb nad rámec rozsahu stanoveného touto smlouvou (dále jen „vícepráce“). V takovém případě požádá objednatel zhotovitele prostřednictvím kontaktní osoby detašovaného pracoviště (prostřednictvím e-mailu) ve lhůtě nejpozději 2 pracovní dny před uskutečněním požadovaného plnění a ve své žádosti uvede časový rozsah a místo poskytované služby. Jedná se o práce fakturované nad rámec paušálního plnění, jednotková cena za hodinu práce plnění dle tohoto odstavce je uvedena v čl. III. odst. 3.5 této smlouvy.

1.4 **Spolupůsobení objednatele při dodávání spotřebního materiálu**

1.4.1 Objednatel se zavazuje zajistit na vlastní náklady spotřební materiál objednatele a vydat jej zhotoviteli v místě určeném objednatelem. Zhotovitel je povinen kontrolovat jeho stav na příslušných místech detašovaného pracoviště a provést jeho pravidelné doplňování. Spotřebním materiálem objednatele je materiál potřebný k vybavení sociálních zařízení a kuchyněk, tj. toaletní papír, tekuté mýdlo, papírové utěrky, ubrousky, houbičky a tekutý mycí prostředek na nádobí, sáčky do odpadkových košů, pytle do zásobníku na tříděný odpad a skartovaček.

1.4.2 Ostatní spotřební materiál nezbytný k řádnému plnění předmětu této smlouvy zhotovitelem, zejména veškeré úklidové látky, tekutiny a materiály nezbytné k provádění úklidových prací, pracovní nástroje a pomůcky vč. ochranných pomůcek, obstarává zhotovitel. Uvedený spotřební materiál obstaraný zhotovitelem nesmí mít vlastnosti nebezpečné pro lidské zdraví, zejména způsobit dušení, otravu či jinak ohrožovat zdraví zaměstnanců objednatele nebo osob zdržujících se v prostorách objednatele.

- 1.4.3 Objednatel se dále zavazuje umožnit zhotoviteli využívání vody a elektrické energie v rozsahu nezbytném pro plnění díla a závazků souvisejících s plněním této smlouvy.

Článek II. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 2.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne **1. 1. 2025, 00:00 hod., do dne 31. 12. 2026, 23:59:59 hod.**
- 2.2 Místem plnění jsou budovy detašovaného pracoviště vymezené v čl. I. odst. 1.1 této smlouvy.

Článek III. CENA

- 3.1 Zhotoviteli náleží za předmět plnění díla specifikovaný v čl. I. této smlouvy cena ve výši podle odst. 3.2 tohoto článku.
- 3.2 Celková cena za předmět smlouvy činí **247 600,- Kč + DPH** ve výši **51 996,- Kč**; cena včetně příslušné výše DPH činí **299 596,- Kč**.
- 3.2.1 Jednotlivá dílčí plnění včetně jejich ceny:

	Popis poskytované služby	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč včetně DPH
A.	Měsíční paušál za běžné úklidové práce v budovách objednatele	7 400,- Kč	8 954,- Kč
B.	Měsíční paušál za úklidové práce venkovní – okolo budov objednatele	2 000,- Kč	2 420,- Kč
Cena za předmět plnění podle řádků A. + B. za období 24 měsíců (tj. A. + B. x 24)		225 600,- Kč	272 976,- Kč
C.	Kompletní jedno mytí oken a rámců oken v areálu (hlavní i hospodářská budova)	5 500,- Kč	6 655,- Kč
Cena za předmět plnění podle řádku C. za 4 mytí během období 2025-2026 (tj. C. x 4)		22 000,- Kč	26 620,- Kč

- 3.3 Ceny uvedené v odst. 3.2 tohoto článku jsou cenami nejvýše přípustnými, které není možné překročit, pokud to výslovně neupravuje tato smlouva.
- 3.4 Celková cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele, které jsou nezbytné k realizaci díla, a to včetně nákladů na ostatní spotřební materiál pořizovaný zhotovitelem dle čl. I. odst. 1.4.2 smlouvy, nákladů spojených s jakýmkoliv stroji a zařízeními užitými k plnění této smlouvy. Celková cena rovněž zahrnuje předpoklad vývoje cen v daných oblastech za celou dobu plnění této smlouvy včetně předpokládaného případného vývoje kurzů české

koruny k zahraničním měnám do doby dokončení díla a splnění všech závazků zhotovitele podle této smlouvy.

- 3.5 Cena za 1 hodinu úklidových prací (víceprací) podle čl. I. odst. 1.3.3 této smlouvy činí **188,- Kč + DPH** ve výši **39,48 Kč**; cena včetně příslušné výše DPH činí **227,48 Kč**. Uvedená cena za 1 hodinu víceprací je cenou nejvýše přípustnou po dobu plnění této smlouvy. Cena za poskytnutí víceprací bude stanovena na základě skutečně odpracovaných hodin úklidu.
- 3.6 Náklady na vodu, teplo a elektrickou energii spotřebované zhotovitelem v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, jsou nákladem objednatele a nebudou zhotoviteli účtovány, přičemž odběrná místa a způsob zásobování vodou a elektrickou energií budou určeny objednatelem.
- 3.7 Cenu díla v průběhu jeho realizace je možné změnit pouze v případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám právních předpisů upravujících výši DPH; v takovém případě nejsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k této smlouvě.
- 3.8 Změna ceny v důsledku změny výše minimální mzdy
- 3.8.1 V případě, že dojde ke změně výše minimální mzdy na základě právní úpravy o výši minimální mzdy, může být úprava ceny provedena tak, že se cena za 1 hodinu poskytované služby tam, kde to bude kvůli změně výše minimální mzdy relevantní, zvýší /sníží maximálně o stejné nebo nižší %, o které se změní minimální mzda oproti minimální mzdě platné v době uzavření smlouvy a oproti minimální mzdě platné v době předchozí úpravy ceny.
- 3.8.2 Zhotovitel písemně požádá objednatele o změnu ceny v dostatečném předstihu, tj. minimálně 2 měsíce před požadovanou změnou. V žádosti o změnu ceny dodavatel vyčíslí mzdové náklady na jednotlivé zaměstnance a další své náklady, ze kterých při návrhu vychází. Uvede také, kterých částí zakázky by se změna měla týkat. Objednatel se k žádosti bez zbytečného odkladu vyjádří. V případě souhlasu s návrhem uzavřou smluvní strany dodatek k této smlouvě.

Článek IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn účtovat odměnu za plnění díla v rozsahu poskytnutých služeb, a to:
- a) měsíčně po jejich řádném a včasném poskytnutí, formou faktury s předepsanými náležitostmi;
 - b) po řádném a včasném poskytnutí služby (poskytnutém plnění) v rozsahu podle čl. I. odst. 1.3.2 této smlouvy (mytí oken) a v rozsahu podle čl. I. odst. 1.3.3 této smlouvy (vícepráce) formou faktury s předepsanými náležitostmi.
- 4.2 Úhrada záloh se nepřipouští. Objednatel provede úhradu faktury formou bezhotovostního převodu na účet zhotovitele uvedený na řádně vystavené faktuře.
- 4.3 Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu předepsané příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li faktura, splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu nebo bude-li mít jiné závady v obsahu, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě její splatnosti

zhotoviteli vrátit a zhotovitel je povinen vystavit objednateli fakturu opravenou či doplněnou. V případě vrácení faktury zhotoviteli podle předchozí věty se lhůta splatnosti přerušuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet od počátku až dnem následujícím po dni, kdy byla opravená nebo doplněná faktura splňující všechny náležitosti doručena objednateli. Splatnost faktury činí 15 (slovy: patnáct) kalendářních dnů a počíná běžet ode dne doručení objednateli. Smluvní strany se dohodly, že dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 15 (slovy: patnácti) kalendářních dnů po jeho obdržení, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.

- 4.4 V případě, že se kterákoli smluvní strana dostane do prodlení s plněním peněžitého závazku, odpovídá výše úroku z prodlení výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů; ostatní náklady dotčené smluvní strany spojené s uplatněním úroku z prodlení zůstávají jako příslušenství peněžité pohledávky nedotčeny.
- 4.5 V případě, že zhotovitel je v době uzavření smlouvy plátcem daně z přidané hodnoty a poté přestane být plátcem, zavazuje se, že do druhého pracovního dne po zániku své registrace k DPH oznámí tuto skutečnost objednateli písemně na e-mailovou adresu kontaktní osoby objednatele pro věci smluvní uvedenou v záhlaví této smlouvy.

Článek V. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje, že předmět plnění podle této smlouvy bude zajišťovat prostřednictvím řádně proškolených zaměstnanců. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady veškeré materiálně-technické vybavení zaměstnanců a osob pověřených provedením předmětu díla.
- 5.2 Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli písemný jmenný seznam zaměstnanců a ostatních osob, které budou do objektu vymezeného touto smlouvou vstupovat za účelem realizace předmětu této smlouvy, a to vždy 7 (slovy: „sedm“) dnů před jejich předpokládaným vstupem. Objednatel má právo, v případě zjištění bezpečnostního rizika, nepovolit konkrétním zaměstnancům zhotovitele či osobám pověřeným zhotovitelem vstup do budov.
- 5.3 Zhotovitel se zavazuje dodržovat principy legálního zaměstnávání a zajistit férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce při plnění předmětu smlouvy pro všechny osoby, které se na plnění smlouvy podílejí. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, že všichni jeho zaměstnanci, kteří se na předmětu plnění podle této smlouvy podílejí (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho subdodavateli), jsou vedeni v příslušných registrech, tj. například v registru pojištěnců ČSSZ, mají příslušná povolení k pobytu v ČR a jsou trestně bezúhonní. Dodržování těchto předpisů jsou zástupci objednatele oprávněni kdykoliv kontrolovat, přičemž zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout objednateli potřebnou součinnost. Zhotovitel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku objednatele i u svých subdodavatelů.
- 5.4 Zhotovitel při realizaci předmětu smlouvy odpovídá za dodržování obecně závazných právních předpisů, bezpečnostních předpisů, předpisů pro předcházení úrazů osob,

předpisů týkajících se protipožární ochrany a předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), a to všemi svými zaměstnanci, event. jinými osobami, které pověřil provedením díla. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platné hygienické předpisy a veškerá hygienická opatření, která budou účinná v době plnění předmětu, dále neohrožovat plněním předmětu díla činnost Úřadu.

- 5.5 Všichni zaměstnanci zhotovitele a jiné osoby pověřené prováděním díla, podílející se na jeho plnění, jsou povinni dodržovat: i) interní předpisy objednatele, zejména organizační směrnice, provozní řády, příkazy předsedy týkající se bezpečnosti a ochrany osob a majetku, pohybu po budově apod., s nimiž musejí být objednatelem prokazatelně seznámeni, a ii) obecně závazné právní předpisy.
- 5.6 Zhotovitel prohlašuje a svým níže uvedeným podpisem stvrzuje, že má platně uzavřené a účinné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností objednateli nebo třetím osobám. Výše pojistné částky za škodu způsobenou třetím osobám musí činit alespoň 3.000.000,- Kč (slovy: tři miliony korun českých). Zhotovitel se zavazuje prokázat uzavření předmětného pojištění objednateli při podpisu této smlouvy a na žádost objednatele je povinen prokázat trvání pojištění po celou dobu plnění díla a rovněž po dobu trvání záruky za jakost díla. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby všichni případní subdodavatelé podílející se na předmětu plnění měli uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám v rozsahu pojistného plnění stejně jako u zhotovitele, tj. minimálně ve výši 3.000.000,- Kč (slovy: tři miliony korun českých). Na žádost objednatele je zhotovitel povinen prokázat pojištění subdodavatelů.
- 5.7 Pokud činností zhotovitele vznikne škoda objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných závazných norem, nebo povinností vyplývajících ze smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, vzniklou škodu nahradit.
- 5.8 **Hospodaření s odpady**
- 5.9.1 Zhotovitel na vlastní náklady zajistí (i) kontrolu vlastností a zneškodňování odpadů a obalů v souvislosti s plněním předmětu díla, a (ii) vedení evidence o nakládání s odpady a obaly.
- 5.9.2 Zhotovitel je povinen při vyprazdňování nádob na tříděný odpad a skartovacích košů dodržovat důsledně zásady separace podle kategorií odpadů, tj. přemísťovat tento tříděný odpad do příslušných nádob na tříděný odpad umístěných ve výklenku v kleci u vchodu na pozemek, na kterém se nachází detašované pracoviště.
- 5.9 Kontaktní osoby objednatele či jiná pověřená osoba objednatele jsou oprávněni při zjištění závad v průběhu provádění kterékoli činnosti podle této smlouvy požadovat, aby zhotovitel odstranil takové závady a dílo prováděl řádným způsobem. Zhotovitel se zavazuje zjištěné závady odstranit bez zbytečného odkladu. Pokud zhotovitel poruší svoji povinnost odstranit zjištěné a vytčené závady, má objednatel právo, podle vlastního výběru (i) buď na odstoupení od této smlouvy, nebo (ii) na odstranění závad na náklady zhotovitele včetně nákladů bezprostředně souvisejících s vynaložením odborné péče nutné k přípravě odstranění závad a jejich odstranění. Tímto ujednáním není dotčeno právo objednatele na náhradu škody a nemajetkové újmy objednatele, způsobené zhotovitelem porušením povinnosti odstranit zjištěné a vytčené závady.

- 5.10 Zhotovitel bude při plnění této smlouvy v souladu s „Metodikou pro environmentálně odpovědný přístup při zadávání veřejných zakázek a nákupech státní správy a samosprávy“ vydanou Ministerstvem životního prostředí ČR v návaznosti na usnesení vlády č. 531/2017 (dále je „Metodika Ministerstva ŽP“), která je přílohou č. 1a této smlouvy, a jejím Listem č. 7 „Čistící prostředky a úklidové služby“ (dále jen „List č. 7 Metodiky Ministerstva ŽP“), který je přílohou č. 1b této smlouvy, dodržovat následující environmentální požadavky na čistící prostředky a provádění úklidových prací.

Doporučené minimální odpovědné požadavky:

- koncentráty – kde je to vhodné, požadovat koncentrované výrobky ředitelné vodou před použitím, a to s pomocí odměrek nebo dávkovačů určených/dodávaných výrobcem;
 - účinnost při nízkých teplotách (15-30° C) - detergenty musí být účinné i při nízkých teplotách, aby se snížilo množství energie potřebné na ohřev vody;
 - požadavky na obaly – minimum obalového materiálu v poměru k objemu/hmotnosti dodaného zboží;
 - školit pracovníky úklidových služeb v základních pravidlech ekologického přístupu – přesné dávkování, příp. používání automatických dávkovačů, šetření vodou a energiemi, vhodně zvolené postupy – důraz na mechanické působení, které umožní snížit množství použitých chemických prostředků atp.;
 - minimalizovat množství obalů, popř. jejich opětovné plnění.
- 5.11 Zhotovitel je povinen řádně poučit své zaměstnance a osoby pověřené prováděním díla, jejichž prostřednictvím bude zajišťovat provádění úklidu v budovách, že je přísně zakázáno pořizování jakýchkoliv kopií a fotodokumentace z dokumentů a materiálů, které se v jednotlivých kancelářích dostupně nacházejí na pracovních stolech a kancelářském nábytku, a zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy u objednatele.

Článek VI. SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1 V případě, že zhotovitel bez účinnosti řádného ukončení této smlouvy zcela přestane plnit předmět smlouvy, tj. provádět úklidové služby podle této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý den prodlení.
- 6.2 V případě, že zhotovitel neprovede mytí oken v plném rozsahu stanoveném v této smlouvě a ve stanovených termínech, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý den prodlení.
- 6.3 V případě, že zhotovitel neodstraní závady podle čl. V. odst. 5.9 smlouvy, k jejichž odstranění byl objednatelem vyzván, tzn. neprovede úklid v rozsahu vymezeném v článku I. odst. 1.3 smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý den prodlení.
- 6.4 V případě porušení zákazu pořizovat jakékoliv kopie a fotodokumentace z dokumentů a materiálů nacházejících se v kancelářích a povinnosti mlčenlivosti je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení této povinnosti.

- 6.5 Smluvní pokuty vymezené v článku VI. odst. 6.1, 6.2, 6.3, 6.4 této smlouvy budou objednatelem uplatněny u zhotovitele, a to ve formě výzvy k úhradě doručené do datové schránky zhotovitele se splatností 15 (slovy: patnáct) kalendářních dnů ode dne doručení výzvy objednatelem k její úhradě zhotoviteli.
- 6.6 Uplatněním nároku na smluvní pokuty objednatelem, ani úhradou smluvní pokuty zhotovitelem, ani uplatněním slevy objednatelem a jejím strpěním zhotovitelem není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

Článek VII. ZÁNİK SMLOUVY

- 7.1 Smlouva zaniká vedle případů stanovených občanským zákoníkem také:
- a) písemnou dohodou smluvních stran, v jejímž obsahu je dohodnuto též vzájemné vypořádání účelně vynaložených nákladů, způsobených v důsledku předčasného ukončení smluvního plnění zhotovitele;
 - b) jednostranným písemným odstoupením od smlouvy objednatelem pro její podstatné porušení zhotovitelem, kterým se rozumí opakované porušení kterékoli povinnosti zhotovitele vyplývající z této smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí třetí a další porušení povinnosti zhotovitele, na které byl upozorněn objednatelem, a to marně bez odstranění zjištěných a vytčených závad při provádění předmětu plnění;
 - c) písemnou výpovědí objednatele, a to i bez uvedení důvodu s tím, že v tomto případě musí být písemná výpověď doručena prokazatelně zhotoviteli. Výpovědní lhůta činí **2 (slovy: dva) kalendářní měsíce** ode dne doručení výpovědi zhotoviteli a počíná běžet od následujícího dne po jejím doručení zhotoviteli.
- 7.2 Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na zaplacení smluvní pokuty.

Článek VIII. VYŠŠÍ MOC

- 8.1 Za okolnosti vylučující odpovědnost smluvních stran při prodlení s plněním smluvních závazků podle této smlouvy (vyšší moc), jsou považovány takové překážky, které nastanou nezávisle na vůli povinné smluvní strany a brání jí ve splnění její povinnosti z této smlouvy, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná smluvní strana takovou překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku smluvních závazků z této smlouvy vznik nebo existenci těchto překážek předpokládala.
- 8.2 Za překážky se výslovně považují živelné pohromy, jakákoliv embarga, občanské války, povstání, válečné konflikty, teroristické útoky, nepokoje nebo epidemie. Za živelné pohromy se zejména považují požár, úder blesku, povodeň nebo záplava, vichřice, krupobití nebo sesuv půdy.
- 8.3 Za okolnost vylučující odpovědnost zhotovitele se výslovně nepovažuje jakékoliv porušení právních povinností zhotovitele, způsobené jeho subdodavateli.

- 8.4 Nastanou-li okolnosti vylučující odpovědnost jedné ze smluvních stran, které způsobí či mohou způsobit podstatné zpoždění jakéhokoliv termínu nebo prodlení lhůty podle této smlouvy, či zánik nebo zrušení závazků podle této smlouvy, jsou smluvní strany povinny se neprodleně o těchto okolnostech vylučujících odpovědnost informovat a vstoupit do jednání ohledně řešení vzniklé situace. Zhotovitel ani objednatel nejsou oprávněni takto vzniklé situace jakkoliv zneužít ve svůj prospěch a jsou povinni v dobré víře usilovat o dosažení přijatelného řešení pro obě smluvní strany v co nejkratší době. V případě porušení této povinnosti spolupracovat kteroukoliv smluvní stranou, je tato smluvní strana v prodlení s plněním svých povinností podle této smlouvy.
- 8.5 V případě, že nedojde k dohodě smluvních stran, termíny či lhůty plnění jednotlivých povinností podle této smlouvy, dotčené okolností vylučující odpovědnost, se prodlužují o dobu, po kterou okolnost vylučující odpovědnost trvala.
- 8.6 Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, či vznikla z jejích hospodářských poměrů.
- 8.7 Účinky okolnosti vylučující odpovědnost jsou omezeny pouze na dobu, dokud trvá příslušná překážka, s níž jsou tyto účinky spojeny.

Článek IX. OCHRANA INFORMACÍ

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje, že nesdělí ani nezpřístupní jakékoliv třetí osobě informace, o kterých se dozví v souvislosti s poskytováním plnění podle této smlouvy, a to v jakékoliv formě, a že podnikne všechny nezbytné kroky k zabezpečení těchto informací.
- 9.2 Zhotovitel se zavazuje svého případného subdodavatele zavázat povinností mlčenlivosti a respektování práv objednatele nejméně, ve stejném rozsahu, v jakém je zavázán sám. Za porušení povinnosti mlčenlivosti subdodavatelem odpovídá objednateli přímo zhotovitel.
- 9.3 Smluvní strany se zavazují postupovat v souvislosti s plněním této smlouvy v souladu s platnými a účinnými právními předpisy na ochranu osobních údajů, zejména podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů.

Článek X. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 10.1 Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 10.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemného, číslovaného, oboustranně odsouhlaseného dodatku ke smlouvě, který musí být podepsán statutárním orgánem nebo zmocněným zástupcem obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Při jednání o jakékoliv změně této smlouvy není odpověď smluvní strany, přijímající návrh na uzavření dodatku smlouvy s doplněním nebo odchylkou, přijetím návrhu dodatku na jeho uzavření.

- 10.3 Osoby oprávněné jednat ve věcech faktické realizace smlouvy a technických a smluvních, jsou oprávněny za smluvní strany právně jednat v rozsahu, který stanoví tato smlouva.
- 10.4 V případě změny v osobě oprávněné jednat jménem smluvní strany, zástupce objednatele nebo zhotovitele, nebude vyhotoven dodatek ke smlouvě; smluvní strana, u které ke změně došlo, je povinna tuto změnu písemně bezodkladně oznámit druhé smluvní straně. Účinnost změny nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.
- 10.5 Smluvní strany se dohodly, že doručování se provádí na doručovací adresy, popř. prostřednictvím datových schránek uvedených v záhlaví této smlouvy nebo v případě zhotovitele na doručovací adresu zhotovitele, která byla oznámena v souladu s odst. 10.6 tohoto článku, a obstarají řádné přijímání zásilek. V případě, že smluvní strana odmítne převzít zásilku, adresovanou na adresu uvedenou v první větě a doručovanou provozovatelem poštovních služeb, nebo jinak vědomě zmaří dojití, má se za to, že odmítnutí převzetí zásilky nebo zmaření dojití je dnem jejího doručení. V případě, že smluvní strana nevyzvedne zásilku, adresovanou na adresu uvedenou v první větě a doručovanou provozovatelem poštovních služeb, v úložní době u provozovatele poštovních služeb, má se za to, že zásilka byla doručena třetím pracovním dnem od uložení.
- 10.6 V případě změny sídla, místa podnikání, nebo doručovací adresy zhotovitele, je zhotovitel povinen neprodleně tuto skutečnost oznámit objednateli. Pokud zhotovitel tuto povinnost nesplní, platí pro doručování písemností adresa uvedená v záhlaví této smlouvy.
- 10.7 Zhotovitel bere na vědomí zákonný závazek uveřejnění uzavřené smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Objednatel uveřejní smlouvu a její změny uzavřené na základě smlouvy v registru smluv podle zákona o registru smluv. Objednatel prostřednictvím e-mailu neprodleně informuje zhotovitele o uveřejnění této smlouvy v registru smluv.
- 10.8 Zhotovitel se zavazuje, že sdělí objednateli při uzavření smlouvy nebo sjednání změny smlouvy, které údaje ve smlouvě nebo její změně hodlá ve smyslu § 3 zákona o registru smluv neuveřejnit.
- 10.9 Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 10.10 Zhotovitel není oprávněn převést jako postupitel svá práva a povinnosti z této smlouvy nebo z její části na třetí osobu ani jednostranně započítat svoje pohledávky proti pohledávkám objednatele. Zhotovitel není oprávněn zastavit své splatné i nesplatné pohledávky za objednatelem, které vznikly na základě této smlouvy.
- 10.11 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 10.12 Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena podle jejich vážné a svobodné vůle, že nebyly k uzavření smlouvy přinuceny pod hrozbou násilí ani lstí, smlouvu si přečetly, považují její obsah za určitý a srozumitelný, jsou jim známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, a na důkaz toho připojují ke smlouvě své podpisy.

10.13 Nedílnou součástí této smlouvy jsou

- Příloha č. 1a – Metodika Ministerstva ŽP,
- Příloha č. 1b – List č. 7 Metodiky Ministerstva ŽP

10.14 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž obdrží tři podepsané výtisky objednatel a jeden podepsaný výtisk zhotovitel. Toto ustanovení neplatí v případě, že bude smlouva podepsána elektronickým způsobem.

V Praze

V Brně

Za zhotovitele: Garrner Systems s.r.o.

Za objednatele: Česká republika - Úřad
pro ochranu hospodářské soutěže:

podpis:

podpis:

jméno: Mgr. Jiří Piskáček – jednatel

JUDr. Jiří Plachý, Ph.D., LL.M., ředitel
odboru Kancelář předsedy Úřadu