

Dodatek č. 1

ke smlouvě o pachtu pozemku ze dne 23.10.2024

Propachtovatel: **Městská část Praha 12**
zastoupená: **Ing. Vojtěchem Kosem, MBA**, starostou
sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 – Modřany
IČO: 00231151
DIČ: CZ00231151
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
VS pro platby pachtovného: 0226000290
datová schránka: ktcbbxd
(dále jen „**propachtovatel**“)
na straně jedné

Pachtýř: **David Ježek**
sídlem: [REDACTED] 143 00 Praha 4 - [REDACTED]
IČO: 72252910
bankovní spojení: [REDACTED]
č. ú.: [REDACTED]
datová schránka: rc6u2gi
(dále jen „**pachtýř**“)
na straně druhé

I. Úvodní ustanovení

1. Dne 23.10.2024 byla mezi propachtovatelem a pachtýřem uzavřena Smlouva o pachtu části pozemku parc. č. 1016 o výměře cca 28.386 m² v k. ú. Točná za účelem provozování šetrného a udržitelného ekologického zemědělství.
2. Dne 10.10.2024 požádal pachtýř o rozšíření předmětu nájmu o pozemek parc. č. 866/2 o výměře 29.377 m² v k. ú. Točná.
3. Záměr změnit smlouvu byl zveřejněn na úřední desce Úřadu městské části Praha 12 od 13.11.2024 do 28.11.2024.

II. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je:

- a) rozšíření předmětu pachtu o **pozemek parc. č. 866/2 o výměře 29.377 m² v k. ú. Točná**, Celková výměra předmětu pachtu tak nově činí cca **57.763 m²**.
- b) navýšení ročního nájemného o částku 8.000 Kč. **Nová výše ročního pachtovného**, tak počínaje dnem 1.1.2025, činí **16.000 Kč** (slovy: „šestnáct tisíc korun českých“).

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dne 1.1.2025, ne však dříve než zveřejněním v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. Zveřejnění zajistí propachtovatel.
3. Tento dodatek se vyhotovuje **ve třech stejnopisech** podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž pachtýř obdrží jedno vyhotovení a propachtovatel dvě vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.

Příloha č. 1 - zakresl předmětu pachtu

V Praze dne

V Praze dne

Za propachtovatele:

Za pachtýře:

.....
Ing. Vojtěch Kos, MBA
starosta

.....
David Ježek

Příloha č. 1 – zakres předmětu pachtu

