

ZMĚNOVÝ LIST

NKP hrad Rabí - obnova lávky s přílehlou komunikací

reg.č.stavby:		číslo ZL:
smlouva:	ze dne 5. 12. 2023	1
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1, IČO: 75032333	
zhotovitel:	BOLID M s.r.o.	

název ZL: Změny podle náleзовé situace

předmět změny:

Soupis víceprací a méněprací dle skutečnosti vyvolané náleзовou situací.
 Po odtěžení zásypů u 4. brány bylo zjištěno, že nástupní situace neodpovídá předpokladům PD, která uvažovala s přítomností základů bývalé brány. Odhaleny byly zbytky relativně subtilních zděných konstrukcí, zřejmě z šachty pro ovládání padacího mostu. Dále novodobý roznášecí zaklenutý kamenný pas spojený cementovou maltou, pravděpodobně pozůstatek stavební kolejové dráhy z konce minulého století, kdy probíhaly rozsáhlé opravy hradu. Bylo zjištěno, že zbytky historických zděných konstrukcí jsou dále od nástupu na most, než předpokládal projekt. Bude vybourán novodobý klenutý pas pro uvolnění prostoru k založení prvního pilíře mostovky, založení pilířů mostovky bude realizováno na původním místě, ale dojde k rozšíření základu směrem k nástupu na most pro založení kamenného prahu (ten je stávající a bude v souladu s PD přemístěn na novou pozici na začátek mostovky). Základ bude realizován ve tvaru písmene L a jeho nadzemní část bude pohledová.
 Ve výstupní části lávky, tedy v prudkém svahu směrem k 5. bráně byly zastiženy masivní kotevní profily z válcované oceli UPE. Zároveň bylo na místě změřeno, že niveleta obnovované komunikace bude lokálně až o 35 cm výše, než předpokládal projekt. Tato situace je ve prospěch stavebního záměru, kdy stavebník sleduje zlepšení přístupnosti horního nádvoří pro techniku údržby. Bylo upuštěno od projektovaného řešení využívající gabionové koše (statické důvody) a navrženo realizování betonového pasu. Rovněž ze statických důvodů bylo rozhodnuto využít ke kotvení zábradlí nalezené ocelové profily. Z toho důvodu budou vyrobeny na míru záměčnické přípravky, které se osadí na stávající profily.
 Stavebník zadal u zhotovitele ocenění výroby schodiště z lávky do prostoru tzv. Starých pokojů. Od zadání původního projektu k jeho realizaci uběhly 4 roky, za které se stav stávajícího schodiště natolik zhoršil, že ohrožuje bezpečnost zaměstnanců, kteří jej používají. Z toho důvodu bude vyrobeno nové.

zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):
 Práce jsou nezbytné k dokončení díla, jsou jeho pávnou a neoddělitelnou součástí.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:
 Pohybujeme se v archeologicky významné lokalitě, která nedovolila provádět sondy ve velkém rozsahu. Projektant mohl tedy vycházet z předpokladů na základě známých skutečností. Náleзовá situace odhalila konstrukce, se kterými projekt nemohl počítat.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:
 Jedná se o dílčí úpravu plnění přímo navazující na prováděné stavební práce, bude postupováno analogicky podle § 222 odst. 4 a 6 Zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. v platném znění.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL	méněpráce
		cena:	bez DPH -72 216 Kč	
			21%DPH -15 165 Kč	
			celkem -87 381 Kč	

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce
		cena:	bez DPH 271 887 Kč	
			21%DPH 57 096 Kč	
			celkem 328 983 Kč	

CELKOVÁ BILANCE MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ cena:		bez DPH	199 671	Kč
		21%DPH	41 931	Kč
		celkem	241 602	Kč

vliv na termín dokončení:
 Ano, realizací víceprací a změnou technologie ze suché montáže gabionů, na betonáž, rovněž nutnost objednání materiálu na upravené kotevní prvky, jakožto zvýšená složitost provádění si vyžádá prodloužení termínu provedení díla o jeden měsíc. Z důvodů nevhodných klimatických podmínek panujících na začátku kalendářního roku bude termín prodloužen do 23. 5. 2025.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):
 Ano, dílčí změny PD projektatn zpracuje v rámci AD a budou zaneseny v DSPS.

přílohy :	formát/počet stran
Rozpočet	4/A4
Fotodokumentace	0/A4
	Datum
	11.12.2024

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **NKP hrad Rabí - obnova lávky s přílehlou komunikací
ZL č. 1**

Objednatel: **Národní památkový ústav** IČO: **75032333**
Valdštejnské náměstí 162/3 DIČ: **CZ75032333**
11800 Praha-Malá Strana

Zhotovitel: **BOLID M s.r.o.** IČO: **26347741**
Voršilská 2085/3 DIČ: **CZ26347741**
11000 Praha 1

Rekapitulace

Odpočet neprováděným prací	-72 216 CZK
Nástupní část lávky	51 842 CZK
Výstupní část lávky	157 678 CZK
Schodiště do Starých pokojů	62 367 CZK

Cena dodatku č. 1 bez DPH		199 671 CZK
Základní DPH	21 %	41 931 CZK
Cena celkem s DPH		241 602 CZK

Položkový rozpočet

S:	973-01	NKP hrad Rabí - obnova lávky s přílehlou komunikací - ZL č.1
O:	01	RABÍ
R:	01	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 27 Základy						-24 778
1	275313711	Beton základových patek a bloků prostý tř. C 20/25, ruční hutnění	m3	-0,96000	5 860,00	-5 626
				položka z SOD č.8 : -0,96		-0,96000
				Objekt 03 - VÝSTUPNÍ ČÁST LÁVKY :		
2	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	-13,44000	820,00	-11 021
				položka z SOD č.9 : -13,44		-13,44000
				Objekt 03 - VÝSTUPNÍ ČÁST LÁVKY :		
3	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	-13,44000	355,00	-4 771
				položka z SOD č.10 : -13,44		-13,44000
				Objekt 03 - VÝSTUPNÍ ČÁST LÁVKY :		
4	R-pol-zákl-1	Příplatek za pracnost - do stávající gabionové stěny vytvořit prostor prostřiháním otvoru 200x500 mm+vyjmout kamenivo...neodkladně zabetonovat	kus	-3,00000	1 120,00	-3 360
				položka z SOD č.11 : -3		-3,00000
				Objekt 03 - VÝSTUPNÍ ČÁST LÁVKY :		
Díl: 32 Opěrné zdi						-14 674
5	327215111	Opěrná zeď z gabionů dvouzákrutová síť s povrchovou úpravou galfan, vyplněná lomovým žulovým neupraveným kamenem	m3	-1,75000	7 520,00	-13 160
				položka z SOD č.12 : -1,75		-1,75000
				Objekt 03 - VÝSTUPNÍ ČÁST LÁVKY :		
6	R-pol-32-1	Příplatek za ztížené podmínky - svažité nepřístupný terén	m3	-1,75000	865,00	-1 514
				položka z SOD č.13 : -1,75		-1,75000
				Objekt 03 - VÝSTUPNÍ ČÁST LÁVKY :		
Díl: 767 Kovové prvky						-21 480
7	R-pol-767-1	D+M ocelová kotva sloupku do zdiva+2x vratový šroub 12/20, podložky do dřeva a matice s čtyřstrannou hlavou+2x lavičnick kovaný dl. 120 mm, žárově zinkováno, kovářská barva...ozn. Z/21	kus	-12,00000	1 790,00	-21 480
				položka z SOD č.19 : -12		-12,00000
				Objekt 03 - VÝSTUPNÍ ČÁST LÁVKY :		
Díl: 998 Přesun hmot na staveništi						-6 784
8	998000001	Přesun hmot ruční v nepřístupném terénu, vodorovná dopravní vzdálenost do 30 m, svisle výšky do 6 m	t	-6,40031	1 060,00	-6 784
				položka z SOD č.34 : -(2,39064+4,00967)		-6,40031
				Objekt 03 - VÝSTUPNÍ ČÁST LÁVKY :		
Díl: VRN Vedlejší rozpočtové náklady						-4 500
9	R-pol-vm-6	Staveniště - informační tabule	celkem	-1,00000	500,00	-500
				položka z SOD č.6 :		
				Objekt 05 - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY : -1		
10	R-pol-vm-8	Bezpečnostní technik (BOZP)	celkem	-1,00000	500,00	-500
				položka z SOD č.8 :		
				Objekt 05 - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY : -1		
11	R-pol-vm-9	Technický dozor stavebníka	celkem	-1,00000	500,00	-500
				položka z SOD č.9 :		
				Objekt 05 - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY : -1		
12	R-pol-vm-10	Autorský dozor architekta	celkem	-1,00000	500,00	-500
				položka z SOD č.10 :		
				Objekt 05 - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY : -1		
13	R-pol-vm-11	Restaurátorský průzkum a zprávy po realizaci	celkem	-1,00000	2 500,00	-2 500
				položka z SOD č.11 :		
				Objekt 05 - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY : -1		

Položkový rozpočet

S:	973-01	NKP hrad Rabí - obnova lávky s přílehlou komunikací - ZL č.1
O:	01	RABÍ
R:	02	Vícepráce - NÁSTUPNÍ ČÁST LÁVKY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 13		Hloubené vykopávky				6 956
1	133212011	Hloubení šachet nezapažených ručně, v horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 3, půdorysná plocha výkopu do 4 m ²	m3	1,86000	2 120,00	3 943
		položka z SOD č.4 :				
		Objekt 01 - LÁVKA : 3,1*0,5*1,2		1,86000		
2	R-pol-13-1	Příplatek za ztížené podmínky - špatně přístupný terén	m3	1,86000	420,00	781
		položka z SOD č.5 :				
		Objekt 01 - LÁVKA : 3,1*0,5*1,2		1,86000		
3	R-pol-13-2	Příplatek za ztížené podmínky - výkop pod dohledem archeologa	m3	1,86000	1 200,00	2 232
		položka z SOD č.6 :				
		Objekt 01 - LÁVKA : 3,1*0,5*1,2		1,86000		
Díl: 16		Přemístění výkopku				1 153
4	162211311	Vodorovné přemístění výkopku stavebním kolečkem na vzdálenost do 10 m, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1-3, složení	m3	1,86000	620,00	1 153
		položka z SOD č.8 :				
		Objekt 01 - LÁVKA : 3,1*0,5*1,2		1,86000		
Díl: 27		Základy				10 900
5	275310000	Beton základových patek prostý tř. C 20/25, ruční hutnění	m3	1,86000	5 860,00	10 900
		položka z SOD č.9 :				
		Objekt 01 - LÁVKA : 3,1*0,5*1,2		1,86000		
Díl: 31		Zděné konstrukce				23 560
6	R-pol-31-3	Dozdívky - nové kamenné zdivo (kopie historického)- navázání na stávající kladení kamenů...řádkování, bez paušálního spárování - stav. úprava "c"	m3	1,55000	15 200,00	23 560
		položka z SOD č.6 :				
		Objekt 02 - NÁSTUPNÍ ČÁST LÁVKY : 3,1*0,5*1		1,55000		
Díl: 998		Přesun hmot na staveništi				9 273
7	998000001	Přesun hmot ruční v nepřístupném terénu, vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, svisle výšky do 12 m	t	8,74812	1 060,00	9 273
		položka z SOD č.38 :				
		Objekt 01 - LÁVKA : 4,56312+4,185		8,74812		

Položkový rozpočet

S:	973-01	NKP hrad Rabí - obnova lávky s přílehlou komunikací - ZL č.1
O:	01	RABÍ
R:	03	Vícepráce - VÝSTUPNÍ ČÁST LÁVKY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 27		Základy				50 410
1	274313711	Beton základových pasů z betonu prostého tř. C 20/25, ruční hutnění	m3	6,14380	5 860,00	36 003

položka z SOD č.1 :

Objekt 02 - NÁSTUPNÍ ČÁST LÁVKY :

ztužující práh : $(3,07+2+9,6+3,4)*0,4*0,6$ 4,33680

ztužující lem : $(3,07+2+9,6+3,4)*0,1*1$ 1,80700

2	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	7,34050	820,00	6 019
---	-----------	-----------------------------------	----	---------	--------	-------

položka z SOD č.9 :

Objekt 03 - VÝSTUPNÍ ČÁST LÁVKY :

ztužující lem : $(3,07+2+9,6+3,4)*(0,7+0,45)$ 20,78050

výměra dle SOD : -13,44 -13,44000

3	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	7,34050	355,00	2 606
---	-----------	--------------------------------------	----	---------	--------	-------

položka z SOD č.10 :

Objekt 03 - VÝSTUPNÍ ČÁST LÁVKY :

ztužující lem : $(3,07+2+9,6+3,4)*(0,7+0,45)$ 20,78050

výměra dle SOD : -13,44 -13,44000

4	274366021R00	Výtuž základových pasů ze svařovaných sítí KARI	t	0,14456	40 000,00	5 782
---	--------------	---	---	---------	-----------	-------

nová položka :

pata ztužujícího pasu : $(3,07+2+9,6+3,4)*0,6*5/1000$ 0,05421

ztužující lem : $(3,07+2+9,6+3,4)*1*5/1000$ 0,09035

Díl: N01		Komunikace				22 248
-----------------	--	-------------------	--	--	--	---------------

5	564730011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm, rozprostření a zhutnění, po zhutnění tl. 100 mm	m2	54,00000	412,00	22 248
---	-----------	---	----	----------	--------	--------

položka z SOD č.22 :

Objekt 03 - VÝSTUPNÍ ČÁST LÁVKY :

změna sklonu komunikace, navýšení u paty o 30cm : 54,00000

36*1,5

Díl: 998		Přesun hmot na staveništi				16 160
-----------------	--	----------------------------------	--	--	--	---------------

6	998000001	Přesun hmot ruční v nepřístupném terénu, vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, svisle výšky do 12 m	t	15,24553	1 060,00	16 160
---	-----------	--	---	----------	----------	--------

položka z SOD č.38 :

Objekt 01 - LÁVKA : 15,24553 15,24553

Díl: 767		Konstrukce zámečnické				68 860
-----------------	--	------------------------------	--	--	--	---------------

7	767995101R00	Výroba a montáž kov. atypických konstrukcí	kg	180,00000	276,50	49 770
---	--------------	--	----	-----------	--------	--------

nová položka :

atypické kotvení sloupků výstupního zábradlí ke stávající ocelové konstrukci : 12*15 180,00000

8	767951111R00	Pozinkování ocelových výrobků, hmotnost celková do 10 kg	kg	180,00000	48,10	8 658
---	--------------	--	----	-----------	-------	-------

nová položka :

atypické kotvení sloupků výstupního zábradlí ke stávající ocelové konstrukci : 12*15 180,00000

9	900 RT3	HZS Práce v tarifní třídě 6 (např. zámečník)	h	16,00000	652,00	10 432
---	---------	--	---	----------	--------	--------

nová položka :

úprava stávající ocelové konstrukce pro osazení nových kotev zábradlí : 16 16,00000

kotev zábradlí : 16

Položkový rozpočet

S:	973-01	NKP hrad Rabí - obnova lávky s přilehlou komunikací - ZL č.1
O:	01	RABÍ
R:	04	Vícepráce - SCHODIŠTĚ DO STARÝCH POKOJŮ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 13		Hloubené vykopávky				942
1	133212011	Hloubení šachet nezapažených ručně, v horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 3, půdorysná plocha výkopu do 4 m ²	m3	0,25200	2 120,00	534

položka z SOD č.4 :

Objekt 01 - LÁVKA : 1,2*0,6*0,35

0,25200

2	R-pol-13-1	Příplatek za ztížené podmínky - špatně přístupný terén	m3	0,25200	420,00	106
---	------------	--	----	---------	--------	-----

položka z SOD č.5 :

Objekt 01 - LÁVKA : 1,2*0,6*0,35

0,25200

3	R-pol-13-2	Příplatek za ztížené podmínky - výkop pod dohledem archeologa	m3	0,25200	1 200,00	302
---	------------	---	----	---------	----------	-----

položka z SOD č.6 :

Objekt 01 - LÁVKA : 1,2*0,6*0,35

0,25200

Díl: 16		Přemístění výkopku				156
4	162211311	Vodorovné přemístění výkopku stavebním kolečkem na vzdálenost do 10 m, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1-3, složení	m3	0,25200	620,00	156

položka z SOD č.8 :

Objekt 01 - LÁVKA : 1,2*0,6*0,35

0,25200

Díl: 27		Základy				1 477
5	275310000	Beton základových patek prostý tř. C 20/25, ruční hutnění	m3	0,25200	5 860,00	1 477

položka z SOD č.9 :

Objekt 01 - LÁVKA : 1,2*0,6*0,35

0,25200

Díl: 31		Zděné konstrukce				4 779
6	R-pol-31-3	Dozdívky - nové kamenné zdivo (kopie historického)- navázání na stávající kladení kamenů...řádkování, bez paušálního spárování - stav. úprava "c"	m3	0,31440	15 200,00	4 779

položka z SOD č.6 :

Objekt 02 - NÁSTUPNÍ ČÁST LÁVKY :

zděný stupeň : 1,2*0,6*0,17

0,12240

vyrovnání zdiva v průchodu z lávky : 1,2*0,8*0,2

0,19200

Díl: 998		Přesun hmot na staveništi				1 555
7	998000001	Přesun hmot ruční v nepřístupném terénu, vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, svisle výšky do 12 m	t	1,46711	1 060,00	1 555

položka z SOD č.38 :

Objekt 01 - LÁVKA : 0,61823+0,84888

1,46711

Díl: 762		Konstrukce tesařské				49 856
8	R-pol-762-1	Montáž prostorové vázané nosné konstrukce schodiště, řezivo hoblované, průřezové plochy do 300 cm ² , tradiční tesařské spoje...čepování, plátování, kolíkování...	m	10,20000	1 768,00	18 034

položka z SOD č.4 :

Objekt 04 - DOPLŇKOVÉ SCHODIŠTĚ :

schodnice 200/80 : 2*2,4

4,80000

stupně 250/40 : 6*0,9

5,40000

9	605000001	Řezivo hraněné modřín, průřezu do 400 cm ² , délky do 6m, jakost S10	m3	0,15696	19 200,00	3 014
---	-----------	---	----	---------	-----------	-------

položka z SOD č.5 :

Objekt 04 - DOPLŇKOVÉ SCHODIŠTĚ :

schodnice 200/80 : 2*2,4*0,2*0,08

0,07680

stupně 250/40 : 6*0,9*0,25*0,04 0,05400
prořez + hoblování 20% : 0,001308*20 0,02616

10	R-pol-762-2	Montáž prostorové vázané konstrukce zábradlí lávky, řezivo hoblované, průřezové plochy do 50 cm2, tradiční tesařské spoje...čepování, plátování, kolíkování...	m	12,80000	1 465,00	18 752
----	-------------	--	---	----------	----------	--------

položka z SOD č.6 :

Objekt 04 - DOPLŇKOVÉ SCHODIŠTĚ :

sloupek 60/60 : 4*1,05 4,20000

výplň zábradlí (příčle) 60/60 : 2*1,9 3,80000

madlo 60/60 : 2*2,4 4,80000

11	605000002	Řezivo hraněné modřín, průřezu do 120 cm2, délky do 6m, jakost S10	m3	0,05530	19 200,00	1 062
----	-----------	--	----	---------	-----------	-------

položka z SOD č.7 :

Objekt 04 - DOPLŇKOVÉ SCHODIŠTĚ :

sloupek 60/60 : 4*1,05*0,06*0,06 0,01512

výplň zábradlí (příčle) 60/60 : 2*1,9*0,06*0,06 0,01368

madlo 60/60 : 2*2,4*0,06*0,06 0,01728

20% prořez + hoblování : 0,0004608*20 0,00922

12	R-pol-762-6	D+M podložka podkladní dubová vel. 180/100/20 mm, včetně nátěru	kus	2,00000	265,00	530
----	-------------	---	-----	---------	--------	-----

položka z SOD č.10 :

Objekt 04 - DOPLŇKOVÉ SCHODIŠTĚ : 2 2,00000

13	R-pol-762-8	Hoblování hraněného řeziva vícestranné, ručním hoblíkem	m2	8,89200	952,00	8 465
----	-------------	---	----	---------	--------	-------

položka z SOD č.11 :

Objekt 04 - DOPLŇKOVÉ SCHODIŠTĚ :

schodnice 200/80 : 2*2,4*0,56 2,68800

stupně 250/40 : 6*0,9*0,58 3,13200

sloupek 60/60 : 4*1,05*0,24 1,00800

výplň zábradlí (příčle) 60/60 : 2*1,9*0,24 0,91200

madlo 60/60 : 2*2,4*0,24 1,15200

Díl: 783		Nátěry				3 601
14	783213021	Nátěr tesařských prvků preventivní napouštěcí proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním nezabudovaných do konstrukce, dvojnásobný, syntetický	m2	8,89200	405,00	3 601

položka z SOD č.15 :

Objekt 04 - DOPLŇKOVÉ SCHODIŠTĚ :

schodnice 200/80 : 2*2,4*0,56 2,68800

stupně 250/40 : 6*0,9*0,58 3,13200

sloupek 60/60 : 4*1,05*0,24 1,00800

výplň zábradlí (příčle) 60/60 : 2*1,9*0,24 0,91200

madlo 60/60 : 2*2,4*0,24 1,15200