

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Níže označené smluvní strany:

Městská knihovna Frýdek-Místek, příspěvková organizace

zastoupená: PhDr. Tomášem Benediktem Zbrankem, ředitelem

IČ: 47999721

DIČ: CZ47999721

Sídlo: Jiráskova 506, Frýdek-Místek, PSČ 738 01

(dále jen „objednatel“)

a

R.E.V.I.S. s.r.o.

zastoupena Stanislavem Bražinou, jednatelem společnosti

IČO: 25374478

DIČ: CZ25374478

sídlo: 28. října 1639, 738 01 Frýdek-Místek

bankovní spojení:

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. oddíl C, vložka č. 16446.

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto Smlouvu o dílo k veřejné zakázce „Oprava – výměna osvětlení v budově Městské knihovny Frýdek-Místek, pobočka Místek, Hlavní třída 112, 2. a 3. NP včetně osvětlení schodiště“, následujícího znění a obsahu (dále jen smlouva).

ČLÁNEK 1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Tuto smlouvu smluvní strany uzavírají s vědomím následujících skutečností:

- a) Objednatel má zájem provést Opravu – výměnu osvětlení v budově Městské knihovny Frýdek-Místek, pobočka Místek, Hlavní třída 112, 2. a 3. NP včetně osvětlení schodiště, a za tímto účelem provedl výběr zhotovitele zadávacím řízením mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů v souladu s vnitřní směrnicí.
- b) Zhotovitel předložil v tomto řízení nabídku, která byla objednatelem vybrána jako nejvhodnější, a proto smluvní strany sjednaly následující:

ČLÁNEK 2 PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je:

- a. závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní náklad a nebezpečí Opravu – výměnu osvětlení v budově Městské knihovny Frýdek-Místek, pobočka Místek, Hlavní třída 112, 2. a 3. NP včetně osvětlení schodiště (dále jen „dílo“)
 - b. závazek objednatele dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu, to vše v souladu s ujednáními obsaženými v této smlouvě.
2. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho uvedení do řádného provozu. Pro zajištění kvality prací je zhotovitel povinen provést opravu v souladu s technickými kvalitativními podmínkami (TKP), platnými ČSN, a platnými technologickými předpisy a postupy.
 3. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele a nebude zhoršena povětrnostními podmínkami v průběhu provádění prací. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při předání a převzetí díla. Nedodání uvedených dokladů může být důvodem pro zastavení prací nebo nepřevzetí dokončeného díla.
 4. Zhotovitel uzavřením smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
 5. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z dodatečného požadavku objednatele, nebo podmínek při provádění díla, které zhotovitel nemohl ani na základě svých odborných znalostí předvídat, je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit objednateli.

Vlastnictví k dílu, nebezpečí škody

6. Vlastníkem díla či jeho části se stává objednatel okamžikem zapracování materiálů a výrobků.
7. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle od okamžiku započetí opravy do okamžiku převzetí provedeného díla objednatelem.
8. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za péči o dílo a své vybavení, materiály, technologická zařízení až do doby převzetí díla objednatelem.

ČLÁNEK 3 DOBA, MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen zahájit přípravu provedení díla ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen provést a předat dílo **v termínu nejpozději do 18. prosince 2024.**
3. **Místo plnění** je: Městská knihovna Frýdek-Místek, pobočka Místek, Hlavní třída 112.

ČLÁNEK 4 PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Určení osob

1.1. Zhotovitel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje zejména tyto osoby:

ČLÁNEK 5 CENA DÍLA

1. Cena za dílo dle této smlouvy se sjednává v Kč celkem ve výši:

CENA CELKEM BEZ DPH	190 767,68 Kč
DPH Z CENY DÍLA	40 061,21 Kč
CENA CELKEM VČETNĚ DPH	230 828,89 Kč

- Sjednaná cena je doložena zhotovitelem krycím listem soupisu prací dle přílohy č. 1.
- Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro zřízení, provoz, demontáž a vyklízení zařízení, opatřených zhotovitelem k provedení díla, pomocných výrobků, materiálů, revizí, kontrolních prohlídek, předepsaných zkoušek, posudků, poplatků za odvoz a likvidaci odpadů nákladů na úschovu (skladování) a opatrování rozestavěného díla, nákladů dalších činností a výkonů ujednaných v článku 2 této smlouvy nezbytných pro provedení díla.
- Veškeré práce nad rámec smlouvy, změny, doplňky, nebo rozšíření, které nejsou součástí prací dle této smlouvy, musí být před realizací písemně objednány a odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného dodatku této smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení se stává součástí ceny za provedení prací.
- Sjednaná smluvní cena obsahuje i veškerá rizika spojená s vývojem kurzů zahraničních měn vůči české koruně.
- Cenu lze měnit pouze v případě změny sazby DPH v důsledku změny právních předpisů.

ČLÁNEK 6 PLATEBNÍ PODMÍNKY

- Objednatel neposkytuje zálohy.

2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy, zejména stanovené účetními a daňovými předpisy (dále jen "faktura").
3. Daň z přidané hodnoty bude fakturována ve výši dle právních předpisů platných v době dodání zboží.
4. Faktura zhotovitele za provedené práce bude předložena v listinné i elektronické podobě.
5. Platby budou probíhat výhradně v CZK, doba splatnosti daňových dokladů se sjednává na **14 kalendářních dnů** ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
6. Za neprovedené práce nelze požadovat úhradu (nelze je fakturovat) a budou z ceny díla odečteny dodatkem ke smlouvě.

ČLÁNEK 7 PŘEDÁNÍ DÍLA

1. O předání a převzetí díla bude proveden písemný zápis.
2. Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení nezbytné doklady odpovídající povaze díla zejména:
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách zabudovaných materiálů;
 - prohlášení o vlastnostech zabudovaných materiálů (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, certifikát výrobku dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky);
 - zápisy a výsledky předepsaných měření, zkoušek a revizí;
 - doklady o nakládání s odpady vzniklými v průběhu provádění díla nebo jeho části;
 - jiné potřebné doklady, jejichž základní specifikace je uvedena v zákonech či jiných právních předpisech, kopie dokladů o likvidaci odpadu,
 - návody k údržbě zařízení případně další doklady potřebné k užívání díla,
3. Objednatel si vyhrazuje právo ověřit si v akreditované zkušebně ČR shodu jakéhokoliv dodaného výrobku s certifikátem jakosti, doloženým zhotovitelem, případně doloženým při dodávce na místo realizace. V případě, že výrobek nebude mít dodavatelem deklarované a objednatelem požadované vlastnosti, cenu tohoto kontrolovaného výrobku a související náklady na ověření shody hradí zhotovitel, v opačném případě je hradí objednatel.
4. Pokud objednatel dílo nepřevzme, protože dílo obsahuje takové vady, které brání jeho řádnému užívání, a nejedná se tedy o ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují (§ 2628 občanského zákoníku), je povinen tyto vady v předávacím protokolu specifikovat; v tomto případě není dílo dokončené a zhotovitel je povinen neprodleně pokračovat v plnění díla.

ČLÁNEK 8 VADY DÍLA, ZÁRUKA

1. Zhotovitel poskytuje na dodané dílo záruku za jakost dle § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce 60 měsíců od předání dokončeného díla dle smlouvy. Na dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby poskytuje zhotovitel záruku v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců. Záruka za jakost znamená, že předané dílo bude od předání díla po dobu záruky způsobilé pro použití k obvyklému účelu a že si zachová smluvené a obvyklé vlastnosti.
2. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. V případě převzetí díla s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, až okamžikem stvrzení jejich odstranění způsobem sjednaným v této smlouvě. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel.
3. V případě výskytu vady na díle v záruční lhůtě bude objednatel vady reklamovat bezodkladně po jejich zjištění na níže uvedené adrese:

- a) _____
- b) _____
- c) _____

V případě reklamace způsobem uvedeným pod bodem c, musí být hlášení vady potvrzeno písemně, tzn. způsobem dle bodu a) nebo b). Objednatel je oprávněn uplatnit v reklamaci volbu svého nároku z vad díla.

4. Objednatel má právo v případě vadného plnění:
 - a) na bezplatné odstranění vady díla, reklamované vady,
 - b) na přiměřenou slevu z ceny díla sjednanou v této smlouvě,
 - c) na dodání náhradního plnění (u vad materiálu, zařizovacích předmětů, svítidel apod.)Právo volby nároků má objednatel. Pokud tak neučiní, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vad.
5. Zhotovitel se zavazuje po ohlášení vady, která nebrání běžnému užívání díla a neohrožuje uživatele do 5 dnů nastoupit a započít s odstraněním vad díla, a to i v případě, že reklamaci neuznává; v případě vad, které brání běžnému užívání díla nebo ohrožují uživatele je zhotovitel povinen započít s odstraněním vady do 24 hodin od nahlášení. Reklamovanou vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany z objektivních důvodů (technologický postup, povětrnostní vlivy, součinnost provozovatele, uživatele) nedohodnou písemně jinak.
6. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady v termínech dle této smlouvy, je objednatel oprávněn pověřit opravou vady jiného dodavatele. Veškeré takto vzniklé účelně vynaložené náklady uhradí objednateli zhotovitel v případě, prokáže-li se, že reklamace byla oprávněná.
7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli řádně předá. K odstranění vady bude zhotovitelem sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany, protokol musí obsahovat:
 - a) označení zástupců smluvních stran,
 - b) číslo smlouvy o dílo,
 - c) datum uplatnění a číslo jednacích reklamace vady,
 - d) popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění,
 - e) datum zahájení odstraňování vady,

- f) celková doba trvání vady od jejího zjištění až do jejího odstranění,
- g) jiná vyjádření.

8. Oprávněná osoba objednatele, uživatel může provádět běžné zásahy do dodaného díla v souladu s jeho účelem a příslušnými technickými podmínkami, s nimiž byl objednatel seznámen v předávacím řízení (protokolárním předáním a převzetím celého díla).

ČLÁNEK 9 SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla jako celku v termínu dle smlouvy, se sjednává smluvní pokuta ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
2. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla na základě faktury dle smlouvy, se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05 % z účtované (fakturované) částky za každý den prodlení s placením dlužné částky. Úrok z prodlení objednatel uhradí do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného zhotovitelem.
3. V případě neodstranění reklamované vady nebo vady vyplývající z přejímacího řízení zhotovitelem ve sjednaném termínu sjednává se smluvní pokuta 500,- Kč za každý započatý den prodlení a každou reklamovanou vadu.
4. Zánik závazku zhotovitele pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
5. Ujednáními o smluvních pokutách nejsou dotčena jiná práva objednatele vč. náhrady škody. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn jednostranně započíst proti splatné pohledávce zhotovitele za podmínky, že půjde o pohledávku vzniklou z titulu této smlouvy.
6. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost zavázané strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo zajištěno smluvní pokutou.

Pojištění

1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti odpovědnosti za škody způsobené jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele.
2. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli nejpozději v termínu podpisu této smlouvy k nahlédnutí originál pojistné smlouvy nebo pojistný certifikát na požadované pojištění dle ujednání tohoto článku smlouvy, prokazující existenci pojištění po celou dobu trvání díla (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky a výši spoluúčasti); objednatel je oprávněn si pořídit fotokopie předložených dokladů.

ČLÁNEK 10 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel se za podmínek stanovených touto smlouvou, v souladu s pokyny objednatele a při vynaložení veškeré potřebné odborné péče, zavazuje jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit kontrolním orgánům přístup i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované

skutečnosti), a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy např. zákon č. 255/2012 Sb., o kontrole.

2. Pokud ve smlouvě není výslovně ujednáno jinak, řídí se právní vztahy smluvních stran ze smlouvy příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
3. Změny nebo doplnění smlouvy lze učinit výlučně písemně formou dodatků potvrzených oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
5. Smluvní strany řeší spory z této smlouvy vyplývající především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, předají strany spor věcně příslušnému soudu.
6. Objednatel jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, uveřejní tuto smlouvu způsobem dle tohoto zákona ve lhůtě 30 dnů od okamžiku uzavření.
7. Osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách www.knihovnafm.cz

Přílohy smlouvy:

příloha č. 1 – krycí list soupisu prací

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ve Frýdku-Místku, dne 20.11. 2024

Ve Frýdku-Místku, dne 20. 11. 2024

MĚSTSKÁ KNIHOVNA FRÝDEK-MÍSTEK,
příspěvková organizace
Jiráskova 506
738 01 Frýdek-Místek

PREVIS s.r.o.
28. října 1509
738 02 Frýdek-Místek
DIČ: CZ25574478

PhDr. Tomáš Benedikt Zbránek

Stanislav Bražina, jednatel společnosti

Jméno, příjmení, funkce

Jméno, příjmení, funkce

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

Oprava - výměna osvětlení v bud. Městské knih. Frýdek-Místek, pobočka Místek, Hl. tř. 112, 2.
a 3. NP vč. osv. schodiště

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Městská knihovna Frýdek-Místek, p.o., Jiráskova 506, Frýdek-Místek

Uchazeč:

R.E.V.I.S. s.r.o., 28. října 1639, Frýdek-Místek

Projektant:

Zpracovatel:

Radim Kotas

Poznámka:

CC-CZ:

17.10.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

25374478

DIČ:

CZ25374478

IČ:

DIČ:

IČ:

06896367

DIČ:

Cena bez DPH

190 767,68

DPH základní
snížená

Základ daně
190 767,68
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
40 061,21
0,00

Cena s DPH

v CZK

230 828,89

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

REVIS
28. října 1639
738 02 Frýdek

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko