

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324163098

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na  
základě pověření  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Opavská lesní a.s.**  
se sídlem/s místem podnikání Masarykova třída  
337/28 , Opava  
PSC 74601  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 477  
zastoupený: ---  
IČO: 45193177  
DIČ: CZ45193177  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	769 000 Kč
DPH:	161 490 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>930 490 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 18.4.2025

## **VI. Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**Opavská lesní a.s.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)													
Číslo aukce nastojato:	324163098												
LS/LZ:	LS Lanškroun												
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy												
LHC:	1427												
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-367-C-a-09												
GPS souřadnice OM	50.077629N 16.585078E												
Skupina dřevin:	SM, BO, JD, BK, MD, BR												
% zastoupení dřevin:	SM 70%, VJ 17%, MD 5%, BK 4%, JD 1%, BR 1%												
Termín prohlídky:	6.12.2024												
Termín zahájení těžby	2.1.2025												
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.3.2025												
Termín předání místa těžby zpět:	18.4.2025												
Vyvolávací cena:	720 000	Kč	Vysoutěžená cena:	769 000	Kč								
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)													
Dřevina	BK		BR		JD		MD		SM		VJ		
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	
18	1	0.11							2	0.41			
20	1	0.2							1	0.28			
22	2	0.53			1	0.37			2	0.66			
24									7	3.09			
26	1	0.46							7	3.67			
28									10	6.44			
30					1	0.79			3	2.27	1	0.67	
32	2	1.55							8	7.1	1	0.82	
34									14	14.32			
36							1	1.05	19	22.06	1	1	
38							1	1.16	11	14.36			
40	2	3.32			1	1.42			17	25.16	3	4.24	
42							1	1.43	11	18.22	3	4.58	
44					1	1.73		1	1.57	15	27.59	1	1.81
46							4	7.1	13	26.07	2	3.77	
48	1	2.59					2	4.03	20	43.99	4	8.51	
50	1	3.1	1	1.78			1	2.2	9	21.64			
52	2	6.47			1	2.65			8	21.03	1	2.53	
54									8	22.71	2	5.53	
56			1	2.15			1	2.73	4	12.4	2	6.12	
58									1	3.24			
60									3	10.48	3	10.61	
62							1	3.32	1	3.74	1	3.87	
64									1	4.01	4	16.31	
66											2	8.91	
68									1	4.65			
<b>Celkem</b>	<b>13</b>	<b>18.33</b>	<b>2</b>	<b>3.93</b>	<b>5</b>	<b>6.96</b>	<b>13</b>	<b>24.59</b>	<b>196</b>	<b>319.59</b>	<b>31</b>	<b>79.28</b>	
<b>Objem dle DP</b>		<b>17.19</b>		<b>3.68</b>		<b>6.34</b>		<b>22.53</b>		<b>291.95</b>		<b>75.62</b>	
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	260		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						452.68				
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						417.31				
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Klest nutno vyklidit z porostů, především z přirozené obnovy tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabráněny části plochy, které případně napadnou pro umělou obnovu lesa. Požadujeme část klestu min. však 80 % vyvézt na odvozní místo, klest zůstane majetkem poskytovatele, místo uložení klestu určí poskytovatel. Dále poskytovatel požaduje s úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – poškozený nálet tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo doplnění plochy umělou či přirozenou obnovou. Zbytkový klest uklidit zásadně do valů max. 2 m širokých minimálně 15 m od sebe mimo přirozenou obnovu dle specifikace. S úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – vyřezat poškozený nálet, tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo dolesnění plochy umělou obnovou. Vyřezanou hmotu z dočištění plochy uložit na fady současně s klestem. V případě vyvezení klestu je nepřipustné v něm ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např. kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany, podíl hlíny atd. Při vyklizování ploch nepoškodit přirozené zmlazení cílových dřevin.												
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	Stromy jsou označeny křížem, nesmí být ani těžbou ani přibližováním poškozeny.												
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.												
<b>Další upřesňující informace:</b>	Těžební blok se nachází na revíru Letohrad, [redacted]. Jedná se o 3 seče nedaleko od sebe v mírném svahu pod odvozní cestou v lokalitě Studenecké skály, odtěžení přirozené obnovy nacházející se v různém stupni vzrůstu po všech těžebních plochách. PO SM, BK, MD, JD je nutno zachovat a těžbu provádět s maximálním ohledem na zachování této přirozené obnovy – seče jsou umístěny podél měkkých přibližovacích linek. Těžební blok se nachází v lokalitě pod okružní cestou kolem Studeneckých skal, odvozní místo je U Obrázku. Těží se pouze stromy označené oranžovým bodem, hraniční stromy označené linkami nejsou součástí aukce, zůstanou stát. Odvoz bude probíhat částečně po místní asfaltové komunikaci ve vlastnictví obce Studené - je nezbytné dohodnout odvoz po této místní komunikaci a požádat o souhlas s využitím této komunikace. Zákaz přibližování celých odvětvých stromů či sortimentů vlečením. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve												



větších). Klest a případné těžební zbytky napadané případně na cestu je nutno průběžně vyklízet tak, aby cesta zůstala vždy čistá – cesta je velmi turisticky frekventovaná, z tohoto důvodu je nutné řádně označit místo těžby tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti osob. Po ukončení těžby zcela vyklidit a upravit příbližovací trasu, skládky. Požadujeme sortimentní metodu za využití vyvážecí soupravy k vyklizení dřevní hmoty jak po příbližovací lince, tak po odvozní cestě. V seči jsou ponechány výstavky, jsou označeny křížem a nejsou součástí aukce. Požadujeme vyvézt z plochy veškeré hroubí. Těžba nesmí být prováděna tak, aby byly poškozeny okolní mladší porosty, do kterých je zakázáno kácet. Po realizaci těžby je nutné počítat s provedením asanace linky a odvozních míst. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Doprava dříví bude částečně realizována přes cizí pozemky, pro vlastní dopravu je nutné uzavřít dohodu o užívání pozemků ve znění paragrafu 34, odst. 3 zákona o lesích. Tato aukce se vypisuje se začátkem těžby od 2. 1. 2025. Na tento den bude také datován „termín zahájení těžby“ v zadávacím listu a tento datum je také platným datem zdanitelného plnění.

<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	██████████
<b>Sídlo OŘ/LZ:</b>	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---
<b>Kontaktní údaje:</b>	---
<b>Vypracoval:</b>	---
<b>Dne:</b>	14.11.2024
<b>Seznam dokumentů:</b>	OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost.pdf

**Poskytovatel:**

**Dne:**

**Nabyvatel:**

**Dne:**

Lesy České republiky, s.p.

Opavská lesní a.s.