



DODATEK Č. 1

KE SMLOUVĚ O DÍLO SOD/00582/2023/ORM ZE DNE 4.8.2023

Botanické centrum při ZŠ u Říčanského lesa -3. etapa

uzavřené podle § 2586 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: SOD/00582/2023/ORM

Číslo smlouvy zhotovitele:

OBJEDNATEL:

sídlem:

zastoupený:

bankovní spojení

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

identifikátor datové schránky:

osoba oprávněná jednat ve věcech
technických:

osoba oprávněná jednat ve věcech
smluvních:

Technický dozor stavebníka (TDS):

tel., email:

dále „Objednatel“

Město Říčany

Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

Ing. Davidem Michaličkou, starostou města

KB, a.s., pobočka Říčany

00240702

CZ00240702

Skjbfwd

Ing. Štěpánka Šritrová, vedoucí odboru rozvoje města

Ing. David Michalička, starosta města

ZHOTOVITEL:

Se sídlem:

Zastoupený:

bankovní spojení

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Identifikátor datové schránky

osoba oprávněná jednat ve věcech
technických

tel.:

e-mail

dále „Zhotovitel“

PRAGOTRADE spol. s r.o.

Maršála Rybalka 379, Humny, 273 08 Pchery

Josefem Mládkem, jednatelem společnosti

Česká spořitelna, a.s., Československá obchodní banka, a.s.

16189612

CZ16189612

Djjuegp

Josef Mládek, jednatel

(Objednatel a zhotovitel společně jsou dále v textu označováni jako „smluvní strany“)



Článek 1. Předmět dodatku

1.1. Předmětem tohoto dodatku je změna předmětu díla z důvodů předvídaných v odst. 4.8. smlouvy o dílo a s tím související změna ceny díla v souladu s ustanovením odst. 4.9. smlouvy o dílo, jak je uvedeno níže.

Článek 2. Předmět plnění

2.1. Před započítáním zemních prací byly nezbytné odstranění stromů, které se nacházely v místě svahování stavební jámy. 2.2. Po zahájení výkopových prací bylo zjištěno, že zakládání objektu probíhá na navážce, a ne na rostlém terénu, z tohoto důvodu vznikla nutná potřeba rozšíření základů a doplnění výztuže základové desky.

2.3. Na základě realizace stavby bylo nutné pro řádné provedení díla doplnění skutečného množství použitých tepelných izolací a izolací proti zemní vlhkosti. Tyto izolace chyběly v PD i ve výkazu výměr.

2.4. Místo omítek na stropy v učebně a skladu je třeba použít sádkartonové podhledy.

2.5. Po zahájení stavby bylo zjištěno, že v místě, kde měla být budoucí stavba napojena na rozvod vody z veřejného vodovodu, je pouze připojení na dešťovou vodu shromažďovanou v retenční nádrži, proto je třeba vybudovat vodovodní přípojku z nejbližšího možného místa, kterým je budova zázemí sportoviště.

2.6. Na základě realizace stavby bylo nutné pro řádné provedení díla nad rámec původní PD vybudování věnce na atice objektů učebny a skladu pro kotvení krycí OSB desky a následné oplechování atiky, kdy do vyzdění atiky děrovanou cihlou je samotné kotvení nestabilní.

2.7. Vzhledem k tomu, že konstrukce pergoly bude podle PD porostlá zelení, je nutné konstrukci pozinkovat, aby nebylo nutno obnovovat ochranný nátěr.

2.8. PD neřešila zavlažování skleníku v době, kdy nikdo není ve škole přítomen, zároveň bylo zavlažování skleníku řešeno vodou z vodovodu. Investorem byl vznesen požadavek na využití vody z retenční nádrže na zavlažování skleníku.

ZL 1 odstranění stromů na stavební pláni – nebylo v zadávací PD
ZL 2 zemní práce a základy – nebylo v zadávací PD
ZL 3 hydroizolace a tepelné izolace – nebylo v zadávací PD
ZL 4 zbudování SDK podhledu v učebně – nad podhledem budou vedeny rozvody elektro – odpadne drážkování stropní konstrukce
ZL 5 přípojka vody – nebylo v zadávací PD
ZL 6 zvýšení střešní atiky – z důvodu zvýšení vrstvy zeminy pro extenzivní zelenou střechu - nebylo v zadávací PD
ZL 7 žárové zinkování pergoly – poté co konstrukce obrostle popínavými rostlinami, ji nebude možné udržovat nátěrem – nebylo v zadávací PD
ZL 8 závlahový systém skleníku – nebylo v zadávací PD

Předmět plnění díla se tedy mění tímto dodatkem z důvodů shora uvedených. Blíže je změna díla specifikována ve změnových listech ZL č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, a 8 a příslušném změnovém rozpočtu, které tvoří přílohu tohoto dodatku a jsou jeho nedílnou součástí.

Článek 3. Doba provádění díla

3.1. Smluvní strany potvrzují, že z důvodů uvedených v odst. 7.1. smlouvy o dílo došlo v období od předání staveniště, tj. od 15. 11. 2023, do 31. 10. 2024 k automatickému prodloužení termínu dokončení stavebních prací a předání díla sjednaného v čl. 3 odst. 3.3. smlouvy o dílo, a to celkově o 131 dní:



- 3.1.1. z důvodu podle ZL č. 1 (badatelská zahrada – odstranění stromů) o 4 dny
- 3.1.2. z důvodu podle ZL č. 2 (badatelská zahrada – zemní práce a zakládání) o 14 dnů
- 3.1.3. z důvodu podle ZL č. 3 (badatelská zahrada – izolace) o 4 dny
- 3.1.4. z důvodu podle ZL č. 4 (badatelská zahrada – podhledy) o 3 dny
- 3.1.5. z důvodu podle ZL č. 5 (badatelská zahrada – přípojka vody) o 45 dnů
- 3.1.6. z důvodu podle ZL č. 6 (badatelská zahrada – věnec) o 10 dnů
- 3.1.7. z důvodu podle ZL č. 7 (badatelská zahrada – zinkovna pergola) o 10 dnů
- 3.1.8. z důvodu podle ZL č. 8 (badatelská zahrada – závlahový systém) o 21 dnů
- 3.1.9. vzhledem k tomu, že staveniště bylo zhotoviteli předáno 15.11.2023, tj. v době zhoršených klimatických podmínek, došlo v termínu od 4. 12. do 10.12. 2023 a v termínu od 8.1 do 20.1. 2024 k přerušení stavby z důvodu nízkých teplot a vyšší sněhové pokrývky, tedy nevhodných klimatických podmínek na dobu celkem 20 dní, viz zápisy ve stavebním deníku.

3.2. Skleník - statika

3.2.1. Z důvodu chybějícího posudku na statiku skleníku – tento posudek v zadávací PD chybí – došlo k přerušení provádění díla na této části díla. Objednatel s ohledem na vyšší cenu neodsouhlasil řešení skleníku navržené zhotovitelem na základě statického posudku, který nechal vypracovat zhotovitel. V provádění díla nemůže zhotovitel do vyřešení skleníku pokračovat, a dokončit nelze ani navazující práce na skleníku a na badatelně, které spolu souvisí, a nelze provést ani výsadbu rostlin na vřesovišti a na střechách objektů, kterou lze realizovat až po montáži závlahy, a to ve vhodné vegetační době a s ohledem na nutnost předpěstování sadby; důvody přerušení provádění díla jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 9 a 10, které jsou obsaženy v příloze tohoto dodatku a jsou jeho nedílnou součástí.

3.2.2. Smluvní strany potvrzují, že zatím z tohoto důvodu trvá nemožnost dokončit stavbu (možnost provádění jiných prací podle smlouvy o dílo tím není dotčena) a že vzhledem k objektivně nutnému přerušení díla, jak je uvedeno výše, po dobu nemožnosti dokončit stavbu dále pokračuje automatické prodlužování termínu dokončení stavebních prací a předání díla.

3.2.3. Smluvní strany se zavazují, že vyvinou maximální úsilí k vyřešení situace ohledně statiky skleníku, aby bylo možné dílo dokončit, a za tímto účelem se objednatel zavazuje předložit zhotoviteli podrobný statický výpočet pro objekt skleníku splňující požadavky vyhlášky č. 499/2006 Sb. pro dokumentaci pro provádění stavby odpovídající původnímu návrhu skleníku dle zadávací PD.

3.2.4. Pokud bude tento posudek v souladu se změnovým listem č. 10 posouzen jako způsobilý vlastním statikem Zhotovitele a obsahově bude odpovídat výkazu výměr k SoD, dojde bez zbytečného odkladu k obnovení provádění díla, přičemž se smluvní strany dohodly, že dílo (veškeré práce a dodávky dle této smlouvy) bude dokončeno a předáno do 20 týdnů od potvrzení odsouhlasení shora uvedeného řešení zástupci obou smluvních stran zápisem ve stavebním deníku. V této době je započítaná doba objednání materiálu na ocelovou konstrukci pro výstavbu skleníku (8 týdnů) a doba zasklení skleníku (10 týdnů), které lze objednat až po provedení výstavby ocelové konstrukce (2 týdny).

3.2.5. V případě, že nedojde k řešení dle odst. 3.2.4., dohodnou se smluvní strany písemným dodatkem k SoD na jiném řešení.

Článek 4. Cena díla

4.1. Původní cena díla byla dohodou smluvních stran stanovena v odst. 4.1. smlouvy takto:



Cena v Kč	bez DPH	včetně 21 % DPH
Vřesoviště rašeliniště	1 427 437,66 Kč	1 727 199,57 Kč
Zahradní učebna	8 752 808,67 Kč	10 590 898,49 Kč
Celkem	10 180 246,33 Kč	12 318 098,06 Kč

Daň z přidané hodnoty bude účtována podle zákona č. 235/2004 Sb., v aktuálním znění v době realizace díla.

4.2. Změna ceny díla dle změnových listů č. 1 - 8:

	Cena bez DPH
ZL 1	4 428,88
ZL 2	245 792,05
ZL 3	85 711,57
ZL 4	68 151,55
	-44 352,00
ZL 5	376 693,23
ZL 6	10 991,31
ZL 7	79 120,87
ZL 8	262 681,72
Celkem	1 089 219,18

Celková cena víceprací dle tohoto dodatku: 1 133 571,18 Kč bez DPH.

Celková cena méněprací dle tohoto dodatku: 44 352,00 Kč bez DPH

Celkové navýšení ceny díla dle tohoto dodatku: 1 089 219,18 Kč bez DPH.

4.3. Z důvodů shora uvedených se cena uvedená v odst. 4.1. smlouvy o dílo mění takto: **11 269 465,51 Kč bez DPH.**

Článek 5. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 5.1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčené zůstávají v platnosti a nezměněné.
- 5.2. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR.
- 5.3. Tento dodatek je podepsán všemi smluvními stranami elektronicky.
- 5.4. Obě smluvní strany souhlasně prohlašují, že obsah a rozsah tohoto dodatku je jim znám a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.
- 5.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku SOD v registru smluv zajistí město Říčany.
- 5.6. Tento dodatek schválila rada města Říčany dne 5. 12. 2024 č. usnesení 24-50-025.

Příloha: ZL 1,2,3,4,5,6,7,8,9 a 10 včetně změnového rozpočtu



V Říčanech

**Ing. David
Michalička**

Digitálně podepsal
Ing. David Michalička
Datum: 2024.12.16
08:15:21 +01'00'

za objednatele

Ing. David Michalička
starosta města Říčany

V Pcherách

**Josef
Mládek**

Digitally signed
by Josef Mládek
Date: 2024.12.13
18:53:20 +01'00'

za zhotovitele

Josef Mládek, jednatel
PRAGOTRADE spol. s r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023-052a
Stavba: Říčany Bot. centrum - VCP

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Říčany

Zhotovitel:
PRAGOTRADE spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 10. 7. 2024

IČ:
DIČ: 00240702

IČ:
DIČ: 16189612

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			1 089 219,18
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 089 219,18	Výše daně 228 736,03
	12,00%	0,00	0,00
	Cena s DPH v CZK		1 317 955,21

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Josef
Mládek

Digitally signed
by Josef Mládek
Date: 2024.12.13
18:53:45 +01'00'

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2023-052a		
Stavba:	Říčany Bot. centrum - VCP		
Místo:		Datum:	10. 7. 2024
Zadavatel:	Město Říčany	Projektant:	
Zhotovitel:	PRAGOTRADE spol. s r.o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 089 219,18	1 317 955,21
ZL 1	Odstranění stromů	4 428,88	5 358,94
ZL 2	Zemní práce	245 792,05	297 408,38
ZL 3	tepelné izolace	85 711,57	103 711,00
ZL 4	SDK podhled učebna	23 799,55	28 797,46
ZL 5	Přípojka vody	376 693,23	455 798,81
ZL 6	věnec	10 991,31	13 299,49
ZL 7	Zinkovna pergola	79 120,87	95 736,25
ZL 8_	Závlaha	262 681,72	317 844,88

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Říčany Bot. centrum - VCP
Objekt:
ZL 1 - Odstranění stromů

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Říčany

Zhotovitel:
PRAGOTRADE spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 10. 7. 2024

IČ: 00240702
DIČ:

IČ: 16189612
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			4 428,88
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 428,88	21,00%	930,06
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		5 358,94

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Josef
Mládek

Digitally signed
by Josef Mládek
Date: 2024.12.13
18:54:13 +01'00'

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Říčany Bot. centrum - VCP
Objekt: **ZL 1 - Odstranění stromů**
Místo:
Zadavatel: Město Říčany
Zhotovitel: PRAGOTRADE spol. s r.o.

Datum: 10. 7. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		4 428,88
HSV - Práce a dodávky HSV		4 428,88
1 - Zemní práce		2 340,00
997 - Přesun sutě		2 088,88
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		0,00
VRN9 - Ostatní náklady		0,00

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Říčany Bot. centrum - VCP
Objekt: ZL 1 - Odstranění stromů

Místo: Datum: 10. 7. 2024
Zadavatel: Město Říčany Projektant:
Zhotovitel: PRAGOTRADE spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 4 428,88

D HSV Práce a dodávky HSV 4 428,88

D 1 Zemní práce 2 340,00

1	K	112101101	Odstranění stromů listnatých průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	4,000	196,00	784,00
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------

PP Odstranění stromů s odřezáním kmene a s odvětvením listnatých, průměru kmene přes 100 do 300 mm

2	K	112251101	Odstranění pařezů průměru přes 100 do 300 mm	kus	4,000	389,00	1 556,00
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------

PP Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 100 do 300 mm

D 997 Přesun sutě 2 088,88

3	K	162201411	Vodorovné přemístění kmenů stromu listnatých do 1 km D kmene přes 100 do 300 mm	ks	4,000	505,00	2 020,00
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

PP

4	K	162301951	Příplatek k vodorovnému přemístění kmenů stromů listnatých D kmene přes 100 do 300 mm ZKD 1 km přes 1 km	ks	24,000	2,87	68,88
---	---	-----------	--	----	--------	------	-------

PP

5	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t		2 140,00	0,00
---	---	-----------	---	---	--	----------	------

PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 0,00

D VRN9 Ostatní náklady 0,00

6	K	090001000	Ostatní náklady	%			0,00
---	---	-----------	-----------------	---	--	--	------

PP Ostatní náklady

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Říčany Bot. centrum - VCP
Objekt:
ZL 2 - Zemní práce

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Říčany

Zhotovitel:
PRAGOTRADE spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 10. 7. 2024

IČ: 00240702
DIČ:

IČ: 16189612
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		245 792,05	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	245 792,05	21,00%	51 616,33
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	297 408,38

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Josef
Mládek

Digitally signed
by Josef Mládek
Date: 2024.12.13
18:54:30 +01'00'

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Říčany Bot. centrum - VCP
Objekt: **ZL 2 - Zemní práce**
Místo:
Zadavatel: Město Říčany
Zhotovitel: PRAGOTRADE spol. s r.o.

Datum: 10. 7. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		245 792,05
HSV - Práce a dodávky HSV		245 792,05
1 - Zemní práce		109 544,21
2 - Základy a zvláštní zakládání		122 244,74
3 - Svislé a kompletní konstrukce		13 292,40
998 - Přesun hmot		710,70
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		0,00
VRN9 - Ostatní náklady		0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Říčany Bot. centrum - VCP
Objekt: ZL 2 - Zemní práce

Místo: Datum: 10. 7. 2024
Zadavatel: Město Říčany Projektant:
Zhotovitel: PRAGOTRADE spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 245 792,05

D HSV Práce a dodávky HSV 245 792,05

D 1 Zemní práce 109 544,21

1	K	122201101R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 3 do 100 m3	m3	53,550	152,00	8 139,60
---	---	--------------	---	----	--------	--------	----------

2	K	132201211R00	Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm do 100 m3, v hornině 3, hloubení strojně	m3	130,500	347,00	45 283,50
---	---	--------------	---	----	---------	--------	-----------

PP			Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm do 100 m3, v hornině 3, hloubení strojně				
VV			(51,75*2)+22+5		130,500		

3	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	184,050	85,20	15 681,06
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162351103				
VV			53,55+130,5		184,050		

4	K	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	39,500	178,90	7 066,55
---	---	--------------	---	----	--------	--------	----------

PP			Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m				
----	--	--	---	--	--	--	--

5	K	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4	m3	237,000	15,20	3 602,40
---	---	--------------	--	----	---------	-------	----------

PP			Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4				
----	--	--	--	--	--	--	--

6	K	162351102	Vodorobné přemístění přes 20 m do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	184,050	47,90	8 816,00
---	---	-----------	---	----	---------	-------	----------

7	K	167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4	m3		52,00	0,00
---	---	--------------	--	----	--	-------	------

PP			Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4				
----	--	--	--	--	--	--	--

8	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez zhurnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	144,550	22,00	3 180,10
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

VV			184,05-39,5		144,550		
----	--	--	-------------	--	---------	--	--

9	K	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4	m3	39,500	450,00	17 775,00
---	---	--------------	----------------------------------	----	--------	--------	-----------

PP			Poplatky za skládku horniny 1- 4				
VV			"přijaté odpady "				
VV			(71,1/1,8)		39,500		
VV			Součet		39,500		

D 2 Základy a zvláštní zakládání 122 244,74

10	K	273361921RT9	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí průměr drátu 8 mm, velikost oka 150/150 mm	t	0,827	58 000,00	47 966,00
----	---	--------------	---	---	-------	-----------	-----------

PP			Výztuž základových desek ze svařovaných sítí průměr drátu 8 mm, velikost oka 150/150 mm				
VV			"dle SoD mínusem"				
VV			-0,847		-0,847		
VV			"dle skutečnosti"				
VV			(5,75*13,75*2*5,39)/1000		0,852		
VV			(11,778*4,63*2*5,39)/1000		0,588		
VV			(6,67*3,25*2*5,39)/1000		0,234		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet		0,827		
11	K	274321311	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	4,897	4 020,00	19 685,94
PP			Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 16/20				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/274321311				
VV			"opěrky pod venkovní sedáky u terasy"				
VV			(11,66*0,3*0,7)*2				
					4,897		
12	K	274361821	Výztuž základových pasů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,989	55 200,00	54 592,80
PP			Výztuž základů pasů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/274361821				
VV			"svislá"				
VV			((13,75/0,5)*2*0,75*0,4*2)/1000				
					0,033		
VV			((5,75/0,5)*2*0,75*0,4*2)/1000				
					0,014		
VV			((11,778/0,5)*2*0,75*0,4*2)/1000				
					0,028		
VV			((4,63/0,5)*2*0,75*0,4*4)/1000				
					0,022		
VV			((6,57/0,5)*2*0,75*0,4*2)/1000				
					0,016		
VV			((3,25/0,5)*2*0,75*0,4*2)/1000				
					0,008		
VV			((2,792/0,5)*2*0,75*0,4)/1000				
					0,003		
VV			((9,4/0,5)*2*0,75*0,4)/1000				
					0,011		
VV			"vodorovná"				
VV			(13,75*2*0,4*3)/1000				
					0,033		
VV			(5,75*2*0,4*3)/1000				
					0,014		
VV			(11,778*2*0,4*3)/1000				
					0,028		
VV			(4,63*2*0,4*3)/1000				
					0,011		
VV			(6,57*2*0,4*3)/1000				
					0,016		
VV			(3,25*2*0,4*3)/1000				
					0,008		
VV			(2,792*2*0,4*3)/1000				
					0,007		
VV			(9,4*2*0,4*3)/1000				
					0,023		
VV			"kari"				
VV			(13,75*0,8*2*2,1)/1000				
					0,046		
VV			(5,75*0,8*2*2,1)/1000				
					0,019		
VV			(11,778*0,8*2*2,1)/1000				
					0,040		
VV			(4,63*0,8*2*2,1)/1000				
					0,016		
VV			(6,57*0,8*2*2,1)/1000				
					0,022		
VV			(3,25*0,8*2*2,1)/1000				
					0,011		
VV			(2,792*0,8*2*2,1)/1000				
					0,009		
VV			(9,4*0,8*2*2,1)/1000				
					0,032		
VV			"trámky"				
VV			(13,75*2*2,24*2)/1000				
					0,123		
VV			(5,75*2*2,24*2)/1000				
					0,052		
VV			(11,778*2*2,24*2)/1000				
					0,106		
VV			(4,63*2*2,24*2)/1000				
					0,041		
VV			(6,57*2*2,24*2)/1000				
					0,059		
VV			(3,25*2*2,24*2)/1000				
					0,029		
VV			(2,792*2*2,24*2)/1000				
					0,025		
VV			(9,4*2*2,24*2)/1000				
					0,084		
VV			Součet				
					0,989		
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				13 292,40
13	K	311112330RT2	Stěny z betonových bednicích tvárníc a betonu šířky 300 mm, záhlvka betonem C16/20	m2	8,745	1 520,00	13 292,40
PP			Stěny z betonových bednicích tvárníc a betonu šířky 300 mm, záhlvka betonem C16/20				
VV			"ZTB opěra pod sedáky"				
VV			11,66*0,75				
					8,745		
D 998			Přesun hmot				710,70
14	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	19,208	37,00	710,70
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998011001				
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				0,00
D VRN9			Ostatní náklady				0,00
15	K	090001000	Ostatní náklady	%		2 833,18	0,00
PP			Ostatní náklady				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Říčany Bot. centrum - VCP
Objekt:
ZL 3 - tepelné izolace

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Říčany

Zhotovitel:
PRAGOTRADE spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 10. 7. 2024

IČ: 00240702
DIČ:

IČ: 16189612
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		85 711,57	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	85 711,57	21,00%	17 999,43
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	103 711,00

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Josef
Mládek

Digitally signed
by Josef Mládek
Date: 2024.12.13
18:54:54 +01'00'

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Říčany Bot. centrum - VCP

Objekt: ZL 3 - tepelné izolace

Místo: Datum: 10. 7. 2024

Zadavatel: Město Říčany Projektant:
Zhotovitel: PRAGOTRADE spol. s r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		85 711,57
PSV - Práce a dodávky PSV		85 711,57
711 - Izolace proti vodě		72 792,11
713 - Izolace tepelné		12 919,46
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		0,00
VRN9 - Ostatní náklady		0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Říčany Bot. centrum - VCP
Objekt: ZL 3 - tepelné izolace

Místo: Datum: 10. 7. 2024
Zadavatel: Město Říčany Projektant:
Zhotovitel: PRAGOTRADE spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 85 711,57

D PSV Práce a dodávky PSV 85 711,57
D 711 Izolace proti vodě 72 792,11

1	M	62852265R	pás izolační z modifikovaného asfaltu natavitelný, mechanicky kotvený; nosná vložka skelná tkanina; horní strana jemný minerální posyp; spodní strana PE fólie; tl. 4,0 mm	m2	45,636	199,00	9 081,56
	PP		pás izolační z modifikovaného asfaltu natavitelný, mechanicky kotvený; nosná vložka skelná tkanina; horní strana jemný minerální posyp; spodní strana PE fólie; tl. 4,0 mm				
	VV		"dle SoD - 111,144"				
	VV		-111,144		-111,144		
	VV		156,78		156,780		
	VV		Součet		45,636		
2	M	628522691R	pás izolační z modifikovaného asfaltu natavitelný; nosná vložka skelná rohož + Al fólie; horní strana jemný minerální posyp; spodní strana PE fólie; tl. 4,0 mm	m2	198,387	118,00	23 409,67
	PP		pás izolační z modifikovaného asfaltu natavitelný; nosná vložka skelná rohož + Al fólie; horní strana jemný minerální posyp; spodní strana PE fólie; tl. 4,0 mm				
	VV		156,78		156,780		
	VV		(14,04+14,04+5,89+5,89+11,78+11,78+4,6+6,54+6,54+3,54+1,5+1,5+2,9)*1,7		153,918		
	VV		"dle SOD - 218,0944"				
	VV		-218,0944		-218,094		
	VV		"střecha"				
	VV		3,35*4,85		16,248		
	VV		6,35*14,1		89,535		
	VV		Součet		198,387		
3	K	711111001RZ1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše vodorovné nátěrem penetračním, 1 x nátěr, včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	198,387	11,20	2 221,93
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše vodorovné nátěrem penetračním, 1 x nátěr, včetně dodávky penetračního laku ALP				
4	K	711112001RZ1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše svislé, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. nátěrem penetračním, 1x nátěr, včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	110,367	24,40	2 692,95
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše svislé, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. nátěrem penetračním, 1x nátěr, včetně dodávky penetračního laku ALP				
	VV		153,918-43,551		110,367		
5	K	711141559RT1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovná, 1 vrstva, bez dodávky izolačních pásů,	m2	198,387	103,00	20 433,86
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovná, 1 vrstva, bez dodávky izolačních pásů,				
	VV		198,387		198,387		
6	K	711142559RT1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislá, 1 vrstva, bez dodávky izolačních pásů,	m2	110,367	120,00	13 244,04
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislá, 1 vrstva, bez dodávky izolačních pásů,				
7	K	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 6 m	t	1,798	950,00	1 708,10
	PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 6 m				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 713			Izolace tepelné	12 919,46			
8	M	28375768.AR	deska izolační EPS 150; pěnový polystyren; povrch hladký; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; obj. hmotnost 25,00 kg/m3	m3	10,115	870,00	8 800,05
	PP		deska izolační EPS 150; pěnový polystyren; povrch hladký; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; obj. hmotnost 25,00 kg/m3				
	VV		"dle SoD 40,885"				
	VV		"střecha 20,24m3"				
	VV		"podlahy - 30,76m3"				
	VV		(20,24+30,76)-40,885		10,115		
9	K	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m	t	0,233	550,00	128,15
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m				
	VV		(10,115*23)/1000		0,233		
10	M	283754601R	deska izolační tepelně izol.; extrudovaný polystyren; povrch strukturovaný; rovná hrana; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; obj. hmotnost 35,00 kg/m3	m3	3,913	1 020,00	3 991,26
	PP		deska izolační tepelně izol.; extrudovaný polystyren; povrch strukturovaný; rovná hrana; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; obj. hmotnost 35,00 kg/m3				
	VV		"dle SoD - 9,215"				
	VV		-9,215		-9,215		
	VV		"dle skutečnosti"				
	VV		(14,04+14,04+5,89+5,89+11,78+11,78+4,6+6,54+6,54+3,54+1,5+1,5+2,9)*1,45*0,1		13,128		
	VV		Součet		3,913		
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady	0,00			
D VRN9			Ostatní náklady	0,00			
11	K	090001000	Ostatní náklady	%		857,11	0,00
	PP		Ostatní náklady				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Říčany Bot. centrum - VCP
Objekt:
ZL 4 - SDK podhled učebna

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum:

10. 7. 2024

Zadavatel:
Město Říčany

IČ:
DIČ:

00240702

Zhotovitel:
PRAGOTRADE spol. s r.o.

IČ:
DIČ:

16189612

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		23 799,55		
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
	23 799,55	21,00%	4 997,91	
	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH		v CZK	28 797,46	

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Josef
Mládek

Digitally signed
by Josef Mládek
Date:
2024.12.13
18:55:14 +01'00'

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Říčany Bot. centrum - VCP
Objekt: **ZL 4 - SDK podhled učebna**
Místo:
Zadavatel: Město Říčany
Zhotovitel: PRAGOTRADE spol. s r.o.

Datum: 10. 7. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		23 799,55
HSV - Práce a dodávky HSV		-33 946,62
61 - Úpravy povrchů vnitřní		-33 946,62
PSV - Práce a dodávky PSV		57 746,17
763 - Konstrukce suché výstavby		57 746,17
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		0,00
VRN9 - Ostatní náklady		0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Říčany Bot. centrum - VCP
Objekt: ZL 4 - SDK podhled učebna

Místo: Datum: 10. 7. 2024
Zadavatel: Město Říčany Projektant:
Zhotovitel: PRAGOTRADE spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 23 799,55

D	HSV		Práce a dodávky HSV				-33 946,62
D	61		Úpravy povrchů vnitřní				-33 946,62
1	K	611451133R00	Omítky vnitřní stropů cementové stropů rovných štukové	m2	-73,797	460,00	-33 946,62
PP			Omítky vnitřní stropů cementové stropů rovných štukové				
D	PSV		Práce a dodávky PSV				57 746,17
D	763		Konstrukce suché výstavby				57 746,17
2	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	73,797	858,00	63 317,83
3	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	73,797	40,80	3 010,92
4	K	784161501R00	Příprava povrchu Penetrace podkladu disperzní jednonásobná	m2	-73,797	141,00	-10 405,38
3	K	416091082R00	Příplatky k podhledům sádrokartonovým Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 5 m2	m2	7,440	245,00	1 822,80
PP			Příplatky k podhledům sádrokartonovým Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 5 m2				
VV			"místnost 1.02"				
VV			3,01		3,010		
VV			"místnost 1.03"				
VV			1,83		1,830		
VV			"místnost 1.04"				
VV			2,6		2,600		
VV			Součet		7,440		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				0,00
D	VRN9		Ostatní náklady				0,00
4	K	090001000	Ostatní náklady	%	0,000	311,91	0,00
PP			Ostatní náklady				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Říčany Bot. centrum - VCP
Objekt:
ZL 5 - Přípojka vody

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Říčany

Zhotovitel:
PRAGOTRADE spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 10. 7. 2024

IČ: 00240702
DIČ:

IČ: 16189612
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		376 693,23	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	376 693,23	21,00%	79 105,58
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	455 798,81

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Josef
Mládek

Digitally signed
by Josef Mládek
Date:
2024.12.13
18:55:33 +01'00'

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Říčany Bot. centrum - VCP

Objekt:
ZL 5 - Přípojka vody

Místo:

Zadavatel: Město Říčany

Zhotovitel: PRAGOTRADE spol. s r.o.

Datum: 10. 7. 2024

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		376 693,23
HSV - Práce a dodávky HSV		376 693,23
1 - Zemní práce		291 106,80
5 - Komunikace pozemní		12 153,60
8 - Trubní vedení		60 600,96
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		3 513,60
998 - Přesun hmot		9 318,27
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		0,00
VRN9 - Ostatní náklady		0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Říčany Bot. centrum - VCP
Objekt: ZL 5 - Přípojka vody

Místo: Datum: 10. 7. 2024
Zadavatel: Město Říčany Projektant:
Zhotovitel: PRAGOTRADE spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 376 693,23

D HSV Práce a dodávky HSV 376 693,23

D 1 Zemní práce 291 106,80

1	K	113106071	Rozebrání dlažeb při překozech vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně	m2	28,800	166,00	4 780,80
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

PP
Online PSC
VV
Rozebrání dlažeb a dílců při překozech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně vozovek a ploch, s jakoukoliv výplní spár ze zámkové dlažby s ložem z kameniva
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113106071
(21+3)*1,2 28,800

2	K	113107413	Odstranění podkladu z kameniva těženého tl přes 200 do 300 mm při překozech strojně pl do 15 m2	m2	28,800	112,00	3 225,60
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

PP
Online PSC
Odstranění podkladů nebo krytů při překozech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek strojně plochy jednotlivě do 15 m2 z kameniva těženého, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113107413

3	K	119002311	Pochozí dřevěné desky do tl 30 mm pro zabezpečení výkopu zřízení	m2	26,000	279,00	7 254,00
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

PP
Online PSC
VV
VV
Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu vodorovné pochozí z dřevěných desek tloušťky do 30 mm zřízení
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/119002311
"přechod přes výkopy"
26 26,000

4	K	119002312	Pochozí dřevěné desky do tl 30 mm pro zabezpečení výkopu odstranění	m2	26,000	40,40	1 050,40
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

PP
Online PSC
Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu vodorovné pochozí z dřevěných desek tloušťky do 30 mm odstranění
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/119002312

5	K	119003131	Výstražná páska pro zabezpečení výkopu zřízení	m	290,000	36,80	10 672,00
---	---	-----------	--	---	---------	-------	-----------

PP
Online PSC
VV
Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé výstražná páska zřízení
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/119003131
145*2 290,000

6	K	119003132	Výstražná páska pro zabezpečení výkopu odstranění	m	290,000	15,20	4 408,00
---	---	-----------	---	---	---------	-------	----------

PP
Online PSC
Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé výstražná páska odstranění
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/119003132

7	K	131201110R00	Hloubení nezapažených jam a zářezů do 50 m3, v hornině 3, hloubení strojně	m3	27,000	417,00	11 259,00
---	---	--------------	--	----	--------	--------	-----------

PP
P
VV
VV
VV
Hloubení nezapažených jam a zářezů do 50 m3, v hornině 3, hloubení strojně
Poznámka k položce:
kromě zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případným nutným přemístěním ve výkopisti a dále buď s přemístěním výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek,
jímka pro závlahu"
3*3*3 27,000
Součet 27,000

8	K	131201119R00	Hloubení nezapažených jam a zářezů příplatek za lepivost, v hornině 3,	m3	27,000	35,00	945,00
---	---	--------------	--	----	--------	-------	--------

PP
Hloubení nezapažených jam a zářezů příplatek za lepivost, v hornině 3,

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<i>Poznámka k položce:</i> kromě zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případným nutným přemístěním ve výkopu a dále buď s přemístěním výkopu na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek,							
	P						
	VV		27		27,000		
	VV		Součet		27,000		
9	K	132251103	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm s urovnáním dna předepsaného profilu a spádu přes 50 do 100 m3, v hornině 3, hloubení strojně	m3	87,000	693,00	60 291,00
<i>Poznámka k položce:</i> zapažených i nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s přehozením výkopu na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopu na dopravní prostředek.							
	P						
	VV		"STROJNÍ HLOUBENÍ K OBJEKTU BADATELNY A K OBJEKTU SKLENÍKU BEZ RUČNÍHO"				
	VV		(145)*0,5*1,2		87,000		
	VV		Součet		87,000		
10	K	132201119R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm příplatek za lepivost, v hornině 3,	m3		35,00	0,00
	PP		Hloubení rýh šířky do 60 cm příplatek za lepivost, v hornině 3,				
<i>Poznámka k položce:</i> zapažených i nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s přehozením výkopu na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopu na dopravní prostředek.							
	P						
	VV		87		87,000		
	VV		Součet		87,000		
11	K	139001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	131,750	594,00	78 259,50
	PP		Příplatek k cenám hloubených vykopávek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení nebo výbušnin pro jakoukoliv třídu horniny				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/139001101				
	VV		87+44,75		131,750		
12	K	131213701	Hloubení nezapažených jam ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině skupiny 3	m3	44,750	1 220,00	54 595,00
	PP		Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3				
<i>Poznámka k položce:</i> s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek							
	P						
	VV		"dočištění dna"				
	VV		(145+30)*0,5*0,1				
	VV		"ruční výkop - podkopání obrubníků, ručně v záhonech, ručně kolem vrat apod."				
	VV		30*1,2		36,000		
	VV		Součet		44,750		
13	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	26,250	85,20	2 236,50
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162351103				
14	K	167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	26,250	52,00	1 365,00
	PP		Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4				
15	K	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	132,500	103,00	13 647,50
	PP		Zásyp sypaninou se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách				
	VV		(27+87+44,75)-26,25		132,500		
16	K	175151201	Obsypání objektu nad přilehlým původním terénem sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m strojně	m3	26,250	485,00	12 731,25
	PP		Obsypání objektů nad přilehlým původním terénem strojně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem uloženým ve vzdálenosti do 3 m od vnějšího kraje objektu pro jakoukoliv míru zhutnění bez prohození sypaniny				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/175151201				
	VV		(145+30)*0,5*0,3		26,250		
17	M	58337303	Štěrkopísek frakce 0/8	t	52,500	403,00	21 157,50
	PP		štěrkopísek frakce 0/8				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			26,25*2 'Přepočtené koeficientem množství	52,500			
18	K	181301103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	87,500	16,90	1 478,75
PP			Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5				
VV			(145+30)*0,5	87,500			
19	K	182001111R00	Plošná úprava terénu při nerovnostech terénu přes 50 do 100 mm, v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	87,500	20,00	1 750,00
PP			Plošná úprava terénu při nerovnostech terénu přes 50 do 100 mm, v rovině nebo na svahu do 1:5				
D 5			Komunikace pozemní	12 153,60			
20	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	28,800	422,00	12 153,60
PP			Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/596211110				
D 8			Trubní vedení	60 600,96			
21	K	871161141	Montáž potrubí z PE100 RC SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo d 32 x 3,0 mm	m	181,500	60,50	10 980,75
PP			Montáž vodovodního potrubí z polyetylenu PE100 RC v otevřeném výkopu svařovaných na tupo SDR 11/PN16 d 32 x 3,0 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/871161141				
VV			(145+8,5+11,5)*1,1	181,500			
22	M	28613500	potrubí vodovodní dvouvrstvé PE100 RC SDR11 32x3,0mm	m	184,223	46,00	8 474,26
PP			potrubí vodovodní dvouvrstvé PE100 RC SDR11 32x3,0mm				
VV			181,5*1,015 'Přepočtené koeficientem množství	184,223			
23	K	877161101	Montáž elektrospojek na vodovodním potrubí z PE trub d 32	kus	10,000	238,00	2 380,00
PP			Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrotvarovek SDR 11/PN16 spojek, oblouků nebo redukci d 32				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/877161101				
24	M	28615969	elektrospojka SDR11 PE 100 PN16 D 32mm	kus	10,000	140,00	1 400,00
PP			elektrospojka SDR11 PE 100 PN16 D 32mm				
25	K	891181222	Montáž vodovodních šoupátek s ručním kolečkem v šachtách DN 40	kus	2,000	725,00	1 450,00
PP			Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v šachtách s ručním kolečkem DN 40				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/891181222				
26	M	42221320	šoupátko pitná voda litina GGG 50 dlouhá stavební dl PN10/16 DN 40x240mm	kus	2,000	6 950,00	13 900,00
PP			šoupátko pitná voda litina GGG 50 dlouhá stavební dl PN10/16 DN 40x240mm				
27	K	892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	181,500	30,50	5 535,75
PP			Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/892233122				
28	K	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN do 80	m	181,500	21,40	3 884,10
PP			Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN do 80				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/892241111				
29	K	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí	m	181,500	53,60	9 728,40
PP			Signalizační vodič na potrubí DN do 150 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/899721111				
30	K	899722112	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC přes 20 do 25 cm	m	181,500	15,80	2 867,70
PP			Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky přes 20 do 25 cm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/899722112				
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání	3 513,60			
31	K	979051121	Očištění zámkových dlaždic se spárováním z kameniva těženého při překozech inženýrských sítí	m2	28,800	122,00	3 513,60
PP			Očištění vybouraných prvků při překozech inženýrských sítí od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku do vzdálenosti 10 m nebo naložením na dopravní prostředek zámkových dlaždic s vyplněním spár kamenivem				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/979051121				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		998	Přesun hmot				9 318,27
32	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	55,798	167,00	9 318,27
PP			Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody, kanalizace, teplovody, produktovody v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998276101				
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				0,00
D		VRN9	Ostatní náklady				0,00
33	K	090001000	Ostatní náklady	%		3 797,28	0,00
PP			Ostatní náklady				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Říčany Bot. centrum - VCP
Objekt:
ZL 6 - věnec

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Říčany

Zhotovitel:
PRAGOTRADE spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 10. 7. 2024

IČ: 00240702
DIČ:

IČ: 16189612
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		10 991,31		
DPH základní snížená	Základ daně		Sazba daně	Výše daně
	10 991,31		21,00%	2 308,18
	0,00		12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	13 299,49	

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Josef
Mládek

Digitally signed
by Josef Mládek
Date:
2024.12.13
18:55:55 +01'00'

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Říčany Bot. centrum - VCP
Objekt: **ZL 6 - věnec**
Místo:
Zadavatel: Město Říčany
Zhotovitel: PRAGOTRADE spol. s r.o.

Datum: 10. 7. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		10 991,31
HSV - Práce a dodávky HSV		10 991,31
2 - Základy a zvláštní zakládání		748,80
4 - Vodorovné konstrukce		10 123,18
99 - Staveništní přesun hmot		119,33
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		0,00
VRN9 - Ostatní náklady		0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Říčany Bot. centrum - VCP
Objekt: ZL 6 - věnec

Místo: Datum: 10. 7. 2024
Zadavatel: Město Říčany Projektant:
Zhotovitel: PRAGOTRADE spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 10 991,31

D HSV Práce a dodávky HSV 10 991,31

D 2 Základy a zvláštní zakládání 748,80

1	K	274361821	Výztuž základových pásů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,012	62 400,00	748,80
---	---	-----------	--	---	-------	-----------	--------

PP Výztuž základů pásů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/274361821
VV ((14,04+14,04+5+5+6,54+6,54+2,5+2,5)*0,222)/1000 0,012

D 4 Vodorovné konstrukce 10 123,18

2	K	417321315R00	Železobeton ztužujících pásů a věnců třídy C 20/25	m3	1,606	4 450,00	7 146,70
---	---	--------------	--	----	-------	----------	----------

PP Železobeton ztužujících pásů a věnců třídy C 20/25
VV (14,04+14,04+5+5+6,54+6,54+2,5+2,5)*0,52*0,055 1,606

3	K	417351115R00	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	11,232	165,00	1 853,28
---	---	--------------	--	----	--------	--------	----------

PP Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení
VV (14,04+14,04+5+5+6,54+6,54+2,5+2,5)*0,2 11,232

4	K	417351116R00	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	11,232	100,00	1 123,20
---	---	--------------	---	----	--------	--------	----------

PP Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění

D 99 Staveništní přesun hmot 119,33

5	K	998011001R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky do 6 m	t	3,225	37,00	119,33
---	---	--------------	--	---	-------	-------	--------

PP Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky do 6 m

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 0,00

D VRN9 Ostatní náklady 0,00

6	K	090001000	Ostatní náklady	%		109,04	0,00
---	---	-----------	-----------------	---	--	--------	------

PP Ostatní náklady

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Říčany Bot. centrum - VCP
Objekt:
ZL 7 - Zinkovna pergola

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Říčany

Zhotovitel:
PRAGOTRADE spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 10. 7. 2024

IČ: 00240702
DIČ:

IČ: 16189612
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		79 120,87	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	79 120,87	21,00%	16 615,38
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	95 736,25

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Josef
Mládek

Digitally signed
by Josef Mládek
Date: 2024.12.13
18:56:25 +01'00'

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Říčany Bot. centrum - VCP
Objekt: **ZL 7 - Zinkovna pergola**
Místo:
Zadavatel: Město Říčany
Zhotovitel: PRAGOTRADE spol. s r.o.

Datum: 10. 7. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	79 120,87
PSV - Práce a dodávky PSV	79 120,87
767 - Konstrukce zámečnické	79 120,87
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00
VRN9 - Ostatní náklady	0,00

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Říčany Bot. centrum - VCP
Objekt: ZL 7 - Zinkovna pergola

Místo: Datum: 10. 7. 2024
Zadavatel: Město Říčany Projektant:
Zhotovitel: PRAGOTRADE spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 79 120,87

D PSV Práce a dodávky PSV 79 120,87

D 767 Konstrukce zámečnické 79 120,87

1	K	628613611	Žárové zinkování ponorem dílů ocelových konstrukcí hmotnosti do 100 kg	kg	1 214,266	53,40	64 841,80
---	---	-----------	--	----	-----------	-------	-----------

PP		Žárové zinkování ponorem dílů ocelových konstrukcí mostů hmotnosti dílců do 100 kg					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/628613611					
VV		"váha dle skutečnosti"					
VV		"prvek 01" 2,77*10*16,98				470,346	
VV		"prvek 02" 4,07*3*16,98				207,326	
VV		"prvek 03" 6,46*2*16,98				219,382	
VV		"prvek 04" 4,545*2*16,98				154,348	
VV		"prvek 05" 1,82*4*16,98				123,614	
VV		"prvek 06" 0,05*10*78,5				39,250	
VV		Součet				1 214,266	

2	K	998767111	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	1,214	1 100,00	1 335,40
---	---	-----------	---	---	-------	----------	----------

PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998767111					

3	K	998767194	Příplatek k přesunu hmot tonážnímu pro zámečnické konstrukce za zvětšený přesun do 1000 m	t	1,214	960,00	1 165,44
---	---	-----------	---	---	-------	--------	----------

PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost do 1000 m					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998767194					

4	K	998767199	Příplatek k přesunu hmot tonážnímu pro zámečnické konstrukce za zvětšený přesun ZKD 1000 m	t	382,410	30,80	11 778,23
---	---	-----------	--	---	---------	-------	-----------

PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 1000 m					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998767199					
VV		"Pchery-Žebrák zinkovna-Pchery"				150,536	
VV		62*2*1,214					
VV		"Pchery -Žebrák-Říčany-Pchery"				231,874	
VV		(62+72+57)*1,214					
VV		Součet				382,410	

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 0,00

D VRN9 Ostatní náklady 0,00

5	K	090001000	Ostatní náklady	%		802,98	0,00
---	---	-----------	-----------------	---	--	--------	------

PP		Ostatní náklady					
----	--	-----------------	--	--	--	--	--

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Říčany Bot. centrum - VCP
Objekt:
ZL 8_ - Závlaha
Místo:
Zadavatel: Město Říčany
Zhotovitel: PRAGOTRADE spol. s r.o.

Datum: 10. 7. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	262 681,72
HSV - Práce a dodávky HSV	242 600,98
1 - Zemní práce	211 794,48
3 - Svislé a kompletní konstrukce	26 014,00
8 - Trubní vedení	4 792,50
PSV - Práce a dodávky PSV	9 251,10
741 - Elektroinstalace - silnoproud	9 251,10
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	10 829,64
VRN9 - Ostatní náklady	10 829,64

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Říčany Bot. centrum - VCP
Objekt: ZL 8_ - Závlaha

Místo: Datum: 10. 7. 2024
Zadavatel: Město Říčany Projektant:
Zhotovitel: PRAGOTRADE spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 262 681,72

D HSV Práce a dodávky HSV 242 600,98

D 1 Zemní práce 211 794,48

16	K	123451R	Technologie jímky - čerpadlo, zpětné klapky	kpl	1,000	17 736,00	17 736,00
PP			Technologie jímky - čerpadlo, zpětné klapky				
17	K	123452R	ŘÍZENÍ ZÁVLAHY - CENTRÁLNÍ ŘÍDÍCÍ JEDNOTKA, KABELY. KONEKTORY, ČIDLO SRÁŽEK, INSTALAČNÍ MATERIÁL	kpl	1,000	20 164,89	20 164,89
PP			ŘÍZENÍ ZÁVLAHY - CENTRÁLNÍ ŘÍDÍCÍ JEDNOTKA, KABELY. KONEKTORY, ČIDLO SRÁŽEK, INSTALAČNÍ MATERIÁL				
18	K	123453R	ELEKTRO PRO OVL. JEDNOTKU A ČERPADLO (plovák k čerpadlu, správné odjištění čerpadla)	kpl	1,000	12 914,70	12 914,70
PP			ELEKTRO PRO OVL. JEDNOTKU A ČERPADLO (plovák k čerpadlu, správné odjištění čerpadla)				
19	K	123454R	FILTR 1" DLOUHÝ - do jímky vč. příslušenství	kpl	1,000	6 639,43	6 639,43
PP			FILTR 1" DLOUHÝ - do jímky vč. příslušenství				
20	K	123455R	VENTILOVÁ ŠACHTA el. ventily sekci (střecha 1× kapková) - ventil ICV sentry	kpl	1,000	5 578,73	5 578,73
PP			VENTILOVÁ ŠACHTA el. ventily sekci (střecha 1× kapková) - ventil ICV sentry				
21	K	123456R	VENTILOVÁ ŠACHTA el. ventil 1 sekce kapková skleník	kpl	1,000	1 719,00	1 719,00
PP			VENTILOVÁ ŠACHTA el. ventil 1 sekce kapková skleník				
22	K	123457R	VENTILOVÁ ŠACHTA el. ventil 1 sekce kapková dole	kpl	1,000	2 487,60	2 487,60
PP			VENTILOVÁ ŠACHTA el. ventil 1 sekce kapková dole				
23	K	123458R	KAPKOVACÍ HADICE DO VÝSADEB - střecha	kpl	1,000	10 923,15	10 923,15
PP			KAPKOVACÍ HADICE DO VÝSADEB - střecha				
24	K	123459R	KAPKOVACÍ HADICE DO VÝSADEB - dole	kpl	1,000	11 740,38	11 740,38
PP			KAPKOVACÍ HADICE DO VÝSADEB - dole				
25	K	123461R	MIKROZÁVLAHA + KAPKOVÁ SKLENÍK	kpl	1,000	30 322,71	30 322,71
PP			MIKROZÁVLAHA + KAPKOVÁ SKLENÍK				
26	K	123462R	MOntážní práce závlahy	kpl	1,000	71 137,20	71 137,20
PP			MOntážní práce				
27	K	123463R	DOPOUŠTĚNÍ JÍMKY - ventil ICV	kpl	1,000	6 585,76	6 585,76
PP			DOPOUŠTĚNÍ JÍMKY - ventil ICV				
1	K	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3	m3	5,625	920,00	5 175,00
PP			Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3				
VV			2,5*1,5*1,5 5,625				
2	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	5,625	85,20	479,25
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162351103				
3	K	167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	5,625	52,00	292,50
PP			Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4				
5	K	175151201	Obsypání objektu nad přilehlým původním terénem sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m strojně	m3	6,750	485,00	3 273,75

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Obsypání objektů nad přilehlým původním terénem strojně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem uloženým ve vzdálenosti do 3 m od vnějšího kraje objektu pro jakoukoliv míru zhutnění bez prohození sypaniny				
		PP					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/175151201				
		VV	45*0,5*0,3		6,750		
6	M	58337303	šterkopísek frakce 0/8	t	11,475	403,00	4 624,43
		PP	šterkopísek frakce 0/8				
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				26 014,00
10	K	382413112R	Osazení jímky z PP objemu 2000 l pro usazení do terénu	kus	1,000	2 414,00	2 414,00
		PP	Osazení plastové jímky z polypropylenu PP objemu 2000 l				
11	M	56230011	jímka plastová samonosná 2x1x1m objem 2m3	kus	1,000	23 600,00	23 600,00
		PP	jímka plastová samonosná 2x1x1m objem 2m3				
	D	8	Trubní vedení				4 792,50
7	K	871161141	Montáž potrubí z PE100 RC SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo d 32 x 3,0 mm	m	45,000	60,50	2 722,50
		PP	Montáž vodovodního potrubí z polyetylenu PE100 RC v otevřeném výkopu svařovaných na tupo SDR 11/PN16 d 32 x 3,0 mm				
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/871161141				
8	M	28613500	potrubí vodovodní dvouvrstvé PE100 RC SDR11 32x3,0mm	m	45,000	46,00	2 070,00
		PP	potrubí vodovodní dvouvrstvé PE100 RC SDR11 32x3,0mm				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				9 251,10
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				9 251,10
15	K	741110302	Montáž trubka ochranná plastová tuhá D přes 40 do 90 mm	m	45,000	65,80	2 961,00
		PP	Montáž trubek ochranných tuhých, uložených Ø přes 40 do 90 mm				
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741110302				
12	K	741122211	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený volně (např. CYKY)	m	90,000	25,10	2 259,00
		PP	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2				
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741122211				
13	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	103,500	25,60	2 649,60
		PP	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2				
		P	Poznámka k položce:				
			CYKY, průměr kabelu 9,5mm				
		VV	90*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		103,500		
14	M	34571352	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 52/63mm, HDPE+LDPE	m	45,000	30,70	1 381,50
		PP	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 52/63mm, HDPE+LDPE				
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				10 829,64
	D	VRN9	Ostatní náklady				10 829,64
9	K	090001000	Ostatní náklady	%	4,300	2 518,52	10 829,64
		PP	Ostatní náklady				

Evidenční list, návrh změny stavby/projektové dokumentace - je podkladem pro změnu termínu a ceny díla dle smlouvy o dílo			
Stavební akce:		Botanické centrum při ZŠ u Říčanského lesa – 3. etapa	
Změna stavby / projektové dokumentace č.		01	
Dotčená část stavby:		Badatelská zahrada	
Název/označení změny:		Odstranění stromů	
Podklad pro změnu:			
Zápis ve stavebním deníku ze dne:		č. listu ze dne	
Návrh pro změnu podal:		Josef Mládek	Dne:
Zdůvodnění a popis změny: Na základě realizace stavby bylo po vytyčení stavby nutno odstranit 4 kusy stromů vč. Kořenů, které byly v přímé kolizi s budovaným objektem. Stromy bylo nutné pokácet, odstranit kořeny a vše ekologicky zlikvidovat. Nutno tyto práce provést před samotným zahájením zemních prací, které byly tímto posunuty			
Vliv změny na termín dokončení díla:		ANO	4 dny
Vliv změny na cenu díla (bez DPH):		ANO	4 428,88 Kč
Připočty celkem (bez DPH):			4 428,88 Kč
Odpočty celkem (bez DPH):			0,00 Kč
Přílohy:		Příloha č.1 - změnový rozpočet	
Za útvar / oddělení / firma		Jméno	Datum
zhotovitel PRAGOTRADE spol. s r.o.	Josef Mládek		Josef Mládek Digitálně podepsal Josef Mládek Datum: 2024.12.13 11:43:48 +01'00'
projektant /AD/	Ing. Martin Vokáč		 Digitálně podepsal Ing. Martin Vokáč
objednatel	Ing. Romana Krešňáková		Ing. Štěpánka Šřitrová Digitálně podepsal Ing. Štěpánka Šřitrová Datum: 2024.12.13 17:08:41 +01'00'
TDS	Ing. Petr Špinka		Ing. Petr Špinka Digitálně podepsal Ing. Petr Špinka Datum: 2024.11.06 11:07:51 +01'00'

Evidenční list, návrh změny stavby/projektové dokumentace - je podkladem pro změnu termínu a ceny díla dle smlouvy o dílo

Stavební akce:		Botanické centrum při ZŠ u Říčanského lesa – 3. etapa	
Změna stavby / projektové dokumentace č.		2	
Dotčená část stavby:		Badatelská zahrada	
Název/označení změny:		Zemní práce a zakládání	
Podklad pro změnu:			
Zápis ve stavebním deníku ze dne:		č. listu ze dne	
Návrh pro změnu podal:		Josef Mládek	Dne:
Zdůvodnění a popis změny: Na základě realizace stavby nutné pro řádné provedení díla s ohledem na prostor staveniště a dodržení technologických postupů a BOZP provést plošné odkopávky původního terénu, kdy prostor staveniště je plošně ponížěn na pracovní vhodnou výšku. Dále nutné upravit založení objektů učebny, skleníku a skladu, kdy původní terén a podmínky založení neodpovídají předpokladu PD - na základě požadavku dán pokyn AD - dle úpravy PD zhotovené Ing. Martinem Vokáčem poté provedena úprava – tzn. Prohloubení a rozšíření výkopů rýh pro základové pasy vč. přesunu vykopané zeminy na deponii. V souvislosti s touto změnou upravena do vzájemného souladu část PD a výkazu výměr, kdy je objekt založen na monolitických železobetonových pasech. Dále dopočítán rozsah použitých KARI sítí dle PD do základových desek – množství ve výkazu výměr k SoD neodpovídá množství dle PD a realizace. Změna má vliv na termín s ohledem na doprojektování úpravy, přesun stavební kapacity a zajištění potřebného materiálu.			
Vliv změny na termín dokončení díla:		ANO	14 dní
Vliv změny na cenu díla (bez DPH):		ANO	245 792,05 Kč
Přípochty celkem (bez DPH):			245 792,05 Kč
Odpočty celkem (bez DPH):			0,00 Kč
Přílohy:		Příloha č.1 - změnový rozpočet Příloha č. 2 – revize PD	
Za útvar / oddělení / firma	Jméno	Datum	
zhotovitel PRAGOTRADE spol. s r.o.	Josef Mládek		Josef Mládek  Digitálně podepsal Josef Mládek Datum: 2024.12.13 11:44:39 +01'00'
projektant /AD/	Ing. Martin Vokáč		 Digitálně podepsal Ing. Martin Vokáč
objednatel	Ing. Romana Krešňáková		Ing. Štěpánka Šritrová  Digitálně podepsal Ing. Štěpánka Šritrová Datum: 2024.12.13 17:09:50 +01'00'
TDS	Ing. Petr Špinka		Ing. Petr Špinka  Digitálně podepsal Ing. Petr Špinka Datum: 2024.11.06 11:09:07 +01'00'

Evidenční list, návrh změny stavby/projektové dokumentace - je podkladem pro změnu termínu a ceny díla dle smlouvy o dílo			
Stavební akce:		Botanické centrum při ZŠ u Říčanského lesa – 3. etapa	
Změna stavby / projektové dokumentace č.		3	
Dotčená část stavby:		Badatelská zahrada	
Název/označení změny:		Tepelná izolace	
Podklad pro změnu:			
Zápis ve stavebním deníku ze dne:		č. listu ze dne	
Návrh pro změnu podal:		Josef Mládek	Dne:
Zdůvodnění a popis změny: Na základě realizace stavby nutné pro řádné provedení díla doplnění skutečného množství použitých tepelných izolací a izolací proti zemní vlhkosti. Množství tepelných izolací ve výkazu výměr neodpovídá PD a jednotlivým skladbám. Nutno dopočítat potřebné množství, odsouhasit jednotlivé skladby s AD.			
Vliv změny na termín dokončení díla:		ANO	4 dny
Vliv změny na cenu díla (bez DPH):		ANO	85 711,57 Kč
Připočty celkem (bez DPH):		85 711,57 Kč	
Odpočty celkem (bez DPH):		0,00 Kč	
Přílohy:		Příloha č.1 - změnový rozpočet	
Za útvar / oddělení / firma		Jméno	Datum
zhotovitel PRAGOTRADE spol. s r.o.	Josef Mládek		Josef Mládek Digitálně podepsal Josef Mládek Datum: 2024.12.13 11:45:07 +01'00'
projektant /AD/	Ing. Martin Vokáč		 Digitálně podepsal Ing. Martin Vokáč
objednatel	Ing. Romana Krešňáková		Ing. Štěpánka Šritrová Digitálně podepsal Ing. Štěpánka Šritrová Datum: 2024.12.13 17:05:15 +01'00'
TDS	Ing. Petr Špínka		Ing. Petr Špínka Digitálně podepsal Ing. Petr Špínka Datum: 2024.11.06 11:10:06 +01'00'

Evidenční list, návrh změny stavby/projektové dokumentace - je podkladem pro změnu termínu a ceny díla dle smlouvy o dílo			
Stavební akce:		Botanické centrum při ZŠ u Říčanského lesa – 3. etapa	
Změna stavby / projektové dokumentace č.		4	
Dotčená část stavby:		Badatelská zahrada	
Název/označení změny:		SDK podhledy	
Podklad pro změnu:			
Zápis ve stavebním deníku ze dne:		č. listu ze dne	
Návrh pro změnu podal:		Josef Mládek	Dne:
Zdůvodnění a popis změny: Na základě realizace stavby a dohody s investorem jsou místo omítek na stropy v učebně a skladu použity sádkartonové podhledy. Výhodou změny je lepší vedení rozvodů silnoproudu a slaboproudu v podhledu, kdy byl tento rozsah v průběhu stavby Objednatel navýšen - více zásuvek, více kamer interiérových, promítačka atd. Vliv změny na termín s ohledem na změnu materiálu a jeho zajištění.			
Vliv změny na termín dokončení díla:		ANO	3 dny
Vliv změny na cenu díla (bez DPH):		ANO	23 799,55 Kč
Připočty celkem (bez DPH):			68 151,55 Kč
Odpočty celkem (bez DPH):			-44 352,00 Kč
Přílohy:		Příloha č.1 - změnový rozpočet	
Za útvar / oddělení / firma	Jméno	Datum	
zhotovitel PRAGOTRADE spol. s r.o.	Josef Mládek		Josef Mládek Digitálně podepsal Josef Mládek Datum: 2024.12.13 11:45:40 +01'00'
projektant /AD/	Ing. Martin Vokáč		 Digitálně podepsal Ing. Martin Vokáč
objednatel	Ing. Romana Krešňáková		Ing. Štěpánka Šritrová Digitálně podepsal Ing. Štěpánka Šritrová Datum: 2024.12.13 17:04:46 +01'00'
TDS	Ing. Petr Špinka		Ing. Petr Špinka Digitálně podepsal Ing. Petr Špinka Datum: 2024.11.06 11:11:01 +01'00'

Evidenční list, návrh změny stavby/projektové dokumentace - je podkladem pro změnu termínu a ceny díla dle smlouvy o dílo

Stavební akce:		Botanické centrum při ZŠ u Říčanského lesa – 3. etapa	
Změna stavby / projektové dokumentace č.		5	
Dotčená část stavby:		Badatelská zahrada	
Název/označení změny:		Přípojka vody	
Podklad pro změnu:			
Zápis ve stavebním deníku ze dne:		č. listu ze dne	
Návrh pro změnu podal:		Josef Mládek	Dne:
Zdůvodnění a popis změny: Při realizaci stavby bylo zjištěno, že v šachtě v areálu není umístěna přípojka vody, tak jak bylo uvedeno v projektu. Z tohoto důvodu je nutno vybudovat jiné řešení připojení vodovodu. Na základě tohoto zjištění přerušeny venkovní práce s ohledem na projekci nové přípojky a jejího vedení. Po 30ti denním projektování a sondování zjištěna možnost připojení z druhé strany areálu. Nutno provést kompletní výkop v celé délce od objektu šaten sportoviště až k nové přístavbě učebny a skleníku. Práce nutno kombinovat strojní a ruční s ohledem na křížení a kolize s ostatními sítěmi (plyn, VO, vodovodní přivaděč) a s ohledem na zachování stávajících obrubníků, skalek a rostlinné výsadby v areálu a trase vedení přípojky (nutno skladky rozebírat a poté dávat do původního stavu, nutno vysazovat a opět vracet jetnolivé rostliny v trase výkopu). S ohledem na rozsah a délku nutného výkopu a požadavek Objednatele na realizaci po malých úsecích s důrazem na bezpečnost dětí v areálu školy a sportoviště a na jejich denní pohyb v okolí výkopu nutno celou stavební kapacitu přesunout na zhotovení přípojky z důvodu realizace ucelených částí - kdy jednotlivý úsek je vykopán, ihned položen, a zasypan zpět. Tyto veškeré práce vedou k posunu výsadeb rostlin vně objektu u rašeliniště, kdy původně rezerovované stromy, keře atd. u dodavatele nevydrží v požadované kvalitě do doby jejich výsadby - s ohledem na vegetační období a předpěstování nových rostlin budou nově použitelné v požadované kvalitě k dispozici nejdříve 31.10 a poté je možná jejich následná výsadba.			
Vliv změny na termín dokončení díla:		ANO	45 dní
Vliv změny na cenu díla (bez DPH):		ANO	376 693,23 Kč
Přípočty celkem (bez DPH):			376 693,23 Kč
Odpočty celkem (bez DPH):			0,00 Kč
Přílohy:		Příloha č.1 - změnový rozpočet	
Za útvar / oddělení / firma	Jméno	Datum	
zhotovitel PRAGOTRADE spol. s r.o.	Josef Mládek		Josef Mládek Digitálně podepsal Josef Mládek Datum: 2024.12.13 11:46:16 +01'00'
projektant /AD/	Ing. Martin Vokáč		 Digitálně podepsal Ing. Martin Vokáč
objednatel	Ing. Romana Krešňáková		Ing. Štěpánka Šrítrová Digitálně podepsal Ing. Štěpánka Šrítrová Datum: 2024.12.13 17:08:15 +01'00'
TDS	Ing. Petr Špinka		Ing. Petr Špinka Digitálně podepsal Ing. Petr Špinka Datum: 2024.11.06 11:12:01 +01'00'

Evidenční list, návrh změny stavby/projektové dokumentace - je podkladem pro změnu termínu a ceny díla dle smlouvy o dílo

Stavební akce:

Botanické centrum při ZŠ u Říčanského lesa – 3. etapa

Změna stavby / projektové dokumentace č.

6

Dotčená část stavby:

Badatelská zahrada

Název/označení změny:

Věnc

Podklad pro změnu:

Zápis ve stavebním deníku ze dne:

č. listu ze dne

Návrh pro změnu podal:

Josef Mládek

Dne:

Zdůvodnění a popis změny:

Na základě realizace stavby a dohody s investorem nad rámec původní PD bylo nutné vybudování věnce na atice objektů učebny a skladu pro kotvení krycí OSB desky a následné oplechování atiky, kdy do vyzdžené atiky děrovanou cihlou je samotné kotvení nestabilní. S ohledem ne bednění a betonování věnce a na minimální zrání betonového věnce (pro dochází k posunu navazujících prací, jak izolaérských, tak klempířských.

Vliv změny na termín dokončení díla:

ANO

10 dní

Vliv změny na cenu díla (bez DPH):

ANO

10 991,31 Kč

Připočty celkem (bez DPH):

10 991,31 Kč

Odpočty celkem (bez DPH):

0,00 Kč

Přílohy:

Příloha č.1 - změnový rozpočet

Za útvar / oddělení / firma

Jméno

Datum

zhotovitel PRAGOTRADE spol. s r.o.

Josef Mládek

Josef
Mládek

Digitálně podepsal
Josef Mládek
Datum: 2024.12.13
11:46:50 +01'00'

projektant /AD/

Ing. Martin Vokáč



Digitálně
podepsal Ing.
Martin Vokáč

objednatel

Ing. Romana
Krešňáková

Ing. Štěpánka
Šritrová

Digitálně podepsal Ing. Štěpánka Šritrová
Datum: 2024.12.13 11:12:57 +01'00'

TDS

Ing. Petr Špínka

Ing. Petr
Špínka

Digitálně podepsal
Ing. Petr Špínka
Datum: 2024.11.06
11:12:57 +01'00'

Evidenční list, návrh změny stavby/projektové dokumentace - je podkladem pro změnu termínu a ceny díla dle smlouvy o dílo			
Stavební akce:		Botanické centrum při ZŠ u Říčanského lesa – 3. etapa	
Změna stavby / projektové dokumentace č.		7	
Dotčená část stavby:		Badatelská zahrada	
Název/označení změny:		Zinkovna pergola	
Podklad pro změnu:			
Zápis ve stavebním deníku ze dne:		č. listu ze dne	
Návrh pro změnu podal:		Josef Mládek	Dne:
Zdůvodnění a popis změny: Na základě realizace stavby a dohody s investorem nad rámec původní PD bylo nutné s ohledem na životnost budované pergoly nechat konstrukci nazinkovat. Zinkování v konečném důsledku vede k úpravě výroby pergoly, kdy původně zamýšlené svařování jednotlivých konstrukcí na místě je nahrazeno šroubovanými spoji s ohledem na zinkování. Úprava výrobního procesu a samotné zinkování mají za následek posun prací na venkovní terase - montáž terasových prken, lanka pro popínavé rostliny atd.			
Vliv změny na termín dokončení díla:		ANO	10 dní
Vliv změny na cenu díla (bez DPH):		ANO	79 120,87 Kč
Připočty celkem (bez DPH):		79 120,87 Kč	
Odpočty celkem (bez DPH):		0,00 Kč	
Přílohy:		Příloha č.1 - změnový rozpočet	
Za útvar / oddělení / firma		Jméno	Datum
zhotovitel PRAGOTRADE spol. s r.o.	Josef Mládek		Josef Mládek Digitálně podepsal Josef Mládek Datum: 2024.12.13 11:47:22 +01'00'
projektant /AD/	Ing. Martin Vokáč		 Digitálně podepsal Ing. Martin Vokáč
objednatel	Ing. Romana Krešňáková		Ing. Stěpanka Šitrová Digitálně podepsal Ing. Stěpanka Šitrová Datum: 2024.12.13 17:02:09 +01'00'
TDS	Ing. Petr Špínka		Ing. Petr Špínka Digitálně podepsal Ing. Petr Špínka Datum: 2024.11.06 11:13:45 +01'00'

Evidenční list, návrh změny stavby/projektové dokumentace - je podkladem pro změnu termínu a ceny díla dle smlouvy o dílo			
Stavební akce:		Botanické centrum při ZŠ u Říčanského lesa – 3. etapa	
Změna stavby / projektové dokumentace č.		8	
Dotčená část stavby:		Badatelská zahrada	
Název/označení změny:		Závlahový systém	
Podklad pro změnu:			
Zápis ve stavebním deníku ze dne:		č. listu ze dne	
Návrh pro změnu podal:		Josef Mládek	Dne:
Zdůvodnění a popis změny: Na základě realizace stavby a dohody s investorem došlo k požadavku na doplnění zavlažovacího systému na střechy učebny a skladu vč. doplnění automatické závlahy do skleníku. Tyto práce vedou k posunu výsadby rostlin na střechách objektů, kdy původně rezerovované rostliny u dodavatele nevydrží v požadované kvalitě do doby jejich výsadby - s ohledem na vegetační období a předpěstování nových rostlin budou nově použitelné rostliny k dispozici nejdříve 31.10 a až poté je možná jejich následná výsadba.			
Vliv změny na termín dokončení díla:		ANO	21 dní
Vliv změny na cenu díla (bez DPH):		ANO	262 681,72 Kč
Připočty celkem (bez DPH):		0,00 Kč	
Odpočty celkem (bez DPH):		262 681,72 Kč	
Přílohy:		Příloha č.1 - změnový rozpočet	
Za útvar / oddělení / firma Jméno Datum			
zhotovitel PRAGOTRADE spol. s r.o.	Josef Mládek		Josef Mládek Digitálně podepsal Josef Mládek Datum: 2024.12.13 11:47:53 +01'00'
projektant /AD/	Ing. Martin Vokáč		Digitálně podepsal Ing. Martin Vokáč
objednatel	Ing. Romana Krešňáková		Ing. Štěpánka Šítrová Digitálně podepsal Ing. Štěpánka Šítrová Datum: 2024.12.13 11:14:54 +01'00'
TDS	Ing. Petr Špinka		Ing. Petr Špinka Digitálně podepsal Ing. Petr Špinka Datum: 2024.11.06 11:14:36 +01'00'

Evidenční list, návrh změny stavby/projektové dokumentace - je podkladem pro změnu termínu a ceny díla dle smlouvy o dílo			
Stavební akce:		Botanické centrum při ZŠ u Říčanského lesa – 3. etapa	
Změna stavby / projektové dokumentace č.		9	
Dotčená část stavby:		Badatelská zahrada, Vřesoviště	
Název/označení změny:		Výsadby	
Podklad pro změnu:			
Zápis ve stavebním deníku ze dne:		č. listu ze dne	
Návrh pro změnu podal:		Josef Mládek	Dne:
Zdůvodnění a popis změny: Změny v průběhu výstavby mají v konečném důsledku vliv na navazující práce. Tento změnový list řeší posun výsadby veškerých rostlin na vřesovišti a na střechách objektů badatelný a skladu. Vlivem změn přípojky vody, skleníku atd. ,kdy nebylo možno realizovat vřesoviště, není možno udržet sadební materiál v požadované kvalitě. Nový materiál s ohledem na dodržení kvality a předpěstování nových rostli v době vegetačním bude nový materiál k dispozici od 1.11.2024. Totožně je tomu o rostlin na střechy objektů, kde je možno realizovat až po montáži závlahy.			
Vliv změny na termín dokončení díla:		ANO	do 15.12.2024
Vliv změny na cenu díla (bez DPH):		NE	0,00 Kč
Připočty celkem (bez DPH):			0,00 Kč
Odpočty celkem (bez DPH):			0,00 Kč
Přílohy:			
Za útvar / oddělení / firma	Jméno	Datum	
zhotovitel PRAGOTRADE spol. s r.o.	Josef Mládek		Josef Mládek Digitálně podepsal Josef Mládek Datum: 2024.12.13 11:48:35 +01'00'
projektant /AD/	Ing. Martin Vokáč		 Digitálně podepsal Ing. Martin Vokáč
objednatel	Ing. Romana Krešňáková		Ing. Štěpánka Šrtrová Digitálně podepsal Ing. Štěpánka Šrtrová Datum: 2024.12.13 12:08:01 +01'00'
TDS	Ing. Petr Špinka		Ing. Petr Špinka Digitálně podepsal Ing. Petr Špinka Datum: 2024.11.06 11:15:30 +01'00'

Evidenční list, návrh změny stavby/projektové dokumentace - je podkladem pro změnu termínu a ceny díla dle smlouvy o dílo

Stavební akce:	Botanické centrum při ZŠ u Říčanského lesa – 3. etapa		
Změna stavby / projektové dokumentace č.	9		
Dotčená část stavby:	Badatelská zahrada, Vřesoviště		
Název/označení změny:	Dokončení stavby - skleník		
Podklad pro změnu:			
Zápis ve stavebním deníku ze dne:	č. listu	ze dne	
Návrh pro změnu podal:	Josef Mládek	Dne:	
Zdůvodnění a popis změny:			
S ohledem na chybějící statiku skleníku a jeho konstrukčního řešení bylo dohodnuto vypracování nového statického posudku Zhotovitelem. Po jeho zhotovení a odsouhlasení AD a Objednatel byl vyhotoven dílenská dokumentace a nabídková cena Zhotovitelem. Objednatel toto neakceptoval s ohledem na vyšší cenu. Skleník má vybudovanou základovou desku, parapetní zídky, vnitřní schodiště a jsou do něho přivedeny základní rozvody silnoproud, slaboproud, vodovod, kanalizace, zhotovena anhydridová deska, parapetní zídky mají venkovní úpravu fasády - zateplení + omítka. Venkovní práce byly přerušeny s ohledem na přístup k objektu skleníku pro jeřábovou techniku pro montáž ocelových konstrukcí a zasklení. Další navazující práce jsou přerušeny jak na skleníku, tak na badatelně, které spolu souvisí a jejichž realizace by ohrožovala jejich životnost nebo cenu díla s ohledem na provedení jako celku. Rozpočet a cena díla nepamatují na realizaci po etapách - tzn. jednotlivé práce (elektro, betonáže, nivelační stěrky, topení atd.) jsou prováděny jako celek a tak jsou kalkulovány - realizace části díla a opětovné vrácení stavební kapacity v budoucnu vede ke zvyšování nákladů jak Zhotovitele, tak objednatel. Po dořešení skleníku, kdy AD zpracuje nový statický posudek odpovídající jeho původnímu návrhu dle PD, Zhotovitel tento statický posudek posoudí z hlediska povornání vlastním statikem a co do obsahové správnosti s výkazem výměr k SoD. V případě, že bude vše v pořádku dojde k realizaci skleníku a poté dokončení prací ve skleníku - potažmo navazujících prací v badatelské učebně - elektro, skladba podlah, topení, osvětlení, kompletace rozvaděčů, kompletace slaborpoudu, kompletace závlahy ve skleníku atd.			
Vliv změny na termín dokončení díla:	ANO	do 30.4.2025	
Vliv změny na cenu díla (bez DPH):	NEZNÁMO	0,00 Kč	
Přípočty celkem (bez DPH):		0,00 Kč	
Odpočty celkem (bez DPH):		0,00 Kč	
Přílohy:			
Za útvar / oddělení / firma	Jméno	Datum	
zhotovitel PRAGOTRADE spol. s r.o.	Josef Mládek		Josef Mládek Digitálně podepsal Josef Mládek Datum: 2024.12.13 11:49:07 +01'00'
projektant /AD/	Ing. Martin Vokáč		 Digitálně podepsal Ing. Martin Vokáč
objednatel	Ing. Romana Krešňáková		Ing. Štěpánka Šitrová Digitálně podepsal Ing. Štěpánka Šitrová Datum: 2024.12.13 12:11:51 +01'00'
TDS	Ing. Petr Špinka		Ing. Petr Špinka Digitálně podepsal Ing. Petr Špinka Datum: 2024.11.06 11:16:38 +01'00'