

Číslo smlouvy ČMI: 60S-2024-0004-6001

Číslo smlouvy vykonavatele:

## SMLOUVA

o poskytování zahradnických a úklidových služeb v areálu Českého metrologického institutu v Brně

Objednatel: **Český metrologický institut**  
Sídlo: Okružní 31, 638 00 Brno  
Právní forma: státní příspěvková organizace zřízená zřiz. listinou MH ČR č. j.521 385/92-44 ze dne 21. 12. 1992 ve znění upravené zřizovací listiny vydané Rozhodnutím ministra MPO č. 72/2021, č. j. 628289/2021/21100/01000 ze dne 9. 12. 2021;  
IČO: 00177016  
DIČ: CZ00177016  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:  
Jehož jménem jedná:

(dále též „objednatel“ nebo „ČMI“)

Vykonavatel: **EKOSKA, s.r.o.**  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
Údaje o zápisu: obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 7992, datum zápisu 4. 11. 1992  
Sídlo: Oblá 404/33, 634 00 Brno – Nový Lískovec  
IČO: 46979212  
DIČ: CZ46979212  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:  
Zastoupen:

(dále též „vykonavatel“)

### I. Předmět smlouvy a místo plnění

1. Vykonavatel se zavazuje provádět údržbu venkovních ploch areálu ČMI v Brně (Okružní 31, 638 00 Brno – Lesná) v rozsahu definovaném touto smlouvou a ČMI se zavazuje mu za to zaplatit cenu ve výši a způsobem sjednaným v čl. III. této smlouvy.
2. Vykonavatel bude poskytovat následující služby:
  - a) Sečení zatravněných ploch, úklid posečeného materiálu, odvoz a likvidace odpadu,
  - b) Úklid parkoviště a přístupové cesty, odvoz a likvidace odpadu,
  - c) Ošetření stávajících výsadeb, odplevelení, okopávání nezapojených ploch, odvoz a likvidace odpadu.
3. Služby definované v předchozím odstavci budou vykonavatelem poskytovány s následující četností a v následujících termínech:
  - a) Předjarní úprava pozemku:
    - Vyhrabání listí, ošetření travníkových ploch,
    - V případě potřeby průklest stromů,
    - Řez stávající zeleně.Termín do 15. 4. příslušného kalendářního roku v závislosti na počasí.
  - b) Sečení travního porostu na pozemku:
    - Dle aktuální potřeby ČMI,
    - Plocha bude sečena lištami, vstupní část areálu bude ošetřena rotační sekačkou, kolem stromů a v nepřístupných místech bude vegetace

Číslo smlouvy ČMI: 60S-2024-0004-6001

Číslo smlouvy vykonavatele:

ošetřena křovinořezem.

- Práce budou prováděny převážně v sobotu a v neděli, práce s křovinořezem výhradně mimo pracovní dobu laboratoří.
- c) Úklid parkoviště a přístupové cesty bude proveden nejméně 5x ročně, tedy při každém sečení a v rámci předjarní úpravy pozemku.
- d) Ošetření stávajících výsadeb bude prováděno nejméně 4x ročně, řez a zkracování keřů ve vhodných agrotechnických lhůtách.

## II. Cena služeb

1. Cena za činnosti služby specifikované v předchozím článku je smluvními stranami stanovena dohodou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, na 110.000,- Kč (slovy: sto deset tisíc korun českých) bez DPH ročně, splatných ve dvou splátkách. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Vykonavatel vystaví fakturu s 15denní splatností vždy k 15. 7. a k 5. 12. příslušného kalendářního roku, ve kterém služby ČMI poskytl. Faktury budou zasílány elektronicky na e-mailovou adresu: XXXXX.

## III. Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2026. Platnosti nabývá dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti 1. 1. 2025.
2. Vykonavatel bere na vědomí, že je ČMI povinným subjektem podle ustanovení § 2 odst. 1. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smlouva tedy podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv, smluvní strany s tím souhlasí a dohodly se, že uveřejnění provede ČMI – vykonavatel je v případě potřeby povinen mu k tomu poskytnout náležitou součinnost.

## IV. Smluvní pokuta a úrok z prodlení

1. V případě, kdy ČMI zjistí, že služby byly vykonavatelem poskytnuty nekvalitně, oznámí to písemně vykonavateli bez zbytečného odkladu. V takovém případě je vykonavatel povinen zaplatit ČMI smluvní pokutu ve výši 750,- Kč (slovy: sedm set padesát korun českých) za každý den až do doby, kdy budou zjištěné závady vykonavatelem odstraněny, maximálně však do výše 7.500,- Kč (slovy: sedm tisíc pět set korun českých).
2. Neuhradí-li ČMI řádně a včas (tedy ve lhůtě splatnosti faktury) cenu poskytnutých služeb, je vykonavatel oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

## V. Ostatní a závěrečná ujednání

1. Kontrolu kvality údržby areálu je ČMI oprávněn provést bezprostředně po provedení předmětných činností (služeb), a to na základě oznámení vykonavatelem.
2. Případné zjištěné nedostatky odstraní vykonavatel na svůj náklad bezodkladně.
3. Pokud budou na žádost ČMI vykonavatelem poskytnuty služby nad rámec vymezený v této

Číslo smlouvy ČMI: 60S-2024-0004-6001

Číslo smlouvy vykonavatele:

smlouvě (vícepráce), smluvní strany se zavazují jejich podmínky včetně úhrady řešit samostatně bez návaznosti na tuto smlouvu.

4. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí být učiněny po vzájemné dohodě smluvních stran formou vzestupně číslovaných dodatků.
5. Tato smlouva byla uzavřena svobodně, dobrovolně a na základě vzájemného konsensu smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že ke dni 31. 12. 2024 ukončí platnost a účinnost smlouvy č. 01/01 – ČMI OI Brno uzavřené dne 11. 1. 2001.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, každý s platností originálu; jedno vyhotovení obdrží ČMI a jedno vykonavatel.

Za objednatele:

Za dodavatele:

V Brně dne .....

V ..... dne .....

.....  
ČMI

.....  
EKOSKA