

SMLOUVA O DÍLO

SoD-005/24

„Chodník, parkovací stání a odvodnění komunikace v ulici Kladenská, Žilina“

I. Smluvní strany:

Objednatel:

Obec Žilina

Žilinská 205, 273 01 Žilina

IČ: 00235202

Zástupce: Ing. Pavel Rous, starosta obce

Tel.: 606 770 173

E-mail: starosta@zilina-obec.cz

Zhotovitel:

Aquarius, spol. s r. o.

Pražská 224, 273 51 Kyšice

zapsán o Obchodním rejstříku, vedeným Městským soudem
v Praze oddíl C, vložka 23708

Smluvní zástupce: Karel Sklenička, jednatel

Tel.: 602 286 231

E-mail: sklenicka@aquarius-is.cz

IČ: 49550616

Bank. spojení: Moneta Money Bank, a. s. Kladno

č. účtu: 323309694/0600

II. Předmět plnění a obsah stavby:

Předmět plnění je zhotovení díla „**Chodník, parkovací stání a odvodnění komunikace v ulici Kladenská, Žilina**“

Dílo je umístěno na katastrálním území obce **Žilina**.

Předmětem díla je dodávka prací a materiálu dle PD vypracované Karlem Parolkem, datované 02/2024 a cenové nabídky zhotovitele, která je přílohou této smlouvy a dále:

- veškeré práce související s uvolněním staveniště, včetně vytýčení podzemních sítí,
- zajištění bezpečnosti při provádění díla ve smyslu bezpečnosti práce a ochrany ŽP,
- péče o nepředané dílo, nutný rozsah pojištění stavby,
- vyřízení dopravních opatření na komunikacích.

III. Dodací lhůta:

Zahájení stavby: 4/2024

Dokončení stavby: 4/2024

IV. Cena prací:

Cena prací je stanovena pevná, jako nejvýše přípustná, po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací díla, včetně provedení všech předepsaných zkoušek.

Cena celkem bez DPH	810 767,21 Kč
DPH 15%	170 261,11 Kč
Cena celkem včetně DPH	981 028,32 Kč

Cena je stanovena dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem v souladu s cenovým zákonem č. 526/1990 Sb.

V. Způsob fakturace – platební podmínky:

- 1) Objednatel nebude poskytovat zálohy. Provedené práce budou placeny dle platebních dokladů (faktur) vystavených na základě provedených prací.
- 2) Dílčí faktury budou vystaveny do 10-ti kalendářních dnů po uplynutí období, v němž vzniklo právo fakturovat. Splatnost faktur je 14 dní.
- 3) Faktury vystavené na objednatele budou mít všechny náležitosti platebních dokladů. Objednatel je oprávněn, faktury, které nebudou splňovat všechny náležitosti a jejichž věcný obsah nebude v souladu s potvrzenými soupisy provedených prací ve lhůtě splatnosti vrátit. Zhotovitel je pak povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti.

VI. Staveniště:

- 1) Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději v den podepsání smlouvy na základě zápisu o předání staveniště, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 2) Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

VII. Způsob předání a převzetí díla:

- 1) Závazek zhotovitele je splněn podpisem zápisu o předání a převzetí podepsaného zástupci obou stran oprávněných jednat ve věcech technických. V tomto zápise musí být výslovně uveden termín, ke kterému zhotovitel dílo předává a objednatel přejímá.

- 2) Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení veškeré doklady nutné ke kolaudaci díla, zejména:
 - zápisy o osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - stavební deník,
 - geodetické zaměření
- 3) Vlastnictví k dílu, jakož i přechod některých rizik a případných škod na díle přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem předávacího protokolu.

VIII. Smluvní pokuty:

Smluvní strany sjednaly:

- 1) Penále za překročení doby provedení díla ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s termínem dokončení díla.
- 2) Penále za nedodržení termínu splatnosti faktury ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 3) V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, bude ze strany objednatele vystavena zvláštní penalizační faktura a tato faktura započtena na vrub smluvní ceny fakturované zhotovitelem.

IX. Vyšší moc:

- 1) Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění díla.
- 2) V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních závazků podle dohody smluvních stran.
- 3) Smluvní strana, které nastal případ vyšší moci, musí o tom nejpozději do 5-ti dnů od data vzniku takové okolnosti a do 5-ti dnů po jejím skončení, písemně uvědomit druhou smluvní stranu.
- 4) V případě, že by vyšší moc způsobila odložení smluvních závazků o více jak 3 měsíce, dohodnou se smluvní strany na dalším postupu realizace smlouvy o dílo.

X. Ostatní ujednání:

- 1) Tato smlouva je závazná pro obě smluvní strany včetně jejich právních nástupců. Pokud v této smlouvě není dohodnuto jinak, vztahují se na ni příslušná ustanovení Obchodního

15) Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré sankce a pokuty veřejnoprávních orgánů, které budou objednateli uloženy z důvodů provádění díla zhotovitelem /znečištění komunikací, ekologické havárie atd./

Příloha: cenová nabídka

V Kyšicích dne 28. 3. 2024



Karel Sklenička
jednatel společnosti



Ing. Pavel Rous
starosta obce



