

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324239111

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na  
základě pověření  
na adrese Dr. Vrbenského 2874/1, Teplice 415 01  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**FOWOOD-GROUP s.r.o.**  
se sídlem/s místem podnikání Branžež 53,  
Kněžmost  
PSC 29402  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
MS v Praze oddíl C, vložka 248281  
zastoupený: ---  
IČO: 04474333  
DIČ: CZ04474333  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	620 000 Kč
DPH:	130 200 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>750 200 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 28.2.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.3.2025

## VI.

### Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

\_\_\_\_\_  
Lesy České republiky, s.p.

\_\_\_\_\_  
FOWOOD-GROUP s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324239111											
LS/LZ:	LS Česká Lípa											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Čechy											
LHC:	1503											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1503-960-A-a-10, 1503-960-B-a-12, 1503-960-B-a-10, 1503-961-E-a-11, 1503-961-E-a-07, 1503-961-E-a-09b, 1503-961-E-a-09a, 1503-961-D-a-12											
GPS souřadnice OM	50.372596N 14.824015E											
Skupina dřevin:	SM, JS, DG, MD, OsL-M, AK, OL, BO, BK, JV, HB, DB, OsL-T, BR, TP											
% zastoupení dřevin:	DB 30%,JS 25%,MD 15%,BO 8%,SM 6%,AK 2%,KL 2%,HB 2%,JL 2%,LP 2%,DG 1%,OL 1%,BK 1%,OS 1%,JV 1%,BR 1%,TP 1%											
Termín prohlídky:												
Termín zahájení těžby	1.1.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	28.2.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	31.3.2025											
Vyvolávací cena:	620 000	Kč	Vysoutěžená cena:	620 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	AK		BK		BO		BR		DB		DG	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12									4	0.24		
14					2	0.25			5	0.47		
16			1	0.18	2	0.33			6	0.8		
18					2	0.38	1	0.11	6	1.18	1	0.25
20	1	0.24	1	0.26	10	2.63			14	3.29	1	0.24
22			1	0.32	12	3.84			11	3.31	1	0.37
24	2	0.63			10	3.97			14	5.42	1	0.33
26	3	1.22	2	0.76	15	6.84			16	7.2	2	1.05
28	1	0.49	2	1.27	16	8.75			15	8.23		
30	3	1.58			13	8.19			15	9.8	1	0.66
32	3	1.74			11	8.14	1	0.43	19	14.35		
34	6	4.17			6	4.99			11	9.53	1	0.63
36	2	1.57			5	4.88			10	9.65		
38	2	1.78			4	4.26			10	11.27		
40	1	1			1	1.09			10	13.24		
42	2	2.08			4	5.38			5	7.26		
44	2	2.34	1	1.72	2	3.01			12	19.67		
46									12	21.35		
48	1	1.45							5	9.62		
50									2	4.13	1	1.97
52	1	1.64							2	4.91		
54									6	15.27		
56									1	2.87		
58			1	2.45					3	9.05		
60									2	6.37		
62									4	12.9		
64									1	3.92		
70									3	13.54		
72									3	15.07		
82									1	6.82		
<b>Celkem</b>	<b>30</b>	<b>21.93</b>	<b>9</b>	<b>6.96</b>	<b>115</b>	<b>66.93</b>	<b>2</b>	<b>0.54</b>	<b>228</b>	<b>250.73</b>	<b>9</b>	<b>5.50</b>
<b>Objem dle DP</b>		<b>20.17</b>		<b>6.47</b>		<b>61.53</b>		<b>0.49</b>		<b>233.02</b>		<b>4.94</b>
Dřevina	HB		JL		JS		JV		KL		LP	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12	3	0.16										
14	10	0.82	1	0.08								
16	10	1.13	2	0.2								
18	15	2.49	5	0.79	4	0.82			1	0.19	1	0.15
20	10	2.16	2	0.43	5	1.41			1	0.31	1	0.2
22	6	1.63			7	2.2	1	0.26	1	0.25		
24	2	0.68	1	0.29	7	2.69			3	1.32	2	0.79
26	7	2.67			6	2.7			1	0.38		
28	6	2.78	2	1.04	6	3.53			1	0.64	1	0.52
30	2	1.17	1	0.58	10	6.7			3	1.79	1	0.73
32	2	1.02	1	0.72	16	12.17			3	2.55	2	1.5



34	2	1.2	1	0.86	16	13.83			2	1.91	1	0.84
36	1	1.01	2	2.16	14	13.75			3	3.29		
38	1	0.74	2	2.43	15	16.23						
40					13	16.58			1	1.3	1	1.33
42			1	1.59	10	13.9	1	1.42	2	3.2	1	1.39
44					9	13.85	1	1.18			1	1.64
46			1	1.85	9	15.06			1	1.89	1	1.61
48					10	18.44						
50					5	9.54			1	2.12		
52					6	13.23					1	2.62
58					4	10.69						
60					2	5.48						
62											1	3.5
64					2	6.55						
66			1	4.74								
76					1	4.8						
80					1	5.22						
82					1	5.23						
<b>Celkem</b>	<b>77</b>	<b>19.66</b>	<b>23</b>	<b>17.76</b>	<b>179</b>	<b>214.60</b>	<b>3</b>	<b>2.86</b>	<b>24</b>	<b>21.14</b>	<b>15</b>	<b>16.82</b>
<b>Objem dle DP</b>		<b>17.99</b>		<b>16.46</b>		<b>199.17</b>		<b>2.64</b>		<b>19.59</b>		<b>15.65</b>
<b>Dřevina</b>	<b>MD</b>		<b>OL</b>		<b>OS</b>		<b>SM</b>		<b>TP</b>			
<b>Tloušťkový stupeň:</b>	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10	1	0.05					2	0.1				
12							4	0.31				
14	3	0.31					11	1.21				
16	3	0.44					8	1.13				
18	5	0.86					7	1.37				
20	7	1.73					6	1.38				
22	15	4.41					9	2.67				
24	15	5.76	1	0.31			9	3.09				
26	11	5.08					5	2.13				
28	11	5.91	1	0.44			7	3.6				
30	12	7.73					2	1.2				
32	22	16.19			1	0.64	6	3.79				
34	11	9.2					1	0.79				
36	10	9.78					2	1.72				
38	12	12.37			2	1.22	2	1.99				
40	10	11.49					1	0.91				
42	5	6.28										
44	5	7.2					2	2.74	1	1.4		
46	3	4.62			1	1.32	1	1.22				
48	1	1.85					1	1.65				
50	6	10.74					3	5.12	1	1.96		
52							1	2.04				
54							1	2.25				
56	1	2.12										
64							1	3.26				
76							1	4.4				
<b>Celkem</b>	<b>169</b>	<b>124.12</b>	<b>2</b>	<b>0.75</b>	<b>4</b>	<b>3.18</b>	<b>93</b>	<b>50.07</b>	<b>2</b>	<b>3.36</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Objem dle DP</b>		<b>112.01</b>		<b>0.68</b>		<b>2.93</b>		<b>45.19</b>		<b>3.13</b>		<b>0</b>
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	984							Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):			826.91	
								Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):			762.06	
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Úklid klestů 50% - bude upřesněno revírníkem. Do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 20 m od sebe po spádnici, valy musí být přerušeny po 10 m. Dále je požadováno dočištění plochy od těžbou poškozeného podrostu.											
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>												
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
<b>Další upřesňující informace:</b>	Předmětem aukce je roztroušená nahodilá těžba v porostech 960A10, 960B10, 960B12, 961E7, 961E9a, 961E9b, 961E11 a 961D12 na revíru Krnsko. Porosty se rozkládají ve svahu, tvořeny převážně jasanu, dubu a modřinu středních tloušťkových tříd, pomístně s listnatým podrostem. Celkový podíl souší či vyvrátů tvoří přibližně 95%. Technologie těžby odpovídá JMP + KUN + UKT. Odvozní místo a odvozní cesty se nachází na cizích pozemcích - nutno zajistit souhlas vlastníků. Přibližovací linky jsou ve vlastnictví LČR. Aukční blok leží na území Chráněné oblasti přirozené akumulace vod.											
<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	[redacted]											
<b>Sídlo OŘ/LZ:</b>	Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice											
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---											
<b>Kontaktní údaje:</b>	---											

<b>Vypracoval:</b>	---
<b>Dne:</b>	2.12.2024
<b>Seznam dokumentů:</b>	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

**Poskytovatel:**

**Dne:**

**Nabyvatel:**

**Dne:**

---

Lesy České republiky, s.p.

---

FOWOOD-GROUP s.r.o.