

SMLOUVA O VÝPŮJČCE POZEMKU

č. 6398512524

uzavřená dle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234
zapsána: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
zastoupena: Ing. Liborem Tkáčem, MBA, ředitelem Oblastního ředitelství Brno
zastoupena ve věcech technických: xxx, tel.: xxx, email: xxx
bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú. 802011/0710
variabilní symbol: **6398512524**
datová schránka: uccchjm

adresa pro doručování:

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno

(dále jen „**půjčitel**“)

a

Statutární město Brno

se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
IČO: 449 92 785 DIČ: CZ44992785 (plátce DPH)
zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
podpisem této smlouvy pověřen xxx, xxx MMB
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 111 158 222/0800
ID datové schránky: a7kbrnn

adresa pro doručování:

Magistrát města Brna, Odbor dopravy, Kounicova, 67, 601 67 Brno

(dále jen „**vypůjčitel**“ nebo „**SMB**“)

(společně též jako „**smluvní strany**“)

I.

Česká republika je vlastníkem a půjčitel má právo hospodařit s níže uvedeným majetkem státu, a to s nemovitostmi:

- **pozemek p. č. 1253/5** (ostatní komunikace – ostatní plocha), inventární číslo půjčitele dle SAP IC6000381382, ZDC/64/58165,
- **pozemek p. č. 1368** (ostatní komunikace – ostatní plocha), inventární číslo půjčitele dle SAP IC6000317081, ZDC/64/34217,

vše v k. ú. Brněnské Ivanovice (612227), v obci Brno, zapsány na LV č. 9, vedenými Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město.

Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že pozemky v obvodu dráhy jsou určeny pro veřejnou dopravu a jsou si vědomy omezení z toho vyplývajících.

II.

Předmětem výpůjčky jsou následující pozemky v k. ú. Brněnské Ivanovice:

Smlouva o výpůjčce pozemku č. 6398512524

pozemek parc. č. 1253/5	o výměře 15,00 m ²
pozemek parc. č. 1368	o výměře 569,00 m ²

Celková výměra předmětu výpůjčky činí **584,00 m²**.

(dále jen „**předmět výpůjčky**“)

III.

Půjčitel předá vypůjčitelovi předmět výpůjčky k bezplatnému užívání do doby převodu předmětu výpůjčky do vlastnictví statutárního města Brna.

Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky jen ke sjednanému účelu, tj. umístění a provozování místní komunikace IV. třídy a nepevněné komunikace.

Stav předmětu výpůjčky bude popsán v předávacím protokolu, který bude sepsán mezi půjčitelem a vypůjčitelem po uzavření této smlouvy. Protokol bude pořízen ve dvou vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

IV.

Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky řádně a v souladu se sjednaným účelem a je povinen jej chránit před poškozením nebo zničením. Půjčitel je oprávněn požadovat vydání předmětu výpůjčky i před skončením doby stanovené v čl. III. této smlouvy, jestliže jej vypůjčitel neužívá řádně nebo v rozporu s touto smlouvou.

Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky do užívání jiné osobě bez písemného svolení půjčitele.

Půjčitel je oprávněn požadovat, dle ust. § 2198 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, vrácení předmětu výpůjčky před uplynutím sjednané doby výpůjčky.

Vypůjčitel se zavazuje, že ponese veškeré náklady spojené s provozem a řádnou údržbou předmětu výpůjčky. Poruší-li tuto svou povinnost, je půjčitel oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky.

Vypůjčitel je povinen zajistit na svůj náklad odvoz a likvidaci odpadu vzniklého z jeho činnosti, a to u osoby k této činnosti oprávněné dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, pokud se s půjčitelem nedohodne jinak.

Za škodu vzniklou na materiálu a majetku vypůjčitele umístěném či zřízeném na předmětu výpůjčky nenese půjčitel odpovědnost.

Vypůjčitel odpovídá půjčiteli za všechny škody vzniklé jeho provozem, jakož i za škody způsobené na předmětu výpůjčky třetími osobami v souvislosti se stavbou.

V.

Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky vrátit, jakmile jej nepotřebuje, nejpozději však do konce doby sjednané v čl. III. této smlouvy, a to ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

Vypůjčitel je povinen do skončení výpůjčky uvést předmět výpůjčky na vlastní náklady do původního stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení a zajistit na své náklady provedení nápravných opatření, není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, pak do stavu odpovídajícího předchozímu způsobu užívání, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.

Vyklizený předmět výpůjčky musí vypůjčitel předat půjčiteli nejpozději v poslední den sjednané doby výpůjčky, pokud se s půjčitelem nedohodne jinak. O předání předmětu výpůjčky bude smluvními stranami sepsán předávací protokol.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravená touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv zřízeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle Zákona o registru smluv zajistí půjčitel, který vypůjčitelé následně doručí potvrzení o uveřejnění této smlouvy v registru smluv ve smyslu § 5 odst. 4 Zákona o registru smluv.

Tuto smlouvu je možno uzavřít, měnit či zrušit pouze písemně, či prostřednictvím písemných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami. Uzavření, změny, dodatky či zrušení smlouvy provedené jakoukoli jinou formou než písemnou, jsou smluvními stranami vyloučeny.

Tato smlouva je platná dnem jejího uzavření a účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Tato smlouva je vyhotovena elektronicky a podepsána zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.

Doložka

ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R9/108 dne 27. listopadu 2024.

Přílohy: č. 1 Zákres v kopii katastrální mapy

Půjčitel:

09.12.2024

Vypůjčitel:

11.12.2024

.....
Správa železnic, státní organizace

Ing. Libor Tkáč, MBA

ředitel Oblastního ředitelství Brno

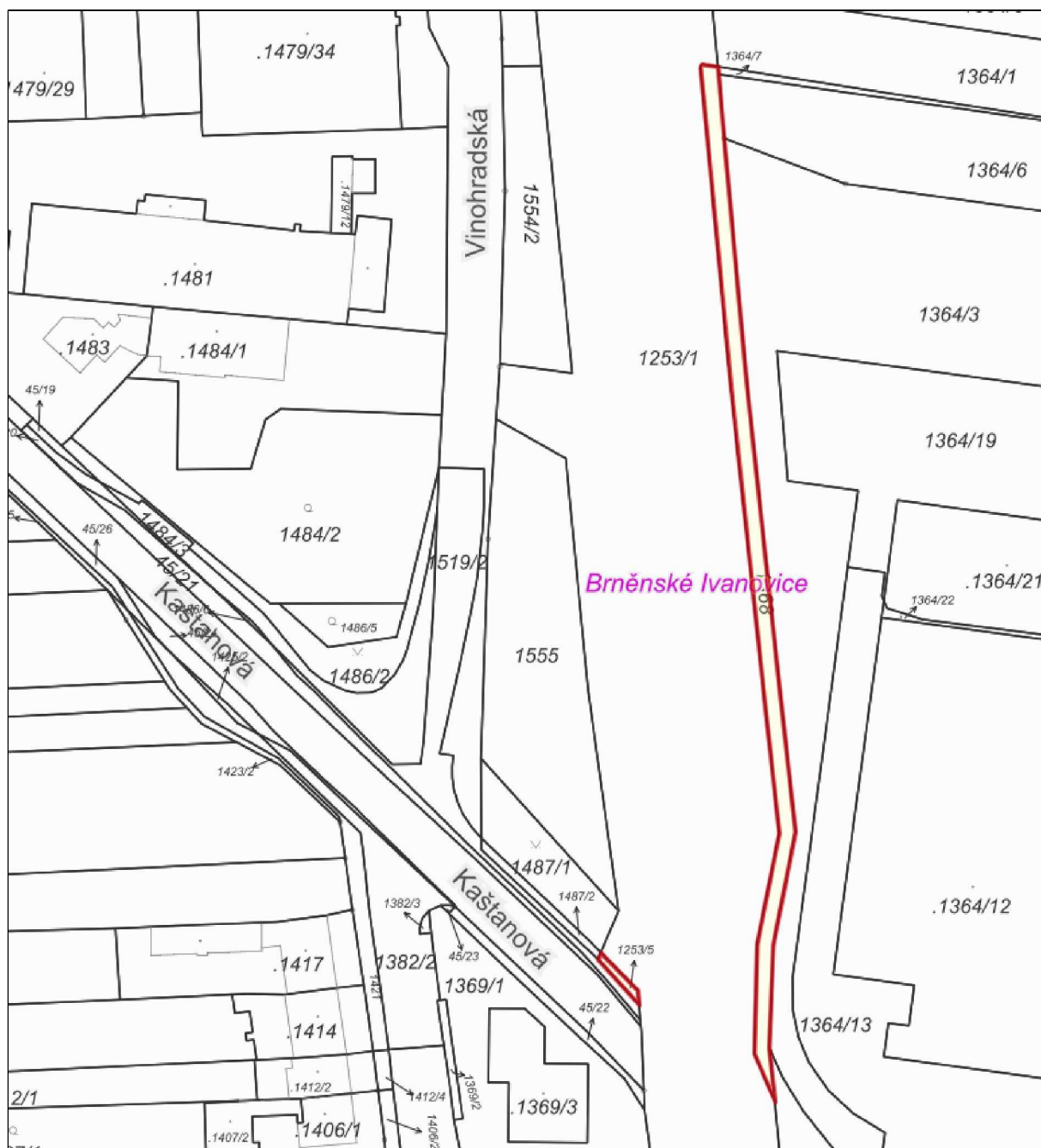
.....
Statutární město Brno

xxx

xxx MMB

Tato Smlouva byla uveřejněna prostřednictvím Registru smluv dne

Příloha č. 1 – Zákres do katastrální mapy



 pozemky p.č. 1253/5 a p.č. 1368 v k.ú. Brněnské Ivanovice