

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324172031

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDAKCE] OR/LZ na  
základě pověření  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Lesní společnost Broumov Holding, a.s.**  
se sídlem/s místem podnikání Komenského 256,  
Broumov  
PSC 550 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Krajský soud v Hradci Králové, oddíl B, vložka 840  
zastoupený: ---  
IČO: 47452633  
DIČ: CZ47452633  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	925 000 Kč
DPH:	194 250 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>1 119 250 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.3.2025

## VI. Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**Lesní společnost Broumov  
Holding, a.s.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324172031											
LS/LZ:	LS Dvůr Králové											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1500											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1500-15-D-a-14, 1500-15-D-a-16											
GPS souřadnice OM	50.603416N 15.907575E											
Skupina dřevin:	SM, BK, JV, BR, MD											
% zastoupení dřevin:	SM 70%,BK 26%,KL 1%,BR 1%,MD 1%											
Termín prohlídky:	5.12.2024											
Termín zahájení těžby	2.1.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.3.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	31.3.2025											
Vyvolávací cena:	925 000	Kč	Vysoutěžená cena:	925 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BR		KL		MD		SM			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10									1	0.02		
12	5	0.16										
14	14	0.75										
16	8	0.68										
18	3	0.38							2	0.29		
20	4	0.7							3	0.64		
22	1	0.23							3	0.84		
24	3	0.89							2	0.78		
26	2	0.74							5	2.38		
28	3	1.59			1	0.52			2	1.26		
30	3	1.99							9	6.76		
32	1	0.87							5	4.59		
34	3	2.98							2	2.08		
36									2	2.34		
38	2	2.6							2	2.69		
40	2	2.86							3	4.9		
42	2	3.75							7	12.58		
44	1	1.98	1	1.01	2	4.24			6	12.47		
46	1	2.14							9	20.21		
48					1	2.6			8	19.97		
50	3	8.38			1	2.68			6	16.79		
52	5	15.44							9	27.34		
54	1	3.47							3	10.04		
56									9	32.36		
58									5	19.91		
60									9	37.72		
62	2	9.48					1	4.51	11	49.47		
64									5	24.32		
66									7	36.91		
68	1	6.07							7	39.67		
70									2	12.1		
72	3	21.32										
74									3	20.45		
76	2	16.68							1	7.09		
78	3	25.91							2	15.09		
80									3	24.42		
82	5	48.81							1	8.59		
<b>Celkem</b>	83	180.85	1	1.01	5	10.04	1	4.51	154	477.07	0	0
<b>Objem dle DP</b>		170.15		0.94		9.4		4.15		440.31		0
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	244		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						673.48			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						624.95			
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Úklid do hromad 2x2 m či valů max. 2 m širokých min. 20 m od sebe o spádnici, valy musí být přerušeny po 10 m, zákaz pálení, vyřezat nežádoucí dřeviny a poškozené jedince. Pálení povoleno dle ZL (do 31. 3.)											
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	Na ploše těžebního zásahu ponechána jedna jedle. Jinak se na ploše nenachází žádné rodičovské ani doupné stromy.											
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů,											



	např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.
<b>Další upřesňující informace:</b>	1. Těžební blok: Těžební blok se nachází na revíru Žacléř, [redacted] Porosty 15D14 a 15D16 2. Druh těžby: Zpracování MU (10% staré souše, 90% čerstvé hmoty) 3. Technologie těžby: JMP, 60% technologie lanovka, 40 % hmoty technologie JMP + traktor 4. Technologie soustředování: lanovka, UKT, vyvážecí souprava 5. Způsob zadání porostů: Porosty k těžbě budou zadány revírníkem prostřednictvím Zadávacího listu. 6. Způsob příjmu dříví a lokalita příjmu: bez příjmu; 7. Závazný termín asanace: Závazné termíny asanace/odvozu budou stanoveny na předávaných Zadávacích listech 8. Způsob označení stromů v porost: Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmeni ve výčetní výšce v seči, mimo seč, na kmeni a na patě kmenu. 9. Podmínky výroby: Soustředování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku přes pozemky a skládku jiného vlastníka. Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Výroba sortimentů delších než 8 m jmenovité délky, je možná pouze po dohodě s revírníkem (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvrzena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě). 10. Doprava: Dopravu a přibližování dříví bude nutno realizovat přes cizí pozemky (kompletní zajištění je součástí zakázky – aukce, včetně dohody s majitelem a nájemcem dotčeného pozemku). 11. Omezení těžby: Při pracích v blízkosti pozemní komunikace, kde může být ohrožena plynulost a bezpečnost provozu, je Nabyvatel povinen provést taková opatření, aby byla zajištěna plynulost a bezpečnost provozu. Špatný výjezd na hlavní komunikaci. Maximální ochrana přirozeného zmlazení. Tato aukce se vypisuje se začátkem těžby od 2. 1. 2025. Na tento den bude také datován „termín zahájení těžby“ v zadávacím listu a tento datum je také platným datem zdanitelného plnění.
<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	[redacted]
<b>Sídlo OŘ/LZ:</b>	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---
<b>Kontaktní údaje:</b>	---
<b>Vypracoval:</b>	---
<b>Dne:</b>	21.11.2024
<b>Seznam dokumentů:</b>	Zásady požární ochrany.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf

**Poskytovatel:**

**Dne:**

**Nabyvatel:**

**Dne:**

Lesy České republiky, s.p.

Lesní společnost Broumov Holding, a.s.