



Městský úřad Přestice

Odbor životního prostředí

Masarykovo nám. 107, 334 01 Přestice, telefon  ID: hcpbx62

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE SPIS. ZNAČKA:

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ:

08.01.2024

OŽP-2166/2024-HOA

PR-OŽP-HOA/7023/2024

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

Odbor životního prostředí

Městský úřad Přestice

dne: 04.04.2024

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ

OSOBA:

TELEFON:

E-MAIL:



DATUM:

04.04.2024

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Přestice, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy lesů podle ustanovení § 47 a 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), po provedeném správním řízení, jehož hlavním účastníkem dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), je:

- Město Přestice, IČO: 00257125, Masarykovo nám. 107, 334 01 Přestice

vydává

podle § 12 odst. 3 lesního zákona

**souhlas s dělením lesního pozemku p.č. dle KN 958/4 v k.ú. Přestice
podle geometrického plánu číslo 2714 – 69/2023,**

O d ů v o d n ě n í

Dne 08.01.2024 obdržel Městský úřad Přestice, odbor životního prostředí, od Města Přestice, IČO: 00257125, se sídlem Masarykovo nám. 107, 334 01 Přestice (dále též „žadatel“) žádost o vydání rozhodnutí o dělení pozemku p.č. dle KN 958/4 v k.ú. Přestice. K žádosti byl doložen situační výkres a kopie geometrického plánu číslo 2714-69/2023 pro rozdělení pozemku p.č. dle KN 958/4 v k.ú. Přestice, který vyhotovil  a dne 23.10.2023 ověřil úředně oprávněný  pod číslem 1177/2023 a potvrdil dne 30.10.2023 Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih, rovněž potvrdil souhlas s očíslováním parcel pod číslem PGP-1032/2023-406. Souhlas katastrálního úřadu potvrdila .

K záměru podle uvedeného geometrického plánu o rozdělení pozemku a situačního výkresu, vydal dne 26.01.2024 Městský úřad Přestice, orgán ochrany přírody sdělení pod č.j. PR-OŽP-VOK/9739/2024 kde uvádí: „- k dělení lesního pozemku p.č. dle KN 958/4 v k.ú. Přestice **nemáme námitek**, protože oba rozdělením vzniklé pozemky (p.č. 958/4 a p.č. 958/8) zůstanou i nadále lesními pozemky; navrženým rozdělením předmětného lesního pozemku proto nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody.“ konec částečné citace.

Vlastnické právo k dotčenému pozemku má Město Přestice, IČO: 00257125, se sídlem Masarykovo nám. 107, 334 01 Přestice.

Dělení pozemku je prováděno na základě geometrického plánu číslo 2714-69/2023 a je navrženo rozdělení pozemku p.č. dle KN 958/4 v k.ú. Přestice o výměře 21 684 m², druh pozemku lesní pozemek, na dvě části, a to pozemek p.č. 958/4 o výměře 20 468 m² a pozemek p.č. 958/8 o výměře 1216 m², oba druh pozemku lesní pozemek.

Nově vzniklý pozemek p.č. 958/8 bude součástí majetkoprávního vypořádání v souvislosti se stavbou mezinárodní dálkové cyklotrasy č. 38, Plzeň — Klatovy — Železná Ruda — Deggendorf — Mnichov. Budoucí vlastník odděleného pozemku s ním přímo sousedí svými dalšími pozemky a stavbami. Prozajištění bezpečnosti a údržby nosné stěny jedné z těchto staveb je potřebný přístup, který by měl vlastník ziskem předmětného pozemku zajištěn. Přístup z veřejně přístupné pozemní komunikace na oddělený pozemek je zajištěn z veřejně přístupného pozemku p.č. 958/5, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, v k. ú. Přestice.

Odborný lesní hospodář se vyjádřil kladně k žádosti o dělení dotčeného pozemku.

Orgán státní správy lesů souhlasí s dělením lesního pozemku p.č. dle KN 958/4 v k.ú. Přestice dle zákresu na dvě části, vzniknou dva nové pozemky a to severní oddělená část pozemku o velikosti 1 216 m² a jižní část o velikosti 20 468 m², vzhledem k dostatečným rozměrům rozdělených částí pozemku a dospívajícímu lesnímu porostu na obou částech pozemku bude možné na nově rozdělených pozemcích řádně lesnický hospodařit podle ustanovení § 12 odst. 3 lesního zákona.

V rámci ověřování skutečného stavu pozemku v minulosti, byly zdejší orgánem státní správy lesů v počítačovém programu MISYS¹ shlednuty letecké snímky předmětného pozemku, které byly pořízeny v roce 1956, 2002, 2008, 2013, 2017, 2021 a 2023. Pozemek p.č. dle KN 958/4 v k.ú. Přestice byl již v roce 1956 zalesněn a věk porostu odpovídá zalesnění ve 40 letech minulého století.

Zdejší orgán státní správy lesů uděluje souhlas s dělením lesního pozemku p.č. dle KN 958/4 v k.ú. Přestice, tímto rozhodnutím vyhovuje majiteli lesa a dává mu tímto efektivní možnost, aby mohl vlastnický řešit každou část pozemku zvlášť.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním učiněným u Městského úřadu Přestice, odboru životního prostředí. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.



¹ MISYS je geografický informační systém (GIS), který pracuje se vzájemně provázanými grafickými a popisnými informacemi ve spravovaném území. MISYS pro Micosoft® Windows®, verze 16.16.158250, GEPRO spol. s r.o.

Příloha: Zákres dělení pozemku „situační výkres dělení pozemku p.č. dle KN 958/4 v k.ú. Přestice“

Doručí se :

Město Přestice, IČO: 00257125, Masarykovo nám. 107, 334 01 Přestice

Na vědomí – po nabytí právní moci:

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih, Radobyčická č.p. 2465/12,
301 00 Plzeň, IDDS: bkbiegk