



1095



Č. TMCZ: 045741-000-00

Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 2012/OMP/ 2717

mezi těmito smluvními stranami:

Městská část Praha 10

Vršovická 68

101 38 Praha 10 - Vršovice

Zastoupená: Bohumilem Zoufalíkem, zástupcem starosty MČ Praha 10

číslo účtu: **39028-2000733369/0800**

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

Plátce DPH

(dále jen pronajímatel)

a

T-Mobile CZ, a.s.

Tomíčková 2144/1, 149 00, Praha 4

zastoupená: Martinou Holcovou, na základě pověření

bankovní spojení: **KB a.s., Praha 2,**

č.ú.: **192235200217/0100**

IČO: **64949681**

DIČ: **CZ64949681**

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze 1, oddíl B, vložka 3787

plátce DPH

(dále jen nájemce)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb. (občanský zákoník) v platném znění tuto

smlouvu o nájmu části nemovitosti

I.

Předmět nájmu

- Předmětem nájemního vztahu založeného touto smlouvou je:
 - část podkroví domu č. p. **1817-19**, v ulici **Brigádníků**, č. o. **15-17**, umístěného na parc. č. **2796/32, 2796/33 a 2796/34**, v Praze 10, v katastrálním území **Strašnice**, vyznačená na přiloženém plánu v příloze č.1 k této smlouvě, o celkové podlahové ploše **3,00 m²**, která bude sloužit k umístění a provozování stanice veřejné radiotelefonní sítě **T-Mobile CZ, a.s.**
 - část střechy téhož domu, pro umístění **3 ks** stožárů, jejichž rozmístění je vyznačeno na přiloženém plánu v příloze č.1 k této smlouvě, a které budou sloužit k umístění antén základnové stanice (ZS).
- Vlastníkem shora uvedené nemovitosti je obec hl. m. Praha, majetek byl statutem svěřen městské části Praha 10.
- Pronajímatel prohlašuje, že jsou splněny veškeré podmínky pro uzavření této smlouvy dle zákona č. 131/2000Sb. V platném znění, o hlavním městě Praze.

4. Vlastníkem instalovaného a provozovaného telekomunikačního zařízení, a to i v případě pevného připojení k nemovitosti, je nájemce (společnost **T-Mobile CZ, a.s.**).

II.

Účel nájmu a projektová dokumentace

1. Nájemce může v pronajaté části nemovitosti instalovat a provozovat základnovou stanici veřejné radiotelefonní sítě. V pronajaté části nemovitosti má nájemce právo na umístění technologie ZS, napájecích zdrojů, anténních stožárů, antén ZS a provedení připojení na rozvod elektrické energie a kabelového propojení mezi technologií a anténami v rozsahu potřebném k plnění účelu této smlouvy.
2. Všechny úpravy (tj. stavební úpravy předmětu nájmu, anténní stožáry na střeše, tahy kabelů mezi anténami a ostatní technologií a způsob připojení k rozvodu el. energie) budou zachyceny v projektu, který bude písemně odsouhlasen pronajímatelem podpisem této smlouvy.
3. Projekt schválený pronajímatelem se stává součástí této smlouvy a jedno znění potvrzené nájemcem obdrží před podpisem této smlouvy pronajímatel, v dostatečném časovém předstihu, k vyjádření.
4. Projekt bude respektovat platné technické normy, právní předpisy i oprávněné zájmy, potřeby a požadavky pronajímatele, popř. dalších uživatelů budovy, v níž se nachází předmět nájmu, se kterými bude nájemce seznámen do doby nabytí právní moci příslušného stavebního povolení.
5. Nájemce si vyžádá případné schválení projektové dokumentace příslušnými orgány a vydání potřebných povolení k její realizaci, a to na vlastní náklady.

III.

Provozní režim instalovaných zařízení

Instalovaná zařízení nájemce pracují v automatickém režimu bez obsluhy. Příkon všech zabudovaných zařízení v normálním pracovním režimu dosahuje dlouhodobé průměrné hodnoty 3 kW. Maximální špičkový příkon může v případě regulace teploty technologie klimatizací krátkodobě dosáhnout hodnoty až 5 kW.

IV.

Doba nájmu a jeho skončení

1. Nájemní vztah se uzavírá **na dobu neurčitou** a může být ukončen:
 - a) písemnou dohodou obou smluvních stran,
 - b) pronajímatelem, pokud nájemce přes písemnou výzvu pronajímatele k nápravě neplní podmínky Smlouvy a porušení Smlouvy je delší než 1 měsíc od obdržení výzvy k nápravě nájemcem s výpovědní lhůtou 1 měsíc.
 - c) písemnou výpovědí bez uvedení důvodu, s výpovědní lhůtou šest měsíců, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po dni doručení výpovědi.
2. Obě smluvní strany jsou povinny přijímat poštu na adresách svého sídla uvedených v této smlouvě. Za den doručení výpovědi nebo odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně bude pro účely této smlouvy též považován den, kdy druhá smluvní strana prokazatelně odmítla doručovanou výpověď nebo odstoupení od smlouvy převzít, nebo též den, kdy uplynul poslední den doby pro uložení doporučeně zaslané výpovědi nebo odstoupení od smlouvy na příslušné poště v případě, že druhá si druhá smluvní strana doručovanou výpověď nebo odstoupení od smlouvy nepřevzme. Smluvní strany mohou doručování písemností provést též prostřednictvím datových schránek dle příslušných právních předpisů.

V.

Nájemné a úhrada za služby

1. Celková výše nájemného byla po vzájemné dohodě stanovena částkou **150.000,- Kč** (slovy: **sto_padesát_tisíc** korun českých) ročně. Celková výše nájemného se v souladu se zákonem o dani z přidané **hodnoty** (dále jen DPH) navyšuje o částku DPH ve výši dle platných právních předpisů.

Nájemce se zavazuje platit nájemné v pravidelných měsíčních splátkách ve výši **12.500,- Kč + DPH** ve výši dle platných právních předpisů na účet pronajímatele uvedený u ČS a.s., číslo účtu: **39028-2000733369/0800**.

Nájemné je splatné 15. den po obdržení faktury nájemcem za příslušný kalendářní měsíc, za něž je nájemné placeno na shora uvedený účet. Pronajímatel je oprávněn vystavit fakturu nejdříve 1. den v měsíci. Tento den je i dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Dnem úhrady nájemného a zálohy na služby se rozumí den, kdy je příslušná splátka nájemného a úhrady za služby připsána na účet pronajímatele.

Nájemné zahrnuje též úhradu plateb za služby spojené obvykle s užíváním předmětu nájmu. Jedná se zejména o náklady na úklid společných prostor, odběr elektrické energie na osvětlení ve společně užívaných prostorách, užívání výtahů apod.

2. Pronajímatel umožní nájemci, na náklady nájemce, připojení na rozvod elektrické energie. Náklady na odebranou el. energii pro zařízení užívaná nájemcem bude hradit nájemce dle skutečného odběru měřeného elektroměrem **na základě vlastní smlouvy** přímo s dodavatelem el. energie. Elektroměr je nájemce povinen nechat nainstalovat nejpozději s instalací telekomunikačních zařízení nájemce.
3. Nájemce bude povinen platit každoročně, nejdříve však v roce **2014**, nájemné, zvýšené o nárůst indexu spotřebitelských cen vždy za předcházející kalendářní rok, dle sdělení Českého statistického úřadu. Nájemné bude zvyšováno vždy k 1. dubnu příslušného roku, a to pouze na základě písemného oznámení, které pronajímatel zašle nájemci.

VI.

Práva a povinnosti pronajímatele a nájemce

1. Pronajímatel odevzdává předmět nájmu ve stavu, uvedeném v předávacím protokolu, tvořícím součást této smlouvy jakožto příloha č. 2.
2. Pronajímatel se zavazuje, že ve shora uvedené budově nebude bez vážných příčin vyvíjet činnost, rušící činnost nájemce prováděnou v souladu s podmínkami této smlouvy a platnými předpisy.
3. K užívání předmětu nájmu, konstrukce pro antény a prostoru kolem antén jiným uživatelem je třeba souhlasu obou smluvních stran. Pronajímatel se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu nájemce neumožní jiné osobě instalaci a provoz takového zařízení na předmětu nájmu, které by ohrozilo nebo rušilo činnost zařízení nájemce.
4. Nájemce se seznámil se stavem předmětu nájmu, který přebírá ve stavu dle předávacího protokolu. Nájemce se zavazuje užívat předmět v souladu s účelem nájmu specifikovaným v čl. II. této smlouvy, udržovat jej v dobrém technickém a estetickém stavu (mimo jiné dle čl. VI. odst. 6. této smlouvy) tak, aby nedocházelo k materiálním ani jiným škodám. Za vzniklou škodu odpovídají obě smluvní strany dle platných právních předpisů a této smlouvy. V případě havárie či hrozící škody je nájemce oprávněn přiměřeným způsobem zasáhnout a je povinen neprodleně informovat pronajímatele o události, způsobu odvrácení škod a veškerých důsledcích.
5. Nájemce se zavazuje při užívání předmětu nájmu a provozování instalovaného zařízení dodržovat veškeré protipožární, bezpečnostní, technické a hygienické předpisy a normy, platné na území ČR.

6. U všech technických zařízení instalovaných nájemcem v předmětu nájmu, a stejně tak i u všech úprav, provedených nájemcem na předmětu nájmu dle této smlouvy, zajišťuje nájemce příslušné revize, údržbu, opravy a pojištění a zavazuje se je udržovat v řádném technickém stavu, dle platných technických, bezpečnostních a protipožárních předpisů. Nájemce se zavazuje nést případnou odpovědnost, za škody vzniklé v souvislosti s nesplněním těchto povinností a zavazuje se uhradit pronajímateli vzniklé škody a sankce, uložené pronajímateli v souvislosti s nesplněním výše uvedených smluvních, nebo z platných právních předpisů plynoucích, povinností nájemcem. Tímto ustanovením nejsou dotčena obecná ustanovení o náhradě škody, dle platných právních předpisů a ostatní ustanovení této smlouvy. Ustanovení tohoto odstavce se vztahuje též na celý proces instalování, odstraňování a výměny předmětných technických zařízení, a též na celý proces provádění a odstraňování všech předmětných stavebních a technických úprav dle této smlouvy.
7. Nájemce je oprávněn přizpůsobovat instalovanou technologii ZS, včetně antén, danému stavu techniky a jeho potřebám a změnit ji zcela nebo částečně, pokud se tím nerozšiřuje rozsah umístění dle čl. I. této smlouvy a nezasahuje do stavebně technického stavu budovy, v níž se nachází předmět nájmu, jiným způsobem, než je stanoven v této smlouvě.
8. Nájemce není oprávněn dát předmět nájmu do podnájmu třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele. Zaměstnanci nájemce, osoby jím pověřené a třetí osoby v doprovodu těchto zaměstnanců mohou do pronajaté části nemovitosti vstupovat kdykoli a s předchozím souhlasem pronajímatele i do ostatních částí domu, bude-li to vyžadovat provozní potřeba nájemce.
9. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli nebo jím pověřené osobě vstup do pronajaté části nemovitosti za účelem provedení kontroly dodržování zákonných i smluvních povinností.
10. Nájemce se zavazuje neprovádět v pronajaté části nemovitosti jiné než předem dohodnuté řádně povolené úpravy dle této smlouvy, zejména neumísťovat v nich předměty, osvětlení či jiná zařízení sloužící reklamě.
11. Nájemce je touto smlouvou oprávněn a zmocněn vést svým jménem a na vlastní náklady jednání s příslušnými úřady ve věci provedení stavebních úprav na předmětu nájmu dle ustanovení této smlouvy a po vydání a právní moci příslušných povolení provést, v souladu s projektovou dokumentací, svým jménem a na vlastní náklad takové změny předmětu nájmu a rozvodů stávajících sítí, popř. vybudovat některé části těchto sítí nově nebo vybudovat a zavést nový druh sítě k předmětu nájmu tak, aby předmět nájmu mohl být řádně užíván k účelu stanovenému v této smlouvě a nájemce měl trvale zajištěn přístup k předmětu nájmu a zařízení zde instalovanému.
12. Úpravy předmětu nájmu, provedené nájemcem na jeho vlastní náklady a v souladu s touto smlouvou nebo na základě předchozího písemného souhlasu pronajímatele, které budou mít charakter technického zhodnocení ve smyslu § 33 zák. č. 586/1992Sb., ve znění pozdějších předpisů, (zákon o daních z příjmu - dále jen ZDP), bude po dobu trvání nájemní smlouvy odepisovat nájemce. V souladu s § 28 odst. 3. ZDP se pronajímatel zavazuje nezvýšit po dobu trvání nájmu vstupní cenu předmětu nájmu o hodnotu těchto úprav.
13. Nájemce bere na vědomí, že ve smyslu ustanovení § 127 občanského zákoníku nesmí při výkonu své činnosti obtěžovat nad míru přiměřenou poměrům imisemi vyjmenovanými v citovaném ustanovení.
14. Po skončení nájmu je nájemce povinen předat pronajímateli vyklizený předmět nájmu ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení, nedohodnou-li se obě strany písemně jinak. O převzetí předmětu nájmu zpět pronajímatelem bude oběma stranami sepsán protokol. Nájemce je po skončení nájmu povinen uvést předmět nájmu na vlastní náklady do původního stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení, nedohodnou-li se obě strany písemně jinak.

VII.

Sankční ustanovení

1. Při porušení povinností ze strany nájemce, uvedených v čl. V. této smlouvy je pronajímatel oprávněn vypovědět tuto smlouvu s uvedením důvodu, dle čl. IV. odst. 1. písm b) této smlouvy. Lhůta k vyklizení předmětu nájmu a uvedení do původního stavu (viz čl. VI. odst. 14.) činí v případě výpovědi ze strany pronajímatele dle čl. IV. odst. 1. písm b) této smlouvy jeden měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi nájemci. Nevyklidí-li nájemce k poslednímu dni lhůty uvedené v tomto odstavci předmět nájmu, zavazuje se nájemce zaplatit na účet pronajímatele smluvní pokutu ve výši sjednaného čtvrtletního nájemného za každý započatý měsíc prodlení s vyklizením předmětu nájmu a uvedením do stavu dle čl. VI. odst. 14. této smlouvy. Pokuta je splatná vždy do 5. dne v měsíci, kdy tato povinnost nájemce vůči pronajímateli vznikla.
2. Nepředá-li nájemce do posledního dne výpovědní lhůty, dle čl. IV. odst. 1. písm. c) této smlouvy, předmět nájmu pronajímateli, ve stavu dle čl. VI. odst. 14. této smlouvy, zavazuje se nájemce zaplatit na účet pronajímatele smluvní pokutu ve výši sjednaného čtvrtletního nájemného za každý započatý měsíc prodlení s vyklizením předmětu nájmu a uvedením do stavu dle čl. VI. odst. 14. této smlouvy. Pokuta je splatná vždy do 5. dne v měsíci, kdy tato povinnost nájemce vůči pronajímateli vznikla.
3. V případě porušení povinnosti platit nájemné k určenému datu zaplatí nájemce pronajímateli úrok z prodlení podle platných právních předpisů. Úrok je splatný do 5. dne měsíce následujícího na shora uvedený účet pronajímatele. Právo na náhradu škody tím není dotčeno.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti prvního dne měsíce následujícího po podpisu této smlouvy.
2. Práva a povinnosti, vyplývající z této smlouvy, přecházejí v celém rozsahu na právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní převod práv a povinností vyplývajících z této smlouvy z nájemce na třetí osobu je možný jen s písemným souhlasem pronajímatele.
3. Práva a povinnosti neupravená touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění a ostatními právními předpisy ČR.
4. Změny a doplňky této smlouvy je možno učinit pouze dohodou, a to formou písemného dodatku ke smlouvě.
5. Smlouva je vyhotovena v **pěti** stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom vyhotovení obdrží nájemce a příslušná správní firma a tři vyhotovení pronajímatel.
6. Obě strany prohlašují, že se se zněním smlouvy před jejím podpisem seznámily a že vyjadřuje jejich svobodnou vůli.

V Pr



T-Mobile

T-Mobile Czech Republic a.s.
 Tomičkova 2144/1
 149 00 Praha 4
 IČ 649 49 681, DIČ CZ64949681

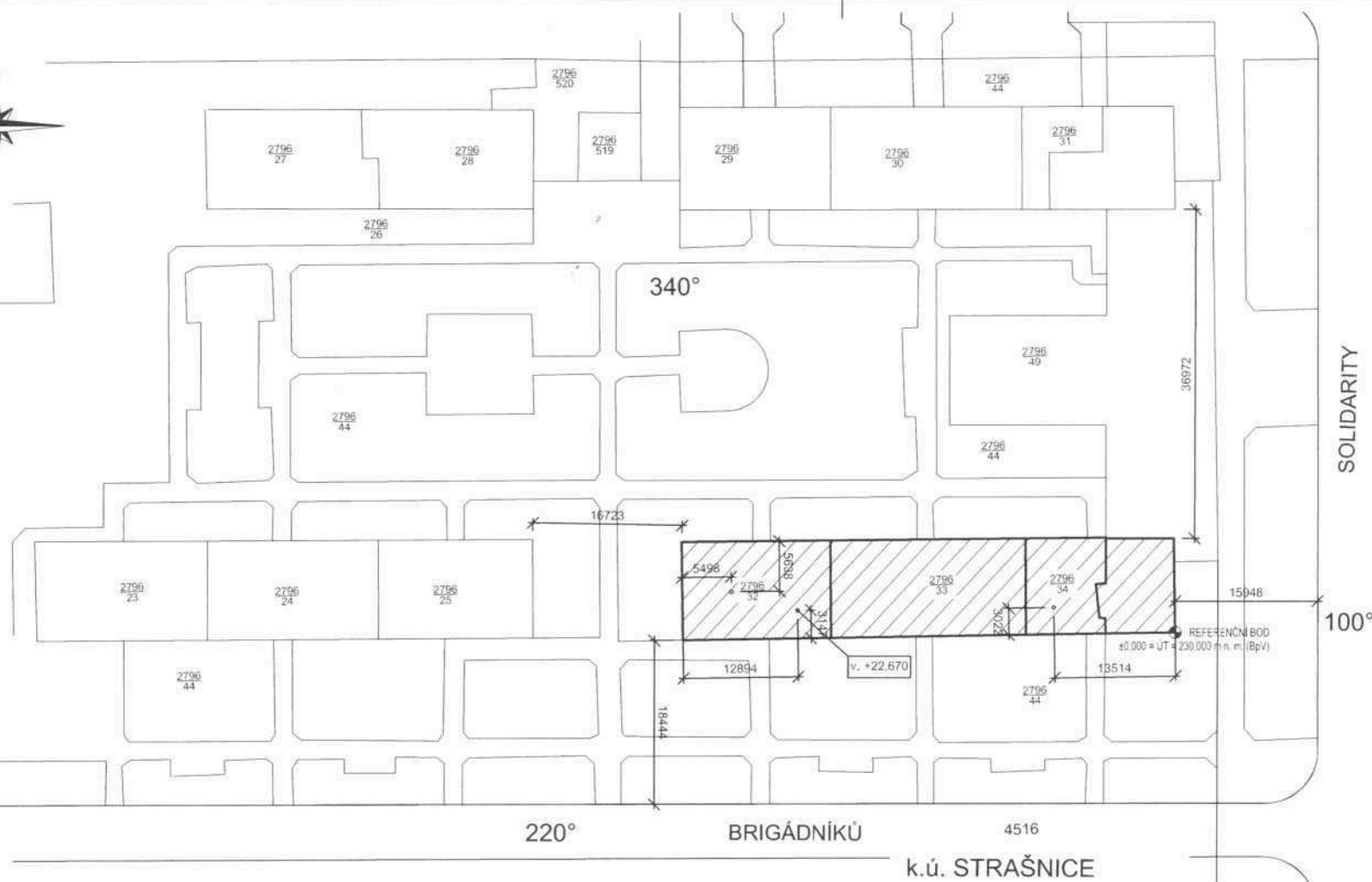
095

29-11-2013

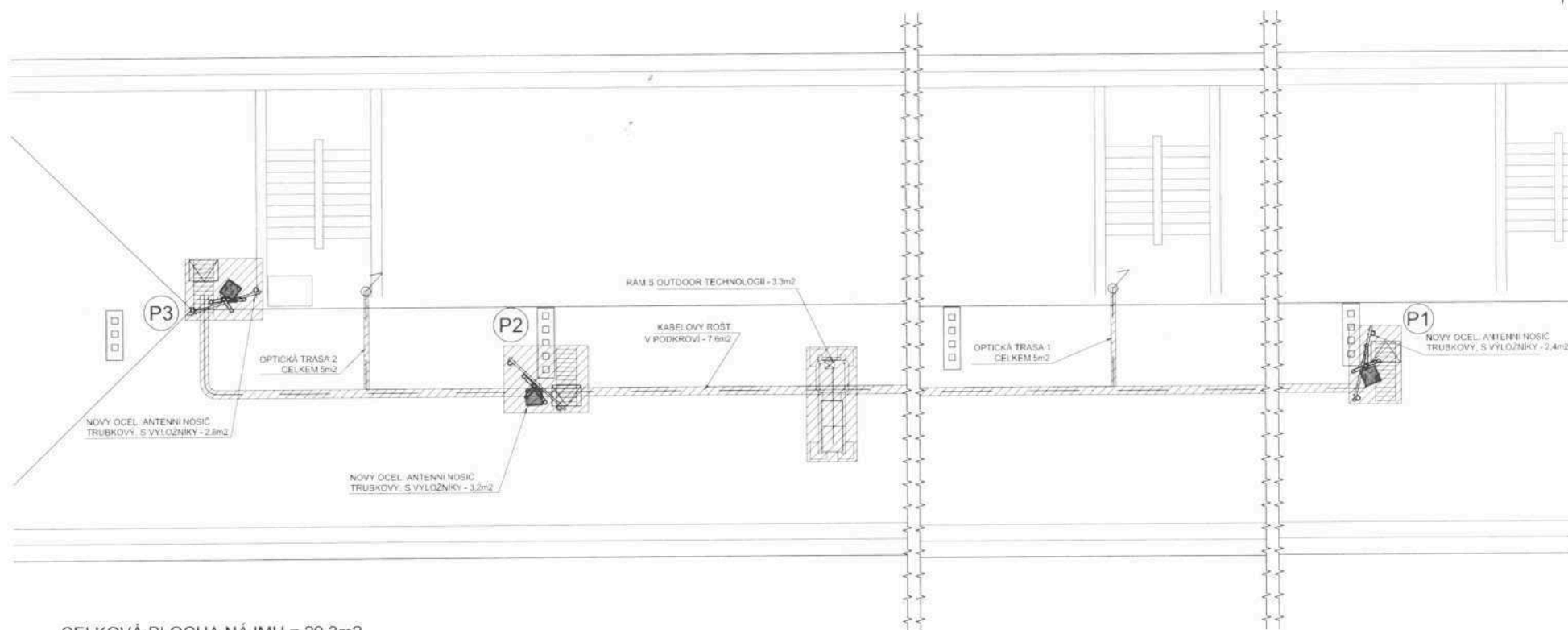


**Ověřujeme, že byly splněny podmínky platnosti tohoto právního úkonu
MČP10 podle § 43 zák. č. 131/2000 Sb.**

Úřední deska MČ P10 vyvěšeno od do 21-09-2012
Usnesení Rady m.č. Praha dne
Usnesení Zastupitelstva m.č. (MČP10) ze dne
Ověrovače 1. 2.



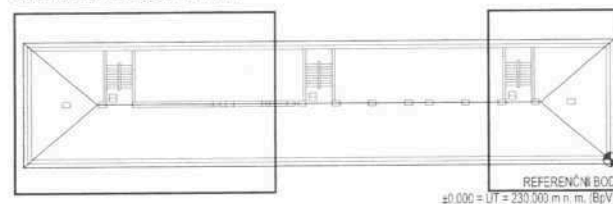
Index / Revize / Revision		Datum / Date		Jméno / Name		Typ situ / Site Type		Datum / Date		Jméno / Name	
Vypracoval / Elaborated by:		11.3.2013		Jméno / Name		Rooftop					
Kontroloval / Inspected by:				Jméno / Name							
Zákazník / Client:		114729/2011		IRN, číslo, jméno, adresa situ / IRN, Site Number, Name, Address:		Interní údaje:					
T-Mobile Czech Republic a. s.		12204		Praha_Detska							
Tomčikova 2144/1		Praha - Strašnice		Brigádníků 1817/15, Praha - Strašnice							
149 00 Praha 4											
Projektant / Designer:		Dodavatel / Contractor:		Název výkresu / DWG Title:		Měřítko / Scale:					
STANDBY		STANDBY		PŘEDMĚT NÁJMU		1:1000					
Beranových 65, Praha 18-Letňany, www.standby.cz		Beranových 65, Praha 18-Letňany, www.standby.cz		SITUACE		Číslo str. / Page:					
				PŘÍLOHA Č.1		01					
				Jméno souboru:		12204_SAR_130311.dwg					



CELKOVÁ PLOCHA NÁJMU = 29,3m²

REFERENČNÍ BOD
±0,000 = ÚT = 230,000 m n. m. (BpV)

SCHEMA PUDORYSU BUDOVY - VÝŘEZY



POHLED

Index / Revize / Revision		Datum / Date		Jméno / Name		Typ situ / Site Type	
Vypracoval / Elaborated by:		11.3.2013		Jméno / Name		Rooftop	
Kontroloval / Inspected by:				Jméno / Name			
Zakazník / Client:		IRN, číslo, jméno, adresa situ / IRN, Site Number, Name, Address:		Interní údaje:			
• T-Mobile •		114729/2011					
T-Mobile Czech Republic a. s.		12204					
Tomická 2144/1		Praha, Dětská					
149 00 Praha 4		Brigádníků 1817/15, Praha - Strašnice					
Projektant / Designer:		Dodavatel / Contractor:		Název výkresu / DWG Title:		Měřítko / Scale:	
STANDBY		STANDBY		PŘEDMĚT NÁJMU		1:100, 1:500	
Benátských 65, Praha 18-Ledňany, www.standby.cz		Benátských 65, Praha 18-Ledňany, www.standby.cz		PUDORYS		Číslo str. / Page:	
				PŘÍLOHA Č.1		02	
				Jméno souboru:		12204_SAR_130311.dwg	

POHLED JIŽNÍ



CELKOVÁ PLOCHA NÁJMU = 29,3m²

REFERENČNÍ BOD
±0,000 = ÚT = 230,000 m n. m. (BpV)

Index / Revize / Revision		Datum / Date		Jméno / Name	
Vypracoval / Elaborated by:		Datum / Date:		Jméno / Name:	
Kontroloval / Inspected by:		Datum / Date:		Jméno / Name:	
Zákazník / Client:		IRN, číslo, jméno, adresa síti / IRN, Site Number, Name, Address:		Interní údaje:	
• T • Mobile T-Mobile Czech Republic a. s. Tomičkova 2144/1 149 00 Praha 4		114729/2011 12204 Praha_Detska Brigádníků 1817/15, Praha - Strašnice			
Projektant / Designer:		Dodavatel / Contractor:		Název výkresu / DWG Title:	
STANDBY Stanborych 65, Praha 184, e-mail: www.standby.cz		STANDBY Stanborych 65, Praha 184, e-mail: www.standby.cz		PŘEDMĚT NÁJMU POHLED PŘÍLOHA Č.1	
				Měřítko / Scale:	
				1:150	
				Číslo str. / Page:	
				03	
				Jméno souboru:	
				12204_SAR_130311.dwg	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.07.2018 11:58:32

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731943 Strašnice

List vlastnictví: 2476

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný správní orgán	Identifikátor	Podíl
--------------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11001 Praha	00064581
---	----------

Svědění správy nemovitostí ve vlastnictví obce

Městská část Praha 10, Vršovická 1429/68, Vršovice, 10138 Praha	00063941
---	----------

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra (m ²)	Účel pozemku	Účel využití	Účel ochrany
2796/32	192	zastavěná plocha a nádvoří		památkově chráněné území
2796/33	255	zastavěná plocha a nádvoří		památkově chráněné území
2796/34	99	zastavěná plocha a nádvoří		památkově chráněné území

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. k. budovy

Část obce, č. k. budovy	Účel využití	Účel ochrany	Na parcelě
Strašnice, č.p. 1817	bydlení	památkově chráněné území	2796/32
Strašnice, č.p. 1818	bydlení	památkově chráněné území	2796/33
Strašnice, č.p. 1819	bydlení	památkově chráněné území	2796/34

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývání titulu a jiné právní zápisu

Listina

o Protokol o rozdělení majetku dle zák.č.172/1991Sb. - PVZ 530/1996

Z-67605/2008-101

Pro: Městská část Praha 10, Vršovická 1429/68, Vršovice, 10138 Praha

SO/ID: 00063941

Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11001 Praha

00064581

F Vázané zastavěné plochy a nádvoří (ZAZP) a parcelám - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.07.2015 12:45:31

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731943 Strašnice

List vymezený: 2476

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává právní úkony katastr nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:

Stavová část k datu 15.07.2015

Český úřad zeměměřičský a katastrální - 301

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Stavová část k datu 15.07.2015

Podpis, razítko:

Tiskový výstup informativního charakteru
Informace o stavbách

Údaje katastru nemovitostí

Číslo listu: 12/13

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554762 Praha

Kat.území: 731943 Strahov

Část obce, č.p./č.e: Strahov, č.p. 1817

Typ stavby: budova dle popisného

na parcele 2796/32

Adresa stavby: Strahov 1817/15

Způsob využití: obývací a bytový

Způsob ochrany: památkově chráněné území

Řízení: Z-4300530/1996-19-1

LV: Vlastník: Jir. Jir. Jir.

Adresa:

Char. Spoluvi. podíl

Typ práv. vztahu

2476 Hlavní město Praha

Mariánské náměstí 2/2, Staré Město,

Vlastnické právo

Městská část Praha 10

11001 Praha

Svěřená správa
nemovitosti ve
vlastnictví obce

Vrsovice 1429/68, Vrsovice, 10138

Praha

Parcela: 2796/32

LV: Vlastník: Jir. Jir. Jir.

Adresa:

Char. Spoluvi. podíl

Typ práv. vztahu

2476 Hlavní město Praha

Mariánské náměstí 2/2, Staré

Vlastnické právo

Městská část Praha 10

Město 11001 Praha

Svěřená správa
nemovitosti ve
vlastnictví obce

Vrsovice 1429/68, Vrsovice,

10138 Praha

Část obce, č.p./č.e: Strahov, č.p. 1818

Typ stavby: budova dle popisného

na parcele 2796/33

Adresa stavby: Strahov 1818/17

Způsob využití: obývací a bytový

Způsob ochrany: památkově chráněné území

Řízení: Z-4300530/1996-19-1

LV: Vlastník: Jir. Jir. Jir.

Adresa:

Char. Spoluvi. podíl

Typ práv. vztahu

2476 Hlavní město Praha

Mariánské náměstí 2/2, Staré Město,

Vlastnické právo

Městská část Praha 10

11001 Praha

Svěřená správa
nemovitosti ve
vlastnictví obce

Vrsovice 1429/68, Vrsovice, 10138

Praha

Parcela: 2796/33

LV: Vlastník: Jir. Jir. Jir.

Adresa:

Char. Spoluvi. podíl

Typ práv. vztahu

2476 Hlavní město Praha

Mariánské náměstí 2/2, Staré

Vlastnické právo

Městská část Praha 10

Město 11001 Praha

Svěřená správa
nemovitosti ve
vlastnictví obce

Vrsovice 1429/68, Vrsovice,

10138 Praha

Část obce, č.p./č.e: Strahov, č.p. 1819

Typ stavby: budova dle popisného

na parcele 2796/34

Adresa stavby: Strahov 1819/19

Způsob využití: obývací a bytový

Způsob ochrany: památkově chráněné území

Řízení: Z-4300530/1996-19-1

LV: Vlastník: Jir. Jir. Jir.

Adresa:

Char. Spoluvi. podíl

Typ práv. vztahu

2476 Hlavní město Praha

Mariánské náměstí 2/2, Staré Město,

Vlastnické právo

Městská část Praha 10

11001 Praha

Svěřená správa
nemovitosti ve
vlastnictví obce

Vrsovice 1429/68, Vrsovice, 10138

Praha

Parcela: 2796/34

LV: Vlastník: Jir. Jir. Jir.

Adresa:

Char. Spoluvi. podíl

Typ práv. vztahu

2476 Hlavní město Praha

Mariánské náměstí 2/2, Staré

Vlastnické právo

Městská část Praha 10

Město 11001 Praha

Svěřená správa
nemovitosti ve
vlastnictví obce

Vrsovice 1429/68, Vrsovice,

10138 Praha

POVĚŘENÍ

Společnost T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem v Praze 4, Tomičkova 2144/1, PSČ 149 00, IČ 64949681, (dále jen „Společnost“) jednající prostřednictvím představenstva Společnosti tímto **pověřuje** níže uvedenou zaměstnankyni:

Martinu HOLCOVOU

nar.  1977

aby za ni jednala, zastupovala ji, uzavírala nájemní a jiné smlouvy (zejména smlouvy o zřízení věcného břemene) k zajištění nemovitostí pro umístění, výstavbu nadzemních a podzemních komunikačních vedení veřejné komunikační sítě včetně jejich opěrných nebo vytyčovacích bodů, vnitřních komunikačních vedení a jiných staveb a instalaci elektronického komunikačního zařízení Společnosti jakožto podnikatele zajišťujícího veřejnou komunikační síť.

Na základě tohoto pověření je výše uvedená zaměstnankyně rovněž oprávněna uzavírat smlouvy, jejichž předmětem je právo Společnosti užívat vnitřní komunikační vedení či elektronická komunikační zařízení třetích osob.

Na základě tohoto pověření je výše uvedená zaměstnankyně oprávněna i k právním úkonům za Společnost vůči orgánům státní správy a samosprávy bez omezení, a to ve všech věcech týkajících se umístění, výstavby nadzemních a podzemních komunikačních vedení veřejné komunikační sítě včetně jejich opěrných nebo vytyčovacích bodů, vnitřních komunikačních vedení a jiných staveb a instalaci elektronického komunikačního zařízení Společnosti.

Pověřená zaměstnankyně však není oprávněna majetek Společnosti převádět.

V takto vymezeném rozsahu jedná pověřená zaměstnankyně po dobu pracovního poměru ve Společnosti samostatně, s výjimkou případů, u nichž tato plná moc výslovně požaduje společný podpis jiného zaměstnance Společnosti. Zaměstnankyně není oprávněna zmocnit ani jinak pověřit jinou osobu, aby místo ní jednala za Společnost.

Podepisování pověřené zaměstnankyně se děje tak, že k napsané nebo vytištěné obchodní firmě či otisku razítka připojí pověřená zaměstnankyně svůj podpis.

V Praze, dne 12. února 2010



Dípl. Ing. Roland Mahler
člen představenstva
za T-Mobile Czech Republic a.s.



Ing. Otakar Král
člen představenstva
za T-Mobile Czech Republic a.s.

Toto pověření přijímám:



Martina Holcová



Ověření - legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy : O - I.....^{58, 54}...../2010

Ověřuji, že:

- 1) Roland Mahler, dat. nar. 28.5.1949, bytem Praha 6, Na Mičance 1040/47,
- 2) Ing. Otakar Král, r.č. 661003/..... bytem Praha 4, Věkova 1621/39,

jejichž totožnost byla zjištěna z úředního průkazu,
tuto listinu před notářem vlastnoručně podepsali.

V Praze dne 15.2.2010

Notář provedením legalizace neodpovídá za obsah listiny.



pověřená
JUDr. Milenou Královou
notářkou v Praze

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI

Podle ověřovací knihy Úřadu městské části Praha 4

poř. č. vidimace X/1679/2010

tato úplná kopie, obsahující 2 stran

souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla pořízena
a tato listina je prvopisem
obsahující 2 stran.

V Praze dne 23.3.2010

Jméno a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla:

Jindřiška Dvořáková

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby:

