

## DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Číslo zhotovitele: .....

uzavřený ke Smlouvě o dílo ze dne 15.01.2024 (dále jen „Smlouva“)  
dále jen („Dodatek“)

### I. Smluvní strany

#### 1.1 Objednatel:

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice  
zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466  
zastoupená : Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel  
zástupce pro věci technické :   
IČ : 49099469  
DIČ : CZ49099469  
bankovní spojení : KB Teplice, č. ú. 711620257/0100

Objednatel zmocňuje zástupce pana   
k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti, k provádění technického dozoru investora, předání staveniště, přejímání provedených stavebních prací a k dalším úkonům dle této smlouvy (dále jen "zástupce objednatele").

#### 1.2 Zhotovitel:

Severočeská stavební, a.s.

se sídlem: Žižkova 196/278, 400 04 Trmice  
zapsaná u Krajského soudu: v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1460  
zastoupená: Vítězslavem Chalupeckým, předsedou představenstva  
zástupce pro věci technické:   
IČ: 25458426  
DIČ: CZ25458426  
bankovní spojení: RB Ústí nad Labem, č.ú. 1077005904/5500  
telefon:   
fax:

Vedením realizace stavby ve smyslu § 159 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "**stavební zákon**"), je zmocněn   
. Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavby je

### II. Předmět Dodatku

2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy tak, jak je stanoveno tímto Dodatkem.

2.2 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2.2.1. Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem č. 2 se text bodu 4.1. Cena za dílo ruší a nahrazuje se textem následujícího znění:

4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu, sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 450/2009 Sb., kterou se provádí zákon o cenách, ve znění pozdějších předpisů, na základě nabídky zhotovitele a podmínek uvedených v této smlouvě, jejíž výše je stanovena částkou:

**cena celkem 14 106 894.07 Kč (bez DPH)**

DPH 21%. Cena předmětu plnění s DPH činí celkem 17 069 341,82 Kč.

2.3 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

### III. Závěrečná ustanovení

3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.

3.3 Aktualizované přílohy, které jsou přílohou Dodatku:

#### 1. NÁVRH ZMĚNY č. 02/2024 včetně PŘIJETÍ ZMĚNY.

3.4 Tento Dodatek byl vyhotoven a Smluvními stranami podepsán ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

**Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.**

V Teplicích dne .....

V Ústí nad Labem dne 05 - 12 - 2024

Objednatel:

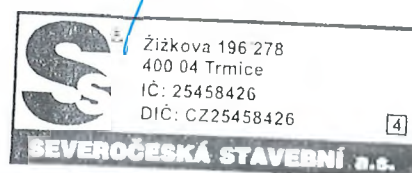
Zhotovitel:

Severočeská vodárenská společnost  
415 50 Teplice, Přitkovská  
IČO 49099469, DIČ CZ490

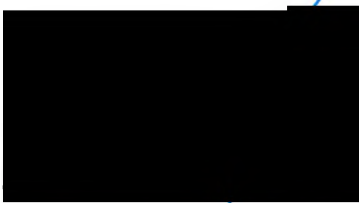


Ing. Bronislav Špičák  
generální ředitel  
Severočeská vodárenská společnost a.s.

Vítězslav Chalupecký  
předseda představenstva  
Severočeská stavební, a.s.



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |                                                                                                                              |                  |                                 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------|--|
| <b>NÁVRH ZMĚNY</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |                                                                                                                              |                  | číslo : <b>02/2024</b>          |  |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   | <b>Severočeská stavební, a.s., Žižkova 196/278, 400 04 Trmice</b>                                                            |                  |                                 |  |
| Komu:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                   | Severočeská vodárenská společnost a.s.      |                  | Datum: 25.11.2024               |  |
| Název akce:<br><b>LN 096 027 Staňkovice, Postoloprtská - rekonstrukce vodovodu</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |                                                                                                                              |                  |                                 |  |
| Způsob odeslání/předání/datum:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <del>poštou</del> | <del>e-mailem</del>                                                                                                          | <del>faxem</del> | Osobně<br><b>ANO ..... 2024</b> |  |
| Odkazy na specifikaci:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   | <b>SoD, článek č. 4</b>                                                                                                      |                  |                                 |  |
| na výkresy:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |                                                                                                                              |                  |                                 |  |
| na rozpočtové podklady:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   | <b>Příloha č.2 - ROZPOČET</b>                                                                                                |                  |                                 |  |
| na jinou část smlouvy:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   | <b>Příloha č.1 - ZÁZNAM z KD č. 2, 3, 4, 5 a 7, str. 4, 5, 7 a 8, odst. 10), 11), 14), 15), 16), 19), 20), 25), 26), 27)</b> |                  |                                 |  |
| <b>Popis a zdůvodnění změny:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |                                                                                                                              |                  |                                 |  |
| <b><u>ODCHYLKA OD PD:</u></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   |                                                                                                                              |                  |                                 |  |
| <p>(1) Ve výkopu byla zjištěna hladina podzemní vody těsně pod povrchem, což není obvyklé, nebylo to očekáváno a nebyl požadován a proveden do PD hydrogeologický průzkum.</p> <p>(2) Položky rozpočtu v PD byly upraveny dle prováděcího předpisu SVS, a.s. - e.č. PP 02.</p> <p>(3) Z důvodu dodání větší technologie byl dodán větší rozvaděč pro budoucí přenosy než rozvaděč navržený v PD pro menší technologii.</p> <p>(4) Informace uvedené v PD nesouhlasí se skutečností. Nový řad pro č.p. 149, 96 a 95 byl proveden místo stávajícího zarostlého řadu LT 80 neevidovaného v GIS provozovatele.</p> <p>(5) Beton jako podkladní vrstva ve vozovce není standardní a beton nebyl v PD uveden, protože správce komunikace tuto informaci do PD nesdělil.</p>                                                           |                   |                                                                                                                              |                  |                                 |  |
| <b><u>ZTÍŽENÍ PODMÍNEK PRO REALIZACI STAVBY:</u></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |                                                                                                                              |                  |                                 |  |
| <p><b>vzniklo vlivem povolení MÚ Žatec zřídit přes obec Staňkovice objízdnou trasu uzavírky silnice č. I/27 na trase Most - Plzeň v obou směrech. Bylo nutné zajistit bezpečnost dopravního provozu vozidel jedoucích po objíždce a provést DIO dle požadavku správního orgánu, který povolení vydal se souhlasem Policie ČR:</b></p> <p>(6) Řízení dopravy - dvěma pracovníky stavby dle intenzity provozu, aby doprava byla co nejplynulejší, ne automatickým semaforem, který neumí reagovat na provoz.</p> <p>(7) Zřízení provizorního AB u překopů - pro snížení vibrací do okolí překopů od jedoucích vozidel.</p> <p>(8) Zřízení provizorního povrchu - v celé délce stavby pro zvýšení bezpečnosti jedoucích vozidel, aby nedošlo ke zúžení vozovky v celé délce stavby, ale pouze podél "živého" pracovního úseku.</p> |                   |                                                                                                                              |                  |                                 |  |
| <b><u>MĚNĚPRÁCE:</u></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                   | <b>- 834 122,12 Kč (6,72 % ceny díla dle SoD)</b>                                                                            |                  |                                 |  |
| (1) Větší AŠ - odpočet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   | - 250 513,24 (odchylka od PD - výskyt podzemní vody)                                                                         |                  |                                 |  |
| (2) Pokládka po překopech - odpočet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                   | - 583 608,88 (upraveno dle předpisu stavebníka PP 02)                                                                        |                  |                                 |  |
| <b><u>VÍCEPRÁCE:</u></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                   | <b>+ 2 530 657,57 Kč (20,39 % ceny díla dle SoD)</b>                                                                         |                  |                                 |  |
| (1) Větší AŠ - přípočet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   | + 397 996,50 (odchylka od PD - výskyt podzemní vody)                                                                         |                  |                                 |  |
| (2) Pokládka po překopech - přípočet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   | + 919 513,90 (upraveno dle předpisu stavebníka PP 02)                                                                        |                  |                                 |  |
| (3) Větší rozvaděč pro budoucí přenosy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   | + 5 869,60 (odchylka od PD - větší technologie)                                                                              |                  |                                 |  |
| (4) Nový řad pro č.p. 149, 96 a 95                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   | + 330 872,50 (odchylka od PD - jiná skutečnost)                                                                              |                  |                                 |  |
| (5) Bourání betonů                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   | + 11 108,37 (odchylka od PD - jiná skutečnost)                                                                               |                  |                                 |  |
| (6) Řízení dopravy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   | + 405 000,00 (ztížení podmínek pro realizaci stavby)                                                                         |                  |                                 |  |
| (7) Zřízení provizorního AB u překopů                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                   | + 26 062,82 (ztížení podmínek pro realizaci stavby)                                                                          |                  |                                 |  |
| (8) Zřízení provizorního povrchu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   | + 434 233,88 (ztížení podmínek pro realizaci stavby)                                                                         |                  |                                 |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                             |                                           |                                                                                                                    |                      |                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Důvod vícepráce/méně práce / Důvod pro změnu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <del>záměr-objednatel</del> | <del>chyba-v-projektové-dokumentaci</del> | <del>chyba-zhotovitele</del>                                                                                       | <del>vyšší-moc</del> | jiné okolnosti (např. vyhrazená změna závazku ve smlouvě)<br><b>ANO</b> |
| Počet připojených listů výkresů změny: <b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                             |                                           |                                                                                                                    |                      |                                                                         |
| <b>Ocenění změny:</b><br><div style="text-align: right;"> méněpráce      - 834 122,12 Kč<br/> vícepráce      + 2 530 657,57 Kč<br/> <hr/> celkem          + 1 696 535,45 Kč bez DPH </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                             |                                           |                                                                                                                    |                      |                                                                         |
| Nově navržená změna sjednané ceny díla<br>SoD                      12 410 358,62 Kč<br><u>ZMĚNA č. 02/2024    1 696 535,45 Kč</u><br><b>změna ceny díla    14 106 894,07 Kč bez DPH</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                             |                                           | Změna navržené lhůty dokončení díla<br>(číslem/slovy):<br><b>BEZE ZMĚNY</b><br>není předmětem tohoto ZL č. 02/2024 |                      |                                                                         |
| Navrhovanou změnou dojde k navýšení / <del>ponížení</del> rozpočtu o částku: <b>1 696 535,45 Kč bez DPH.</b><br>Cena VÍCEPRACÍ podle tohoto Změnového listu činí <b>2 530 657,57 Kč bez DPH</b> , tj. <b>20,39 %</b> nabídkové ceny.<br>Cena MÉNĚPRACÍ podle tohoto Změnového listu činí <b>834 122,12 Kč bez DPH</b> , tj. <b>6,72 %</b> nabídkové ceny.<br>Cena VÍCEPRACÍ všech Změnových listů této stavby dle § 222 odst. odst. 5 a 6 ZZVZ činí <b>2 530 657,57 Kč bez DPH</b> , tj. <b>20,39 %</b> nabídkové ceny.<br>Cena MÉNĚPRACÍ dle všech Změnových listů dle § 222 odst. odst. 5 a 6 ZZVZ činí <b>834 122,12 Kč bez DPH</b> , tj. <b>6,72 %</b> nabídkové ceny.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                             |                                           |                                                                                                                    |                      |                                                                         |
| Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): <b>16 (rozpočet 12)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                             |                                           |                                                                                                                    |                      |                                                                         |
| <b>Zástupce zhotovitele:</b><br>Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.<br><div style="text-align: right;"> <br/> Datum <b>26. 11. 2024</b> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                             |                                           |                                                                                                                    |                      |                                                                         |
| <b>PŘIJETÍ ZMĚNY</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                             |                                           |                                                                                                                    |                      |                                                                         |
| <b>Posouzení změny:</b><br>Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:<br>Odůvodnění dodatečných stavebních prací – nezbytné stavební práce (§ 222 odst. 5 ZZVZ)<br>K ocenění změn byly použity jednotkové ceny dle uzavřené smlouvy o dílo. U položek, které nejsou použity ve smlouvě o dílo, byly použity jednotkové ceny dle platného ceníku URS. <ul style="list-style-type: none"> <li>- vícepráce / méněpráce nebyly zahrnuty v původní veřejné zakázce</li> <li>- vícepráce / méněpráce jsou nezbytné</li> <li>- nedojde ke změně zhotovitele</li> <li>- změna v osobě dodavatele (zhotovitele): <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem (objednatel) v původní veřejné zakázce;</li> <li>▪ a způsobila by zadavateli (objednateli) značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů</li> </ul> </li> </ul> hodnota součtu absolutních hodnot všech realizovaných více- a méněprací v rámci této stavby, |                             |                                           |                                                                                                                    |                      |                                                                         |



realizovaných v tomto režimu, nepřekročí 50 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky a současně celkový cenový nárůst související s vícepracemi dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ při odečtení méněprací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky (pozn. do tohoto limitu není třeba započítávat změny de minimis ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ ani záměnu položek podle § 222 odst. 7 ZZVZ)

**Stanovisko projektanta (AD):**

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí změny

\_\_\_\_\_ Datum 27-11-2024

**Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:**

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí změny

\_\_\_\_\_ Datum 02-12-2024

**Vyjádření zástupce objednatele:**

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce/méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací dle výše uvedených ustanovení a v případě změn podle § 222 odst. 5 nebo 6 ZZVZ rovněž.

\_\_\_\_\_ Datum 09-12-2024

\_\_\_\_\_ Datum 9.12.2024

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako oprávněující / nevyhovující k provedení změny. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.