

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu částí sloupů veřejného osvětlení č. 440/2021
uzavřené dne 10. 8. 2021**

Pronajímatel: Město Frenštát pod Radhoštěm
se sídlem: nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
zastoupen: Ing. Janem Rejmanem, starostou
IČO: 00297852
DIČ: CZ00297852
bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Frenštát pod Radhoštěm
číslo účtu: [REDAKCE]
(dále jen „pronajímatel“)

Nájemce: AgE – reklamní agentura, s.r.o.
se sídlem: Ostřicová 640, Praha 5, 15500
zastoupen: Vojtěchem Horáčkem, jednatelem
IČO: 26763605
DIČ: CZ26763605
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
účet: [REDAKCE]
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 92084
(dále jen „nájemce“)

MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
440-1	2021	0FR
poř. číslo	rok	ř. č. d. č.

společně také „smluvní strany“

se k datu **od 4. 9. 2024** dohodly na změně smlouvy o nájmu částí sloupů veřejného osvětlení číslo 440/2021 uzavřené dne 10. 8. 2021, a to dodatkem č. 1 takto:

I.

Původní znění odstavce 2 a 3 článku I. smlouvy „Předmět smlouvy“ se nahrazuje tímto zněním:

2. Předmětem této smlouvy je pronájem částí **pěti** sloupů veřejného osvětlení uvedených v odstavci 1 této smlouvy, (dále jen „předmět nájmu“), za účelem umístění reklamy nebo orientačního dopravního značení komerčních cílů, (dále jen „RZ“), na území města Frenštátu pod Radhoštěm v souladu s **PRA-2019-03** Pravidly umísťování reklamních ploch na sloupech a stožárech na veřejných prostranstvích města Frenštát pod Radhoštěm, schválených usnesením Rady města č. 358/15/RM/2019I. dne 15. 5. 2019 (dále jen „Pravidla“) a v souladu s technickými požadavky pro instalaci reklamních nosičů uvedenými v Ceníku reklamy na sloupech veřejného osvětlení schváleného usnesením Rady města č. 358/15/RM/2019II. dne 15. 5. 2019 (dále jen „Ceník“).
3. Pronajímatel předává a nájemce přijímá do pronájmu místa (části sloupů) za účelem umístění RZ na níže uvedených sloupech:
 - a) sloup VO č. 1204 v Horní ulici, jednostranná tabule typu FLEX
 - b) sloup VO č. 3230 v ulici Dolní - proti KIKu, jednostranná tabule typu FLEX
 - c) sloup VO č. 1121 v ulici 6. května, jednostranná tabule typu FLEX
 - d) sloup VO č. 1105 v ulici Rožnovská, oboustranná tabule typu FLEX
 - e) sloup VO č. 1231 v ulici Rožnovská, jednostranná tabule typu FLEXBližší specifikace předmětu nájmu, umístění a typu informačních tabulí je uvedena v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

II.

původní znění odstavce 1 a 2 článku III. smlouvy „Výše nájemného, splatnost a platební podmínky“ se nahrazuje tímto zněním:

1. Výše nájemného dle této smlouvy činí:

4.200,00 Kč bez DPH/1 jednostranné RZ/1 rok

4.500,00 Kč bez DPH /1 oboustranné RZ/1 rok

Cena je stanovena v sazbách dle aktuálního **Ceníku, který je nedílnou přílohou č. 2** této smlouvy. K ceně nájemného bude připočtena DPH dle sazeb platných k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Celková cena nájemného činí **21.300,00 Kč bez DPH /všechny RZ/1 rok**. Variabilní symbol platby je: **9009044021**.

III.

1. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek včetně předcházející smlouvy a všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tyto dokumenty zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv pronajímatel. Smluvní strany dále prohlašují, že smlouva neupravuje obchodní tajemství.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Právní vztahy vzniklé mezi smluvními stranami před účinností této smlouvy, a to v období **od 4. 9. 2024** do data podpisu smlouvy se řídí touto smlouvou.
4. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají nezměněna.
5. Poměrná část **doplatku nájemného za rok 2024** bude uhrazena na základě **faktury** vystavené pronajímatelem do 30-ti dnů ode dne podpisu tohoto dodatku.
6. Tento dodatek č. 1 nájemní smlouvy byl sepsán ve třech vyhotoveních, přičemž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení.
7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání a podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě a srozumitelně, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek, a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
8. Pronajímatel v souladu s ust. § 41 odst.1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů stvrzuje, že záměr pronajímatele rozšířit výměru předmětu nájmu dle tohoto dodatku byl zveřejněn na úřední desce obce.
9. Tento dodatek byl uzavřen v souladu s usnesením Rady města Frenštát pod Radhoštěm číslo 1032/47/RM/2024, schváleným na její 47. schůzi dne 17. 7. 2024.

Seznam příloh:

Příloha č. 1: Bližší specifikace předmětu nájmu

Ve Frenštátě pod Radhoštěm, dne 2. 12. 2024

Za pronajímatele

Radhoštěm

Radhoštěm
00297852

Ing. Jan Rejman, starosta

Ve Frenštátě pod Radhoštěm, dne 2.12.2024

Za nájemce

Ostřicová 640 / 155 00 Praha 5

9605

Vojtěch Horáček, jednatel

Jan

Příloha č. 1

Bližší specifikace předmětu nájmu, umístění a tvaru informačních tabulí:

Fotodokumentace SVO pronajatých AgE -reklamní agentura, s.r.o.

usnesení 1643/66/RM/2021

fotodokumentaci provedl Ing. Jiří Unruh dne 21.6.2021,

SVO číslo 1204, ulice Horní, před Kyčerou, jednostranná typu FLEX



SVO číslo 3230, Dolní ulice, u Penny směr od Bordovic, jednostranná



SVO číslo 1121, ulice 6. května, kruhový objezd u Kyčery, jednostranná typu FLEX



SVO číslo 1105, Rožnovská ulice u parkoviště, oboustranná typu FLEX



Ve Frenštátě p.R. dne 23.6.2021

Jiří Unruh

SVO číslo 1231, Rožnovská ul., za žel. přejezdem na pravé straně, směr město Frenštát p. R., jednostranná typu FLEX

