



DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

I. Smluvní strany

Objednatel: Centrum sociálních služeb Jindřichův Hradec
se sídlem: Česká 1175, 377 01 Jindřichův Hradec
IČO: 75011191
DIČ: CZ75011191
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
zastoupený: Ing. Mgr. Radkou Vegrachtovou, ředitelka
Číslo účtu: 220196017/0300
právní forma: Příspěvková organizace
ve veřejném rejstříku vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích pod spis. zn. Pr 385

a

Zhotovitel: „Společnost Metrostav DIZ – Auböck – Přístavba Domova seniorů České Velenice“
se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
zastoupený: Ing. Karlem Volfem, MBA, předsedou sboru jednatelů, Metrostav DIZ s. r. o.,
Ing. Tomášem Erhardem, jednatelem, Metrostav DIZ s. r. o., a Ing. Janem
Vilánkem, jednatelem, Auböck s. r. o.
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu: 1388131166/2700

Společnost vznikla na základě smlouvy o společnosti ze dne 30. 07. 2024 a tvoří ji tito společníci:

Vedoucí společník: Metrostav DIZ s. r. o.
se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
IČO: 25021915
DIČ: CZ25021915
zastoupená: Ing. Karlem Volfem, MBA, předsedou sboru jednatelů a Ing. Tomášem
Erhardem, jednatelem
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 93177

a

Společník: Auböck s. r. o.
se sídlem: Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou
IČO: 26089785
DIČ: CZ26089785
zastoupená: Ing. Janem Vilánkem, jednatelem
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka
13372

II. Úvod dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 16. 10. 2024 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provedení díla s názvem „Přístavba Domova seniorů České Velenice“ (dále jen „smlouva o dílo“).
2. Smluvní strany se dohodly na změnách smlouvy o dílo. Důvodem změn jsou dodatečné a neprovedené práce předem odsouhlasené objednatel, technickým a autorským dozorem stavby tak, jak jsou zachyceny ve změnových listech č. 1 a 2, které tvoří nedílnou součást tohoto dodatku jako Příloha č. 1. Předmětné změnové listy č. 1 a 2 obsahují bližší specifikaci a zdůvodnění předmětných změn a jejich technický popis.



III. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se na základě skutečností uvedených v čl. II. tohoto dodatku dohodly na dílčí změně rozsahu provedení díla dle smlouvy o dílo, a to v rozsahu víceprací a méněprací dle předmětných změnových listů č. 1 a 2, které tvoří nedílnou součást tohoto dodatku jako Příloha č. 1
2. Smluvní strany se dále dohodly na změně článku IV. Cena za dílo, odst. 1 smlouvy o dílo a článku III. Doba plnění, místo plnění, odst. 1 smlouvy o dílo na základě skutečností dle přiložených změnových listů č. 1 a 2.

3. Původní znění čl. III. Doba plnění, místo plnění, odst. 1. smlouvy o dílo:

1. Doba plnění závazku z této smlouvy je stanovena takto:

Stavební práce budou zahájeny dnem následujícím po předání staveniště zhotoviteli dle čl. VIII. odst. 1. této smlouvy.

Stavba bude dokončena a protokolárně předána: do 400 kalendářních dnů od zahájení stavebních prací.

se nahrazuje

novým zněním čl. III. Doba plnění, místo plnění, odst. 1. smlouvy o dílo:

„1. Doba plnění závazku z této smlouvy je stanovena takto:

Stavební práce budou zahájeny dnem následujícím po předání staveniště zhotoviteli dle čl. VIII. odst. 1. této smlouvy.

*Stavba bude dokončena a protokolárně předána: **do 407 kalendářních dnů od zahájení stavebních prací.**“*

4. Původní znění čl. IV. Cena za dílo, odst. 1. smlouvy o dílo:

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení prací nabídkovou cenu jako cenu sjednanou, která činí podle nabídkového rozpočtu pro dílo uvedené v čl. II. smlouvy:

Cena díla celkem bez DPH za provedení předmětu smlouvy 217 850 000 Kč

Samostatně DPH 12% 25 873 710,77 Kč

Samostatně DPH 21% 469 506,16 Kč

Cena díla celkem včetně DPH 244 193 216,93 Kč

se nahrazuje

novým zněním čl. IV. Cena za dílo, odst. 1. smlouvy o dílo:

“1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení prací nabídkovou cenu jako cenu sjednanou, která činí podle nabídkového rozpočtu pro dílo uvedené v čl. II. smlouvy:

Cena díla celkem bez DPH za provedení předmětu smlouvy 217 930 976,96 Kč

Samostatně DPH 12% 25 883 428,01 Kč

Samostatně DPH 21% 469 506,16 Kč

Cena díla celkem včetně DPH 244 283 911,13 Kč“



IV. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změny.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv způsobem umožňujícím dálkový přístup. Zhotovitel prohlašuje, že tento dodatek neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Tento dodatek nabývá platnosti ke dni podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., § 6.
4. Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 výtiscích, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel. V případě, že je tento dodatek podepsán elektronickými podpisy zástupců smluvních stran, počet výtisků se neurčuje.
5. Přílohou č. 1 tohoto dodatku je změnový list č. 1 a 2 vč. celkové rekapitulace stavby.

V Praze dne

V Jindřichově Hradci dne

za zhotovitele:

za objednatele:

„Společnost Metrostav DIZ – Auböck –
Přístavba Domova seniorů České Velenice“

.....
Ing. Karel Volf, MBA
předseda sboru jednatelů
Metrostav DIZ s.r.o.

.....
Ing. Mgr. Radka Vegrachtová
Ředitelka
Centrum sociálních služeb Jindřichův Hradec

.....
Ing. Tomáš Erhard
jednatel
Metrostav DIZ s.r.o.

.....
Ing. Jan Vilánek
jednatel
Auböck s.r.o.

Alce: Novostavba a stavební úpravy domova seniorů České Velenice
Číslo projektu: CZ.3.1.6.0/0.0/0.0/22_044/001/0380
Objednatel: Centrum sociálních služeb Jindřichův Hradec
Zhotovitel: Společnost Metrostav DIZ - Auböck-Přístavba Domova seniorů České Velenice

REKAPITULACE ZMĚNOVÝCH LISTŮ
ceny změnových listů jsou uvedeny bez DPH

	cena bez DPH	cena s DPH
Cena stavby dle SdD :	217 850 000,00 Kč	244 193 216,93 Kč
Termín realizace dle SdD:	400	kalendářních dnů
Termín realizace díla :	23.10.2024	27.11.2025

číslo ZL	dodatek	Název změnového listu + jednoduchý popis změn	neprovedené práce (méněpráce)	dodatečné práce (vícepráce)	celková cena změnového listu
č. 1	Dodatek č. 1	Pažení stavební jámy - změna technologie pažení stavební jámy, dodatečné pažení stávajícího objektu (absece základových pásů původní budovy D5)	5 291 629,58 Kč	6 667 498,79 Kč	1 375 869,21 Kč
č. 2	Dodatek č.1	Omlítky stropů - v rámci úpravy stropů obsaženy v rozpočtu SDK podhledy + stříkané omlítky	1 294 892,25 Kč	0,00 Kč	-1 294 892,25 Kč
CELKOVÁ CENA ZA ZMĚNOVÉ LISTY/VARIACE			6 586 521,83 Kč	6 667 498,79 Kč	80 976,96 Kč

CELKOVÁ CENA STAVBY PO ZAPOČTENÍ ZMĚNOVÝCH LISTŮ	217 930 976,96 Kč
CELKOVÁ PROCENTUÁLNÍ ZMĚNA CENY DÍLA	0,04%
NÁROK NA PRODLOUŽENÍ DOBY VÝSTAVBY (kalendářní dny) - viz ZL č. 1	7
ZKRÁCENÍ DOBY VÝSTAVBY (kalendářní dny)	0
TERMÍN REALIZACE PO ZAPOČTENÍ NÁROKU NA PRODLOUŽENÍ/ZKRÁCENÍ (kalendářní dny)	407
TERMÍN DOKONČENÍ DÍLA	04.12.2025

Za investora: Ing. Jan Basík

Jan Basík

Digitálně podepsal Jan Basík
Datum: 2024.11.28 14:21:33
+01'00'

Za zhotovitele: Ing. Vojtěch Pindroch

Metrostav DIZ s.r.o.
Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
IČ 25021915, DIČ CZ25021915
(205)

LIBER + G, s.r.o.
IČO: 25021915
DIČ CZ25021915
25085541

č. 1	Změnový list - písemný soupis dodatečných a neprovedených stavebních prací
Datum: 11/24	
Reg. č. CZ.31.6.0/0.0/0.0/22_044/0010380 „Přístavba Domova seniorů České Velenice“	
Objednatel:	Centrum sociálních služeb Jindřichův Hradec (CSS)
Zhotovitel:	Společnost Metrostav DIZ – Auböck – Přístavba Domova seniorů České Velenice (MTS + AUB)
Ve smyslu § 222 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek je provedena níže popsaná změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.	

Předmět změny: ZMĚNA PAŽENÍ VÝKOPU
Původní řešení dle smluvní dokumentace: Pažení výkopu bylo dle PD provedeno zaberaněním ocelových štětovnic.
Zdůvodnění změny: V původní PD bylo uvažováno dočasné štětovnicové pažení, které z důvodu vykonzolování části stropu 1PP nelze v tomto místě vytáhnout. To by znamenalo nárůst ceny za ponechání materiálu. Z důvodu hledání úspory tedy bylo navržena změna provedení na záporové pažení z profilů HEB a IPE. Po provedení sondy stavu základů stávajícího objektu domova seniorů, bylo zjištěno, že objekt nemá žádné základy. Z důvodu hloubení stavební jámy až do hloubky -5,750 m a ve vzdálenosti cca 3 m od hrany objektu, bylo navrženo pažení stávajícího objektu, aby nedocházelo k jeho poškození.
Technický popis změny: Štětovnicové pažení stavební jámy bude nahrazeno záporovým pažením z profilů HEB 300 a IPE 360 s výdřevou. V rovině souběžné se stávajícím objektem bude pažení následně upáleno ve výšce cca -3,500 m pro realizaci nově navržených přípojek. Podrobné řešení dle dílenské dokumentace a statického výpočtu.

Požadováno kým:	CSS
Cenový dopad (je-li nějaký):	ANO
Méněpráce bez DPH:	-5 291 629,58 Kč
Vícepráce bez DPH:	6 667 498,79 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	1 375 869,21 Kč
Časový dopad (je-li nějaký):	ANO, +7 dní
Dopad do standardu (je-li nějaký):	NE

Technický dozor stavby:	Ing. David Zána
Generální projektant:	ATELIER G+G, s.r.o. Nádražní 569/II 377 01 JINDŘICHŮV HRADEC Tel./Fax: 384 321 088 IČO: 260 88 541 DIČ: CZ260885 Ing. Jan Gantner (G+G s.r.o.)
Investor:	Ing. Jan Basík
Generální zhotovitel:	Ing. Vojtěch Pindroch (MTS), Jan Babůrek (AUB)

Přílohy: rozpočet, dílenská dokumentace, statický výpočet

Metrostav DIZ s.r.o.
Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
IČ 25021915, DIČ CZ25021915
(205)

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Velenice
Stavba: ZL 01 - Pažení stavební jámy

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	25. 11. 2024
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	
		DIČ:	
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH	1 375 869,21
--------------	--------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	0,00	0,00
	12,00%	1 375 869,21	165 104,31

Cena s DPH	v	CZK	1 540 973,52
------------	---	-----	--------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Objednavatel

Zhotovitel

Metrostav DIZ s.r.o.
Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
IČ 25021915, DIČ CZ25021915
(205)

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Velenice

Stavba: ZL 01 - Pažení stavební jámy

Místo: Datum: 25. 11. 2024

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 375 869,21	1 540 973,52
ZL 01 a	Pažení stavební jámy	-5 291 629,58	-5 926 625,13
ZL 01 b	Pažení stavební jámy	5 089 658,49	5 700 417,51
ZL 01 c	Pažení stavební jámy	1 577 840,30	1 767 181,14

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL 01 - Pažení stavební jámy

Objekt:

ZL 01 a - Pažení stavební jámy

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

25. 11. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-5 291 629,58

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-5 291 629,58	12,00%	-634 995,55

Cena s DPH

v CZK

-5 926 625,13

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Metrostav DIZ s.r.o.
Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
IČ 25021915, DIČ CZ25021915
(205)

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZL 01 - Pažení stavební jámy
Objekt: ZL 01 a - Pažení stavební jámy

Místo: Datum: 25. 11. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		-5 291 629,58
HSV - Práce a dodávky HSV		-5 291 629,58
1 - Zemní práce		-5 291 629,58

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZL 01 - Pažení stavební jámy

Objekt:

ZL 01 a - Pažení stavební jámy

Místo:

Datum: 25. 11. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-5 291 629,58

D HSV

Práce a dodávky HSV

-5 291 629,58

D 1

Zemní práce

-5 291 629,58

7	K	153112111	Zřízení beraněných stěn z ocelových štětovnic z terénu nastražení štětovnic ve standardních podmínkách, délky do 10 m	m2	340,000	-780,07	-265 223,80
	W		40*8,5"DVSP - číslo výkresu statika		340,000		
	W		Součet		340,000		
8	K	153112123	Zřízení beraněných stěn z ocelových štětovnic z terénu zabíranění štětovnic ve standardních podmínkách, délky do 12 m	m2	340,000	-2 860,27	-972 491,80
	W		40*8,5"DVSP - číslo výkresu statika		340,000		
	W		Součet		340,000		
9	M	15920311	štětovnice ocelová III	t	55,335	-40 303,75	-2 230 208,01
	W		340*0,16275 "Přepočtené koeficientem množství		55,335		
	W		Součet		55,335		
10	K	153113113	Vytažení stěn z ocelových štětovnic zabíraněných z terénu délky do 12 m ve standardních podmínkách, zabíraněných na hloubku do 12 m	m2	340,000	-1 950,18	-663 061,20
11	K	153116111	Kleštiny nebo převázky pro hradící stěny beraněné, nasazené, tabulové z oceli jakéhokoliv druhu z terénu opracování	t	1,704	-1 950,18	-3 323,11
	W		40*42,6*0,001"DVSP - číslo výkresu statika		1,704		
	W		Součet		1,704		
12	K	153116112	Kleštiny nebo převázky pro hradící stěny beraněné, nasazené, tabulové z oceli jakéhokoliv druhu z terénu montáž	t	1,704	-15 601,45	-26 584,87
	W		40*42,6*0,001"DVSP - číslo výkresu statika		1,704		
	W		Součet		1,704		
13	M	13010976	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 160	t	1,874	-40 303,75	-75 529,23
	W		1,704*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		1,874		
	W		Součet		1,874		
14	K	153116113	Kleštiny nebo převázky pro hradící stěny beraněné, nasazené, tabulové z oceli jakéhokoliv druhu z terénu demontáž	t	1,704	-4 290,40	-7 310,84
15	K	R153201	Dodávka a montáž kotvy štětové stěny - trubka 114,3x6,3mm, délka 15,5m	m	403,000	-2 600,24	-1 047 896,72
	W		26*15,5"DVSP - číslo výkresu statika		403,000		
	W		Součet		403,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZL 01 - Pažení stavební jámy
Objekt:
ZL 01 b - Pažení stavební jámy

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 25. 11. 2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		5 089 658,49	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00 5 089 658,49	21,00% 12,00%	0,00 610 759,02
Cena s DPH		v CZK	5 700 417,51

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Metrostav DIZ s.r.o.
Koželůžská 2450/4, 180 00 Praha 8
IČ 25021915, DIČ CZ25021915
(205)

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZL 01 - Pažení stavební jámy
Objekt: ZL 01 b - Pažení stavební jámy

Místo: Datum: 25. 11. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		5 089 658,49
HSV - Práce a dodávky HSV		5 089 658,49
HSV - Práce a dodávky HSV		0,00
2 - Zakládání		693 440,00
1 - Zemní práce		4 278 218,49
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		118 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZL 01 - Pažení stavební jámy

Objekt:

ZL 01 b - Pažení stavební jámy

Místo:

Datum: 25. 11. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

5 089 658,49

D HSV Práce a dodávky HSV 5 089 658,49

D HSV Práce a dodávky HSV 0,00

D 2 Zakládání 693 440,00

1	K	226211313	Vrty svislé pro ocelové zápor hl od 0 do 20 m hornina III	m	352,000	1 970,00	693 440,00
---	---	-----------	---	---	---------	----------	------------

WV 32*11 352,000

D 1 Zemní práce 4 278 218,49

2	K	151711121	Osazení zápor ocelových dl do 14 m	m	352,000	2 079,00	731 808,00
---	---	-----------	------------------------------------	---	---------	----------	------------

WV 32*11 352,000

WV Součet 352,000

3	M	13010990	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 300	t	32,890	35 343,00	1 162 431,27
---	---	----------	--	---	--------	-----------	--------------

WV 23*11*130/1000 32,890

WV Součet 32,890

4	M	13011016	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 360	t	12,870	35 046,00	451 042,02
---	---	----------	--	---	--------	-----------	------------

WV 9*11*130/1000 12,870

WV Součet 12,870

5	K	151711121R	Pronájem dočasných zápor po dobu 5,5 měsíce	den	5 280,000	49,50	261 360,00
---	---	------------	---	-----	-----------	-------	------------

WV 30*5,5*32 5 280,000

WV Součet 5 280,000

6	K	151711141	Vytažení zápor ocelových dl do 14 m	m	352,000	1 197,00	421 344,00
---	---	-----------	-------------------------------------	---	---------	----------	------------

WV 32*11 352,000

WV Součet 352,000

7	K	151712111	Převázka ocelová zdvojená pro kotvení záporového pažení	m	46,090	7 263,00	334 751,67
---	---	-----------	---	---	--------	----------	------------

WV (23*1,3+8*1,5)*1,1 46,090

WV Součet 46,090

8	K	151712121	Odstranění ocelové převázky zdvojené pro kotvení záporového pažení	m	46,090	2 628,00	121 124,52
---	---	-----------	--	---	--------	----------	------------

WV 46,09 46,090

WV Součet 46,090

9	K	151721112	Zřízení pažení do ocelových zápor hl výkopu do 10 m s jeho následným odstraněním	m2	483,945	1 098,00	531 371,61
---	---	-----------	--	----	---------	----------	------------

WV 8*1,5*11*1,05 138,600

WV 23*1,3*11*1,05 345,345

WV Součet 483,945

10	K	153811112	Osazení kotvy tyčové dl přes 5 m D přes 28 do 32 mm	m	146,000	729,90	106 565,40
----	---	-----------	---	---	---------	--------	------------

WV 11*10+4*9 146,000

WV Součet 146,000

11	M	RMAT0001	Kotva tyčová dl. 10m	kus	11,000	8 085,00	88 935,00
----	---	----------	----------------------	-----	--------	----------	-----------

WV 11 11,000

WV Součet 11,000

12	M	RMAT0002	Kotva tyčová dl. 9m	kus	4,000	7 860,00	31 440,00
----	---	----------	---------------------	-----	-------	----------	-----------

WV 4 4,000

WV Součet 4,000

13	K	153811211	Napnutí kotev tyčových únosnost kotvy do 0,45 MN	kus	15,000	2 403,00	36 045,00
----	---	-----------	--	-----	--------	----------	-----------

WV 15 15,000

WV Součet 15,000

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 118 000,00

14	K	VRN1	Mobilizace maloprofilové soupravy a ostatní techniky - návoz a odvoz	kpl	1,000	83 000,00	83 000,00
----	---	------	--	-----	-------	-----------	-----------

15	K	VRN2	Dílenská dokumentace záporového pažení	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00
----	---	------	--	-----	-------	-----------	-----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL 01 - Pažení stavební jámy

Objekt:

ZL 01 c - Pažení stavební jámy

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

25. 11. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 577 840,30

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	1 577 840,30	12,00%	189 340,84

Cena s DPH

v CZK

1 767 181,14

Projektant

Zpracovatel

Metrostav DIZ s.r.o.

Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

IČ 25021915, DIČ CZ25021915

(205)

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL 01 - Pažení stavební jámy

Objekt:

ZL 01 c - Pažení stavební jámy

Místo:

Datum:

25. 11. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 577 840,30

HSV - Práce a dodávky HSV

1 577 840,30

2 - Zakládání

212 760,00

1 - Zemní práce

1 282 080,30

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

83 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZL 01 - Pažení stavební jámy

Objekt:

ZL 01 c - Pažení stavební jámy

Místo:

Datum: 25. 11. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 577 840,30

D HSV

Práce a dodávky HSV

1 577 840,30

D 2

Zakládání

212 760,00

1	K	226211313	Vrty svislé pro ocelové záporý hl od 0 do 20 m hornina III	m	108,000	1 970,00	212 760,00
---	---	-----------	--	---	---------	----------	------------

W

12*9

108,000

D 1

Zemní práce

1 282 080,30

2	K	151711121	Osazení zápor ocelových dl do 14 m	m	108,000	2 079,00	224 532,00
---	---	-----------	------------------------------------	---	---------	----------	------------

W

12*9

108,000

W

Součet

108,000

3	M	13010990	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 300	t	14,580	35 343,00	515 300,94
---	---	----------	--	---	--------	-----------	------------

W

12*9*135/1000

14,580

W

Součet

14,580

4	K	151711121R	Pronájem dočasných zápor po dobu 5,5 měsíce	den	1 980,000	49,50	98 010,00
---	---	------------	---	-----	-----------	-------	-----------

W

30*5,5*12

1 980,000

W

Součet

1 980,000

5	K	151712111	Převázka ocelová zdvojená pro kotvení záporového pažení	m	15,255	7 263,00	110 797,07
---	---	-----------	---	---	--------	----------	------------

W

(10*1,3+1*0,868)*1,1

15,255

W

Součet

15,255

6	K	151712121	Odstranění ocelové převázky zdvojené pro kotvení záporového pažení	m	15,255	2 628,00	40 090,14
---	---	-----------	--	---	--------	----------	-----------

W

15,255

15,255

W

Součet

15,255

7	K	151721112	Zřízení pažení do ocelových zápor hl výkopu do 10 m s jeho následným odstraněním	m2	130,977	1 098,00	143 812,75
---	---	-----------	--	----	---------	----------	------------

W

1*0,86*9*1,05

8,127

W

10*1,3*9*1,05

122,850

W

Součet

130,977

8	K	153811112	Osazení kotvy tyčové dl přes 5 m D přes 28 do 32 mm	m	66,000	729,90	48 173,40
---	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

W

11*6

66,000

W

Součet

66,000

9	M	RMAT0000	Kotva tyčová dl. 11m	kus	6,000	9 185,00	55 110,00
---	---	----------	----------------------	-----	-------	----------	-----------

W

6

6,000

W

Součet

6,000

10	K	153811211	Napnutí kotev tyčových únosnost kotvy do 0,45 MN	kus	6,000	2 403,00	14 418,00
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	-----------

W

6

6,000

W

Součet

6,000

11	K	15311110R	Podélné řezání ocelového záporového pažení	ks	12,000	2 653,00	31 836,00
----	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------

W

12

12,000

W

Součet

12,000

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

83 000,00

12	K	VRN1	Návrh technického řešení, odborné posouzení a prohlídka geotechnikem	hod	16,000	3 000,00	48 000,00
----	---	------	--	-----	--------	----------	-----------

W

16

16,000

13	K	VRN2	Dílenská dokumentace záporového pažení včetně statického výpočtu	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00
----	---	------	--	-----	-------	-----------	-----------

č. 2	Změnový list - písemný soupis dodatečných a neprovedených stavebních prací
Datum: 11/24	
Reg. č. CZ.31.6.0/0.0/0.0/22_044/0010380 „Přístavba Domova seniorů České Velenice“	
Objednatel:	Centrum sociálních služeb Jindřichův Hradec (CSS)
Zhotovitel:	Společnost Metrostav DIZ – Auböck – Přístavba Domova seniorů České Velenice (MTS + AUB)
Ve smyslu § 222 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek je provedena níže popsaná změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.	

Předmět změny: OMÍTKY STROPŮ
Původní řešení dle smluvní dokumentace:

V rámci smluvního rozpočtu stavby jsou navrženy jako povrchové úprav stropních konstrukcí strojní vápenocementové omítky a zároveň je na stropní konstrukci navržen v rámci skladeb dle PD podhled ze sádrokartonových desek a kazetový akustický podhled.

Technický popis změny:

Odpočít položek za podkladní cementový postřík a vápenocementovou omítku stropů. Skladba stropních konstrukcí tak bude provedena dle navrhovaných skladeb uvedených v projektové dokumentaci.

Požadováno kým:	CSS
Cenový dopad (je-li nějaký):	ANO
Méněpráce bez DPH:	-1 294 892,25 Kč
Vícepráce bez DPH:	0 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	-1 294 892,25 Kč
Časový dopad (je-li nějaký):	NE
Dopad do standardu (je-li nějaký):	NE

Technický dozor stavby:	
Generální projektant:	Ing. David Zána
Investor:	ELIER G + G s.r.o. 377 01 Tel./Fax: 284 5 260 541 Dič
Generální zhotovitel:	Ing. Jan Gantner (G+G s.r.o.) Ing. Jan Basík Ing. Vojtěch Pindroch (MTS), Jan Babůrek (AUB)
Přílohy: rozpočet	Metrostav DIZ s.r.o.

Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
IČ 25021915, DIČ CZ25021915
(205)

REKAPITULACE STAVBY

Kod: Velenice
Stavba: ZL 02 Omítky stopů

KSO:
Místo: České Velenice

CC-CZ:
Datum: 11. 11. 2024

Zadavatel:
CSS JH

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
MTS/AUB

IČ:
DIČ:

Projektant:
Ateliér G+G

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	-1 294 892,25
--------------	---------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21.00%	0,00	0,00
snížená	12.00%	-1 294 892,25	-155 387,07

Cena s DPH	v	CZK	-1 450 279,32
------------	---	-----	---------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Metrostav DIZ s.r.o.

Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
IČ 25021915, DIČ CZ25021915
(205)

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Velenice

Stavba: ZL 02 Omítky stopů

Místo: České Velenice

Datum: 11. 11. 2024

Zadavatel: CSS JH

Projektant: Ateliér G+G

Zhotovitel: MTS/AUB

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

-1 294 892,25 -1 450 279,32

ZL 02 Omítky stropů (-)

-1 294 892,25 -1 450 279,32

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL 02 Omítky stopů

Objekt:

ZL 02 - Omítky stropů (-)

KSO:

Místo: České Velenice

CC-CZ:

Datum: 11. 11. 2024

Zadavatel:

CSS JH

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

MTS/AUB

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ateliér G+G

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-1 294 892,25

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-1 294 892,25	12,00%	-155 387,07

Cena s DPH

v CZK

-1 450 279,32

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL 02 Omítky stopů

Objekt:

ZL 02 - Omítky stropů (-)

Místo:

České Velenice

Datum:

11. 11. 2024

Zadavatel:

CSS JH

Projektant:

Ateliér G+G

Zhotovitel:

MTS/AUB

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-1 294 892,25

HSV - Práce a dodávky HSV

-1 294 892,25

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-1 276 046,69

998 - Přesun hmot

-18 845,56

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZL 02 Omítky stropů
Objekt: ZL 02 - Omítky stropů (-)

Místo: České Velenice Datum: 11. 11. 2024
Zadavatel: CSS JH Projektant: Ateliér G+G
Zhotovitel: MTS/AUB Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem -1 294 892,25

D HSV Práce a dodávky HSV -1 294 892,25

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní -1 276 046,69

162	K	611131301	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený strojně celoplošně stropů	m2	-2 453,700	117,01	-287 107,44
-----	---	-----------	---	----	------------	--------	-------------

PP Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený strojně celoplošně stropů
VV 300m2 z položky ponecháno
VV -2753,70+300 -2 453,700

164	K	611321341	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená strojně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	-2 453,700	403,04	-988 939,25
-----	---	-----------	---	----	------------	--------	-------------

PP Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená strojně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková vodorovných konstrukcí stropů rovných
VV 300m2 z položky ponecháno
VV -2753,70+300 -2 453,700

D 998 Přesun hmot -18 845,56

285	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	-57,981	325,03	-18 845,56
-----	---	-----------	--	---	---------	--------	------------

PP Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 6 do 12 m
VV -57,981 -57,981