



SMM 55/2024 - NS
SO/00306/2024

Nájemní smlouva
uzavřená dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku

Smluvní strany

Město Tábor

IČO: 002 53 014

DIČ: CZ00253014

se sídlem: Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č. účtu: 19-0701427349/0800

zastoupené Mgr. Martinem Maredou, místostarostou města

jako ***pronajímatel***

a

Střední průmyslová škola strojní a stavební, Tábor, Komenského 1670

IČO: 60061863

DIČ: CZ60061863

se sídlem: Komenského 1670/4, 390 02 Tábor

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

č. účtu: 134435843/0300

zastoupená Ing. Marcelem Gausem, ředitelem školy

jako ***nájemce***

I.

preambule

1. Pronajímatel je vlastníkem pozemku parc. č. 3332 o výměře 5 158 m² v k. ú. Tábor, jehož součástí je budova č. p. 1670, ulice Komenského v Táboře, stavba občanského vybavení, dále pozemku parc. č. 3335 o výměře 3 715 m² v k. ú. Tábor, sportoviště a rekreační plocha, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví č. 10001.

II.

předmět nájmu

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá budovu uvedenou ve čl. I. této smlouvy se všemi nebytovými prostory a bytem dle přílohy č. 1, a to se všemi součástmi a příslušenstvím.

<i>druh a popis předmětu nájmu</i>	<i>podlahová plocha</i>
NEBYTOVÉ PROSTORY v budově č. p. 1670 A) učebny, laboratoře, kabinety, kanceláře B) chodby, sociální zařízení, dílny, sklady a ostatní nebytové prostory	2 738,97 m ² 2 962,33 m ²
<i>druh a popis předmětu nájmu</i>	<i>podlahová plocha</i>
BYT v budově č. p. 1670 služební byt 2+1 s příslušenstvím	85,35 m ²

2. Pronajímatel touto smlouvou dále pronajímá pozemek parc. č. 3335 k. ú. Tábor, sportoviště a rekreační plocha.
3. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel přenechává výše uvedený předmět nájmu nájemci a nájemce se zavazuje uhradit nájemné a užívat předmět nájmu v souladu se zákonem a touto smlouvou.
4. Smluvní strany prohlašují, že předmět nájmu je ve stavu způsobilém k účelu užívání uvedenému v této smlouvě.

III.

dobu nájmu

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že tato nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou **od 1. 1. 2025.**

IV.

výše nájemného

1. Smluvní strany prohlašují, že nájemné bylo stanoveno dohodou a s účinností od 1. 1. 2025 činí **2 038 155 Kč ročně.** Smluvní strany výslovně prohlašují, že s touto výší nájemného souhlasí.
2. V nájemném nejsou zahrnuty provozní náklady ani úhrada za služby spojené s pronájmem.

3. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel může výši nájemného jednostranně upravit o přírůstek nebo pokles průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za posledních 12 měsíců proti průměru předchozích 12 měsíců dle údajů Českého statistického úřadu publikovaných na jeho internetových stránkách vždy k měsíci červnu. O zvýšení nebo snížení nájemného informuje pronajímatel nájemce písemně, nejpozději do 31. 8. příslušného roku. Nájemné se zvýší od 1. ledna roku následujícího a jeho výše je pro daný rok neměnná. Smluvní strany pro odstranění pochybností uvádí, že k úpravě ceny dle tohoto ustanovení smlouvy není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě.
4. Nájemné za pronájem bytu je stanoveno nájemní smlouvou uzavřenou mezi Střední průmyslovou školou strojní a stavební, Tábor, Komenského 1670 a nájemcem bytu a od 1. 1. 2010 činí 3 003 Kč měsíčně.
5. Výši nájemného za pronájem bytu lze na základě rozhodnutí Střední průmyslové školy strojní a stavební, Tábor, Komenského 1670 každoročně s platností k 1. 7. upravovat o průměrnou roční míru inflace v České republice, vyhlášenou Českým statistickým úřadem a vyjádřenou zvýšením průměrné hladiny spotřebitelských cen v minulém roce proti roku předminulému.

V.

splatnost nájemného

1. Nájemné za pronájem nebytových prostor a pozemku je splatné vždy do 31. 8. běžného roku na účet pronajímatele, variabilní symbol 4003000004.
2. Nájemné za pronájem bytu je splatné vždy do 25. dne běžného měsíce na účet pronajímatele, variabilní symbol 4004000024.
3. Zaplacením nájemného se rozumí připsání platby na účet pronajímatele uvedený v záhlaví.
4. V případě prodlení s úhradou nájemného má pronajímatel právo na úrok z prodlení, a to ve výši platného vládního nařízení.

VI.

účel nájmu

1. Nájemní smlouva se uzavírá za účelem provozování Střední průmyslové školy strojní a stavební, Tábor včetně podnájmu služebního bytu a provozování sportovního areálu. Nájemce se zavazuje využívat předmět nájmu pouze pro tento účel.
2. Nájem služebního bytu třetí osobě je vázán výkonem práce školníka a je podmíněn předchozím písemným souhlasem pronajímatele. Ke dni podpisu této smlouvy je nájemcem služebního bytu xxx xxxx xxxxxxxx.
3. Nájemce je oprávněn podnajmout nebytové prostory bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele pouze v případech krátkodobého podnájmu na několik hodin, maximálně do 3 dnů. V ostatních případech podnájmu je nezbytný předchozí souhlas pronajímatele, což platí i pro podnájem služebního bytu.
4. Ke dni podpisu této smlouvy pronajímatel souhlasí s podnájemem části nebytového prostoru společnosti Protocast s.r.o., se sídlem Dvouletky 1934/509, Strašnice, 100 00 Praha 10, IČO: 04970497 za účelem CNC obrábění strojních dílců v souladu s výukou a školním vzdělávacím programem.

VII.

služby spojené s nájmem

1. Nájemce se zavazuje hradit vlastním nákladem *dodávku elektrické energie* a zajistit měření její spotřeby včetně podání přihlášky na odběr.
2. Nájemce se zavazuje hradit vlastním nákladem *dodávku tepla* a zajistit měření jeho spotřeby včetně podání přihlášky na odběr.
3. Nájemce se zavazuje zajistit si vlastním jménem a na vlastní náklad *odvoz odpadu* vzniklého vlastním provozem.
4. Nájemce se dále zavazuje zajistit si vlastním jménem a na vlastní náklad *dodávku studené užitkové vody* a zajistit *odvod odpadních a srážkových vod*.

VIII.

práva a povinnosti nájemce a pronajímatele

1. Nájemce se zavazuje předmět nájmu řádně udržovat ve stavu způsobilém a provádět vlastním nákladem veškeré drobné opravy a běžnou údržbu předmětu nájmu a jeho příslušenství v rozsahu jak stanoví nařízení vlády č. 308/2015 Sb., o vymezení pojmů běžná údržba a drobné opravy související s užíváním bytu, když pro tento případ sjednává se analogie uvedeného nařízení vlády.
2. Nájemce se zavazuje vlastním jménem a na vlastní náklad zajistit povinné pravidelné kontroly a revize elektřiny včetně osvědčení obsluhy elektrických zařízení o kvalifikaci v elektrotechnice, hromosvodů, hasicích přístrojů, tlakových nádob včetně osvědčení pro obsluhu a provoz tlakových nádob (zajistit provozní řád a vedení provozního deníku tlakových nádob) a výtahu (zajistit provozní řád výtahu, provozní a odborné prohlídky, odborné zkoušky, inspekční prohlídky) v souladu s platnými předpisy.
3. Nájemce je povinen písemně oznámit pronajímateli, že předmět nájmu má vady, které je povinen odstranit pronajímatel, a to ihned poté, kdy je zjistí nebo kdy je při pečlivém užívání zjistit mohl, jinak odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla.
4. Nájemce se dále zavazuje počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na předmětu nájmu.
5. V případě vzniku škody na předmětu nájmu se nájemce zavazuje uhradit škodu, kterou způsobí na předmětu nájmu on, jeho zaměstnanci, jím pověřené osoby, dodavatelé, zákazníci a jiné osoby, které k němu mají vztah.
6. Nájemce není oprávněn provádět na nebo v předmětu nájmu žádné stavební úpravy bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
Nájemce není oprávněn provádět žádné změny ani na systému vytápění pronajaté budovy bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
7. Nájemce se zavazuje, že vlastním nákladem zajistí plnění povinností plynoucích ze zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů, vztahujících se k provozu pronajaté budovy, tj. zejména vybavení předmětu nájmu hasicími přístroji.
8. Nájemce se dále zavazuje k provádění pravidelné údržby a úklidu veřejného prostranství v areálu školy včetně sekání trávy na pozemku parc. č. 3335 k. ú. Tábor a jejího odvozu.
9. Pronajímatel prohlašuje, že pojistil vlastním nákladem budovu uvedenou ve čl. I. této smlouvy pro případ škody způsobené živelní událostí (požár, úder blesku, výbuch, náraz nebo zřícení letadla, jeho části nebo nákladu, povodeň, záplava, vichřice, krupobití, pád stromů/stožárů/jiných předmětů, tíha sněhu nebo námrazy, pád nebo sesuv lavin, sesuv nebo zřícení půdy/skal/zemin, zemětřesení, vodovodní škody, náraz dopravního prostředku, aerodynamický třesk, kouř, nepřímý úder blesku, atmosférické srážky, zpětné vystoupení vody z kanalizace) a dále proti škodám pro případ odcizení a vandalismu (úmyslné poškození a úmyslné zničení) vč. poškození malbami, nástřiky nebo polepením.

10. Nájemce se zavazuje oznámit pronajímateli bez zbytečného odkladu, nejdéle do 10 dnů změny v označení nájemce, tj. zejména změny sídla, statutárního orgánu či bankovního spojení. Porušení této povinnosti zakládá pronajímateli právo vyúčtovat nájemci smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za nesplnění každé oznamovací povinnosti, když nájemce je povinen smluvní pokutu zaplatit do 10 dnů od data doručení jejího vyúčtování.
11. Pronajímatel souhlasí s tím, že nájemce opatří budovu uvedenou ve čl. I. této smlouvy štíty, návěstími a podobnými znameními. Nájemce se zavazuje obstarat si za tímto účelem vlastním nákladem veškerá příslušná povolení dotčených orgánů, zejména příslušného stavebního úřadu a odpovídá za zaplacení veškerých pokut uložených jemu nebo pronajímateli za jejich nedovolené umístění. Po skončení nájmu se nájemce zavazuje znamení, kterými budovu opatřil, odstranit a nemovitost uvést do původního stavu. V případě nesplnění této povinnosti nejpozději ke dni předání předmětu nájmu po zániku nájmu se smluvní strany dohodly, že znamení odstraní a nemovitost uvede do původního stavu vlastním nákladem pronajímatel a nájemce se zavazuje pronajímateli vzniklé náklady uhradit.
12. Nájemce prohlašuje, že mu pronajímatel před uzavřením této smlouvy předložil Průkaz energetické náročnosti budovy a že si tento průkaz od pronajímatele při podpisu nájemní smlouvy převzal.

IX.

ukončení nájmu

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že nájem sjednaný touto smlouvou lze ukončit oboustrannou písemnou dohodou.
2. Nájem lze dále vypovědět písemnou výpovědí pronajímatele i nájemce z důvodů porušení práv a povinností plynoucích z této smlouvy, zejména z důvodu prodlení s placením nájemného o více než jeden měsíc.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že výpovědní doba činí 1 rok a smlouvu lze vypovědět k 1. září běžného roku.
4. Při ukončení nájemního vztahu se nájemce zavazuje předat předmět nájmu uklizený a ve stavu, v jakém ho převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání a stavebním úpravám provedeným se souhlasem pronajímatele.

X.

prohlášení pronajímatele

1. Pronajímatel prohlašuje, že Rada města Tábora schválila usnesením č. 1876/41/2024 dne 14. 10. 2024 záměr pronájmu předmětu nájmu, který byl v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění zveřejněn v době od 17. 10. 2024 do 25. 11. 2024. Uzavření této smlouvy podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schválila Rada města Tábora usnesením č. 1981/43/2024 ze dne 25. 11. 2024.

XI.

poskytování informací

1. Nájemce prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností pronajímatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.

2. Nájemce bere na vědomí úmysl a cíl pronajímatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
3. Informace o zpracování osobních údajů je možno nalézt na oficiálních webových stránkách města (<http://taborcz.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo nám. 2/2, Husovo nám. 2938).
4. Nájemce prohlašuje, že byl informován o tom, že pronajímatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, je platná ode dne podpisu smluvními stranami a účinná nejdříve dnem zveřejnění v registru smluv. Pro tento případ se smluvní strany dohodly, že správci registru smluv zašle smlouvu k uveřejnění pronajímatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy.

XII.

závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními občanského zákoníku.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazků zřízených touto smlouvou, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
3. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu lze po vzájemné dohodě měnit pouze písemnými číslovanými dodatky.
4. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře dne 3. 12. 2024

V Táboře dne 9. 12. 2024

za pronajímatele
Mgr. Martin Mareda
místostarosta města

za nájemce
Ing. Marcel Gause
ředitel školy

Č.M.	MÍSTNOST	UŽIVATEL	UČEBNÝ m ²	LABORAT. m ²	DÍLNÝ m ²	TĚLOCVIČ. m ²	POSILOV. m ²	JÍDELNÝ m ²	LOŽNICE m ²	OSTATNÍ m ²	PÚč m ² Sl. 4 až Sl. 11	KOMUNIK. m ²	TECH. VYB. m ²	PÚ m ² Sl. 12 až Sl. 14
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
101	schod. hala	S										64,15		64,15
101*	schodiště	S										28,30		9,50
102	zádveří	S												0,00
103	recepce	S								22,85	22,85			22,85
104	WC tp	S								2,45	2,45			2,45
105	WC ženy	S								8,90	8,90			8,90
106	WC muži	S								7,20	7,20			7,20
107	úklid	S								1,25	1,25			1,25
108	šatna, chod	S										17,00		17,00
109	hala, chod	S										87,30		87,30
102	WC učitelé	S								2,00	2,00			2,00
103	kabinet	S								15,00	15,00			15,00
104	učebna	S	31,00								31,00			31,00
105	sklad	S								7,00	7,00			7,00
106	byt	S								85,35	85,35			85,35
107	kanceláře	S								64,00	64,00			64,00
118	kinosál	S								153,00	153,00			153,00
119	jeviště	S								44,00	44,00			44,00
120	knihovna	S								35,00	35,00			35,00
121	WC	S								4,00	4,00			4,00
122	schodiště	S										21,00		21,00
123	kabinet	S								26,00	26,00			26,00
124	kabinet	S								26,00	26,00			26,00
125	učebna	S	67,00								67,00			67,00
126	učebna	S	23,00								23,00			23,00
127	laboratoř	S		67,00							67,00			67,00

128	učebna	S	72,00							72,00			72,00
129	kabinet	S							32,00	32,00			32,00
130	předsíň	S									3,00		3,00
131	chodba	S									83,00		83,00
132	WC chlapci	S							16,00	16,00			16,00
133	úklid	S							6,00	6,00			6,00
1. podlaží celkem			193,00	67,00	0,00	0,00	0,00	0,00	558,00	818,00	303,75	0,00	1102,95

STŘEDNÍ PRŮMYSL. ŠKOLA STROJNICKÁ	škola	
TÁBOR, Komenského 1670	1. PODLAŽÍ	

Č.M.	MÍSTNOST	UŽIVATEL	UČEBNÝ m ²	LABORAT. m ²	DÍLNÝ m ²	TĚLOCVIČ. m ²	POSILOV. m ²	JÍDELNÝ m ²	LOŽNICE m ²	OSTATNÍ m ²	PÚž m ² Sl. 4 až Sl. 11	KOMUNIK. m ²	TECH. VYB. m ²	PÚ m ² Sl. 12 až Sl. 14
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
201	schodiště+halá	S										93,00		93,00
202	WC učitelé	S								2,00	2,00			2,00
203	WC dívky	S								16,00	16,00			16,00
204	předsíň	S										8,00		8,00
205	sborovna	S								50,00	50,00			50,00
206	archiv	S								15,00	15,00			15,00
207	sekretariát	S								25,00	25,00			25,00
208	ředitelna	S								42,00	42,00			42,00
209	zást. ředitele	S								19,00	19,00			19,00
210	učebna	S	76,00								76,00			76,00
211	učebna	S	60,00								60,00			60,00
212	hospodářka	S								16,00	16,00			16,00
213	učebna	S	65,00								65,00			65,00
214	schodiště	S										18,00		18,00
215	chodba	S										95,00		95,00
216	kabinet	S								26,00	26,00			26,00
217	kabinet	S								26,00	26,00			26,00
218	učebna	S	67,00								67,00			67,00
219	kabinet	S								23,00	23,00			23,00
220	učebna-rýsozna	S	67,00								67,00			67,00
221	učebna-rýsozna	S	107,00								107,00			107,00
222	chodba	S										83,00		83,00
223	úklid	S								6,00	6,00			6,00
224	WC chlapci	S								16,00	16,00			16,00
	2. podlaží celkem		442,00							282,00	724,00	297,00		1021,00

STŘEDNÍ PRŮMYSL. ŠKOLA STROJNICKÁ	škola	
TÁBOR, Komenského 1670	2. PODLAŽÍ	

Č.M.	MÍSTNOST	UŽIVATEL	UČEBNÝ m ²	LABORAT. m ²	DÍLNÝ m ²	TĚLOCVIČ. m ²	POSILOV. m ²	JÍDELNÝ m ²	LOŽNICE m ²	OSTATNÍ m ²	PÚč m ² Sl. 4 až Sl. 11	KOMUNIK. m ²	TECH. VYB. m ²	PÚ m ² Sl. 12 až Sl. 14
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
301	schodiště+hala	S										103,00		103,00
302	WC učitelé	S								2,00	2,00			2,00
303	WC dívky	S								16,00	16,00			16,00
304	učebna	S	50,00								50,00			50,00
305	kabinet	S								15,00	15,00			15,00
306	učebna	S	68,00								68,00			68,00
307	umývárna	S								19,00	19,00			19,00
308	učebna	S	76,00								76,00			76,00
309	učebna	S	60,00								60,00			60,00
310	kabinet	S								16,00	16,00			16,00
311	učebna	S	65,00								65,00			65,00
312	schodiště	S										18,00		18,00
313	chodba	S										95,00		95,00
314	učebna	S	53,00								53,00			53,00
315	učebna	S	67,00								67,00			67,00
316	kabinet	S								23,00	23,00			23,00
317	učebna	S	67,00								67,00			67,00
318	učebna	S	72,00								72,00			72,00
319	kabinet	S								27,00	27,00			27,00
320	kabinet	S								5,00	5,00			5,00
321	předsíň	S										3,00		3,00
322	chodba	S										83,00		83,00
323	úklid	S								6,00	6,00			6,00
324	WC chlapci	S								16,00	16,00			16,00
	3. podlaží celkem		578,00							145,00	723,00	302,00		1025,00

STŘEDNÍ PRŮMYSL. ŠKOLA STROJNICKÁ	škola	
TÁBOR, Komenského 1670	3. PODLAŽÍ	

Č.M.	MÍSTNOST	UŽIVATEL	UČEBNÝ m ²	LABORAT. m ²	DÍLNÝ m ²	TĚLOCVIČ. m ²	POSILOV. m ²	JÍDELNÝ m ²	LOŽNICE m ²	OSTATNÍ m ²	PÚž m ² Sl. 4 až Sl. 11	KOMUNIK. m ²	TECH. VYB. m ²	PÚ m ² Sl. 12 až Sl. 14
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
401	hala	S										59,00		59,00
401*	schodiště	S										11,20		11,20
402	WC dívky, úklid	S								13,90	13,90			13,90
403	WC chlapci	S								11,20	11,20			11,20
404	kabinet	S								23,55	23,55			23,55
405	kabinet	S								23,55	23,55			23,55
406	atelier	S	138,40								138,40			138,40
407	atelier	S	68,25								68,25			68,25
408	zádveří	S								7,40	7,40			7,40
409	učebna	S	105,20								105,20			105,20
410	atelier	S	66,15								66,15			66,15
411	atelier	S	67,35								67,35			67,35
412	atelier	S	66,65								66,65			66,65
413	kabinet, kuchyňka	S								43,40	43,40			43,40
414	WC	S								2,75	2,75			2,75
415	chodba	S										19,15		19,15
416	schodiště	S										15,40		15,40
417	půda, sklad	S								86,00	86,00			86,00
	učebna	S	110,00								110,00			110,00
	4. podlaží celkem		622,00							211,75	833,75	104,75		938,50

STŘEDNÍ PRŮMYSL. ŠKOLA STROJNICKÁ	škola	
TÁBOR, Komenského 1670	4. PODLAŽÍ	

Č.M.	MÍSTNOST	UŽIVATEL	UČEBNÝ m²	LABORAT. m²	DÍLNÝ m²	TÉLOCVIČ. m²	POSILOV. m²	JÍDELNÝ m²	LOŽNICE m²	OSTATNÍ m²	PÚč m² Sl. 4 až Sl. 11	KOMUNIK. m²	TECH. VYB. m²	PÚ m² Sl. 12 až Sl. 14
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
001	hala	S									0,00	16,50		16,50
001*	schodiště	S									0,00	10,72		10,72
002	kabinet	S								10,85	10,85			10,85
003	šatna uklízečky	S								10,71	10,71			10,71
004	hygienické zařízení	S								3,00	3,00			3,00
005	úklidová komora	S								2,10	2,10			2,10
006	hala	S									0,00	51,90		51,90
007	šatna	S								108,30	108,30			108,30
008	schodiště	S									0,00	12,35		12,35
009	učebna	S	35,87								35,87			35,87
010	chodba	S									0,00	21,55		21,55
011	strojovna výtahu	S								4,50	4,50			4,50
006	šatna	S								60,00	60,00			60,00
007	šatna	S								30,00	30,00			30,00
008	šatna	S								22,00	22,00			22,00
009	šatna	S								24,00	24,00			24,00
011	sklad	S								2,00	2,00			2,00
012	sklad	S								20,00	20,00			20,00
013	prádelna	S								19,00	19,00			19,00
014	kotelna	S									0,00		73,00	73,00
015	uhelna	S									0,00		102,00	102,00
016	kryt CO	S								94,00	94,00			94,00
017	schodiště	S									0,00	16,00		16,00
018	chodba	S									0,00	19,00		19,00
019	údržba	S								34,00	34,00			34,00
022	sklep	S								4,00	4,00			4,00

023	sklep	S								11,00	11,00			11,00
024	předsíň	S									0,00	6,00		6,00
025	sklad	S								37,00	37,00			37,00
026	sklad	S								46,00	46,00			46,00
028	kabinet	S								11,00	11,00			11,00
029	laboratoř	S		34,00							34,00			34,00
030	sklad	S									0,00			0,00
031	laboratoř	S		69,00							69,00			69,00
032	laboratoř	S		43,00							43,00			43,00
033	laboratoř	S		43,00							43,00			43,00
034	laboratoř	S		43,00							43,00			43,00
	suterén celkem			232,00						553,46	821,33	154,02	175,00	1150,35

STŘEDNÍ PRŮMYSL. ŠKOLA STROJNICKÁ	škola	
TÁBOR, Komenského 1670	SUTERÉN	

Č.M.	MÍSTNOST	UŽIVATEL	UČEBNÝ m ²	LABORAT. m ²	DÍLNÝ m ²	TĚLOCVIČ. m ²	POSILOV. m ²	JÍDELNÝ m ²	LOŽNICE m ²	OSTATNÍ m ²	PÚČ m ² Sl. 4 až Sl. 11	KOMUNIK. m ²	TECH. VYB. m ²	PÚ m ² Sl. 12 až Sl. 14
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
101	nástrojárna	S			90,00						90,00			90,00
102	soustružna	S			96,00						96,00			96,00
103	frézárna	S			100,00						100,00			100,00
104	svařovna+kovárna	S			84,00						84,00			84,00
105	chodba	S										6,00		6,00
106	šatna+umýv.-chl.	S								20,00	20,00			20,00
107	chodba	S										6,00		6,00
108	WC chlapci	S								10,00	10,00			10,00
109	předsíň	S										6,00		6,00
110	WC dívky	S								5,00	5,00			5,00
111	chodba	S										75,00		75,00
112	chodba	S										6,00		6,00
113	šatna+umýv.-dívky	S								16,00	16,00			16,00
114	chodba	S										6,00		6,00
115	sklad	S								14,00	14,00			14,00
116	sklad	S								11,00	11,00			11,00
	dílny celkem				370,00					76,00	446,00	105,00		551,00

STŘEDNÍ PRŮMYSL. ŠKOLA STROJNICKÁ	škola	
TÁBOR, Komenského 1670	DÍLNÝ	