



Identifikátor: KUMSX03338GS

MUCTX010721X
DS 10/24/MAJ**DAROVACÍ SMLOUVA****I.
Smluvní strany****Moravskoslezský kraj**

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
IČO: 70890692
zastoupený: Ing. Josefem Bělicou, MBA, hejtmanem kraje

dále jen „**obdarovaný**“ na straně jedné

a

město Český Těšín

se sídlem: náměstí ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín
IČO: 00297437
zastoupené: Karlem Kulou, starostou města

dále jen „**dárce**“ na straně druhé**II.****Úvodní ustanovení**

1. Tato smlouva je uzavřena podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.
3. Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitých věcí, a to pozemků:
 - parc. č. 365/1 ostatní plocha,
 - parc. č. 371/1 ostatní plocha,
 - parc. č. 376/3 ostatní plocha,

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Karviná, pro k. ú. a obec Český Těšín, na listu vlastnictví č. 6790.
4. Nemovité věci uvedené v odst. 3 tohoto článku jsou ke dni uzavření této smlouvy v hospodaření příspěvkové organizace Polská základní škola a mateřská škola - Polska Szkoła Podstawowa i Przedszkole Český Těšín, IČO 48805491, Havlíčkova 213/13, 73701 Český Těšín (dále jen „Příspěvková organizace“)

III.**Předmět smlouvy**

1. Dárce touto smlouvou obdarovanému bezplatně převádí vlastnické právo k:
 - části pozemku parc. č. 365/1 ostatní plocha, označené jako díl „a“ o výměře 27 m²,
 - části pozemku parc. č. 371/1 ostatní plocha, označené jako díl „b“ o výměře 10 m²,
 - části pozemku parc. č. 376/3 ostatní plocha, označené jako díl „d“ o výměře 20 m²,

včetně všech součástí a příslušenství těchto nemovitých věcí, zejména asfaltového povrchu umístěného na části pozemku parc. č. 376/3 ostatní plocha, označené jako díl „d“ o výměře 20 m², všechny části oddělené dle geometrického plánu č. 5142-68/2024, potvrzeného katastrálním úřadem dne 10.7.2024, vše v k. ú. a obci Český Těšín

(dále jen „**Předmět daru**“).

Obdarovaný Předmět daru do svého vlastnictví přijímá a svěřuje jej do hospodaření se svěřeným majetkem organizaci Polské gymnázium - Polskie Gimnazjum im. Juliusza Słowackiego, Český

Těšín, příspěvková organizace, Havlíčkova 213/13, 73701 Český Těšín, IČO 62331493 (dále jen „Příspěvková organizace“).

Geometrický plán č. 5142-68/2024, potvrzený katastrálním úřadem dne 10. 7. 2024, tvoří nedílnou součást této smlouvy.

2. Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru nevážnou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena ani jiná práva třetích osob, která by jej zatěžovala.
3. Obdarovaný prohlašuje, že si Předmět daru prohlédl, že je mu znám jeho fyzický i právní stav a že jej přijímá do svého výlučného vlastnictví.
4. Účetní hodnota Předmětu daru činí 3.131 Kč (slovy: tři tisíce jednosta třicet jedna korun českých).

IV.

Vklad práv do katastru nemovitostí

1. Vlastnické právo k Předmětu daru dle této smlouvy nabude obdarovaný vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného příslušným katastrálním úřadem.
2. Na základě této smlouvy a v souladu se Zřizovací listinou č. ZL/085/2001, ve znění pozdějších dodatků, lze zapsat na příslušném listu vlastnictví Moravskoslezského kraje vklad vlastnického práva k Předmětu daru do katastru nemovitostí ve prospěch obdarovaného s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro Příspěvkovou organizaci
3. Návrh na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu obdarovaný, a to do 15 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že poplatky spojené s vkladovým řízením hradí obdarovaný. Správní poplatek bude uhrazen inkasem z účtu č. 27-1650676349/0800.
5. Smluvní strany se zavazují, že do doby provedení vkladu vlastnického práva se zdrží jakéhokoliv jednání, které by mohlo provedení takového vkladu zmařit.
6. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne či řízení zastaví, smluvní strany se dohodly, že neprodleně učiní potřebné kroky tak, aby vklad těchto práv byl povolen.

V.

Předání a převzetí

1. Smluvní strany se dohodly, že předání a převzetí Předmětu daru se považuje za účinné okamžikem podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dále dohodly, že nebezpečí škody na Předmětu daru přechází z dárce na obdarovaného okamžikem jeho předání a převzetí dle odst. 1 tohoto článku.

VI.

Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv obdarovaným.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.

2. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dárce obdrží dvě vyhotovení, obdarovaný jedno vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou obdarovaným zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje obdarovaným použity. Obdarovaný při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách obdarovaného www.msk.cz.
5. Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O nabytí Předmětu daru podle této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením č. 18/1856 ze dne 5. 9. 2024.

6. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O záměru darovat Předmět daru rozhodlo zastupitelstvo města Český Těšín svým usnesením č. 309/12.ZM ze dne 09.09.2024.

Záměr darovat Předmět daru byl zveřejněn na úřední desce od 20.09.2024 do 07.10.2024.

O darování Předmětu daru obdarovanému rozhodlo zastupitelstvo města Český Těšín svým usnesením č. 336/13.ZM ze dne 18.11.2024

7. Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha:

- Geometrický plán č. 5142-68/2024 potvrzený katastrálním úřadem dne 10. 7. 2024

V Ostravě dne: 12. 12. 2024

Za obdarovaného:

Moravskoslezský kraj
Ing. Josef Bělíca, MBA
hejtman kraje



dobu nepřítomnosti zastoupen
Ing. Michalem Kokoškou
náměstkem hejtmána kraje

V Českém Těšíně dne: 27. 11. 2024

Za dárce:

MĚSTO ČESKÝ TĚŠÍN
úřad Český Těšín

město Český Těšín
Karel Kula
starosta města

2

Tuto smlouvu je v době nepřítomnosti hejtmána kraje oprávněn podepsat jeho zástupce v pořadí určeném usnesením zastupitelstva kraje č. 1/10 ze dne 5. 11. 2020, ve znění usnesení č. 12/1193 ze dne 8. 6. 2023.



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m²	ha		m²	katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	ha		m²					
365/1	*2)	11	87	ostat. pl. sport. a rekr. pl.	365/1	11	60	ostat. pl. sport. a rekr. pl.	č.p. 1955 obč. vyb.	2	365/1	6790	11	60	
371/1		2	32	ostat. pl. jiná plocha	371/1	2	22	ostat. pl. jiná plocha		2	371/1	6790	2	22	
373		79	ostat. pl. ostat. kom.	373	56	ostat. pl. ostat. kom.	2	373		3338	56				
376/3		1	39	ostat. pl. ostat. kom.	376/3	1	19	ostat. pl. ostat. kom.		2	376/3	6790	1	19	
377		11	63	zast. pl.	377	*1)	12	43		zast. pl.	2	365/1	6790		27
											371/1	6790		10	b
											373	3338		22	c
											376/3	6790		20	d
											377	3338	11	63	celá
													*1)	12	42
		28	00			28	00								

*1) Rozdíl +1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.7b přílohy katastrální vyhlášky) u dílů nové parcely č. 377

*2) Rozdíl -1 m2 (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.373

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zapsání do KN
Y X Kód kv. Poznámka

191-206	446780.04	1113801.28	3	barva
1156-13	446770.57	1113759.50	3	r.d.
1156-19	446799.79	1113777.34	3	r.d.
1716-57	446776.38	1113784.96	3	barva
1716-65	446796.62	1113809.37	3	barva
1716-70	446815.44	1113776.04	3	r.d.
1	446800.31	1113777.30	3	obrubník
2	446802.30	1113801.28	3	obrubník
3	446803.24	1113801.21	3	obrubník
4	446804.44	1113799.83	3	obrubník
5	446807.23	1113802.22	3	obrubník
6	446803.46	1113806.56	3	obrubník
7	446781.42	1113808.44	3	obrubník
8	446779.07	1113780.37	3	obrubník
9	446776.58	1113780.58	3	barva
10	446771.68	1113779.08	3	barva
11	446770.04	1113759.55	3	barva
12	446775.97	1113780.39	3	barva
13	446780.82	1113801.21	3	obrubník
14	446796.43	1113807.16	3	obrubník

GEOMETRICKÝ PLÁN pro změnu hranic pozemků, změnu obvodu budovy	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:			
	Jméno, příjmení:		Jméno, příjmení:			
	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2941		Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2941			
	Dne: 4. července 2024 Číslo: 94/2024		Dne: 11. července 2024 Číslo: 94/2024			
	Náležitosti a přesnost odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhotořitel:	Katastrální úřad souhlasí s ořisováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.			
Číslo plánu: 5142-68/2024		KÚ pro Moravskoslezský kraj, KP Karviná PGP-847/2024-803 2024.07.10 12:41:17 +02'00'				
Okres: Karviná						
Obec: Český Těšín						
Kat. území: Český Těšín						
Mapový list: Český Těšín 8-6/34						
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: obrubník, barva - ohroženo dle § 91 odst. 6						