

Dodatek č. 4
ke Smlouvě o dílo
č. 2024/12/0017

Revitalizace veřejného prostoru Florida, Ostrava-Poruba
I.etapa

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I.
Smluvní strany

Objednatel:

Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba
Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava – Poruba
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451
zastoupen starostkou MOB Poruba Ing. Lucií Baránkovou Vilamovou, Ph.D.
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1649335379/0800
osoba oprávněná k podpisu dodatku: Mgr. Petra Brodová, MPA, místostarostka
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Miroslav Honus, tel. č. 725 079 899,
e-mail: miroslav.honus@moporuba.cz,
Ing. Roman Gajdušek, tel. č. 607 043 247, e-mail:
roman.gajdusek@moporuba.cz

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

IMOS Brno, a.s.

se sídlem: Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, v odd. B vložka 2211
zastoupená: Ing. Robertem Suchánkem, předsedou představenstva.
IČO: 253 22 257
DIČ: CZ25322257
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 17018733/0300
telefon: +420 548 129 111, email: imos@imosbrno.eu
osoba oprávněná k podpisu dodatku: Ing. Robert Suchánek, předseda představenstva.
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]
DS

(dále jen „zhotovitel“)

tímto uzavírají dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 2024/12/0017 ze dne 15.04.2024 ve znění dodatku č.1 ze dne 29.08.2024, dodatku č.2 ze dne 09.10.2024 a dodatku č.3 ze dne 14.11.2024 jejímž předmětem je realizace stavby s názvem „Revitalizace veřejného prostoru Florida, Ostrava-Poruba I.etapa“ (dále jen „smlouva“).

II. Úvodní ustanovení a předmět změny

1. Pro řádné dokončení díla a jeho provoz je nutné zajistit nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy a s tím níže uvedené méněpráce a vícepráce:
 - 1.1 Předmětem změny je zohlednění méněprací 2 ks stožárů, které budou realizovány v rámci nově vzniklého objektu SO 501 OvaNET (viz ZL 10) a zároveň upravuje nesrovnalost položky mezi rozpočtem a projektovou dokumentací. Jde o přímé způsobilé výdaje – změnový list č.7, změna dle odst.4) § 222 ZZVZ.
Jedná se o méněpráce ve výši 27 377,46 Kč bez DPH a vícepráce ve výši 17 350,20 Kč bez DPH.
 - 1.2 Předmětem tohoto změnového listu je změna přívodů do rozvaděčů, napojení nových světel osvětlení ocelové konstrukce zastřešení, uzemnění závlahových komor a také navýšení hodnot hlavního rozvaděče RH. Další částí této změny je dodání výzbroje elektroměrového rozvaděče RE, které vyplývá ze smlouvy o připojení mezi ČEZ a SMO. Jde o přímé způsobilé výdaje – změnový list č.8, změna dle odst.5) § 222 ZZVZ.
Jedná se o méněpráce ve výši 33 690,45 Kč bez DPH a vícepráce ve výši 200 212,90 Kč bez DPH.
 - 1.3 Předmětem této změny je dopřesnění uzemnění ocelové konstrukce zastřešení. Tato změna vznikla změnami PD a jejími aktualizacemi. Jde o přímé způsobilé výdaje – změnový list č.9, změna dle odst.5) § 222 ZZVZ.
Jedná se o vícepráce ve výši 4 518,00 Kč bez DPH.
 - 1.4 Předmětem této změny je připoloznění chrániček OvaNET a osazení zesílených stožárů V.O. pro montáž kamer (tyto stožáry byly odečteny z SO 401 v rámci ZL 07). Tento požadavek vznikl ze strany objednatele na zabezpečení parku. Jde o přímé způsobilé výdaje – změnový list č.10, změna dle odst.4) § 222 ZZVZ.
Jedná se o vícepráce ve výši 201 507,36 Kč bez DPH.
 - 1.5 Předmětem této změny je požadavek objednatele na dodání 2ks vlajkových stožáru výšky 8 m do prostoru parku, které neřešila PD. Jde o přímé způsobilé výdaje – změnový list č.11, změna dle odst.4) § 222 ZZVZ.
Jedná se o vícepráce ve výši 66 191,06 Kč bez DPH

Na základě výše uvedeného dojde k následující změně ceny díla:

Celková hodnota víceprací činí: 489 779,52 Kč bez DPH

Celková hodnota méněprací činí: 61 067,91 Kč bez DPH.

Dojde ke zvýšení ceny díla dle čl. V. odst. 1 smlouvy celkem o 428 711,61 Kč bez DPH – viz položkové změnové rozpočty – příloha č.1 tohoto dodatku.

Cena díla dle čl. V. odst. 1 smlouvy: **71 928 181,06 Kč bez DPH**

Cena díla po uzavření dodatků č.1, 2 a 3: 74 184 518,44 Kč bez DPH

Cena díla dle čl. V. odst. 1 smlouvy po změně ceny díla tímto dodatkem: **74 613 230,05 Kč bez DPH**

- a) cena za část díla spočívající v provedení následné péče dle čl. III odst. 1 písm. g) smlouvy činí 2 496 256,15 Kč bez DPH,
- b) cena za zbývající část díla dle čl. III odst. 1 smlouvy činí 72 116 973,90 Kč bez DPH.

2. Z důvodu navýšení rozsahu prací – vícepráce uvedené ve změnových listech č. 8 a 10, ve změnovém listu č. 6 (dodatek č. 3) a dále z důvodu níže uvedených objektivních překážek vzniklých v průběhu výstavby se smluvní strany dohodly na prodloužení termínu realizace takto:
- V rámci prací uvedených ve změnovém listu č.8 a časové náročnosti jejich výstavby, – větší objem zemních prací, položení chrániček a protahování kabeláže (157 m), kladení uzemňovacího vedení (200 m), montáž podhledových světel zastřešení (7 ks) a včetně rozsáhlejších prací na jističích (kompletní dodávka rozvaděče RE a navýšení hodnot jističe RH) – prodloužení termínu realizace o 6 dní.
 - V rámci prací uvedených ve změnovém listu č.10 a časové náročnosti jejich výstavby, – větší objem zemních prací, položení chrániček (656 m) a realizace kabelových komor (2 ks) – prodloužení termínu realizace o 6 dní.
 - V rámci prací uvedených ve změnovém listu č. 6 a časové náročnosti jejich realizace – změna řešení přemístění dekorativní stěny (nemožnost samostatně oddělit pískovcovou stěnu od nosné konstrukce, jak předpokládala PD, nutnost rozřezat stěnu včetně nosné konstrukce na jednotlivé betonové segmenty včetně zpevnění pomocí kramlí a ocelových trnů, přemístění celých segmentů) – prodloužení termínu realizace o 4 dny.
 - V rámci omezení postupu demoličních prací objektu Florida a podzemních WC z důvodu pozdějšího odpojení objektů od elektrické energie (odpojení odběrných míst MOb Poruba bylo připraveno před zahájením stavby, při přípravě na toto odpojení informoval zhotovitel společnosti ČEZ Distribuce a.s. o skutečnosti, že v místě je evidováno další zařízení jiného odběratele, ke kompletnímu odpojení došlo až ve dnech 5. a 6. 8. 2024 po dořešení uvedené situace s dotčeným odběratelem a společností ČEZ Distribuce a.s.) – prodloužení termínu realizace o 8 dní.

Z výše uvedených důvodů se prodlužuje termín provedení díla (dokončení díla a jeho předání objednateli, vyjma provedení následné péče dle článku III. odst. 1. písm. g) smlouvy) sjednaného v čl. IV. odst. 1 smlouvy o **24 dnů** (tj. termín provedení díla se účinností tohoto dodatku sjednává do **234** kalendářních dnů od převzetí staveniště).

3. Z těchto důvodů se smluvní strany dohodly na změně závazku ze smlouvy v souladu s ust. § 222 odst. 4) a 5) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, přičemž přesný rozsah je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku, a na s tím související změně ceny díla.

III. Ostatní ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti jeho zveřejněním v Registru smluv. Zhotovitel tímto vyslovuje souhlas s uveřejněním celého obsahu dodatku v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Uveřejnění v Registru smluv zajistí objednatel.
2. Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě.
3. Ostatní ustanovení smlouvy, která nejsou výslovně dotčena tímto dodatkem, zůstávají beze změn.

O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením č. 1756/RMOb2226/54 ze dne 06.12.2024.

Příloha č. 1 – položkový změnový rozpočet

V Ostravě dne:

Mgr. Petra
Brodová,
MPA


Brodová, MPA
Datum: 2024.12.16
15:03:09 +01'00'

za objednatele
Mgr. Petra Brodová MPA
místostarostka

V Brně dne:

Ing.
Robert
Suchánek


Suchánek
Datum: 2024.12.13
12:28:10 +01'00'

za zhotovitele
IMOS Brno, a.s.
Ing. Robert Suchánek,
předseda představenstva.