

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324163099

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDAKCE] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Opavská lesní a.s.
se sídlem/s místem podnikání Masarykova třída
337/28 , Opava
PSC 74601
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 477
zastoupený: ---
IČO: 45193177
DIČ: CZ45193177
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 705 000 Kč
DPH:	358 050 Kč
Úplata s DPH:	2 063 050 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 18.4.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.4.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Opavská lesní a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324163099											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-647-B-a-15, 1427-648-A-a-12, 1427-648-B-a-12											
GPS souřadnice OM	49.944304N 16.459903E											
Skupina dřevin:	SM, MD, BK, JD, BO											
% zastoupení dřevin:	SM 53%,BO 39%,MD 3%,VJ 1%,BK 1%,JD 1%											
Termín prohlídky:	6.12.2024											
Termín zahájení těžby	2.1.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	18.4.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	30.4.2025											
Vyvolávací cena:	1 555 000	Kč	Vysoutěžená cena:	1 705 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		JD		MD		SM		VJ	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8									1	0.01		
10									5	0.15		
12									25	1.12		
14									41	3.4		
16									49	6.04		
18			2	0.4					50	8.97		
20			8	2.29					52	12.92		
22			11	4.04	1	0.37			37	12.04		
24			16	7.34	1	0.48			22	9.07		
26			18	9.99					28	14.7		
28			21	13.82	1	0.67			11	6.98		
30			29	22.37	1	0.83			12	9.03		
32			33	30					17	15.42		
34	1	0.9	47	49.27					16	17		
36	1	1.17	36	42.8			3	3.43	8	9.36		
38			30	40.7					13	17.88		
40			26	38.96	1	1.71	1	1.41	13	19.9		
42	1	1.93	11	18.33					15	26.08	1	1.8
44	1	2.11	18	33.81			3	5.19	12	23.05		
46			12	24.17			1	2.02	11	23.32		
48			6	13			1	2.01	14	32.97		
50			4	9.93			1	2.16	10	25.63		
52							2	4.76	14	38.83	1	2.93
54									10	30.36		
56							1	2.91	4	13.9	1	3.4
58					1	3.87			7	25.26		
60									4	15.43		
62									4	16.07		
64							1	3.42	3	13.35		
66							1	3.73	2	9.46		
68									3	15.2	1	5.32
70									3	15.98		
76							1	4.67				
Celkem	4	6.11	328	361.22	6	7.93	16	35.71	516	488.88	4	13.45
Objem dle DP		5.69		339.74		7.25		32.81		446.14		12.85
Celkový počet stromů (ks)	874		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						913.30			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						844.48			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Požadujeme min. 80 % klestu vyvézt na odvozní místo Nad vepřínem, klest zůstane majetkem poskytovatele, místo uložení klestu určí [REDAKCE]. Dále poskytovatel požaduje s uklídem klestu provést dočištění ploch po těžbě – poškozený nálet vyřezat tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo doplnění plochy umělou či přirozenou obnovou. Zbytkový klest uklídit zásadně do valů max. 2 m širokých minimálně 15 m od sebe mimo přirozenou obnovu, výjimečně do hromad o základně max. 2m dle specifikace r [REDAKCE]. Vyřezanou hmotu z dočištění plochy uložit na řady současně s klestem V případě vyvezení klestu je nepřipustné v něm ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany, podíl hlíny atd. Při vyklizování ploch nepoškodit přirozené zmlazení cílových dřevin.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy jsou označeny křížem, nesmí být poškozeny ani těžbou ani přibližováním.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											



Další upřesňující informace:	<p>Těžební blok se nachází na revíru Černovír – [REDAKCE]. Jedná se o šest holých a clonných sečí z větší části na rovině s uvolněním a odtěžením již stávajících obnovních prvků (zajištěných) a uvolnění přirozené výškové rozrůzněné obnovy BK, SM, JD, která se nachází téměř po značné části plochy porostů. Tři úzké seče přecházejí z roviny do krátkého svahu k vodnímu toku a poli, u těchto sečí zůstanou okrajové stromy stát, nejsou označeny a nejsou součástí aukčního bloku, neměly by být poškozeny při těžbě. Případně napadaný klest na pole nebo do vodního toku musí být vyklizen do konce pracovní směny, ve které se tato skutečnost případně stane. Přibližování bude realizováno po měkkých přibližovacích linkách, větší přibližovací vzdálenost. Těžbu lze za předpokladu vykácení z náletu realizovat HV technologií, pro přibližování dřevní hmoty požadujeme vyvázeční soupravu. Stromy označené hraniční linkou zůstanou stát, nejsou součástí aukce. Po těžbě a přibližování je nutné počítat s asanací přibližovací trasy a odvozního místa – realizovat za sucha. Nesmí být těženo do sousedních mladších porostů ani do stávající přirozené obnovy. Požadujeme z plochy vyvézt a vyklidit veškeré hroubí. Případně poškozená přirozená obnova bude vyřezána a spálena současně s klestem nebo uložena do pruhů s klestem. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Klest a případné těžební zbytky napadané na linky je nutno průběžně vyklízet a po ukončení těžby zcela vyklidit a vyčistit. Je požadováno volit sortimentní metodu. Soustředování povoleno pouze po dohodnuté trase na vyznačenou skládku. Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Po realizaci těžby je nutné počítat s provedením asanace přibližovací trasy a odvozních míst. Je nutný průběžný odvoz. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Tato aukce se vypisuje se začátkem těžby od 2. 1. 2025. Na tento den bude také datován „termín zahájení těžby“ v zadávacím listu a tento datum je také platným datem zdanitelného plnění.</p>
K podpisu smlouvy pověřen:	[REDAKCE]
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	14.11.2024
Seznam dokumentů:	<p>aukce 647+648.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost.pdf</p>

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Opavská lesní a.s.