



2172/UCV/2017-UCVM  
Č.j.: UZSVM/UCV/2437/2017-UCVM

### **Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná Ing. Karel Kult, ředitel odboru Odloučené pracoviště Chomutov,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění.  
IČO: 69797111  
(dále jen „převodce“)

a

### **Ústecký kraj**

se sídlem Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem – centrum, 400 01 Ústí nad Labem  
zastoupený Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje  
IČO: 70892156  
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění zákona  
č. 460/2016 Sb. (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o  
majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI č. 31/2017**

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

#### **Pozemek**

- **pozemková parcela č. 183/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace  
zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Milá**, obec Bečov, okres Most,  
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním  
pracovištěm Most.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Prohlášení  
č.j.: UZSVM/UCV/3349/2016-UCVM ze dne 3. 6. 2016 příslušný s převáděným majetkem  
hospodařit, a to ve smyslu ustanovení § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

### **Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému  
majetku a nabyvatel ho do svého výlučného vlastnictví přijímá. Pozemek, pozemková parcela  
č. 183/2 v k.ú. Milá se nachází pod tělesem komunikace III. třídy č. 25019, která je ve  
vlastnictví Ústeckého kraje. Uvedená komunikace je vedena a zapsána v pasportu  
komunikací.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí podle ustanovení § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

### Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že v zájmovém území převáděného majetku se nachází a ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu nadzemní a podzemní vedení nízkého napětí do 1kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. IČO:24729035, dále se v zájmovém území převáděného majetku nachází zařízení provozovaná akciovou společností Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., IČO: 49099451, a to vodovodní řady do DN 500 a jejich ochranná a bezpečnostní pásma. V zájmovém území převáděného majetku se rovněž nachází a ochranným pásmem zasahuje síť elektronických komunikací, a to metalický kabel v majetku společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. IČO: 04084063.
3. Nabyvatel bere na vědomí, že pozemek, pozemková parcela č. 183/2 v k.ú. Milá leží ve zvláště chráněném území.
4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

### Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po schválení smlouvy příslušným ministerstvem.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

### Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

7. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
8. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých zástupců.

V Chomutově dne 26. 7. 2017

V Ústí nad Labem dne 17. 7. 2017

.....  
**Ing. Karel Kult**  
ředitel odboru Odloučené pracoviště  
Chomutov

.....  
**Oldřich Bubeníček**  
hejtman Ústeckého kraje

Přílohy:  
dle textu

## DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),  
ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen zákon č. 129/2000 Sb.)

Ústecký kraj, ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., potvrzuje, že u právních úkonů obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 31/2017, kterou se převádí

### **Pozemek**

- **pozemková parcela č. 183/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro **katastrální území Milá**, obec Bečov, okres Most, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Most,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 31/2017 ve smyslu ustanovení § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, byla schválena usnesením č. 082/6Z/2017 ze zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 26. 6. 2017.

V Ústí nad Labem dne 17. 7. 2017

.....  
**Oldřich Bubeníček**  
hejtman Ústeckého kraje

17/SML2872/OS/MAJ	Datum	Jméno a příjmení	Funkce a odbor	Podpis
Zpracovatel	14.7.2017	Ing. Ivana Jirásková	referent odboru MAJ	
Vedoucí odboru	14.7.2017	Mgr. Ing. Jindřich Šimák	vedoucí odboru MAJ	vz. 
Číslo příslibu / správce rozpočtu		bez nároku na rozpočet ÚK		
Právně posouzeno		standardní smlouva		
Předchozí souhlas dle kompetence		-----		
Zveřejněno v registru smluv				
ID záznam uveřejnění smlouvy				
Odkaz na usnesení orgánu kraje	Usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 082/6Z/217 ze dne 26. 6. 2017.			