

COLAS

COLAS CZ, a.s.
Rubeška 215/1
190 00 Praha 9-Vysočany
IČO: 26177005 DIČ: CZ26177005

Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 6556

Org. jed.: 112651

Náz. Org. jed.: Pokládka Schauer Michal

Zakázka: 241262215

Název zak.: III/2733 Bosyně

Místo dodání: COLAS CZ, a.s. *

Rubeška 215/1
Praha - Vysočany
190 00 Praha 9
IČO: 26177005 DIČ: CZ26177005

Dodavatel:

Krajská správa a údržba silnic Středočes.kraje
příspěvková organizace
Zborovská 81/11
Smíchov
Praha 5
150 21

IČO: 00066001

DIČ: CZ00066001

Datum vystavení: 10.12.2024

Datum dodání: 10.12.2024

Počet dnů splat.: 30

Kontaktní osoba: Radka Jenčovská

Způsob dopravy:

Cílová stanice:

Dobrý den,

objednáváme u Vás

odkup vyfrézované obalované drtě a to na základě Smlouvy o dílo, č. smlouvy SMLD-0999/00066001/2024, "III/2733 Bosyně", ze dne 06.09.2024, článek 5. Práva a povinnosti Zhotovitele, odst. 5.2.

P.č. Text	Popis položky	Jednotková cena	Množství MJ	Předpokl. celk.cena	Objednací kód
1	vyfrézovaná obalovaná drť	70,00	1 575,936 T	110 315,52	
Předpokládaná celková částka				110 315,52 CZK	

Faktury zasílejte na email: [redacted], na faktuře je nutné uvést číslo objednávky.

Děkuji za spolupráci.

Jenčovská Radka
technicko-výrobní přípravařka

Potvrzením dodavatele o přijetí objednávky a souhlasu s jejím obsahem vzniká kupní smlouva (smlouva o dílo), jejíž neupravené podmínky se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. v platném znění.

Dodavatel/Zhotovitel se zavazuje dodržovat Všeobecné obchodní podmínky nákupu (dále jen VOP nákupu), které jsou přílohou objednávky a svůj souhlas s nimi stvrdí jejich podpisem.

Potvrzenou objednávku a VOP nákupu vracejte zpět na e-mail: radka.jencovska@colas.cz.

Datum:..... Jméno, podpis, razítko:.....

Modifikoval: Jenčovská Radka

Vystavil: Jenčovská Radka

Přijetím objednávky dodavatel souhlasí s Všeobecnými obchodními podmínkami nákupu firmy COLAS CZ (dále jen „VOP nákupu“). VOP nákupu jsou přílohou této objednávky. Na první stranu faktury prosím uveďte číslo objednávky. K faktuře přiložte dodací list nebo kopii servisních protokolů nebo protokol o předání a převzetí stavebních prací. Při nesplnění výše uvedených podmínek bude faktura vrácena zpět k doplnění. Elektronické faktury zasílejte na e-mailovou adresu: fakturace@colas.cz



VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY SPOLEČNOSTI COLAS CZ, a.s.

(dále jen „obchodní podmínky“)

Za účelem podrobné úpravy práv a povinností ze Smlouvy se smluvní strany dohodly na následujícím:

I.

Dílo

- 1.1 Dílem se rozumí zhotovení určité věci, údržba věci, oprava nebo úprava věci nebo činnost s jiným výsledkem. Dílem je zejména zhotovení stavby, oprava nebo úprava stavby nebo její části, včetně dokladů, nutných k provozování a používání stavby a dokladů o její kvalitě.
- 1.2 Zhotovitel provádí dílo na svůj náklad a nebezpečí osobně prostřednictvím svých pracovníků v zaměstnaneckém nebo obdobném poměru (dále jen „**pracovníci**“) nebo prostřednictvím třetích osob. Za provedení díla, jakož i za všechny závazky vyplývající ze Smlouvy zhotovitel odpovídá, jakoby dílo prováděl sám.
- 1.3 Zhotovitel provádí dílo dle jím zpracovaného harmonogramu (jenž je nedílnou součástí Smlouvy), který podléhá schválení objednatele. Schválený harmonogram je nedílnou součástí Smlouvy.

II.

Provádění díla

- 2.1 Zhotovitel je povinen provést dílo za podmínek stanovených Smlouvou a vyplývajících ze stavebního povolení, dle předané projektové dokumentace a dalších podkladů a údajů uvedených ve Smlouvě či v těchto obchodních podmínkách (dále jen „**podklady**“) pro provádění díla, s odbornou péčí, tak, aby splňovalo požadavky kladené na kvalitu a zároveň bylo použitelné pro účel vyplývající z podmínek vyššího objednatele či investora případně ze zadávacích podmínek veřejné zakázky, jejíž část je prováděna na základě Smlouvy.
- 2.2 Zhotovitel dále potvrzuje, že předanou projektovou dokumentaci a ostatní podklady posoudil s odbornou péčí, zejména po stránce technické, a že ji shledal bez závad.
- 2.3 Zhotovitel nese odpovědnost za to, že disponuje vším, co je k řádnému provedení díla nezbytné, že jeho nabídka je správně a úplně kalkulována, že ceny ve výkonných a cenových soupisech nebo na jiných místech ve Smlouvě jsou postačující, aby byly kryty všechny náklady, které vzniknou v souvislosti s jeho smluvními závazky. Je si vědom toho, že nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které měl a mohl zjistit při seznámení se s projektovou dokumentací a ostatními podklady, místem provádění díla a s ostatními skutečnostmi relevantními pro provádění díla.
- 2.4 Zhotovitel je povinen, pokud je to nutné nebo bude-li to objednatel požadovat, na vlastní náklad vyhotovit výrobní dokumentaci, která bude detailním rozpracováním dokumentace pro provedení stavby, bude zpracována v návaznosti na zhotovitelem provedené zaměření dle skutečnosti a bude v souladu s podklady, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel není oprávněn tuto výrobní dokumentaci použít k provádění díla bez předchozího schválení objednatelem. Výrobní dokumentace vyhotovená zhotovitelem musí být předložena ve třech provedeních a v jedné digitální verzi objednateli ke schválení nejméně 14 dní před zahájením prací. Schválením výrobní dokumentace objednatel nepřebírá odpovědnost za její správnost či úplnost ani za vady díla.
- 2.5 Pokud objednatel předá zhotoviteli vlastní výrobní dokumentaci, je zhotovitel povinen tuto dodanou výrobní dokumentaci použít pouze k provádění díla. Zhotovitel je povinen dodanou výrobní dokumentaci s odbornou péčí prozkoumat a bude odpovídat za správnost a úplnost této dodané výrobní dokumentace, pokud neoznámí své námitky objednateli bez zbytečného odkladu poté, co mu byla výrobní dokumentace předána.
- 2.6 Zhotovitel je povinen objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději však před zahájením prací, písemnou formou informovat o zjištěných vadách, rozporech a neúplnostech v předané projektové dokumentaci a ostatních podkladech, materiálech a jiných věcech, převzatých od objednatele ke zhotovení díla, a zároveň navrhnout vhodné řešení těchto nedostatků.
- 2.7 Opomene-li zhotovitel podat písemné upozornění nebo nesplní-li svoji povinnost přezkoumat předanou projektovou dokumentaci, jiné doklady nebo věci, odpovídá objednateli za veškeré z toho vzniklé škody.
- 2.8 Zhotovitel je povinen provádět dílo prostřednictvím kvalifikovaných pracovníků, včetně odborného dohledu. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen kdykoliv na výzvu objednatele prokázat. Porušení této povinnosti zakládá právo objednatele od této Smlouvy odstoupit.
- 2.9 Zhotovitel je povinen dodržovat příkazy objednatele, pokud neodporují obsahu Smlouvy nebo právním a technickým předpisům, a včas je plnit. Pokud zhotovitel nesplní příkaz objednatele bez zbytečného odkladu, je objednatel oprávněn zapsat příkaz do stavebního deníku, případně zaslat zhotoviteli příkaz písemně. Pokud nebude ani tento zápis ve stavebním deníku nebo písemný příkaz zhotovitelem splněn do 3 dnů od zapsání do



stavebního deníku nebo od jeho doručení zhotoviteli, je objednatel oprávněn učinit opatření, jaká sám uzná za nezbytná k provedení prací na účet zhotovitele. Objednatel je oprávněn započítat veškeré takto mu vzniklé náklady vůči částkám dlužným zhotoviteli nebo částkám, které bude povinen hradit v budoucnu. Pokud se příkazy objednatele vztahují k záležitostem týkajícím se vztahu veřejnosti, přilehlých nemovitostí nebo plnění povinností vyplývajících z právních norem, je zhotovitel povinen tyto příkazy splnit okamžitě. Uplatnění oprávnění vyplývajících z tohoto článku v žádném případě neomezuje odpovědnost zhotovitele za prováděné dílo.

- 2.10 Jakékoliv změny rozsahu nebo druhu prací může zhotovitel provést pouze na základě písemného dodatku ke Smlouvě.
- 2.11 Objednatel je oprávněn jednostranně snížit sjednaný rozsah prací. V takovém případě se snižuje cena díla o cenu prací, které na základě tohoto rozhodnutí objednatele nebudou provedeny. Toto rozhodnutí se objednatel zavazuje sdělit zhotoviteli písemně nejpozději 5 dní před zahájením prací, o které se předmět díla snižuje.
- 2.12 Při požadavku na vícepráce či změnu druhu prací Objednatel předloží zhotoviteli požadavek na vícepráce či změnu díla a požádá zhotovitele, aby předložil písemně a to nejpozději do 2 dnů od předložení tohoto požadavku podklady obsahující určení:
 - a) pevné ceny dodatečných nákladů, které představují práce nebo dodávky dle tohoto požadavku;
 - b) pevného termínu (lhůty), ve které je zhotovitel schopen práce nebo dodávky provést;
 - c) případných požadavků na doplňující informace ohledně rozsahu prací či koordinace s ostatními zhotoviteli.
- 2.13 Bude-li navrhovat vícepráce nebo změnu druhu prací zhotovitel, předloží tento návrh objednateli minimálně 5 dní před jeho projednáním s objednatелеm a současně předloží podklady uvedené v článku II, bodu 2.12 obchodních podmínek.
- 2.14 Pro stanovení dodatečných nákladů dle článku II., bodu 2.12 obchodních podmínek použije zhotovitel jednotkové ceny ze své cenové nabídky na plnění Smlouvy, v případě plnění, které nemá ekvivalent v cenové nabídce, použije ceny dle cenové úrovně URS v době podání nabídky ponížené o 10%, nedohodnou-li se strany jinak. V případě, že cenová nabídka neobsahuje pro stanovení dodatečných nákladů podklad a ceny nejsou ani jinak dohodnuty, provede zhotovitel ocenění kalkulací, která bude odsouhlasena objednatелеm.
- 2.15 Dosáhnou-li objednatel a zhotovitel dohody o nákladech a ostatních bodech navrhovaných změn, předloží objednatel zhotoviteli dodatek ke Smlouvě.
- 2.16 Nebude-li v dodatku výslovně uvedena změna termínu provedení díla, dílčích termínů provedení jednotlivých částí díla nebo jiných dílčích termínů, platí termíny sjednané touto Smlouvou. Změny díla oceněné podle této Smlouvy do 15% ceny díla je zhotovitel povinen provést bez nároku na prodloužení celkového termínu provedení díla. Nebude-li v dodatku výslovně uvedena změna ceny, pak platí cena sjednaná touto Smlouvou.
- 2.17 Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2,620 odst. 2 a § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- 2.18 Drobné změny a upřesnění díla, která nemají vliv na cenu, termín plnění ani kvalitu či způsob užívání díla, mohou být rozhodnuty a potvrzeny zástupcem objednatele oprávněným jednat za objednatele ve věcech technických zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen tyto změny provést bez zbytečného odkladu po jejich zapsání ve stavebním deníku.
- 2.19 Pokud objednatel vyrábí materiály potřebné k provádění díla, je zhotovitel povinen tyto materiály u objednatele popsat a v případě, že nabízená cena těchto materiálů je nižší či stejná, než za jakou je zhotovitel schopen je nakoupit u jiného dodavatele, a kvalita materiálů a výrobků nejméně srovnatelná s konkurencí a vyhovující pro daný účel, tyto materiály u objednatele nakoupit. V případech, kdy je zhotovitel schopen nakoupit srovnatelné materiály u jiného dodavatele levněji, musí tuto skutečnost písemně doložit. Seznam základních materiálů a výrobků, kterých se ustanovení tohoto odstavce týká, obdrží zhotovitel od objednatele nejpozději při uzavření Smlouvy.
- 2.20 Zhotovitel je povinen neprodleně nebo v dohodnutých termínech průběžně odstraňovat vady díla a nedostatky v činnosti zhotovitele zjištěné a označené v průběhu jeho realizace oprávněným zástupcem objednatele ve věcech technických.
- 2.21 Zhotovitel předá objednateli nejpozději 14 dnů před zahájením provádění díla:
 - a) kontrolní a zkušební plán (KZP), zpracovaný na základě požadavků platných českých technických norem, TKP MD ČR, a ZTKP dané zakázky,
 - b) plán kvality (ve smyslu článku 3.7.5 ČSN EN ISO 9000/2001 a ČSN ISO 10 005) a analogicky zpracované plány zajištění ochrany životního prostředí, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, je-li to třeba k zajištění bezpečnému provádění díla a bezpečnosti na staveništi,
 - c) technologické a pracovní postupy, zpracované pro řízení situací, kdy by bez těchto postupů mohlo dojít při provádění díla ke vzniku nepřijatelných rizik pro kvalitu díla, životní prostředí, ochranu zdraví osob, na bezpečnost práce a majetek, nebo je to vyžadováno platnými zákonnými předpisy nebo jinými dokumenty ze souboru smluvních dohod
 - d) jmenný seznam svých pracovníků, kteří se budou podílet na realizaci díla a kteří jediní budou mít povolen vstup na staveniště, včetně potvrzení o školení BOZP a PO těchto pracovníků (tento seznam lze v průběhu díla



aktualizovat doručením změny potvrzené odpovědným zástupce zhotovitele) a svůj registr rizik BOZP v souladu se zákoníkem práce.

2.22 Zhotovitel bude předávat objednateli během provádění díla anebo podle okolností též po provedení díla:

- a) doklady o kvalitě zabudovaných materiálů, tj. prohlášení o shodě, resp. o vlastnostech, popř. certifikáty v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů a souvisejícími obecně závaznými právními předpisy,
- b) denní hlášení formou zápisu ve stavebním deníku v souladu s příslušnými stavebně právními předpisy (např. jména a příjmení zaměstnanců zhotovitele na stavbě; klimatické podmínky; popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup; dodávky materiálů, výrobků, strojů a zařízení pro stavbu, jejich uskladnění a zabudování; nasazení mechanizačních prostředků atd.),
- c) písemné doklady o provedených kontrolách, kontrolních zkouškách a měření a jejich výsledcích do 2 pracovních dnů od jejich provedení nebo po získání potřebných údajů, pokud postup pro provádění kontroly, zkoušky nebo měření vyžaduje lhůtu delší,
- d) nejpozději 14 dnů před zahájením přejímacího řízení ostatní doklady nutné k přejímacímu řízení, včetně výzvy k převzetí díla
- e) doklady o odstranění vad a nedodělků, zjištěných při přejímacím řízení nebo o provedení víceprací či změn prací, dohodnutých při tomto řízení, a to nejpozději do 2 pracovních dnů po dohodnutém termínu pro provedení těchto prací a činností.

2.23 Zhotovitel se zavazuje vždy přerušit práce na základě písemného příkazu objednatele. Rozhodne-li objednatel o přerušení prací z důvodu vadného provádění díla zhotovitelem či z titulu dodání neodpovídajícího či nevyhovujícího materiálu, zařízení či jiné věci dodané zhotovitelem, nevzniká zhotoviteli nárok na prodloužení termínu dokončení díla. Stejně tak nevzniká zhotoviteli nárok na prodloužení termínu dokončení díla, pokud rozhodne objednatel o přerušení prací z důvodů zjištěného stavu, vyvolaného zhotovitelem, nepřijatelným způsobem ohrožujícím kvalitu prováděného díla, životní prostředí, bezpečnost a ochranu zdraví při práci nebo majetek. Objednatel je oprávněn rozhodnout o pokračování provádění díla po pominutí důvodu k přerušení, o obnovení provádění díla v omezeném rozsahu nebo za účelem odstranění vad.

2.24 Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu přerušit provádění díla v případě, zjistí-li při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení sjednaným způsobem, nemohl-li tyto překážky zjistit před započatím provádění díla. Přerušil-li zhotovitel práce, zavazuje se tuto skutečnost nejpozději do 12 hodin od jejího zjištění písemně oznámit objednateli spolu s uvedením předpokládané délky přerušení prací, jeho příčinách a návrhem způsobu zabezpečujícího optimální způsob odstranění překážek a o přerušení díla provést zápis do stavebního deníku. Zhotovitel se dále zavazuje vynaložit veškeré úsilí k tomu, aby byly důvody, které vedly k přerušení prací, odstraněny.

2.25 Objednatel se zavazuje vyjádřit k návrhům zhotovitele souvisejícím s přerušením prací vždy do 3 pracovních dnů od jejich obdržení. Po odstranění překážek provádění díla se zhotovitel zavazuje pokračovat v jeho provádění způsobem a v rozsahu sjednaném touto Smlouvou. Shledal-li objednatel přerušení prací za zcela nedůvodné, nevzniká zhotoviteli nárok na prodloužení termínu provedení díla či dílčích termínů k provedení jednotlivých částí díla.

2.26 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku ke kontrole všech prací, které mají být zabudované nebo se stanou nepřístupné, nejpozději 4 pracovní dny předem. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit. V případě, že dodatečnou kontrolou nebyly zjištěny nedostatky, nese náklady s tím spojené objednatel. V opačném případě nese tyto náklady zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole těchto prací, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele ve stavebním deníku tyto odkrytí a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly řádně provedeny.

2.27 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku objednatele k účasti na předepsaných nebo dohodnutých zkouškách, a to nejméně 3 pracovní dny předem.

2.28 Objednatel může požadovat, aby ti pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelé nebo pracovníci subdodavatelů, které objednatel považuje za odborně nebo jinak nezpůsobilé, byli nahrazeni jinými a zhotovitel je povinen této žádosti bez zbytečného odkladu vyhovět.

III.

Místo provádění díla

3.1 Místem provádění díla jsou všechny prostory, které jsou určeny k vlastnímu provádění díla, místa umístění zařízení staveniště, komunikace v prostoru místa provádění díla. Místem provádění díla jsou i prostory mimo vlastní místo provádění díla, sloužící jako skládka nebo sklad, odstavná plocha k přípravě výroby či k stavbě součástí nebo příslušenství díla, např. ke stavbě inženýrských sítí (místo provádění díla dále také jako „staveniště“).

3.2 Zhotovitel, prohlašuje, že se důkladně seznámil s poměry staveniště a ostatními skutečnostmi majícími význam pro provedení díla, porovnal je se Smlouvou a jako odborný zhotovitel nevytýká v tomto směru nic, co by mohlo



bránit řádnému provedení díla. Dále zhotovitel bere na vědomí, že nebude mít právo na jakoukoli náhradu škody, které by mohl v případě řádného seznámení se stavenišťem díla předejít.

- 3.3 Pokud má objednatel k dispozici informace, týkající se staveniště, geologie, půdy, hydrologie a ostatních podmínek v tomto místě, nebo o požadavcích a podmínkách, omezujících některé činnosti v tomto místě, je povinen je zhotoviteli poskytnout. Zhotovitel má povinnost tyto údaje přezkoumat a ověřit, pokud je to pro jím realizované práce nezbytné.
- 3.4 Na staveniště smí vstupovat pouze osoby jmenovitě uvedené v seznamu pracovníků předaném objednateli před zahájením díla a zapsané ve stavebním deníku. Jiné osoby mohou na staveniště vstoupit jen s vědomím zástupce objednatele oprávněného jednat za objednatele ve věcech technických, a to na základě jejich seznámení se stavenišťem a s riziky BOZP, zápisu ve stavebním deníku a v doprovodu objednatelem určené osoby. Objednatel neodpovídá za škody vzniklé v důsledku porušení tohoto ustanovení.
- 3.5 Zhotovitel je povinen využívat k přepravě osob a nákladu na staveništi pouze komunikace stanovené objednatelem, a to v době určené objednatelem a udržovat tyto komunikace ve stavu způsobitelném k jízdě. Dále je povinen dodržovat všechny bezpečnostní a dopravní předpisy a dopravní řád (pokud je na stavbu vypracován), zejména dodržovat rychlost jízdy dopravních prostředků a bezpečnost při práci se zdvihacími zařízeními.
- 3.6 Zhotovitel umožní zástupcům objednatele (po jejich seznámení s riziky staveniště) časově neomezený přístup na staveniště za účelem kontroly provádění díla. Provádění kontroly nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění Smlouvy.
- 3.7 V případě, že provedení díla vyžaduje zřízení objížďky, uzavírky, povolení k zvláštnímu užívání komunikace a veřejného prostranství nebo jiných omezení, zajistí zhotovitel po projednání s příslušnými orgány (Policíí ČR, příslušné správní úřady) toto na svůj náklad.
- 3.8 Zhotovitel není oprávněn umístit reklamní tabule ani jiný způsob reklamy na staveništi bez písemného souhlasu objednatele.
- 3.9 Zhotovitel si je vědom toho, že po celou dobu provádění díla mohou na staveništi působit i jiní zhotovitelé a zavazuje se neomezovat je v jejich činnosti, s výjimkou případů, kdy tato omezení vyplývají z požadavků na zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti práce. V případě potřeby je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli součinnost za účelem zajištění koordinace bezpečnosti s jinými zhotoviteli k zajištění bezpečnosti na staveništi.

IV.

Zařízení staveniště

- 4.1 Jestliže se k provádění díla využívá zařízení staveniště, je zhotovitel povinen využít objednatelem vybudované zařízení staveniště. Objednatel určí zhotoviteli prostory pro kancelářské účely, pro skladování materiálu, pro parkování a sociální zařízení. V případě, že je zpracován projekt organizace výstavby, je zhotovitel povinen se s tímto projektem seznámit a řídit se jím.
- 4.2 Zhotovitel je povinen objednateli uhradit dohodnutou částku za užívání zařízení staveniště, a dále veškeré náklady za spotřebované energie.
- 4.3 V případě, že zařízení staveniště nebude pro potřeby zhotovitele dostatečné, určí objednatel zhotoviteli pro účely vybudování potřebného zázemí další plochy v blízkosti staveniště. Zhotovitel své zařízení staveniště vybuduje, bude ho provozovat a využívat v souladu s požadavky právních a technických předpisů na svou odpovědnost a na své náklady.
- 4.4 Pokud zhotovitel potřebuje k provádění díla i jiné vybavení, obstará si ho na své náklady.
- 4.5 Zařízení staveniště zhotovitel odstraní ve lhůtě do 10 dnů po převzetí předmětu díla objednatelem a v téže lhůtě uvede do původního stavu všechny pozemky, které užíval pro provádění díla, včetně zařízení staveniště, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

V.

Stavební deník

- 5.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení provádění díla až do dne odstranění poslední vady uvedené v protokolu o předání a převzetí díla stavební deník ve smyslu příslušných stavebně právních předpisů, a je povinen uložit ho na staveništi tak, aby k němu měl zástupce objednatele přístup kdykoli během provádění prací.
- 5.2 Ve stavebním deníku budou uvedeny identifikační údaje:
 - a) název stavby (nebo její části) podle jejího ohlášení, stavebního povolení, veřejnoprávní smlouvy nebo oznámení stavby ve zkráceném stavebním řízení, datum jejich vydání, popřípadě číslo jednací,
 - b) místo stavby,
 - c) obchodní firma, místo podnikání nebo sídlo účastníků výstavby (není-li účastník výstavby zapsán v obchodním rejstříku jeho jméno a příjmení): zhotovitele (resp. zhotovitelů částí stavby); stavebníka (investora); projektanta; poddodavatelů,



- d) jména a příjmení osob zabezpečujících odborné vedení provádění stavby s rozsahem jejich oprávnění a odpovědnosti,
- e) jména a příjmení osob, vykonávajících technický dozor stavebníka a autorský dozor (jsou-li tyto dozory zřízeny),
- f) jména, příjmení a funkce dalších osob, oprávněných k provádění záznamů do stavebního deníku podle § 157 odst. 2 stavebního zákona,
- g) údaje o projektové a ostatní technické dokumentaci stavby, včetně jejich případných změn,
- h) seznam nebo odkazy na dokumenty a doklady ke stavbě (smlouvy, povolení, souhlasy, správní rozhodnutí, protokoly o kontrolách, zkouškách, přejímkách apod.),
- i) změny zhotovitelů stavby nebo odpovědných osob během výstavby.

Osoby, vykonávající vybrané činnosti ve výstavbě, prokazují oprávnění k výkonu těchto činností otiskem svého razítka a podpisem ve stavebním deníku. Totéž platí při změně těchto osob v průběhu výstavby.

5.3 Zhotovitel vede ve stavebním deníku denní záznamy, které budou vždy obsahovat tyto údaje:

- a) datum,
- b) jména a příjmení zaměstnanců zhotovitele účastnících na díle,
- c) klimatické podmínky (počasí a teploty) s uvedením údajů, významných pro kvalitu prováděných prací, bezpečnost práce apod.,
- d) popis a množství prováděných prací a montáží a jejich časový postup a jakost, včetně provádění kontrolních zkoušek a měření. Záznamy o postupu prací a jejich souvislostech se zapisují tentýž den, nejpozději následující den, ve kterém se na stavbě pracuje.
- e) dodávky materiálů, výrobků, strojů a zařízení pro stavbu, jejich uskladnění a zabudování
- f) nasazení mechanizačních prostředků

5.4 Zhotovitel vede ve stavebním deníku další záznamy, které budou obsahovat údaje o těchto skutečnostech:

- a) předání a převzetí staveníště (mezi stavebníkem a zhotoviteli),
- b) zahájení prací, případně termíny a důvody jejich přerušení a obnovení, včetně technologických přestávek,
- c) nástupy, provádění prací a ukončení činností poddodavatelů,
- d) seznámení a proškolení pracovníků s podmínkami bezpečnosti prací, požární ochranou, ochranou životního prostředí, dále s technologickými postupy prací a montáží a s možnými riziky při stavebních pracích,
- e) údaje o opatřeních týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí,
- f) zvláštní opatření při bouracích a pracích, pracích ve výškách, za provozu, v ochranných pásmech apod.,
- g) manipulace se zeminami, stavební sutí a nakládání s odpady,
- h) geodetická měření,
- i) montáže a demontáže dočasných stavebních konstrukcí (lešení, pažení, bednění apod.), jejich předání a převzetí,
- j) provoz a užívání mechanizačních prostředků,
- k) výsledky kvantitativních a kvalitativních přejímk dodávek pro stavbu (vstupní kontroly),
- l) opatření k zajištění stavby, zabudovaných nebo skladovaných výrobků a zařízení proti poškození, odcizení apod.,
- m) provádění a výsledky kontrol všech druhů,
- n) souhlas se zakrýváním prací (základové spáry, výztuž do betonu, podzemní vedení apod.),
- o) odůvodnění a schvalování změn materiálů, technického řešení stavby a odchylek od ověřené projektové dokumentace,
- p) skutečnosti důležité pro věcné, časové a finanční plnění smluv (vícepráce, nepředvídatelné vlivy, výskyt překážek na staveništi, výsledky dodatečných technických průzkumů, mimořádné klimatické vlivy, archeologický výzkum, práce za provozu apod.),
- q) dílčí přejímky ukončených prací,
- r) provedení a výsledky zkoušek a měření (technická a technologická zařízení, přípojky apod.),
- s) škody způsobené stavební nebo jinou činností, havárie, nehody, ztráty, úrazy a jiné mimořádné události, včetně přijatých opatření,
- t) předávání a přejímky díla nebo jeho ucelených částí,
- u) odstranění vad a nedodělků,
- v) výsledky kontrolních prohlídek stavby,
- w) výsledky činnosti autorizovaného inspektora,
- x) zřízení, provozování a odstranění zařízení staveníště,



- y) nepředvídané nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologické nálezy.
- 5.5. Není-li dohodnuto jinak, zhotovitel předkládá stavební deník odpovědnému zástupci objednatele každý pracovní den k podpisu denních záznamů a k vyjádření se k jednotlivým zápisům, k zápisu zjištěných nedostatků v provádění díla s výzvou k jejich odstranění, jakož i jeho případné požadavky. V případě, že objednatel má na zápis ve stavebním deníku jakkoli reagovat, zavazuje se zhotovitel, že objednateli stavební deník neprodleně předloží k vyjádření.
- 5.6. Zhotovitel bude objednateli ve lhůtě 14 dnů předávat čitelné kopie všech denních záznamů, na žádost stavebníka mu po přejímce dokončeného díla předá originál stavebního deníku.
- 5.7. Zápisy ve stavebním deníku, ačkoli jsou podepsané objednatelem i zhotovitelem, nejsou způsobilé měnit obsah práv a povinností vyplývajících z ujednání Smlouvy s výjimkou uvedenou v čl. II. bodu. 2.18. těchto obchodních podmínek.

VI.

Subdodavatelské smlouvy

- 6.1. V případě, že zhotovitel nebude moci zajistit provádění díla vlastními kapacitami a jedná-li se o činnosti, které je schopen realizovat objednatel, je zhotovitel povinen nabídnout přednostně provedení prací objednateli, a to za cenu, za kterou je měl dle Smlouvy provést zhotovitel.
- 6.2. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením díla nebo jeho části třetí osobu (subdodavatele/podzhotovitele) pouze na základě předchozího písemného souhlasu objednatele.

VII.

Integrovaný systém objednatele

- 7.1. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel uplatňuje při své činnosti svůj integrovaný systém řízení, zahrnující systém řízení kvality podle ČSN EN ISO 9001:2016, environmentálního řízení podle ČSN EN ISO 14 001:2016 a řízení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle ČSN OHSAS 18 001:2008 , systému managementu hospodaření s energií podle ČSN EN ISO 50001:2012 a zavazuje se při všech svých činnostech, prováděných ve prospěch objednatele vycházet z principů, cílů a zaměření tohoto systému, formulovaných v integrované politice systému řízení společnosti COLAS CZ, a.s. (viz www.colas.cz).
- 7.2. Zhotovitel je povinen zajistit prokazatelné seznámení všech svých pracovníků a příp. dodavatelů a jejich pracovníků s:
 - a) integrovanou politikou uvedeného systému objednatele, jejím zaměřením a významem,
 - b) důležitostí shody vlastního jednání se zaměřením této politiky a s určenými postupy,
 - c) možnými dopady jejich činností na kvalitu prováděných činností, na životní prostředí, bezpečnost nebo zdraví při práci,
 - d) jejich úlohami při plnění požadavků na kvalitu prací a díla, ochranu životního prostředí, bezpečnost práce nebo zdraví osob a
 - e) možnými důsledky nedodržení stanovených postupů,

a to alespoň v rozsahu, v jakém byl jeho zástupce sám seznámen odpovědným zástupcem objednatele.

VIII.

VIII - I

Vztah zhotovitele k integrovanému systému objednatele – společné požadavky

- 8.1.1. Zhotovitel je povinen důsledně plnit platné právní a další předpisy ve vztahu k provádění díla, tak ke staveništi, jakož i dodržovat relevantní správní rozhodnutí týkající se díla a okolností jeho provádění.
- 8.1.2. V dalším textu se používají dále uvedené termíny v tomto významu:
 - a) bezpečnost: neexistence nepřijatelných rizik
 - b) bezpečné chování: takové, které není zdrojem vznik nepřijatelných nebezpečí
 - c) riziko: kombinace pravděpodobnosti vzniku a závažnosti následku nebezpečné události
 - d) hodnocení rizik: odhad závažnosti rizik a rozhodování o jejich přijatelnosti
 - e) nebezpečí: zdroj nebo situace s možností způsobit újmu, jako je např. zranění osob, poškození jejich zdraví, škody na životním prostředí, majetku, prováděném díle apod.
 - f) významné nebezpečí – nebezpečí, které může mít v daných podmínkách nebo v dané situaci významný dopad
 - g) přijatelné riziko: riziko, snížené na úroveň, snesitelnou pro organizaci nebo osobu s ohledem na její právní a jiné závazky
 - h) nepřijatelné nebezpečí: nebezpečí, které je za daných podmínek spojené s nepřijatelným rizikem
- 8.1.3. Zhotovitel je povinen na svou odpovědnost a své náklady zajistit bezpečné provádění díla tak, aby nevytvářel nepřijatelná nebezpečí pro kvalitu díla, životní prostředí, bezpečnost práce a zdraví osob a majetek.



- 8.1.4 Zhotovitel určí a objednateli včas sdělí pracovníka, který bude objednatelem seznámen se staveništem, s registrem rizik BOZP daného pracoviště a s pravidly bezpečného působení zhotovitele, aby nedocházelo k nepřijatelnému riziku poškození zejména životního prostředí, bezpečnosti a zdraví při práci a majetku. Takto určený pracovník zajistí obsahově stejné proškolení všech dalších pracovníků zhotovitele a jeho dodavatelů před jejich vstupem na staveniště.
- 8.1.5 Zhotovitel je povinen mít k dispozici doklady o způsobilosti, vzdělání a výcviku svých pracovníků, vyžadovanými zákonnými předpisy a na požádání je přeložit odpovědnému zástupci objednatele.
- 8.1.6 Zhotovitel musí zajistit, aby osoby, provádějící úkony, které mohou mít významné dopady na kvalitu prováděného díla, na ochranu zdraví, bezpečnost práce, životní prostředí nebo majetek, byly prokazatelně způsobilé na základě odpovídajícího vzdělání, výcviku nebo zkušeností.
- 8.1.7 Zhotovitel je povinen zpracovat a objednateli před zahájením prací předložit technologické a pracovní postupy ke snížení rizik pro činnosti, které mohou mít významné dopady na kvalitu díla, životní prostředí, bezpečnost a zdraví osob nebo majetek, a kde je to vyžadováno zákonnými či jinými přijatými požadavky.
- 8.1.8 Zhotovitel je povinen dodržovat požadavky a postupy integrovaného systému řízení objednatele, s kterými byl seznámen; pokud jsou pro jeho činnosti nevhodné, musí na to včas upozornit objednatele a navrhnout vhodný způsob řešení.
- 8.1.9 Zhotovitel je povinen umožnit pověřeným pracovníkům objednatele vstup na místa provádění díla, umožnit jim kontrolu dodržování smluvních podmínek (vč. dodavatelského/zákaznického auditu v souladu s ČSN EN ISO 19011) a poskytnout mu k tomu potřebnou součinnost. Tato kontrola bude oznámena zhotoviteli minimálně 3 dny předem zápisem ve stavebním deníku. Tato lhůta nemusí být dodržena v případě důvodného podezření objednatele na existenci nepřijatelného nebezpečí pro kvalitu, životní prostředí, bezpečnost, zdraví nebo majetek. Zhotovitel je povinen zajistit provedení okamžitých opatření k odstranění zjištěných závad a nedostatků.
- 8.1.10 V případě nutnosti jsou odpovědní zástupci objednatele oprávněni nařídít zastavení činnosti zhotovitele nebo jiná opatření ke snížení rizik bezpečnosti práce a ochrany zdraví osob.
- 8.1.11 Zhotovitel je povinen neprodleně ohlásit zástupci objednatele ve věcech technických
- již existující znečištění nebo poškození životního prostředí, které zjistil na staveništi, ale nezpůsobil ho,
 - zdroje nepřijatelných rizik na staveništi, pokud nemůže sám tato rizika snížit na přijatelnou úroveň,
 - všechny nežádoucí události na staveništi
 - týkající se charakteru havárie
 - při kterých došlo ke znečištění nebo poškození životního prostředí
 - při kterých došlo k ohrožení bezpečnosti nebo poškození zdraví více osob nebo k vážnému poranění nebo smrti
 - kteřé způsobily škody na majetku, který nepatří dodavateli
 - kteřé ohrozily osoby, životní prostředí nebo majetek mimo staveniště
- Toto ohlášení nemá vliv na plnění povinností ani odpovědnost zhotovitele.
- 8.1.12 Zhotovitel je povinen prokazatelně upozornit objednatele na potřebu součinnosti s ním nebo jinými subjekty, pokud je to vhodné nebo nutné pro zajištění bezpečného provádění díla
- 8.1.13 Zhotovitel je povinen udržovat stav bezpečnosti na staveništi, zejména
- na staveništi neprovádět činnosti, neumísťovat věci a neprovozovat zařízení (obecně nevytvářet situace), která představují nepřijatelné riziko zejména pro
 - kvalitu prováděného díla,
 - životní prostředí,
 - bezpečnost a zdraví osob,
 - majetek,
 - kontrolovat a udržovat staveniště ve stavu, kdy nepředstavuje zdroj nebezpečí,
 - určit osobu odpovědnou za dodržování tohoto závazku a sdělit její jméno objednateli.
- 8.1.14 Zhotovitel je povinen zajistit označení všech svých pracovníků na viditelném místě oděvu či ochranné přilby identifikačním štítkem, obsahujícím jméno zhotovitele.

VIII-2

Vztah zhotovitele ke kvalitě

- 8.2.1 Zhotovitel je povinen respektovat požadavky platných technických norem např. ČSN, ČS EN a ČSN EN ISO apod.) a dalších technických předpisů (např. TKP MD ČR, ZTKP MDS ČR), pokud není dohodnuto jinak.
- 8.2.2 Zhotovitel je povinen zajistit plnění zákonných požadavků na bezpečnost výrobků, vyplývajících především ze zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a související předpisy, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících provádějících předpisů.



- 8.2.3 Pokud není dohodnuto jinak, zajistí zhotovitel provádění kontrolních, příp. jiných zkoušek použitých materiálů, polotovarů a prováděného díla akreditovanou laboratoří nebo laboratoří s odbornou způsobilostí (ve smyslu ustanovení metodického pokynu systému jakosti v oboru pozemních komunikací č. 20840/01-120 ve znění pozdějších předpisů).

VIII-3

Vztah k životnímu prostředí

- 8.3.1 Zhotovitel je plně odpovědný za plnění zákonných požadavků na ochranu životního prostředí při veškerých svých činnostech, prováděných ve prospěch objednatele. Na své náklady neprodleně odstraní případné škody na životním prostředí a plně nese následný možný finanční či jiný postih ze strany orgánů státní správy působících v oblasti ochrany životního prostředí za nedodržování příslušných právních předpisů.
- 8.3.2 Způsob zajištění ochrany životního prostředí je uveden v dokumentu Všeobecné smluvní podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí a energetické hospodárnosti pro dodavatele COLAS CZ (dále jen „VSP“). V případě rozporu mezi těmito obchodními podmínkami a VSP mají přednost ustanovení VSP.

VIII-4

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci (BOZP)

- 8.4.1 Zhotovitel je povinen při provádění díla zajistit na staveništi plnění požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které by mohly být ohroženy v souvislosti s prováděním tohoto díla a na bezpečné chování všech osob, které mohou vstoupit na staveniště. Za tímto účelem je zhotovitel povinen zejména:
- a) zjišťovat nebezpečí svých činností, které mohou působit mimo hranice staveniště, a hodnotit jejich rizika, stanovovat a provádět opatření k dosažení bezpečnosti za hranicemi staveniště.
 - b) dodržovat veškerá bezpečnostní opatření dle vyhlášky č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů, dále požadavky nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích, a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, navazujícími předpisy, technickými normami (ČSN, ČSN EN, ČSN EN ISO) a příkazy i zvyklostmi platnými u objednatele.
 - c) oplotit a zabezpečit staveniště a samostatné prostory pracovišť ve smyslu Příl. 1 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, případně dle dalších příkazů objednatele;
 - d) zajistit, aby se pracovníci zhotovitele zdržovali jen v prostorách, ve kterých plní své pracovní povinnosti a kde byli poučeni o bezpečnosti práce a možnostech vzniku úrazu. Pro vstup na staveniště mohou pracovníci zhotovitele používat jen komunikace, které jim byly určeny objednatelem;
 - e) skladovat materiály jen v prostorách, které k tomu budou určeny objednatelem, a to v souladu s příslušnými ustanoveními nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, ve znění pozdějších předpisů a Příl. 3 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.4.2 Zhotovitel je povinen při realizaci díla používat pouze zařízení, které jsou v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, jakož i s dalšími relevantními právními předpisy. Zvláštní pozornost musí věnovat bezpečnosti „vyhrazených zařízení“ (ve smyslu platných předpisů).
- 8.4.3 Každý pracovní úraz vzniklý v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen neprodleně ohlásit stavbyvedoucímu nebo vedoucímu stavby objednatele, aby měl objednatel okamžitou možnost zúčastnit se vyšetřování příčin a okolností úrazu. Do pěti kalendářních dnů je zhotovitel povinen předat zástupci objednatele řádně vyplněný a podepsaný „Záznam o úrazu“. Počet dnů pracovní neschopnosti pro pracovní úraz nahlásí odpovědný pracovník zhotovitele objednateli dodatečně do pěti kalendářních dnů po ukončení pracovní neschopnosti pracovníka zhotovitele.
- 8.4.4 Způsob a požadavky na zajištění BOZP je uveden ve VSP. V případě rozporu mezi těmito obchodními podmínkami a VSP mají přednost ustanovení VSP.



IX.

Požární ochrana

- 9.1 Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení právních předpisů a technických norem týkajících se požární ochrany. Zhotovitel je také povinen seznámit se rovněž i s interními předpisy objednatele v oblasti požární ochrany (dále jen „PO“) a dodržovat je.
- 9.2 Pracovníci, zástupci a jiné osoby podílející se na provádění díla zhotovitelem jsou povinni dbát příkazů a podrobit se působnosti kontrolních orgánů objednatele, stavbyvedoucího a vedoucího stavby.
- 9.3 V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen:
 - a) respektovat zásady PO, a technické normy s PO související,
 - b) zajistit, aby pracovníci a jiné osoby podílející se na provádění díla byli před vstupem na staveniště a před započatím práce prokazatelně proškoleni o PO dle § 16 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, § 23, 24 a 25 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.4 Způsob a požadavky na zajištění požární ochrany je uveden ve VSP. V případě rozporu mezi těmito obchodními podmínkami a VSP mají přednost ustanovení VSP.

X.

Předání a převzetí předmětu díla

- 10.1 Dílo bude předáváno najednou, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Bude-li zhotovitel dílo provádět po částech, použijí se ustanovení tohoto článku na předávání jednotlivých částí díla obdobně.
- 10.2 Před dokončením díla objednatel může svolat, na základě písemného oznámení zhotovitele o dokončení díla, předpřejímku díla, v rámci které bude objednatelem posouzena připravenost díla k přejímacímu řízení, zejména z hlediska kvality a úplnosti díla. O předpřejímce sepíše objednatel protokol, který bude obsahovat zejména specifikaci vad bránících předání a převzetí díla. Předpřejímka nenahrazuje převzetí díla, ani specifikaci vad díla.
- 10.3 Na základě úspěšné předpřejímky oznámí zhotovitel objednateli připravenost díla k přejímce zápisem ve stavebním deníku. Objednatel následně stanoví termín přejímacího řízení, které se bude konat nejpozději do 7 dnů od oznámení o připravenosti díla k přejímce.
- 10.4 Zhotovitel je povinen předat objednateli předmět díla nejpozději v poslední den lhůty pro provedení, a to ve stavu odpovídajícímu Smlouvě, přičemž nese plnou odpovědnost za škody nebo zničení díla vzniklé před předáním díla. Zhotovitel ohlásí neprodleně objednateli jakékoliv škody na díle a dohodne s ním lhůty a způsob jejich nápravy.
- 10.5 Podmínkou předání a převzetí předmětu díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek vyplývajících z právních předpisů, technických norem, ze Smlouvy či z požadavků objednatele vznesených v průběhu provádění díla, které zhotovitel provede na své náklady. Protokol o každé provedené zkoušce předá zhotovitel objednateli do 2 dnů od jejich vyhodnocení. Všechny doklady, jimiž je zhotovitel povinen dokladovat dokončení díla, předloží zhotovitel objednateli nejpozději dva dny před zahájením předpřejímky. Jde zejména o tyto doklady:
 - a) zprávu o výstavbě, uvádějící základní údaje o provádění díla, osoby a organizace, které se na něm podílely vč. specifikace jejich činností, základní údaje o ověřování kvality a jiných vlastností díla (vč. údajů o způsobech řešení příp. nevyhovujících výsledků), údaje o všech mimořádných událostech, které se během provádění díla staly, jejich důsledcích a způsobech řešení a Prohlášení zhotovitele o kvalitě a úplnosti provedeného díla a jeho shodě se Smlouvou.
 - b) dokumentaci skutečného provedení stavby se zřetelným zakreslením všech změn, k nimž došlo v průběhu provádění díla, ve dvou vyhotoveních, z toho jedenkrát v elektronické formě. Projekt skutečného provedení bude na každém výkresu opatřen razítkem a podpisem odpovědné osoby zhotovitele. V případech, kdy pro velké množství změn by dokumentace byla nepřehledná, zpracuje zhotovitel na své náklady dokumentaci novou.
 - c) všechny předepsané doklady osvědčující řádné a kvalitní provedení díla,
 - d) geodetické zaměření v písemné a elektronické formě,
 - e) prohlášení o shodě, resp. o vlastnostech (ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů) všech použitých materiálů, polotovarů, výrobků a zařízení, u kterých je prohlášení o shodě požadováno,
 - f) protokoly o provedených kontrolních zkouškách a měřeních s vyhodnocením shody jejich výsledků s požadavky,
 - g) dodací a záruční listy,
 - h) návody k použití, obsluze a údržbě instalovaných výrobků a zařízení,
 - i) kopii průběžné evidence produkce odpadů, vč. záznamů o nakládání s nimi v souladu s vyhláškou č. 383/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů,



- j) kopie denních zápisů ve stavebním deníku zhotovitele od počátku jeho vedení do dne, předcházejícího převzetí díla. Originál stavebního deníku bude objednateli předán nejpozději následující den po jeho uzavření.
 - k) ostatní doklady požadované objednatelům v průběhu provádění díla.
- 10.6 Pokud se při přejímacím řízení stavby zadavatelem či při kolaudačním řízení zjistí nutnost poskytnutí dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel takové doklady dodat objednateli v termínu určeném objednatelům.
- 10.7 Dodání chybných, nepravdivých či neúplných dokladů nebude hodnoceno jako řádné provedení díla. Pokud k této situaci dojde, bude zhotovitel povinen provést nápravu do tří dnů od oznámení objednatelům, jinak bude v prodloužení s dokončením díla.
- 10.8 Při předání předmětu díla objednatel vyhotoví na základě úspěšného přejímacího řízení zápis o předání a převzetí díla, který podepíší všichni účastníci přejímacího řízení a ve kterém bude výslovně uvedeno, že objednatel dílo přejímá. Okamžikem jeho podpisu dojde k předání předmětu díla objednateli.
- 10.9 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že nebylo dokončeno, tj. nebylo prokázáno provedení všech zkoušek dle bodu 10.5. tohoto článku či dílo má takové vady, že není způsobilé sloužit svému účelu, zejména byly-li zjištěny takové vady díla, které mohou bránit předání tohoto díla zadavateli/investorovi či jeho bezpečnému užívání nebo kolaudaci. Objednatel může na základě vlastního uvážení převzít dílo i v případě, že vykazuje zjevné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V takovém případě převezme dílo s výhradou tak, že do zápisu o předání a převzetí předmětu díla uvede seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění, nebo dohodu o slevě z ceny díla v případě, že objednatel shledá vady neodstranitelnými. Pro odstranění pochybností se uvádí, že ustanovení § 2628 zák. č. 86/2012 Sb., občanský zákoník se nepoužije.
- 10.10 V případě zjištění jakýchkoliv vad v průběhu předávání díla je objednatel oprávněn přejímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstranění vad v přejímacím řízení pokračovat.
- 10.11 Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých smluvními stranami, jinak bez zbytečného odkladu poté, co mu byly oznámeny. Prodloužení zhotovitele s odstraněním vad díla zakládá právo objednatelům odstranit vady díla vlastním jednáním, a to i prostřednictvím třetí osoby, na náklady zhotovitele, popř. na slevu z ceny díla.

XI.

Odpovědnost za vady a záruka za jakost

- 11.1 Zhotovitel přijímá závazek, že zhotovené dílo odpovídá této Smlouvě, podkladům a všem technickým standardům a parametrům stanoveným právními i technickými normami, a to i když nejsou obecně závazné a bude plně funkční, provozuschopné a způsobilé pro použití k účelu vyplývajícímu z této Smlouvy a podkladů a popř. k účelu obvyklému a že si zachová smlouvené nebo obvyklé vlastnosti, a to po dobu uvedenou ve Smlouvě.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude splňovat požadavky na jakost specifikovanou ve Smlouvě, v projektové dokumentaci či podkladech, bude provedeno, chráněno a označeno podle technických norem a případně technických předpisů MD ČR (např. ČSN, ČSN EN, ČSN ISO, TKP a ZTKP MDS ČR) a bude odpovídat technickým požadavkům na stavební výrobky ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a dalším právním předpisům.
- 11.3 Záruka za jakost díla počíná běžet dnem převzetí celého a bezvadného díla objednatelům, pokud není dohodnuto jinak.
- 11.4 V případě, že si objednatel při uplatnění svých práv z vadného plnění či záruky (dále jen „reklamáce“) v průběhu záruční doby zvolil právo na odstranění vady, je zhotovitel povinen bezplatně odstranit veškeré vady, které se objeví a které u něj objednatel reklamuje, a to nejpozději do 30 pracovních dnů po obdržení reklamáce, pokud se s objednatelům nedohodne na jiné lhůtě. V opačném případě je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamovanou vadu třetí osobou. Náklady s tím spojené nese zhotovitel, který je povinen objednateli tyto náklady uhradit do 10 dnů po obdržení výzvy k úhradě a daňového dokladu. Objednatel je oprávněn uplatněné právo z vadného plnění či záruky změnit.
- 11.5 V případě vzniku vady ohrožující bezpečnost nebo provoz stavebního díla nebo v případě vzniku havárie, je zhotovitel povinen odstranit reklamované vady na své vlastní náklady do 24 hodin po oznámení objednatelům, které může být z důvodu naléhavosti učiněno též elektronicky či telefonicky.
- 11.6 Pokud dojde k uplatnění reklamáce objednatelům během záruční doby, začíná běžet dnem následujícím po předání opravené, popř. vyměněné části díla objednateli ohledně této části díla nová záruční doba na opravenou část díla, a to v délce podle ustanovení článku 11.1 těchto obchodních podmínek.
- 11.7 Pokud nedojde k odstranění reklamovaných vad díla zhotovitelem v termínu požadovaném objednatelům nebo v dohodnutých termínech, má objednatel právo na čerpání zádržného či záruky za odstranění vad. Ostatní nároky objednatelům vyplývající z vad díla tím nejsou dotčeny.



- 11.8 Bude-li zhotovitel dílo provádět po částech, použijí se ustanovení tohoto článku na pro účely odpovědnosti za vady a záruky za jakost jednotlivých částí díla obdobně.

XII.

Vlastnické právo a nebezpečí škody

- 12.1 Po celou dobu provádění díla je jeho vlastníkem Objednatel.
- 12.2 Zhotovitel nese nebezpečí za škody na díle či na jakémkoliv jeho části či na materiálu, který se na staveništi nachází, až do doby předání a převzetí díla av případě, že objednatel převezme dílo s výhradou, až do doby odstranění vad, kvůli kterým byla výhrada objednatelem učiněna.
- 12.3 Zhotovitel rovněž nese nebezpečí škody na zařízení, strojích, nástrojích a jiných věcech, které se staveništi nacházejí.
- 12.4 V případě, že zhotovitel vyhotovil nebo nechal vyhotovit výrobní dokumentaci nebo jinou projektovou dokumentaci, stává se okamžikem vzniku této dokumentace vlastníkem objednatel. Jestliže by touto činností zhotovitele bylo vytvořeno dílo ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, vynález průmyslový vzor nebo jiný předmět průmyslového vlastnictví, stává se objednatel okamžikem vzniku předmětu práv duševního vlastnictví držitelem bezvýhradné a časově neomezené uživatelské licence, přičemž cena za toto právo je zahrnuta v ceně díla. V případě, že zhotovitel nezaručí, aby jiná osoba neměla k předmětům práv duševního vlastnictví práva omezující práva objednatele, bude povinen objednateli uhradit vzniklou škodu a na vlastní základy zajistit nerušený výkon práva objednatele.
- 12.5 Bude-li zhotovitel dílo provádět po částech, použijí se ustanovení tohoto článku pro účely vlastnického práva k jednotlivým částem díla a nebezpečí škody obdobně.

XIII.

Platební podmínky

- 13.1 Veškeré platby mezi smluvními stranami budou prováděny výhradně bezhotovostním platebním stykem na základě vystavovaných daňových dokladů.
- 13.2 Objednatel hradí cenu díla nebo jeho části na základě zhotovitelem vystavených faktur, dílčích faktur nebo zálohových listů. Doba vzniku práva zhotovitele na vystavení těchto dokladů je upravena ve smlouvě o dílo.
- 13.3 Zhotovitel je povinen zajistit, aby jím vystavená faktura, dílčí faktura či zálohový list měla náležitosti předepsané zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vyžadované u daňových dokladů, faktura pak taktéž náležitosti dle čl. 13.4. Pokud tento požadavek nebude splněn, bude objednatel oprávněn vrátit doklad/fakturu zhotoviteli, spolu s uvedením důvodu vrácení, a lhůta splatnosti začne běžet znovu od prokazatelného doručení nového dokladu.
- 13.4 Náležitosti faktury:
- označení faktury a její evidenční číslo,
 - označení referenčního čísla objednávky Objednatele bez ohledu na skutečnost, zda je plněno na základě objednávky nebo smlouvy,
 - obchodní firma/název a sídlo/místo podnikání, IČO, DIČ (objednatele i zhotovitele),
 - předmět a rozsah plnění,
 - datum vystavení faktury a lhůta její splatnosti,
 - datum uskutečnění plnění,
 - jednotková cena bez daně, a dále sleva, pokud není obsažena v jednotkové ceně,
 - základ daně,
 - základní nebo snížená sazba daně nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně, a odkaz na příslušné ustanovení tohoto zákona a odkaz na příslušné ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - v případě plnění v režimu přenesené daňové povinnosti údaj o tom, že daň z přidané hodnoty v zákonné výši je povinen doplnit a odvést objednatel, označení a směrové číslo peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být finanční plnění zasláno; v případě plnění, které NENÍ v režimu přenesené daňové povinnosti, údaj o výši daně z přidané hodnoty,
 - údaj o zápisu do obchodního rejstříku, včetně spisové značky, případně údaj o zápisu do jiné evidence, v případě, že podnikatel není zapsán v obchodním rejstříku (objednatele i zhotovitele)
- 13.5 Přílohou dílčí i konečné faktury bude vždy detailní soupis provedených prací za dané období, spolu s uvedením rozpisu cen dle položkového rozpočtu, podepsané zástupcem objednatele ve věcech technických. V opačném případě bude objednatel oprávněn fakturu vrátit s důsledky uvedenými v čl.13.3 těchto obchodních podmínek.
- 13.6 Fakturu a objednatel potvrdí soupis provedených prací doručí zhotovitel následujícím způsobem:
- 13.6.1 elektronicky prostřednictvím emailové zprávy zaslané na emailovou adresu: fakturace@colas.cz; nebo



13.6.2 elektronicky prostřednictvím datové schránky; nebo

13.6.3 ve dvou vyhotoveních v listinné podobě na fakturační adresu objednatele uvedenou ve Smlouvě prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo do podatelny objednatele

Faktury doručené jakýmkoli jiným způsobem než vyjmenovaným v čl. XIII. bodech 13.6.1. až 13.6.3. těchto obchodních podmínek se považují za nedoručené, a lhůta splatnosti tudíž neběží.

- 13.7 Splatnost jednotlivých záloh placených na základě zálohových listů a veškerých daňových dokladů je 60 dnů po doručení na adresu objednatele uvedenou ve Smlouvě nebo do 10 dnů od připsání platby na účet objednatele od investora, dle toho, ke které skutečnosti dojde dříve. Konečná faktura bude uhrazena pouze v případě, že k ní bude přiložen potvrzený soupis provedených prací a podepsaný zápis o předání a převzetí předmětu díla, jinak bude vrácena zhotoviteli k doplnění.
- 13.8 Dnem úhrady daňového dokladu – faktury, dílčí faktury i zálohového listu - se rozumí den odepsání dlužné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného ve Smlouvě.
- 13.9 Sjednává se zádržné ve výši 10 % z ceny díla. Objednatel je oprávněn zadržet 10 % z každé částky vyplácené zhotoviteli na základě každé faktury nebo dílčí faktury vystavené zhotovitelem. Částka zádržného rovnající se 5 % z ceny díla bude zhotoviteli vyplacena po předání díla a bylo-li dílo převzato s výhradou, po vypořádání se zhotovitele s reklamací, a to na základě písemné výzvy zhotovitele do 60 dnů od prokazatelného doručení výzvy. Zbývající část zádržného uhradí objednatel zhotoviteli do 60 dnů po prokazatelném doručení písemné výzvy zhotovitele, za podmínky, že uplynula nejdelší ze záručních dob na dílo, popř. jeho část, a zhotovitel se vypořádal se všemi reklamacemi, které v záruční době objednatel v souladu se Smlouvou u zhotovitele uplatnil.
- 13.10 V případě úhrady ceny díla formou měsíčních daňových dokladů (dílčí plnění), se smluvní strany dohodly na smluvním datu zdanitelného plnění, za který se považuje poslední den kalendářního měsíce, ve kterém došlo k realizaci díla nebo jeho části. Datem uskutečnění zdanitelného plnění na konečném daňovém dokladu – konečné faktuře je den předání a převzetí díla uvedený v zápise o předání a převzetí.
- 13.11 Zhotovitel jako odborník měl právo a povinnost prověřit před sjednáním ceny projektovou dokumentaci, staveniště i další rozhodné skutečnosti. V případě, že dojde k navýšení rozsahu díla oproti rozsahu, na který byla zhotovitelem navržena cena v důsledku pochybení nebo nedostatečného posouzení na straně zhotovitele, nemá toto navýšení vliv na výši ceny.
- 13.12 Zhotovitel poskytne objednateli na jeho výzvu k dispozici doklady osvědčující, že zaplatil clo, daně a jiné poplatky.
- 13.13 V případě, že bude insolvenčním soudem zjištěn úpadek zhotovitele, stávají se ke dni vydání prvostupňového rozhodnutí insolvenčního soudu o úpadku zhotovitele všechny částky zádržného, které již dříve nebyly vyplaceny zhotoviteli a nejsou po splatnosti, slevou z ceny díla a objednatel nemá povinnost tyto pozastávky vyplatit zhotoviteli. Účelem tohoto ustanovení je zajistit nároky objednatele z titulu vad díla, záruky a náhrady škody v situaci, kdy zhotovitel z důvodu svého úpadku nebude schopen plnit své povinnosti v souvislosti s vadami díla, zárukou nebo náhradou škody. Zádržné, které se stane slevou z ceny díla, tedy bude sloužit objednateli ke krytí všech jemu vzniklých nákladů v souvislosti s vadami díla a náhradou škody. To stejné platí pro případ vstupu zhotovitele do likvidace.

XIV.

Zánik Smlouvy

- 14.1 Smlouva zaniká pouze v těchto případech:
- a) zánikem veškerých práv a povinností stran vyplývajících ze Smlouvy, popřípadě relevantních právních předpisů za předpokladu, že veškeré nároky smluvních stran byly uspokojeny,
 - b) odstoupením od smlouvy v souladu s články 14.2 a 14.3 těchto obchodních podmínek.
- 14.2 Objednatel má právo od Smlouvy odstoupit z důvodů stanovených zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a v případě, že nastala jakákoliv změna či skutečnost, týkající se zhotovitele, která by mohla mít dle názoru objednatele za následek nesplnění provedení díla včas nebo řádně, a to písemným oznámením doručeným zhotoviteli. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména jestliže:
- a) zhotovitel je v prodlení se splněním svého závazku ze Smlouvy nebo z objednatelem schváleného harmonogramu prací déle než 15 kalendářních dnů. Jestliže se prodlení zhotovitele týká jen části díla, je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy ohledně plnění, které se týká této části;
 - b) zhotovitel nezačíná práce do 15 dnů ode dne předání staveniště;
 - c) zhotovitel neodstraní vady, které se vyskytnou v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel objednatelem písemně upozorněn, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené;
 - d) zhotovitel provádí dílo neodborným způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací i přes písemné upozornění objednatele nebo používá závadné, případně jiné než objednatelem schválené materiály;
 - e) zhotovitel pověří třetí osobu k provádění díla v rozporu s článkem VI těchto obchodních podmínek;



- f) zhotovitel opakovaně (tj. dvakrát a více) nedodrží příkazy objednatele;
 - g) zhotovitel jiným způsobem závažně poruší Smlouvu nebo je opakovaně v prodlení s plněním smluvních povinností;
 - h) u příslušného soudu je nebo byl učiněn návrh na prohlášení konkurzu nebo návrh na povolení vyrovnání nebo jiný podobný úkon ve vztahu k majetku zhotovitele; zhotovitel je povinen tyto skutečnosti objednateli neprodleně písemně oznámit;
 - i) zhotovitel vstoupí nebo vstoupil do likvidace; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit;
 - j) člen statutárního orgánu nebo jiného orgánu zhotovitele nebo osoba oprávněná jednat jménem nebo na účet zhotovitele je pravomocně odsouzena pro spáchání trestného činu majetkové povahy; zhotovitel je povinen tyto skutečnosti objednateli neprodleně písemně oznámit.
- 14.3 Objednatel má dále právo odstoupit od Smlouvy, změní-li se po uzavření Smlouvy její základní účel, nastane-li podstatná změna okolností, za nichž byla Smlouva uzavřena, zanikne-li smlouva uzavřená mezi ním a investorem nebo v případě okolností způsobených vyšší mocí.
- 14.4 Obě smluvní strany se zavazují k dodržování právních předpisů v oblasti GDPR, soutěžního práva a etických zásad, a dále přebírají závazek jednat v souladu s těmito dokumenty Objednatele dostupnými na jeho webových stránkách:
- a) Etický kodex
 - b) Protikorupční kodex
 - c) Charta společenské odpovědnosti
- Porušení povinností dle předchozí věty kteroukoliv smluvní stranou je považováno za podstatné porušení povinností z této Smlouvy, pro které může druhá smluvní strana, která své povinnosti dle tohoto odstavce neporušila, od smlouvy bez dalšího odstoupit.
- 14.5 Zhotovitel prohlašuje, že není státním příslušníkem země, na kterou se vztahují mezinárodní sankce, není usazen v zemi, na kterou se vztahují mezinárodní sankce, ani není přímo či nepřímo vlastněn fyzickou nebo právnickou osobou, která má státní příslušnost nebo je usazena v zemi, na kterou se vztahují mezinárodní sankce dle právních předpisů platných na území České republiky. Objednatel může kdykoli zhotovitele požádat, aby výše uvedené prokázal ve lhůtě 14 kalendářních dnů a po tuto dobu je objednatel oprávněn přerušit plnění Smlouvy. Nesplní-li zhotovitel povinnost dle předchozí věty či uvede-li nepravdivé prohlášení, může objednatel od Smlouvy odstoupit.
- 14.6 Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné národní i mezinárodní právní předpisy týkající se kontroly vývozu a obchodních embarg, které se mohou vztahovat na plnění Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že svým jednáním přímo či nepřímo nevystaví objednatele riziku porušení platných sankcí. Dále zhotovitel prohlašuje, že zboží podle Smlouvy nepochází ze země, na kterou se vztahují vývozní omezení nebo embargo, ani že nebylo transportováno přes zemi, na kterou se vývozní omezení nebo embargo vztahují. Objednatel může kdykoli v průběhu plnění Smlouvy požadovat, aby mu zhotovitel předložil osvědčení o původu zboží, a to ve lhůtě 14 kalendářních dnů. Po tuto dobu je objednatel oprávněn přerušit plnění Smlouvy. Poruší-li zhotovitel povinnosti dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.
- 14.7 Zhotovitel potvrzuje a čestně prohlašuje, že nemá evidován nedoplatek na pojistném a penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a na veřejném zdravotním pojištění ne starší než 3 měsíce, a zároveň nebyla mu v období 12 měsíců předcházejících zahájení realizace smluvního plnění pro dodavatele pravomocně uložena pokuta vyšší než 100 000 Kč za porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů. Nesplní-li zhotovitel povinnost dle předchozí věty či uvede-li nepravdivé prohlášení, může objednatel od Smlouvy odstoupit.
- 14.8 Důvodem odstoupení zhotovitele od Smlouvy není neposkytnutí plateb zadavatelem nebo vyšším dodavatelem (dodavatelem).
- 14.9 Odstoupí-li kterákoli strana od Smlouvy, je objednatel oprávněn zadržet všechny splatné pohledávky zhotovitele k zajištění náhrady škody způsobené zhotovitelem ze Smlouvy nebo v její souvislosti.

XV.

Smluvní pokuty

- 15.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín provedení díla dle Smlouvy, či některý z dohodnutých dílčích termínů provedení díla dle harmonogramu schváleného objednatelem, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý započatý den prodlení, pokud Smlouva nestanoví jinak.
- 15.2 V případě porušení povinností zhotovitele uvedených v člancích VII, VIII a IX těchto obchodních podmínek je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností do 14 dnů od doručení oznámení o jejím uplatnění zhotoviteli. V případě porušení povinností zhotovitele uvedených v článku VII je zhotovitel povinen zároveň na své náklady odstranit škodlivé následky porušení svých povinností nebo uhradit veškeré náklady objednateli, odstraní-li objednatel uvedené následky sám. Za nesplnění povinností neprodleně nebo v dohodnutých termínech průběžně odstraňovat vady díla



- oznámené zhotoviteli v průběhu jeho realizace oprávněným zástupcem objednatele zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou vadu a den prodlení.
- 15.3 V případě, že zhotovitel neodstraní vady uvedené v zápisu o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každou vadu a den prodlení.
- 15.4 Za prodlení s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení až do dne vyklizení staveniště, pokud nesplnění této smluvní povinnosti nebude způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky vzniklé v průběhu provádění díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.
- 15.5 V případě, že zhotovitel svěří provedení díla nebo jeho části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení. Právo objednatele na odstoupení od Smlouvy tím není dotčeno.
- 15.6 V případě porušení povinnosti mlčenlivosti smluvní stranou či třetí osobou, na kterou měla smluvní strana povinnost přenést povinnost mlčenlivosti, je povinna tato smluvní strana uhradit poškozené straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, a to do deseti dnů ode dne porušení povinnosti.
- 15.7 Pokud zhotovitel postoupí svoji pohledávku vůči objednateli vzniklou z této smlouvy v rozporu s ujednáním čl. XVI. bodu 16.1 těchto obchodních podmínek, zaplatí objednateli smluvní pokutu odpovídající výši postoupené pohledávky ke dni jejího postoupení. Pokud zhotovitel postoupí Smlouvu v rozporu s ujednáním čl. XVI. bodu 16.3. těchto obchodních podmínek, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 30 % z ceny díla. Pokud zhotovitel započte svoji pohledávku vůči objednateli vzniklou z této smlouvy ujednáním čl. XVI. bodu 16.3 těchto obchodních podmínek, zaplatí objednateli smluvní pokutu odpovídající 10 % výše této pohledávky ke dni, kdy zhotovitel podnikl úkon směřující k jejímu započtení.
- 15.8 Pokud zhotovitel poruší jiné povinnosti ze Smlouvy, může objednatel nárokovat smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení. Objednatel bude v těchto případech oprávněn pozastavit placení ceny díla.
- 15.9 Smluvní pokuty dle tohoto článku těchto obchodních podmínek se sčítají.
- 15.10 V případě prodlení objednavatele s úhradou platby je objednatel zhotoviteli povinen zaplatit smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z neuhrazené částky za každý den prodlení. Objednatel však není v prodlení, je-li toto prodlení způsobeno prodlením investora s úhradou předmětné platby.
- 15.11 Pokud Smlouva nestanoví jinak, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu bez ohledu na případnou existenci zavinění nebo okolností vylučujících odpovědnost. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
- 15.12 Objednatel je oprávněn provést zápočet svého nároku na zaplacení smluvní pokuty proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.
- 15.13 Bude-li vůči objednateli v důsledku porušení povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo těchto obchodních podmínek zhotovitelem uplatněna jakákoli smluvní pokuta nebo jiné sankční plnění vyšším objednatelem (investorem), je objednatel oprávněn tyto smluvní pokuty vymáhat po zhotoviteli.

XVI.

Postoupení a započtení pohledávek

- 16.1 Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku vůči objednateli vzniklou ze Smlouvy či těchto obchodních podmínek třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 16.2 Zhotovitel není oprávněn postoupit Smlouvu, tj. svá práva a povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě.
- 16.3 Zhotovitel není oprávněn provést jednostranné započtení jakékoli své pohledávky vůči objednateli s pohledávkou objednatele vůči zhotoviteli vyplývající ze Smlouvy nebo z těchto obchodních podmínek.
- 16.4 Zhotovitel není oprávněn zřídit zástavní ani obdobné právo k pohledávce vůči objednateli ve prospěch třetí osoby.



XVII.

Náhrada majetkové a nemajetkové újmy

- 17.1 V případě, že objednateli vznikne vůči zhotoviteli ze Smlouvy nebo v její souvislosti nárok na náhradu újmy, je zhotovitel povinen nahradit veškerou újmu, tj. i újmu, kterou nemohl v době vzniku závazkového vztahu předvídat nebo kterou nebylo možno předvídat s přihlédnutím ke skutečnostem, jež v době vzniku závazku zhotovitel znal nebo měl při obvyklé péči znát.

XVIII.

Obchodní tajemství

- 18.1 Smluvní strany se zavazují, že v průběhu trvání jejich smluvního vztahu a v následujících deseti letech po jeho ukončení zachovají mlčenlivost o důvěrných informacích poskytnutých druhou stranou vůči třetím osobám s výjimkou případů, kdy si tyto informace vyžádá soud nebo jiný oprávněný státní orgán.
- 18.2 Důvěrnými informacemi se rozumí veškeré informace jakéhokoli druhu včetně informací obchodní povahy – zejména obchodní tajemství, informace technické a výrobní povahy, a to bez ohledu na to, zda byly sděleny před nebo po uzavření Smlouvy, a bez ohledu na formu sdělení těchto informací s výjimkou:
- a) informací, které se stanou známými jinak než porušením povinností ze Smlouvy, přičemž domnělý porušitel povinností dle tohoto článku musí tuto skutečnost prokázat,
 - b) informací, které byly straně známy již před jejich sdělením druhou smluvní stranou, přičemž jejich předchozí známost je strana schopna prokázat,
 - c) informací, které strana získala od třetí osoby a je schopna tuto skutečnost prokázat.
- 18.3 Smluvní strany se zavazují, že zpřístupnění důvěrné informace umožní pouze těm svým pracovníkům, u kterých je to vzhledem k jejich pracovní náplni naprosto nezbytné, a dále, že zajistí, aby tito pracovníci byli vázáni povinností mlčenlivosti dle tohoto článku obchodních podmínek.
- 18.4 Smluvní strany jsou povinny zajistit zachování mlčenlivosti i ze strany třetích osob účastnících se na provádění díla.
- 18.5 Smluvní strana nesmí jakýmkoli způsobem rozmnožovat nosič, na kterém je důvěrná informace, nad rámec odůvodněné potřeby.

XIX.

Pojištění

- 19.1 Zhotovitel je povinen nést náklady pojištění vztahující se k dílu, které uhradil objednatel v souladu se smlouvou o dílo uzavřenou s vyšším objednatelem či investorem.
- 19.2 Objednatel je oprávněn provést zápočet svého nároku dle článku 19.1 obchodních podmínek proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.

XX.

Technický dozor zadavatele

- 20.1 Zhotovitel umožní technickému dozoru zadavatele časově neomezený přístup na staveniště za účelem kontroly dodržování projektu, technických norem, smluvních podmínek, správních rozhodnutí a příslušných právních předpisů a provádění zkoušek, měření a odběru vzorků. O výsledcích kontroly, zkoušek, měření či odběrů se provádí zápis do stavebního deníku.
- 20.2 Uplatnění práva dle článku XX., bodu 20.1 obchodních podmínek nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění Smlouvy.

XXI.

Zástupci smluvních stran

- 21.1 Osoby oprávněné jednat v záležitostech týkajících se tohoto smluvního závazku za objednatele a za zhotovitele jsou uvedeny v čl. 1 Smlouvy.
- 21.2 Shledá-li objednatel zástupce zhotovitele nedostatečně odborně způsobilým, či neposkytuje-li zástupce dostatečnou součinnost a tato skutečnost může mít za následek ztížení provádění prací, musí být na žádost objednatele nahrazen zástupcem novým.
- 21.3 V případě, že se zástupce zhotovitele z jednání se zástupcem omluví alespoň jeden den předem, ustanovení článku XXI., bodu 21.2 se neaplikuje. Objednatel je však oprávněn požadovat vyslání jiného kompetentního zástupce zhotovitele, který bude vybaven příslušnou plnou mocí, je-li toho třeba, a zhotovitel je povinen mu vyhovět.



XXII.

Závěrečná ustanovení

- 22.1 Tyto obchodní podmínky tvoří nedílnou součást Smlouvy.
- 22.2 Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem Smlouvy plně seznámil s těmito obchodními podmínkami, včetně všech příloh, a plně je akceptuje.
- 22.3 Ustanovení těchto obchodních podmínek nabývají účinnosti dnem účinnosti Smlouvy.
- 22.4 Tyto obchodní podmínky jsou vyhotoveny ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jejich podpisu obdrží každá strana po jednom z nich.

V dne.....

V dne.....

Objednatel:

Zhotovitel:

COLAS CZ, a.s.
