

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), (dále jen „smlouva“)

Číslo smlouvy objednatele: 1758/2017-SML
Číslo smlouvy poskytovatele:

Smluvní strany:

objednatel: **Povodí Vltavy, státní podnik**
sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel
oprávněn k podpisu smlouvy
a k jednání o věcech smluvních: [REDACTED], ředitel sekce provozní
oprávněn jednat o věcech technických: [REDACTED], vedoucí oddělení
vnitřních služeb a hospodářské správy

IČO: 70889953
DIČ: CZ70889953
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594
tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
(dále jen „objednatel“)

a

poskytovatel: **P.DUSSMANN spol. s r.o.**
sídlo: Žitná 1578/52, 120 00 Praha 2
oprávněn(i) k podpisu smlouvy: Ing. Roman Strnad, prokurista
oprávněn(i) jednat o věcech smluvních: Ing. Roman Strnad, prokurista
oprávněn(i) jednat o věcech technických: [REDACTED], ředitel divize GR
IČO: 45806276
DIČ: CZ45806276
bankovní spojení: COMMERZBANK a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
zápis v obchodním rejstříku: vedeném městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 11992
tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
(dále jen „poskytovatel“)

I. Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku řízení dle §§ 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) pro veřejnou zakázku s názvem „Poskytování úklidových služeb v budově laboratoří Povodí Vltavy, státní podnik, Emila Pittera 1, České Budějovice“.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek poskytovatele poskytovat úklidové služby v objektu laboratoří na adrese Emila Pittera 1 v Českých Budějovicích (dále jen „objekt“), podle objednatelům předané specifikace uklízených ploch (dále jen „specifikace uklízených ploch“), která tvoří

přílohu č. 1 této smlouvy a v požadované četnosti úklidu a druhu požadovaných prací, a to dle seznamu výkonů (dále jen „seznam výkonů“), který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy (společně také „poskytování služeb“), a dále závazek objednatele za řádně poskytnuté služby zaplatit cenu sjednanou touto smlouvou.

- Úklidové práce budou prováděny v pracovní dny v pondělí až pátek v době 6.00-12.00 hod. Na objektu bude zajištěna přítomnost minimálně jedné pracovnice poskytovatele po celou stanovenou dobu.

III. Cenové a platební podmínky

- Cena za poskytování služeb dle této smlouvy specifikovaných v čl. II. za podmínek dále sjednaných měsíčně činí: 13.900,-Kč bez DPH (slovy: třinácttisícdevětset korun českých).

Celková cena za poskytování služeb po dobu dle čl. VII. odst. 1. této smlouvy činí: 97.300,-Kč (bez DPH).

- Cena za poskytování služeb zahrnuje veškerý materiál a práce nezbytné k provádění služeb, sjednává se jako cena pevná a platná po celou dobu plnění předmětu smlouvy, a obsahuje veškeré náklady poskytovatele dle této smlouvy, spojené s provedením služeb v rozsahu zřejmém z této smlouvy v dohodnutých termínech a kvalitě. V případě snížení úklidové plochy nebo četnosti nebo druhu požadovaných prací bude cena služeb upravena dohodou smluvních stran a to formou písemného dodatku k této smlouvě; taková změna se považuje za vyhrazenou změnu závazku dle § 100 odst. 1 ZZVZ.
- Objednatel se zavazuje platit poskytovateli za poskytnuté služby dle čl. II. cenu vždy za jeden kalendářní měsíc, a to na základě dílčí faktury – daňového dokladu vystaveného poskytovatelem k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce, ve výši dle odst. 1 tohoto článku. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného kalendářního měsíce. Splatnost faktury je do 21 kalendářních dní ode dne jejího doručení objednateli.
- Je-li poskytovatel plátcem daně ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), budou faktury hrazeny na účet poskytovatele, který je správcem daně zveřejněn v Registru plátců DPH. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění uvedeného na daňovém dokladu bude poskytovatel v Registru plátců DPH uveden jako nespolehlivý plátcem nebo nebude mít takový účet zveřejněn, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem o DPH v platném znění.
- Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury a takovou fakturu poskytovateli vrátit k přepracování v případě, že faktura neodpovídá skutečně provedeným pracím nebo neobsahuje předepsané náležitosti. Poskytovatel je povinen v případě vrácení fakturu nově vyhotovit a doručit objednateli do 14 dnů od jejího vrácení. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vyhotovené faktury na adresu objednatele.

IV. Ostatní závazky objednatele

- Objednatel se zavazuje přenechat bezplatně poskytovateli k užívání prostor v 2. nadzemním podlaží objektu, místnost číslo 209, kterou má poskytovatel právo používat jako pomocný prostor pro svoji činnost (dále jen „prostor pro poskytovatele“), zejména jako sklad, šatnu, úklidovou komoru pro zaměstnance poskytovatele. Objednatel se zavazuje zajistit úklidovým pracovníkům poskytovatele přístup do prostor pro poskytovatele ve dnech provádění úklidových prací v době od 6.00 do 12.30 hod. V jiných dnech a v jiném čase bude přístup do

.....

prostor pro poskytovatele umožněn pouze na základě písemného povolení objednatele vystaveného na základě písemné žádosti poskytovatele.

2. Objednatel se zavazuje umožnit poskytovateli pro výkon činností podle této smlouvy bezplatný odběr el. proudu, teplé a studené vody i odvod splaškových vod a umožnit mu odkládání pevného odpadu vznikajícího při této činnosti do objednatelům určených sběrných nádob (kontejnerů).
3. Objednatel se zavazuje nejméně pět pracovních dnů předem informovat poskytovatele o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na řádné plnění závazků poskytovatele, vyplývajících z této smlouvy, zejména o plánovaných rekonstrukcích, opravách, udržovacích pracích, malování apod.

Pokud budou úklidové práce přerušeny z důvodu stavebních či jiných oprav, udržovacích prací a podobně, poskytovatel úklidové práce vykompenzuje formou mimořádného komplexního úklidu v dotčených prostorech, a to v rozsahu stanoveném dle projednání oběma smluvními stranami.

4. Objednatel se zavazuje předat zástupcům poskytovatele směrnice a pokyny upravující pohyb osob v objektech objednatele, jakož i bezpečnostní a požární předpisy, které jsou pracovníci poskytovatele ve vztahu k objednateli povinni dodržovat. Za proškolení jednotlivých pracovníků úklidu odpovídá poskytovatel.
5. Objednatel se dále zavazuje seznamovat poskytovatele se způsobem čištění jednotlivých zařízovacích předmětů umístěných v prostorech, v nichž tyto vyžadují jinou než obvyklou údržbu. Poskytovatel nenese žádnou odpovědnost za škody způsobené v důsledku nesplnění této povinnosti ze strany objednatele.
6. Objednatel umožní na žádost poskytovatele zástupcům poskytovatele kontrolu činnosti pracovníků poskytovatele souvisejících s plněním předmětu této smlouvy poskytovatelem.
7. Objednatel je povinen poskytnout poskytovateli v dostatečném množství a v přiměřeném čase materiál (náplně a věci), které má poskytovatel v rámci plnění smluvních činností za povinnost distribuovat nebo doplňovat na místa určená touto smlouvou, a to dle specifikace uklízených ploch a seznamu výkonů.

V. Ostatní závazky poskytovatele

1. Poskytovatel bude poskytovat služby řádně s vynaložením odborné péče, v souladu s platnými právními předpisy a na vlastní odpovědnost. Poskytovatel bude poskytovat služby ve standardní kvalitě a s ohledem na povahu uklízeného objektu a na činnosti zde vykonávané. Objednatel je oprávněn kontrolovat poskytování služeb a sdělit poskytovateli své případné připomínky k poskytování služeb. Poskytovatel je povinen tyto připomínky s objednatelům neprodleně projednat.
2. Poskytovatel se dále zavazuje dodržovat při poskytování služeb v prostorech objednatele bezpečnostní a požární předpisy a dodržovat režim pohybu osob v prostorech objednatele. Poskytovatel se zavazuje přizpůsobovat svůj postup při poskytování služeb podle této smlouvy časovým potřebám zaměstnanců objednatele tak, aby tito byli v co nejmenší míře rušeni při plnění svých pracovních úkolů.
3. Poskytovatel je na základě této smlouvy zavázán vykonávat smluvní činnosti pouze prostřednictvím osob (dále jen „pracovníci poskytovatele“), které:
 - a) nemají záznam v rejstříku trestů;
 - b) budou řádně poskytovatelem proškoleni bezpečnostními, požárními a hygienickými předpisy před zahájením plnění smluvních činností;

- c) budou vybaveni pracovními a ochrannými pomůckami;
d) jsou schopni plynně komunikovat v českém jazyce.
4. Za účelem ověření splnění povinnosti dle odst. 3. písm. a) tohoto článku je poskytovatel povinen předat objednateli potvrzení o proškolení podepsané konkrétním pracovníkem poskytovatele, a to nejpozději při prvním zahájení poskytování služeb ze strany konkrétního pracovníka poskytovatele.
 5. Všichni pracovníci poskytovatele vykonávající smluvní činnosti jsou při jejich výkonu povinni respektovat a dodržovat požadavky stanovené vnitřními předpisy objednatele, které byly při podpisu smlouvy nebo v době plnění smlouvy předány objednatelem poskytovateli.
 6. Poskytovatel se též zavazuje, že všichni pracovníci poskytovatele, kteří budou poskytovat služby dle této smlouvy, budou používat jednotný firemní oděv s označením a logem firmy poskytovatele, který bude odlišný od běžného pracovního či občanského oděvu zaměstnanců objednatele.
 7. Poskytovatel se zavazuje, že pro plnění smluvních činností sjednaných touto smlouvou na svůj náklad zajistí a použije všechny prostředky, materiály a technické vybavení, které jsou sjednány touto smlouvou nebo které jsou nutné pro provedení smluvních činností s výjimkou těch, které se podle smlouvy, v rámci součinnosti, zavazuje zajistit objednatel. K poskytování služeb se poskytovatel zavazuje používat výlučně čistících a dezinfekčních prostředků, které odpovídají ekologickému standartu a jsou biologicky odbouratelné. Použití jiných než těmto požadavkům odpovídajících čistících a dezinfekčních prostředků v nezbytně nutném rozsahu musí být předem projednáno s pověřeným zástupcem objednatele.
 8. Poskytovatel se zavazuje k ukládání odpadů do kontejnerů na tříděný odpad v prostoru, kde jsou tyto kontejnery umístěny.
 9. Poskytovatel se zavazuje odstranit zjištěné nedostatky při provádění smluvních činností nejpozději následující pracovní den od okamžiku, kdy se o nedostatku dozvěděl. Poskytovatel se zavazuje v případě porušení povinností sjednaných touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy nebo relevantními vnitřními předpisy objednatele, zajistit nahrazení pracovníka, který povinnost porušil, jiným pracovníkem, a to následující pracovní den od okamžiku, kdy se o porušení povinností pracovníka dozvěděl.
 10. Poskytovatel se zavazuje zajistit, že jeho zaměstnanci budou dodržovat při provádění smluvních činností zákaz jakékoli manipulace se spisovým materiálem, dokumenty, materiály apod. v kancelářích nebo jiných prostorách objednatele a dále zákaz jakékoli manipulace se zařízeními v prostorách objednatele.
 11. Poskytovatel je povinen sdělovat objednateli bez zbytečného odkladu informace, o nichž se dozvěděl v souvislosti s prováděním smluvních činností nebo takové, které souvisejí s výkonem smluvních činností tak, aby bylo možno předcházet vzniku případné škody na majetku objednatele.
 12. Poskytovatel je povinen umožnit objednateli kontrolu plnění smluvních činností.

VI. Záruka, odpovědnost objednatele za škodu, smluvní pokuty

1. Poskytovatel odpovídá za kvalitu, všeobecnou i odbornou správnost poskytovaných služeb, za dodržování příslušných předpisů a norem při používání čistících, dezinfekčních, mycích a technických prostředků, materiálů a dalších věcí, používaných při poskytování služeb. Poskytovatel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění poskytovatele.

2. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu poskytování služeb. V rámci této kontroly je osoba oprávněná ve věcech provozních za poskytovatele povinna v běžné pracovní době, na základě výzvy osoby oprávněné k jednání ve věcech provozních za objednatele, dostavit se nejpozději do následujícího pracovního dne na místo kontroly a účastnit se kontroly prováděné objednatelem.
3. Poskytovatel odpovídá objednateli za škodu na majetku či zdraví způsobenou při poskytování služeb podle této smlouvy jednáním v rozporu s touto smlouvou, vnitřními předpisy objednatele upravujícími provoz v objektu, kde jsou smluvní činnosti prováděny, anebo obecně závaznými právními předpisy.
4. Poskytovatel odpovídá objednateli za vady poskytnutých služeb. Objednatel je oprávněn reklamovat vady poskytnutých služeb bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
5. Poskytovatel je povinen bezplatně odstranit reklamovanou vadu poskytovaných služeb bez zbytečného odkladu po obdržení reklamace, není-li to možné, pak v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem, tj. s přihlédnutím k povaze reklamované činnosti. Jedná-li se o vadu neodstranitelnou, pak je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu z příslušné měsíční úhrady sjednané ceny služeb. Poskytnutím slevy nezaniká právo objednatele na náhradu škody, která mu vznikla z důvodu existence neodstranitelné vady. Odstraněním reklamované vady nebo poskytnutí slevy z ceny služeb u vady neodstranitelné, nezaniká ani není omezeno právo objednatele na smluvní pokutu za prodlení s plněním smluvních povinností nebo smluvní pokutu za vadné plnění sjednané touto smlouvou.
6. Poskytovatel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže poskytovatel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli poskytovatel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
7. V ostatním se práva objednatele z vadného plnění poskytovatele řídí ustanoveními § 2615 a násl. OZ.
8. Poskytovatel je povinen uhradit objednateli následující smluvní pokuty:
 - a) v případě prodlení s plněním smluvních povinností stanovených jednotlivými položkami uvedenými ve Specifikaci uklízených ploch smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý byť jen započatý den prodlení, a to pro každý jednotlivý případ prodlení;
 - b) v případě prodlení s odstraněním vady reklamované dle tohoto článku ve lhůtě stanovené objednatelem smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý byť jen započatý den prodlení, a to pro každý jednotlivý případ;
 - c) v případě vadného plnění některé ze smluvních činností stanovených jednotlivými položkami Specifikace uklízených ploch smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ vadného plnění;
 - d) v případě neprokázání povinnosti mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu v souladu s čl. VIII odst. 3 této smlouvy smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý byť jen započatý den od konce lhůty pro prokázání do dne prokázání splnění této povinnosti
 - e) v případě porušení ostatních výše neuvedených smluvních povinností, na které byl poskytovatel písemně upozorněn objednatelem, smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý takový případ.
9. V případě prodlení objednatele s úhradou oprávněně vystavené faktury dle této smlouvy, je objednatel povinen uhradit poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
10. Smluvní pokuty mohou být kombinovány, to znamená, že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžně uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost smluvní strany splnit

povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností poskytovatele, na kterou se smluvní pokuta vztahuje a náhrada škody se tedy hradí v plné výši vedle smluvní pokuty. Smluvní pokutu je povinná smluvní strana povinna uhradit do 14 dní od doručení jejího vyčíslení.

VII. Doba poskytování služeb

1. Poskytovatel je povinen zahájit poskytování služeb ode dne 1. 8. 2017. Poskytovatel je povinen poskytovat služby do dne 28. 2. 2018.
2. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodu a bez výpovědní doby; tuto možnost výpovědi je však objednatel využit nejdříve po 31. 10. 2017. Taková výpověď bude objednatelem provedena písemně s určením přesného data, ke kterému nabude výpověď účinnosti. Toto určení data se posuzuje jako odkládací podmínka dle § 548 odst. 2 OZ. Důvodem pro takto sjednanou možnost výpovědi je předpoklad provedení rekonstrukce objektu, jejíž přesné datum zatím není známo a vzhledem k povinnostem ve vztahu k takové rekonstrukci dle ZZVZ nelze přesné datum ani předpokládat. Poskytovatel výslovně prohlašuje, že s takovou výpovědí objednatele souhlasí.

VIII. Pojištění

1. Poskytovatel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě.
2. Poskytovatel prohlašuje, že pro případ své odpovědnosti z titulu porušení povinností, které přejímá podle této smlouvy, je pojištěn pojistnou smlouvou č. 400 036 244 s limitem plnění ve výši 27.024.836,-Kč. Poskytovatel se zavazuje po dobu plnění smlouvy nesnížit rozsah uvedeného pojistného krytí a po celou dobu mít pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za porušení povinností v platnosti.
3. Poskytovatel je povinen kdykoliv na vyžádání objednatele prokázat splnění odst. 1 tohoto článku, a to do 3 pracovních dnů od obdržení výzvy.

IX. Osoby pověřené jednáním ve věcech smlouvy

1. Zajišťováním běžného styku s poskytovatelem při realizaci této smlouvy je za objednatele oprávněn:

ve věcech smluvních [redacted], ředitel sekce provozní
ve věcech provozních [redacted] vedoucí oddělení vnitřních služeb a hospodářské správy
 Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, tel.: [redacted],
 fax: [redacted], e-mail: [redacted]
2. Zajišťováním běžného styku s objednatelem při realizaci této smlouvy je za poskytovatele oprávněn:

ve věcech smluvních Ing. Roman Strnad, prokurista
ve věcech provozních [redacted], ředitel divize GR
 Žitná 1578/52, 120 00 Praha 2, tel: [redacted]
 e-mail: [redacted]

X. Komunikace

1. Veškeré písemnosti, týkající se této smlouvy se doručují buď osobně, faxem, poštou nebo emailem na adresu příslušné osoby uvedené v článku IX. této smlouvy, nebo na adresu,

.....

kteřou účastníci jako adresu k doručování písemně sdělí. V případě doručení faxem nebo emailem je třeba v případech, kdy tato zpráva obsahuje údaje podstatné pro plnění předmětu této smlouvy, ještě dodatečně potvrdit správnost obsahu zasílané písemnosti jejím doručením poštou. Poštovní zásilka se považuje za doručenou též 3. den po jejím prokazatelném odeslání.

2. Veškerá korespondence, oznámení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě smluvních dokumentů mezi smluvními stranami budou vyhotoveny v českém jazyce.

XI. Ukončení smlouvy, výpověď, odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a poskytovatel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou ze smluvních stran. Každá smluvní strana je oprávněna rovněž odstoupit od smlouvy bylo-li zahájeno insolvenční řízení druhé smluvní strany, podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Za podstatné porušení smluvních povinností se nad rámec případů definovaných OZ považuje skutečnost, že poskytovatel neprovádí práce v odpovídající kvalitě nebo jinak porušuje své povinnosti sjednané touto smlouvou, přičemž závadný stav nebyl odstraněn v přiměřené době následující po písemné výzvě objednatele.
3. Ukončení této smlouvy nemá vliv na trvání ustanovení týkajících se smluvních pokut, záruk, řešení sporů a dalších ustanovení, z jejichž povahy plyne, že mají zůstat v platnosti i po ukončení smlouvy.

XII. Mlčenlivost

1. Poskytovatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech a informacích týkajících se objednatele, jeho zaměstnanců a obchodních partnerů, které získal na základě této smlouvy anebo v souvislosti s ní (kromě skutečností a informací, které je povinen zpřístupnit na základě platných právních předpisů a které jsou obecně známy). Poskytovatel nemůže takové skutečnosti a informace rovněž využít pro své potřeby či ve svůj prospěch nebo pro potřeby a prospěch jakékoliv třetí osoby.
2. Obě smluvní strany se zavazují, že povinnost mlčenlivosti sjednaná v tomto článku trvá i po ukončení této smlouvy a smluvní strany si odpovídají navzájem za všechny škody způsobené porušením tohoto závazku.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a veškeré právní vztahy i touto smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména OZ. Spory, vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou smluvní strany řešit především vzájemným projednáním. Pokud nedojde k dohodě, může se jedna nebo druhá strana obrátit s žalobou na příslušný soud.
2. Poskytovatel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit tuto smlouvu nebo jakoukoliv její část, ani žádný prospěch či zájem v této smlouvě či na základě této smlouvy, ani postoupit či zastavit pohledávky z této smlouvy.
3. Obě strany se zavazují písemně informovat o všech změnách identifikačních údajů a změnách a návrzích změn v obchodním rejstříku, které by mohly mít vliv na splnění této smlouvy, a to do 15 kalendářních dní po tom, co tato změna nastala.
4. Poskytovatel opravňuje objednatele zveřejnit obsah smlouvy nebo její části podle ZZVZ, zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování

těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), a rovněž podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel se zavazuje poskytovat objednateli do 15 dní od obdržení výzvy učiněné objednatelem veškeré údaje, které je povinen objednatel uveřejnit podle zákona o veřejných zakázkách a které má v dispozici poskytovatel.

5. Smluvní strany se dohodly, že naplnění povinnosti zveřejnění smlouvy v souladu se zněním zákona o registru smluv zajistí objednatel.
6. Znění této smlouvy je konečné a neměnné. Případné změny nebo doplnění této smlouvy mohou být realizovány po dohodě smluvních stran a to pouze formou písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami s ohledem na § 564 OZ.
7. Tato smlouva spolu se všemi přílohami představuje kompletní a úplné ujednání mezi smluvními stranami.
8. V případě, že se některé ustanovení smlouvy stane neplatným, zůstávají ostatní ustanovení nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak. Smluvní strany se v takovém případě zavazují bez zbytečného odkladu zahájit jednání, jehož cílem bude nahrazení takového neplatného ustanovení ustanovením platným, které bude nejbližší účelu a smyslu neplatného ustanovení.
9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy včetně příloh.
10. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do 28. 2. 2018. Platnosti nabývá dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 8. 2017. V případě, že byla tato smlouva uveřejněna v souladu se zákonem o registru smluv po 1. 8. 2017, nabývá účinnosti dnem takového uveřejnění. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují své podpisy.
11. V případě, že tato smlouva nabude účinnosti až po 1. 8. 2017, považuje se plnění předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
12. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto její přílohy:
 - Příloha č. 1 Specifikace uklízených ploch
 - Příloha č. 2 Seznam výkonů – harmonogram úklidových prací

V Praze dne

V Praze dne 18.7.2017

objednatel:

poskytovatel:

.....
[redacted]
ředitel sekce provozní
Povodí Vltavy, státní podnik

.....
Ing. Roman Strnad
prokurista
P.DUSSMANN spol. s r.o.

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

BUDOVA:

Vodohospodářská laboratoř České Budějovice

Emila Pitteřa 1, 370 01 České Budějovice

Patro	číslo místnosti	účel místnosti	plocha m ²	povrch místnosti
1. podzemní patro	1	laboratoř	10,2	dlažba
	2	laboratoř	26,3	dlažba
	3	šatna	12,6	dlažba
	4	dílna	12,6	dlažba
	5	schodišťový prostor	8,0	dlažba
	6	sklad	12,6	dlažba
	7	sklad	12,6	dlažba
	8	kotelna	11,5	dlažba
	9	chodba I	28,2	dlažba
	10	šatna	11,5	dlažba
	11	šatna	12,6	dlažba
	12	sklad	25,9	dlažba
	13	denní místnost	25,3	dlažba
	14	kancelář	12,3	dlažba
	15	laboratoř	32,0	dlažba
	16	chodba II	8,8	dlažba
celkem			263	
1. nadzemní patro	101	chodba I	26,2	dlažba
	102	schodišťový prostor	12,5	dlažba
	103	sociální zařízení	13,3	dlažba
	104	kancelář	13,6	dlažba
	105	laboratoř	13,6	dlažba
	106	chodba II	7,4	dlažba
	107	box	2,6	dlažba
	108	kancelář	13,6	dlažba
	109	kancelář	13,6	dlažba
	110	kancelář	13,6	dlažba
	111	sklad	13,6	dlažba
	112	laboratoř	13,6	dlažba
	113	laboratoř	13,6	dlažba
	114	laboratoř	40,1	dlažba
	115	laboratoř	28,4	dlažba
	116	umývárna	14,2	dlažba
	117	laboratoř	13,6	dlažba
	118	laboratoř	13,6	dlažba
	119	chodba III	15,1	dlažba
celkem			296	

2. nadzemní patro	201	zasedací místnost	28,9	koberec
	202	kancelář	14,2	koberec
	203	kancelář	14,2	koberec
	204+209	sociální zařízení+box	14,2	dlažba
	205	schodišťový prostor	12,5	dlažba
	206	kuchyňka	14,2	dlažba
	207	chodba I	22,6	dlažba
	208	chodba II	17,1	dlažba
	210	box	2,6	dlažba
	211	kancelář	13,8	dlažba
	212	laboratoř	14,2	dlažba
	213	kancelář	13,8	dlažba
	214	laboratoř	13,8	dlažba
	215	laboratoř	13,8	dlažba
	216	laboratoř	13,9	dlažba
	217	kancelář	20,0	koberec
	218	laborka	28,0	dlažba
	219	umývárna	13,9	dlažba
	220	laboratoř	13,8	dlažba
	celkem			299
suma za budovu			858	

Seznam výkonů - harmonogram úklidových prací

(budova laboratoří Povodí Vltavy, státní podnik,
Emila Pittera 1, České Budějovice)

Plocha m²:	Kanceláře, laboratoře, sklady	600
	Chodby, schodiště	158
	<u>Toalety, sprchy, kuchyňky</u>	<u>100</u>
	Celkem	858

DENNÍ ÚKLID

Kanceláře, laboratoře:

Vysypání odpadkových košů, shromáždění odpadků do nádob na směsný odpad a tříděného odpadu do nádob na tříděný odpad.

Mytí zrcadel, umyvadel a keramických obkladů u umyvadel (2x týdně).

Vytření podlah na mokro.

Vysávání koberců (1 x týdně).

Chodby, schodiště:

Vytření podlah na mokro.

Vytření venkovního vstupního schodiště s podestou.

Toalety, sprchy, šatny, kuchyňky:

Vysypání odpadkových košů, shromáždění odpadků do nádob na směsný odpad a tříděného odpadu do nádob na tříděný odpad.

Doplnění WC papíru a mýdla.

Mytí sanitárního zařízení (mísy, pisoáry, umyvadla, baterie atd.)

Vytření podlah na mokro.

Odstranění skvrn z keramických obkladů stěn u dřezů, umyvadel, pisoárů, toalet.

Mytí povrchu kuchyňských linek a sporáků.

TÝDENNÍ ÚKLID

Kanceláře, laboratoře:

Setření prachu do výše kam lze dosáhnout (2x týdně).

Setření volných ploch psacích stolů na vlhko.

Otření telefonů na vlhko.

Mytí klik a dveří kolem klik (2x týdně).

Setření prachu z radiátorů a okenních parapetů na vlhko.

Speciální úklid s dezinfekcí mikrobiologického očkovacího boxu.

Chodby, schodiště:

Odstranění skvrn z prosklených vchodových dveří a z prosklených dělicích dveří v přízemí.

Vysypání a vymytí popelníků – 2ks.

Toalety, sprchy, šatny, kuchyňky:

Setření prachu do výše, kam lze dosáhnout.

Mytí klik a dveří kolem klik (2x týdně).

Výměna ručníků a utěrek (nákup nových zajišťuje Povodí Vltavy) – 2x týdně.

Sklady, archiv, kotelna, dílna:

Vysypání odpadkových košů, shromáždění odpadků do nádob na směsný odpad a tříděného odpadu do nádob na tříděný odpad.
Setření podlah na mokro.

MĚSÍČNÍ ÚKLID

Kanceláře, laboratoře:

Povrchové otření vypínačů, el. zásuvek, rozvodů plynu, topení a vzduchotechniky na vlhko.

V místnostech s emisí chemických par mytí vnitřní strany oken (4x velké, 2x malé).

Mytí skel digestoří – (13 digestoří, 26 skel).

Chodby, schodiště:

Mytí schodišťových zábradlí.

Vysávání rohože u hlavního vchodu.

Povrchové otření vypínačů a el. zásuvek na vlhko.

Toalety, sprchy, šatny, kuchyňky:

Dezinfekční mytí v rozsahu denních prací.

Povrchové otření vypínačů a el. zásuvek na vlhko.

PŮLROČNÍ ÚKLID

Kanceláře, laboratoře:

Důkladné desinfekční mytí omyvatelných stěn a dveří včetně zárubní.

Důkladné mytí parapetů oken.

Setření prachu nad výši kam lze dosáhnout na vlhko.

Mytí radiátorů ústředního topení.

Mytí odpadkových košů.

Chodby, schodiště:

Důkladné mytí dveří včetně zárubní.

Setření prachu nad výši kam lze dosáhnout na vlhko.

Mytí radiátorů ústředního topení.

Toalety, sprchy, šatny, kuchyňky:

Důkladné desinfekční mytí omyvatelných stěn a dveří včetně zárubní.

Důkladné mytí parapetů oken.

Setření prachu nad výši kam lze dosáhnout na vlhko.

Mytí radiátorů ústředního topení.

Mytí odpadkových košů.

Sklady, archiv, kotelna, dílna:

Mytí dveří včetně zárubní.

Setření prachu z volně přístupných ploch na vlhko.

Setření prachu z radiátorů a okenních parapetů na vlhko.

Otření vypínačů a el. zásuvek na vlhko.