

DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené dne 30.10.2023 mezi Smluvními stranami, kterými jsou

Objednatel

Název: **Masarykova univerzita**
Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupen: Mgr. Bc. Davidem Póčem, kvestorem
Kontaktní osoby: XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX,
e-mail: XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX,
e-mail: XXXXXXXXXX

a

Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: **ESOX, spol. s r.o.**
Sídlo: Libušina třída 826/23, 623 00 Brno
IČ: 00558010
DIČ/VAT ID: CZ00558010
Zastoupen: Ing. Janem Polickým, jednatelem společnosti
Zápis v obchodním rejstříku: vedeném KS v Brně pod spis. zn C 143
Bankovní spojení: 272941621/0100, Komerční banka, a.s.
IBAN: CZ1401000000000272941621
Kontaktní osoby: XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX,
e-mail: XXXXXXXXXX

Veřejná zakázka: **Generální dodavatel stavby - rekonstrukce a modernizace VŠ kolejí Kounicova 50**
zadávaná v zadávacím řízení v souladu se ZZVZ

Smluvní strany výslovně utvrzují, že slova a slovní spojení uváděná v dodatku č. 3 ke Smlouvě (*dále jen „Dodatek“*) s velkým počátečním písmenem jsou míněna přesně v tom významu, jaký je pro ně uveden ve Smlouvě. Smluvní strany dále výslovně utvrzují, že i význam ostatních slov či slovních spojení uváděných v Dodatku je míněn obdobně tak, jak jsou tato slova a slovní spojení užita ve Smlouvě.

I. Odůvodnění uzavření Dodatku

- I. 1) Smluvní strany se v souladu s ust. VII. Smlouvy dohodly na provedení Změn.
- I. 2) Objednatel v souladu s ust. VII. 7) Smlouvy požádal Zhotovitele, aby Změny byly stvrzeny Dodatkem.

II. Popis Změn a jejich klasifikace dle ZZVZ

- II. 1) V průběhu provádění Díla Smluvní strany zjistily, že je nutné provést změny závazků ve smyslu § 222 odst. 6) ZZVZ, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a které jsou podrobně popsány a zdůvodněny ve změnových listech č. 06 a 07; změnové listy jsou součástí přílohy č. 1 Dodatku.
- II. 2) Smluvní strany berou na vědomí, že ke Změnám odpovídajícím § 222 odst. 5 nebo 6 ZZVZ Objednatel v souladu s § 222 odst. 8 ZZVZ odešle oznámení o změně závazku k uveřejnění, a to do Věstníku veřejných zakázek.

III. Dopad Změn na Cenu Díla

- III. 1) Cena Díla se v důsledku Změn uvedených v Dodatku **zvyšuje** o částku:
135.572,22 Kč bez DPH.
Z této částky činí ke dni uzavření Dodatku DPH při sazbě 21 % částku:
28.470,17 Kč.
Součet **navýšení** ceny Díla a DPH pak činí:
164.042,39 Kč.
- III. 2) Odpočty a přípočty k ceně Díla z důvodu Změn jsou podrobněji popsány ve změnových listech.
- III. 3) Cena Díla nově činí **123.938.893,18 Kč bez DPH**, tj. **149.966.060,75 Kč vč. DPH.**

IV. Závěrečná ujednání

- IV. 1) Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.
- IV. 2) Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou tyto přílohy:
příloha č. 1 - změnové listy č. 06 a 07
- IV. 3) Smluvní strany potvrzují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy.

Změnový list stavby

Název a evidenční číslo stavby: Rekonstrukce a modernizace VŠ kolejí Kounicova 50, Brno Smlouva o dílo (SoD) ze dne 30.10.2023 Prodloužení stávajících kabelů NN do nově umístěného rozvaděče	Číslo změny stavby: ZL 06
--	---

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne
Objednatel: Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno
Zhotovitel: ESOX, spol. s r.o., Libušina třída, Brno 623 00

Obsah:	Paré č.	Příjemce
Položkový rozpočet	1	Objednatel
Výkresová část, podklady	2	Zhotovitel
Další doklady - fotodokumentace		
	Dopad do termínu	ANO / NE *

* nehodící se škrtnout

Popis a zdůvodnění změny:

V průběhu provádění Díla zhotovitel zjistil, že bude nutné provést práce nad rámec sjednaného závazku ve smyslu § 222 odst. 6) ZZVZ, které jsou podrobně popsány a zdůvodněny v přílohách. Jedná se o změny, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které nemění celkovou povahu Díla.

Na základě výše uvedeného jde tedy o změny nepředvídatelné, o kterých Objednatel v době přípravy veřejné zakázky nevěděl, a proto je nezahrnul do smlouvy o dílo.

Projektová dokumentace elektro byla zpracována bez původní dokumentace a zapojení, které nebylo možné reálně zjistit. Během realizace stavby ukázalo, že některé ponechávané kabely délkově nevychází pro napojení do nově umístěného rozvaděče, je nutno provést jejich naspojování s použitím stejného typu kabelu.

Předmětem tohoto ZL je D+M přívodní kabeláže do RH (1x pro pizzerii a 1x pro objekt) vč. naspojování původních kabelů a dotažení do nového RH.

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací	Cena navrhovaných Víceprací	Cena navrhovaných Méněprací a Víceprací celkem
	31 183,62 Kč	31 183,62 Kč

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím zahrnutím do dodatku smlouvy o dílo:

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/IO, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v Dokumentaci změny, jejíž součástí je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednán v souladu se smlouvou o dílo.

Objednatel - TD IO RMU	XXXXXXXXXX	datum	01.11.2024	podpis
Objednatel - ředitel IO RMU	XXXXXXXXXX	datum		podpis
Objednatel - kvestor	Mgr. Bc. David Póč	datum		podpis
Autorský dozor	XXXXXXXXXX	datum		podpis
Zhotovitel	XXXXXXXXXX	datum		podpis

Položkový rozpočet

S:	24	MUNI Kounicova
O:	01	Vícepráce - Prodloužení stávajících kabelů NN do nově umístěného rozvaděče
R:	01	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
	D2	Instalační žlaby				1 697,22
1	Pol6	drátěný žlab 50/50 v ohniodolném provedení EZ vč, systémového upevňovacího materiálu	m	7,000	242,46	1 697,22
	D6	Vodiče (CPV 313 000 00-9)				20 686,40
2		Kabel AYKY-J 3 X 240 + 120	m	10,000	592,48	5 924,80
3		Kabel CYKY-J 5x50	m	10,000	1 143,52	11 435,20
4		Kabelová spojka 5x50	ks	1,000	1 232,00	1 232,00
5		Kabelová spojka 3x240 + 120	ks	1,000	2 094,40	2 094,40
	D10	Montáž (CPV 453 100 00-3)			0	8 800,00
6		Elektromontážní práce	ks	1,000	9 856,00	9 856,00
	Náklady soupisu celkem					31 183,62

Změnový list stavby

Název a evidenční číslo stavby: Rekonstrukce a modernizace VŠ kolejí Kounicova 50, Brno Smlouva o dílo (SoD) ze dne 30.10.2023 Klimatizace do serverovny 7NP	Číslo změny stavby: ZL 07
---	---

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne
Objednatel: Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno
Zhotovitel: ESOX, spol. s r.o., Libušina třída, Brno 623 00

Obsah:	Paré č.	Příjemce
Položkový rozpočet	1	Objednatel
Výkresová část, podklady	2	Zhotovitel
Další doklady - fotodokumentace		
	Dopad do termínu	ANO / NE *

* nehodící se škrtnout

Popis a zdůvodnění změny:

V průběhu provádění Díla zhotovitel zjistil, že bude nutné provést práce nad rámec sjednaného závazku ve smyslu § 222 odst. 6) ZZVZ, které jsou podrobně popsány a zdůvodněny v přílohách. Jedná se o změny, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které nemění celkovou povahu Díla.

Na základě výše uvedeného jde tedy o změny nepředvídatelné, o kterých Objednatel v době přípravy veřejné zakázky nevěděl, a proto je nezahrnul do smlouvy o dílo.

Při přípravě na zprovoznění stávající klimatizační jednotky bylo zjištěno, že stávající systém rozvodů není možno doplnit novým ekologickým chladivem R410. Původní chladivo bylo staženo z výroby protože neodpovídá z hlediska dopadu na životní prostředí.

Předmětem tohoto ZL je D+M nové klimatizační jednotky (vnitřní jednotka bude osazena v serverovně v 7NP BNB01N07055 a venkovní jednotka na střešní konstrukci. Součástí je nová trasa včetně stavebních připomocí.

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací	Cena navrhovaných Víceprací	Cena navrhovaných Méněprací a Víceprací celkem
	104 388,60 Kč	104 388,60 Kč

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím zahrnutím do dodatku smlouvy o dílo:

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/IO, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v Dokumentaci změny, jejíž součástí je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednán v souladu se smlouvou o dílo.

Objednatel - TD IO RMU	XXXXXXXXXX	datum	01.11.2024	podpis
Objednatel - ředitel IO RMU	XXXXXXXXXX	datum		podpis
Objednatel - kvestor	Mgr. Bc. David Póč	datum		podpis
Autorský dozor	XXXXXXXXXX	datum		podpis
Zhotovitel	XXXXXXXXXX	datum		podpis

Položkový rozpočet

S:	24	MUNI Kounicova
O:	01	Vícepráce - klimatizace do serverovny 7NP
R:	01	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		KLM jednotka 7NP				65 805,00
1		Vnitřní nástěnná jednotka Qch=5,0kW vč. ovladače	ks	1	16 620,00	16 620,00
2		Venkovní kondenzační jednotka	ks	1	36 174,00	36 174,00
3		Montážní práce vč. instalačního materiálu	kpl	1	13 011,00	13 011,00
		Vícepráce mimo Výkaz/výměr				
		Materiál				13 613,60
4		CU potrubí 6/12	kpl	25	326,70	8 167,50
5		Lišta bílá 80x60 vč. tvarovek v serverovně	bm	8	72,60	580,80
6		Komunikační kabel CYKY 5x1,5	bm	25	56,10	1 402,50
7		Hadice pro odvod kondenzátu (napojení na předchystané HT potrubí s kuličkovým sifonem)	bm	2	86,90	173,80
8		Chladivo R410 kg 2,0 982 1 964	kg	2	1 080,20	2 160,40
9		Spojovací materiál kg 3,0 342 1 026	kg	3	376,20	1 128,60
					0,00	
		Montáž:			0,00	22 275,00
10		Servis vnitřní a venkovní jednotky - základní vyčištění kpl 1,0 3 580 3 580	kpl	1	3 938,00	3 938,00
11		Montáž vnitřní jednotky vč. CU potrubí kpl 1,0 7 409 7 409	kpl	1	8 149,90	8 149,90
12		Doplnění chladiva (napojení, doplnění,tlakování) kpl 1,0 1 852 1 852	kpl	1	2 037,20	2 037,20
13		Kontrola těsnosti a zapojení venkovní jednotky kpl 1,0 5 557 5 557	kpl	1	6 112,70	6 112,70
14		Přenos osob a materiálu kpl 1,0 1 852 1 852	kpl	1	2 037,20	2 037,20
					0,00	
15		Doprava	kpl	1	2 695,00	2 695,00
		Náklady soupisu celkem				104 388,60