

## SMLOUVA č. 2/2014/A-Tomáše ze Štítného O POSKYTNUTÍ OPRÁVNĚNÍ VSTUPU NA SPORTOVNÍ UDÁLOSTI

Smluvní strany

1. **KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen poskytovatel)  
se sídlem: Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov  
jednající: Bc. Věra Flašková, jednatel  
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO  
zapsaná v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466  
bankovní spojení: KB Chomutov, č. ú.: xxx  
kontaktní údaje: vedení společnosti: xxx  
areál Tomáše ze Štítného: xxx

a

2. **Sdružení hokejbalových mužstev okr. Ústí n. L.** (dále jen příjemce)  
se sídlem: Chomutovská 1256, 432 01 Kadaň  
zastupující: Stanislav Jiskra, vedoucí HSÚ Panthers Kadaň  
IČ: 68975538 DIČ: CZ- plátce DPH: NE  
zapsaná u Ministerstva Vnitřní ČR  
bankovní spojení: Fio Banka a. s., pobočka Ústí nad Labem č. ú.: xxx  
kontaktní údaje: xxx

se shodují na smlouvě o následujícím obsahu:

### čl. I

#### Předmět a účel smlouvy

1. Poskytovatel je vlastníkem a uživatelem pozemků víceúčelového areálu Tomáše ze Štítného (sportovní areál) na základě smlouvy uzavřené mezi ním a STATUTÁRNÍM MĚSTEM CHOMUTOV s účinností od 1.7.2001 na dobu neurčitou.
2. Poskytovatel touto smlouvou opravňuje příjemce ke vstupu do **víceúčelového areálu Tomáše ze Štítného č. p. 4604, Chomutov** a prostor s tím spojený – dále jen „předmětné prostory“.
3. Příjemce je oprávněn, na základě této smlouvy, ke vstupu na předmětné prostory, za účelem provozování své sportovní činnosti.
4. Účelem této smlouvy je úprava vzájemného vztahu stran v souladu s jejich vůlí a obecně závaznými právními předpisy.

### čl. II

#### Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s platností **od 8. 9. 2014**, dle dohodnutých termínů.
2. Poskytovatel a příjemce jsou oprávněni vypovědět tuto smlouvu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, přičemž výpovědní doba je jednoměsíční a počíná běžet prvního dne následujícího měsíce.

### čl. III

#### Cena služby a platební podmínky

1. Cena za užívání předmětu smlouvy je stanovena dohodou podle zákona č. 526/1990 Sb. a směrnice poskytovatele:

➤ **hřiště A - basketbal, volejbal, tenis, nohejbal**

- tréninky dospělí	<b>156,52 Kč/hodina + snížená sazba DPH</b>
- zápasy, turnaje dospělí	<b>264,46 Kč/hodina + základní sazba DPH</b>
- tréninky děti	<b>130,43Kč/hodina + snížená sazba DPH</b>
- zápasy, turnaje děti	<b>190,08 Kč/hodina + základní sazba DPH</b>

➤ **hřiště C - hokejbal, házená, malá kopaná**

- tréninky	<b>304,35 Kč/hodina + snížená sazba DPH</b>
- zápasy, turnaje	<b>289,26 Kč/hodina + základní sazba DPH</b>

2. Dílčí zdanitelné plnění se uskutečňuje vždy k poslednímu dni v každém kalendářním měsíci.
3. Fakturace bude prováděna měsíčně na základě odsouhlasených měsíčních příloh (výkazů).
4. Sjednaná cena bude hrazena na základě vystaveného daňového dokladu - faktury, dle doby její splatnosti. Při nedodržení data splatnosti uvedeného na faktuře, je poskytovatel oprávněn vyúčtovat příjemci smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení.
5. V případě zpoždění platby o jeden měsíc od data splatnosti bude sjednaná cena hrazena v hotovosti do pokladny **před zahájením** sportovní činnosti.
6. V případě zpoždění o dva měsíce od data splatnosti a zároveň v případě, že příjemce ani do 30 dnů po obdržení písemné výzvy dlužnou částku včetně smluvní pokuty neuhradí, má poskytovatel právo od smlouvy okamžitě odstoupit.
7. Poskytovatel si vyhrazuje právo možnosti přehodnocení výše ceny v návaznosti na stoupající inflaci.

#### **čl. IV**

##### **Ostatní ujednání**

1. Poskytovatel se zavazuje:
  - umožnit příjemci vstup do dohodnutých prostor k výše uvedenému účelu,
  - ohlásit zrušení sportovní činnosti z důvodu akce poskytovatele vždy 10 dní předem písemně.
2. Příjemce se zavazuje:
  - dodržovat organizační, provozní a požární řád vydaný poskytovatelem, viz čl. V.
  - Pokud by jeho nerespektováním vznikla škoda poskytovateli, zavazuje se ji příjemce nahradit,
  - udržovat pořádek a čistotu ve výše uvedených prostorách a neničit zařízení areálu,
  - nahlásit poskytovateli případné vzniklé poškození zařízení v provozovaných hodinách,
  - vždy oznámit 10 dní předem písemně zrušení sportovní činnosti, v případě nesplnění této povinnosti se budou hodiny počítat za uskutečněné a budou fakturovány,
  - zodpovídat za svou ztrátu nebo poškození věcných či peněžních prostředků ve výše uvedeném pronajatém prostoru,
  - parkovat pouze na vyhrazeném parkovišti (nikoli před branou víceúčelového areálu Tomáše ze Štítného),
  - nahradit veškerou škodu způsobenou poskytovateli při činnosti dle této smlouvy.

#### **čl. V**

##### **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci (BOZP) Požární ochrana (PO)**

1. Příjemce je povinen počínat si v najatých prostorách tak, aby nedošlo ke vzniku požáru, nebo jiné škodné události. Příjemce je odpovědný za dodržování zásad PO v najatém nebytovém prostoru.
2. Příjemce podpisem této smlouvy současně potvrzuje, že byl řádně poučen a seznámen dle § 15 Odst. 5 vyhl. MV č. 246/2001 Sb., kterou se provádí zákon ČNR č. 133/85 Sb. o PO ve znění pozdějších předpisů /úplné znění zák. č. 67/2001 Sb.:
  - a/ s požárně nebezpečnými místy, a to ze jména ve vztahu k povinnostem provádět svařovací práce až po vydání "Příkazu ke svařování" a zejména je povinen zajistit všechny podmínky v tomto příkazu uvedené.
  - b/ s umístěním a obsahem požárních a poplachových směrnic - způsobem vyhlášení požárního poplachu
  - c/ s místem, kde je nutno hlásit požár
  - d/ s obsahem evakuačního plánu, nebo s pravidly obecné evakuace objektu
  - e/ s rozmístěním a použitím přenosných hasicích přístrojů a hydrantů požárního vodovodu
- 2.1. Příjemce je povinen dodržovat ustanovení § 6 citovaného zákona, a to v rozsahu dle jeho činností prováděných v najatých prostorách.

- 2.2. Příjemce je povinen seznamovat s PO své zaměstnance (členy sportovního klubu) v rozsahu, v jakém s ním byl sám seznámen, resp. v rozsahu daném zák. o PO.
3. Vzhledem k tomu, že celý objekt poskytovatele byl zařazen dle zákona ČNR č.133/85 Sb. o Požární ochraně ve znění pozdějších předpisů (úplné znění zák. č. 67/2001 Sb.) mezi objekty s požárním nebezpečím, je příjemce povinen se podrobit všem předepsaným úkonům (školení, požární poplachy apod.), které ukládají příslušné předpisy o požární ochraně.

## VI. Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy je třeba činit v písemné formě.
2. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou provedeních, přičemž každá strana obdrží po jednom z nich.
4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla uzavírána v tísní a ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Chomutově dne 5. 9. 2014

V Chomutově dne 2014

Bc. Věra Flašková  
jednatel

.....

Za poskytovatele

Stanislav Jiskra

.....

za příjemce

**DODATEK č. 1**  
**KE SMLOUVĚ č. 2/2014/A-Tomáše ze Štítného**  
**O POSKYTNUTÍ OPRÁVNĚNÍ VSTUPU NA SPORTOVNÍ UDÁLOSTI**

Smluvní strany

1. **KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen poskytovatel)

se sídlem: Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov  
jednající: Bc. Věra Flašková, jednatel  
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO  
zapsaná v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466  
bankovní spojení: KB Chomutov, č. ú.: xxx  
kontaktní údaje: vedení společnosti: xxx  
areál Tomáše ze Štítného: xxx

a

2. **Sdružení hokejbalových mužstev okr. Ústí n. L.** (dále jen příjemce)

se sídlem: Chomutovská 1256, 432 01 Kadaň  
zastupující: Stanislav Jiskra, vedoucí HSÚ Panthers Kadaň  
IČ: 68975538 DIČ: CZ- plátce DPH: NE  
zapsaná u Ministerstva Vnitřní ČR  
bankovní spojení: Fio Banka a. s., pobočka Ústí nad Labem č. ú.: xxx  
kontaktní údaje: xxx

Na základě ustanovení čl. VI.1. uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

**I.**  
**Provedení změn**

I. 1. Článek III.1. se mění:

Cena za užívání předmětu smlouvy na základě směrnic pronajímatele:

VÍCEÚČELOVÝ AREÁL TOMÁŠE ZE ŠTÍTNÉHO

- **hřiště A - basketbal, volejbal, tenis, nohejbal**
  - tréninky **130,43 Kč/hodina + snížená sazba DPH**
  - zápasy, turnaje **190,08 Kč/hodina + základní sazba DPH**
- **hřiště C - hokejbal, házená, malá kopaná**
  - tréninky **286,96 Kč/hodina + snížená sazba DPH**
  - zápasy, turnaje **314,05 Kč/hodina + základní sazba DPH**

Ostatní ujednání výše uvedené podnájemní smlouvy zůstávají beze změny.  
Platnost tohoto dodatku nabývá účinnosti dnem 1. 2. 2015.

V Chomutově dne 1. 2. 2015

V Chomutově dne 2015

Za poskytovatele:

za příjemce:

.....  
Bc. Věra Flašková  
jednatel

.....  
Stanislav Jiskra  
vedoucí HSÚ Panthers Kadaň