

DODATEK č. 9
KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR
(dále jen „dodatek“)

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna

Jeremenkova 161/11, 703 00 Ostrava-Vítkovice

IČO: 47672234

DIČ: není plátcem DPH

zastoupená: Ing. Vladimír Matta, generální ředitel

zapsaná ve veřejném rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl AXIV, vložka 545

(dále jen „**nájemce**“)

a

Exactly s.r.o.

Hlaváčkovo nám. 217/1, 796 01 Prostějov

IČO: 26303949

DIČ: CZ 26303949

zastoupená: Marcel Hájek, jednatel

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 42843

(dále jen „**pronajímatel**“)

(nájemce a pronajímatel dále společně jen jako „**smluvní strany**“, nebo samostatně jako „**smluvní strana**“)

Preambule

Smluvní strany se tímto dohodly na doplnění smlouvy o nájmu nebytových prostor, uzavřené dne 20. 11. 2008 (dále jen „**smlouva**“) o tento dodatek, který tvoří nedílnou součást smlouvy.

I.

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy v rozsahu vyplývajícím z tohoto dodatku následovně:

čl. IV., bod č. 2 se mění a nově zní takto:

2. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli na poskytované služby, tj. osvětlení společných prostor objektu a výtahu měsíčně paušální částku ve výši **9 900 Kč bez DPH** a měsíčně paušální částku za služby pravidelného úklidu předmětu smlouvy ve výši **23 288 Kč bez DPH**. Paušální platby jsou splatné spolu s měsíční platbou nájemného. K částkám bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

V ostatním zůstává smlouva beze změny.

II.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem **1. 1. 2025** nebo zveřejněním v Registru smluv, podle toho co nastane později.

Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v jeho plném rozsahu včetně případných příloh v Registru smluv. Plněním povinnosti uveřejnit tento dodatek podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, je pověřen nájemce.

Tento dodatek je zpracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před podpisem přečetly, je projevem jejich pravé a svobodné vůle, byl uzavřen po vzájemném projednání, nikoliv v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek.

V Prostějově, dne 10. 12. 2024

V Ostravě, dne 17. 12. 2024

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Marcel Hájek
jednatel
Exactly s.r.o.

.....
Ing. Vladimír Matta
generální ředitel
Česká průmyslová zdravotní pojišťovna