**Dodatek č. 12**

**ke smlouvě** **o výpůjčce nemovitého majetku č. 81/2008**

uzavřený dle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,

(dále jen „dodatek“)

mezi:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **městem Orlová** |  | |
| zastoupeným: | | Lenkou Brzyszkowskou, starostkou |
| sídlo: | | Orlová-Lutyně, Osvobození 796, 735 14 |
| IČO: | | 00297577 |
| bankovní spojení: | | ČSOB, a. s., č. ú. 107216397/0300 |
| (dále jen „půjčitel“) |  | |

a

|  |  |
| --- | --- |
| **Základní školou Orlová-Lutyně Školní 862 okres Karviná, příspěvkovou organizací** | |
| zastoupenou: | Mgr. Markem Tešnarem, ředitelem školy |
| IČO: | 48004201 |
| bankovní spojení: | KB, a. s., č. ú. 46333-791/0100 |
| (dále jen „vypůjčitel“) |  |

V souladu s čl. VIII. odst. 1 smlouvy o výpůjčce nemovitého majetku č. 81/2008 se smluvní strany dohodly na novém znění článku I. takto:

I.

1.1 Půjčitel je vlastníkem objektu na ul. Školní 862 v Orlové-Lutyni, včetně pozemkových parcel č. 557/1, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565 a 580 kat. území Orlová-Lutyně. Dále je vlastníkem objektu na ul. Slezská 850 a objektu na ul. Slezská 851 v Orlové-Porubě, včetně pozemkových parcel č. 3079/2, 3079/3, 3077/1 a 3077/2 kat. území Poruba u Orlové.

Touto smlouvou půjčitel půjčuje tyto objekty včetně parcel vypůjčiteli, vyjma školnického bytu o podlahové ploše 70,51 m2 v budově objektu čp. 862 na ul. Školní v Orlové-Lutyni.

Na části pozemkové parcely č. 562, kat. území Orlová-Lutyně, plocha 801 m2, u ZŠ Školní 862 v Orlové-Lutyni, a na části pozemkové parcely č. 3077/1, kat. území Orlová-Poruba, plocha cca 800 m2, u ZŠ Slezská 850 v Orlové-Porubě, se nachází veřejná víceúčelová sportovní hřiště, která tyto ZŠ využívají v době školního roku denně od 7.00 hod. do 14.00 hod. s tím, že v této době za hřiště školy zodpovídají. V odpoledních hodinách jsou hřiště užívána dle provozního řádu, vydaného městem Orlová. Údržbu těchto veřejných hřišť zajišťuje město Orlová – odbor správy majetku a hospodářské správy města.

Hodnota objektu, tj. budovy ZŠ Orlová-Lutyně Školní 862, a přilehlých staveb k 01.12.2024 činí 82.702.556,31 Kč.

Půjčitel je dále vlastníkem tabulí, digitální jazykové laboratoře a sady měřících přístrojů v hodnotě 1.104.885,28 Kč.

Vše dle přílohy č. 1

Hodnota objektu, tj. budovy ZŠ Orlová-Poruba Slezská 850, objektu Slezská 851, a přilehlých staveb k 01.12.2024 činí 42.898.764,71 Kč a oplocení části areálu této školy, vybudované v roce 2010, činí 806.945,40 Kč.

Půjčitel je dále vlastníkem audio a video techniky - hardware, software a kateder, zonové regulace – souboru majetku k řízení vytápění jednotlivých místností a kamerového systému v hodnotě 1.280.799,83 Kč.

Vše dle přílohy č. 2.

Půjčitel je také vlastníkem dlouhodobého hmotného majetku – strojů, v pořizovací ceně ~~2u.932.375,57~~ 2.828.830,14 Kč vč. DPH pro vybavení školní jídelny v ZŠ Školní 862 a výdejen v ZŠ Slezská 850 v Orlové-Porubě, v ZŠ Mládí 726 v Orlové-Lutyni a v ZŠ Jarní 400 v Orlové-Porubě.dle přílohy č. 3.

Touto smlouvou půjčitel půjčuje výše uvedený majetek vypůjčiteli. Vypůjčitel nesmí vypůjčený majetek pronajmout či vypůjčit třetí osobě.

1.2.V objektu školy je zřízeno odloučené pracoviště Základní umělecké školy J. R. Míši v Orlové-Porubě, určené pro výuku přípravy hry na hudební nástroj, která probíhá v pavilonu tělocvičny, v bývalé učebně školní družily, přičemž organizační zajištění je plně v kompetenci ZUŠ J. R. Míši v Orlové-Porubě. Provozování odloučeného pracoviště je bezúplatné. Pravidla užívání v případné finanční náklady užívání odloučeného pracoviště jsou řešena dohodou vedení dotčených škol.

II.

* 1. Ostatní ustanovení Smlouvy o výpůjčce nemovitého majetku, v úplném znění ze dne 07.03.2008 a ve znění dodatků 1-11, zůstávají nadále v platnosti beze změn.
  2. Tento dodatek nabude platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
  3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv. Město Orlová tento dodatek č. 12 správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv).
  4. Smluvní strany se zavazují v rámci uzavřeného smluvního vztahu dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“) a s tímto související zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (dále jen „Zákon“). V případě porušení povinností vyplývajících z GDPR nebo Zákona odpovídá za tato porušení ta ze smluvních stran, jejímž jednáním či opomenutím k porušení GDPR nebo Zákona došlo. Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů ve smlouvě tak, jak jsou tyto ve smlouvě uvedeny a prohlašují, že nakládání se smlouvou obsahující osobní údaje bude odpovídat povinnostem vyplývajícím z GDPR a Zákona.
  5. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění:

Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Orlové usnesením č.1535/42 ze dne 5.12.2024.

2.6. Dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nich každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.

V Orlové dne: 09.12.2024

Za půjčitele: Za vypůjčitele:

……………………….. ………………………

Lenka Brzyszkowská Mgr. Marek Tešnar

starostka města ředitel školy