

Ing. Karel Klečka, nar.

a

Marie Hladová, nar.

a

Mgr. Jana Rezková, nar.

a

Karolína Rezková, nar.

dále jako „pronajímatele“ na straně jedné

a

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ČAKOVICE

IC 00231291, DIČ CZ00231291, se sídlem náměstí 25. března 121/I, 196 00 Praha-Čakovice,
zastoupena starostou Ing. Jiřím Vintíškou,
a 2. zástupcem starosty Ing. Michalem Motyčkou, Ph.D.
dále také jen jako „nájemce“ na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu pozemku ev. č. 443/21 uzavřené dne 22.11.2021

I.

1. Dne 22.11.2021 uzavřely smluvní strany smlouvu o nájmu pozemků, které jsou v podílovém spoluvlastnictví (Ing. Karel Klečka id. ½, Marie Hladová id. ¼, Mgr. Jana Rezková id. ¼ a Karolína Rezková id. ¼) následujících pozemků:
 - parc. č. 325/2 v obci Praha, k.ú. Míškovice o výměře 328 m², způsob využití manipulační plocha, druh pozemku ostatní plocha, která je ve vlastnictví nájemce,
 - parc. č. 325/3 v obci Praha, k.ú. Míškovice o výměře 488 m², způsob využití manipulační plocha, druh pozemku ostatní plocha, která je ve vlastnictví nájemce,
 - parc. č. 325/5 v obci Praha, k.ú. Míškovice o výměře 61 m², způsob využití manipulační plocha, druh pozemku ostatní plocha, která je ve vlastnictví nájemce.

II.

1. Smluvní strany konstatují, že se upravuje záhlaví smlouvy z důvodu změny pronajímatelů v podílovém spoluvlastnictví a to na:
„Ing. Karel Klečka, Marie Hladová, Mgr. Jana Rezková a Karolína Rezková.“
2. Mění se čl. I. odst. 1 a to na:
„Pronajímatelé prohlašují, že jsou vlastníky v podílovém spoluvlastnictví (Ing. Karel Klečka id. ½, Marie Hladová id. ¼, Mgr. Jana Rezková id. ¼ a Karolína Rezková id. ¼)“

3. Dále se mění čl. III. odst. 3 a to na:

„Nájemné bude hrazeno tak, že 1/2 předmětné částky ve prospěch Ing. Karla Klečky bude uhrazena na účet č. [REDACTED] vedený u České spořitelny a.s., 1/4 předmětné částky ve prospěch Marie Hladové bude uhrazena na účet č. ú. [REDACTED] vedený u České spořitelny a.s., 1/4 předmětné částky ve prospěch Mgr. Jany Rezkové bude uhrazena na účet č. ú. [REDACTED] vedený u ČSOB a.s., 1/4 předmětné částky ve prospěch Karolíny Rezkové bude hrazena na účet č. ú. [REDACTED] vedený u Air Bank a.s.“

4. Ostatní ustanovení předmětné nájemní smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

III.

1. Tento dodatek je vyhotoven ve 5 stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží 4 podepsané výtisky a nájemce obdrží 1 podepsaný výtisk.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že po přečtení dodatku souhlasí s jeho obsahem, a že dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání jako projev jejich svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami.

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha-Čakovice

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha-Čakovice

Datum jednání a číslo usnesení: 02.10.2024, č. USN RM 454/2024

V Praze dne 24 - 10 - 2024

Ing. Karol Klečka
Pronajímatel

M
Pronajímatel

Pronajímatel

V Praze dne 25 - 10 - 2024

Ing. Jiří
N

Ir
2.
N