

Dodatek č. 1

uzavřený ve smyslu § 2586 a násl. předpisů, zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník,
v platném znění

číslo smlouvy objednatele: S202400413

Smluvní strany

Zhotovitel: **RCNKSK s.r.o.**

sídlo: Na Pernikářce 775/26, 160 00 Praha 6

IČO: 26454351

DIČ: CZ26454351

bank. spojení:

zastoupený: MgA. Filipem Koskem a MgA. Janem Říčním, jednatelem

telefon:

e-mail: ksk@rcnksk.com

(dále jen zhotovitel)

Objednatel: **Město Nymburk**

sídlo: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk

IČO: 00239500

DIČ: CZ00239500

bank.spojení: ČS, a.s., č.úctu: 27 – 0504359359/0800

e-mail: mail@meu-nbk.cz

zastoupený: Ing. Tomášem Machem, Ph.D., starostou města

ve věcech technických a k převzetí díla:

....., vedoucí odboru rozvoje a investic

telefon:

e-mail:

....., referentkou odboru rozvoje a investic

telefon:

e-mail:

(dále jen objednatel)

Předmět dodatku

Předmětem dodatku ke smlouvě o dílo je úprava článku II. odst. 1 a 2 takto:

1. Předmět díla:

Realizace projektové dokumentace „**PD – přístavba hereckých šaten, zkušebny a kotelny, Hálkovo divadlo**“.

Předmětem plnění díla je zpracování projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení včetně dokumentace pro odstranění stavby, zajištění inženýrské činnosti a projednání záměru s dotčenými orgány státní správy a zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby, včetně investorského a slepého výkazu výměr pro výběr zhotovitele stavby.

2. Rozsah díla:

Zpracování projektové dokumentace pro územní a stavební povolení (DSP), resp. společné povolení včetně dokumentace pro odstranění stavby

Veškeré činnosti zhotovitele od nabytí účinnosti smlouvy až po bezvadné zpracování projektové dokumentace pro společné povolení včetně dokumentace pro odstranění stavby v souladu s obecně závaznými právními a technickými předpisy, v souladu s platnými ČSN (včetně ČSN EN a doporučujících ustanovení), v souladu s požadavky veřejnoprávních institucí a pokyny a technickými standardy objednatele a vč. zajištění potřebných průzkumů a veškerých podkladů pro splnění díla, příp. zpracování dokumentace pro jiný druh schvalovacího řízení, projednání návrhu dokumentace pro společné povolení s objednatelem nejméně na dvou kontrolních dnech v průběhu provádění díla, vyhodnocení a zpracování připomínek, projednání stavebního záměru s dotčenými orgány státní správy a účastníky stavebního řízení a zajištění vydání příslušného rozhodnutí stavebního úřadu v rámci společného povolení na základě plné moci vydané objednatelem.

Kompletní projektová dokumentace pro společné povolení bude objednateli předána v digitální podobě a v tištěné podobě v počtu 1 paré a opatřená razítkem stavebního úřadu.

Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS)

Bezvadné zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby v rozsahu dle platných právních předpisů, včetně ZZVZ a jeho prováděcích předpisů, zpracování výkazu výměr a rozpočtu, včetně editovatelné elektronické podoby slepého výkazu výměr pro použití v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby dle ZZVZ a jeho prováděcích předpisů, předání dokumentace k připomínkovému řízení objednateli, vyhodnocení připomínek objednatele a jejich zpracování do projektové dokumentace, včetně výkazu výměr.

Projektová dokumentace pro provádění stavby bude předána v tištěné podobě v počtu 6 paré a 2x v elektronické podobě na digitálním nosiči v běžně publikovatelném formátu, rozpočty, soupisy prací, dodávek a služeb a výkazy výměr budou předloženy i v běžně editovatelném formátu.

Inženýrská činnost

Kompletní příprava, podání a projednání správního řízení o žádosti o vydání povolení stavby a dále zajištění vydání a nabytí právní moci povolení stavby na základě plné moci objednatele.

Poskytování služeb autorského dozoru v průběhu provádění stavby se bude řešit samostatnou smlouvou o dílo.

Zbývající odstavce článku II. smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

a úprava článku III. takto

III. Čas plnění

Termín zahájení prací:

od data podpisu smlouvy o dílo,

Termín dokončení díla:

do **15.10.2025**

Tato lhůta se prodlužuje o dobu případné neposkytnutí součinnosti ze strany objednatele, dotčených orgánů státní správy, správců sítí, či stavebního úřadu. Zhotovitel tuto překážku písemně oznámí objednateli do 5 dnů od vzniku.

Dílčí termíny plnění:

1. Zhotovitel je povinen projektovou dokumentaci pro společné povolení včetně dokumentace pro odstranění stavby dokončit, včetně projednání s objednatelem a dotčenými orgány státní správy a dalšími účastníky řízení a zapracování připomínek objednatele, a předat objednateli **do čtyř měsíců** od uzavření tohoto dodatku.
2. Zhotovitel je povinen zajistit podání žádosti a následné vydání stavebního povolení stavby **do tří měsíců** od termínu dle čl. III.1.
3. Zhotovitel je povinen projektovou dokumentaci pro provádění stavby, včetně investorského a slepého výkazu výměr pro výběr zhotovitele stavby dokončit, včetně projednání s objednatelem a zapracování připomínek objednatele, a předat objednateli **do čtyř měsíců** od právní moci stavebního povolení stavby.

Zbývající odstavce článku III. smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

a úprava článku IV. odstavce 1. takto

IV. Cena služby

1. Cena za dílo je stanovena v Kč bez DPH a v Kč včetně DPH, jako cena konečná za celé dílo a činí:

Původní cena dle SoD bez DPH celkem	1.575.000	Kč
<u>Navýšení ceny bez DPH celkem</u>	<u>350.300</u>	<u>Kč</u>
Nová cena dle dodatku č. 1 bez DPH celkem	1.925.300	Kč
DPH 21%	404.313	Kč
Nová cena dle dodatku č. 1 včetně DPH celkem	2.329.613	Kč

z toho za:

- a. veškeré činnosti zhotovitele od nabytí účinnosti smlouvy až po bezvadné zpracování projektové dokumentace pro společné povolení včetně dokumentace pro odstranění prací v souladu s obecně závaznými právními a technickými předpisy, v souladu s platnými ČSN (včetně ČSN EN a doporučujících ustanovení), v souladu s požadavky veřejnoprávních institucí a pokyny a technickými standardy objednatele a vč. zajištění potřebných průzkumů a veškerých podkladů pro splnění díla, příp. zpracování dokumentace pro jiný druh schvalovacího řízení, předání dokumentace k připomínkovému řízení objednateli, vyhodnocení připomínek objednatele a jejich zapracování do projektové dokumentace 871.300 Kč bez DPH, DPH (21%) 182.973 Kč, 1.054.273 Kč včetně DPH.
- b. bezvadné zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby v rozsahu dle platných právních předpisů, včetně ZZVZ a jeho prováděcích předpisů, zpracování výkazu výměr a rozpočtu, včetně editovatelné elektronické podoby slepého výkazu výměr pro použití v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby dle ZZVZ a jeho prováděcích předpisů, předání dokumentace k připomínkovému řízení objednateli, vyhodnocení připomínek objednatele a jejich zapracování do projektové dokumentace, včetně výkazu výměr, 979.000 Kč bez DPH, DPH (21%) 205.590 Kč, 1.184.590 Kč včetně DPH.
- c. kompletní příprava, podání a projednání správního řízení o žádosti o vydání povolení stavby a dále zajištění vydání a nabytí právní moci povolení stavby 75.000 Kč bez DPH, DPH (21%) 15.750 Kč, 90.750 Kč včetně DPH.

Zbývající odstavce článku IV. smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

Ostatní články smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

Dodatek č. 1 je uzavírán oběma smluvními stranami v elektronické podobě. Smluvní strany opatří smlouvu elektronickými podpisy v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce.

Uzavření tohoto dodatku č. 1 schválila Rada města Nymburk 27.11.2024 usnesením č. 647.

Na znamení bezvýhradného souhlasu s obsahem a zněním tohoto dodatku připojuje zástupce objednatele i zástupce zhotovitele svůj podpis.

Za zhotovitele:

V Praze 10.12.2024

.....
MgA. Filip Kosek, jednatel

Za objednatele:

V Nymburce 10.12.2024

.....
Ing. Tomáš Mach, Ph.D., starosta

.....
MgA. Jan Říčný, jednatel