



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



Národní
plán
obnovy

Číslo spisu: S/08614/VC/23

Číslo jednací: 08614/VC/23

popfk-036a/65/23

115V342003640

SMLOUVA O DÍLO

UZAVŘENÁ DLE USTANOVENÍ § 2586 A NÁSL. ZÁK. Č. 89/2012 SB., OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

I.

Smluvní strany

1.1 Objednatel **Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky**

Regionální pracoviště: Regionální pracoviště Východní Čechy

Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov

Bankovní spojení: ČNB Praha, Číslo účtu: 18228011/0710

IČO: 629 335 91

DIČ: neplátce DPH

Kontaktní adresa: Ledhujská 59, 549 54 Police nad Metují

Telefon:

Zastoupený: Ing. Hana Heinzlová, vedoucí oddělení SCHKO Broumovsko - RP Východní Čechy

V rozsahu této smlouvy osoba zmocněná k jednání se zhotovitelem, k věcným úkonům a k převzetí díla: Ing. Hana Heinzlová

(dále jen „objednatel“)

a

1.2 Zhotovitel **Flamet s.r.o.**

IČO: 28763092

Adresa sídla: Masarykovo náměstí 93, 54954 Police nad Metují

Zastoupená: Ing. Pavel Žák, jednatel

Bankovní spojení: 192114829/0600

Email: xxx

Telefon

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět smlouvy

- 2.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v čl. 2.2 této smlouvy a předat jej objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 2.2 Dílem se rozumí: **Obnova tůní v podmáčeném terénu**. Vytvoření biotopu pro rozmnožování zvláště chráněných druhů živočichů. Tůně budou zbudovány podle Standardu péče o přírodu a krajinu – Vytváření a obnova tůní. Získaný výkopek bude použit na zbudování hrázky a rozhrnut v malé vrstvě v okolí tůní.

Jetřichov Na pozemku p. č. 503/1 k.ú. Jetřichov dojde k obnově dvou tůní o rozměrech cca 8x6 a 6x6 metru a maximální hloubce 1,0 m

Verněřovická rákosina Na pozemku pč. 349/1 k.ú. Verněřovice dojde k obnově dvou tůní o rozměrech cca 10x10 metru a maximální hloubce 1,2 m

Verněřovice – louka + nad rybníkem Na pozemcích pč. 974/2, 974/1, 974/4, 974/5 a 992/2 k.ú. Verněřovice dojde k obnově devíti tůní o rozměrech cca 3x3 až 10x5 metru a maximální hloubce 1,0 m

Verněřovice – pastviny Vlk Na pozemku pč. 1507/34 k.ú. Verněřovice dojde k obnově jedné tůně nepravidelného tvaru o rozměrech cca 30x15 metru a maximální hloubce 1,2 m Na pozemku pč. 1571 k.ú. Verněřovice dojde v podmáčeném terénu k obnově jedné tůně o rozměrech cca 8x6 metru a maximální hloubce 1 m.

Podrobná specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 Rozpočet a specifikace díla popfk-036a/65/23.

(dále jen „dílo“)

- 2.3 Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele.
- 2.4 Objednatel je oprávněn v průběhu platnosti smlouvy jednostranně omezit rozsah díla v dosud neprovedené části, a to především s ohledem na přidělování finančních prostředků objednateli ze státního rozpočtu. Při snížení rozsahu díla bude přiměřeně snížena jeho cena.

III.

Cena díla a platební podmínky

- 3.1 Cena díla je stanovena v souladu s právními předpisy:
Cena bez DPH: 200 702,24 Kč DPH 21%: 42 147,47 Kč
Cena včetně DPH: **242 849,71 Kč**
Zhotovitel je plátcem DPH.
Ceny pro jednotlivé roky platnosti této Smlouvy jsou obsaženy v Příloze č. 1 - Rozpočet a specifikace díla popfk-036a/65/23.
- 3.2 Dohodnutá cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Ke změně může dojít pouze při změně zákonných sazeb DPH.
- 3.3 Veškeré náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s prováděním díla jsou zahrnuty v ceně díla.
- 3.4 Cena za příslušnou část díla bude vyúčtována po provedení této části díla. Zhotovitel je povinen daňový doklad (fakturu) vystavit a doručit objednateli nejpozději do 15 pracovních dnů po předání a převzetí příslušné části díla (v žádném případě však ne později než do **31. 5. 2025**) na základě předávacího protokolu (nebo na základě protokolu o kontrole dle čl. 6.2) na adresu: Ledhujská 59, 549 54 Police nad Metují.
- 3.5 Daňový doklad (faktura) musí mít náležitosti daňového resp. účetního dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů; označení daňového dokladu (faktury) a jeho číslo; číslo této smlouvy, den jejího uzavření a předmět smlouvy; označení banky zhotovitele včetně identifikátoru a čísla účtu, na který má být úhrada provedena; jméno a adresu zhotovitele; položkové vykázání nákladů, konečnou částku; den odeslání dokladu a lhůta splatnosti.
- 3.6 Daňový doklad (faktura) vystavený zhotovitelem je splatný do 30 kalendářních dnů po jeho obdržení objednatel. Objednatel může daňový doklad (fakturu) vrátit do data jeho splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Lhůta

splatnosti počne běžet doručení opraveného a bezvadného daňového dokladu (faktury).

- 3.7 Smluvní strany se dohodly, že objednatel nebude poskytovat zálohové platby.

IV.

Doba a místo plnění

- 4.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou do **31.3.2025**. Závazné termíny předání částí díla jsou stanoveny v Příloze č. 1 - Rozpočet a specifikace díla popfk-036a/65/23.
- 4.2 Pokud zhotovitel dokončí příslušnou část díla před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel, že tuto část díla převezme v dřívějším nabídnutém termínu, pokud bude bez vad a nedodělků.
- 4.3 Místem plnění je k.ú. Jetřichov, Verněřovice – louka + nad rybníkem, Verněřovická rákosina, pastviny Vlk.

V.

Další ujednání

- 5.1 Zhotovitel je povinen provést dílo v kvalitě, formě a obsahu, které vyžaduje tato smlouva a která je obvyklá pro díla obdobného typu. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dbát pokynů objednatele.
- 5.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn zhotovitele na tuto skutečnost upozornit a dožadovat se provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit doručení písemného odstoupení zhotoviteli.

VI.

Předání a převzetí díla

- 6.1 O předání každé části díla vyhotoví smluvní strany předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Objednatel není povinen převzít část díla vykazující byť drobné vady či nedodělky.
- 6.2 V případě, že je dílo bez závad, je možné dílo převzít následovně. Smluvní strany vyhotoví předávací protokol dle článku 6.1. Další možností je, že objednatel na základě prohlídky místa plnění vyhotoví protokol o kontrole, kde uvede, že dílo je dokončeno a tento podepsaný zašle zhotoviteli na vědomí.
- 6.3 Objednatel má právo převzít i část díla, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání příslušné části. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu stanoveném objednatelem uvedeném v předávacím protokolu.
- 6.4 V případě, že příslušná část díla bude v termínu pro jeho provedení dokončena jen zčásti, aniž by důvod nedokončení ležel na straně objednatele, má objednatel právo převzít i takovou částečně provedenou část díla a dokončení zbytku části díla nepožadovat, resp. rozsah příslušné části díla tím jednostranně omezit. Omezení rozsahu příslušné části díla podle věty první vyznačí objednatel v předávacím protokolu a uvede důvody, proč nebylo možné dílo provést kompletně. Strany souhlasně prohlašují, že písemným vyznačením omezení rozsahu příslušné části díla v předávacím protokolu se tento úkon objednatele považuje za doručení zhotoviteli. Předávací protokol bude do pěti pracovních dnů od podpisu uveřejněn v registru smluv (v případě, že tato smlouva o dílo podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv).

VII.

Odpovědnost za vady

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo nebo jeho část v době předání objednateli, byť se vady projeví až později.
- 7.2 Objednatel je povinen případné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, v jaké lhůtě požaduje odstranění vad.
- 7.3 Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, poskytnutím náhradního plnění nebo slevu ze sjednané ceny. Výběr způsobu nápravy náleží objednateli.
- 7.4 Zhotovitel poskytuje na každou část díla záruku v délce měsíců. V případě, že délka záruky činí 0 měsíců, ustanovení článků 7.5 až 7.7 se neuplatní.
- 7.5 Záruční doba počíná běžet dnem předání příslušné části díla, popř. dnem odstranění poslední vady a nedodělků uvedeného v předávacím protokolu.
- 7.6 Objednatel je povinen vady, na které se vztahuje záruka, písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, v jaké lhůtě požaduje odstranění vad
- 7.7 Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady, na kterou se vztahuje záruka, opravou, poskytnutím náhradního plnění nebo slevu ze sjednané ceny. Výběr způsobu nápravy náleží objednateli.

VIII.

Sankce

- 8.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín provedení některé části díla anebo termín odstranění vad a nedodělků uvedený v předávacím protokolu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny připadající na příslušnou část díla bez DPH za každý den prodlení.
- 8.2 V případě prodlení objednatele s placením vyúčtování je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z nezaplacené částky v zákonné výši.
- 8.3 Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody v plném rozsahu.
- 8.4 Smluvní pokutu nelze požadovat, způsobí-li porušení smluvní povinnosti zásah vyšší moci, a to po celou dobu trvání zásahu vyšší moci. Za zásah vyšší moci se považuje zejména nemožnost plnění vzniklá živelnou událostí (včetně pandemie Covid-19) nebo událost naplňující znaky uvedené v § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

IX.

Vyšší moc

- 9.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, kdy smluvní strana prokáže, že jí ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli této smluvní strany. Za okolnosti vyšší moci se považují okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy, zejména (nikoli však výlučně) válečný konflikt, přírodní katastrofa (např. povodeň), masivní výpadek elektrické energie nebo dodávek ropy, embargo nebo epidemie (včetně COVID 19), popřípadě krizové opatření vyhlášené orgánem veřejné moci při epidemii.

- 9.2 Za vyšší moc se pro účely této smlouvy nepovažuje překážka vzniklá z poměrů smluvní strany, která se překážky dle odstavce 9.1 dovolává, nebo vzniklá až v době, kdy byla tato smluvní strana v prodlení s plněním smlouvené povinnosti.
- 9.3 Smluvní strana postižená vyšší mocí je povinna neprodleně druhou smluvní stranu o výskytu vyšší moci písemně informovat.
- 9.4 V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění. O ukončení vyšší moci a odstranění následků musí postižená smluvní strana druhou stranu písemně informovat.

X.

Závěrečná ustanovení

- 10.1 Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
- 10.2 Ve věcech touto smlouvou neupravených se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 10.3 Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva může podléhat povinnosti jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a/nebo jejího zpřístupnění podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a tímto s uveřejněním či zpřístupněním podle výše uvedených právních předpisů souhlasí.
- 10.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
- 10.5 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany. Smlouva nabývá účinnosti dnem přidělení finančních prostředků na realizaci díla ze strany Ministerstva životního prostředí ČR. Podléhá-li však tato smlouva povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv, nenabude účinnosti dříve, než dnem jejího uveřejnění. Smluvní strany se budou vzájemně o nabytí účinnosti smlouvy neprodleně informovat.
- 10.6 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
- 10.7 Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Rozpočet a specifikace díla popfk-036a/65/23.

V Polici nad Metují dne2024
Objednatel

V dne2024
Zhotovitel

Ing. Hana Heinzlová vedoucí oddělení
SCHKO Broumovsko - RP Východní
Čechy

Ing. Pavel Žák, jednatel
Flamet s.r.o.

Příloha č.1 Rozpočet a specifikace díla

Číslo: popfk-036a/65/23

Číslo jednací: 08614/VC/23

Rok: 2025

Rozpočet:

Všechny ceny jsou uvedeny v Kč

2025						
ID	Kód	Opatření a činnost	Množství	M.J.	Jednotková cena	Celková cena
Verněřovická rákosina						
32232	VE18	Obnova a tvorba tůní a mokřadů strojem				
	VE18a	Obnova a tvorba tůní a mokřadů strojem, uložení odtěženého materiálu v lokalitě	150	m2	301,65	45 247,50
					Cena bez DPH	45 247,50
					Cena s DPH	54 749,48
Jetřichov						
32233	VE18	Obnova a tvorba tůní a mokřadů strojem				
	VE18a	Obnova a tvorba tůní a mokřadů strojem, uložení odtěženého materiálu v lokalitě	60	m2	218,95	13 137,00
		Základní částka				12 400,00
					Cena bez DPH	25 537,00
					Cena s DPH	30 899,77
Verněřovice – louka + nad rybníkem						
32234	VE18	Obnova a tvorba tůní a mokřadů strojem				
	VE18a	Obnova a tvorba tůní a mokřadů strojem, uložení odtěženého materiálu v lokalitě	160	m2	218,99	35 038,40
		Základní částka				12 400,00
					Cena bez DPH	47 438,40
					Cena s DPH	57 400,46
Verněřovice – pastviny Vlč						
32235	VE18	Obnova a tvorba tůní a mokřadů strojem				
	VE18a	Obnova a tvorba tůní a mokřadů strojem, uložení odtěženého materiálu v lokalitě	320	m2	219,00	70 079,34
		Základní částka				12 400,00
					Cena bez DPH	82 479,34
					Cena s DPH	99 800,00

Souhrnný rozpočet:

Všechny ceny jsou uvedeny v Kč

Rok	Cena bez DPH	Sazba DPH %	Výše DPH	Cena s DPH
2025	200 702,24	21,00	42 147,47	242 849,71
Celkem	200 702,24		42 147,47	242 849,71

Specifikace díla:

[Odkaz na mapové dílo](#)

2025						
Verněřovická rákosina						
32232	VE18	Obnova a tvorba tůní a mokřadů strojem				54 749,48 Kč
	VE18a	Obnova a tvorba tůní a mokřadů strojem, uložení odtěženého materiálu v lokalitě				

Popis opatření:

Na pozemku pč. 349/1 k.ú. Verněřovice dojde v podmačeném terénu k obnově dvou tůní o rozměrech cca 10x10 metru a maximální hloubce 1,2 m jako vytvoření biotopu pro rozmnožování zvláště chráněných druhů živočichů. Tůň bude zbudována podle Standardu péče o přírodu a krajinu – Vytváření a obnova tůní. Získaný výkopek bude použit na zbudování hrázky a rozhrnut v malé vrstvě v okolí tůně.

Jetřichov						
32233	VE18	Obnova a tvorba tůní a mokřadů strojem				30 899,77 Kč
	VE18a	Obnova a tvorba tůní a mokřadů strojem, uložení odtěženého materiálu v lokalitě				

Popis opatření:

Na pozemku p. č. 503/1 k.ú. Jetřichov dojde v podmáčeném terénu k obnově dvou tůní o rozměrech cca 8x6 a 6x6 metru a maximální hloubce 1,0 m jako vytvoření biotopu pro rozmnožování zvláště chráněných druhů živočichů. Tůně budou zbudovány podle Standardu péče o přírodu a krajinu – Vytváření a obnova tůní. Získaný výkopek bude použit na zbudování hrázky a rozhrnut v malé vrstvě v okolí tůně.

Verněřovice – louka + nad rybníkem			
32234	VE18	Obnova a tvorba tůní a mokřadů strojem	57 400,46 Kč
	VE18a	Obnova a tvorba tůní a mokřadů strojem, uložení odtěženého materiálu v lokalitě	

Popis opatření:

Na pozemcích pč. 974/2, 974/1, 974/4, 974/5 a 992/2 k.ú. Verněřovice dojde v podmáčeném terénu k obnově devíti tůní o rozměrech cca 3x3 až 10x5 metru a maximální hloubce 1,0 m jako vytvoření biotopu pro rozmnožování zvláště chráněných druhů živočichů. Tůně budou zbudovány podle Standardu péče o přírodu a krajinu – Vytváření a obnova tůní. Získaný výkopek bude použit na zbudování hrázky a rozhrnut v malé vrstvě v okolí tůně.

Verněřovice – pastviny Vlč			
32235	VE18	Obnova a tvorba tůní a mokřadů strojem	99 800,00 Kč
	VE18a	Obnova a tvorba tůní a mokřadů strojem, uložení odtěženého materiálu v lokalitě	

Popis opatření:

Na pozemku pč. 1507/34 k.ú. Verněřovice dojde v podmáčeném terénu k obnově jedné tůně nepravidelného tvaru o rozměrech cca 30x15 metru a maximální hloubce 1,2 m a na pozemku pč. 1571 k.ú. Verněřovice dojde v podmáčeném terénu k obnově jedné tůně o rozměrech cca 8x6 metru a maximální hloubce 1 m. Tůně budou zhotoveny pro vytvoření biotopu pro rozmnožování zvláště chráněných druhů živočichů. Tůně budou realizovány podle Standardu péče o přírodu a krajinu – Vytváření a obnova tůní. Získaný výkopek bude použit na zbudování hrázky a rozhrnut v malé vrstvě v okolí tůně.







