

DODATEK Č. 2

KE SMLOUVĚ O DÍLO

(dále jen „Dodatek“)

1 Smluvní strany:

1.1 Česká zemědělská univerzita v Praze

Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol

Zastoupený: Ing. Jakubem Kleindienstem, kvestorem

Zástupce ve věcech technických: xxxxx

Bank. spojení: xxxxx

Č.ú.: xxxxx

IČO: 60460709

DIČ: CZ60460709

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

1.2 Metrostav DIZ s.r.o.

Sídlo: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň

Zastoupený: Ing. Karlem Volfem, předsedou sboru jednatelů a
Ing. Tomášem Erhardem, jednatelem

Bank. spojení: xxxxx

Č.ú.: xxxxx

IČO: 25021915

DIČ: CZ25021915

vedený u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 93177

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

(společně dále také jako „Smluvní strany“)

2 Úvodní ustanovení

2.1. Smluvní strany uzavřely dne 11. 04. 2024 Smlouvu o dílo ve znění Dodatku č. 1 ze dne 16. 10. 2024 (dále také jen „Smlouva“), jejímž předmětem je zhotovení stavby s názvem „ČZU – Rekonstrukce restaurace Farma v menze“ (dále také jen „Dílo“). Tato smlouva byla uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“).

2.2. Tento věcný a termínový Dodatek se uzavírá po vzájemné dohodě smluvních stran. Změny jsou podrobně popsány ve Změnových listech (dále jen „ZL“) č. 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, a 19, které jsou Přílohou č. 1 Dodatku, a v aktualizovaném harmonogramu, který nahrazuje harmonogram dřívější, a který je Přílohou č. 2 Dodatku.

- 2.3.** Důvodem změn jsou nepředvídatelné skutečnosti zjištěné během pokračování realizace Díla, dále dodatečné práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy a jsou nezbytné pro dokončení Díla a uživatelské změny.

3 Předmět Smlouvy

- 3.1.** Smluvní strany se se dohodly, že se doba plnění dle odst. 2.2 čl. 2 Dodatku prodlužuje o 28 dnů.
- 3.2.** V souvislosti s výše uvedeným prodloužením termínu provedení Díla se Smluvní strany dohodly na úpravě časového harmonogramu postupu provedení Díla tak, že původní časový harmonogram je zcela nahrazen novým časovým harmonogramem postupu provedení Díla, který je Přílohou č. 2 Dodatku.
- 3.3.** V souvislosti s výše uvedeným prodloužením termínu provedení Díla z důvodu nikoliv na straně Zhotovitele se Smluvní strany dohodly na navýšení Ceny díla o dodatečné náklady Zhotovitele spojené s realizací prací, které Zhotovitel nemohl provést v původních termínech dle harmonogramu, a to o částku ve výši 102 000,- Kč bez DPH. Splatnost této částky je do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí Díla Objednatelům bez vad a nedodělků. Doklad je považován za uhrazený v den odepsání částky z účtu Objednatelů ve prospěch účtu Zhotovitele.

Smluvní strany se v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že celková cena za provedení dodatečných prací (víceprací) dle odst. 2.2. článku 2 Dodatku činí částku ve výši 2 214 212,77 Kč bez DPH.

Smluvní strany se dohodly, že celková cena za neprováděné práce (méněpráce) dle odst. 2.2. článku 2 Dodatku činí částku ve výši 317 891,62 Kč bez DPH.

V souvislosti s výše popsaným se cena za provedení Díla dle čl. IV. odst. 1 Smlouvy celkem navyšuje o částku 1 896 321,15 Kč bez DPH.

Cena za zhotovení Díla tak nově činí částku:

35 154 074,74 Kč bez DPH

- 3.4.** Smluvní strany prohlašují, že změny závazku ze Smlouvy jsou zcela v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.5.** Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V ostatním se práva a povinnosti smluvních stran vzniklé na základě tohoto dodatku řídí Smlouvou.

4 Závěrečná ustanovení

- 4.1** Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami. V případě, že Dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti jeho uveřejněním v registru smluv.
- 4.2** Dodatek je uzavírán v elektronické podobě. Pokud je tento Dodatek uzavírán v listinné podobě, je sepsán ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a Objednatel obdrží dvě vyhotovení.

- 4.3** Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění Smlouvy tak, aby tato Smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel rovněž souhlasí s uveřejněním plného znění Smlouvy dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4** Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona.
- 4.5** Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem bez výhrad souhlasí. Dodatek je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
- 4.6** Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou následující přílohy:
- a. Příloha č. 1 – Změnové listy č. 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, a 19
 - b. Příloha č. 2 – Aktualizovaný Harmonogram ČZU FARMA

V Praze dne

Za Objednatele:



.....
Ing. Jakub Kleindienst

kvestor

V Praze dne

Za Zhotovitele:

Ing. Karel Volf

předseda sboru jednatel

Ing. Tomáš Erhard

jednatel

Stavba: ČZU - Rekonstrukce objektu koleje G
 Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o.
 Objednatel: Česká zemědělská univerzita v Praze
 Projektant: Boa Construction s.r.o.
 TDS: Inženýring dopravních staveb a.s.

ZL č.

7

Charakter ZL: VÍCEPRÁCE / MĚNĚPRÁCE

Název ZL:

Změny VZT

Odůvodnění ZL:

- 1) Změna chladicích jednotek na základě dodatečného požadavku Objednatele při vzorkování.
- 2) Připojení 2 ks splitů chlazení a dálkového odečtu plynoměru přes MOD bus na základě dodatečného požadavku Objednatele při vzorkování.
- 3) Rozvody VZT v strojovně VZT kolidují s kanalizací, topením, jak novým, tak stávajícím. Bylo nutno přepracovat trasování VZT ve strojovně.

Nové řešení :

- 1) Změna chladicích jednotek dle požadavků Objednatele.
- 2) Připojení 2 ks splitů chlazení a dálkového odečtu plynoměru přes MOD bus na základě dodatečného požadavku Objednatele.
- 3) Změna trasy VZT potrubí ve strojovně.

Původní řešení v PD:

- 1) Původně navržené chladicí jednotky nesplňovaly nové požadavky Objednatele, které byly vzneseny až při realizaci.
- 2) 2 ks splitů nebyly připojeny na dálkový odečet.
- 3) Původní řešení PD nezohledňovalo možnou kolizi tras VZT a ZTI při realizaci.

Kalkulace ZL za použití nabídkových cen v rozpočtu, který je součástí SoD:

	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
viz příložený položkový rozpočet	kpl	1,00	0,00	0,00
Cenový dopad				
vícepráce celkem Kč (bez DPH)				323 288,78
měněpráce celkem Kč (bez DPH)				0,00
CELKEM Kč (bez DPH)				323 288,78

Procentuální podíl prací ZL k celkové ceně stavby

Přílohy ZL:

položkový rozpočet

Vyjádření dodavatele:

Dne:

za dodavatele:

Podpis:

Vyjádření TDS:

Dne: 03.12.24

za TDS:

Podpis:

Vyjádření projektanta:

Dne: 9.12.24

za projektanta:

Podpis:

Vyjádření objednatel:

Dne: 9.12.24

za objednatel:

Podpis:

ZÁVĚR: Část VZT byla zahájena po dodání jednotky a předcház. prací. Prodloužení doby provádění z důvodu nutné změny PD TZB v 1.PP, rozvody VZT v strojovně VZT kolidují s kanalizací, topením, jak novým, tak stávajícím. Bylo nutno přepracovat trasování VZT ve strojovně. Činnost "hrubé rozvody TZB - 1.PP" byla proto prodloužena o 77 dní.

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě.

						celkem	323 288,78
č.p.	typ	kód položky	Položka	mj	mn.	jc	cc
			1) Změna VZT jednotek				
			Venkovní kondenzační jednotka				
2	K	1.1a	PŘÍPLATEK ZA ZMĚNU NA DAIKIN - Venkovní kondenzační jednotka 10HP (ref. CIUR Panasonic U-10ME2E8) - Inverter, Qch = 28,0 kW, Qt = 31,5 kW, 400 V/3-fáze/50 Hz, N = 6,41 kW, I = 10,2 A, Lw = 77 dB(A), Lp(1m) = 56 dB(A), m = 210 kg, max.délka všech potrubí 1000m, max. 25ks vn.jednotek	kpl	1,000	78 852,05	78 852,05
3	K	1.1a1	PŘÍPLATEK ZA ZMĚNU NA DAIKIN - Plynulá regulace pro výměníky v AHU jednotkách: AHUbox-Basic-28DC včetně možnosti řízení VZT jednotky (ventilátoru + TK); beznapětového kontaktu relé CHOD, PORUCHA, DEFROST; povolení chodu ON/OFF; blokování RC; 2ks exp. ventilu s cívkou	ks	1,000	23 502,53	23 502,53
4	K	1.1a2	PŘÍPLATEK ZA ZMĚNU NA DAIKIN - Nutné příslušenství k AHUbox-Basic: Nástěnný displej (ovladač) CZ-RTC5B	ks	1,000	3 912,30	3 912,30
5	K	1.1a2.1	PŘÍPLATEK ZA ZMĚNU NA DAIKIN - Příslušenství k AHUbox-Basic pro řízení od MaR (0- 10V - nastavení teploty/výkonového faktoru): I/O modul (Seri-Para) CZ-CAPBC2	ks	1,000	8 414,40	8 414,40
			Restaurace				
94	K	5.1a	PŘÍPLATEK ZA ZMĚNU NA DAIKIN - CS-BZ25ZKE - vnitřní nástěnná jednotka (ref. CIUR Panasonic) ve standardním bílém provedení Qch = 2,5 kW (0,85 kW - 3,00 kW), EER 3,68 (4,05 - 3,33), SEER 6,30 A++, Pdesign (chlazení)= 2,5 kW, Qt = 3,15 kW (0,80kW - 3,60kW), Qt (-7°C)= 2,14 kW, COP 4,09 (4,21-3,5), SCOP 4,30 A+, P design při -10°C =1,9 kW Lp(1m) = 37/26/20 dB(A) Rozměry (V x Š x H): 290 x 779 x 209 mm, hmotnost 8 kg včetně dálkového infra ovladače	ks	1,000	14 284,26	14 284,26
95	K	5.2	PŘÍPLATEK ZA ZMĚNU NA DAIKIN - CU-BZ25ZKE - venkovní kondenzační jednotka (ref. CIUR Panasonic) , Inverter Qch = 2,5 kW (0,85 kW - 3,00 kW), EER 3,68 (4,05 - 3,33), SEER 6,30 A++, Pdesign (chlazení)= 2,5 kW, Qt = 3,15 kW (0,80kW - 3,60kW), Qt (-7°C)= 2,14 kW, COP 4,09 (4,21-3,5), SCOP 4,30 A+, P design při -10°C =1,9 kW 230 V/1-fáze/50 Hz, N = 0,68 kW, Lp(1m) = 48/49 dB(A) Rozměry (V x Š x H): 542 x 780 x 289 mm, hmotnost 24 kg Max.délka potrubí 15m, rozdíl výšek (uvnitř/vně) 15m Rozsah teplot chlazení: -10°C až +43°C Rozsah teplot vytápění: -15°C až +24°C	ks	1,000	24 431,18	24 431,18
			Provozní místnosti				
100	K	6.1a	PŘÍPLATEK ZA ZMĚNU NA DAIKIN - S-60PY3E - vnitřní kazetová jednotka (ref. CIUR Panasonic) 600x600 vybavená systémem čištění vzduch nanoe™ X (Generator Mark 2: 9,6 trilion hydroxyl radicalů/sek) Qch = 6,0 kW (1,2 kW - 6,5 kW), EER 3,43 (2,77 - 5,45), SEER 6,70 A++, Pdesign (chlazení)= 6,0 kW, Qt = 7,0 kW (1,2 kW - 7,5 kW), COP 3,35 (3,38 - 5,45), SCOP 4,30 A+, P design při -10°C =4,6 kW Lp = 43/37/31 dB(A) Rozměry (V x Š x H): 243 x 575 x 575 mm, hmotnost 15 kg včetně čerpadla kondenzátu	ks	1,000	22 748,06	22 748,06
101	K	6.1a1	PŘÍPLATEK ZA ZMĚNU NA DAIKIN - CZ-KPY4, dekorační panel 625x625mm	ks	1,000	8 107,20	8 107,20
102	K	6.1a2	PŘÍPLATEK ZA ZMĚNU NA DAIKIN - CZ-RTC5B, dálkový kabelový nástěnný ovladač	ks	1,000	3 914,70	3 914,70
103	K	6.1b	PŘÍPLATEK ZA ZMĚNU NA DAIKIN - U-60PZH3E5 - venkovní kondenzační jednotka (ref.CIUR Panasonic), Inverter Qch = 6,0 kW (1,2 kW - 6,5 kW), EER 3,43 (2,77 - 5,45), SEER 6,70 A++, Pdesign (chlazení)= 6,0 kW, Qt = 7,0 kW (1,2 kW - 7,5 kW), COP 3,35 (3,38 - 5,45), SCOP 4,30 A+, P design při -10°C =4,6 kW 230 V/1-fáze/50 Hz, N = 1,75 kW, I = 7,85 A Lw = 65/69 dB, Lp(1m) = 47/50 dB(A) Rozměry (V x Š x H): 695 x 875 x 320 mm, hmotnost 43 kg max.délka potrubí 40m, celoroční provoz, R32 Rozsah teplot chlazení: -15°C až +46°C Rozsah teplot vytápění: -20°C až +24°	ks	1,000	27 223,34	27 223,34

			2) Připojení 2 ks splitů chlazení a dálkového odečtu plynoměru přes MOD bus				
			Úprava dokumentace (schema, TZ,půdorysy elektronicky bez tisku)	kpl	1,000	2 400,00	2 400,00
			Úprava vybavení rozvaděče(prodrátování, svorky)	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
			Úprava software	kpl	1,000	3 600,00	3 600,00
			Kabeláž vč. montáže a pomocného materiálu	kpl	1,000	1 800,00	1 800,00
			Připojení zařízení	kpl	1,000	1 800,00	1 800,00
			3) Změna trasy VZT potrubí				
29	K	1.20	POTR - Pravoúhlé 4hrannévzduchotechnické potrubí z ocelového pozinkovaného plechu sk. I v normálním provedení podle ON120405, třída těsnosti B a vyšší podle DIN 24194 (PK 120036, ÖNORM M 7615) - z toho 65% tvarovek	m2	44,000	448,00	19 712,00
30	K	1.21	IZOL - Tepelná izolace vzduchovodu ve venkovním prostředí minerální vatou, 45 kg/m3, tl. 100 mm, na trny, oplechováno ocelovým pozinkovaným plechem sk. I ve vodotěsném provedení proti působení povětrnostních vlivů .	m2	32,000	1 792,00	57 344,00
115	K	X.9	M - Montáž zařízení VZT	hod	10,000	1 310,29	13 102,89
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
1	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	786,21	786,21
2	K	049103002	Zajištění bezpečnosti a vymezení stavby (provizorní zábrany a výstražné folie)	kpl	1,000	294,83	294,83
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				
4	K	013244000	Dokumentace pro realizaci stavby	kpl.	1,000	491,38	491,38
5	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	835,35	835,35
	D	VRN3	Zařízení staveniště				
7	K	032103000	Náklady na stavební buňky	kpl.	1,000	1 965,54	1 965,54
9	K	032503000	Skládky na staveništi	kpl.	1,000	29,48	29,48
10	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště	kpl.	1,000	393,11	393,11
11	K	034203000	Opatření na ochranu pozemků sousedních se staveništěm	kpl.	1,000	294,83	294,83
			1 "ochrana vegetace a objektu v okolí stavby		1,000		
	D	VRN9	Ostatní náklady				
16	K	938908411	Čištění vozovek splachováním vodou povrchu podkladu nebo krytu živičného, betonového nebo dlážděného	kpl.	1,000	49,14	49,14

Stavba:	ČZU - Rekonstrukce objektu koleje G	ZL č.	9
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.		
Objednatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze		
Projektant:	Boa Construction s.r.o.		
TDS:	Inženýring dopravních staveb a.s.		

Charakter ZL: VÍCEPRÁCE / MÉNĚPRÁCE

Název ZL:

Změny AVT dle požadavků Objednatele

Odůvodnění ZL:

Změny AVT na základě dodatečných požadavků Objednatele, které nebyly součástí původní zadávací dokumentace.

Nové řešení :

Změny dle požadavků Objednatele - navýšení portů pro případnou rezervu na další zařízení, změna polohy racku, doplnění antény pro příjem TV signálu

Původní řešení v PD:

Nové požadavky Objednatele nejsou zohledněny v původní PD.

Kalkulace ZL za použití nabídkových cen v rozpočtu, který je součástí SoD:

	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
viz přiložený položkový rozpočet	kpl	1,00	0,00	0,00
Cenový dopad				
vícepráce celkem Kč (bez DPH)				277 202,76
méněpráce celkem Kč (bez DPH)				-19 297,00
CELKEM Kč (bez DPH)				257 905,76

Procentuální podíl prací ZL k celkové ceně stavby

Přílohy ZL:

položkový rozpočet

Vyjádření dodavatele:

Dne: za dodavatele: [podpis] Podpis: [podpis]

Vyjádření TDS:

Dne: 9.12.24 [podpis] za TDS: [podpis] Podpis: [podpis]

Vyjádření projektanta:

Dne: 27.11.24 [podpis] za projektanta: [podpis] Podpis: [podpis]

Vyjádření objednatele:

Dne: 9.12.24 [podpis] za objednatele: [podpis] Podpis: [podpis]

ZÁVĚR:

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě.

č.p.	typ	kód položky	Položka	mj	mn.	celkem jc	257 905,76 cc
3	K	Pol19	přípojné místo 1×USB-C, 2×HDMI , kompletní vč krabice, (3×230V, 4×LAN- zvlášť)	kpl	-1,000	1 596,00	-1 596,00
9	K	Pol24	Dotykový panel 7"	ks	1,000	36 777,00	36 777,00
10	K	Pol25	HDBaseT převodníky	ks	-1,000	11 501,00	-11 501,00
			8x8 HDBaseT™ maticový přepínač s podporou nekomprimovaného HDMI 2.0, 4K 60Hz 4:4:4 a HDCP 2.3/2.2. Využívá technologii HDBaseT™ pro přenos HDMI, obousměrných IR & RS-232, ARC, 1 Gb Ethernetu a PoC až do vzdálenosti 100 m, výrobce: Blustream, model: HMX88-18G	ks	1,000	115 155,00	115 155,00
20	K	Pol34	Elektroinstalační trubka do 32mm - pevná nebo ohebná, bezhalogenová, včetně přichytek	m	-100,000	62,00	-6 200,00
20	K	Pol34	Elektroinstalační trubka do 40 mm - pevná nebo ohebná, bezhalogenová, včetně přichytek	m	100,000	97,00	9 700,00
			Montážní práce spojené s přesunem racku, dotažení kabeláže, montáž antény, dotažení kabeláže pro anténu, instalace dodatečných kabelových tras	kpl	1,000	21 410,00	21 410,00
16	K	Pol31	reproduktorový kabel 2x1,5	m	75,000	62,00	4 650,00
17	K	Pol32	Kabel SI/FTP 4×2×AWG23/1, cat 6A, LSOH	m	100,000	60,00	6 000,00
			Pasivní všesměrová anténa vhodná pro vylepšení bezdrátové komunikace mikroportů s rozsahem 430 - 960 MHz. Je možno ji použít pro příjem i vysílání v problematických prostorech, kde nedostačují teleskopické antény + kabeláž RG58	ks	2,000	9 367,00	18 734,00
19	K	Pol557	Elektroinstalační trubka ohebná PVC pr. 50 mm, se střední mechanickou odolností, vč. instalačního materiálu a příslušenství, (instalace pod omítku)	m	30,000	58,00	1 740,00
20	K	Pol34	Elektroinstalační trubka do 32mm - pevná nebo ohebná, bezhalogenová, včetně přichytek	m	30,000	62,00	1 860,00
			Doplnění antény a přívodu televizního signálu				
			anténní stožár-trojnoha 2m na dlažbu	ks	1,000	9 900,00	9 900,00
			podložka-guma	ks	3,000	330,00	990,00
			betonová dlažba 50x50	ks	3,000	146,00	438,00
			P-28 anténa UHF	ks	2,000	1 378,00	2 756,00
			AT-programovatelný zesilovač LEM	ks	1,000	11 391,00	11 391,00
			zádrž 690 MHz	ks	2,000	1 113,00	2 226,00
			rozbok 1/2	ks	1,000	307,00	307,00
			F konektor-kompres	ks	19,500	19,00	370,50
			mon.materiál (pásky, spojky....)	ks	1,000	543,00	543,00
			Instalace systému (stožár, antény, coax. svody, zesilovače, propojení, měření)	kpl	1,000	11 510,00	11 510,00
			Doprava	kpl	1,000	2 300,00	2 300,00
			Koaxiální kabel	m	200,000	27,60	5 520,00
			Trubka ohebná UV stabilní pr. 20 vč příslušenství	m	20,000	123,00	2 460,00
			instalační práce	kpl	1,000	7 287,00	7 287,00
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
1	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	486,16	486,16
2	K	049103002	Zajištění bezpečnosti a vymezení stavby (provizorní zábrany a výstražné folie)	kpl	1,000	182,31	182,31
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				
4	K	013244000	Dokumentace pro realizaci stavby	kpl.	1,000	303,85	303,85
5	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	516,54	516,54
D		VRN3	Zařízení staveniště				
7	K	032103000	Náklady na stavební buňky	kpl.	1,000	1 215,40	1 215,40
9	K	032503000	Skládky na staveništi	kpl.	1,000	18,23	18,23
10	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště	kpl.	1,000	243,08	243,08
11	K	034203000	Opatření na ochranu pozemků sousedních se staveništěm	kpl.	1,000	182,31	182,31
			1 "ochrana vegetace a objektů v okolí stavby		1 000		
D		VRN9	Ostatní náklady				
16	K	938908411	Čištění vozovek splachováním vodou povrchu podkladu nebo krytu živičného, betonového nebo dlážděného	kpl.	1,000	30,38	30,38

Stavba:	ČZU - Rekonstrukce objektu koleje G	ZL č. 10
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.	
Objednatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze	
Projektant:	Boa Construction s.r.o.	
TDS:	Inženýring dopravních staveb a.s.	

Charakter ZL: VÍCEPRÁCE / MĚNĚPRÁCE

Název ZL:				
Změny vzorkování ZTI				
Odůvodnění ZL:				
Změny vzorkování ZTI na žádost Objednatele.				
Nové řešení :				
Umyvadlové baterie jsou nově senzorické, dřezové jsou dle výběru Objednatele, klozet je nově proveden s bidetovacím prkénkem, hydrantový box je nově nerezový.				
Původní řešení v PD:				
Původní řešení uvažovalo s bateriemi bez senzorů, klozet bez bidetovacího prkénka, hydrantový box prosklený.				
Kalkulace ZL za použití nabídkových cen v rozpočtu, který je součástí SoD:				
	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
viz přiložený položkový rozpočet	kpl	1,00	0,00	0,00
Cenový dopad	vícepráce celkem Kč (bez DPH)			359 173,88
	méněpráce celkem Kč (bez DPH)			-8 700,00
	CELKEM Kč (bez DPH)			350 473,88
Procentuální podíl prací ZL k celkové ceně stavby				
Přílohy ZL:				
položkový rozpočet				
Vyjádření dodavatele:				
Dne:	za dodavatele:		Podpis:	
Vyjádření TDS:				
Dne: 9.12.24	za TDS:		Podpis:	
Vyjádření projektanta:				
Dne: 09.12.24	za projektanta:		Podpis:	
Vyjádření objednatel:				
Dne: 9.12.24	za objednatel:		Podpis:	
ZÁVĚR:				
Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě.				

č.p.	typ	kód položky	Položka	mj	mn.	jc	cc
148	K	Pol261	Baterie umyvadlová A 4159 AA + A 3808 NU - příplatek za požadované řešení - senzorické baterie	kus	6,000	11 304,00	67 824,00
152	K	Pol265	Baterie dřezová směšovací stojánková TM05 - příplatek za požadovaného výrobce	kus	2,000	3 382,66	6 765,32
162	K	Pol275	Klozet závěsný bidetový, hluboké splachování, bílý - příplatek za požadované řešení - s bidetovacím prkénkem	kus	2,000	22 498,00	44 996,00
105	K	Pol218	Hydrantový systém D25, box prosklený průměr 25/30 mm, stálotvará hadice - příplatek za požadované řešení - nerez box	kus	1,000	7 637,20	7 637,20
			Tlačítko splachovací kombinované (infra + manuální) - typ SANIT Ineo Bright	kus	6,000	38 316,00	229 896,00
146	K	Pol259	Tlačítko ovládací plastové Sigma20 bílá/chrom/bílá	kus	-6,000	1 450,00	-8 700,00
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
1	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	314,39	314,39
2	K	049103002	Zajištění bezpečnosti a vymezení stavby (provizorní zábrany a výstražné folie)	kpl	1,000	117,90	117,90
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				
4	K	013244000	Dokumentace pro realizaci stavby	kpl.	1,000	196,50	196,50
5	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	334,04	334,04
	D	VRN3	Zařízení staveniště				
7	K	032103000	Náklady na stavební buňky	kpl.	1,000	785,99	785,99
9	K	032503000	Skládky na staveništi	kpl.	1,000	11,79	11,79
10	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště	kpl.	1,000	157,20	157,20
11	K	034203000	Opatření na ochranu pozemků sousedních se staveništěm	kpl.	1,000	117,90	117,90
	VV		1 "ochrana vegetace a objektů v okolí stavby		1,000		
	D	VRN9	Ostatní náklady				
16	K	938908411	Čištění vozovek splachováním vodou povrchu podkladu nebo krytu živičného, betonového nebo dlážděného	kpl.	1,000	19,65	19,65

Stavba:	ČZU - Rekonstrukce objektu koleje G	ZL č. 11
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.	
Objednatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze	
Projektant:	Boa Construction s.r.o.	
TDS:	Inženýring dopravních staveb a.s.	

Charakter ZL: VÍCEPRÁCE / MĚNĚPRÁCE

Název ZL:				
Doplnění sanitárních doplňků na WC v restauraci				
Odůvodnění ZL:				
Dodatečný požadavek Objednatele na doplnění sanitárních doplňků na WC ve restauraci.				
Nové řešení :				
Doplnění dávkovačů mýdla, osoušečů rukou, zásobníků na ručníky, držáků toaletního papíru, držáků se štětkou a přebalovacího pultu na WC.				
Původní řešení v PD:				
Dodávka nově požadovaných doplňků nebyla součástí původního zadání.				
Kalkulace ZL za použití nabídkových cen v rozpočtu, který je součástí SoD:				
	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
viz přiložený položkový rozpočet	kpl	1,00	0,00	0,00
Cenový dopad	vícepráce celkem Kč (bez DPH)			82 676,04
	měněpráce celkem Kč (bez DPH)			
	CELKEM Kč (bez DPH)			82 676,04
Procentuální podíl prací ZL k celkové ceně stavby				
Přílohy ZL:				
položkový rozpočet				
Vyjádření dodavatele:				
Dne:	za dodavatele:		Podpis:	
Vyjádření TDS:				
Dne: 8.12.24	za TDS:		Podpis:	
Vyjádření projektanta:				
Dne: 09.12.24	za projektanta:		Podpis:	
Vyjádření objednatele:				
Dne: 9.12.24	za objednatele:		Podpis:	
ZÁVĚR:				
Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě.				

						celkem	82 676,04
č.p.	typ	kód položky	Položka	mj	mn.	jc	cc
			WC ženy				
			Dávkovač mýdla	ks	2,000	2 260,00	4 520,00
			Zásobník na ručníky	ks	2,000	3 204,00	6 408,00
			Osoušeč rukou	ks	1,000	7 710,00	7 710,00
			Držák toaletního papíru	ks	3,000	1 480,00	4 440,00
			Držák se štětkou	ks	3,000	3 780,00	11 340,00
			WC muži				
			Dávkovač mýdla	ks	2,000	2 260,00	4 520,00
			Zásobník na ručníky	ks	2,000	3 204,00	6 408,00
			Osoušeč rukou	ks	1,000	7 710,00	7 710,00
			Držák toaletního papíru	ks	3,000	1 480,00	4 440,00
			Držák se štětkou	ks	3,000	3 780,00	11 340,00
			WC ZTP				
			Přebalovací pult	ks	1,000	7 920,00	7 920,00
			Koše				
			Drátěný koš k zavěšení	ks	2,000	2 340,00	4 680,00
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
1	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	189,68	189,68
2	K	049103002	Zajištění bezpečnosti a vymezení stavby (provizorní zábrany a výstražné folie)	kpl.	1,000	71,13	71,13
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				
4	K	013244000	Dokumentace pro realizaci stavby	kpl.	1,000	118,55	118,55
5	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	201,54	201,54
	D	VRN3	Zařízení staveniště				
7	K	032103000	Náklady na stavební buňky	kpl.	1,000	474,20	474,20
9	K	032503000	Skládky na staveništi	kpl.	1,000	7,11	7,11
10	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště	kpl.	1,000	94,84	94,84
11	K	034203000	Opatření na ochranu pozemků sousedních se staveništěm	kpl.	1,000	71,13	71,13
	VRN		1 "ochrana vegetace a objektu v okolí stavby		1,000		
	D	VRN9	Ostatní náklady				
16	K	938908411	Čištění vozovek splachováním vodou povrchu podkladu nebo krytu živičného, betonového nebo dlážděného	kpl.	1,000	11,86	11,86

Stavba: ČZU - Rekonstrukce objektu koleje G
Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o.
Objednatel: Česká zemědělská univerzita v Praze
Projektant: Boa Construction s.r.o.
TDS: Inženýring dopravních staveb a.s.

ZL č.

12

Charakter ZL: VÍCEPRÁCE / MĚNĚPRÁCE

Název ZL:

Doplnění stříšky VZT nad VZT kanálem

Odůvodnění ZL:

Transport nových VZT jednotek do 1.PP nebyl možný provést jinou cestou než přes VZT kanál. Nad kanálem se musela nejprve ale demontovat plechová stříška, aby bylo možné jednotky do kanálu vůbec dostat. Způsobem, kterým byla stávající stříška provedena, neumožňovala demontáž bez jejího značného poškození. Po transportu VZT jednotek je proto navrženo provedení nové stříšky.

Nové řešení :

Provedení nové stříšky nad VZT kanálem z hliníkové krytiny.

Původní řešení v PD:

Původní řešení v PD neuvažovalo, že by v trase transportu VZT jednotek byly nějaké překážky.

Kalkulace ZL za použití nabídkových cen v rozpočtu, který je součástí SoD:

	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
viz přiložený položkový rozpočet	kpl	1,00	0,00	0,00
Cenový dopad				
vícepráce celkem Kč (bez DPH)				19 562,33
méněpráce celkem Kč (bez DPH)				
CELKEM Kč (bez DPH)				19 562,33

Procentuální podíl prací ZL k celkové ceně stavby

Přílohy ZL:

položkový rozpočet

Vyjádření dodavatele:

Dne:

za dodavatele:

Podpis:

Vyjádření TDS:

Dne: 9.12.24

za TDS:

Aur

Podpis:

Vyjádření projektanta:

Dne: 9.12.24

za projektanta:

Podpis:

Vyjádření objednatele:

Dne: 9.12.24

za objednatele:

Podpis:

ZÁVĚR:

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě.

						celkem	19 562,33
č.p.	typ	kód položky	Položka	mj	mn.	jc	cc
		764121442	Krytina střechy rovné ze šablon z Al plechu do 4 ks/m2 sklonu do 30°	m2	8,190	1 620,00	13 267,80
			<i>plocha 7,8 m2 + lemování cca 5 %</i>				
		764121491	Příplatek k cenám krytiny z Al plechu za těsnění drážek sklonu do 10°	m2	7,800	46,70	364,26
			<i>plocha 7,8 m2</i>				
		762341034	Bednění střech rovných sklon do 60° z desek OSB tl 18 mm na sraz šroubovaných na rošt	m2	7,800	490,00	3 822,00
		712331111	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepící	m2	7,800	48,60	379,08
		62852010	pás asfaltový samolepící modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné rohože se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 2,5mm	m2	9,091	156,00	1 418,18
			<i>plocha 7,8 m2 * koef. mn. 1,1655</i>				
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
1	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	47,57	47,57
2	K	049103002	Zajištění bezpečnosti a vymezení stavby (provizorní zábrany a výstražné folie)	kpl.	1,000	17,84	17,84
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				
4	K	013244000	Dokumentace pro realizaci stavby	kpl.	1,000	29,73	29,73
5	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	50,55	50,55
	D	VRN3	Zařízení staveniště				
7	K	032103000	Náklady na stavební buňky	kpl.	1,000	118,94	118,94
9	K	032503000	Skládky na staveništi	kpl.	1,000	1,78	1,78
10	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště	kpl.	1,000	23,79	23,79
11	K	034203000	Opatření na ochranu pozemků sousedních se staveništěm	kpl.	1,000	17,84	17,84
	VV		1 "ochrana vegetace a objektů v okolí stavby		1,000		
	D	VRN9	Ostatní náklady				
16	K	938908411	Čištění vozovek splachováním vodou povrchu podkladu nebo krytu živičného, betonového nebo dlážděného	kpl.	1,000	2,97	2,97

Stavba:	ČZU - Rekonstrukce objektu koleje G	ZL č.	13
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.		
Objednatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze		
Projektant:	Boa Construction s.r.o.		
TDS:	Inženýring dopravních staveb a.s.		

Charakter ZL: VÍCEPRÁCE / MĚNĚPRÁCE

Název ZL:
Stavební 2
Odůvodnění ZL:
1) Zaslepení odboček ÚT - nutno zaslepit před demontáží potrubí ÚT kvůli požadavku Objednatele na zachování provozu ve zbývajících částech objektu. 2) Nahrazení poškozených PZ desek krycího kanálu ÚT při hledání odboček rozvodů ÚT. Stávající stav nebyl zjistitelný z původní dokumentace. 3) Nadpraží původních oken bylo tvořeno nesoudržným materiálem (směs dřevotřísky), který nevyhovoval ukotvení nových oken. Nadpraží je proto nutné vybourat a doplnit kotvicí prvky hliníkových oken. Skladba nadpraží byla zjistitelná až po odbourání stávajících oken. 4) Změna stávající trasy rozvodu ÚT v prostoru kuchyně z důvodu kolize s vybavením gastro. 5) Úprava ocelových konstrukcí - zkrácení traverz střechy terasy kvůli kolizi s otevíravým oknem a zkrácení traverz zastřešení nad rampou z důvodu kolize se skladbou podhledu. To vše vč. dodatečného podepření, očištění a nového nátěru. 6) Změna ovládacího mechanismu z páky na kloubový systém. Původní návrh uvažoval s pákovým mechanismem, který byl ale umístěn příliš vysoko vzhledem k tomu, že pod oknem bude ještě zařízení gastro. Snížit výšku páky není technologicky možné a proto je navržen kloubový mechanismus. 7) Úprava ocelového profilu HEB pro montáž otočné knihovny kvůli snížení podhledu. Podhled bylo nutné snížit, aby se nad podhled vešly všechny rozvody. Vzhledem k době, kdy bylo rozhodnuto o snížení podhledu, má tato změna má vliv na dokončení knihovny, která je vyráběna na míru. 8) Zaslepení vody v šachtě - nutno zaslepit před demontáží potrubí ZTI kvůli zachování provozu ve zbývajících částech objektu. Při projektování a průzkumech nebyly propoje zřejmé, tedy v PD neuvažováno 9) Reprofilace odhalené výztuže na sloupech v 1NP - odhalenou výztuž je nutné vhodně zakrýt, aby nedošlo k její další degradaci a snižování nosných vlastností sloupů. Skutečný stav bylo možné zjistit až po odstranění omítek. 10) Změna schodiště u rampy z prefabrikovaného na ocelové na žádost Objednatele. 11) Podbetonování podemleté patky - při výkopových pracích v interiéru bylo zjištěno, že jedna ze základových patek byla podemleta, a proto bylo navrženo její podbetonování pro zajištění její stability. Tuto skutečnost bylo možné zjistit až po odhalení dané konstrukce při výkopech.
Nové řešení :
1) Zaslepení odboček ÚT. 2) Nahrazení poškozených PZ desek novými deskami. 3) Průběžný profil vč. kotvicích prvků nahrazující vybouranou vrstvu. 4) Změna stávající trasy rozvodu ÚT v prostoru kuchyně. 5) Zkrácení traverz vč. očištění a nového nátěru. 6) Změna ovládacího mechanismu z páky na kloubový systém. 7) Úprava profilu HEB pro montáž otočné knihovny kvůli snížení podhledu. 8) Zaslepení vody v šachtě. 9) Reprofilace odhalené výztuže na sloupech v 1NP. 10) Dodávka ocelového schodiště. 11) Podbetonování patky.
Původní řešení v PD:
1) V zadávací dokumentaci nebyl požadavek na zachování provozu ve zbývajících částech objektu. 2) Původní PD neuvažovala s výměnou desek. 3) Původní PD neuvažovala se skutečností, že by bylo nadpraží neúnosné. 4) Původní PD neuvažovala s kolizí stávajícího potrubí se zařízením gastro. 5) Původní PD neuvažovala s kolizemi (okno, podhled). 6) Systém ovládání oken navržen jako pákový. 7) Původní PD uvažovala s jinou výškou podhledu. 8) V zadávací dokumentaci nebylo zaslepení požadováno. 9) Původní PD neuvažovala, že by byla nutná reprofilace sloupů. 10) Dodávka pref. schodiště. 11) Původní PD neuvažovala se skutečností, že by byla patka podemleta.
Kalkulace ZL za použití nabídkových cen v rozpočtu, který „jesoučástí SoD“:

		MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
viz přiložený položkový rozpočet		kpl	1,00	0,00	0,00
Cenový dopad	vícepráce celkem Kč (bez DPH)				287 028,83
	méněpráce celkem Kč (bez DPH)				-92 825,81
	CELKEM Kč (bez DPH)				194 203,02

Procentuální podíl prací ZL k celkové ceně stavby

Přílohy ZL:

položkový rozpočet

Vyjádření dodavatele:

Dne: za dodavatele: [redacted] Podpis: [redacted]

Vyjádření TDS:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)
- 6)
- 7)
- 8)
- 9)
- 10)
- 11)

Dne: 9.12.24 souhlasím za TDS: [redacted] Podpis: [redacted]

Vyjádření projektanta:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)
- 6)
- 7)
- 8)
- 9)
- 10)
- 11)

Dne: 09.12.24 souhlasím za projektanta [redacted] Podpis: [redacted]

Vyjádření objednatele:

Dne: 9.12.24 [redacted] za objednatele: [redacted] Podpis: [redacted]

ZÁVĚR: 30.8.24 bylo rozhodnuto o snížení podhledů. Instrukce o změně OK v akad. klubu vydána 16.9.24. OK vyrobena 30.9.24. SDK pro zaměření 2.10.24. Zaměření 4.10.24. Výroba OK otočné knihovny 4 týdny. Zahájení montáže obkladů od 4.11.24. Zahájení montáže truh.výrobků po OK knihovny. Dokončení nejdříve do 31.11. Posun zahájení činnosti "truhlářské konstrukce" o 27 dní.

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě.

č.p.	typ	kód položky	Položka	mj	mn.	celkem jc	194 203,02 cc
			1) Zaslepení odboček ÚT				
		733191912	Zaslepení potrubí ocelového závitového zavařením a skováním DN do 10	kus	2,000	120,00	240,00
		733191913	Zaslepení potrubí ocelového závitového zavařením a skováním DN 15	kus	4,000	156,00	624,00
		733191916	Zaslepení potrubí ocelového závitového zavařením a skováním DN 32	kus	1,000	228,00	228,00
		733193919	Zaslepení potrubí ocelového hladkého dýnkem D 60,3	kus	1,000	307,00	307,00
		733193920	Zaslepení potrubí ocelového hladkého dýnkem D 70	kus	1,000	342,00	342,00
			2) Nahrazení poškozených PZ desek krycího kanál ÚT při hledání odboček				
		963012510	Bourání stropů z ŽB desek š do 300 mm tl do 140 mm "1 m*0,29 m*0,07 m*4 ks = 0,812 m3	m3	0,0812	4 680,00	380,02
		997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,171	998,00	170,18
31	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,171	172,80	29,47
32	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1,535	7,50	11,51
33	K	997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	0,171	966,00	164,72
		411121121	Montáž prefabrikovaných ŽB stropů ze stropních panelů š do 1200 mm dl do 3800 mm	kus	4,000	712,00	2 848,00
		59341211	deska stropní plná PZD 1040x290x65mm	kus	4,000	323,00	1 292,00
			3) Uchycení Al oken v nadpraží z důvodu nevyhovujícího stávajícího nadpraží				
		763783813	Demontáž dřevostaveb stropní konstrukce z nosníků plnostěnných I do 15 m průřezové plochy přes 150 do 500 cm2 "demontáž dřevěných nosníků	m	21,000	106,00	2 226,00
			Doplnění kotvicích prvků na okna O1, O2, O3 a O4.	bm	20,300	2 394,00	48 598,20
			4) Změna trasy rozvodu ÚT v prostoru kuchyně.				
		733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého D do 38	m	5,100	53,80	274,38
50	K	4.6	TR DN 32(38,0x2,6) - ocelová trubka bezešvá; dle ČSN 57 4515, mat. 11.373; použití - rozvody vody, topení, plynů, olejů, solární vytápění, atd;	bm	16,400	640,00	10 496,00
		733811242	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 22 do 45 mm	bm	16,400	135,00	2 214,00
70	K	X.13	Tlaková zkouška RTCH	hod	1,000	350,00	350,00
			5) Úprava ocelových konstrukcí				
			Zkrácení a podepření vynášecích traverz střechy terasy vč. očištění	kpl	1,000	32 670,00	32 670,00
			Zkrácení vynášecích nosníků zastřešení nakládací rampy z důvodu kolize s otevíravým oknem vč. očištění	kpl	1,000	21 780,00	21 780,00
	N		Nátěr ocelových prvků nad vstupem na terasu včetně lehkého obroušení, zakrytí a lakování	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00
			<i>Materiál Hostagrund – Kovářská barva (samozákladující antikorozní tixotropní syntetická barva) 0950 kovářská čern</i>				
			6) Změna ovládacího mechanismu oken O2, O3 a O4				
			Příplatek za kloubový mechanismus	kus	9,000	2 314,00	20 826,00
			Příplatek za kloubový prodloužený mechanismus	kus	3,000	3 131,00	9 393,00
			7) Úprava HEB knihovna				
			Úprava profilu HEB pro osazení otočné knihovny	kpl	1,000	20 064,00	20 064,00

			8) Zaslepení vody				
		HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér	hod	2,000	528,00	1 056,00
		28654230	záslepka PPR D 25mm	kus	4,000	9,81	39,24
		GBO.2905V	ZÁTKA S OBRUBOU 3/4" POZINK	kus	2,000	19,27	38,54
			9) Reprofilace odhalené výztuže na ŽB sloupech v 1NP				
		985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáčí	m2	4,320	193,00	833,76
		985139112	Příplatek k očištění ploch za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	4,320	30,30	130,90
		985321111	Ochranný nátěr výztuže na cementové bázi stěn, líce kleneb a podhledů 1 vrstva tl 1 mm	m2	4,320	334,00	1 442,88
		985321912	Příplatek k cenám ochranného nátěru výztuže za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	4,320	19,30	83,38
		985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	4,320	466,00	2 013,12
		985323912	Příplatek k cenám spojovacího můstku za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	4,320	31,40	135,65
		985311113	Reprofilace stěn cementovou sanační maltou tl přes 20 do 30 mm	m2	4,320	3 700,00	15 984,00
			10) Změna schodiště u rampy				
41	K	435121011	Montáž schodišťových dílců ramen bez podest, hmotnosti do 1,5 t	kus	-1,000	1 350,00	-1 350,00
42	M	59372190R	rameno schodišťové ŽB 1050x1825x1550mm, včetně základových patek - rampa	kus	-1,000	90 000,00	-90 000,00
		767211313	Montáž venkovního kovového schodiště rovného kotveného do betonu	m	1,560	3 220,00	5 023,20
			Ocelová konstrukce schodiště na rampu, vč. povrchové úpravy (dxv = 1,56x1,25 m)	kg	267,441	275,00	73 546,28
			11) Podbetonování podemleté patky				
		275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25	m3	0,500	4 220,00	2 110,00
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
1	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	472,29	472,29
2	K	049103002	Zajištění bezpečnosti a vymezení stavby (provizorní zábrany a výstražné folie)	kpl.	1,000	177,11	177,11
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				
4	K	013244000	Dokumentace pro realizaci stavby	kpl.	1,000	295,18	295,18
5	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	501,81	501,81
	D	VRN3	Zařízení staveniště				
7	K	032103000	Náklady na stavební buňky	kpl.	1,000	1 180,72	1 180,72
9	K	032503000	Skládky na staveništi	kpl.	1,000	17,71	17,71
10	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště	kpl.	1,000	236,14	236,14
11	K	034203000	Opatření na ochranu pozemků sousedních se stavenišťem	kpl.	1,000	177,11	177,11
	VV		1 "ochrana vegetace a objektů v okolí stavby		1,000		
	D	VRN9	Ostatní náklady				
16	K	938908411	Čištění vozovek splachováním vodou povrchu podkladu nebo krytu živičného, betonového nebo dlážděného	kpl.	1,000	29,52	29,52

Stavba:	ČZU - Rekonstrukce objektu koleje G	ZL č. 14
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.	
Objednatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze	
Projektant:	Boa Construction s.r.o.	
TDS:	Inženýring dopravních staveb a.s.	

Charakter ZL: VÍCEPRÁCE / MĚNĚPRÁCE

Název ZL:				
Změna provedení hrany schodu pódia u kóji				
Odůvodnění ZL:				
Požadavek architekta na změnu provedení hrany schodu pódia u kóji. Původně měla hrana podlahy končit zároveň se schodem a na hraně měla být nalepena lišta. Nově bude hrana truhlářsky opracována (podlaha bude mít drobný přesah).				
Nové řešení :				
Nově bude hrana truhlářsky opracována (podlaha bude mít drobný přesah).				
Původní řešení v PD:				
Původně měla hrana podlahy končit zároveň se schodem a na hraně měla být nalepena lišta.				
Kalkulace ZL za použití nabídkových cen v rozpočtu, který je součástí SoD:				
	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
viz příložený položkový rozpočet	kpl	1,00	0,00	0,00
Cenový dopad	vícepráce celkem Kč (bez DPH)			28 276,85
	méněpráce celkem Kč (bez DPH)			-2 819,40
	CELKEM Kč (bez DPH)			25 457,45
Procentuální podíl prací ZL k celkové ceně stavby				
Přílohy ZL:				
položkový rozpočet				
Vyjádření dodavatele:				
Dne:	za dodavatele:		Podpis:	
Vyjádření TDS:				
Dne: 8.12.24	za TDS:		Podpis:	
Vyjádření projektanta:				
Dne: 29.12.24	za projektanta:		Podpis:	
Vyjádření objednatele:				
Dne: 8.12.24	za objednatele:		Podpis:	
ZÁVĚR: Vzhledem k pracnosti provedení truhlářského opracování schodu je doba trvání činnost "dřevěná podlaha" prodloužena o 2 dny.				
Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě.				

						celkem	25 457,45
č.p.	typ	kód položky	Položka	mj	mn.	jc	cc
183	K	775469112	Montáž podlahové lišty schodové připevněné vruty	m	-11,100	65,00	-721,50
	VV		5,5+5,6		11,100		
184	M	19416017	lišta schodová šroubovací eloxovaný hliník 35x35mm - protiskluzová	m	-11,988	175,00	-2 097,90
	VV		11,1*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		11,988		
	N		truhlářské zpracování schodové hrany v masivu vč.povrchové úpravy	m	11,988	2 325,00	27 872,10
	VV		11,1*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		11,988		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
1	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	61,91	61,91
2	K	049103002	Zajištění bezpečnosti a vymezení stavby (provizorní zábrany a výstražné folie)	kpl.	1,000	23,22	23,22
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				
4	K	013244000	Dokumentace pro realizaci stavby	kpl.	1,000	38,69	38,69
5	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	65,78	65,78
	D	VRN3	Zařízení staveniště				
7	K	032103000	Náklady na stavební buňky	kpl.	1,000	154,78	154,78
9	K	032503000	Skládky na staveništi	kpl.	1,000	2,32	2,32
10	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště	kpl.	1,000	30,96	30,96
11	K	034203000	Opatření na ochranu pozemků sousedních se staveništěm	kpl.	1,000	23,22	23,22
	VV		1 "ochrana vegetace a objektu v okolí stavby		1,000		
	D	VRN9	Ostatní náklady				
16	K	938908411	Čištění vozovek splachováním vodou povrchu podkladu nebo krytu živičného, betonového nebo dlážděného	kpl.	1,000	3,87	3,87

Stavba:	ČZU - Rekonstrukce objektu koleje G	ZL č.	15
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.		
Objednatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze		
Projektant:	Boa Construction s.r.o.		
TDS:	Inženýring dopravních staveb a.s.		

Charakter ZL: VÍCEPRÁCE / MĚNĚPRÁCE

Název ZL:				
Folie na sklo				
Odůvodnění ZL:				
Estetické zakrytí detailů napojení vnitřních stěn na okna.				
Nové řešení :				
Nalepení mléčné fólie na skla oken na vybraných místech.				
Původní řešení v PD:				
Původní PD neuvažovala, že by se měly na daná místa lepit mléčné fólie.				
Kalkulace ZL za použití nabídkových cen v rozpočtu, který je součástí SoD:				
	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
viz přiložený položkový rozpočet	kpl	1,00	0,00	0,00
Cenový dopad	vícepráce celkem Kč (bez DPH)			17 452,48
	méněpráce celkem Kč (bez DPH)			
	CELKEM Kč (bez DPH)			17 452,48
Procentuální podíl prací ZL k celkové ceně stavby				
Přílohy ZL:				
položkový rozpočet				
Vyjádření dodavatele:				
Dne:	za dodavatele:		Podpi s:	

Vyjádření TDS:				
Dne: 9.12.24	za TDS:		Podpi s:	

Vyjádření projektanta:				
Dne: 09.12.24	za projektanta:		Podpi s:	

Vyjádření objednatele:				
Dne: 9.12.24	za objednatele:		Podpi s:	

ZÁVĚR:

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě.

						celkem	17 452,48
č.p.	typ	kód položky	Položka	mj	mn.	jc	cc
		787911115	Montáž neprůhledné fólie na sklo	m2	9,160	510,00	4 671,60
			mléčná folie na sklo	m2	9,618	1 300,00	12 503,40
			"9,16m2 * koef. mn. 1,05"				
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
1	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	42,44	42,44
2	K	049103002	Zajištění bezpečnosti a vymezení stavby (provizorní zábrany a výstražné folie)	kpl.	1,000	15,92	15,92
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				
4	K	013244000	Dokumentace pro realizaci stavby	kpl.	1,000	26,53	26,53
5	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	45,10	45,10
	D	VRN3	Zařízení staveniště				
7	K	032103000	Náklady na stavební buňky	kpl.	1,000	106,11	106,11
9	K	032503000	Skládky na staveništi	kpl.	1,000	1,59	1,59
10	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště	kpl.	1,000	21,22	21,22
11	K	034203000	Opatření na ochranu pozemků sousedních se staveništěm	kpl.	1,000	15,92	15,92
	VV		1 "ochrana vegetace a objektů v okolí stavby		1,000		
	D	VRN9	Ostatní náklady				
16	K	938908411	Čištění vozovek splachováním vodou povrchu podkladu nebo krytu živičného, betonového nebo dlažďeného	kpl.	1,000	2,65	2,65

Stavba:	ČZU - Rekonstrukce objektu koleje G	ZL č.	16
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.		
Objednatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze		
Projektant:	Boa Construction s.r.o.		
TDS:	Inženýring dopravních staveb a.s.		

Charakter ZL: VÍCEPRÁCE / MĚNĚPRÁCE

Název ZL:				
Barové židle				
Odůvodnění ZL:				
Výběr barové židle dle požadavku architekta.				
Nové řešení :				
Výběr barové židle dle požadavku architekta - celodřevěná				
Původní řešení v PD:				
Původní židle měla být kovová				
Kalkulace ZL za použití nabídkových cen v rozpočtu, který je součástí SoD:				
	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
viz přiložený položkový rozpočet	kpl	1,00	0,00	0,00
Cenový dopad	vícepráce celkem Kč (bez DPH)			244 588,65
	méněpráce celkem Kč (bez DPH)			
	CELKEM Kč (bez DPH)			244 588,65
Procentuální podíl prací ZL k celkové ceně stavby				
Přílohy ZL:				
položkový rozpočet				
Vyjádření dodavatele: TERMIN DODÁNÍ PŮVODNĚ VZORKOVANÉ ŽIDLE 4-6 TÝDNŮ OD OBJEDNÁNÍ, CELDŘEVĚNÉ 6-8 TÝDNŮ OD OBJEDNÁNÍ				
Dne:	za dodavatele:		Podpis:	
Vyjádření TDS:				
Dne: 9.12.24	za TDS:		Podpis:	
Vyjádření projektanta:				
Dne: 09.12.24	za projektanta:		Podpis:	
Vyjádření objednatele:				
Dne: 9.12.24	za objednatele:		Podpis:	
ZÁVĚR:				
Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě.				

						celkem	244 588,65
č.p.	typ	kód položky	Položka	mj	mn.	jc	cc
8	K	766692R	Příplatek za celodřevěné provedení - Montáž a dodávka - Barová židle - M8	kus	29,000	8 300,00	240 700,00
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
1	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	594,82	594,82
2	K	049103002	Zajištění bezpečnosti a vymezení stavby (provizorní zábrany a výstražné folie)	kpl.	1,000	223,06	223,06
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				
4	K	013244000	Dokumentace pro realizaci stavby	kpl.	1,000	371,76	371,76
5	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	632,00	632,00
	D	VRN3	Zařízení staveniště				
7	K	032103000	Náklady na stavební buňky	kpl.	1,000	1 487,05	1 487,05
9	K	032503000	Skládky na staveništi	kpl.	1,000	22,31	22,31
10	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště	kpl.	1,000	297,41	297,41
11	K	034203000	Opatření na ochranu pozemků sousedních se staveništěm	kpl.	1,000	223,06	223,06
	VV		1 "ochrana vegetace a objektů v okolí stavby		1,000		
	D	VRN9	Ostatní náklady				
16	K	938908411	Čištění vozovek splachováním vodou povrchu podkladu nebo krytu živičného, betonového nebo dlážděného	kpl.	1,000	37,18	37,18

Stavba:	ČZU - Rekonstrukce objektu koleje G	ZL č. 17
Zhotovitel:	Metrostav DIŽ s.r.o.	
Objednatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze	
Projektant:	Boa Construction s.r.o.	
TDS:	Inženýring dopravních staveb a.s.	

Charakter ZL: VÍCEPRÁCE / MÉNĚPRÁCE

Název ZL:				
Elektro - změny				
Odůvodnění ZL:				
1) Úpravy elektro vyvolané požadavky v části gastro - přizpůsobení rozvodů a jištění spotřebičům schváleným při vzorkování.				
2.1) Změna typu datové kabeláže dle požadavku Objednatele.				
2.2) Úprava výměry dle skutečné spotřeby kabelů.				
3) Zajištění přípravy elektro pro osazení osoušečů - dodatečný požadavek Objednatele.				
Nové řešení :				
1) Zajištění dostatečné stavební připravenosti pro osazení zařízení gastro - úpravy v rozvaděči a doplnění kabeláže				
2.1) Změna typu datové kabeláže dle požadavku Objednatele.				
2.2) Úprava výměry dle skutečné spotřeby kabelů.				
3) Dotažení napájecích kabelů pro osoušeče a úprava v rozvaděči.				
Původní řešení v PD:				
1) Projekty elektro, gastro a stavební připravenost nebyly koordinovány.				
2.1) Původní PD uvažovala s jiným typem kabelů.				
2.2) Původní PD uvažovala s nižší spotřebou kabelů.				
3) Dodávka osoušečů nebyla součástí původní zadávací dokumentace.				
Kalkulace ZL za použití nabídkových cen v rozpočtu, který je součástí SoD:				
	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
viz příložený položkový rozpočet	kpl	1,00	0,00	0,00
Cenový dopad	vícepráce celkem Kč (bez DPH)			235 042,14
	méněpráce celkem Kč (bez DPH)			-153 534,09
	CELKEM Kč (bez DPH)			81 508,05
Procentuální podíl prací ZL k celkové ceně stavby				
Přílohy ZL:				
položkový rozpočet				
Vyjádření dodavatele:				
Dne:	za dodavatele:		Podpis:	
Vyjádření TDS:				
1)				
2.1)				
2.2)				
3)				
Dne: 8.12.24	za TDS:		Podpis:	
Vyjádření projektanta:				
1)				
2.1)				
2.2)				
3)				
Dne: 8.12.24	za projektanta:		Podpis:	
Vyjádření objednatele:				
Dne: 9.12.24	za objednatele:		Podpis:	
ZÁVER: Prodloužení termínu v rozvodech elektro vzniklo nutnou změnou PD vyvolanou požadavky v části gastro. Prodloužení činnosti "hrubé rozvody TZB - 1.NP" o 36 dní.				
Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě.				

č.p.	typ	kód položky	Položka	mj	mn.	celkem jc	81 508,05 cc
			1) Změna Gastro				
			Úpravy rozvaděče RM1.7, v rámci revize RGAS - materiál	kpl	1,000	1 589,41	1 589,41
			Krabicová rozvodka IP65	ks	14,000	307,23	4 301,21
24	K	Pol477	Elektroinstalační trubka ohebná PVC pr. 32 mm, se střední mechanickou odolností, vč. instalačního materiálu a příslušenství, (instalace pod omítku)	m	16,000	16,65	266,40
			Ochranná trubka na kabely, ohebná, dvouplášťová d=63mm	m	12,000	76,80	921,61
67	K	700 049.1	Kabel CXKH-R-J 5x2,5 - Kabel vč. ukončení, zapojení, označovacího štítku, vč. dopravy, manipulace a montáže. Délka dle seznamu zařízení výkresů půdorysu, včetně prořezu a rezerv.	m	30,000	74,16	2 224,80
			CXKH-R-J5x4, délka včetně prořezu a rezerv	m	25,000	113,43	2 835,77
68	K	700 049.2	Kabel CXKH-R-J 5x6 - Kabel vč. ukončení, zapojení, označovacího štítku, vč. dopravy, manipulace a montáže. Délka dle seznamu zařízení výkresů půdorysu, včetně prořezu a rezerv.	m	45,000	148,82	6 696,90
			CXKH-R-J5x10, délka včetně prořezu a rezerv	m	60,000	199,62	11 977,00
69	K	700 050	Kabel CXKH-R-J 5x16 - Kabel vč. ukončení, zapojení, označovacího štítku, vč. dopravy, manipulace a montáže. Délka dle seznamu zařízení výkresů půdorysu, včetně prořezu a rezerv.	m	20,000	345,31	6 906,20
			H05RR-F5Cx4, délka včetně prořezu a rezerv	m	8,000	152,91	1 223,31
			H05RR-F5Cx6, délka včetně prořezu a rezerv	m	16,000	196,34	3 141,52
			H05RR-F5Cx10, délka včetně prořezu a rezerv	m	30,000	300,60	9 017,99
			H05RR-F5Cx16, délka včetně prořezu a rezerv	m	12,000	428,56	5 142,68
			Kabel typu CYA 4, pevně uložení, ukončení a zapojení, délka vč. prořezu a rezerv, s lisovanými očky	m	50,000	46,47	2 323,47
78	K	700 059.2	Kabel CYA10 - Kabel vč. Ukončení očkem, zapojení, označovacího štítku, vč. dopravy, manipulace a montáže. Délka dle seznamu zařízení výkresů půdorysu, včetně prořezu a rezerv.	m	73,000	45,27	3 304,71
			Kabel typu CYA 16, pevně uložení, ukončení a zapojení, délka vč. prořezu a rezerv, s lisovanými očky	m	40,000	105,05	4 202,17
			Zakreslení skutečného stavu v rámci DVZ	kpl	1,000	4 612,50	4 612,50
			Úpravy rozvaděče RM1.7, v rámci revize RGAS - práce	kpl	1,000	2 066,40	2 066,40
			Drobný nespecifikovatelný montážní materiál (stavební sádra, stahovací pásky, příchytka, hmoždinky, štítky apod.)	kpl	1,000	2 302,56	2 302,56
			Demontáž stávajícího materiálu elektroinstalace, vč. odvozu a ekologické likvidace	hod	4,000	553,50	2 214,00
			Ukončení kabelů	kpl	1,000	1 906,00	1 906,00
			Uprava stávajících tras	kpl	1,000	2 107,00	2 107,00
			Kotvící a nosný materiál	kpl	1,000	1 353,00	1 353,00
			2.1) Změna datové kabeláže				
27	K	Pol382	Optický kabel 12vl.MM 50/125u OM3 bezhalogenový, ohnivodný, s funkční odolností při požáru P-30, dle vyhl. Č. 23/2008	m	-852,000	60,89	-51 878,28
19	K	Pol67	Kabel optický, SM, 48 vláken OS2, zafukovací, venkovní	m	-852,000	84,90	-72 334,80
29	K	Pol384	Chránická HFFR 32/27	m	-800,000	33,60	-26 880,00
19	K	Pol67	Kabel optický, SM, 48 vláken OS2, zafukovací, venkovní	m	852,000	84,90	72 334,80
			2.2) Úprava výměry dle skutečné spotřeby kabelů				
16	K	Pol469	Kabel S/FTP 4x2xAWG23/1, cat 6A, LSOH	m	1 720,000	38,20	65 695,40
			Ostatní náklady a blíže nespecifikovaný materiál	kpl	1,000	3 398,50	3 398,50
			3) Doplnění osoušečů - příprava				
65	K	700 048.1	Kabel CXKH-R-J 3x2,5- Kabel vč. ukončení, zapojení, označovacího štítku, vč. dopravy, manipulace a montáže. Délka dle seznamu zařízení výkresů půdorysu, včetně prořezu a rezerv.	m	18,000	52,39	943,02
			Úprava rozvaděče	kpl	1,000	2 398,50	2 398,50
			Ostatní náklady a blíže nespecifikovaný materiál	kpl	1,000	2 398,50	2 398,50
10	K	Pol392	Drážkování	m	18,000	83,33	1 499,94

	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
1	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	198,22	198,22
2	K	049103002	Zajištění bezpečnosti a vymezení stavby (provizorní zábrany a výstražné folie)	kpl.	1,000	74,33	74,33
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				
4	K	013244000	Dokumentace pro realizaci stavby	kpl.	1,000	123,89	123,89
5	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	210,61	210,61
	D	VRN3	Zařízení staveniště				
7	K	032103000	Náklady na stavební buňky	kpl.	1,000	495,55	495,55
9	K	032503000	Skládky na staveništi	kpl.	1,000	7,43	7,43
10	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště	kpl.	1,000	99,11	99,11
11	K	034203000	Opatření na ochranu pozemků sousedních se staveništěm	kpl.	1,000	74,33	74,33
			1 "ochrana vegetace a objektu v okolí stavby		1,000		
	D	VRN9	Ostatní náklady				
16	K	938908411	Čištění vozovek splachováním vodou povrchu podkladu nebo krytu živičného, betonového nebo dlážděného	kpl.	1,000	12,39	12,39

Stavba:	ČZU - Rekonstrukce objektu koleje G	ZL č.	18
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.		
Objednatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze		
Projektant:	Boa Construction s.r.o.		
TDS:	Inženýring dopravních staveb a.s.		

Charakter ZL: VÍCEPRÁCE / MĚNĚPRÁCE

Název ZL:				
Změny SDK				
Odůvodnění ZL:				
1) Vytvoření kastlíku pro zakrytí doplňovaných kotvicích konstrukcí oken. Ocelové konstrukce se doplňovaly kvůli nevyhovujícímu nadpraží. Skutečný stav nadpraží oken bylo možné zjistit až po odbourání původních oken. 2) Náhrada vyzdívek v zázemí menzy za SDK stěny a předstěny - dodatečný požadavek Objednatele.				
Nové řešení :				
1) Vytvoření SDK kastlíku tvaru L kolem ocelových konstrukcí nadpraží. 2) Provedení stěn ze SDK.				
Původní řešení v PD:				
1) Původní PD neuvažovala, že by nadpraží bylo v nevyhovujícím stavu. 2) Provedení stěn z porobetonových tvárnic.				
Kalkulace ZL za použití nabídkových cen v rozpočtu, který je součástí SoD:				
	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
viz příložený položkový rozpočet	kpl	1,00	0,00	0,00
Cenový dopad	vícepráce celkem Kč (bez DPH)			54 631,43
	měněpráce celkem Kč (bez DPH)			-30 967,89
	CELKEM Kč (bez DPH)			23 663,54
Procentuální podíl prací ZL k celkové ceně stavby				
Přílohy ZL:				
položkový rozpočet				
Vyjádření dodavatele:				
Dne:	za dodavatele:		Podpis:	
Vyjádření TDS:				
Dne: 3.12.24	za TDS:		Podpis:	
Vyjádření projektanta:				
Dne: 09.12.24	za projektanta:		Podpis:	
Vyjádření objednatele:				
Dne: 9.12.24	za objednatele:		Podpis:	
ZÁVĚR:				
Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě.				

						celkem	23 663,54
č.p.	typ	kód položky	Položka	mj	mn.	jc	cc
			1) Kastlíky nad okny				
			Kastlík 18x15 cm nad okny				
		763164511	SDK obklad kci tvaru L š do 0,4 m desky 1xA 12,5	m	16,100	545,00	8 774,50
		HZS2171	Hodinová zúčtovací sazba sádrokartonář	hod	18,000	466,00	8 388,00
			<i>Příplatek za vyšší pracnost provedení a opracování kastlíku</i>				
			Kastlík 18x10 cm nad okny				
		763164511	SDK obklad kci tvaru L š do 0,4 m desky 1xA 12,5	m	19,400	545,00	10 573,00
		763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	0,349	57,50	20,08
		28329274	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110g/m2	m2	0,349	25,10	8,76
		713591161	Montáž izolace tepelné izolační výplň	m2	0,349	79,60	27,80
		63148102	deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,038-0,039$ tl 60mm	m2	0,367	105,00	38,50
		HZS2171	Hodinová zúčtovací sazba sádrokartonář	hod	22,000	466,00	10 252,00
			<i>Příplatek za vyšší pracnost provedení a opracování kastlíku</i>				
			2) Příčky v zázemí				
			Příčky v kancelářích (datová rozvodna)				
		763111311	SDK příčka tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 1xA 12,5 s izolací EI 30 Rw do 45 dB	m2	8,200	1 030,00	8 446,00
		763111751	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	8,200	87,10	714,22
			Předstěna v kancelářích (datová rozvodna)				
		763121411	SDK stěna představená tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska 1xA 12,5 bez izolace EI 15	m2	10,000	652,00	6 520,00
28	K	342272245	Příčky z pórabetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	-19,175	1 589,34	-30 475,54
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
1	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	57,55	57,55
2	K	049103002	Zajištění bezpečnosti a vymezení stavby (provizorní zábrany a výstražné folie)	kpl.	1,000	21,58	21,58
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				
4	K	013244000	Dokumentace pro realizaci stavby	kpl.	1,000	35,97	35,97
5	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	61,14	61,14
	D	VRN3	Zařízení staveniště				
7	K	032103000	Náklady na stavební buňky	kpl.	1,000	143,87	143,87
9	K	032503000	Skládky na staveništi	kpl.	1,000	2,16	2,16
10	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště	kpl.	1,000	28,77	28,77
11	K	034203000	Opatření na ochranu pozemků sousedních se staveništěm	kpl.	1,000	21,58	21,58
	vy		1 "ochrana vegetace a objektů v okolí stavby		1,000		
	D	VRN9	Ostatní náklady				
16	K	938908411	Čištění vozovek splachováním vodou povrchu podkladu nebo krytů živичného, betonového nebo dlažďeného	kpl.	1,000	3,60	3,60

Stavba:	ČZU - Rekonstrukce objektu koleje G	ZL č.	19
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.		
Objednatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze		
Projektant:	Boa Construction s.r.o.		
TDS:	Inženýring dopravních staveb a.s.		

Charakter ZL: VÍCEPRÁCE / MĚNĚPRÁCE

Název ZL:

Stavební 3

Odůvodnění ZL:

- 1) Podkonstrukce pro zrcadla - doplněno, aby byla umožněna montáž zrcadel na veřejném WC muži/ženy - chybělo v PD
- 2) Dodatečné vrtání prostupů - doplnění vrtů dle skutečnosti - chybělo v PD
- 3) Skrytá revizní dvířka v obkladech - záměna nerezových dvířek a větracích mřížek za revizní dvířka do obkladu - na žádost Objednatele
- 4) Komplikované osazení šachty - z důvodu zjištění odchylek skutečného stavu stávajícího vedení potrubí a uvažovaným stavem v PD bylo nutné provést dodatečné obetonování a těsnící nátěr potrubí kanalizace
- 5) Oprava žulové dlažby před m.č. 243A - po vybourání pultu vznikl pás bez finální podlahové krytiny. Na požadavek Objednatele doplněna žula - chybělo v PD
- 6) Dlažba a spádování se soklíkem v sprchových koutech - V PD chybělo spádování ve sprchových koutech. Spádování je nově tvořeno dlažbou a vstupním soklíkem
- 7) Zvednutí otopného tělesa v zádveři, jež bylo v kolizi s paletou - PD neuvažovala s možnou kolizí daných objektů
- 8) Doplnění kulových kohoutů pro rozdělení páteřního rozvodu z důvodu umožnění uzavření stoupačky restaurace Farma - dle požadavku Objednatele
- 9) Doplnění větracích mřížek na rozvodnu slaboproudu - chybělo v PD
- 10) Vybudování rampy na venkovní terasu - požadavek Objednatele
- 11) Izolace stávajícího topení a kanalizace v chodbě před skladem zeleniny - Nevzhledné potrubí pod stropem bez podhledu. Na požadavek Objednatele obaleno izolací
- 12) Demontáž stávajících svítidel na terase - dodatečný požadavek Objednatele
- 13) Doplnění nerezové vpusti v hrubé přípravně zeleniny - dodatečný požadavek Objednatele
- 14) Doplnění fasádního lešení (věží) pro montáž tahokovu - chybělo v PD
- 15) Oprava podstupnic (12 ks) na terase vč. barevné úpravy - dodatečný požadavek Objednatele
- 16) Polep mléčnou fólií na dveře D02 - dodatečný požadavek Objednatele

Nové řešení :

- 1) Doplnění podkonstrukce pro montáž
- 2) Doplnění 3 ks vrtů
- 3) Dodávka a montáž revizních dvířek pod obklad
- 4) Obetonování kanalizačního potrubí, těsnící nátěr potrubí, vyšší pracnost vsazení šachty
- 5) Doplnění žulové dlažby a soklu
- 6) Provedení vstupního soklíku, doplnění a vyspádování dlažby
- 7) Zvednutí otopného tělesa
- 8) Doplnění 3 ks kulových kohoutů
- 9) Doplnění 4 ks větracích mřížek
- 10) Vybudování rampy
- 11) Oizolování potrubí
- 12) Demontáž stávajících svítidel
- 13) Doplnění 1ks nerezové vpusti v hrubé přípravně zeleniny
- 14) Doplnění fasádního lešení (věží) pro montáž tahokovu
- 15) Oprava podstupnic (12 ks) na terase vč. barevné úpravy
- 16) Polep mléčnou fólií na dveře D02

Původní řešení v PD:

- 1) Podkonstrukce chyběla v PD

- 2) V původní PD je o 3 ks vrtů méně
- 3) Dodávka větracích mřížek a nerezových dvířek
- 4) Původní PD uvažovala s odlišným materiálem a dimenzí stávajícího potrubí
- 5) PD neuvažovala s plochou bez finální podlahy po vybourání pultu
- 6) V PD nebylo dořešeno spádování sprch
- 7) PD neuvažovala možnou kolizi s paletou
- 8) Dodatečný požadavek Objednatele není zohledněn v původní PD
- 9) Větrací mřížky v rozvodně slaboproudu nebyly obsahem PD
- 10) Dodatečný požadavek Objednatele není zohledněn v původní PD
- 11) Dodatečný požadavek Objednatele není zohledněn v původní PD
- 12) Dodatečný požadavek Objednatele není zohledněn v původní PD
- 13) Dodatečný požadavek Objednatele není zohledněn v původní PD
- 14) Chybělo v PD
- 15) Dodatečný požadavek Objednatele není zohledněn v původní PD
- 16) Dodatečný požadavek Objednatele není zohledněn v původní PD

Kalkulace ZL za použití nabídkových cen v rozpočtu, který je součástí SoD:

	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
viz přiložený položkový rozpočet	kpl	1,00	0,00	0,00
Cenový dopad				
vícepráce celkem Kč (bez DPH)				289 697,77
méněpráce celkem Kč (bez DPH)				-14 156,60
CELKEM Kč (bez DPH)				275 541,17

Procentuální podíl prací ZL k celkové ceně stavby

Přílohy ZL:

položkový rozpočet

Vyjádření dodavatele:

Dne:

za dodavatele:

Podpis:

Vyjádření TDS:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)
- 6)
- 7)
- 8)
- 9)
- 10)
- 11)
- 12)
- 13)
- 14)

Dne: 8.12.24

za TDS:

Podpis:

Vyjádření projektanta:

- 1)

- 2)
- 3)
- 4)
- 5)
- 6)
- 7)
- 8)
- 9)
- 10)
- 11)
- 12)
- 13)
- 14)

Souhlas

Dne: *9.12.24*

za projektanta:

Podpis:

Vyjádření objednatele:

Dne: *9.12.25*

za objednatele:

Podpis:

ZÁVĚR:

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě.

č.p.	typ	kód položky	Položka	mj	mn.	jc	cc	celkem	275 541,17
			1) Podkonstrukce pro zrcadla						
			Podkonstrukce pro zrcadlo - dřevěná bedna z laminovaných desek 2,7 x 1,5 m	kpl	1,000	17 400,00		17 400,00	
			"WC ženy						
			Podkonstrukce pro zrcadlo - dřevěná bedna z laminovaných desek 2,265 x 1,5 m	kpl	1,000	17 100,00		17 100,00	
			"WC muži						
			2) Dodatečné jádrové vrtání prostupů						
14	K	Pol131	Vrtání jádrové do ŽB do D 200 mm	m	1,110	6 610,00		7 337,10	
			"viz protokol = 3 x 0,37 m						
			3) Skrytá revizní dvířka v obkladech						
60	K	Pol174	Montáž dvířek kovových i z PH	kus	-4,000	750,00		-3 000,00	
72	K	Pol186	Dvířka revizní LIGHT 200 x 300 mm, nerez	kus	-4,000	760,00		-3 040,00	
61	K	Pol175	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	-3,000	750,00		-2 250,00	
71	K	Pol185	Mřížka čtyřhranná KMM 200 x 200 mm TP.30, do zdi	kus	-3,000	750,00		-2 250,00	
			D+M dvířka do obkladu 200x300 mm s obkladem, hliníkový rám	ks	7,000	3 237,00		22 659,00	
			4) Komplikované osazení šachty						
			Obetonování vodonepropustným betonem	kpl	1,000	14 305,30		14 305,30	
			"vodonepropustný beton 137,03 Kč/bal. * 10 bal. + doprava 2000,- Kč/kpl = 3370,3 Kč						
			"práce = přesun materiálu + betonování + koordinace technikem = (1+20) hod. * 431,- Kč/hod. + 3 hod. * 628,- Kč/hod. = 10 935,- Kč						
			"materiál + práce = 14305,3 Kč						
			Nátěr proti netěsnosti	m2	0,500	4 140,00		2 070,00	
			"vodotěsný nátěr 265,- Kč/kg * 2kg/m2 + doprava 500,- Kč/kpl = 1030,- Kč						
			"práce = přesun materiálu + izolování + koordinace technikem = (1+5) hod. * 466,- Kč/hod. + 0,5 hod. * 628,- Kč/hod. = 3110,- Kč						
			"materiál + práce = 4140 Kč						
		HZS3112	Hodinová zúčtovací sazba montér potrubí odborný	hod	20,000	694,00		13 880,00	
			"zvýšená pracnost osazení						
			5) Oprava žulové dlažby před m.č. 243A						
			Hodinová zúčtovací sazba obkladač odborný	hod	15,000	581,00		8 715,00	
			"kamenické opracování vybourané žulové dlažby pro další použití						
		772421124	Montáž obkladu soklů svislých deskami kladenými do malty z kamene tl přes 30 do 50 mm	m	1,100	370,00		407,00	
			"1,1 m						
		772521140	Kladení dlažby z kamene z pravoúhlých desek a dlaždic do malty tl přes 15 do 30 mm	m2	0,187	1 290,00		241,23	
			"1,1 m * 0,17 m						
			6) Dlažba a spádování se soklíkem ve sprchových koutech pro zaměstnance						
			Vyspádování sprchových 2 koutů	kpl	1,000	10 728,58		10 728,58	
			"ytong (1,235 + 1,24)m * 0,05 m * 287,53 Kč/m2 + 1000,- Kč/kpl doprava						
			"práce 3 hod. * 431,- Kč/hod. = 1293,- Kč						
			"provedení spádových betonů 2 kpl * 4200,- Kč/kpl = 8400,-						
			"celkem = 10 728,582 Kč						
171	K	771574152	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových hladkých přes 0,5 do 2 ks/m2	m2	2,140	1 200,00		2 568,00	

172	M	59761370	dlažba velkoformátová keramická slinutá přes 0,5 do 2ks/m2	m2	2,461	1 205,00	2 965,51
173	K	771591112	izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	2,140	400,00	856,00
			příplatek za provedení obkladů a dlažeb do spádů ve 2 sprchových koutech	kpl	1,000	3 080,00	3 080,00
197	K	77714111R	Příprava podkladu vyrovnaní samonivelační stěrkou cementovou, tl.do 20 mm	m2	-2,140	864,00	-1 848,96
198	K	777111123	Příprava podkladu před provedením litých podlah obroušení strojní	m2	-2,140	65,00	-139,10
199	K	777131101	Penetrační nátěr podlahy epoxidový na podklad suchý a vyzrálý	m2	-2,140	180,00	-385,20
200	K	777511125	Krycí stěrka průmyslová epoxidová, tloušťky přes 2 do 3 mm	m2	-2,140	487,00	-1 042,18
202	K	777612109	Uzavírací nátěr podlahy epoxidový protiskluzný	m2	-2,140	94,00	-201,16
			7) Zvednutí otopného tělesa v zádveři, jež bylo v kolizi s paletou				
		HZS2221	Hodinová zúčtovací sazba topenář	hod	2,000	528,00	1 056,00
64	K	X.5	VRN - stavební přípomoc	hod	10,000	400,00	4 000,00
			8) Doplnění kulových kohoutů na rozvodech vody				
101	K	Pol214	Kohout vodovodní, kulový s vypouštěním, GIACOMINI R250DS, DN 32 mm	kus	1,000	550,00	550,00
		722232065	Kohout kulový přímý G 6/4" PN 42 vnitřní závit s vypouštěním	kus	1,000	1 090,00	1 090,00
		722232066	Kohout kulový přímý G 2" PN 42 nitřní závit s vypouštěním	kus	1,000	2 090,00	2 090,00
		HZS4231	Hodinová zúčtovací sazba technik - koordinace	hod	2,000	570,00	1 140,00
			Doprava	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
			9) Doplnění větracích mřížek na rozvodu slaboproudu				
		751398023	Montáž větrací mřížky stěnové přes 0,100 do 0,150 m2	kus	4,000	551,00	2 204,00
		42972311	mřížka stěnová otevřená jednořadá kovová úhel lamel 0° 500x300mm	kus	4,000	1 250,00	5 000,00
		763101815	Vyřezání otvoru v SDK desce v příčce nebo předsazené stěně jednoduché opláštění přes 0,1 do 0,25 m2	kus	4,000	226,00	904,00
			10) Vybudování rampy na terasu				
		962042320	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého do 1 m3	m3	0,870	6 170,00	5 367,90
			"2,9*0,3*1 m				
31	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,914	172,80	330,74
			"0,87 m3 * 2,2 t/m3				
32	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	17,226	7,50	129,20
33	K	997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	1,914	966,00	1 848,92
		HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník	hod	15,000	431,00	6 465,00
			"zapravení boků po odbourání zídky a lokální opravy zídky - 15 hod.				
			Materiál na zapravení (lepidlo, perl., omítka, ad.)	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
49	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	1,200	65,00	78,00
			"boky po odbourání zídky - 0,6m*1m*2 strany				
50	K	622142001	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtláčením do tmelu stěn	m2	0,600	312,00	187,20
51	K	622151011	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikátový stěn	m2	0,600	51,00	30,60

52	K	622521012	Omítka tenkovrstvá silikátová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	0,600	318,00	190,80
2	K	131213701	Hloubení nezapažených jam ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	4,176	1 210,00	5 052,96
			"2,9*7,2*0,2 m				
3	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	4,176	138,00	576,29
4	K	162351104	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 500 do 1 000 m	m3	4,176	94,00	392,54
5	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	4,176	282,00	1 177,63
		451317777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z betonu prostého tl přes 50 do 100 mm	m2	20,880	316,00	6 598,08
			"2,9*7,2 m				
19	K	564851111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	20,880	295,00	6 159,60
		596211210	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	20,880	463,00	9 667,44
		59245020	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 80mm přírodní	m2	21,506	513,00	11 032,78
		916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	7,200	213,00	1 533,60
		59217001	obrubník zahradní betonový 1000x50x250mm	m	7,200	120,00	864,00
26	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	0,360	5 000,00	1 800,00
			"7,2*0,2*0,25				
			11) Izolace stávajícího topení a kanalizace v chodbě před skladem zeleniny				
		722181246	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 110 mm	m	7,000	294,00	2 058,00
58	K	4.14	IZP20/28 - kaširované potrubní izolační pouzdro CU28x1, tl. 20	bm	5,000	251,00	1 255,00
		733811253	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl přes 20 do 25 mm DN přes 45 do 63 mm	m	5,000	222,00	1 110,00
		HZS4231	Hodinová zúčtovací sazba technik - koordinace	hod	2,000	570,00	1 140,00
			Doprava	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
			12) Demontáž stávajících svítidel na terase				
		HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	10,000	528,00	5 280,00
			13) Doplnění nerezové vpusti v hrubé přípravě zeleniny				
18	K	Pol303	Kompletní nerezová podlahová vana s roštem a protizápachovou uzávěrou; DN110		1,000	8 910,00	8 910,00
			14) Doplnění fasádního lešení (věži) pro montáž tahokovu				
		949411111	Montáž schodišťových věží trubkových o půdorysné ploše do 10 m2 v do 10 m	m	12,000	1 340,00	16 080,00
		949411211	Příplatek k schodišťovým věžím trubkovým do 10 m2 v do 10 za každý den použití	m	360,000	14,60	5 256,00
		949411811	Demontáž schodišťových věží trubkových o půdorysné ploše do 10 m2 v do 10 m	m	12,000	943,00	11 316,00
		HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník	hod	20,000	431,00	8 620,00
			"opravy fasády po ocelvé konstrukci				
			Materiál na zapravení (lepidlo, perl., omítka, ad.)	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00

			15) Oprava podstupnic na terase vč. barevné úpravy				
		HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník	hod	12,000	431,00	5 172,00
			Materiál na zapravení (lepidlo, perl., omítka, ad.)	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
			16) Polep mléčnou fólií na dveře D02				
			Polep mléčnou fólií na dveře D02	kpl	1,000	6 290,00	6 290,00
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
1	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	670,10	670,10
2	K	049103002	Zajištění bezpečnosti a vymezení stavby (provizorní zábrany a výstražné folie)	kpl	1,000	251,29	251,29
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				
4	K	013244000	Dokumentace pro realizaci stavby	kpl.	1,000	418,81	418,81
5	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	711,98	711,98
	D	VRN3	Zařízení staveniště				
7	K	032103000	Náklady na stavební buňky	kpl.	1,000	1 675,24	1 675,24
9	K	032503000	Skládky na staveništi	kpl.	1,000	25,13	25,13
10	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště	kpl.	1,000	335,05	335,05
11	K	034203000	Opatření na ochranu pozemků sousedních se staveništěm	kpl.	1,000	251,29	251,29
			1 "ochrana vegetace a objektů v okolí stavby		1,000		
	D	VRN9	Ostatní náklady				
16	K	938908411	Čištění vozovek splachováním vodou povrchu podkladu nebo krytu živičného, betonového nebo dlažďeného	kpl.	1,000	41,88	41,88

Název úkolu	Dodatek 1			Dodatek 2			Vzhledem k návaznosti jednotlivých činností a jejich vazeb je prodloužení pouze 28 dní	Odůvodnění
	Doba trvání	Doba trvání (dny)	171	Doba trvání	Doba trvání (dny)	199		
		Reálné zahájení stavebních prací	Dokončení		Reálné zahájení stavebních prací	Dokončení		
HMG ČZU Farma (týdny)_datumy_aktualizace 22.07.2024	24,43 týdný	28.05.2024	14.11.2024	28,43 týdný	28.05.2024	12.12.2024		
Předání a převzetí staveniště	0 dny	28.05.2024	28.05.2024	0 dny	28.05.2024	28.05.2024		
Zahájení stavebních prací	0 dny	29.05.2024	29.05.2024	0 dny	29.05.2024	29.05.2024		
Dokončení stavebních prací	0 dny	31.10.2024	31.10.2024	0 dny	28.11.2024	28.11.2024		
Předání díla	0 dny	14.11.2024	14.11.2024	0 dny	12.12.2024	12.12.2024		
Koordinace stavby (VRN)	135 dny	28.05.2024	09.10.2024	135 dny	28.05.2024	09.10.2024		
SO 01.1 Restaurace Farma - stavební úpravy	24,14 týdný	30.05.2024	14.11.2024	28,14 týdný	30.05.2024	12.12.2024		
Stavební práce	22,14 týdný	30.05.2024	31.10.2024	26,14 týdný	30.05.2024	28.11.2024		
bourací práce a výkopy	26 dny	30.05.2024	24.06.2024	26 dny	30.05.2024	24.06.2024	-	
žb konstrukce (podkl.beton,VZT kanál, bet.základ)	32 dny	11.07.2024	11.08.2024	32 dny	11.07.2024	11.08.2024		
kanalizace pod deskou + průchodky pivní technologie	21 dny	25.06.2024	15.07.2024	21 dny	25.06.2024	15.07.2024		
osazení oken ve fasádě	10 dny	12.08.2024	21.08.2024	10 dny	12.08.2024	21.08.2024		
hydroizolace včetně izolace stojek pod AL stěnu s vytažením (VZT kanál,plocha,AL stěna)	25 dny	28.07.2024	21.08.2024	25 dny	28.07.2024	21.08.2024		
dobetonávka nerovností podlahy	7 dny	20.08.2024	26.08.2024	7 dny	20.08.2024	26.08.2024		
postupná demontáž skladby pod AL stěnou a doplnění PUR	10 dny	07.08.2024	16.08.2024	10 dny	07.08.2024	16.08.2024		
vyzdivky a zazdivky	54 dny	25.06.2024	17.08.2024	54 dny	25.06.2024	17.08.2024	-	
hrubé rozvody TZB - 1.NP	24 dny	06.08.2024	29.08.2024	60 dny	06.08.2024	04.10.2024	36,00	Dokončení prací bylo podmíněno doplněním a změnou projektu elektro. Došlo mimo jiné k doplnění napájení chladicích jednotek, opravě jističů dle potřebných výkonů (v závislosti na dodávaných typech spotřebičů, zejm v kuchyni), doplnění připojení posuvných dveří a osoušečů. Na práce elektro navazují podhledy, obklady, podlahy a závozy gastro zařízení, které se tímto oddálily. Změny dokončeny k 4.10.24.
likvidace azbestu	7 dny	05.08.2024	11.08.2024	7 dny	05.08.2024	11.08.2024		
hrubé rozvody TZB - 1.PP	24 dny	12.08.2024	04.09.2024	101 dny	12.08.2024	20.11.2024		Část VZT byla zahájena po dodání jednotky a předcház. prací. Prodloužení termínu z důvodu nutné změny PD TZB v 1.PP, rozvody VZT v strojovně VZT kolidují s kanalizací, topením, jak novým, tak stávajícím. Bylo nutno přepracovat trasování VZT ve strojovně (VCP)
betonáž podlah - zázemí - 1.NP a 1.PP	7 dny	18.08.2024	24.08.2024	7 dny	18.08.2024	24.08.2024		
betonáž podlah - restaurace	12 dny	27.08.2024	07.09.2024	12 dny	27.08.2024	07.09.2024		
omítky štukové	16 dny	25.08.2024	09.09.2024	16 dny	20.09.2024	05.10.2024	-	
obklady a dlažby zázemí	14 dny	07.09.2024	20.09.2024	14 dny	07.10.2024	20.10.2024		vyvzorkováno 20.9.24, termín dodání 4 týdný od objednání, po urgenci dodáno a zahájeno 7.10.24
dlažba restaurace	12 dny	11.10.2024	22.10.2024	12 dny	06.11.2024	17.11.2024	-	
finální podlahy - zázemí - 1.NP a 1.PP	8 dny	24.10.2024	31.10.2024	8 dny	24.10.2024	31.10.2024		
SDK podhledy	14 dny	10.09.2024	23.09.2024	14 dny	06.10.2024	19.10.2024	-	Zahájení bylo možné po dořešení změny elektro v kuchyni
akustické podhledy	15 dny	20.09.2024	04.10.2024	15 dny	16.10.2024	30.10.2024	-	
kovový podhled restaurace	14 dny	01.10.2024	14.10.2024	14 dny	27.10.2024	09.11.2024	-	
zámečnické konstrukce	30 dny	22.08.2024	20.09.2024	30 dny	22.08.2024	20.09.2024		
dekorativní stěrky	12 dny	17.09.2024	28.09.2024	12 dny	13.10.2024	24.10.2024		
dřevěná podlaha (klub a kóje)	12 dny	20.10.2024	31.10.2024	14 dny	15.11.2024	28.11.2024	2,00	Z důvodu pracnějšího detailu hrany schodu prodlouženo o 2 dny.
malby	14 dny	29.09.2024	12.10.2024	14 dny	25.10.2024	07.11.2024		
kompletace TZB	14 dny	18.10.2024	31.10.2024	14 dny	13.11.2024	26.11.2024	-	
Interiér	5 týdný	05.10.2024	08.11.2024	5 týdný	31.10.2024	04.12.2024		
dokončovací práce - obklady	4 dny	01.11.2024	04.11.2024	4 dny	27.11.2024	30.11.2024		
dokončovací práce - tapety	4 dny	01.11.2024	04.11.2024	4 dny	27.11.2024	30.11.2024		
truhlářské konstrukce	35 dny	05.10.2024	08.11.2024	35 dny	31.10.2024	04.12.2024		30.8.24 bylo rozhodnuto o snížení podhledů. Instrukce o změně OK v akad. klubu vydána 16.9.24. OK vyrobena 30.9.24. SDK pro zaměření 2.10.24. Zaměření 4.10.24. Výroba OK otočné knihovny 4 týdný. Zahájení montáže obkladů od 4.11.24. Zahájení montáže truh.výrobků po OK knihovny. Dokončení nejdříve do 31.11.
zařizovací předměty ZTI	4 dny	01.11.2024	04.11.2024	4 dny	27.11.2024	30.11.2024		
gastro vybavení	10 dny	01.11.2024	10.11.2024	10 dny	29.11.2024	08.12.2024	-	
úklid	7 dny	08.11.2024	14.11.2024	7 dny	06.12.2024	12.12.2024	-	
SO 02 Zpevněné plochy	3 týdný	09.08.2024	29.08.2024	3 týdný	09.08.2024	29.08.2024		
provedení zpevněných ploch	21 dny	09.08.2024	29.08.2024	21 dny	09.08.2024	29.08.2024		
SO 03 Vnější kanalizace, lapač tuků	4 týdný	16.07.2024	12.08.2024	4 týdný	16.07.2024	12.08.2024		
osazení lapače a provedení kanalizace (31,3 m)	28 dny	16.07.2024	12.08.2024	28 dny	16.07.2024	12.08.2024		