

Smlouva o dílo
podle ustanovení §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

Smluvní strany:

Obvodní soud pro Prahu 2

se sídlem Francouzská 808/19, 120 00 Praha 2

zastoupen: Mgr. Marcelou Pröllerovou, ředitelkou správy soudu, oprávněnou činit právní úkony na základě pověření předsedkyně soudu, 40 Spr 88/2024 z 1.4.2024

IČ: 00024392

bankovní spojení:

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

KONTREX building management s.r.o.

se sídlem: Dopravní 1314/1, 104 00 Praha 10 - Uhřetěves

IČ: 64581764

DIČ: CZ664581764

bankovní spojení:

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

(Objednatel a zhotovitel se budou dále označovat jen jako „smluvní strany“)

Článek 1
Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o dílo je oprava střechy, výměna poškozených šablon a čištění odpadu budovy objektu Obvodního soudu pro Prahu 2, Francouzská 808/19, Praha (dále jen „dílo“).
2. Zhotovitel v rámci díla provede stavební práce v rozsahu prováděcí projektové dokumentace a předložené cenové nabídky, které jsou součástí této smlouvy o dílo.
3. Součástí Díla je i provedení předepsaných potřebných nebo smluvně sjednaných zkoušek včetně zabezpečení revizí a atestů ve smyslu závazných technických norem vztahujících se ke stavební části Díla, včetně veškerých potřebných dokladů a dokumentací, jako jsou prohlášení o shodě, atesty, provozní a průkazní zkoušky, posudky kvality apod.

Článek 2
Podklady k provedení díla

1. Cenová nabídka zhotovitele a prováděcí projektová dokumentace
2. Zhotovitel se zavazuje řídit se při provádění díla ustanoveními této smlouvy a platnými právními předpisy a dalšími návody vztahujícími se k předmětu díla (dále jen „předpisy“). V případě, že v průběhu plnění předmětu této dohody nabude platnosti a účinnosti novela některého z předpisů, popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný předpis vztahující se

k předmětu plnění díla, je poskytovatel povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými předpisy.

Článek 3 **Termín a místo plnění**

1. Termín zahájení (předání staveniště zhotoviteli) do 3 dnů od podpisu smlouvy.
2. Místo plnění – Obvodní soud pro Prahu 2, Francouzská 808/19, Praha 2.
3. Termín dokončení – do 31.12.2024

Článek 4 **Cena díla**

1. Cena díla na výše definovaný rozsah stavebních prací je stanovena cenovou nabídkou, která činí **104 622,70 Kč bez DPH, tj. 126 593,47 Kč včetně DPH 21 %**.
2. cena za definovaný rozsah prací je stanovena jako pevná, obsahující:
 - a) veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží
 - b) náklady na zajištění veřejných rozhodnutí potřebných podle obecně závazných právních předpisů k provedení Díla
a sjednaná cena může být upravena pouze v těchto případech:
 - c) dodatečně zjištěných poruch konstrukcí na podkladě předložené a odsouhlasené cenové kalkulace, která bude vycházet z jednotkových cen uvedených v cenové nabídce
 - d) při změně výše DPH podle obecně závazných právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění; v takovém případě se cena Díla mění pouze v rozsahu zákonné změny DPH.

Článek 5 **Platební a fakturační podmínky**

1. Celková cena díla uvedená v čl. 4 této smlouvy bude zhotovitelem fakturována na základě konečné faktury, která bude obsahovat soupis provedených prací.
2. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů. Doba splatnosti faktury je dohodnuta nejdéle do konce kalendářního roku. Dnem zaplacení se pro účely této smlouvy rozumí okamžik odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím doby splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. V případě oprávněného vrácení faktury objednatelem běží doba splatnosti znovu od doručení bezvadné faktury.

Článek 6 **Odpovědnost za vady – záruka**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání, a dále za skryté vady zjištěné v záruční době. Záruční doba na celé dílo činí **24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba neběží po dobu, po kterou dílo nelze užívat pro vytknuté vady. Zhotovitel se zavazuje do 3 pracovních dnů od doručení e-mailu s nahlášením závady (dále jen „reklamace“) sdělit objednateli, zda reklamaci uznává, či nikoliv. Pokud tak zhotovitel v této lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává. Zhotovitel je povinen odstranit případné vady díla zjištěné v záruční době nejpozději do 15 dnů od doručení reklamace. Neodstraní-li zhotovitel zjištěné vady díla v této lhůtě, je objednatel oprávněn vady díla odstranit prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele.

2. Za vady díla vzniklé po záruční době odpovídá zhotovitel v případě, že byly způsobeny porušením jeho povinností.
3. Chybějící množství a vady zjevné povahy je objednatel povinen zhotoviteli oznámit ihned po jejich zjištění, nejpozději při pořizování předávacího protokolu. Tyto vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit do tří dnů nebo ve lhůtách dohodnutých v předávacím protokolu.

Článek 7

Nebezpečí škody

1. Za škody vzniklé na díle odpovídá po dobu plnění předmětu smlouvy zhotovitel. Nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází na objednatele dnem převzetí díla. Zhotovitel odpovídá rovněž za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody uhradit nebo odstranit na své náklady.

Článek 8

Smluvní pokuty, úrok z prodlení

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč, a to za každý i jen započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nedodá dílo vůbec, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.
3. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z neuhrazené částky, a to za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním závad podle čl. 5 této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení.
5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí strana povinná straně oprávněné na základě vystaveného a zasláního vyúčtování do 15. dnů ode dne doručení vyúčtování, nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany tímto výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na vzájemné vztahy vyplývající z této smlouvy.

Článek 9

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli minimálně 7 dnů předem termín, kdy bude dílo skutečně dokončeno a připraveno k odevzdání
2. O předání předmětu díla bude sepsán zápis (tzv. předávací protokol), který podepíší objednatel a zástupce zhotovitele.
3. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, i když nebrání užívání.
4. Současně s předáním zhotovitel předá objednateli:
 - doklad o uložení odpadu ze stavební činnosti související s prováděním díla,
 - prohlášení o shodě použitých materiálů,
 - revize elektroinstalací,
 - tlakové zkoušky,

Článek 10 Oprávněné osoby

1. Mimo osoby uvedené v záhlaví Smlouvy jsou oprávněni objednatel zastupovat ve věcech ekonomických i technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla a odsouhlasení faktur:

_____, tel.: _____, email: _____
_____, tel.: _____, email: _____

1. Osoba oprávněná jednat za zhotovitele bez omezení rozsahu včetně předání díla: _____, tel.: _____, email: _____
2. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

Článek 11 Zvláštní ujednání

1. Skládku pro odpady ze stavební činnosti si zajistí zhotovitel, skládkovné je součástí ceny díla. Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla dle platného zákona o odpadech.
2. Zhotovitel je povinen po celou dobu stavby dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné). V případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést úklid na vlastní náklady.
3. Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví, za dodržování příslušných protipožárních opatření, hygienických a ekologických předpisů v stavbou dotčených prostorách včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
4. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat příslušné platné předpisy a ČSN. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
5. Zhotovitel je povinen informovat předem objednatele o všech subdodavatelích zhotovitele.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, sleduje zejména, zda je dílo prováděno v souladu s touto smlouvou, projektovou dokumentací, příslušnými platnými předpisy a ČSN. Zjištěné nedostatky jsou zapisovány do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen tyto zjištěné nedostatky (vady) neprodleně odstranit. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu i prostřednictvím třetích odborně způsobilých osob
7. Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel závažným způsobem (zejména bude-li stavba prováděna v rozporu s projektovou dokumentací) porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje termín dokončení díla stanovený v čl. 3. této smlouvy. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušením provádění díla.
8. Zhotovitel je povinen vést po dobu plnění díla stavební deník. Náležitosti, obsah a režim zápisů do stavebního deníku jsou dány platnými právními předpisy (Stavební zákon a příslušné prováděcí vyhlášky). Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám. Objednatel je oprávněn sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko.

9. Před zakrytím prací a konstrukcí, kde nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah a kvalitu, je zástupce zhotovitele povinen pořídit fotodokumentaci, ze které bude patrný postup a způsob provádění díla. Jestliže zhotovitel nesplní svoji povinnost dle předchozí věty nebo ji splní jen částečně a objednatel bude požadovat odkrytí těchto prací a konstrukcí, bude zhotovitel povinen toto odkrytí provést na vlastní náklady.
10. Zhotovitel je povinen dodržovat systém řízení jakosti v souladu s ISO řady 9000.

Článek 12

Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
2. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit, na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně, s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
3. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své finanční závazky a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
4. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
 - prodlení s plněním díla déle než 30 dní,
 - neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
 - provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací,
 - nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla,
 - neodstranění objednatelem zjištěných a zapsaných vad do stavebního deníku.
5. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.
6. Dojde-li k odstoupení od smlouvy před dokončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
7. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
 - strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 13

Závěrečná ustanovení

1. Obě smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedly se vzájemně v omyl

a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

2. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a předpisy souvisejícími.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že je podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu Smlouvy, a to v rozsahu identifikačních údajů Smluvních stran, ustanovení o předmětu Smlouvy, ceny plnění a ostatních obchodních podmínek tak, aby Smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tato smlouva může být měněna nebo doplňovaná pouze písemnými, vzestupně očíslovanými dodatky, odsouhlasenými a podepsanými oběma smluvními stranami. Tyto dodatky se stávají nedílnou součástí této smlouvy. Právní úkony týkající se plnění a porušení této smlouvy mohou činit pouze osoby oprávněné uvedené v záhlaví této smlouvy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
6. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu uveřejní v Registru smluv objednatel. Zhotovitel bere povinnost uveřejnění této Smlouvy v Registru smluv na vědomí.
7. Smlouva obsahuje následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:

Příloha č. 1 – Krycí list soupisu prací

V Praze dne

12.12.24

V Praze dne

12.12.2024

zhotovitel

objednatel

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Oprava střechy, výměna poškozených šablon, čištění odpadu
Obvod.soud pro Prahu 2, Francouzská 19, Praha 2

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

Obvodní soud pro Prahu 2, Francouzská 19, Praha 2

KONTREX buildig management s.r.o.
Dopravní 1314/1, 102 00 Praha 10 Uhřetěves
kontrex@kontrex.cz

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

64581764
CZ64581764

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

16.12.2024

Cena bez DPH		104 622,70		
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
	104 622,70 0,00	21,00% 12,00%	21 970,77 0,00	
Cena s DPH		v CZK	126 593,47	

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava střechy, výměna poškozených šablon, čištění odpadu
Obvod.soud pro Prahu 2, Francouzská 19, Praha 2

Místo: Obvodní soud pro Prahu 2, Francouzská 19, Praha 2

Datum: 16.12.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KONTREX building management s.r.o.
Dopravní 1314/1, 102 00 Praha 10 Uhřetěves

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		104 622,70
HSV - Práce a dodávky HSV		44 941,45
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání		43 303,45
998 - Přesun hmot		1 638,00
PSV - Práce a dodávky PSV		47 828,34
762 - Konstrukce tesařské		8 207,16
765 - Krytina skládaná		34 701,18
721 - Zdravotechnika		4 920,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		11 852,91
VRN3 - Zařízení staveniště		1 866,60
VRN6 - Územní vlivy		8 399,70
VRN7 - Provozní vlivy		1 586,61

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Oprava střechy, výměna poškozených šablon, čištění odpadu
Obvod.soud pro Prahu 2, Francouzská 19, Praha 2**

Místo: Obvodní soud pro Prahu 2, Francouzská 19, Praha 2

Datum: 16.12.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KONTREX building management s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

104 622,70

D HSV Práce a dodávky HSV 44 941,45

D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 43 303,45

1	K	952900001	Čištění dešťových svodů horolezeckou technikou	bm	16,000	910,00	14 560,00
2	K	952900002	Čištění dešťových žlabů horolezeckou technikou	bm	82,000	296,00	24 272,00
3	K	952900003	Přetěsnění střešních oken	ks	4,000	430,00	1 720,00
4	K	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,650	375,00	243,75
5	K	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	7,150	28,00	200,20
6	K	979098231	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládku (skládkovné)	t	0,650	3 550,00	2 307,50

D 998 Přesun hmot 1 638,00

7	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	0,700	2 340,00	1 638,00
---	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

D PSV Práce a dodávky PSV 47 828,34

D 762 Konstrukce tesařské 8 207,16

8	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	3,600	918,00	3 304,80
9	M	60515111	řezivo jehličnaté 20-30mm	m3	0,160	8 600,00	1 376,00
10	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	3,600	283,00	1 018,80
11	K	998762201	Přesun hmot	%	569,900	2,90	1 652,71
12	K	998762294	Příplatek za zvětšený přesun	%	569,900	1,50	854,85

D 765 Krytina skládaná 34 701,18

13	K	765131801	Demontáž vláknocementové skládané krytiny	m2	21,000	237,00	4 977,00
14	K	765133002	Krytina vláknocementová ze šablon	m2	21,000	1 340,00	28 140,00
15	K	998765201	Přesun hmot	%	337,060	2,50	842,65
16	K	998765292	Příplatek za zvětšený přesun	%	337,060	2,20	741,53

D 721 Zdravotechnika 4 920,00

17	K	721100001	Čištění kanalizace WC 3. NP, strojně, demontáž a zpětná montáž zařizovacích předmětů	m	4,000	1 230,00	4 920,00
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 11 852,91

D VRN3 Zařízení staveniště 1 866,60

18	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	...	933,300	2,00	1 866,60
----	---	-----------	---	-----	---------	------	----------

D VRN6 Územní vlivy 8 399,70

19	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	...	933,300	4,20	3 919,86
20	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	...	933,300	4,80	4 479,84

D VRN7 Provozní vlivy 1 586,61

21	K	079002000	Ostatní provozní vlivy	...	933,300	1,70	1 586,61
----	---	-----------	------------------------	-----	---------	------	----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Oprava střechy, výměna poškozených šablon, čištění odpadu
Obvod.soud pro Prahu 2, Francouzská 19, Praha 2

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

Obvodní soud pro Prahu 2, Francouzská 19, Praha 2

KONTREX buildig management s.r.o.
Dopravní 1314/1, 102 00 Praha 10 Uhřetěves
kontrex@kontrex.cz

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

64581764
CZ64581764

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

16.12.2024

Cena bez DPH			104 622,70
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	104 622,70	21,00%	21 970,77
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	126 593,47

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

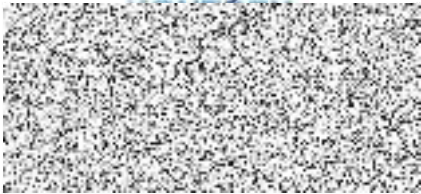
Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava střechy, výměna poškozených šablon, čištění odpadu
Obvod.soud pro Prahu 2, Francouzská 19, Praha 2

Místo: Obvodní soud pro Prahu 2, Francouzská 19, Praha 2

Datum: 16.12.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KONTREX building management s.r.o.
Dopravní 1314/1, 102 00 Praha 10 Uhřetěves

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	104 622,70
HSV - Práce a dodávky HSV	44 941,45
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	43 303,45
998 - Přesun hmot	1 638,00
PSV - Práce a dodávky PSV	47 828,34
762 - Konstrukce tesařské	8 207,16
765 - Krytina skládaná	34 701,18
721 - Zdravotechnika	4 920,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	11 852,91
VRN3 - Zařízení staveniště	1 866,60
VRN6 - Územní vlivy	8 399,70
VRN7 - Provozní vlivy	1 586,61

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Oprava střechy, výměna poškozených šablon, čištění odpadu
Obvod.soud pro Prahu 2, Francouzská 19, Praha 2**

Místo: Obvodní soud pro Prahu 2, Francouzská 19, Praha 2

Datum: 16.12.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KONTREX building management s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

104 622,70

D HSV Práce a dodávky HSV 44 941,45

D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 43 303,45

1	K	952900001	Čištění dešťových svodů horolezeckou technikou	bm	16,000	910,00	14 560,00
2	K	952900002	Čištění dešťových žlabů horolezeckou technikou	bm	82,000	296,00	24 272,00
3	K	952900003	Přetěsnění střešních oken	ks	4,000	430,00	1 720,00
4	K	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,650	375,00	243,75
5	K	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	7,150	28,00	200,20
6	K	979098231	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,650	3 550,00	2 307,50

D 998 Přesun hmot 1 638,00

7	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	0,700	2 340,00	1 638,00
---	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

D PSV Práce a dodávky PSV 47 828,34

D 762 Konstrukce tesařské 8 207,16

8	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	3,600	918,00	3 304,80
9	M	60515111	řezivo jehličnaté 20-30mm	m3	0,160	8 600,00	1 376,00
10	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	3,600	283,00	1 018,80
11	K	998762201	Přesun hmot	%	569,900	2,90	1 652,71
12	K	998762294	Příplatek za zvětšený přesun	%	569,900	1,50	854,85

D 765 Krytina skládaná 34 701,18

13	K	765131801	Demontáž vláknocementové skládané krytiny	m2	21,000	237,00	4 977,00
14	K	765133002	Krytina vláknocementová ze šablon	m2	21,000	1 340,00	28 140,00
15	K	998765201	Přesun hmot	%	337,060	2,50	842,65
16	K	998765292	Příplatek za zvětšený přesun	%	337,060	2,20	741,53

D 721 Zdravotechnika 4 920,00

17	K	721100001	Čištění kanalizace WC 3. NP, strojně, demontáž a zpětná montáž zařizovacích předmětů	m	4,000	1 230,00	4 920,00
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 11 852,91

D VRN3 Zařízení staveniště 1 866,60

18	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	...	933,300	2,00	1 866,60
----	---	-----------	---	-----	---------	------	----------

D VRN6 Územní vlivy 8 399,70

19	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	...	933,300	4,20	3 919,86
20	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	...	933,300	4,80	4 479,84

D VRN7 Provozní vlivy 1 586,61

21	K	079002000	Ostatní provozní vlivy	...	933,300	1,70	1 586,61
----	---	-----------	------------------------	-----	---------	------	----------