

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo

(dále také jen „**Dodatek**“) uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

1. **Centrum sociálních služeb Hrabyně**
se sídlem: Hrabyně 3/202; 747 67 Hrabyně IČ: 70630551
jednající: Mgr. Jarmila Absolonová, MBA, ředitelka (dále jen **Objednatel**)
- a
2. **TSC Hospital, s.r.o.**
se sídlem: Stodolní 316/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava IČ: 268 72 561 DIČ: CZ26872561
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, v oddíle C, vložka 40981 jednající: TSC Management, s.r.o., korporátní jednatel, se sídlem: Stodolní 316/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 199 38 608, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, v oddíle C, vložka 94302, jednatel, kterého při výkonu funkce zastupuje Mgr. Robert Labuda, René Drobík, osobní jednatel (dále jen **Poskytovatel**)
1. **Původní Poskytovatel - společnost TSC Cleaning, a.s., IČ: 253 68 907 a Objednatel konstatují, že dne 14.07.2022 uzavřeli Smlouvu o dílo (dále jen Smlouva), ve znění později uzavřených Dodatků, jejímž předmětem je provádění úklidových služeb.**
2. **Na základě Projektu rozdělení odštěpením sloučením společností, přešla s účinností k 01.01.2023 část jmění (k tomu srov. čl. 14.2. Projektu rozdělení odštěpením sloučením společností, založeném ve sbírce listin) společnosti - TSC Cleaning, a.s., IČ: 253 68 907, na nástupnickou společnost - TSC Hospital, s.r.o. (gen viz shora), která tak v důsledku tohoto projektu přešla do práv a povinností z titulu uzavřené Smlouvy a stala se tak právním nástupcem společnosti TSC Cleaning, a.s. a smluvní stranou z uzavřené Smlouvy.**
3. **Poskytovatel a Objednatel se s ohledem na ust. čl. IV bodem 9 vzhledem k okolnostem, které lze podřadit pod tzv. vyšší moc, tedy okolnost, kterou ani jedna ze smluvních stran nemohla v době uzavírání Smlouvy předpokládat a která je zapříčiněna okolnostmi, vzniklými třetími osobami a jevy, dohodli na uzavření tohoto Dodatku č. 3 ke Smlouvě (dále také jen Dodatek), jehož obsahem jsou tyto změny Smlouvy:**
 - a) **Příloha č. 1 : „Harmonogram a četnost prací“ a „Cenová kalkulace“ s e s účinností od 01.01.2025 r u š í a nahrazuje se novým zněním, které je nedílnou součástí tohoto Dodatku.**
4. **V ostatních částech se Smlouva nemění a zůstává v platnosti.**
5. **Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti od 01.01.2025 Tento Dodatek se vyhotovuje ve dvou provedeních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení s platností originálu.**
6. **Obě smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují vlastnoručními podpisy.**

7. **Přílohy dodatku:**
Příloha č. 1
- „**Harmono**
gram a
četnost
prací“ a
„**Cenová kalkulace**“

V Ostravě dne

V Hrabyni, dne

Centrum sociálních služeb Hrabyně
Mgr. Jarmila Absolonová, MBA
ředitelka

TSC Management, s.r.o.
korporátní jednatel

René Drobík
osobní jednatel

7.

kterého při výkonu funkce
zastupuje Mgr. Robert Labuda

CSS Hrabyně								
Harmonogram úklidových prací								
				cena celkem za 1			Cena za 1 rok bez	Cena za 3 roky bez
		četnost	m2	cena/m2	úklid bez DPH	Četnost za 1 rok	DPH	DPH
STARA BUDOVA:								
SUTEREN								
chodby	1x	týdně	179,1	0,64	114,44	53	6 065,43 Kč	18 196,29 Kč
technický archiv	1x	měsíčně	23,1	0,69	15,92	12	191,02 Kč	573,06 Kč
dílna ergoterapie I.	2x	týdně	42,3	0,78	32,86	106	3 483,04 Kč	10 449,11 Kč
dílna ergoterapie II.	2x	týdně	43,7	0,78	33,95	106	3 598,31 Kč	10 794,94 Kč
dílna košíkáře	1x	týdně	40,1	0,78	31,15	53	1 650,94 Kč	4 952,83 Kč
mytí oken	2x	ročně	25,6	21,95	561,92	2	1 123,84 Kč	3 371,52 Kč
Celkem:			353,9		790,24		16 112,58 Kč	48 337,75 Kč
PRÍZEMI - TECHNICKE PATRO								
technické patro	1x	denně	50,0	0,69	34,46	365	12 576,09 Kč	37 728,27 Kč
WC + umývárna 3x	2x	denně	13,4	1,50	20,15	730	14 707,17 Kč	44 121,50 Kč
chodba u výtahů	2x	denně	72,3	0,64	46,20	730	33 724,96 Kč	101 174,87 Kč
recepce	2x	denně	192,3	0,78	149,38	730	109 047,05 Kč	327 141,14 Kč
čítárna	1x	prac.dny	102,0	0,78	79,23	255	20 204,69 Kč	60 614,06 Kč
čekárna	2x	prac.dny	28,9	0,64	18,47	255	4 709,00 Kč	14 126,99 Kč
WC	2x	prac.dny	4,2	1,50	6,31	255	1 610,24 Kč	4 830,72 Kč
pracovna sestry	2x	prac.dny	16,9	0,99	16,73	255	4 265,54 Kč	12 796,62 Kč
ordinace lékaře	2x	prac.dny	43,2	0,99	42,76	255	10 903,63 Kč	32 710,89 Kč
soc.zázemí ordinace	2x	prac.dny	14,9	1,50	22,40	255	5 712,52 Kč	17 137,56 Kč
mytí oken	2x	ročně	311,1	21,95	6828,65	2	13 657,29 Kč	40 971,87 Kč
zubní ambulance včetně zázemí	1x	týdně	59,5	0,99	58,89	53	3 121,33 Kč	9 364,00 Kč
čekárna zubní ambulance	1x	týdně	23,0	0,99	22,77	53	1 206,57 Kč	3 619,70 Kč
Celkem:			931,7		7346,39		235 446,06 Kč	706 338,19 Kč
2. PATRO								
ŘEDITELSTVÍ								
Bendová	2x	týdně	22,1	0,78	17,17	106	1 819,74 Kč	5 459,23 Kč
pokladna	2x	týdně	22,5	0,78	17,48	106	1 852,68 Kč	5 558,04 Kč
Trojek	2x	týdně	21,6	0,78	16,78	106	1 778,57 Kč	5 335,72 Kč
Konečná	2x	týdně	22,5	0,78	17,48	106	1 852,68 Kč	5 558,04 Kč
Langrová	2x	týdně	22,5	0,78	17,48	106	1 852,68 Kč	5 558,04 Kč
Kozáková	2x	týdně	22,4	0,78	17,40	106	1 844,44 Kč	5 533,33 Kč
Pavlisová	2x	týdně	21,3	0,78	16,55	106	1 753,87 Kč	5 261,61 Kč
Kašová	2x	týdně	21,3	0,78	16,55	106	1 753,87 Kč	5 261,61 Kč
Kutálková	2x	týdně	22,1	0,78	17,17	106	1 819,74 Kč	5 459,23 Kč
ředitel	1x	prac.dny	44,6	0,78	34,65	255	8 834,60 Kč	26 503,79 Kč
sekretariát	1x	prac.dny	21,6	0,78	16,78	255	4 278,64 Kč	12 835,92 Kč
zasedačka	1x	týdně	76,9	0,78	59,74	53	3 166,02 Kč	9 498,07 Kč
počítač	1x	týdně	13,5	0,78	10,49	53	555,80 Kč	1 667,41 Kč
chodby na celém patře	1x	prac.dny	145,0	0,64	92,65	255	23 626,45 Kč	70 879,34 Kč
WC + umývárna	1x	prac.dny	8,0	1,50	12,03	255	3 067,13 Kč	9 201,38 Kč
balkony	1x	měsíčně	80,0	0,64	51,12	12	613,43 Kč	1 840,28 Kč
mytí oken - celé 2. patro (vč. ergo)	2x	ročně	194,7	21,95	4273,67	2	8 547,33 Kč	25 641,99 Kč
Celkem:			782,6		4705,15		69 017,67 Kč	207 053,01 Kč
ERGOTERAPIE 2.patro								
ergoterapie	1x	prac,dny	51,0	0,99	50,48	255	12 872,34 Kč	38 617,02 Kč
WC + umývárny	1x	prac,dny	12,8	1,50	19,24	255	4 907,40 Kč	14 722,20 Kč
cvičná kuchyňka	1x	prac,dny	12,0	1,23	14,73	255	3 757,23 Kč	11 271,68 Kč
muzikoterapie	1x	prac,dny	15,0	0,99	14,85	255	3 785,98 Kč	11 357,95 Kč
sklad	1x	týdně	9,7	0,69	6,68	53	354,27 Kč	1 062,80 Kč
sklad paraf.	1x	týdně	10,2	0,69	7,03	53	372,53 Kč	1 117,58 Kč
kancelář	1x	prac,dny	21,4	0,78	16,62	255	4 239,02 Kč	12 717,07 Kč
Celkem:			132,1		129,64		30 288,77 Kč	90 866,31 Kč
3. PATRO								
chodby	2x	denně	184,0	0,64	117,57	730	85 828,38 Kč	257 485,15 Kč
schodišťový prostor	1x	prac.dny	10,0	1,19	11,90	255	3 035,18 Kč	9 105,53 Kč
kuchyňka	3x	denně	17,5	1,23	21,49	1095	23 528,72 Kč	70 586,16 Kč
koupelna velká	1x	denně	20,0	1,50	30,07	365	10 975,50 Kč	32 926,49 Kč
šatna sezónní	1x	týdně	16,0	0,78	12,43	53	658,73 Kč	1 976,19 Kč
čistící místnost	1x	denně	19,0	0,99	18,81	365	6 864,26 Kč	20 592,78 Kč
úklidová místnost	1x	denně	4,0	0,10	0,40	365	144,51 Kč	433,53 Kč
sklad vozíků	1x	měsíčně	4,0	0,69	2,76	12	33,08 Kč	99,23 Kč
sklad prádla 1	1x	denně	4,0	0,69	2,76	365	1 006,09 Kč	3 018,26 Kč
sklad prádla 2	1x	týdně	4,0	0,69	2,76	53	146,09 Kč	438,27 Kč
jídlna	3x	denně	24,3	0,78	18,88	1095	20 669,60 Kč	62 008,81 Kč
pracovna PSS	2x	denně	15,0	0,99	14,85	730	10 838,30 Kč	32 514,91 Kč
WC + umývárna, předsínka sester	2x	denně	9,0	1,50	13,53	730	9 877,95 Kč	29 633,84 Kč
pokoje	1x	denně	260,0	1,00	260,61	365	95 120,97 Kč	285 362,92 Kč
WC , koupelna, předsínka	1x	denně	134,0	1,50	201,47	365	73 535,83 Kč	220 607,49 Kč
výtahy-3	1x	denně	15,1	1,25	18,92	365	6 905,42 Kč	20 716,25 Kč
balkony	1x	měsíčně	80,0	0,64	51,12	12	613,43 Kč	1 840,28 Kč
mytí oken	2x	ročně	221,3	21,95	4857,54	2	9 715,07 Kč	29 145,21 Kč
Celkem:			1 041,2		5657,83		359 497,10 Kč	1 078 491,29 Kč
4. PATRO								
chodby	2x	denně	184,0	0,64	117,57	730	85 828,38 Kč	257 485,15 Kč
schodišťový prostor	1x	prac.dny	10,0	1,19	11,90	255	3 035,18 Kč	9 105,53 Kč

úklidový prostor		četnost	m2	cena/m2	cena celkem za 1 úklid bez DPH	Četnost za 1 rok	Cena za 1 rok bez DPH	Cena za 3 roky bez DPH
kuchyně	3x	denně	17,5	1,23	21,49	1095	23 528,72 Kč	70 586,16 Kč
koupelna velká	2x	denně	20,0	1,50	30,07	730	21 950,99 Kč	65 852,98 Kč
šatna sezónní	1x	týdně	16,0	0,78	12,43	53	658,73 Kč	1 976,19 Kč
čistící místnost	1x	denně	19,0	0,99	18,81	365	6 864,26 Kč	20 592,78 Kč
úklidová místnost	1x	denně	4,0	0,10	0,40	365	144,51 Kč	433,53 Kč
sklad vozíků	1x	měsíčně	4,0	0,69	2,76	12	33,08 Kč	99,23 Kč
sklad prádla 1	1x	denně	4,0	0,69	2,76	365	1 006,09 Kč	3 018,26 Kč
sklad prádla 2	1x	týdně	4,0	0,69	2,76	53	146,09 Kč	438,27 Kč
jídlna	2x	denně	24,3	0,78	18,88	730	13 779,74 Kč	41 339,21 Kč
pracovna PSS	2x	denně	15,0	0,99	14,85	730	10 838,30 Kč	32 514,91 Kč
WC + umývárna, předsínka sester	2x	denně	9,0	1,50	13,53	730	9 877,95 Kč	29 633,84 Kč
pokoje	1x	denně	260,0	1,00	260,61	365	95 120,97 Kč	285 362,92 Kč
WC , koupelna, předsínka	1x	denně	134,0	1,50	201,47	365	73 535,83 Kč	220 607,49 Kč
balkon	1x	měsíčně	80,0	0,64	51,12	12	613,43 Kč	1 840,28 Kč
mytí oken	2x	ročně	219,3	21,95	4813,64	2	9 627,27 Kč	28 881,81 Kč
Celkem:			1 024,1		5595,02		356 589,51 Kč	1 069 768,53 Kč

5. PATRO

chodby	2x	denně	184,0	0,64	117,57	730	85 828,38 Kč	257 485,15 Kč
schodišťový prostor	1x	prac.dny	10,0	1,19	11,90	255	3 035,18 Kč	9 105,53 Kč
kuchyně	3x	denně	17,5	1,23	21,49	1095	23 528,72 Kč	70 586,16 Kč
koupelna velká	2x	denně	20,0	1,50	30,07	730	21 950,99 Kč	65 852,98 Kč
šatna sezónní	1x	týdně	16,0	0,78	12,43	53	658,73 Kč	1 976,19 Kč
čistící místnost	1x	denně	19,0	0,99	18,81	365	6 864,26 Kč	20 592,78 Kč
úklidová místnost	1x	denně	4,0	0,10	0,40	365	144,51 Kč	433,53 Kč
sklad vozíků	1x	měsíčně	4,0	0,69	2,76	12	33,08 Kč	99,23 Kč
sklad prádla 1	1x	denně	4,0	0,69	2,76	365	1 006,09 Kč	3 018,26 Kč
sklad prádla 2	1x	týdně	4,0	0,69	2,76	53	146,09 Kč	438,27 Kč
jídlna	3x	denně	24,3	0,78	18,88	1095	20 669,60 Kč	62 008,81 Kč
pracovna PSS	2x	denně	15,0	0,99	14,85	730	10 838,30 Kč	32 514,91 Kč
WC + umývárna, předsínka sester	2x	denně	9,0	1,50	13,53	730	9 877,95 Kč	29 633,84 Kč
pokoje	1x	denně	260,0	1,00	260,61	365	95 120,97 Kč	285 362,92 Kč
WC , koupelna, předsínka	1x	denně	134,0	1,50	201,47	365	73 535,83 Kč	220 607,49 Kč
balkon	1x	měsíčně	80,0	0,64	51,12	12	613,43 Kč	1 840,28 Kč
mytí oken	2x	ročně	219,3	21,95	4813,64	2	9 627,27 Kč	28 881,81 Kč
Celkem:			1 024,1		5595,02		363 479,38 Kč	1 090 438,13 Kč

6. PATRO

chodby	2x	denně	184,0	0,64	117,57	730	85 828,38 Kč	257 485,15 Kč
schodišťový prostor	1x	prac.dny	10,0	1,19	11,90	255	3 035,18 Kč	9 105,53 Kč
kuchyně	3x	denně	17,5	1,23	21,49	1095	23 528,72 Kč	70 586,16 Kč
koupelna velká	2x	denně	20,0	1,50	30,07	730	21 950,99 Kč	65 852,98 Kč
šatna sezónní	1x	týdně	16,0	0,78	12,43	53	658,73 Kč	1 976,19 Kč
čistící místnost	1x	denně	19,0	0,99	18,81	365	6 864,26 Kč	20 592,78 Kč
úklidová místnost	1x	denně	4,0	0,10	0,40	365	144,51 Kč	433,53 Kč
sklad vozíků	1x	měsíčně	4,0	0,69	2,76	12	33,08 Kč	99,23 Kč
sklad prádla 1	1x	denně	4,0	0,69	2,76	365	1 006,09 Kč	3 018,26 Kč
sklad prádla 2	1x	týdně	4,0	0,69	2,76	53	146,09 Kč	438,27 Kč
jídlna	3x	denně	24,3	0,78	18,88	1095	20 669,60 Kč	62 008,81 Kč
pracovna PSS	2x	denně	15,0	0,99	14,85	730	10 838,30 Kč	32 514,91 Kč
WC + umývárna, předsínka sester	2x	denně	9,0	1,50	13,53	730	9 877,95 Kč	29 633,84 Kč
pokoje	1x	denně	260,0	1,00	260,61	365	95 120,97 Kč	285 362,92 Kč
WC , koupelna, předsínka	1x	denně	134,0	1,50	201,47	365	73 535,83 Kč	220 607,49 Kč
balkon	1x	měsíčně	80,0	0,64	51,12	12	613,43 Kč	1 840,28 Kč
mytí oken	2x	ročně	219,3	21,95	4813,64	2	9 627,27 Kč	28 881,81 Kč
Celkem:			1 024,1		5595,02		363 479,38 Kč	1 090 438,13 Kč

7. PATRO

chodby	2x	denně	184,0	0,64	117,57	730	85 828,38 Kč	257 485,15 Kč
schodišťový prostor	1x	prac.dny	10,0	1,19	11,90	255	3 035,18 Kč	9 105,53 Kč
kuchyně	3x	denně	17,5	1,23	21,49	1095	23 528,72 Kč	70 586,16 Kč
koupelna velká	2x	denně	20,0	1,50	30,07	730	21 950,99 Kč	65 852,98 Kč
šatna sezónní	1x	týdně	16,0	0,78	12,43	53	658,73 Kč	1 976,19 Kč
čistící místnost	1x	denně	19,0	0,99	18,81	365	6 864,26 Kč	20 592,78 Kč
úklidová místnost	1x	denně	4,0	0,10	0,40	365	144,51 Kč	433,53 Kč
sklad vozíků	1x	měsíčně	4,0	0,69	2,76	12	33,08 Kč	99,23 Kč
sklad prádla 1	1x	denně	4,0	0,69	2,76	365	1 006,09 Kč	3 018,26 Kč
sklad prádla 2	1x	týdně	4,0	0,69	2,76	53	146,09 Kč	438,27 Kč
jídlna	3x	denně	24,3	0,78	18,88	1095	20 669,60 Kč	62 008,81 Kč
pracovna PSS	2x	denně	15,0	0,99	14,85	730	10 838,30 Kč	32 514,91 Kč
WC + umývárna, předsínka sester	2x	denně	9,0	1,50	13,53	730	9 877,95 Kč	29 633,84 Kč
pokoje	1x	denně	260,0	1,00	260,61	365	95 120,97 Kč	285 362,92 Kč
WC , koupelna, předsínka	1x	denně	134,0	1,50	201,47	365	73 535,83 Kč	220 607,49 Kč
balkon	1x	měsíčně	80,0	0,64	51,12	12	613,43 Kč	1 840,28 Kč
mytí oken	2x	ročně	219,3	21,95	4813,64	2	9 627,27 Kč	28 881,81 Kč
Celkem:			1 024,1		5595,02		363 479,38 Kč	1 090 438,13 Kč

8. PATRO

chodby	2x	denně	184,0	0,64	117,57	730	85 828,38 Kč	257 485,15 Kč
schodišťový prostor	1x	prac.dny	10,0	1,19	11,90	255	3 035,18 Kč	9 105,53 Kč
kuchyně	3x	denně	17,5	1,23	21,49	1095	23 528,72 Kč	70 586,16 Kč

úklidový prostor		četnost	m2	cena/m2	cena celkem za 1 úklid bez DPH	Četnost za 1 rok	Cena za 1 rok bez DPH	Cena za 3 roky bez DPH
koupelna velká	2x	denně	20,0	1,50	30,07	730	21 950,99 Kč	65 852,98 Kč
šatna sezónní	1x	týdně	16,0	0,78	12,43	53	658,73 Kč	1 976,19 Kč
čistící místnost	1x	denně	19,0	0,99	18,81	365	6 864,26 Kč	20 592,78 Kč
úklidová místnost	1x	denně	4,0	0,10	0,40	365	144,51 Kč	433,53 Kč
sklad vozíků	1x	měsíčně	4,0	0,69	2,76	12	33,08 Kč	99,23 Kč
sklad prádla 1	1x	denně	4,0	0,69	2,76	365	1 006,09 Kč	3 018,26 Kč
sklad prádla 2	1x	týdně	4,0	0,69	2,76	53	146,09 Kč	438,27 Kč
jidelna	3x	denně	24,3	0,78	18,88	1095	20 669,60 Kč	62 008,81 Kč
pracovna PSS	2x	denně	15,0	0,99	14,85	730	10 838,30 Kč	32 514,91 Kč
WC + umývárna, předsíňka sester	2x	denně	9,0	1,50	13,53	730	9 877,95 Kč	29 633,84 Kč
pokoje	1x	denně	260,0	1,00	260,61	365	95 120,97 Kč	285 362,92 Kč
WC , koupelna, předsíňka	1x	denně	134,0	1,50	201,47	365	73 535,83 Kč	220 607,49 Kč
balkon	1x	měsíčně	80,0	0,64	51,12	12	613,43 Kč	1 840,28 Kč
mytí oken	2x	ročně	219,3	21,95	4813,64	2	9 627,27 Kč	28 881,81 Kč
Celkem:			1 024,1		5595,02		363 479,38 Kč	1 090 438,13 Kč
9. PATRO								
chodba	1x	měsíčně	48,0	0,64	30,67	12	368,06 Kč	1 104,17 Kč
schodiště	1x	měsíčně	10,0	1,19	11,90	12	142,83 Kč	428,50 Kč
mytí oken	2x	ročně	7,5	21,95	164,63	2	329,25 Kč	987,75 Kč
Celkem:			65,5		207,20		840,14 Kč	2 520,41 Kč
NOVA BUDOVA:								
VODOLÉČBA								
všechny chodby, vstup	1x	prac.dny	101,0	0,64	64,54	255	16 457,04 Kč	49 371,13 Kč
schodiště	1x	prac.dny	15,0	1,19	17,85	255	4 552,76 Kč	13 658,29 Kč
vodoléčba, elektrooléčba, posilovna	1x	prac.dny	159,4	0,99	157,77	255	40 232,37 Kč	120 697,12 Kč
vodoléčba mytí obložení stěn	1x	měsíčně	242,0	1,67	405,00	12	4 860,00 Kč	14 580,00 Kč
zázemí rehabilitace	1x	prac.dny	50,4	0,99	49,89	255	12 720,90 Kč	38 162,70 Kč
sauna včetně zázemí	1x	týdně	34,7	0,99	34,35	53	1 820,34 Kč	5 461,02 Kč
mytí oken (vodoléčba+ostatní chodby)	2x	ročně	119,7	21,95	2627,42	2	5 254,83 Kč	15 764,49 Kč
Celkem:			722,2		3356,81		85 898,25 Kč	257 694,76 Kč
PRADELNA								
prádelna	1x	týdně	48,4	0,78	37,60	53	1 992,66 Kč	5 977,98 Kč
žehlírna	1x	týdně	29,3	0,78	22,76	53	1 206,30 Kč	3 618,90 Kč
chodba	1x	týdně	13,7	0,64	8,75	53	463,97 Kč	1 391,90 Kč
Celkem:			91,4		69,11		3 662,93 Kč	10 988,78 Kč
2. PATRO								
šatna velká - ženy	1x	denně	86,0	0,8	66,80519266	365	24383,89532	73151,68596
WC+umývárny	1x	denně	20,6	1,5	30,97194979	365	11304,76167	33914,28502
šatna malá - ženy	1x	denně	41,0	0,8	31,8489872	365	11624,88033	34874,64098
WC+umývárny	1x	denně	18,0	1,5	27,06286874	365	9877,947092	29633,84128
šatna muži	1x	denně	9,0	0,8	6,991241092	365	2551,802999	7655,408996
WC+umývárny	1x	denně	6,0	1,5	9,020956248	365	3292,649031	9877,947092
chodby + 2 WC	1x	denně	193,0	0,6	123,3239894	365	45013,25612	135039,7684
mytí oken	2x	ročně	130,2	22,0	2857,89	2	5715,78	17147,34
Celkem:			503,8		3153,92		113 764,97 Kč	341 294,92 Kč
3. PATRO								
pokoje - 2	1x	denně	39,6	1,00	39,69	365	14 487,66 Kč	43 462,97 Kč
WC , koupelna, předsíňka	1x	denně	17,5	1,50	26,31	365	9 603,56 Kč	28 810,68 Kč
denní místnost ZO	1x	denně	28,2	0,78	21,91	365	7 995,65 Kč	23 986,95 Kč
kancelář sociálních pracovníc	1x	prac.dny	32,4	0,78	25,17	255	6 417,96 Kč	19 253,88 Kč
kancelář ved.soc.pracovnic	1x	prac.dny	19,8	0,78	15,38	255	3 922,09 Kč	11 766,26 Kč
WC+umývárna,předsíňka	1x	prac.dny	8,8	1,50	13,16	255	3 354,67 Kč	10 064,00 Kč
pracovna psychiatra	1x	prac.dny	19,8	0,78	15,38	255	3 922,09 Kč	11 766,26 Kč
WC+umývárna, předsíňka	1x	prac.dny	8,8	1,50	13,23	255	3 373,84 Kč	10 121,51 Kč
hlavní schodiště	1x	prac.dny	25,6	1,19	30,47	255	7 770,05 Kč	23 310,15 Kč
vedlejší schodiště	1x	týdně	20,3	1,19	24,16	53	1 280,61 Kč	3 841,82 Kč
chodba spoj.most	1x	denně	67,0	0,64	42,81	365	15 626,36 Kč	46 879,09 Kč
chodby	1x	denně	125,9	0,64	80,42	365	29 351,91 Kč	88 055,72 Kč
denní místnost PSS	1x	denně	13,0	0,78	10,06	365	3 671,76 Kč	11 015,28 Kč
balkony - 3	1x	měsíčně	9,5	0,64	6,07	12	72,84 Kč	218,53 Kč
mytí oken	2x	ročně	103,1	21,95	2263,05	2	4 526,09 Kč	13 578,27 Kč
Celkem:			539,2		2627,26		115 377,13 Kč	346 131,38 Kč
4.PATRO								
pokoje - 4	1x	denně	79,2	1,00	79,38	365	28 975,31 Kč	86 925,93 Kč
WC,koupelna,předsíňka	1x	denně	35,0	1,50	52,62	365	19 207,12 Kč	57 621,36 Kč
pracovna ZO	1x	denně	32,4	0,78	25,17	365	9 186,49 Kč	27 559,47 Kč
kuřárna	1x	denně	28,2	0,78	21,91	365	7 995,65 Kč	23 986,95 Kč
hlavní schodiště	1x	prac.dny	25,6	1,19	30,47	255	7 770,05 Kč	23 310,15 Kč
vedlejší schodiště	1x	týdně	20,3	1,19	24,16	53	1 280,61 Kč	3 841,82 Kč
chodba spoj.most	1x	denně	67,0	0,64	42,81	365	15 626,36 Kč	46 879,09 Kč
chodby	1x	denně	125,9	0,64	80,45	365	29 363,57 Kč	88 090,71 Kč
denní místnost PSS	1x	denně	13,0	0,78	10,10	365	3 685,94 Kč	11 057,81 Kč
balkony	1x	měsíčně	32,0	0,64	20,45	12	245,37 Kč	736,11 Kč
mytí oken	2x	ročně	121,4	21,95	2664,73	2	5 329,46 Kč	15 988,38 Kč
Celkem:			580,0		3052,25		128 665,93 Kč	385 997,79 Kč

Harmonogram úklidových prací - CSS Hrabyně úklidový								
prostor		četnost	m2	cena/m2	cena celkem za 1 úklid bez DPH	Četnost za 1 rok	Cena za 1 rok bez DPH	Cena za 3 roky bez DPH
5.PATRO								
pokoje - 4	1x	denně	79,2	1,00	79,38	365	28 975,31 Kč	86 925,93 Kč
WC,koupelna, předsíňka	1x	denně	35,0	1,50	52,62	365	19 207,12 Kč	57 621,36 Kč
kancelář	2x	týdně	32,4	0,78	25,17	106	2 667,86 Kč	8 003,57 Kč
kuřárna	1x	denně	28,2	0,78	21,91	365	7 995,65 Kč	23 986,95 Kč
hlavní schodiště	1x	prac.dny	25,6	1,19	30,47	255	7 770,05 Kč	23 310,15 Kč
vedlejší schodiště	1x	týdně	20,3	1,19	24,16	53	1 280,61 Kč	3 841,82 Kč
chodba spoj.most	1x	denně	67,0	0,64	42,81	365	15 626,36 Kč	46 879,09 Kč
chodby	1x	denně	125,9	0,64	80,45	365	29 363,57 Kč	88 090,71 Kč
denní místnost PSS	1x	denně	13,0	0,78	10,10	365	3 685,94 Kč	11 057,81 Kč
balkony	1x	měsíčně	32,0	0,64	20,45	12	245,37 Kč	736,11 Kč
mytí oken	2x	ročně	121,4	21,95	2664,73	2	5 329,46 Kč	15 988,38 Kč
Celkem:			580,0		3052,25		122 147,30 Kč	366 441,89 Kč
6.PATRO								
pokoje - 4	1x	denně	79,2	1,00	79,38	365	28 975,31 Kč	86 925,93 Kč
WC,koupelna,předsíňka	1x	denně	35,0	1,50	52,62	365	19 207,12 Kč	57 621,36 Kč
kulturní místnost	1x	denně	32,4	0,78	25,17	365	9 186,49 Kč	27 559,47 Kč
kancelář	2x	týdně	28,2	0,78	21,91	106	2 322,02 Kč	6 966,07 Kč
hlavní schodiště	1x	prac.dny	25,6	1,19	30,47	255	7 770,05 Kč	23 310,15 Kč
vedlejší schodiště	1x	týdně	20,3	1,19	24,16	53	1 280,61 Kč	3 841,82 Kč
chodba spoj.most	1x	denně	67,0	0,64	42,81	365	15 626,36 Kč	46 879,09 Kč
chodby	1x	denně	125,9	0,64	80,45	365	29 363,57 Kč	88 090,71 Kč
denní místnost PSS	1x	denně	13,0	0,78	10,10	365	3 685,94 Kč	11 057,81 Kč
balkony	1x	měsíčně	32,0	0,64	20,45	12	245,37 Kč	736,11 Kč
mytí oken	2x	ročně	121,4	21,95	2664,73	2	5 329,46 Kč	15 988,38 Kč
Celkem:			580,0		3052,25		122 992,30 Kč	368 976,91 Kč
7.PATRO								
pokoje - 4	1x	denně	79,2	1,00	79,38	365	28 975,31 Kč	86 925,93 Kč
WC,koupelna,předsíňka	1x	denně	35,0	1,50	52,62	365	19 207,12 Kč	57 621,36 Kč
kulturní místnost	1x	denně	32,4	0,78	25,17	365	9 186,49 Kč	27 559,47 Kč
kuřárna	1x	denně	28,2	0,78	21,91	365	7 995,65 Kč	23 986,95 Kč
hlavní schodiště	1x	prac.dny	25,6	1,19	30,47	255	7 770,05 Kč	23 310,15 Kč
vedlejší schodiště	1x	týdně	20,3	1,19	24,16	53	1 280,61 Kč	3 841,82 Kč
chodba spoj.most	1x	denně	67,0	0,64	42,81	365	15 626,36 Kč	46 879,09 Kč
chodby	1x	denně	125,9	0,64	80,45	365	29 363,57 Kč	88 090,71 Kč
denní místnost PSS	1x	denně	13,0	0,78	10,10	365	3 685,94 Kč	11 057,81 Kč
balkony	1x	měsíčně	32,0	0,64	20,45	12	245,37 Kč	736,11 Kč
mytí oken	2x	ročně	121,4	21,95	2664,73	2	5 329,46 Kč	15 988,38 Kč
Celkem:			580,0		3052,25		128 665,93 Kč	385 997,79 Kč
REHABILITACE - 8. PATRO								
terasa	1x	týdně	83,0	0,64	53,04	53	2 810,89 Kč	8 432,68 Kč
WC - umývárny	1x	prac.dny	9,0	1,50	13,53	255	3 450,52 Kč	10 351,55 Kč
chodba spoj.most	1x	denně	67,0	0,64	42,81	365	15 626,36 Kč	46 879,09 Kč
chodby	1x	denně	134,0	0,64	85,62	365	31 252,73 Kč	93 758,18 Kč
tělocvična	1x	prac.dny	96,0	0,78	74,57	255	19 016,18 Kč	57 048,53 Kč
ILTV	1x	prac.dny	19,0	0,78	14,76	255	3 763,62 Kč	11 290,85 Kč
mytí oken	2x	ročně	102,6	21,95	2252,07	2	4 504,14 Kč	13 512,42 Kč
Celkem:			510,6		2536,41		80 424,43 Kč	241 273,30 Kč
9. PATRO								
Byt 953	3x	týdně	62,1	0,78	48,24	159	7 670,09 Kč	23 010,27 Kč
Byt 956	3x	týdně	66,7	0,78	51,81	159	8 238,25 Kč	24 714,74 Kč
mytí oken	2x	ročně	69,8	21,95	1532,11	2	3 064,22 Kč	9 192,66 Kč
Celkem:			198,6		1632,16		18 972,56 Kč	56 917,67 Kč
SPOJOVACÍ MOST								
mytí oken: dvě strany, 6 pater	2x	ročně	319,2	22,0	7006,44	2	14012,88	42038,64
STRAVOVACÍ PROVOZ								
velká jídelna	2x	denně	160,0	0,78	124,29	730	90 730,77 Kč	272 192,32 Kč
jídelna zaměstanců	1x	prac.dny	49,0	0,78	38,06	255	9 706,17 Kč	29 118,52 Kč
chodby u jídelen	2x	denně	371,0	0,64	237,06	730	173 056,15 Kč	519 168,44 Kč
víceúčelová kulturní místnost	1x	týdně	257,0	0,78	199,64	53	10 580,85 Kč	31 742,56 Kč
Celkem:			837,0		599,05		284 073,95 Kč	852 221,84 Kč
SPOL.PROSTORY OBCHOD+RE.								
chodba 1.PP	1x	denně	93,8	0,64	59,94	365	21 876,91 Kč	65 630,73 Kč
chodba 1.NP	1x	denně	74,1	0,64	47,35	365	17 282,29 Kč	51 846,87 Kč
výtah	1x	denně	1,6	1,25	2,00	365	731,70 Kč	2 195,10 Kč
šatny	1x	prac.dny	36,4	0,78	28,28	255	7 210,30 Kč	21 630,90 Kč
mytí oken (ost.prost+kuch+obchody)	2x	ročně	37,4	21,95	820,93	2	1 641,86 Kč	4 925,58 Kč
Celkem:			243,3		958,50		48 743,06 Kč	146 229,18 Kč
SPOLEČNÉ PROSTORY METY								
chodba v budově 2	1x	prac.dny	240,1	0,78	186,51	255	47 560,25 Kč	142 680,74 Kč
chodby ost. a schodiště	1x	prac.dny	247,3	0,78	192,10	255	48 986,46 Kč	146 959,38 Kč
šatny	1x	prac.dny	78,0	0,78	60,59	255	15 450,64 Kč	46 351,93 Kč

Harmonogram úklidových prací - CSS Hrabyně

úklidový prostor		četnost	m2	cena/m2	cena celkem za 1 úklid bez DPH	Četnost za 1 rok	Cena za 1 rok bez DPH	Cena za 3 roky bez DPH
WC+umývárny	1x	prac.dny	136,0	0,78	105,65	255	26 939,58 Kč	80 818,75 Kč
spojovací chodba k SBDI	2x	týdně	202,4	0,78	157,19	106	16 661,76 Kč	49 985,28 Kč
mytí oken (chodba+vstup)	1x	ročně	69,0	21,95	1514,55	1	1 514,55 Kč	4 543,65 Kč
mytí oken (spojovací most u OOV	1x	ročně	101,0	21,95	2216,95	1	2 216,95 Kč	6 650,85 Kč
Celkem:			1 073,8		4433,54		159 330,19 Kč	477 990,58 Kč
Byt č. 9 - SBDI								
předsíň, kuchyň, koupelna	3x	týdně	19,3	0,78	14,99	159	2 383,78 Kč	7 151,34 Kč
pokoj levý	3x	týdně	24,9	0,78	19,34	159	3 075,45 Kč	9 226,34 Kč
pokoj pravý	3x	týdně	20,7	0,78	16,08	159	2 556,70 Kč	7 670,09 Kč
balkon	1x	měsíčně	11,7	0,64	7,48	12	89,71 Kč	269,14 Kč
okna včetně balkonových dveří	2x	ročně	19,4	21,95	425,83	2	851,66 Kč	2 554,98 Kč
Celkem:			96,0		483,72		8 957,30 Kč	26 871,89 Kč
Celková cena					85877,44		3 957 398,44 Kč	11 872 195,32 Kč
	1 rok	3 roky						
Cena bez DPH	3 957 398,44 Kč	11 872 195,32 Kč						
DPH	831 053,67 Kč	2 493 161,02 Kč						
Cena včetně DPH	4 788 452,11 Kč	14 365 356,34 Kč						

Do ceny za úklid m² musí uchazeč započítat i náklady na ostatní práce, nejméně v rozsahu uvedeném v Příloze č. 1.1 Zadávací dokumentace. Metry čtverečné u běžného mytí oken jsou uváděny v pohledové ploše a to včetně rámu.

PLNÁ MOC

TSC Hospital, s.r.o.

se sídlem: Stodolní 316/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČ: 268 72 561 DIČ: CZ26872561

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, v oddíle C, vložka 40981

jednající: TSC Management, s.r.o., korporátní jednatel, se sídlem: Stodolní 316/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 199 38 608. zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, v oddíle C, vložka 94302, jednatel, kterého při výkonu funkce zastupuje Mgr. Robert Labuda, René Drobík, osobní jednatel (**dále jen „zmocnitel“**)

zmocňuje

Simonu Poláchovou, r.č. 905519/5369, bytem Pekařská 3116, 738 01 Frýdek-Místek (dále také jen „zmocněnec“)

s tím, že na základě této plné moci je zmocněnec oprávněn jménem a v zastoupení zmocnitele za tohoto **podepisovat elektronickou formou svým elektronickým podpisem** veškeré listiny, **kteřé jsou součástí výběrových řízení, v rámci nichž se Zmocnitel účastní, tj. nabídku, smlouvu, veškeré Zmocnitelem předkládané podklady, dále ie pak Zmocněnec oprávněn v rámci těchto výběrových řízení za Zmocnitele podávat návrhy na vysvětlení, objasnění nabídky, vést v elektronické podobě veškerou komunikaci se Zadavateli apod.**

Zmocněnec ie dále oprávněn v případě úspěšnosti podané nabídky v případě, že to bude vyžadovat Zadavatel a tedy i budoucí klient Zmocnitele. podepsat za Zmocnitele v elektronické podobě Smlouvu o poskytování služeb. Smlouvu, o dílo, či jinou obdobnou smlouvu.

Zmocněnec je dále současně oprávněn **podepisovat elektronickou formou svým elektronickým podpisem za Zmocnitele Dodatky k již stávajícím smlouvám, uzavřeným s jednotlivými zákazníky, bude-li to vyžadovat Zákazník, či podepisovat elektronickou formou svým elektronickým podpisem za Zmocnitele Smlouvy o poskytování služeb, či Smlouvy o dílo, či jiné smlouvy ať již se stávajícím Zákazníkem, případně s novým Zákazníkem, v případě, že tuto elektronickou formu bude vyžadovat Zákazník.**

Zmocněnec není oprávněn na základě této plné moci činit jakékoliv jiné právní jednání související s nakládáním s majetkem zmocnitele, na základě kterého by jakkoliv zavazoval zmocnitele k peněžitému plnění vůči třetím osobám. Zmocněnec není oprávněn zmocnit třetí osobu.

Tuto plnou moc uděluje zmocnitel v rozsahu práv i povinností podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a předpisů souvisejících s předmět plné moci. **Tato plná moc se uděluje na dobu neurčitou**

TSC Hospfyal, s.r.o.

TSC Management, s.r.o.

korporátní jednatel

kterého při výkonu funkce zastupuje:

Mgr. Robert Labuda

TSC Hospital, s.r.o.

René Drobík

osobní jednatel

Převzal:

.....

Simona

Poláchová

zmocněnec