

**KUPNÍ SMLOUVA**

S 768/24

dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**Obec Psáry**

se sídlem Pražská 137, Dolní Jirčany, 25244 Psáry

IČO: 00241580

DIČ: CZ00241580

zastoupená: Vlastou Málkovou, starostkou

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Praha 2

číslo účtu: 23734349/0800

ID DS: rvhbuxe

(dále jako „prodávající“) na straně jedné

**a****Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vložka 540zastoupený: Správy toků oblast povodí Vltavy, na  
základě pověření ze dne 2. 1. 2023

odpovědná osoba: tel.

mob. 5, e-mail

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 26300511/0100

ID DS: e8jcfsn

(dále jako „kupující“) na straně druhé

(prodávající a kupující dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Kupní smlouvu (dále jen „smlouva“):

## I.

**Úvodní ustanovení**

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následujících nemovitých věcí – pozemků:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m <sup>2</sup>	Prodávaná výměra v m <sup>2</sup>	Katastrální území	LV	Obec
646/4	Ostatní plocha	1838	375	Dolní Jirčany	10001	Psáry
22/7	Ostatní plocha	2105	705	Psáry	10001	Psáry
23/3	Ostatní plocha	198	8	Psáry	10001	Psáry
23/4	Trvalý travní porost	106	109	Psáry	10001	Psáry
519	Orná půda	2430	51	Psáry	10001	Psáry
520/3	Orná půda	214	163	Psáry	10001	Psáry
524/1	Orná půda	8471	30	Psáry	10001	Psáry
524/2	Orná půda	516	297	Psáry	10001	Psáry
558/4	Ostatní plocha	323	87	Psáry	10001	Psáry
1089/3	Ostatní plocha	151	21	Psáry	10001	Psáry
1089/9	Ostatní plocha	447	4	Psáry	10001	Psáry
1089/10	Ostatní plocha	1612	28	Psáry	10001	Psáry
1089/16	Ostatní plocha	147	18	Psáry	10001	Psáry
1109	Ostatní plocha	344	5	Psáry	10001	Psáry
<b>Celkem</b>			<b>1901</b>			

- vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, na LV č. 10001, pro obec Psáry, k. ú. Dolní Jirčany a k. ú. Psáry.
2. Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2290-107/2023, vypracovaným [redacted] ze dne 12.12.2023, potvrzeným KÚ pro Středočeský kraj, KP Praha-západ dne 20.12.2023, byl z pozemku p.č. 646/4 v k.ú. Dolní Jirčany oddělen nový pozemek p.č. 646/7 o výměře 375 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolní Jirčany. Geometrický plán č. 2290-107/2023 ze dne 12.12.2023 je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 1.
3. Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1696-107/2023, vypracovaným [redacted] ze dne 8.1.2024, potvrzeným KÚ pro Středočeský kraj, KP Praha-západ dne 18.1.2024, byly z pozemků v k.ú. Psáry odděleny nové pozemky:
- p.č. 22/9 o výměře 705 m<sup>2</sup>, oddělený z pozemku p.č. 22/7 v k.ú. Psáry,
  - p.č. 23/5 o výměře 8 m<sup>2</sup>, oddělený z pozemku p.č. 23/3 v k.ú. Psáry,
  - p.č. 23/4 o výměře 109 m<sup>2</sup> v k.ú. Psáry,

- p.č. 519/2 o výměře 8 m<sup>2</sup>, oddělený z pozemku p.č. 519 v k.ú. Psáry,
- p.č. 519/3 o výměře 43 m<sup>2</sup>, oddělený z pozemku p.č. 519 v k.ú. Psáry,
- p.č. 520/3 o výměře 163 m<sup>2</sup>, oddělený z pozemku p.č. 520/3 v k.ú. Psáry,
- p.č. 524/5 o výměře 30 m<sup>2</sup>, oddělený z pozemku p.č. 524/1 v k.ú. Psáry,
- p.č. 524/3 o výměře 297 m<sup>2</sup>, oddělený z pozemku p.č. 524/2 v k.ú. Psáry,
- p.č. 558/53 o výměře 87 m<sup>2</sup>, oddělený z pozemku p.č. 558/4 v k.ú. Psáry,
- p.č. 1089/31 o výměře 21 m<sup>2</sup>, oddělený z pozemku p.č. 1089/3 v k.ú. Psáry,
- p.č. 1089/30 o výměře 4 m<sup>2</sup>, oddělený z pozemku p.č. 1089/9 v k.ú. Psáry,
- p.č. 1089/25 o výměře 12 m<sup>2</sup>, oddělený z pozemku p.č. 1089/10 v k.ú. Psáry,
- p.č. 1089/26 o výměře 16 m<sup>2</sup>, oddělený z pozemku p.č. 1089/10 v k.ú. Psáry,
- p.č. 1089/28 o výměře 7 m<sup>2</sup>, oddělený z pozemku p.č. 1089/16 v k.ú. Psáry,
- p.č. 1089/29 o výměře 11 m<sup>2</sup>, oddělený z pozemku p.č. 1089/16 v k.ú. Psáry,
- p.č. 1109/2 o výměře 5 m<sup>2</sup>, oddělený z pozemku p.č. 1109 v k.ú. Psáry.

Geometrický plán č. 1696-107/2023 ze dne 8.1.2024 je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 2.

4. Pozemek p.č. 646/7 o výměře 375 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolní Jirčany, a pozemky p.č. 22/9 o výměře 705 m<sup>2</sup> v k.ú. Psáry, p.č. 23/5 o výměře 8 m<sup>2</sup> v k.ú. Psáry, p.č. 23/4 o výměře 109 m<sup>2</sup> v k.ú. Psáry, p.č. 519/2 o výměře 8 m<sup>2</sup> v k.ú. Psáry, p.č. 519/3 o výměře 43 m<sup>2</sup> v k.ú. Psáry, p.č. 520/3 o výměře 163 m<sup>2</sup> v k.ú. Psáry, p.č. 524/5 o výměře 30 m<sup>2</sup> v k.ú. Psáry, p.č. 524/3 o výměře 297 m<sup>2</sup> v k.ú. Psáry, p.č. 558/53 o výměře 87 m<sup>2</sup> v k.ú. Psáry, p.č. 1089/31 o výměře 21 m<sup>2</sup> v k.ú. Psáry, p.č. 1089/30 o výměře 4 m<sup>2</sup> v k.ú. Psáry, p.č. 1089/25 o výměře 12 m<sup>2</sup> v k.ú. Psáry, p.č. 1089/26 o výměře 16 m<sup>2</sup> v k.ú. Psáry, p.č. 1089/28 o výměře 7 m<sup>2</sup> v k.ú. Psáry, p.č. 1089/29 o výměře 11 m<sup>2</sup> v k.ú. Psáry, p.č. 1109/2 o výměře 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Psáry jsou předmětem převodu dle této smlouvy (dále jen „**předmět koupě**“).

## II.

### Kupní cena

1. Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu předmět koupě v rozsahu prodávané výměry uvedené v čl. I. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím za smluvními stranami ujednanou kupní cenu **ve výši 199.780,- Kč bez DPH (slovy: sto devadesát devět tisíc sedm set osmdesát korun českých)**.
2. Kupující tímto předmět koupě uvedený v čl. I. této smlouvy včetně všech součástí a příslušenství od prodávajícího za tuto kupní cenu kupuje do vlastnictví České republiky a do svého práva hospodařit.
3. Smluvní strany ujednaly, že kupní cena, tj. částka ve výši 199.780,- Kč (slovy: sto devadesát devět tisíc sedm set osmdesát korun českých) bude kupujícím uhrazena prodávajícímu nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy bude kupujícímu předložen příslušný list vlastnictví, popř. příslušný výpis z katastru nemovitostí, v němž bude jako výlučný vlastník předmětu koupě zapsána Česká republika s právem hospodařit ve prospěch kupujícího, a předmět koupě současně nebude zatížen žádnými omezeními, s výjimkou omezení zapsaných se souhlasem a ve prospěch kupujícího. Za den úhrady kupní ceny se považuje den, kdy byla kupní cena v její plné výši odepsána z účtu kupujícího.

### III.

#### Prohlášení smluvních stran, další ujednání

1. Prodávající prohlašuje, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy není předmět koupě včetně součástí a příslušenství poskytnut do užívání třetím osobám, že ke dni podpisu této smlouvy neuzavřel smlouvu o převodu vlastnického práva k předmětu koupě s jinými osobami a že v právu nakládat s předmětem koupě není nikterak omezen.
2. Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě nevážnou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, právo stavby či jiná omezení, a dále že mu nejsou známy žádné právní vady předmětu koupě, a to ani vady skryté.
3. Prodávající se zavazuje, že po oboustranném podpisu této smlouvy s předmětem koupě nebude nijak nakládat, zejména jej nepřevéde na třetí osobu a ani jej jinak nezatíží jakýmkoliv právy ve prospěch třetích osob.
4. Smluvní strany ujednaly, že nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího jeho faktickým převzetím kupujícím učiněným po zápisu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
5. Návrh na vklad vlastnického práva České republiky s právem hospodařit ve prospěch kupujícího do katastru nemovitostí je oprávněn podat pouze kupující; návrh bude kupujícím podán po oboustranném podpisu této smlouvy.
6. Poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit kupující.
7. V případě, že zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy nebude příslušným katastrálním úřadem proveden, zavazují se smluvní strany poskytnout si bez zbytečného odkladu vzájemně součinnost a podat v souladu s touto smlouvou nový návrh na vklad do katastru nemovitostí.

### IV.

#### Sankční ujednání, odstoupení od smlouvy

1. Pro případ prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny dle této smlouvy se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny, a to za každý i započatý den prodlení. Právo prodávajícího na náhradu škody či jiná jeho práva vyplývající z právních předpisů a této smlouvy tím nejsou dotčena.
2. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy písemně odstoupit v případech a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy nebo touto smlouvou.
3. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy písemně odstoupit v případě, že:
  - a) vklad vlastnického práva k předmětu koupě dle této smlouvy nebude u příslušného katastrálního úřadu zapsán ani do 12 kalendářních měsíců ode dne, v němž k podání návrhu na vklad došlo,
  - b) prohlášení druhé smluvní strany učiněné v čl. III. této smlouvy je nebo se ukáže být nepravdivým nebo pokud druhá smluvní strana poskytla nepravdivé informace,
  - c) druhá smluvní strana je v prodlení s úhradou jakéhokoli peněžitého závazku dle této smlouvy, a to o dobu delší než 30 kalendářních dnů.

4. V případě, že před zápisem vlastnického práva k předmětu koupě dle této smlouvy dojde k odstoupení od této smlouvy, smluvní strany se zavazují vyhotovit a podat k příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na zpětvzetí (již podaného) návrhu na vklad vlastnického práva, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení písemného odstoupení od této smlouvy.

#### V.

##### Doložky platnosti

1. Pro platnost této smlouvy je v souladu se Statutem kupujícího a zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, nutný souhlas Ministerstva zemědělství České republiky, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele kupujícího (dále jen „zakladatel“), a to ve smyslu ustanovení § 17a odst. 2 zmíněného zákona. Zakladatel udělil kupujícímu předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem prostřednictvím Statutu kupujícího ze dne 19. 10. 2022, č. j. MZE-57984/2022-16221, bod 5.5.2 Statutu.
2. Prodávající prohlašuje, že jsou splněny veškeré podmínky kladené ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zejména že záměr uzavřít tuto smlouvu byl řádně zveřejněn na úřední desce Obce Psáry, a to od 20. 11. do 6. 12. 2024 a že uzavření této smlouvy bylo schváleno na základě usnesení zastupitelstva č. 32/5-2024 ze dne 11. 12. 2024.

#### VI.

##### Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Kupující zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu ([www.lesy.cz/ccp](http://www.lesy.cz/ccp)).

#### VII.

##### Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj

souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu pěti stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran a jedno vyhotovení je určeno pro účely vkladového řízení u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, pracoviště Praha-západ.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
6. *Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:*  
*Příloha č. 1 - Geometrický plán č. 2290-107/2023 ze dne 12.12.2023*  
*Příloha č. 2 - Geometrický plán č. 1696-107/2023 ze dne 8.1.2024*

V Psárech dne 12-12-2024

V Benešově dne 16.12.2024

Za prodávajícího:

**Vlasta Málková**  
starostka  
Obec Psáry

Za kupujícího:

**██████████** Správy toků oblast povodí Vltavy  
Lesy České republiky, s.p.

# VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití					Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
													ha	m <sup>2</sup>				
646/4	*1)	18	38	ostat.pl. ostat.komunikace	646/4	15	69	ostat.pl. ostat.komunikace					0	646/4	10001	15	69	
					646/7	3	75	ostat.pl. ostat.komunikace					2	646/4	10001	3	75	
		18	38			19	44											

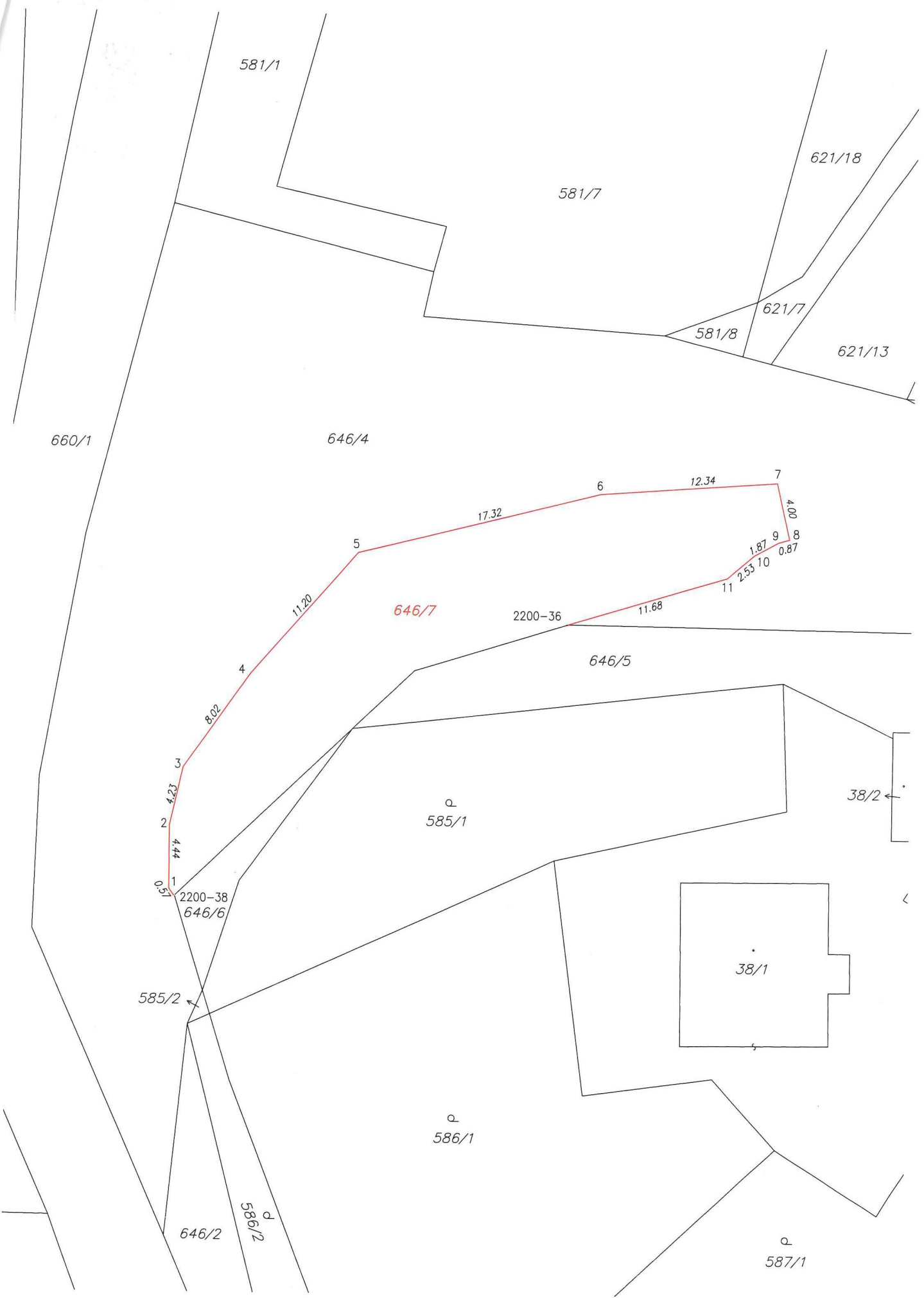
\*1) Změna výměry podle §37 odst. 1 písm. b) vyhl. č. 357/2013 Sb. v platném znění

## Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		kód kv.	Poznámka
	Y	X		
2200-36	738264.18	1059951.45	3	sl. plotu
2200-38	738291.45	1059970.55	3	sl. plotu
1	738291.76	1059970.09	3	barva-mostek
2	738291.79	1059965.69	3	barva-mostek
3	738290.88	1059961.59	3	dř. kolk
4	738286.22	1059955.01	3	dř. kolk
5	738278.82	1059946.55	3	dř. kolk
6	738261.95	1059942.34	3	dř. kolk
7	738249.60	1059941.45	3	roh lávky
8	738248.68	1059945.36	3	roh lávky
9	738249.50	1059945.60	3	dř. kolk
10	738251.13	1059946.48	3	dř. kolk
11	738253.04	1059948.10	3	dř. kolk

<h3>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</h3> <p>Vyhotovitel: [redacted]</p> <p>Číslo plánu: 2290-107/2023</p> <p>Okres: Praha-západ</p> <p>Obec: Psáry</p> <p>Kat. území: Dolní Jirčany</p> <p>Mapový list: Praha 5-9/43</p> <p><small>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic</small></p>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: [redacted]	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: [redacted]	
	Číslo položky seznamu úředně zeměměřických inženýrů: [redacted]	Číslo: 192/2023	2859/2018
	Dne: 12.12.2023	Dne: 14.3.2024	Číslo: 53/2024
	Naležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům. Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. [redacted] KÚ pro Středočeský kraj KP Praha-západ PGP-3296/2023-210 2023.12.20 10:42:49 +01'00'	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	





# VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
		ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				
20/2	*1)	53	travní p.	20/2	52	travní p.			2			1197			
				20/7	93	travní p.			2	20/2	1197		93		
20/3		35	travní p.	20/3	22	travní p.			0			1314			
				20/9	13	travní p.			2	20/3	1314		13		
20/4		58	travní p.	20/4	24	travní p.			0			2052			
				20/8	34	travní p.			2	20/4	2052		34		
20/6		15	travní p.	20/6	13	travní p.			0			2191			
				20/10	2	travní p.			0	20/6	2191		2		
22/7	*1)	21	ostat.pl. ostat.komunikace	22/7	11	42	ostat.pl. ostat.komunikace			0			10001		
				22/9	7	05	ostat.pl. ostat.komunikace			2	22/7	10001	7	05	
				22/10		5	ostat.pl. ostat.komunikace			0	22/7	10001		5	
23/2	*1)	1	09	23/2	34	travní p.			2			2014			
				23/6	1	26	travní p.			2	23/2	2014	1	26	
23/3		1	98	23/3	1	90	ostat.pl. ostat.komunikace			0			10001		
				23/5		8	ostat.pl. ostat.komunikace			2	23/3	10001		8	
23/4	*2)	1	06	travní p.	23/4	1	09	travní p.				10001			

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

<p><b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro rozdělení pozemku</p> <p>průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemků</p> <p>opravu geometrického a polohového určení nemovitostí</p>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: [redacted]		[redacted]	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2859/2018		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2859/2018	
	Dne: 8.1.2024      Číslo: 165/2023		Dne: 8.2.2024      Číslo: 14/2024	
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: [redacted]	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 1696-107/2023	<p>[redacted]</p> <p><b>KÚ pro Středočeský kraj</b> KP Praha-západ PGP-86/2024-210 2024.01.18 06:50:49 +01'00'</p>			
Okres: Praha-západ				
Obec: Psáry				
Kat. území: Psáry				
Mapový list: Benešov 5-0/21, 5-0/14, 5-0/23				
<p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p> <p>viz seznam souřadnic</p>				

## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
											ha	m <sup>2</sup>		
29/1	29	99	zahrada	29/1	29	99	zahrada		0		2014			
29/2	12	99	zahrada	29/2	12	93	zahrada		0		2014			
				29/4		5	zahrada		2	29/2	2014		5	
				29/5		1	zahrada		2	29/2	2014		1	
68	5	50	zahrada	68	5	50	zahrada		0		597			
71/7	92		<i>ostat.pl. ostat.komunikace</i>	71/7	82		<i>ostat.pl. ostat.komunikace</i>		0		809			
				71/10	10		<i>ostat.pl. ostat.komunikace</i>		2	71/7	809		10	
71/8	99		<i>ostat.pl. ostat.komunikace</i>	71/8	88		<i>ostat.pl. ostat.komunikace</i>		0		706			
				71/11	11		<i>ostat.pl. ostat.komunikace</i>		2	71/8	706		11	
71/9	1	24	<i>ostat.pl. ostat.komunikace</i>	71/9	1	12	<i>ostat.pl. ostat.komunikace</i>		0		2190			
				71/12		12	<i>ostat.pl. ostat.komunikace</i>		2	71/9	2190		12	
72/3	8	59	zahrada	72/3	8	59	zahrada		0		140			
st. 98	4	20	zast. pl.	st. 98	4	20	zast. pl.	č.p. 95 rod.dům	0		642			
130	14	23	<i>ostat.pl. neplodná půda</i>	130/1	14	12	<i>ostat.pl. neplodná půda</i>		0	130	699	14	12	
				130/2		2	<i>ostat.pl. neplodná půda</i>		2	130	699		2	
				130/3		9	<i>ostat.pl. neplodná půda</i>		2	130	699		9	
131/1	12	92	<i>vodní pl. tok přirozený</i>	131/1	12	92	<i>vodní pl. tok přirozený</i>		0		773			
131/2	4	26	zahrada	131/2	4	26	zahrada		0		2138			
132/3	1	50	zahrada	132/3	1	50	zahrada		0		652			
132/6	70		<i>vodní pl. tok přirozený</i>	132/6	69		<i>vodní pl. tok přirozený</i>		0		652			
				132/8	1		<i>vodní pl. tok přirozený</i>		2	132/6	652		1	
136/4	1	40	travní p.	136/4	1	40	travní p.		0		2138			
136/11	7	44	ovoc. sad	136/11	7	44	ovoc. sad		0		1306			
137/2	57		<i>ostat.pl. manipulační pl.</i>	137/2	57		<i>ostat.pl. manipulační pl.</i>		0		601			
137/4	18		<i>ostat.pl. neplodná půda</i>	137/4	18		<i>ostat.pl. neplodná půda</i>		0		2225			
140/3	2	38	<i>ostat.pl. jiná plocha</i>	140/3	2	38	<i>ostat.pl. jiná plocha</i>		0		10001			
519	24	30	orná půda	519/1	23	79	orná půda		0	519	10001	23	79	

## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												ha	m <sup>2</sup>		
				519/2	8	orná půda				2	519	10001		8	
				519/3	43	orná půda				2	519	10001		43	
520/3	*2)	2 14	orná půda	520/3	1 63	orná půda				2		10001			
				520/4	5	orná půda				2	520/3	10001		5	
523/2		1 94	<u>ostat.pl.</u> neplodná půda	523/2	1 94	<u>ostat.pl.</u> neplodná půda				0		1740			
524/1		84 71	orná půda	524/1	84 41	orná půda				0		10001			
				524/5	30	orná půda				2	524/1	10001		30	
524/2	*1)	5 16	orná půda	524/2	3 42	orná půda				0		10001			
				524/3	2 97	orná půda				0	524/2	10001	2 97		
				524/4	76	orná půda				0	524/2	10001		76	
558/1	*1)	26 27	orná půda	558/1	27 72	orná půda				0	558/1	1740	27 72		
558/4		3 23	<u>ostat.pl.</u> jiná plocha	558/4	2 36	<u>ostat.pl.</u> jiná plocha				0		10001			
				558/53	87	<u>ostat.pl.</u> jiná plocha				2	558/4	10001		87	
1089/1		25 45	<u>ostat.pl.</u> ostat.komunikace	1089/1	25 45	<u>ostat.pl.</u> ostat.komunikace				0		10001			
1089/3		1 51	<u>ostat.pl.</u> ostat.komunikace	1089/3	1 30	<u>ostat.pl.</u> ostat.komunikace				0		10001			
				1089/31	21	<u>ostat.pl.</u> ostat.komunikace				2	1089/3	10001		21	
1089/9		4 47	<u>ostat.pl.</u> ostat.komunikace	1089/9	4 43	<u>ostat.pl.</u> ostat.komunikace				0		10001			
				1089/30	4	<u>ostat.pl.</u> ostat.komunikace				2	1089/9	10001		4	
1089/10		16 12	<u>ostat.pl.</u> ostat.komunikace	1089/10	15 84	<u>ostat.pl.</u> ostat.komunikace				0		10001			
				1089/25	12	<u>ostat.pl.</u> ostat.komunikace				2	1089/10	10001		12	
				1089/26	16	<u>ostat.pl.</u> ostat.komunikace				2	1089/10	10001		16	
1089/15		1 97	<u>ostat.pl.</u> ostat.komunikace	1089/15	1 95	<u>ostat.pl.</u> ostat.komunikace				0		1928			
				1089/27	2	<u>ostat.pl.</u> ostat.komunikace				2	1089/15	1928		2	
1089/16		1 47	<u>ostat.pl.</u> ostat.komunikace	1089/16	1 29	<u>ostat.pl.</u> ostat.komunikace				0		10001			
				1089/28	7	<u>ostat.pl.</u> ostat.komunikace				2	1089/16	10001		7	
				1089/29	11	<u>ostat.pl.</u> ostat.komunikace				2	1089/16	10001		11	
1089/19		2 25	<u>ostat.pl.</u> jiná plocha	1089/19	2 25	<u>ostat.pl.</u> jiná plocha				0		2014			
1092/1		2 08 86	<u>ostat.pl.</u> silnice	1092/1	2 08 86	<u>ostat.pl.</u> silnice				0		980			

# VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>						Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
													ha	m <sup>2</sup>		
1106/1	15	48	vodní pl. tok přirozený	1106/1	15	48	vodní pl. tok přirozený					0				
1106/4	5	90	vodní pl. tok přirozený	1106/4	5	90	vodní pl. tok přirozený					0			773	
1109	3	44	ostat. pl. ostat. komunikace	1109/1	3	39	ostat. pl. ostat. komunikace					0			773	
				1109/2	5	39	ostat. pl. ostat. komunikace					0	1109	10001	3	39
	5	71			5	73						2	1109	10001		5

\*1) Změna výměry podle §37 odst. 1 písm. b) vyhl. č. 357/2013 Sb. v platném znění  
 \*2) Změna výměry podle §37 odst. 1 písm. c) vyhl. č. 357/2013 Sb. v platném znění

## Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence			ha	m <sup>2</sup>		zjednodušené evidence			ha	m <sup>2</sup>	
20/2		56401		52							
20/3		56401		22		72/3	56401		8	59	
20/4		56401		24		131/2	56401		4	26	
20/6		56401		13		132/3	54178			33	
20/7		56401		93			56401		1	17	
20/8		56401		34		136/4	56401		1	40	
20/9		56401		13		136/11	56401		7	44	
20/10		56401		2		519/1	56401		23	79	
23/2		56401		34		519/2	56401			8	
23/4		56401	1	09		519/3	56401			43	
23/6		56401	1	26		520/3	56401		1	63	
29/1		51100	6	66		520/4	56401			5	
		51110	4	03		524/1	56401		84	41	
		56401	19	30		524/2	56401		3	42	
29/2		56401	12	93		524/3	56401		2	97	
29/4		56401		5		524/4	56401			76	
29/5		56401		1		524/5	56401			30	
68		56401	5	50		558/1	56401		27	72	

## Seznam souřadnic (S–JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	kód kv.	
1376–681	738818.89	1060574.70	8	dř. kolík
1376–755	738796.13	1060565.60	8	plastový znak
1505–1	738790.09	1060562.87	3	plastový znak
1586–8	738579.86	1060441.22	3	roh zdi
1	738878.72	1060670.17	3	dř. kolík
2	738878.04	1060670.60	3	dř. kolík
3	738879.39	1060667.27	3	dř. kolík
4	738380.05	1060409.58	3	dř. kolík
5	738879.75	1060665.47	3	dř. kolík
6	738381.86	1060411.29	3	dř. kolík
7	738378.02	1060411.41	3	dř. kolík
8	738377.44	1060411.93	3	barva–zeď
9	738382.98	1060412.26	3	dř. kolík
10	738378.98	1060413.92	3	dř. kolík
11	738386.93	1060413.96	3	sl. plotu
12	738377.36	1060414.17	3	sl. plotu
13	738386.04	1060414.58	3	dř. kolík
14	738378.86	1060415.12	3	barva–podezdívka
15	738386.02	1060415.16	3	dř. kolík
16	738381.40	1060416.72	3	barva–podezdívka
17	738389.19	1060416.90	3	dř. kolík
18	738392.68	1060417.85	3	sl. plotu
19	738392.23	1060418.77	3	dř. kolík
20	738396.01	1060419.46	3	sl. plotu
21	738392.65	1060419.65	3	dř. kolík
22	738395.58	1060420.55	3	dř. kolík
23	738362.17	1060446.50	3	barva–most
24	738406.03	1060431.75	3	sl. plotu
25	738402.08	1060431.77	3	sl. plotu
26	738403.91	1060431.91	3	dř. kolík
27	738398.43	1060432.31	3	sl. plotu
28	738409.18	1060432.40	3	sl. plotu
29	738434.70	1060433.03	3	barva
30	738394.53	1060433.28	3	sl. plotu
31	738413.66	1060433.34	3	roh kolny
32	738392.14	1060434.05	3	dř. kolík
33	738386.90	1060435.47	3	sl. plotu
34	738384.62	1060436.70	3	dř. kolík
35	738383.49	1060436.90	3	sl. plotu
36	738427.65	1060437.60	3	sl. plotu
37	738381.00	1060438.36	3	sl. plotu
38	738454.09	1060438.77	3	dř. kolík
39	738461.81	1060440.38	3	dř. kolík
40	738516.69	1060440.58	3	roh zdíva
41	738534.64	1060440.68	3	dř. kolík
42	738573.49	1060440.90	3	dř. kolík
43	738577.86	1060441.08	3	barva
44	738376.39	1060441.08	3	sl. plotu
45	738392.86	1060425.47	3	roh podezdívky
46	738469.68	1060441.22	3	barva
47	738375.73	1060441.95	3	dř. kolík
48	738596.43	1060442.42	3	barva–zeď
49	738605.82	1060444.40	3	barva–zeď
50	738372.12	1060445.33	3	roh zděného sl.
51	738359.30	1060445.50	3	roh zděného sl.
52	738459.63	1060445.98	3	sl. plotu
53	738558.00	1060446.29	3	dř. kolík
54	738361.11	1060446.32	3	barva–most
55	738540.00	1060446.52	3	dř. kolík
56	738522.70	1060446.56	3	dř. kolík
57	738488.05	1060446.64	3	roh zdi
58	738492.68	1060446.65	3	barva–podezdívka
59	738505.30	1060446.67	3	dř. kolík
60	738506.27	1060446.88	3	dř. kolík
61	738558.98	1060446.98	3	dř. kolík
62	738473.76	1060447.05	3	barva–plot
63	738539.97	1060447.12	3	dř. kolík
64	738509.65	1060447.18	3	dř. kolík
65	738522.63	1060447.28	3	dř. kolík
66	738576.82	1060447.47	3	roh ldvky
67	738594.71	1060447.96	3	dř. kolík
68	738598.68	1060448.63	3	dř. kolík
69	738603.78	1060450.13	3	dř. kolík
70	738368.26	1060450.34	3	roh zděného sl.
71	738618.31	1060450.47	3	barva–podezdívka
72	738611.00	1060453.51	3	dř. kolík
73	738622.28	1060453.58	3	barva
74	738621.71	1060454.03	3	plastový znak
75	738624.19	1060454.94	3	sl. vrat
76	738613.80	1060457.56	3	dř. kolík

doč. stab.–dř. kolíky (dle § 91 odst. 2 kat. vyhl.)

## Seznam souřadnic (S–JTSK)

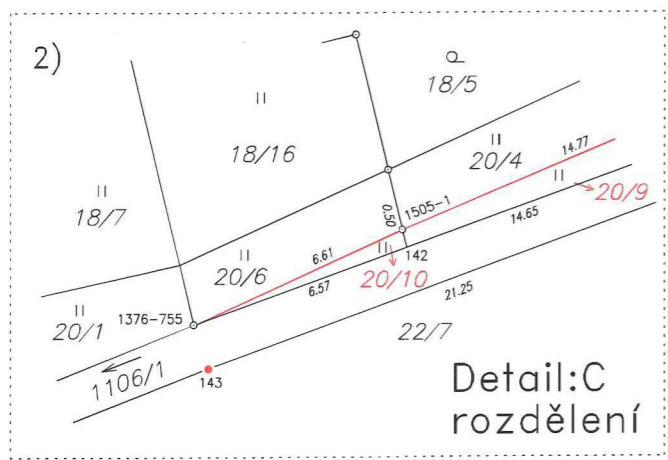
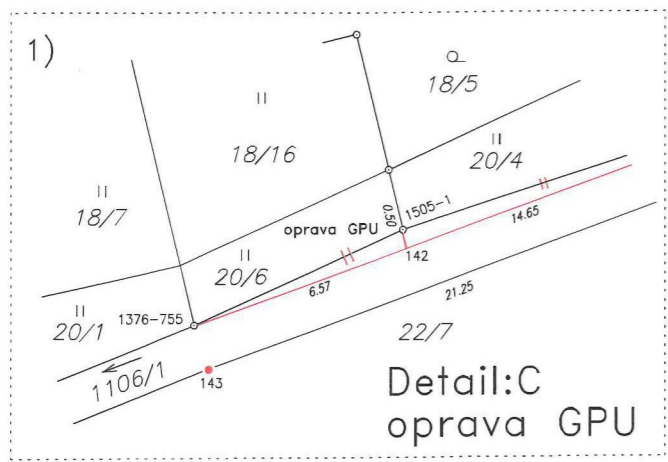
Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	kód kv.	
77	738628.53	1060459.51	3	barva
78	738620.00	1060460.35	3	dř. kolík
79	738630.41	1060461.63	3	barva
80	738619.33	1060462.33	3	barva
81	738624.55	1060465.00	3	dř. kolík
82	738634.90	1060466.71	3	barva–obruba
83	738636.55	1060467.87	3	barva–obruba
84	738638.17	1060469.67	3	barva–obruba
85	738636.51	1060471.03	3	dř. kolík
86	738630.24	1060474.59	3	dř. kolík
87	738639.60	1060475.79	3	barva–most
88	738650.02	1060487.98	3	dř. kolík–plot
89	738651.43	1060490.66	3	dř. kolík–plot
90	738645.36	1060491.20	3	dř. kolík
91	738643.79	1060492.28	3	dř. kolík
92	738650.31	1060492.65	3	dř. kolík
93	738642.85	1060492.93	3	dř. kolík
94	738647.36	1060494.53	3	dř. kolík
95	738645.78	1060495.54	3	dř. kolík
96	738644.79	1060496.19	3	dř. kolík
97	738652.98	1060496.90	3	dř. kolík
98	738654.25	1060499.25	3	dř. kolík
99	738646.71	1060499.40	3	dř. kolík
100	738645.67	1060500.24	3	dř. kolík
101	738644.33	1060501.32	3	barva
102	738655.68	1060501.40	3	dř. kolík
103	738656.40	1060502.84	3	dř. kolík
104	738646.60	1060504.08	3	dř. kolík
105	738658.60	1060504.17	3	dř. kolík
106	738653.40	1060504.64	3	dř. kolík
107	738652.06	1060505.82	3	dř. kolík
108	738649.96	1060507.31	3	dř. kolík
109	738651.71	1060508.83	3	dř. kolík
110	738655.12	1060511.27	3	dř. kolík
111	738675.91	1060514.56	3	sl. plotu
112	738674.57	1060516.82	3	dř. kolík
113	738674.45	1060518.39	3	dř. kolík
114	738691.60	1060521.23	3	dř. kolík
115	738673.43	1060521.77	3	roh ldvky
116	738709.64	1060528.23	3	dř. kolík
117	738694.73	1060530.37	3	dř. kolík
118	738719.90	1060532.35	3	dř. kolík
119	738718.28	1060534.88	3	dř. kolík
120	738726.92	1060535.17	3	dř. kolík
121	738722.14	1060540.89	3	dř. kolík
122	738733.35	1060546.51	3	dř. kolík
123	738752.01	1060546.94	3	barva
124	738751.61	1060547.98	3	barva
125	738754.43	1060549.12	3	barva
126	738758.00	1060549.35	3	barva
127	738756.39	1060549.42	3	barva
128	738756.24	1060549.84	3	barva
129	738754.29	1060549.83	3	barva
130	738753.72	1060551.22	3	barva
131	738748.26	1060551.92	3	barva
132	738750.04	1060552.20	3	barva
133	738749.91	1060552.53	3	barva
134	738747.96	1060552.76	3	barva
135	738754.63	1060554.05	3	barva
136	738754.24	1060555.16	3	barva
137	738755.14	1060555.71	3	barva
138	738776.52	1060557.18	3	dř. kolík
139	738776.16	1060558.40	3	dř. kolík
140	738775.77	1060559.59	3	dř. kolík
141	738770.50	1060562.27	3	dř. kolík
142	738789.97	1060563.38	3	dř. kolík
143	738795.69	1060566.91	3	dř. kolík
144	738790.10	1060568.18	3	barva
145	738793.67	1060569.57	3	barva
146	738789.40	1060569.87	3	barva
147	738793.24	1060570.66	3	barva
148	738803.08	1060573.44	3	barva
149	738802.69	1060574.54	3	barva
150	738806.31	1060574.76	3	barva
151	738818.44	1060575.82	3	dř. kolík
152	738805.89	1060575.91	3	barva
153	738823.01	1060576.04	3	dř. kolík
154	738824.14	1060579.41	3	dř. kolík
155	738818.88	1060581.10	3	dř. kolík
156	738836.22	1060582.62	3	dř. kolík

doč. stab.–dř. kolíky (dle § 91 odst. 2 kat. vyhl.)

## Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN				
Č. bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
157	738822.74	1060582.82	3	dř. kolík
158	738845.48	1060587.90	3	dř. kolík
159	738847.84	1060589.54	3	dř. kolík
160	738850.21	1060590.27	3	dř. kolík
161	738840.24	1060592.20	3	dř. kolík
162	738850.80	1060592.60	3	dř. kolík
163	738847.71	1060592.73	3	dř. kolík
164	738846.65	1060593.61	3	dř. kolík
165	738843.23	1060594.06	3	dř. kolík
166	738853.03	1060596.59	3	dř. kolík
167	738846.51	1060597.28	3	dř. kolík
168	738849.85	1060600.29	3	dř. kolík
169	738848.95	1060602.48	3	dř. kolík
170	738861.04	1060612.58	3	dř. kolík
171	738859.91	1060612.77	3	dř. kolík
172	738854.14	1060615.46	3	dř. kolík
173	738860.15	1060627.28	3	dř. kolík
174	738870.40	1060632.34	3	dř. kolík
175	738867.41	1060633.95	3	dř. kolík
176	738866.25	1060634.57	3	dř. kolík
177	738871.36	1060635.14	3	dř. kolík
178	738874.01	1060637.97	3	dř. kolík
179	738865.22	1060638.52	3	dř. kolík
180	738876.87	1060642.41	3	dř. kolík
181	738874.20	1060644.56	3	dř. kolík
182	738880.52	1060644.93	3	dř. kolík
183	738873.10	1060645.43	3	dř. kolík
184	738870.27	1060645.62	3	dř. kolík
185	738871.65	1060648.20	3	dř. kolík
186	738887.21	1060648.21	3	dř. kolík
187	738885.19	1060648.97	3	dř. kolík
188	738890.60	1060650.35	3	dř. kolík
189	738876.35	1060652.36	3	dř. kolík
190	738890.22	1060653.14	3	dř. kolík
191	738889.53	1060654.36	3	dř. kolík
192	738880.43	1060655.98	3	dř. kolík
193	738887.73	1060657.54	3	dř. kolík
194	738887.03	1060659.06	3	dř. kolík
195	738879.32	1060659.69	3	dř. kolík
196	738885.89	1060660.82	3	dř. kolík
197	738879.75	1060661.68	3	dř. kolík
200	738879.87	1060663.68	3	dř. kolík

doč. stab.-dř. kolíky (dle § 91 odst. 2 kat. vyhl.)





C

B

Detail: B

15

31

16/1

1085

1010

528

29/1

29/2

1089/19

1089/3

29/4

1089/30

1089/9

29/5

22/10

23/5

81/1

23/4

23/3

35/2

35/4

30/2

18/5

18/6

23/2

23/6

1106/1

22/2

20/2

20/7

22/3

20/4

20/8

22/9

22/8

303

18/16

20/3

20/9

B

20/2

20/7

1106/1

20/8

22/9

22/7

558/7

558/3

2/4

oprava GPU



