



MBNPP0029EXQ

JUDr. Dobromila Alexová, advokátka

593 01 Bystřice nad Pernštejnem, Masarykovo nám.55 tel., fax 566 552 164 IČ 66226759
ČAK 6024 E-mail dobromila@alexova.cz mobil 602 565 740

Město Bystřice nad Pernštejnem, IČ 294136, Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem,
zastoupeno starostou města panem **Mgr. Martinem Horákem**,
jako **budoucí prodávající** na straně jedné,
dále též jako „**prodávající**“,

a

uzavírají tuto

smlouvu

o uzavření budoucí kupní smlouvy (dále jen „budoucí smlouva“):

Článek I. Předmět smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá za účelem naplnění investičního záměru kupujícího - koupě pozemku ve vlastnictví prodávajícího za účelem výstavby rodinného domu na tomto pozemku do vlastnictví kupujícího.
2. Proávající prohlašuje, že za podmínek dále v této smlouvě uvedených uzavře s kupujícím kupní smlouvu včetně zřízení předkupního práva věcného pro prodávajícího (dále jen „konečná kupní smlouva“) o převodu pozemku p.č.372/4 ostatní plocha o výměře 257 m²,

zapsaného u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, na LV č.1 pro katastrální území a obec Bystřice nad Pernštejnem, do vlastnictví kupujícího.

3. Konečná kupní smlouva bude mezi stranami uzavřena tak, že kupující se zaváže zahájit výstavbu rodinného domu na předmětném pozemku do 2 let od uzavření konečné kupní smlouvy a současně se zaváže stavbu postavit a zajistit pravomocné kolaudační rozhodnutí k této stavbě nejpozději do 5 let ode dne podpisu konečné kupní smlouvy. Podmínkou prodávajícího je rovněž zřízení předkupního práva věcného na dobu určitou v prospěch prodávajícího, končící pravomocnou kolaudací novostavby domu.
4. Výše popsaná konečná kupní smlouva včetně výše uvedeného zřízení předkupního práva věcného tvoří **PŘÍLOHU č.1** této smlouvy.

Článek II. Postup prací

1. Kupující zajistí za účelem realizace svého shora uvedeného investičního záměru na své náklady stavebně - projektovou dokumentaci novostavby rodinného domu. Kupující je povinen vycházet ze stávající projektové dokumentace pro novostavbu rodinného domu, která již byla zpracována autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby panem Ing. Eduardem Holým pro investora Město Bystřice nad Pernštejnem, a schválena územním rozhodnutím Zn.SBYS č.17719/2016 ze dne 17.2.2017 odborem územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu v Bystřici nad Pernštejnem, kterou má kupující k dispozici.
2. Kupujícím připravená projektová dokumentace podléhá písemnému schválení prodávajícího Města Bystřice nad Pernštejnem, kterému bude projekt kupujícím předem předložen ke schválení. Proávající posoudí zpracovanou projektovou dokumentaci z hlediska návaznosti na předchozí výchozí projektovou dokumentaci a souladu projektové dokumentace se souvisejícími právními předpisy. Poté bude dokumentace odsouhlasena prodávajícím, a to písemnou formou listinou podepsanou statutárním orgánem prodávajícího. Tuto listinu prodávající bez zbytečného odkladu doručí kupujícímu.
3. Proávající si vyhrazuje právo neschválit projektovou dokumentaci stavby, pokud by byl prokazatelně zjištěn záměr kupujícího neodpovídající mezi stranami dohodnutým podmínkám plánované výstavby nebo rozpor s právními předpisy apod.
4. Po obdržení písemného souhlasu s vypracovaným projektem kupující následně zajistí u příslušného stavebního úřadu vydání stavebního povolení (rozhodnutí o povolení záměru), nutného k zahájení výstavby domu ve smyslu ustanovení § 171 a § 195 zákona č.283/2021 Sb., stavební zákon, v platném a účinném znění.
5. Proávající se v této souvislosti zavazuje vydat svůj souhlas jako vlastník pozemku s výstavbou domu vyznačením na situačním výkresu dokumentace ve smyslu ustanovení § 187 stavebního zákona, kterým kupující jako stavebník prokáže své oprávnění provést stavbu na pozemku jiného vlastníka.
6. V případě potřeby jakékoliv následné změny vydaného stavebního povolení se kupující zavazuje předem vyžádat písemné stanovisko Města Bystřice nad Pernštejnem, které pak

bude přiloženo k žádosti kupujícího jako stavebníka o změnu stavebního povolení u stavebního úřadu.

7. Nesplní-li kupující své závazky dle bodů 1., 2. a 4. tohoto článku ani do jednoho roku ode dne podpisu této smlouvy, jedná se o podstatné porušení smlouvy dle ustanovení § 2002 občanského zákoníku, a prodávající je oprávněn od této smlouvy bez zbytečného odkladu odstoupit.
8. V případě možných průtahů ve stavebním řízení o povolení stavby rodinného domu způsobených třetími osobami je kupující oprávněn obrátit se na prodávajícího se žádostí o přiměřené prodloužení lhůty dané ve článku II. odst. 7 této smlouvy. Oprávněnému návrhu se prodávající zavazuje vyhovět.

Článek III.

Způsob uzavření smlouvy

1. Konečná kupní smlouva bude mezi stranami uzavřena po schválení projektové dokumentace prodávajícím a vydání pravomocného stavebního povolení příslušným stavebním úřadem.
2. Strany se zavazují uzavřít konečnou kupní smlouvu po předchozí písemné či elektronické výzvě kupujícího učiněné do 1 měsíce ode dne nabytí právní moci uvedeného stavebního povolení; bez této výzvy kupujícího není prodávající povinen smlouvu uzavřít.
3. Výzva se považuje za včasnou, bude-li ve výše ujednané lhůtě podána k poštovní přepravě, případně zaslána elektronicky datovou schránkou, případně též mailem, na adresu prodávajícího.
4. Lhůta k uzavření konečné kupní smlouvy mezi prodávajícím a kupujícím ve výzvě obsažená činí 1 měsíc od doručení výzvy prodávajícímu.

Článek IV.

Dohodnutá kupní cena

1. Dohodnutá kupní cena za převáděný pozemek p.č.372/4 ostatní plocha činí 2 000 Kč/m² plus DPH dle aktuální sazby a je splatná bezhotovostně na účet prodávajícího č.9005-723751, kód peněžního ústavu 0100, nejpozději do 1 měsíce po podpisu konečné kupní smlouvy.
2. Pro případ neuhrazení dohodnuté kupní ceny kupujícím ani v přiměřené lhůtě, dodatečně poskytnuté stranou prodávající straně kupující, bude v konečné kupní smlouvě ujednáno oprávnění prodávajícího odstoupit od konečné kupní smlouvy.

Článek V.

Další ujednání

1. Návrh na vklad práv do katastru nemovitostí konečné kupní smlouvy bude příslušnému katastrálnímu úřadu podán bez zbytečného odkladu po řádném zaplacení dohodnuté kupní

ceny prodávajícímu za současné úschovy listin (kupní smlouvy, návrhu na vklad) do této doby advokátem. Za den zaplacení dohodnuté kupní ceny se považuje den připsání celé částky na účet prodávajícího.

2. Prodávající se zavazuje ode dne podpisu této smlouvy do doby uzavření konečné kupní smlouvy žádným způsobem s předmětnou nemovitou věcí nedisponovat ani ji žádným způsobem právně nezatěžovat.
3. Pokud oddělitelné ustanovení této budoucí smlouvy je nebo se stane neplatným nebo nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení. V takovém případě se strany zavazují uzavřít do 14 pracovních dnů od výzvy jedné ze stran této smlouvy dodatek ke smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

Článek VI.

Závazek k uzavření konečné kupní smlouvy

1. Prodávající je povinen uzavřít do sjednané doby konečnou kupní smlouvu s tím, že nedojde-li po řádné výzvě kupujícího k jejímu uzavření, je kupující oprávněn do jednoho roku ode dne, kdy smlouva měla být uzavřena, domáhat se u soudu, aby byl obsah konečné kupní smlouvy určen soudním rozhodnutím.
2. Změní-li se okolnosti, z nichž strany při vzniku závazku ze smlouvy o smlouvě budoucí zřejmě vycházely, do té míry, že po zavázané straně nelze rozumně požadovat, aby smlouvu uzavřela, povinnost uzavřít konečnou kupní smlouvu zaniká.

Článek VII.

Doložka GDPR

1. Advokát se jakožto správce osobních údajů, které mu byly na základě této smlouvy klienty poskytnuty, zavazuje, že bude tyto osobní údaje zpracovávat v souladu s právními předpisy, především se zákonem č. 85/1996 Sb. (zákon o advokacii) a Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES. Informace související se zpracováním osobních údajů klienta jsou obsahem písemné informace, jejíž převzetí a vzetí na vědomí smluvní strany podpisem smlouvy potvrzují.

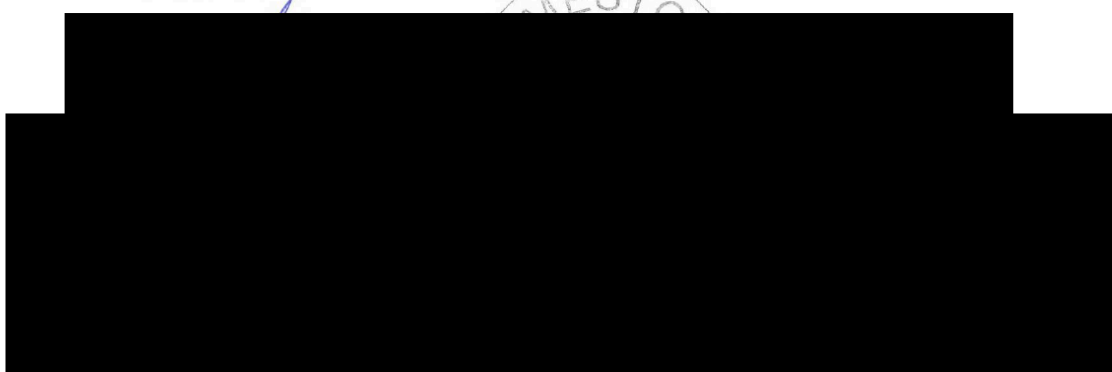
Článek VIII.

Závěr

1. O uzavření této smlouvy o budoucí kupní smlouvě a navazující kupní smlouvy rozhodlo zastupitelstvo Města Bystřice nad Pernštejnem svým usnesením č.23-03-08 ze dne 15.3.2023 po předchozím zveřejnění záměru na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů ve smyslu § 39 a § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.
2. Ve věcech touto smlouvou neupravených se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dalšími platnými a účinnými právními předpisy České republiky.

3. Smlouva se vyhotovuje ve 3 originálech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení, třetí vyhotovení je určeno pro advokátní kancelář jako zpracovatele smlouvy.
4. Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv provedeným Městem Bystřice nad Pernštejnem dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. K tomuto kupující poskytne potřebnou součinnost a s popsáním uveřejněním smlouvy v registru smluv souhlasí.
5. Strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle, bez nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho jejich vlastnoruční podpisy.

Prodávající:



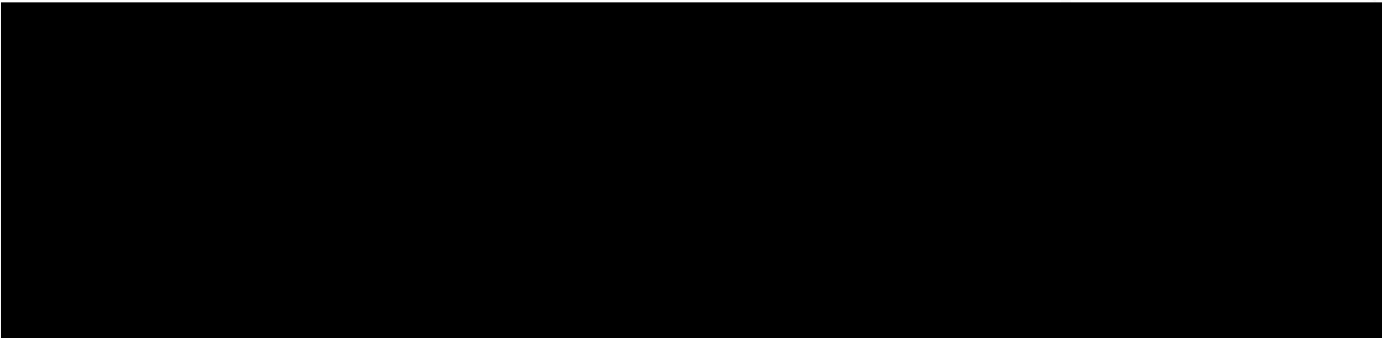
Kupující:



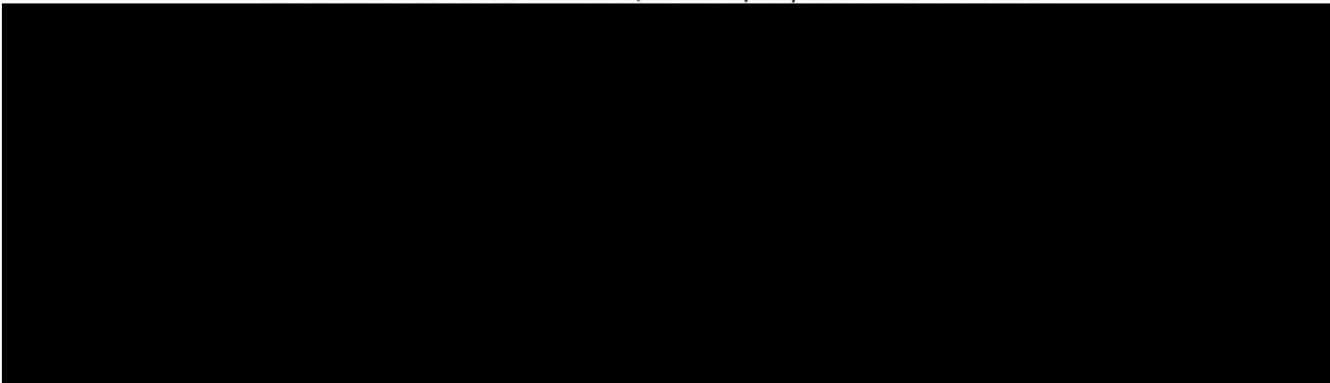
*Prohlášení o pravosti podpisu
dle § 25a zákona č.85/1996 Sb., o advokacii, v platném znění:*

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu: 23234/331/2024

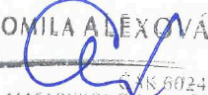
JUDr. Dobromila Alexová, advokátka se sídlem v Bystřici nad Pernštejnem, Masarykovo nám.55, PSČ 593 01, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou v Praze pod ev.č.6024



Prohlášení o pravosti podpisu



V Bystřici nad Pernštejnem dne 16. prosince 2024

JUDr. DOBROMILA ALEXOVÁ
ADVOKÁTKA

SÚK 6024
MASARYKOVO NÁM. 55
593 01 BYSTRICE NAD PERNŠTEJNEM

Město Bystřice nad Pernštejnem, IČO 294136, Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem,
zastoupeno starostou města panem **Mgr. Martinem Horákem**,
jako **prodávající a předkupník**,
dále též jako „**prodávající**“

a

a

uzavírají tuto

smlouvu kupní a o zřízení předkupního práva:

I.

1. Prodávající **Město Bystřice nad Pernštejnem** je na základě údajů katastru nemovitostí výhradním vlastníkem pozemku p.č.372/4 ostatní plocha o výměře 257 m², zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, na LV č.1 pro katastrální území a obec Bystřice nad Pernštejnem.

II.

1. Prodávající **Město Bystřice nad Pernštejnem** převádí za účelem naplnění závazku ze smlouvy o budoucí kupní smlouvě uzavřené dne 16. prosince 2024 kupujícím manželům **Ing. Lukáš Březina a Ing. Jana Březinová**, svůj shora uvedený pozemek p.č.372/4 ostatní plocha, se všemi součástmi a příslušenstvím, za dohodnutou kupní cenu ve výši 2 000 Kč/m², celkem tedy 257 m² x 2 000 Kč, tj. za částku 514 000 Kč plus DPH dle aktuální sazby,

celkem tedy za dohodnutou kupní cenu ve výši 621 940 Kč (slovy: šest set dvacet jeden tisíc devět set čtyřicet korun českých), a kupující tuto nemovitou věc přijímá do svého společného jmění manželů. Konstatuje se, že předmětem převodu jsou též stávající přípojky inženýrských sítí, které jsou umístěny jak na převáděném pozemku, tak i mimo něj.

2. Dohodnutá kupní cena bude prodávajícímu uhrazena bezhotovostně na jeho účet č.9005-723751, kód peněžního ústavu 0100, v.s. 3724, nejpozději do 1 měsíce ode dne podpisu této kupní smlouvy.

3. V případě neuhrazení dohodnuté kupní ceny je prodávající oprávněn odstoupit od této kupní smlouvy, nebude-li na výše uvedený účet řádně uhrazena celá dohodnutá kupní cena ani v přiměřené lhůtě, dodatečně poskytnuté stranou prodávající straně kupující.

4. Pozemek p.č.372/4 ostatní plocha se převádí kupujícímu za účelem výstavby rodinného domu, kterou se kupující zavazuje zahájit do dvou let ode dne podpisu této kupní smlouvy. Současně se kupující zavazuje stavbu zrealizovat a po provedené výstavbě rodinný dům řádně zkolaudovat nejpozději do pěti let ode dne podpisu této kupní smlouvy. Kolaudací stavby se rozumí den nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí stavby rodinného domu, vydaného příslušným stavebním úřadem; výše uvedený závazek kupujícího musí být tedy splněn ke dni

5. V případě nedodržení výše stanovených podmínek týkajících se výstavby domu a vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí je prodávající oprávněn od této kupní smlouvy o převodu pozemku p.č.372/4 ostatní plocha ve smyslu ustanovení § 2002 občanského zákoníku bez dalšího odstoupit. Kupující se zavazuje po obdržení písemného odstoupení od smlouvy řádně s prodávajícím spolupracovat, co se týká následného provedení příslušné změny zápisu vlastnického práva v katastru nemovitostí. Odstoupením se kupní smlouva ruší a účastníci jsou povinni vrátit si navzájem poskytnutá plnění. Prodávající prohlašuje a kupující bere na vědomí, že v době uzavření této smlouvy prodávající nepředpokládá svůj zájem o případně kupujícím rozestavěnou stavbu. V situaci, kdy by došlo k popsánému odstoupení od smlouvy, a na pozemku by se nacházela rozestavěná stavba, je kupující povinen tuto stavbu na své náklady bez zbytečného odkladu odstranit a uvést pozemek do původního stavu. Neprovede-li kupující odstranění stavby, ke kterému je vzhledem k výše uvedenému povinen, provede odstranění stavby na náklady kupujícího prodávající. Strany se dohodly, že v případě odstoupení při existenci rozestavěné stavby na pozemku by kupujícímu náležela náhrada pouze v případě, že by rozestavěná stavba nebo její část mohla mít pro prodávajícího hospodářský význam. O tomto významu rozhoduje výhradně prodávající, který také určí, které části stavby chce případně ponechat, a které je povinen kupující odstranit. Náhrada za rozestavěnou stavbu nebo její ponechanou část by byla stanovena dohodou stran, popřípadě bude vycházet ze znaleckého posudku o zjištěné ceně stavby, který nechá zpracovat prodávající na náklady kupujícího. Rozestavěná stavba nebo její část pak bude kupujícímu refundována finanční částkou stanovenou znaleckým posudkem, vynásobenou koeficientem 0,75.

III.

Dohoda o úschově listin

1. Advokát podpisem smlouvy potvrzuje, že převzal do úschovy všechna podepsaná vyhotovení této kupní smlouvy s podpisy obou smluvních stran a dva podepsané návrhy na vklad práva do katastru nemovitostí. Advokát nejpozději do pěti pracovních dnů po oznámení

prodávajícího o řádné úhradě celé dohodnuté kupní ceny podá k příslušnému katastrálnímu úřadu uvedený návrh na vklad práva do katastru nemovitostí včetně originálu podepsané kupní smlouvy, a současně zajistí na náklady prodávajícího správní poplatek za podání návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí. O podání tohoto návrhu je advokát povinen bez zbytečného odkladu vyrozumět obě smluvní strany. Po podání návrhu na vklad práva obdrží obě smluvní strany svůj originál smlouvy.

IV.

1. Konstatuje se, že na pozemku p.č.372/4 ostatní plocha vázne věcné břemeno zřizování a provozování vedení - na části pozemku (dle geom.plánu č.2401-2493/2017) umístění a provozování zemního kabelového vedení NN, pojistkových skříní NN, rozpojovacích skříní NN, založené smlouvou o zřízení věcného břemene č.NM-014330041726/001 ze dne 18.4.2017, vklad práva u příslušného katastrálního úřadu pod č.j.V-2528/2017-714, ve prospěch EG.D, a.s., Brno, IČO 28085400, jak je až dosud zapsáno v částí C LV č.1 pro k.ú. Bystřice nad Pernštejnem.

2. Jinak na převáděné nemovité věci nevážnou žádná další věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní povinnosti.

3. Právní i fyzický stav převáděné nemovité věci je kupujícím dobře znám.

V.

1. Konstatuje se, že prodávající je povinen oznámit změnu vlastnického práva k předmětné nemovitosti a současně kupující je povinen podat k příslušnému finančnímu úřadu nejpozději do dne 31. ledna zdaňovacího období daňové přiznání k dani z nemovitých věcí dle příslušných ustanovení zákona č.338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, v platném znění.

VI.

Předkupní právo

1. Současně kupující z této smlouvy manželé [redacted] jako dlužník z předkupního práva na straně jedné tímto zřizuje prodávajícímu z této smlouvy jako předkupníkovi **Město Bystřice nad Pernštejnem** na straně druhé časově omezené **předkupní právo** věcné povahy k touto smlouvou převáděnému pozemku p.č.372/4 ostatní plocha v katastrálním území Bystřice nad Pernštejnem, a zavazuje se v případě jakéhokoliv budoucího zcizení předmětného pozemku, úplatného i bezúplatného, nabídnout předkupníkovi tuto nemovitou věc ke koupi písemnou nabídkou, a předkupník zřízení tohoto práva přijímá. Předkupní právo se zřizuje na dobu do dne právní moci kolaudačního rozhodnutí vydaného na novostavbu rodinného domu postaveného na pozemku. Předkupník **Město Bystřice nad Pernštejnem** je oprávněn vykoupit tuto nemovitou věc za cenu, za kterou kupující od prodávajícího tuto věc nabyl, zvýšenou o příslušný inflační koeficient (průměrnou roční míru inflace zveřejněnou ve statistické ročence Českého statistického úřadu). Předkupník se zavazuje zaplatit kupní cenu nejpozději do tří měsíců po nabídce. Tímto způsobem sjednané limitované předkupní právo považují obě strany za spravedlivě sjednané, přiměřené a hodné právní ochrany.

2. Prodávající obdobně jako v případě následku odstoupení od smlouvy upraveném ve článku II. odst.5 této smlouvy prohlašuje, že nemá zájem o rozestavěnou stavbu kupujícího, proto se kupující zavazuje i v případě uplatnění předkupního práva vůči prodávajícímu případnou již

rozestavěnou stavbu nebo její část na své náklady bez zbytečného odkladu odstranit. Co se týká dalších možností řešení věci v případě odstoupení od smlouvy prodávajícím, platí pro práva a povinnosti stran analogicky ujednání obsažená ve zmíněném článku II. odst.5 této kupní smlouvy.

3. Budoucí výmaz touto smlouvou zřízeného předkupního práva zajistí na své náklady strana kupující po doložení pravomocného kolaudačního rozhodnutí novostavby rodinného domu příslušnému katastrálnímu úřadu.

4. V dalším platí ustanovení § 2140 a násl. občanského zákoníku.

VII.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tímto dnem jsou strany svými projevy vůle vázány a prodávající se zavazuje nepřevést předmětnou nemovitou věc na třetí osobu, ani ji bez souhlasu druhé strany zatížit, nebo sjednat jakákoliv další práva pro třetí osobu do doby podání návrhu na vklad práv dle této smlouvy.

2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst.1 zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv. Kupující s popsáním uveřejněním smlouvy v registru smluv bez výhrad souhlasí.

3. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně veškerou nutnou součinnost vyžadovanou k provedení vkladu věcných práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí a zavazují se v případě potřeby dle výzvy příslušného katastrálního úřadu doplnit nebo změnit tuto smlouvu, případně uzavřít v přiměřené lhůtě smlouvu novou, která naplní účel této smlouvy.

VIII.

1. Kupující nabude vlastnictví k převáděné nemovité věci a předkupní právo vznikne vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, k okamžiku podání návrhu na vklad práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

2. Návrh na vklad věcných práv z této smlouvy bude podán ke vkladovému řízení u příslušného katastrálního úřadu prostřednictvím advokátní kanceláře sepisující tuto smlouvu, a to bez zbytečného odkladu po úhradě celé dohodnuté kupní ceny na účet prodávajícího dle ujednání ve článku II. a III. této smlouvy.

IX.

1. O uzavření této kupní smlouvy rozhodlo zastupitelstvo Města Bystřice nad Pernštejnem svým usnesením č.23-03-08 ze dne 15. března 2023 po předchozím zveřejnění záměru vyvěšením na úřední desce po dobu nejméně 15 dní ve smyslu ustanovení §§ 39 a 85 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

X.

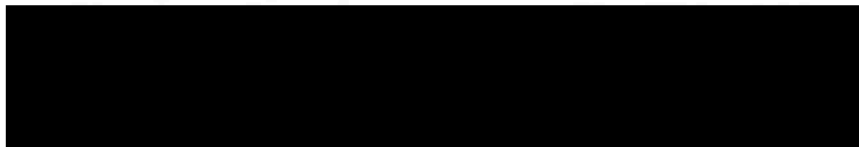
1. Advokát se jakožto správce osobních údajů, které mu byly na základě této smlouvy klienty poskytnuty, zavazuje, že bude tyto osobní údaje zpracovávat v souladu s právními předpisy, především se zákonem č. 85/1996 Sb. (zákon o advokacii) a Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se

zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES. Informace související se zpracováním osobních údajů klientů jsou obsahem písemné informace, jejíž převzetí a vzetí na vědomí smluvní strany podpisem smlouvy potvrzují.

XI.

1. Dle této kupní smlouvy lze v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, provést v příslušném LV pro katastrální území Bystřice nad Pernštejnem tento zápis:

v části A:



v části B:

pozemek p.č.372/4 ostatní plocha

v části C:

časově omezené věcné předkupní právo v prospěch **Města Bystřice nad Pernštejnem (IČO 294136)** zatěžující pozemek p.č.372/4 ostatní plocha na dobu do dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí vydaného na novostavbu rodinného domu postaveného na pozemku p.č.372/4 ostatní plocha v katastrálním území Bystřice nad Pernštejnem dle ujednání ve článku VI. této smlouvy

Účastníci prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetli, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle, bez nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho tuto smlouvu vlastnoručně podepisují.
