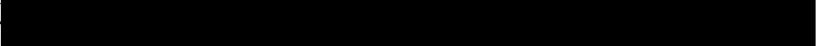


Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo ze dne 20.9.2024
uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

<u>Zhotovitel:</u>	SWIETELSKY stavební s.r.o.
	Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice
Kontaktní adresa:	Tovární 209, 537 01 Chrudim
IČO:	48035599
DIČ:	CZ48035599
Zastoupen:	
Bankovní spojení:	
Telefon, e-mail:	

dále jen zhotovitel - na straně jedné

<u>Objednatel:</u>	Město Polička
	Palackého nám. 160, 572 01 Polička
IČO:	00277177
DIČ:	CZ00277177
Zastoupen:	Jaroslavem Martinů, starostou města
Bankovní spojení:	
Telefon, e-mail:	

dále jen objednatel – na straně druhé

Smluvní strany se oboustranně dohodly na následujících změnách a doplnění smlouvy o dílo uzavřené dne 20.9.2024.

II. Předmět dodatku

Předmětem dodatku je změna termínu dokončení stavebních prací dle důvodů uvedených v příloze č.1 tohoto dodatku.

Smluvní strany se dohodly na posunutí termínu dokončení stavebních prací do 30.4.2025.

Posouzení změn závazku smlouvy o dílo dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“):

Charakter výše uvedené změny nenaplnuje charakteristiku podstatné změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 odst. 3 ZZVZ. Změny jsou řešeny v souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ.

III. Závěrečná ustanovení

III.1. Ostatní ustanovení a ujednání smlouvy o dílo tímto dodatkem nedotčená zůstávají beze změny a v platnosti.

III.2. Dodatek nabývá platnosti dnem uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v Registru smluv.

III.3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

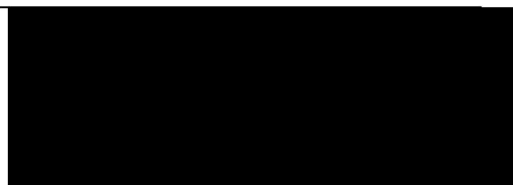
III.4. Tento dodatek je uzavřen elektronicky.

III.5. O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada města Poličky dne 16.12.2024, usnesením č. 548.

Nedílnou součástí dodatku č.1 jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Zdůvodnění prodloužení termínu dokončení stavebních prací

Jaroslav Martinů
starosta města Poličky



Vyjádření TDI ke změně termínu dokončení stavby	Datum KD: 9.12.2024	KD č.:
--	-------------------------------	--------

Název stavby: Stavební úpravy části ul. Zákrejsova v Poličce – I.etapa
Investor: Město Polička, Palackého nám. 160, 572 01 Polička
Generální dodavatel: SWIETELSKÝ stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby Východ, středisko Polička, Střítežská 593, 572 01 Polička
Projektant: Projektová a inženýrská činnost, Lubomír Klodner, Rohozná 366, 569 72 Rohozná
Technický dozor stavebníka (TDI) Ing. Andrea Vraspírová, [REDACTED]
Koordinátor BOZP Ing. Tereza Vraspírová, [REDACTED]

Vyjádření ke změně termínu v rámci stavebních prací na části ulice Zákrejsova v Poličce. Stavba byla předána dne 26.9.2024. V první části stavebních prací proběhla výstavba parkoviště, chodníku a komunikace před domem č.p. 545-547. Stavební práce probíhaly cca 1 měsíc.

Od poloviny listopadu začala probíhat výstavba chodníku, komunikace a parkoviště před domem č.p. 542-544. V této části lokality je stavba složitější o výstavbu nové dešťové kanalizace, na kterou budou napojeny uliční vpusti, které jsou navrženy v rámci II. etapy výstavby ulice Zákrejsova.

Během stavebních prací došlo k navýšení objemu stavebních prací vlivem požadavků obyvatel domu č.p. 542-544.

- Během přípravy projektové dokumentace obyvatelé domu č.p. 542-544 řešili neustále podmáčení domu č.p. 542-544, které s největší pravděpodobností vzniká ze zanedbaných dešťových svodů. Při zahájení stavebních prací jsme se na obyvatele domu č.p. 542-544 obrátili, zda již mají tuto otázku vyřešenou, abychom zabránili k pozdějším zásahům do nových komunikací. Bohužel ani cca roce nebyli podniknuty žádné kroky v této otázce. Na základě toho, jsme vyhodnotili (TDI + investor), že napojíme svody, které jsou ze strany komunikace do kanalizace a prodloužíme kanalizaci podél domu č.p. 544 do zeleně, kde ji ukončíme revizní šachtou, pro možné pozdější napojení svodů. Kanalizaci a napojení si budou financovat obyvatelé domu č.p. 542-544. Za další cca měsíc přišli obyvatelé domu č.p. 542-544, s tím že by chtěli podél stěny domu č.p. 544 provést podélnou drenáž (délka cca 12m, šířka 1,00m a hloubka cca 1,50m). Za TDI a investora jsme požadavku vyhověli i za cenu prodloužení stavebních prací. Během výstavby vzniklo navýšení objemu stavebních prací o kanalizační přípojku délky cca 15m, 3x kanalizační přípojku při napojení svodů délky cca 15m a podélnou drenáž délky cca 12m. Vlivem těchto skutečností došlo ke zpoždění některých stavebních pracích a k částečnému prodloužení stavby. Stavba je již celá dokončena, chybí napojení místní komunikace na silnici II. třídy v délce 5,50m a

úpravě stávajících chodníků. Vzhledem ke špatným klimatickým podmínkám při výstavbě nás zhotovitel oslovil o možnost posunutí termínu a dodělení stavby na jaře 2025.

- Další požadavek ze strany obyvatel domu č.p. 542-544 byl posunutí chodníku o cca 0,40m od domu pro možnou výsadbu rostlin, tento požadavek nemá vliv na délku stavebních prací.
- V rámci projektové dokumentace byla navržena náhradní výsadba stromů za 4 pokácené stromy. S odbornou firmou na výsadbu stromů byl domluven termín listopad na výsadbu těchto stromů. Vybraný druh těchto stromů se obyvatelům domu č.p. 542-544 nelíbil, ani náhradní varianta vybraných stromů, z tohoto důvodu bylo domluveno, že si vyberou obyvatelé domu č.p. 542-544 náhradní výsadbu sami. Z důvodu již omezeného množství stromů na trhu a z důvod opět neschopnosti domluvy obyvatel domů na náhradní výsadbě jsme náhradní výsadbu přesunuli na jaro.

Prodloužení termínu stavebních prací by se týkalo – náhradní výsadby 4 vzrostlých stromů a napojení místní komunikace na silnici II. třídy v délce cca 5,50m a šířce 5,50m s úpravou stávajícího chodníku s doplněním o hmatové prvky. Ostatní stavební práce jsou již dokončeny. Vzhledem k těmto okolnostem, jako TDI stavby souhlasím s prodloužením termínu.

Za TDI: Ing. Andrea Vraspírová

