



Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 0007/0/OPRI/24
uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** **Městská část Praha 5**
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: Mgr. Radkou Šimkovou, starostkou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800
(dále jen „objednatel“)
- 1.2. Zhotovitel:** **Gardenline s.r.o.**
se sídlem: Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice
zastoupená: Ing. Milošem Náprstkem, jednatelem
IČO: 27263827
DIČ: CZ27263827
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
č. účtu: 194984094 / 0300

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

II. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 20. 3. 2024 Smlouvu o dílo č. 0007/0/OPRI/24 ve znění dodatku č. 1 ze dne 8. 7. 2024 a ve znění dodatku č. 2 ze dne 8. 10. 2024, na realizaci díla v rámci veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Revitalizace parku Na Pláni, Praha 5 - Smíchov“ (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 38 025 266,95 Kč bez DPH, tj. 46 010 573,01 Kč vč. DPH.
- 2.2.** Tento dodatek č. 3 (dále jen „dodatek č. 3“) se uzavírá z důvodu nezbytného provedení v příloze č. 1 uvedených dodatečných stavebních prací a dodávek, jejichž potřeba vznikla v průběhu provádění díla a jejichž provedení je pro dokončení díla nezbytné. Zejména se jedná o realizaci změny řešení zpevněných ploch, novostavba objektu zázemí parku, veřejné osvětlení, těžní šachta, oprava silnice, přípojka dešťové kanalizace a instalační prefabrikáty a kanalizační přípojka. Vše podrobněji specifikováno v příloze č. 1 tohoto dodatku – v Položkovém rozpočtu více a méně prací č. 3 tvořeném změnovým listem č. 19. Předmětem tohoto dodatku je též i narovnání sporných skutečností vyplývajících z přílohy č. 2 tohoto dodatku – z Položkového rozpočtu více a méně prací č. 4 tvořeného změnovými listy č. 12 a 13, jakož i posunutí termínu vztahujících se k části plnění Etapy 1 z klimatických důvodů (trávníky, závlahový systém).

III. Předmět dodatku

3.1. Předmětem tohoto dodatku č. 3 je změna předmětu a rozsahu díla podle Smlouvy, narovnání sporných skutečností a změna termínu díla a ceny díla uplatněním § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

3.2. Změny závazku jsou specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 3 v „Položkovém rozpočtu více a méně prací č. 3 tvořeném změnovým listem č. 19, a v Příloze č. 2 tohoto dodatku č. 3 v Položkovém rozpočtu více a méně prací č. 4 tvořeném změnovými listy č. 12 a 13 přičemž:

- a) změny závazku provedené dle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., jsou zahrnuty ve změnových listech č. 19, a ve změnových listech č. 12 a 13 (50 % jejich hodnoty) kdy cenový nárůst související s těmito změnami činí 490 364,64 Kč bez DPH, tj. 1,47 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy;
- b) celkový cenový nárůst hodnoty závazku ze Smlouvy způsobený změnami v souladu s ust. § 222 odst. 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., provedenými dodatkem č. 1, dodatkem č. 2 a dodatkem č. 3 tak činí 5 159 933,59 Kč bez DPH, tj. 15,47 % původní hodnoty závazku.

3.3. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 3. Smlouvy se odst. 3. 1. ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„3.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést řádně a včas stavební práce v rozsahu a postupem podle Výkazu výměr s položkovým rozpočtem a nabídkovou cenou, který je nedílnou součástí Smlouvy jako Příloha č. 1 (dále též „**Položkový rozpočet s nabídkovou cenou**“), podle Položkového rozpočtu více a méně prací č. 1 tvořeného změnovými listy č. 1 až č. 7, který je Přílohou č. 9 této Smlouvy, podle Položkového rozpočtu více a méně prací č. 2 tvořeného změnovými listy č. 8 až č. 11 a 14 až 18, který je Přílohou č. 10 této Smlouvy, podle Změnového listu „Přesun chodníku z Etapy II. do Etapy I“, který je Přílohou č. 11 této Smlouvy, podle Položkového rozpočtu více a méně prací č. 3 tvořeného změnovým listem č. 19, který je Přílohou č. 12 této Smlouvy, podle Položkového rozpočtu více a méně prací č. 4 tvořeného změnovým listem č. 12 a 13, který je Přílohou č. 13 této Smlouvy a podle dokumentace pro provádění stavby (dále též „**DPS**“) zpracované v září 2022 generálním projektantem Atelier Hajný s.r.o., Nitranská 19, 130 00 Praha 3, IČO: 08073961, která je nedílnou součástí Smlouvy jako Příloha č. 2 (dále též „**Dílo**“).

3.4. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 3. Smlouvy se odst. 3.7. ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„3. 7. Součástí Díla je vypracování a předání dokumentace stávajícího provedení stavby (dále též i jako „**Pasport**“) podle ustanovení § 9 vyhlášky č. 131/2024 Sb., v platném znění, v rozsahu a obsahu podle přílohy č. 11 uvedené vyhlášky se zakreslením všech odchylek, změn, dopadů a vlivů vzniklých v průběhu realizace předmětu této Smlouvy ověřených a odsouhlasených Objednatelem, technickým dozorem stavebníka TDS a ADS. Pasport bude odevzdán ve 4 (čtyřech) tištěných vyhotoveních a v 1 (jednom)

vyhotovení zachyceném na flash disku nebo nahráním do elektronické úschovy dokumentů s vyloučením přístupu třetích osob, a to kompletně ve formátu *.pdf, a dále samostatně výkresové části ve formátu *.dwg, textové části ve formátu *.doc nebo *.docx, tabulkové části a grafy ve formátu *.xls nebo *.xlsx, a to jak ve vztahu k Etapě 1, tak i ve vztahu k Etapě 2.“

3.5. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 5. Smlouvy se odst. 5. 1. ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„5.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Etapy 1 nejpozději do 7 (sedmi) kalendářních dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy podle článku 12 odstavce 12. 18. této Smlouvy. Část Díla odpovídající Etapě 1 se Zhotovitel zavazuje předat Objednateli ve dvou termínech, a to tak, že část Díla odpovídající Etapě 1 bez zapojených trávníků a závlahového systému předá Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději do 10 (deseti) měsíců ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy; Zapojené trávnický a závlahový systém (dále též i jako „**Zapojené trávnický**“ a „**Závlahový systém**“) předá Zhotovitel Objednateli nejpozději do 15. 5. 2025. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Etapy 2 nejpozději do 7 (sedmi) kalendářních dnů ode dne doručení oznámení Objednatele o realizaci Etapy 2 podle článku 6. odst. 6. 2. písm. f) této smlouvy Zhotoviteli (dále též i jako „Oznámení Etapy 2“). Část Díla odpovídající Etapě 2 se Zhotovitel zavazuje předat Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději do 3 (tří) měsíců ode dne doručení Oznámení Etapy 2 Zhotoviteli. Smluvní strany pro vyloučení všech pochybností sjednávají, že pro Etapu 1 bez Zapojených trávníků a Závlahového systému, jakož i pro Zapojené trávnický a Závlahový systém platí úprava článku 5 této Smlouvy sjednaná pro „Etapu 1.“

3.6. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.1. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.1. Objednatel a Zhotovitel ujednávají, že celková cena za provedení Díla (dále též „**Cena Díla**“) je sjednána dohodou Smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena Díla, včetně položkového členění je uvedena v Položkovém rozpočtu s nabídkovou cenou, jež tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její Příloha č. 1, v Položkovém rozpočtu více a méně prací č. 1 tvořeném změnovými listy č. 1 až č. 7, který je Přílohou č. 9 této Smlouvy, v Položkovém rozpočtu více a méně prací č. 2 tvořeném změnovými listy č. 8 až č. 11 a 14 až 18, který je Přílohou č. 10 této Smlouvy, ve Změnovém listu „Přesun chodníku z Etapy II. do Etapy I“, který je Přílohou č. 11 této Smlouvy, v Položkovém rozpočtu více a méně prací č. 3 tvořeném změnovým listem č. 19, který je Přílohou č. 12 této Smlouvy a v Položkovém rozpočtu více a méně prací č. 4 tvořeném změnovým listem č. 12 a 13 (50 % hodnoty), který je Přílohou č. 13 této Smlouvy. Tato cena Díla je cenou maximální a nepřekročitelnou a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s provedením Díla.

Cena za řádně provedené a předané Dílo a další s Dílem související úkony je stanovena takto:

Cena za Etapu 1 celkem bez DPH	31 643 604,16 Kč
DPH 21 %	6 645 156,87 Kč
Cena za Etapu 1 celkem vč. DPH	38 288 761,03 Kč

Cena za Etapu 2 celkem bez DPH	4 978 061,30 Kč
DPH 21 %	1 045 392,87 Kč
Cena za Etapu 2 celkem vč. DPH	6 023 454,17 Kč
Cena za Povýsadbovou péči 1 celkem bez DPH	1 450 582,47 Kč
DPH 21 %	304 622,32 Kč
Cena za Povýsadbovou péči 1 celkem vč. DPH	1 755 204,79 Kč
Cena za Povýsadbovou péči 2 celkem bez DPH	443 383,66 Kč
DPH 21 %	93 110,57 Kč
Cena za Povýsadbovou péči 2 celkem vč. DPH	536 494,23 Kč

Celková cena bez DPH: 38 515 631,59 Kč

DPH: 8 088 282,63 Kč

Celková cena vč. DPH: 46 603 914,22 Kč

(Slovy: třicet osm milionů pět set patnáct tisíc šest set třicet jedna korun českých a padesát devět haléřů bez DPH).“

- 3.7.** Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. Smlouvy se odst. 7.3. ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.3. Cena za Etapu 1 a za Etapu 2 bude hrazena následujícím způsobem. Zhotovitel je povinen vypracovat za každý kalendářní měsíc soupis provedených prací a poskytnutých plnění (dále též „**Zjišťovací protokol**“) oceněný podle Přílohy č. 1 této Smlouvy – Položkového rozpočtu stavby s nabídkovou cenou, podle Položkovém rozpočtu více a méně prací č. 1, tvořeného změnovými listy č. 1 až č. 7 který je Přílohou č. 9 této Smlouvy, podle Položkového rozpočtu více a méně prací č. 2, tvořeného změnovými listy č. 8 až 11 a 14 až 18, který je Přílohou č. 10 této Smlouvy, podle Změnového listu „Přesun chodníku z Etapy II. do Etapy I“, který je Přílohou č. 11 této Smlouvy, podle Položkového rozpočtu více a méně prací č. 3 tvořeného změnovým listem č. 19, který je Přílohou č. 12 této Smlouvy a podle Položkového rozpočtu více a méně prací č. 4 tvořeného změnovými listy č. 12 a 13 (50 % hodnoty), který je Přílohou č. 13 této Smlouvy. Zjišťovací protokol Zhotovitel předloží k odsouhlasení TDS a Objednateli vždy nejpozději do 10. (desátého) dne následujícího kalendářního měsíce. V případě schválení Zjišťovacího protokolu TDS a zároveň Objednatel vzniká Zhotoviteli právo vystavit příslušný dílčí daňový doklad (dále jen „**Faktura**“) a Fakturu spolu s odsouhlaseným Zjišťovacím protokolem (s podpisy Zhotovitele, TDS a Objednatele) doručit Objednateli. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední den měsíce, za nějž byla Faktura vystavena Objednateli. Provedené práce a dodávky budou hrazeny Objednatelům měsíčně na základě k Faktuře přiložených Zjišťovacích protokolů odsouhlasených TDS a Objednatel, a to do výše 90% (devadesát procent) sjednané ceny Díla pro jeho každou etapu s tím, že pokud jde o Etapu 1 zbývajících 10% (deset procent) sjednané ceny bude uhrazeno Zhotoviteli po řádném provedení a předání Etapy 1 bez Zapojených trávníků a Závlahového systému bez vad a nedodělků kromě částky 150.000,- Kč bez DPH, která bude uhrazena až po předání Zapojených trávníků a Závlahového systému; pokud jde o Etapu 2 zbývajících 10 % bude uhrazeno po řádném provedení a předání Etapy 2 bez vad a nedodělků. Fakturace bude realizována na základě oboustranně odsouhlaseného

a podepsaného protokolu o předání a převzetí předmětné etapy Díla, jehož vzor tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její Příloha č. 6 - Předávací protokol.“

- 3.8.** Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. Smlouvy se odst. 7. 4. ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.4. Zhotovitel vystaví po řádném předání Etapy 1 (tj. po předání Zapojených trávníků a Závlahového systému) a Etapy 2 a odstranění případných vad konečnou Fakturu za Etapu 1 a Etapu 2, kterou doručí Objednateli. Přílohou Faktury bude kopie Předávacího protokolu a bylo-li Dílo předáno s vadami, také protokolu o odstranění vad a nedodělků, jehož vzor tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její Příloha č. 7 - Protokol o odstranění vad, přičemž tyto protokoly musí být podepsané oběma Smluvními stranami. Ustanovení § 2108 ve spojení s § 2615 Občanského zákoníku tím není dotčeno.“

- 3.9.** Smluvní strany se dohodly, že v článku 7 smlouvy se doplňuje nový odstavec 7.16. následujícího znění:

„7.16. Zhotovitel požaduje po Objednateli úhradu víceprací obsažených v Položkovém rozpočtu více a méně prací č. 4 tvořeném změnovými listy č. 12 a 13, který tvoří přílohu č. 13 této Smlouvy. Objednatel tyto vícepráce uhradit odmítá s odkazem na článek 4. odst. 4.4. – 4.6. Smlouvy, a má za to, že tyto vícepráce má Zhotovitel realizovat bezplatně, k čemuž Zhotovitel zastává stanovisko, že ustanovení článku 4. odst. 4.4. a 4.6. Smlouvy jsou ustanoveními neplatnými. Tento spor chtějí Smluvní strany řešit narovnáním ve smyslu ust. § 1903 a následujících občanského zákoníku. Smluvní strany se proto dohodly, že Dílo se rozšiřuje o vícepráce uvedené v Příloze č. 13 této Smlouvy, přičemž Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli 50 % jejich hodnoty uvedené v Příloze č. 13 této Smlouvy a Zhotovitel potvrzuje, že vícepráce uvedené v Příloze č. 13 této Smlouvy realizuje za cenu odpovídající 50 % jejich hodnoty uvedené v Příloze č. 13 této Smlouvy. Tímto narovnáním je sporná otázka rozsahu Díla a jeho ceny vyřešena.“

- 3.10.** Smluvní strany se dohodly, že v čl. 8. Smlouvy se odst. 8. 1. ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„8.1. V případě, že Zhotovitel nedodrží termíny předání řádně dokončené Etapy 1 (jak vůči předání Etapy 1 bez Zapojených trávníků a Závlahového systému, tak i vůči předání Zapojených trávníků a Závlahového systému) nebo Etapy 2 uvedené v článku 5. odstavec 5. 1. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.“

- 3.11.** Smluvní strany se dohodly, že v čl. 8. Smlouvy se odst. 8. 9. ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„8.9. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady Díla Etapy 1 (jak vady Etapy 1 bez Zapojených trávníků a Závlahového systému, tak i Zapojených trávníků a Závlahového systému) a Etapy 2 ve lhůtě stanovené v článku 5. odstavec 5. 7. nebo článku 9. odstavec 9. 7. nebo odstavec 9. 8. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každou vadu a každý započatý den prodlení.“

- 3.12.** Smluvní strany se dohodly, že v čl. 9. Smlouvy se odst. 9. 2. ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„9.2. Záruka za jakost Etapy 1 a Etapy 2 se sjednává v délce 60 (šedesáti) měsíců od předání každé dílčí etapy Díla (Etapy 1 a Etapy 2), tj. podpisu jejího Předávacího protokolu, popř. Protokolu o odstranění vad. Záruční doba počíná běžet ode dne oboustranného podepsání každého Předávacího protokolu. V případě, že z obsahu Předávacího protokolu vyplývá povinnost Zhotovitele odstranit vady Etapy 1 anebo Etapy 2, počne záruční lhůta běžet až oboustranným podpisem Protokolu o odstranění vad. Smluvní strany pro vyloučení všech pochybností sjednávají, že záruční doba v délce 60 měsíců na celou Etapu 1 počne běžet od předání Zapojených trávníků a Závlahového systému Objednateli bez vad a nedodělků. Vzhledem k tomu, že Etapa 1 se má předávat ve dvou termínech, smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel poskytuje i záruku za jakost Etapy 2 bez Zapojených trávníků a Závlahového systému, a to od doby předání Etapy 2 bez Zapojených trávníků a Závlahového systému Objednateli bez vad a nedodělků do doby předání Zapojených trávníků a Závlahového systému Objednateli bez vad a nedodělků. Pokud nedojde k předání Zapojených trávníků a Závlahového systému Objednateli, poskytuje Zhotovitel záruku za jakost Etapy 1 bez Zapojených trávníků a Závlahového systému v trvání 60 měsíců ode dne předání Etapy 1 bez Zapojených trávníků a Závlahového systému bez vad a nedodělků Objednateli.“

- 3.13.** Smluvní strany se dohodly, že v čl. 9. Smlouvy se odst. 9. 3. ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„9.3. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany sjednávají, že Dílo (Etapa 1, a to jak Etapa 1 bez Zapojených trávníků a Závlahového systému, tak i Zapojené trávnický a Závlahový systém, a Etapa 2) má vady, není-li po celou záruční dobu v souladu s touto Smlouvou (včetně jejich příloh), právními předpisy a technickými normami nebo nemůže-li v důsledku změn právních předpisů nebo technických norem plně sloužit svému účelu. Objednatel je oprávněn uplatnit vady u Zhotovitele kdykoliv během záruční doby bez ohledu na to, kdy Objednatel takové vady zjistil nebo mohl zjistit. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že převzetím Díla není dotčeno právo Objednatele uplatňovat práva z vad, které byly zjistitelné, ale nebyly zjištěny při převzetí.“

- 3.14.** Smluvní strany se dohodly, že v čl. 9. Smlouvy se doplňuje nový odst. 9. 18. následujícího znění:

„9.18. Smluvní strany se dohodly, že prostor centrálního travnatého sportoviště před novostavbou bude do zapojení trávnicku zabezpečen mobilním oplocením na náklady Zhotovitele.“

- 3.15.** Smluvní strany se dohodly, že v čl. 12. odst. 12.22. Smlouvy se ruší odstavec ve znění:

„12.22. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující Přílohy 2 až 11, volnou přílohou této Smlouvy je Příloha č. 1:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet s nabídkovou cenou (nabídková cena Zhotovitele))

Příloha č. 2: Dokumentace pro provádění stavby – DPS (volná příloha

- Příloha č. 3:** Platný doklad o pojištění Zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou
činností Zhotovitele v souvislosti s plněním této Smlouvy o Dílo
- Příloha č. 4:** Seznam poddodavatelů Zhotovitele
- Příloha č. 5:** Realizační tým Zhotovitele
- Příloha č. 6:** Předávací protokol (vzor)
- Příloha č. 7:** Protokol o odstranění vad (vzor)
- Příloha č. 8:** Protokol o předání a převzetí staveniště (vzor)
- Příloha č. 9:** Položkový rozpočet více a méně prací č.1 tvořený změnovými listy č.1 až č. 7“
- Příloha č.10** Položkový rozpočet více a méně prací č.2 tvořený změnovými listy č. 8 až 11 a 14 až 18.
- Příloha č. 11** Smlouvy – změnový list „Přesun chodníku z Etapy II. do Etapy I“

a nahrazuje se následujícím zněním:

„12.22. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující Přílohy 2 až 13, volnou přílohou této Smlouvy je Příloha č. 1:

- Příloha č. 1:** Položkový rozpočet s nabídkovou cenou (nabídková cena Zhotovitele)
- Příloha č. 2:** Dokumentace pro provádění stavby – DPS (volná příloha)
- Příloha č. 3:** Platný doklad o pojištění Zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou
činností Zhotovitele v souvislosti s plněním této Smlouvy o Dílo
- Příloha č. 4:** Seznam poddodavatelů Zhotovitele
- Příloha č. 5:** Realizační tým Zhotovitele
- Příloha č. 6:** Předávací protokol (vzor)
- Příloha č. 7:** Protokol o odstranění vad (vzor)
- Příloha č. 8:** Protokol o předání a převzetí staveniště (vzor)
- Příloha č. 9:** Položkový rozpočet více a méně prací č.1 tvořený změnovými listy č.1 až č. 7
- Příloha č.10** Položkový rozpočet více a méně prací č.2 tvořený změnovými listy č. 8 až 11 a 14 až 18
- Příloha č.11** Změnový list „Přesun chodníku z Etapy II. do Etapy I
- Příloha č.12** Položkový rozpočet více a méně prací č.3 tvořený změnovým listem č. 19
- Příloha č.13** Položkový rozpočet více a méně prací č.4 tvořený změnovými listy č. 12 a 13“

- 3.16.** Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem č. 3 nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplyvá-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce“ nebo „Dílo“ také vícepráce dle tohoto dodatku č. 3 Smlouvy.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 3 přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.2. Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku č. 3 je nezbytné jeho uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne jeho podpisu poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že uveřejnění osobních údajů v tomto dodatku č. 3 uveřejněném v Registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1) písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v tomto dodatku č. 3 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.4. Tento dodatek č. 3 je vyhotoven a podepsán elektronicky v českém jazyce.
- 4.5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání Městské části Praha 5, a to usnesením **Rady městské části č. 47/1323/2024 ze dne 9. 12. 2024.**
- 4.6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
Příloha č. 1, která zároveň tvoří novou přílohu č. 12 Smlouvy - Položkový rozpočet více a méně prací č. 3 tvořený změnovým listem č. 19;
Příloha č. 2, která současně tvoří novou přílohu č. 13 Smlouvy – Položkový rozpočet více a méně prací č. 4 tvořený změnovými listy č. 12 a 13.“

V Praze dne *dle el. podpisu*
Za Objednatele:

V Litoměřicích dne *dle el podpisu*
Za Zhotovitele:

Mgr. Radka Šimková
starostka MČ Praha 5

Ing. Miloš Náprstek
jednatel Gardenline s.r.o.

ZMĚNOVÝ LIST

"Revitalizace parku Na Pláni, Praha 5 - Smíchov"

objednatel:	Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov	číslo ZL:
zhotovitel:	Gardenline s.r.o. Se sídlem: Na Vinici 13, Litoměřice 41201 IČO: 27263827	19
název ZL:	Měněpráce + doplněné dílčí vícepráce	

Předmět změny:

Při skutečném provedení DZ není nutné takový rozsah díky rušené etapě č.2. V rámci vývoje stavby bylo upuštěno od jednoho pítka a s tím spojených navazujících prací. Stožáry v.o. v prostoru schodiště byly vyhodnoceny technicky a kvalitativně jako vyhovující, proběhl pouze nátěr do sjednocovací barvy a tím pádem nebyly nové potřebné, byla vyměněna pouze svítidla. V rámci výkopu napojení splaškové kanalizace ražbou nebylo potřebné takové množství výplně štoly díky vhodnému materiálu pro zásyp výkopu s hutněním. Po dohodě zástupců MČ5 a TSK nebude přistoupeno k lokálním opravám komunikace ul. K Vodojemu v 1. etapě stavby. VPC: Pro prodloužení životnosti zábradlí je doplněné zinkování povrchu. V rámci výstavby obj. novostavby provozního zázemí parku je dolněno výdění okénko a rozšíření nerezové desky kuchyňské linky nad rámec PD. Bylo nutné ustoupit od původního technického řešení provedení vrat a z vyklápěcího řešení se přešlo na řešení rozkládací a otevíravé. V prostoru provozního objektu před vraty je betonová podlaha se strážní doplněna armaturou. V rámci výstavby je nutné upravit pro přijatelný sklon chodníků zářezem v terénu a jeho modelací. Plastové jímky na pro pítka, vodoměrné šachty atd. byly doplněny o betonovou armovanou desku pro případnou destrukci šachty pojezdem techniky. Styčné spáry živichných ploch je potřeba opatřit dle norem TSK asfaltovou zálivkou. V prostoru vstupu do parku od ulice K Vodojemu došlo k záměně mlatového povrchu za povrch žulový z důvodu možné degradace mlatu ve svahu 7% a jeho vymývání. Okolo stromů v plochách mlatu byla doplněna rabátka z pásoviny k oddělení hutněné a nehutněné plochy. Dle požadavku zástupců MČ P5 doplněny infotabule pro umístění provozních řádů. Vzhledem k nakloněnosti místa pro polenice a k jejich možnému ujiždění, byly doplněny kovové zárazky. Pro realizaci chodníkového přechodu pro chodce z 2.etapy akce, vznikla nuntost projednání a vypracování DIO nad rámec předpokladu PD.

Vyjádření TDS: S věcným popisem předmětu změny souhlasím. Ocenění prací ve ZL19 je provedeno pol. ze SOD, nebo aktuálními položkami URS. Se ZL19 souhlasím

vliv na cenu díla:	rozpočet:	měněpráce
	cena: bez DPH	237 310,08 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	vícepráce
	cena: bez DPH	580 226,38 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	Celkem navýšení po odečtu úspor
	cena: bez DPH	342 916,30 Kč

vliv na termín dokončení:

Po odsouhlasení změnového listu je zhotovitel schopen dodat do 6.12.2024

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

nejsou

zástupce zhotovitele:

Firma:

Gardenline s.r.o.

Jméno/Funkce:

Bc. Martin Fadler - technický ředitel

Gardenline s.r.o.
Na Vinici 948/131412 01 Litoměřice
IČ: 272 63 827 | DIČ: CZ27263827
www.garden-line.eu

Datum 18.11.2024

zástupce objednatele: Ing. MILAN SOCHŮREK



TECHNICKÝ DOZOR
ČKAIT č. 0003519
tel. 602488747

Firma:

ÚMČ PRAHA 5

Jméno/Funkce:

URBAN

Datum 18.11.2024

zástupce objednatele TDS:

Firma:

SATISFAC PRAHA s.r.o.

Jméno/Funkce:

Ing. Milan Sochůrek

Datum 18.11.2024

zástupce objednatele - AD:

Firma:

Atelier Hajný s.r.o.,

Jméno/Funkce:

Ing. arch. Martin Hajný - jednatel

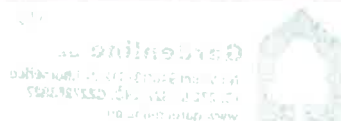
Datum 18.11.2024

REKAPITULACE STAVBY

Kód: DOD3
Stavba: MČ Praha 5 - Na Pláni - dodatek č.3

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 15. 11. 2024
Zadavatel: IČ:
DIČ:
Zhotovitel: IČ:
DIČ:
Projektant: IČ:
DIČ:
Zpracovatel: IČ:
DIČ:
Poznámka:

Cena bez DPH			342 916,30
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	342 916,30	72 012,42
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			414 928,72



Projektant
V.I. HOSNEDL
Kouřil

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel
ÚMĚ PRAHA 5
URBAN

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko



OPROUČENÍ
Ing. Milan Sochůrek



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

KódDOD3

Stavba:MČ Praha 5 - Na Pláni - dodatek č.3

Místo:Datum15. 11. 2024

Zadavatel:Projektant:

Zhotovitel:Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		342 916,30	414 928,72
01	Méněpráce	-237 310,08	-287 145,20
02	Vícepráce	580 226,38	702 073,92



Gardenline s.r.o.

Na Vinohrady 13 412 01 LNomádky

IČ: 672 63 827 DIČ: CZ27263827

www.gardenline.eu

30



Stavba: MČ Praha 5 - Na Pláni - dodatek č.3



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MČ Praha 5 - Na Pláni - dodatek č.3

Objekt:

01 - Méněpráce

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15. 11. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-237 310,08

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-237 310,08	21,00%	-49 835,12
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-287 145,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



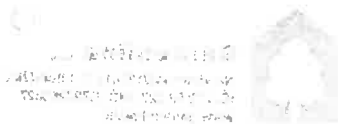
REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: MČ Praha 5 - Na Pláni - dodatek č.3
Objekt: 01 - Méněpráce

Místo: Datum: 15. 11. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		-237 310,08
D1 - SO 06 - Řešení zpevněných ploch		-13 332,00
D2 - SO 03 - Novostavba objektu zázemí parku		-44 841,31
D3 - SO 07- Veřejné osvětlení		-22 330,00
D4 - ZL č.11 - težní šachta		-110 670,00
D5 - ZL č.9 - oprava silnice		-46 136,77



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MČ Praha 5 - Na Pláni - dodatek č.3

Objekt:

01 - Méněpráce

Místo:

Datum: 15. 11. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-237 310,08

D	D1	SO 06 - Řešení zpevněných ploch					-13 332,00	
1	K	Pol8	DOPRAVNÍ ZNAČKA IP12+01 + SLOUPEK FeZn 60mm VÝŠKA 3,0m, 2x OBJÍMKA, VÍČKO NA SLOUPEK, KOTVÍČÍ PATKA - D+M vč všech systémových detailů	kpl	-1,000	4 396,70	-4 396,70	SoD
2	K	Pol9	DOPRAVNÍ ZNAČKA IP12 + 2x E13 + SLOUPEK FeZn 60mm VÝŠKA 3,5m, 6x OBJÍMKA, VÍČKO NA SLOUPEK, KOTVÍČÍ PATKA - D+M vč všech systémových detailů	kpl	-1,000	7 087,30	-7 087,30	SoD
3	K	591301	Minerální povrch mlat - 40 mm (pev. ve smyku 64-81 kPa, zrnitost 0/5 mm, zatížení ≥7,5t)	m2	-14,000	132,00	-1 848,00	SoD

D	D2	SO 03 - Novostavba objektu zázemí parku					-44 841,31	
4	K	Pol10	T klíč k šoupátku se zemní soupravou pro všechny rozměry	kus	-1,000	1 628,00	-1 628,00	SoD
5	K	Pol11	Montáž zemních souprav ostatní typ	kus	-1,000	68,75	-68,75	SoD
6	K	Pol12	poklop litinový šoupátkový pro zemní soupravy osazení do terénu a do vozovky	kus	-1,000	1 254,00	-1 254,00	SoD
7	K	Pol13	souprava zemní pro šoupátka DN 40-50mm Rd 1,0m	kus	-1,000	885,50	-885,50	SoD
8	K	Pol14	armatura uzavírací kulový kohout se zajištěním 3/4"	kus	-1,000	1 072,50	-1 072,50	SoD
9	K	Pol15	filtr s výměnnou vložkou PN40 DN 32	kus	-1,000	3 476,00	-3 476,00	SoD
10	K	Pol16	kohout kulový s vypouštěním PN 35 T 165°C chromovaný R250DS 1"	kus	-1,000	702,90	-702,90	SoD
11	K	Pol17	klapka zpětná plastová membránová pro vsazení do vodoměru	kus	-1,000	39,82	-39,82	SoD
12	K	Pol18	Montáž závitového vodoměru G 1/2 v šachtě	kus	-1,000	436,39	-436,39	SoD
13	K	Pol19	vodoměr domovní na studenou vodu vícevrtkový mokroběžný G1"x105mm Qn 2,5	kus	-1,000	2 222,00	-2 222,00	SoD
14	K	Pol20	Osazení vodoměrné šachty hranaté z PP obetonované pro statické zatížení pl do 1,5 m2 hl přes 1,2 do 1,4 m	kus	-1,000	7 095,45	-7 095,45	SoD
15	K	Pol21	šachta plastová vodoměrná samonosná hranatá 0,9/1,2/1,5m	kus	-1,000	25 960,00	-25 960,00	SoD

D	D3	SO 07- Veřejné osvětlení					-22 330,00	
16	K	Pol22	Stožár řadový 5m, bezpaticový, kulatý, třístupňový, montážní výška světelného zdroje 4m, průměr dřívku 60mm, povrchová úprava obojstranným žárovým zinkováním	kus	-2,000	11 165,00	-22 330,00	SoD

D	D4	ZL č.11 - težní šachta					-110 670,00	
17	K	Pol23	Výplň štol v hor suché z cementopílkové suspenze za rubem nosné obezdívky délky do 200 m	m3	-21,000	5 270,00	-110 670,00	Dod2

D	D5	ZL č.9 - oprava silnice					-46 136,77	
18	K	Pol24	Odstranění podkladu živичného tl přes 50 do 100 mm ručně	m2	-20,000	222,00	-4 440,00	Dod2
19	K	Pol25	Vyrovnání povrchu dosavadních podkladů obalovaných kamenivem ACP (OK) tl 60 mm	m2	-20,000	407,00	-8 140,00	Dod2
20	K	Pol26	Vyspravení výtlučku asfaltovým betonem ACO (AR) tl přes 40 do 60 mm při vyspravované ploše do 10% na 1 km	m2	-20,000	879,00	-17 580,00	Dod2
21	K	Pol27	Řezání stávajícího živичného krytu hl přes 50 do 100 mm	m	-14,000	99,70	-1 395,80	Dod2
22	K	Pol28	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	-4,400	581,00	-2 556,40	Dod2
23	K	Pol29	Vodorovná doprava sutí z kusových materiálů stavebním kolečkem do 50 m	t	-4,400	281,00	-1 236,40	Dod2
24	K	Pol30	Příplatek za každých dalších 10 m u vodorovné dopravy sutí z kusových materiálů stavebním kolečkem	t	-66,000	49,00	-3 234,00	Dod2
25	K	Pol31	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	-4,400	316,80	-1 393,92	Dod2
26	K	Pol32	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-4,400	209,00	-919,60	Dod2
27	K	Pol33	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	-4,400	638,00	-2 807,20	Dod2
28	K	Pol34	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem z kameniva, betonu, živice na vzdálenost do 50 m	t	-6,524	373,00	-2 433,45	Dod2

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MČ Praha 5 - Na Pláni - dodatek č.3

Objekt:

02 - Vícepráce

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15. 11. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

580 226,38

DPH základní
snižená

Základ daně
580 226,38
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
121 847,54
0,00

Cena s DPH

v CZK

702 073,92

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



Gardenline s.r.o.

Na Vinici 948/13 | 412 01 Litoměřice
IČ: 222 53 827 | DIČ: CZ27263827
www.garden-line.eu

30

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: MČ Praha 5 - Na Pláni - dodatek č.3
Objekt: 02 - Vícepráce

Místo: Datum: 15. 11. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		580 226,38
HSV - Práce a dodávky HSV		462 059,13
D1 - SO 03 - Novostavba objektu		274 736,67
1 - Zemní práce		79 306,31
4 - Vodorovné konstrukce		41 360,42
5 - Komunikace pozemní		63 929,46
998 - Přesun hmot		2 726,27
PSV - Práce a dodávky PSV		90 167,25
767 - Konstrukce zámečnické		9 967,25
788 - Mobiliář - prvky		80 200,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		28 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MČ Praha 5 - Na Pláni - dodatek č.3
Objekt: 02 - Vícepráce

Místo: Datum: 15. 11. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 580 226,38

D HSV Práce a dodávky HSV 462 059,13

D D1 SO 03 - Novostavba objektu 274 736,67

1	K	Pol1	Z/2 - SVAŘOVANÉ OC. ZÁBRADLÍ Z PROFILŮ JÄCKEL S VÝPLNÍ PLO - D+M - doplnění žárového zinkování	m	15,700	2 208,75	34 677,38	Vlastní
2	K	Pol2	Výdejní okénko D+M - sklo connex, povrchová úprava zinek + RAL 7016, bez parapetu	ks	1,000	37 080,00	37 080,00	Vlastní
3	K	Pol3	Stavební přípomocce vč. dodávky překladu	kpl	1,000	4 375,00	4 375,00	Vlastní
4	K	Pol4	Příplatek za atyp provedení nerezové pracovní desky s parapetem okénka	kpl	1,000	52 500,00	52 500,00	Vlastní
5	K	Pol5	Z/1 - VRATA OCELOVÁ - D+M - Rozdíl ceny finálního řešení	kpl	1,000	108 896,25	108 896,25	Vlastní
6	K	Pol6	Příplatek na probarvení zátek monolitů	kpl	1,000	6 250,00	6 250,00	Vlastní
7	K	Pol7	Výztuž betonových podlah Kari sítěmi 6/100/100. Podlahy 1.01-02 ve dvou vrstvách a 1.03-06 v jedné.	t	0,582	53 192,50	30 958,04	Vlastní

D 1 Zemní práce 79 306,31

8	K	122151102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 50 m3 strojně	m3	39,024	144,00	5 619,46	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

WV			80%					
WV			48,78*0,8		39,024			

9	K	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	9,756	1 060,00	10 341,36	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------	----------------

WV			20%					
WV			48,78*0,2		9,756			

10	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	48,780	177,94	8 679,91	SoD
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	-----

11	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	48,780	298,57	14 564,24	SoD
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	-----

12	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	48,780	165,00	8 048,70	SoD
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	-----

P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: +20 km - indexováno v jednotkové ceně					
---	--	--	--	--	--	--	--	--

13	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	48,780	22,90	1 117,06	SoD
----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	-----

14	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	82,926	330,00	27 365,58	SoD
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------	-----

WV			48,78*1,7		82,926			
----	--	--	-----------	--	--------	--	--	--

15	K	182211121	Svahování násypů ručně	m2	30,000	119,00	3 570,00	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	------------------------	----	--------	--------	----------	----------------

WV			15*2		30,000			
----	--	--	------	--	--------	--	--	--

D 4 Vodorovné konstrukce 41 360,42

16	K	411321616	Stropy deskové ze ŽB tř. C 30/37	m3	1,688	8 160,00	13 774,08	SoD
----	---	-----------	----------------------------------	----	-------	----------	-----------	-----

WV			deska na jímce					
WV			1,5*1,5*0,15*5		1,688			

17	K	411351011	Zřízení bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce	m2	11,250	648,53	7 295,96	SoD
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	-----

WV			1,5*1,5*5		11,250			
----	--	--	-----------	--	--------	--	--	--

18	K	411351012	Odstranění bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce	m2	11,250	157,34	1 770,08	SoD
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	-----

19	K	411354313	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 15 do 25 cm	m2	11,250	239,27	2 691,79	SoD
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	-----

20	K	411354314	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 15 do 25 cm	m2	11,250	72,86	819,68	SoD
----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------	-----

21	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	0,253	59 323,45	15 008,83	SoD
----	---	-----------	--	---	-------	-----------	-----------	-----

WV			150 kg/m3					
WV			1,688*0,15		0,253			

D 5 Komunikace pozemní 63 929,46

22	K	919732211	Styčná spára napojení nového živичného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm s prořezáním	m	231,000	120,00	27 720,00	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------	----------------

23	K	591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těžkého tl 50 mm	m2	14,000	757,53	10 605,42	SoD
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	-----

WV			zaměna místo mlatu					
WV			14		14,000			

24	M	5838101	žulové kostky hmatné (60x60x40mm)	m2	14,280	1 793,00	25 604,04	SoD
----	---	---------	-----------------------------------	----	--------	----------	-----------	-----

WV			14*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		14,280			
----	--	--	---	--	--------	--	--	--

D 998 Přesun hmot 2 726,27

25	K	998012021	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 6 m	t	7,321	372,39	2 726,27	SoD
----	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	-----

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D PSV			Práce a dodávky PSV				90 167,25	
D 767			Konstrukce zámečnické				9 967,25	
26	K	7672001	Osazení obruby z ocelové pásoviny	m	25,360	132,00	3 347,52	SoD
	W		kolem stromů					
	W		2*3,17*0,5*8		25,360			
27	M	13010312	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 150x5mm	t	0,192	31 900,00	6 124,80	CS ÚRS 2024 02
	W		6,3 kg/m					
	W		25,36*6,3/1000*1,2		0,192			
28	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	94,723	5,23	494,93	SoD
D 788			Mobiliář - prvky				80 200,00	
29	K	788R001	Dodávka a montáž infotabule	kus	4,000	12 200,00	48 800,00	Vlastní
30	K	788R002	Dobetonování patek laviček	kus	5,000	2 200,00	11 000,00	Vlastní
31	K	788R003	Dodávka a montáž zářezek pro popelnice	kus	6,000	3 400,00	20 400,00	Vlastní
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				28 000,00	
32	K	041403001	DIO - projednání	kpl	1,000	28 000,00	28 000,00	Vlastní
	W		2x projednání (ražba, PRE)					
	W		1		1,000			

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Dodatek č.3
Stavba: MČ Praha 5 - Na Pláni

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	19.11.2024
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	
		DIČ:	
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH			294 896,67
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00% 12,00%	Základ daně 294 896,67	Výše daně 61 928,30
Cena s DPH v CZK			356 824,97

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

U MČ P5
URBAN
Milan

Datum a podpis: 20.11.2024	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
----------------------------	---------	-----------------	---------



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

Dodatek č.3

Stavba:

MČ Praha 5 - Na Pláni

Místo:

Datum:

19.11.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		294 896,67	356 824,97
ZL č.12	SO 06 - Připojka dešťové kanalizace	50 369,20	60 946,73
ZL č.13	SO 03 - Instalační prefabrikáty a kanalizační přípojka	244 527,47	295 878,24

ZMĚNOVÝ LIST

"Revitalizace parku Na Pláni, Praha 5 - Smíchov"		
objednatel:	Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov	číslo ZL:
zhotovitel:	Gardenline s.r.o. Se sídlem: Na Vinici 13, Litoměřice 41201 IČO: 27263827	12
název ZL:	Přípojka dešťové kanalizace	
předmět změny:		
Při kontrole rozpočtu jsme došli k závěru, že ve výkazu výměr chybí výměry pro areálový rozvod dešťové kanalizace do retenční nádrže. Výpočty pro docenění byly využity z podkladů projektové dokumentace. <i>Stavisko TDS: Souhlasím se stanoviskem GD. ZL12 je oceněn cenami ze SOD. ZL12 odsouhlasuji</i>		
vliv na cenu díla:	rozpočet:	méněpráce
	cena: bez DPH	0,00 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	vícepráce
	cena: bez DPH	50 369,20 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	Celkem navýšení po odečtu úspor
	cena: bez DPH	50 369,20 Kč
vliv na termín dokončení:		
Po odsouhlasení změnového listu je zhotovitel schopen dodat do 15.11.2024		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):		
nejsou		
zástupce zhotovitele:	Firma: Gardenline s.r.o. Jméno/Funkce: Bc. Martin Fadler - technický ředitel	Datum: 07.08.2024
zástupce objednatele:	Firma: <i>URBAN</i> Jméno/Funkce: <i>Urban</i>	Datum: 20.11.2024
zástupce objednatele TDS:	Firma: <i>SATSOO PRAHA C.O.O.</i> Jméno/Funkce: Ing. Milan Sochůrek	Datum: 07.08.2024
zástupce objednatele - AD:	Firma: Atelier Hajný s.r.o. Jméno/Funkce: Ing. arch. Martin Hajný - jednatel	Datum: 07.08.2024

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MČ Praha 5 - Na Pláni

Objekt:

ZL č.12 - SO 06 - Přípojka dešťové kanalizace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

19.11.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

50 369,20

DPH základní
snížená

Základ daně
50 369,20
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
10 577,53
0,00

Cena s DPH

v CZK

60 946,73

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

URBAN

[Signature]

Datum a podpis:

20.11.2024

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

[Signature]



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: MČ Praha 5 - Na Pláni
Objekt: ZL č.12 - SO 06 - Přípojka dešťové kanalizace

Místo: Datum: 19.11.2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	50 369,20
ZTI - Zachytávání dešťových vod a napojení na vodovod	50 369,20
T721b - Kanalizace - dešťová	50 369,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MČ Praha 5 - Na Pláni
Objekt: ZL č.12 - SO 06 - Přípojka dešťové kanalizace

Místo: Datum: 19.11.2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							50 369,20	
D	ZTI	Zachytávání dešťových vod a napojení na vodovod					50 369,20	
D	T721b	Kanalizace - dešťová					50 369,20	
1	K	132151102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v homině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 50 m3 strojně	m3	20,556	496,61	10 208,32	SoD
2	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	5,139	660,00	3 391,74	SoD
3	M	58337308	šterkopísek frakce 0/2	t	10,278	557,70	5 732,04	SoD
4	K	174251101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou bez zhutnění	m3	15,417	83,75	1 291,17	SoD
5	K	181006112	Rozprostření zemint I vrstvy do 0,15 m schopných zúrodnění v rovině a sklonu do 1:5	m2	28,550	16,94	483,64	SoD
6	K	721173317	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 dešťové DN 160	m	28,550	888,18	25 357,54	SoD
7	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN 150/DN 200	m	28,550	41,87	1 195,39	SoD
8	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	1,680	477,00	801,36	SoD
9	K	HZS0016	Ostatní náklady - pomocné práce	%	2,000	477,00	954,00	SoD
10	M	MAT0009	Ostatní náklady - pomocný materiál	%	2,000	477,00	954,00	SoD

ZMĚNOVÝ LIST

"Revitalizace parku Na Pláni, Praha 5 - Smíchov"		
objednatel:	Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov	číslo ZL:
zhotovitel:	Gardenline s.r.o. Se sídlem: Na Vinici 13, Litoměřice 41201 IČO: 27263827	13
název ZL:	Instalační prefabrikáty a kanalizační přípojka	
předmět změny:		
Při kontrole rozpočtu jsme došli k závěru, že ve výkazu výměr chybí položky pro areálový rozvod splaškové kanalizace z objektu novostavby zázemí parku s napojením do ul. K Vodojemu. Rozpočet byl zpracován dle PD se zakončením v ŠS01 DN1200. <i>Stanovisko TDS: Položky pro kanalizační přípojku včetně spádiště v rozpočtu chybí. Jsou oceněny ve ZL 13 cenami ze SOD a URS. ZL 13 odsouhlasuji.</i>		
vliv na cenu díla:	rozpočet:	méněpráce
	cena: bez DPH	0,00 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	vícepráce
	cena: bez DPH	244 527,47 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	Celkem navýšení po odečtu úspor
	cena: bez DPH	244 527,47 Kč
vliv na termín dokončení:		
Po odsouhlasení změnového listu je zhotovitel schopen dodat do 5.12.2024		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):		
nejdou		
zástupce zhotovitele:	Firma: Gardenline s.r.o. Jméno/Funkce: Bc. Martin Fadler - technický ředitel	Datum: 19.11.2024
zástupce objednatele:	Firma: URBAN Jméno/Funkce:	Datum: 19.11.2024
zástupce objednatele TDS:	Firma: Ing. Milan Sochůrek Jméno/Funkce: Ing. Milan Sochůrek SAKSON PRÁHA S.V.O.	Datum: 19.11.2024  TECHNICKÝ DOZOR ČKAIT č. 0003519 tel. 602488747
zástupce objednatele - AD:	Firma: Atelier Hajný s.r.o. Jméno/Funkce: Ing. arch. Martin Hajný - jednatel	Datum: 19.11.2024

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MČ Praha 5 - Na Pláni

Objekt:

ZL č.13 - SO 03 - Instalační prefabrikáty a kanalizační přípojka

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

19.11.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

244 527,47

DPH základní
snížená

Základ daně
244 527,47
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
51 350,77
0,00

Cena s DPH

v CZK

295 878,24

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

URBAN

[Signature]

Datum a podpis: 20.11.2024

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: MČ Praha 5 - Na Pláni
Objekt:

ZL č.13 - SO 03 - Instalační prefabrikáty a kanalizační přípojka

Místo: Datum: 19.11.2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	244 527,47
ZTI - ZDRAVOTECHNIKA	244 527,47
T721a - Kanalizace - přípojka	244 527,47

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MČ Praha 5 - Na Pláni
Objekt:

ZL č.13 - SO 03 - Instalační prefabrikáty a kanalizační přípojka

Místo: Datum: 19.11.2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 244 527,47

D ZTI ZDRAVOTECHNIKA 244 527,47

D T721a Kanalizace - přípojka 244 527,47

1	K	132153101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v homině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojně v omezeném prostoru	m3	30,240	782,20	23 653,73	SoD
2	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	7,560	660,00	4 989,60	SoD
3	M	58337308	štěrkopísek frakce 0/2	t	15,120	557,70	8 432,42	SoD
4	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	22,680	171,49	3 889,39	SoD
5	K	181006112	Rozprostření zemint I vrstvy do 0,15 m schopných zúrodnění v rovině a sklonu do 1:5	m2	42,000	16,94	711,48	SoD
6	K	721173708	Potrubí kanalizační z PE odpadní DN 150	m	42,000	1 942,33	81 577,86	SoD
7	K	899722112	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólii z PVC 25 cm	m	42,000	17,44	732,48	SoD
8	K	894812003	Revizní a čistící šachta z PP šachtové dno DN 400/150 pravý a levý přítok	kus	3,000	1 640,00	4 920,00	CS ÚRS 2024 02
9	K	894812033	Revizní a čistící šachta z PP DN 400 šachtová roura korugovaná bez hrsla světlé hloubky 2000 mm	kus	3,000	1 790,00	5 370,00	CS ÚRS 2024 02
10	K	894812041	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 400 za užitnutí šachtové roury	kus	3,000	94,30	282,90	CS ÚRS 2024 02
11	K	894812063	Revizní a čistící šachta z PP DN 400 poklop litinový plný do teleskopické trubky pro třídu zatížení D400	kus	3,000	3 720,00	11 160,00	CS ÚRS 2024 02
12	K	894410114	Osazení betonových dílců pro kanalizační šachty DN 1200 šachtové dno výšky 1200 mm	kus	1,000	5 060,00	5 060,00	CS ÚRS 2024 02
13	M	59224082	dno betonové šachtové DN 1200 120x120x30cm výtok 80cm	kus	1,000	32 500,00	32 500,00	CS ÚRS 2024 02
14	K	894410221	Osazení betonových dílců pro kanalizační šachty DN 1200 skruž rovná výšky 500 mm	kus	3,000	2 290,00	6 870,00	CS ÚRS 2024 02
15	M	59224514	skruž betonové šachty DN 1200 kanalizační 120x50x15cm, se stupadly	kus	3,000	5 330,00	15 990,00	CS ÚRS 2024 02
16	K	894410311	Osazení betonových dílců pro kanalizační šachty DN 1200 deska přechodová	kus	1,000	1 750,00	1 750,00	CS ÚRS 2024 02
17	M	59224522	deska betonová přechodová šachty DN 1200 kanalizační 120/100x27cm	kus	1,000	5 870,00	5 870,00	CS ÚRS 2024 02
18	K	452112112	Osazení betonových prstenců nebo ráků v do 100 mm pod poklopy a mříže	kus	1,000	910,00	910,00	CS ÚRS 2024 02
19	M	59224013	prstenec šachtový vyrovnávací betonový 625x100x100mm	kus	1,000	344,00	344,00	CS ÚRS 2024 02
20	K	899104112	Osazení poklopů litinových, ocelových nebo železobetonových včetně ráků pro třídu zatížení D400, E600	kus	1,000	3 780,00	3 780,00	CS ÚRS 2024 02
21	M	28661935	poklop šachtový litinový DN 600 pro třídu zatížení D400	kus	1,000	8 300,00	8 300,00	CS ÚRS 2024 02
22	K	998721201.1	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	1,680	2 270,00	3 813,61	SoD
23	K	HZS0015	Ostatní náklady - pomocné práce	%	3,000	2 270,00	6 810,00	SoD
24	M	MAT0010	Ostatní náklady - pomocný materiál.	%	3,000	2 270,00	6 810,00	SoD