

SMLOUVA O DÍLO

[S012016]

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Obec Uhelná
Sídlo: č.p. 163, 790 68 Uhelná
Zastoupeno: Bc. Zdeněk Hořava
Zástupce pro věci technické: Bc. Zdeněk Hořava
IČO: 006 36 053
DIČ: CZ00636053
Bankovní spojení: 3077054/0300
Tel.: +420 584 433 022
ID datové schránky: ijza7n4
(dále jen „objednatel“)

Obecní úřad Uhelná, okr. Jeseník, Olomoucký kraj	
FID: 0304/1006001	Počet listů, příloh
Lv. znak: 36-1	Došlo: 16-09-2016
Počet listů: 8	Přílohy v počtu: 1
CJ: 0304 414/2016	Zhotovitel: P. K.
Spis: 8	Použito: 8

Zhotovitel: TUMVIA s.r.o.
Sídlo: * Adolfovice 60, 790 01 Bělá pod Pradědem
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 65795
Zastoupena: Ing. Jan Lapčík
IČO: 049 73 984
Bankovní spojení: 2700979255/2010
Zástupce pro věci technické: Ing. Ivo Dostálík
Tel/mail: +420 731 848 073, dostalik@tumvia.cz
ID datové schránky: 2jms255
(dále jen „zhotovitel“)

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto Smlouvu podepsat a k platnosti Smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

1.

Zástupci pro věci technické:

Zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech technických je pověřen řešením všech technických problémů, kontrolou provedených prací a předběžným projednáváním změn a doplňků díla; nemá právo uzavírat nebo měnit závazkový právní vztah (smlouvu). Zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech technických je pověřen řešením všech technických problémů souvisejících s realizací díla a jeho rozhodnutí v uvedených věcech jsou pro zhotovitele závazná. Zástupci objednatele a zhotovitele pro věci technické jsou oprávněni podepisovat předávací protokoly, zápisy z jednání a další obdobné dokumenty, kterými se nemění závazkový právní vztah.

2.

Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny údajů uvedených v tomto článku formou doporučeného dopisu, jehož přílohou bude podle okolností i originál listiny dokládající změnu předmětných údajů nebo její úředně ověřený opis. Za doporučený dopis se považuje také zpráva elektronickou formou dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

I. ÚČEL SMLOUVY

Účelem smlouvy je zajištění projektové dokumentace v souvislosti se záměrem realizace chodníku podél státní silnice I/60 v obci Uhelná.

II. PŘEDMĚT, ROZSAH A PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU DÍLA

1.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované níže pro objednatele (veřejného zadavatele) na svůj náklad a na své nebezpečí, v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a předat je objednateli. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí: „**Chodník podél I/60 v Uhelné – zpracování projektové dokumentace**“ (dále jen „PD“).

2.

Dílo bude provedeno na základě odsouhlaseného konceptu návrhu řešení. Součástí díla je i projektová dokumentace případných vyvolaných investic (např. přeložek inženýrských sítí) a zajištění veškerých potřebných podkladů v rámci předprojektové přípravy (např. geodetické zaměření, geologický průzkum, průzkum a posouzení stávajícího stavu dotčených inženýrských sítí, zpracování všech potřebných průzkumů, zkoušek, diagnostiky, měření potřebných pro zpracování projektové dokumentace). Součástí předmětu smlouvy jsou i práce v této smlouvě výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

3.

Dílo se skládá z těchto částí:

A. Zpracování PD k žádosti o územní rozhodnutí (DUR) a stavební povolení v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby (sloučená DSP a DPS) na dotčenou stavbu v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v rozsahu vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb. Součástí díla bude soupis prací, výkaz výměr, položkový rozpočet zpracovaný dle vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP).

B. Inženýrská činnost pro zajištění pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení.

4.

Inženýrská činnost dle odst. 3 písm. B zahrnuje:

- a) projednání PD s objednatelem a po jeho odsouhlasení následně i s dotčenými orgány státní správy, správci sítí, veřejnoprávními organizacemi a dalšími účastníky územního a stavebního řízení;
- b) zajištění potřebných rozhodnutí, vyjádření, závazných stanovisek a rozhodnutí dotčených orgánů a vlastníků veřejné infrastruktury;
- c) podporu a spolupráci s objednatelem při rozporných jednáních a řízeních;
- d) spolupůsobení při získání souhlasu vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich a dotčených organizací a osob;
- e) podání žádosti o územní rozhodnutí a stavební povolení za použití všech zúčastněných profesí, včetně všech potřebných příloh;
- f) doplnění a přizpůsobení dokumentace podle získaných dokladů a vyjádření;
- g) doplnění podkladů k žádosti o územní rozhodnutí a stavební povolení podle zvláštních požadavků stavebního úřadu.

5. Část předmětu díla dle odst. 3 písm. A. tohoto článku předá zhotovitel objednateli jako kompletní autorizovanou **DUR**, a to **šest vyhotovení a sloučenou DSP a DPS**, a to **šest vyhotovení** v tištěné formě a jedno v digitální formě na CD - z toho 1 x ve formátu *.pdf. Digitální forma PD bude seříděna ve stejném členění jako tištěná forma s dodržáním názvu a číslováním výkresů.

6. Předávaná dokumentace vždy ve **3 ks** dle odst. 3 písm. A. včetně jednotlivých výkresových a textových částí bude opatřena příslušným autorizačním razítkem a vlastnoručním podpisem oprávněného zpracovatele dílčí části projektové dokumentace v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

7. Zhotovitel bude po podpisu smlouvy objednatelem písemně zmocněn ke všem právním jednáním nezbytným pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení stavby.

8. Řešení majetkoprávních záležitostí souvisejících s dílem dle této smlouvy není povinností zhotovitele, tyto řeší objednatel na svůj náklad a platné dokumenty s tím související předá zhotoviteli pro plnění předmětu díla.

III. DOBA PROVEDENÍ DÍLA

1. Dílo je provedeno v okamžiku, kdy je dokončeno, tedy je předvedena jeho způsobilost sloužit ke sjednanému účelu, a je předáno.

2. Zhotovitel se zavazuje řádně provést jednotlivé části díla uvedené v čl. II. odst. 3. pro objednatele a předat mu je v termínech:

A. + B. Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí dle čl. II. odst. 3. písm. A a inženýrská činnost pro zajištění pravomocného územního rozhodnutí dle čl. II. odst. 3. písm. B v termínu do 4 měsíců od podpisu smlouvy o dílo.

A. + B. Projektová dokumentace pro stavební povolení dle čl. II. odst. 3. písm. A a inženýrská činnost pro zajištění pravomocného stavebního povolení dle čl. II. odst. 3. písm. B v termínu do 4 měsíců od pravomocného územního rozhodnutí.

3. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele alespoň tři pracovní dny předem. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady. O převzetí díla bude sepsán Protokol o předání a převzetí díla, kde bude uveden den předání a převzetí díla a který podepíší zástupci obou smluvních stran. Objednatel upřesní, zda dílo přebírá bez výhrad či s výhradami.

IV. CENA DÍLA

1. Cena za řádně provedené a předané dílo a činnosti s ním související je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří přílohu této smlouvy, a činí celkem:

Celková cena bez DPH za DUR

86 000,- Kč

DPH 21%

/

Celková cena s DPH

86 000,- Kč

(slovy: =osmdesátšesttisíckorunčeských= bez DPH).

Celková cena bez DPH za DSP

147 500,- Kč

DPH 21%

/

Celková cena s DPH

147 500,- Kč

(slovy: =stočtyřicetsedmtisícpětsetkorunčeských= bez DPH).

2.

Cena uvedená v nabídce je pevná a může být zhotovitelem jednostranně upravena pouze, dojde-li ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty v souladu s předpisy platnými, v době zdanitelného plnění.

3.

Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla dle této smlouvy (mimo správních poplatků). Objednatel se zavazuje, že dokončené části díla převezme a zaplatí zhotoviteli za dílo sjednanou cenu způsobem dále uvedeným.

V. FAKTURACE

1.

Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny za řádně zhotovené jednotlivé části díla a činnosti s ním související v souladu s dále uvedenými ustanoveními s tím, že objednatel nebude poskytovat zálohy.

2.

Smluvní strany se dohodly na protokolárním předání a převzetí řádně zhotoveného a bezvadného díla, vymezeného v čl. II. odst. 3. této smlouvy. Po řádném předání a převzetí díla bez vad má zhotovitel právo vystavit objednateli fakturu (daňový doklad) za jeho celek (dle rozsahu předání).

3.

Platební styk bude realizován bezhotovostní platbou na podkladě faktury vystavené zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty je den vystavení faktury (daňového dokladu) zhotovitelem. Za den řádného uhrazení fakturované částky se rozumí datum odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

4.

Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,5 % (půl procenta) z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

5.

Splatnost faktur činí 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli.

6.

Splatnost případných smluvních pokut nebo úroků z prodlení činí 14 (slovy: čtrnáct) kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení (faktury) druhé smluvní straně.

7.

V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu a náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se zastaví plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené, či oprávněně vystavené faktury objednateli.

VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v době sjednané dle čl. III. této smlouvy, přičemž bude postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných a doporučených českých (resp. evropských) technických norem, standardů výkonů, obecných technických pokynů výrobců, dokumentace a oceňování architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě, výchozích podkladů předaných objednatelem ke dni uzavření této smlouvy, dalších podkladů předaných na základě této smlouvy, podle ujednání obsažených v této smlouvě, vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací k rozpracované PD a podle zápisů z projednání s objednatelem tak, aby dílo mělo vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, případně obvyklé.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou, která je oprávněna provádět projektovou činnost ve výstavbě.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel jako projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené dle jím zpracované PD a zejména za proveditelnost stavby dle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň díla.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla zástupci pro věci technické dle této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje konzultovat navržené řešení s objednatelem, resp. jeho zástupcem uvedeným v této smlouvě, a při řešení dokumentace svolat nejméně 1 x v průběhu zpracování každé části PD schůzku objednatele a zhotovitele za účelem konzultace a kontroly rozpracovanosti PD, a to v případě potřeby i za účasti dotčených orgánů a organizací ve smyslu stavebního řízení. Zhotovitel se zavazuje zpracovávat zápisy z konání schůzky a předat je zúčastněným na konání této schůzky.
6. Další příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla učiněné až po uzavření smlouvy, je zhotovitel povinen respektovat a je jimi vázán v případě, směřují-li tyto k upřesnění díla a zároveň nebudou na újmu kvality a odborné úrovně zhotovitelem zpracovávané PD.

VII. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY

1. Objednatel se zavazuje být v průběhu prací na díle v kontaktu se zhotovitelem a projednávat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, a to na základě důvodného požadavku zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu objednateli.

VIII. ZÁRUKA ZA JAKOST

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé. Dále odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě a předmět díla je při zachování technických a kvalitativních požadavků díla proveditelný.

2.

Zhotovitel poskytuje za jakost díla záruku v délce **24 (dvacetičtyř) měsíců**. Záruční doba běží ode dne předání díla objednateli.

3.

Za vadu se považuje i stav, kdy v důsledku nepřesnosti, chyby či opomenutí v PD, která je předmětem díla dle této smlouvy, dojde následně ke zvýšení ceny stavby, která bude na základě takové PD realizována.

4.

Objednatel je povinen vadu písemně oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V oznámení musí být vada popsána a objednatel může uvést své požadavky jakým způsobem (např. přepracování, úprava díla) a v jaké přiměřené lhůtě požaduje vadu odstranit, nebo zda požaduje finanční či jinou majetkovou náhradu. Zhotovitel je povinen potvrdit objednateli písemně, kdy právo z vady uplatnil a potvrdit navrženou lhůtu pro odstranění. Dále zhotovitel objednateli potvrdí písemně provedení opravy a dobu jejího trvání, kdy o tuto dobu se automaticky prodlužuje záruka dle odst. 2. **Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do sedmi pracovních dnů ode dne doručení oznámení.**

5.

V případě, že zhotovitel nebude považovat požadavek na odstranění vady za oprávněný, zavazuje se nejpozději ve lhůtě do sedmi pracovních dnů ode dne doručení oznámení oznámit objednateli, že požadavek na odstranění vady odmítá, včetně uvedení důvodů odmítnutí (tj. vyvinění se).

6.

Zhotovitel za vady díla neodpovídá, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na objednatele vnější událost nebo byla-li vada způsobena třetí osobou (která nespolupracovala se zhotovitelem) či objednatelem.

IX. VLASTNICKÉ PRÁVO A AUTORSKÉ PRÁVO

1.

Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu či jeho části okamžikem převzetí, o čemž bude mezi smluvními stranami sepsán Protokol o předání a převzetí díla či jeho části.

2.

Na základě zákona č.121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, zůstávají zhotoviteli zachována i po předání díla jeho autorská práva. Objednatel může toto dílo užít pouze k účelu vyplývajícímu z této smlouvy.

3.

Zhotovitel jako autor může dílo vytvořené dle této smlouvy užít a poskytnout licenci jinému pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.

X. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1.

Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace článku a odstavce smlouvy nebo ustanovení zákona, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

2.

Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit této straně nejpozději do deseti pracovních dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

3.

Strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně, která od smlouvy odstoupila, veškeré náklady a škody jí vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy; nároky na jiné smluvní pokuty, úroky z prodlení a náhradu škody dle této smlouvy, zůstávají zachovány.

4.

Pokud zhotovitel poruší kterýkoliv závazek dle této smlouvy, je objednatel oprávněn, po předchozím písemném upozornění a stanovení přiměřené lhůty ke sjednání nápravy, od smlouvy odstoupit; to neplatí v případě upraveném samostatně v odst. 5.

5.

Nedodržení termínu předání díla se považuje za podstatné porušení smlouvy a trvá-li více než třicet dní je objednatel oprávněn od smlouvy okamžitě odstoupit, tj. bez předchozího upozornění dle odst. 4.

XI. SMLUVNÍ SANKCE

1.

Bude-li zhotovitel v **prodlení s předáním** díla dle článku II. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 % (slovy: půl procenta) z celkové ceny dílčí části díla s DPH** za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta platí pro část předmětu plnění zahrnující zpracování příslušné projektové dokumentace a nevztahuje se na potřebná řízení pro povolení stavby (zhotovitel nemůže ovlivnit délku trvání správního řízení).

2.

V případě **odstoupení objednatele** od této smlouvy dle čl. X. odst. 4, 5 (zhotovitel zapříčinil odstoupení) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2 % (slovy: dvě procenta) z celkové ceny dílčí části díla**.

3.

Při nedodržení lhůty dohodnuté pro započetí **odstraňování vad**, jakož i lhůty pro odstranění vad (viz čl. VIII. odst. 4) zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **100 Kč (slovy: =jednostokorunčeských=)**, za každou jednotlivou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení.

4.

Uhrazení smluvní pokuty nebo pokut nezbavuje smluvní stranu povinnosti uhradit druhé smluvní straně (jež účtovala pokutu) navíc náhradu škody v plné výši.

XII. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1.

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně podepsaným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek“. Dodatky budou chronologicky číslovány a bude z nich vyplývat, že se vztahují k této smlouvě. Jiné zápisy, protokoly, apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

2.

Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu.

3.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4.

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato povinna to ihned bez zbytečného odkladu, oznámit písemně druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců stran smlouvy. Strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2902 věty druhé občanského zákoníku.

5.

Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva výtisky obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

6.

Zhotovitel souhlasí s tím, že obsah této Smlouvy není obchodním tajemstvím a objednatel jako územně samosprávný celek (veřejnoprávní korporace) jej může zveřejnit, zejména v rozsahu a za podmínek vyplývajících ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

7.

Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a u práv duševního vlastnictví také autorským zákonem.

8.

Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 3. 5. 2016

9.

Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy, včetně přílohy, a na důkaz své vážné vůle připojují své podpisy.

V Uhelné dne

16. 9. 2016

V Jeseníku dne

16. 9. 2016

OBEC UHELNÁ ①

Uhelná 163
790 68 Uhelná
IČ: 00636053
DIČ: CZ000000000

[Signature]

za objednatele
Bc. Zdeněk Hořava
starosta obce

[Signature]
TUMVIA S.R.O.
dopravní a pozemní stavby

Adolfovice 60
790 01 Bělá pod Pradědem
tel.: +420 604 723 743 IČO: 049 73 984
e-mail: info@tumvia.cz web: www.tumvia.cz

za zhotovitele
Ing. Ivo Dostálík
jednatel