



Úřad práce ČR

Krajská pobočka v Liberci
Dr. Milady Horákové 632/5, 460 01 Liberec

Smlouva o poskytování služby fyzické ostrahy pracoviště
uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů,
mezi těmito smluvními stranami

OBJEDNATEL: **Česká republika – Úřad práce České republiky**
Sídlo: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7
Zastoupen: PhDr. Kateřinou Sadílkovou, MBA, ředitelkou Krajské pobočky Úřadu práce ČR v Liberci
IČ: 724 96 991
Fakturační adresa: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
ID datové schránky: pnszpv
Kontaktní adresa: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Kontaktní osoba: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL (obchodní firma/název/jméno a příjmení: FORCORP GROUP spol. s r.o.
Sídlo/místo podnikání/místo trvalého pobytu: Hodolanská 413/32, 779 00 Olomouc – Hodolany
Zastoupen: Mgr. Irenou Jelínkovou, jednatelkou společnosti
IČ: 27841031
Kontaktní adresa: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Fakturační adresa: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
DIČ: CZ27841031
Zápis ve veřejném rejstříku: obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Ostravě,
sp. zn. C 43244
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
ID datové schránky: gdx6vdp
Kontaktní osoba: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavírají na základě výsledků zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku zadávanou v otevřeném řízení pod názvem „**LB – ÚP ČR – Česká Lípa – fyzická ostraha pracovišť IV. – část č. 3 - Kontaktní pracoviště Mimoň – Nádražní 9, Mimoň** (dále jen „veřejná zakázka“), provedeném v souladu s ust. § 56 a 57 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), **tuto smlouvu**

o poskytování služby fyzické ostrahy pracoviště (dále jen „smlouva“). Zhotovitel předložil, v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky, elektronickou nabídku ze dne 29. 10. 2024 (dále jen „nabídka“), která byla podána v Národním elektronickém nástroji (dále jen „NEN“) na adrese <https://nen.nipez.cz> u řízení se systémovým číslem NEN N006/24/V00024521, a tato byla pro plnění veřejné zakázky v souladu s hodnotícím kritériem ekonomická výhodnost nabídky na základě dílčího hodnotícího kritéria nejnížší nabídkové ceny za kompletní zajištění služby fyzické ostrahy za 1 hodinu (tj. 60 minut) za 1 strážného v Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) a na základě dílčího hodnotícího kritéria účastníkem „smluvně zaručené“ (garantované), nejméně však minimální, hodinové hrubé mzdy pracovníka fyzické ostrahy v Kč vybrána jako nejvýhodnější.

1. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je **zajištění vnitřní bezpečnosti pracoviště objednatele, ochrany života a zdraví zaměstnanců objednatele a třetích osob a ochrany věcí movitých a nemovitých ve vlastnictví nebo správě Úřadu práce České republiky a třetích osob, formou fyzické ostrahy (tj. formou pochůzkové strážní služby) pracoviště objednatele na adrese uvedené v odst. 2.2 této smlouvy.** Předmět této smlouvy zahrnuje také **provádění prevence vzniku mimořádných událostí a případnou asistenci při jejich řešení.**

1.2. Podrobněji je předmět plnění této smlouvy uveden v příloze č. 1 této smlouvy: Specifikace předmětu plnění.

2. Doba a místo poskytování služby

2.1. Zhotovitel se zavazuje poskytovat předmět plnění uvedený v článku 1 této smlouvy (dále také „služba“) po dobu 2 roků (tj. 24 měsíců) ode dne nabytí účinnosti této smlouvy podle článku 7 odst. 7.1. této smlouvy, tento den je i termínem zahájení poskytování služby zhotovitelem.

2.2. Místem poskytování služby zhotovitelem je pracoviště objednatele na adrese – Kontaktní pracoviště Mimoň – Nádražní 9, Mimoň.

3. Rozsah poskytování služby

3.1. Zhotovitel se zavazuje poskytovat službu v níže uvedených úředních hodinách objednatele, v tomto časovém rozsahu:

Pracoviště: Kontaktní pracoviště Mimoň – Nádražní 9, Mimoň - 18 hodin týdně / 1 pracoviště:

- pondělí a středa v době 8–17 hod.

4. Cena za poskytování služby a platební podmínky

4.1. Cena za poskytování služby se sjednává dohodou smluvních stran, v souladu s nabídkou zhotovitele učiněnou v rámci zadávacího řízení, **a činí:**

	Cena v Kč bez DPH	DPH ve výši 21 %	Cena v Kč včetně DPH
Cena za kompletní zajištění služby fyzické ostrahy za 1 hodinu (tj. 60 min.), která je zajišťována 1 pracovníkem ostrahy (člověkohodina)	105,00	22,05	127,05

4.2. **Cena za poskytnutou službu za jeden kalendářní měsíc bude stanovena násobkem ceny za jednu člověkohodinu a celkového počtu skutečně odpracovaných hodin v daném zúčtovacím období, kterým je jeden kalendářní měsíc, na základě objednatelům schváleného měsíčního výkazu odpracovaných hodin, pro příslušné pracoviště objednatele uvedené v odst. 2.2. této smlouvy.**

4.3. **Cena za poskytovanou službu je pevná a neměnná po celou dobu platnosti této smlouvy, není-li dále stanoveno jinak.** V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele na poskytování služby dle této smlouvy, a to zejména:

- mzdové náklady pracovníků zhotovitele včetně zákonem stanovených odvodů a příplatků,
- služební oděvy, potřebné vybavení, ochranné pomůcky, případně jakékoliv další jiné vybavení nezbytné pro poskytování služby dle této smlouvy.

4.4. Náklady na elektrickou energii, vodné, stočné apod. hradí objednatel.

4.5. Změna cen za poskytování služby je možná z důvodu změny zákonné sazby DPH. V tomto případě bude zhotovitel fakturovat DPH v sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění. O změně ceny za poskytování služby dle předchozího ujednání bude mezi smluvními stranami uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.

4.6. Cena za poskytování služby (uvedená v odst. 4.1.) může být také navýšena po vzájemné dohodě obou smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o míru inflace za uplynulý kalendářní rok oficiálně vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Účinnost takové změny nastává pro futuro od data sjednaného v písemném dodatku k této smlouvě.

4.7. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy na plnění dle této smlouvy.

4.8. Úhrada ceny plnění dle této smlouvy bude provedena na základě daňových dokladů – faktur (dále jen „faktura“) vystavených zhotovitelem za uplynulý kalendářní měsíc v souladu s objednatelům schváleným měsíčním výkazem odpracovaných hodin, který bude součástí faktury. Fakturu zašle zhotovitel na fakturační adresu objednatele, uvedenou v záhlaví smlouvy. Fakturu je možno zaslat také elektronicky na adresu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Splatnost daňového dokladu (faktury) činí 30 kalendářních dnů ode dne jeho doručení objednateli.

4.9. Faktury jsou splatné bezhotovostně. Faktura musí být vystavena ve prospěch bankovního účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví smlouvy. Je-li zhotovitel plátcem DPH, musí se jednat o bankovní účet zveřejněný dle ustanovení § 96 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Cena se považuje za zaplacenou dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

4.10. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů, a to zejména náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti uvedené v § 435 OZ, případně i náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je-li zhotovitel plátcem DPH.

4.11. Faktura, která nebude obsahovat předepsané náležitosti daňového a účetního dokladu, náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, či bude obsahovat nesprávné údaje, bude objednatelem zhotoviteli bez prodlení vrácena k opravě či doplnění. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či doplnění údajů, což zhotovitel musí učinit bez zbytečného odkladu, přičemž lhůta splatnosti (viz odstavec 4.8 této smlouvy) začne nově plynout dnem doručení opravené či doplněné faktury objednateli. Objednatel přitom není v prodlení, uhradí-li až úplnou fakturu obsahující veškeré předepsané náležitosti. V tomto případě prodlení objednatele nastává až nedodržením nové lhůty splatnosti.

4.12. Faktury musí obsahovat tento název objednatele:

Adresa odběratele / příjemce / Fakturační adresa:
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

5. Smluvní podmínky plnění

5.1. Při plnění předmětu této smlouvy postupuje zhotovitel dle pokynů objednatele. Od těchto pokynů se může odchýlit, jsou-li zřejmě nevhodné a není-li možné získat souhlas objednatele, přičemž objednateli hrozí škoda.

5.2. Objednatel je povinen vytvořit řádné podmínky pro činnost zhotovitele k plnění dle této smlouvy a poskytovat mu nezbytnou součinnost.

5.3. Pověřený zaměstnanec objednatele, o kterém bude zhotovitel informován nejpozději do 3 dnů ode dne uzavření této smlouvy kontaktní osobou, je oprávněn provádět kontrolu plnění předmětu této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že takovou kontrolou nebude narušovat plnění předmětu této smlouvy ne vyšší než v nezbytně nutné míře. Případné zjištění neplnění či chybné provádění ostrahy bude řešit v co nejkratší možné době se zhotovitelem.

5.4. Objednatel odpovídá za zajištění přístupu do místa plnění (střežených prostor) určeným zaměstnancům zhotovitele provádějícím fyzickou ostrahu. Dále za vyčlenění přiměřených prostor pro převlékání zaměstnanců zhotovitele.

5.5. Objednatel bude s předstihem oznamovat zhotoviteli změny, pokud mají vliv na plnění předmětu této smlouvy.

5.6. Objednatel seznámí pracovníky zhotovitele se systémy poplachového tísňového a zabezpečovacího systému (dále jen „PTZS“) s únikovými cestami, poplachovými a interními směrnicemi potřebných pro výkon služby.

5.7. Zhotovitel se zavazuje zaměstnat vlastním jménem zaměstnance potřebné k zajištění plnění předmětu této smlouvy.

5.8. Zhotovitel nese odpovědnost za vzniklé škody na zdraví a majetku prokazatelně způsobené zaměstnanci zhotovitele při plnění předmětu této smlouvy, pokud se nejedná o případy krajní nouze nebo nutné obrany.

5.9. Zaměstnanci zhotovitele jsou povinni při své činnosti dodržovat pracovní řád a bezpečnosti a požární předpisy, s nimiž byli pověřeným zaměstnancem objednatele seznámeni.

5.10. Zaměstnanci zhotovitele nejsou oprávněni vstupovat do jiných prostor než střežených, vymezených objednatelem.

5.11. Dále je zhotovitel povinen:

- a) zajišťovat plnění předmětu této smlouvy kvalifikovaným způsobem a s odbornou péčí a k tomuto účelu rovněž své zaměstnance průběžně školit a kontrolovat,
- b) prokazatelně seznámit zaměstnance s vnitřním předpisem zhotovitele pro výkon ostrahy na pracovišti ÚP ČR, plánem a organizací fyzické ostrahy ve střeženém objektu,
- c) při plnění předmětu této smlouvy zachovávat čistotu a pořádek, dodržovat bezpečnostní předpisy, předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí (v platném znění),
- d) zajistit bezpečnost práce vlastních zaměstnanců dle příslušných právních předpisů. V místech plnění předmětu smlouvy je zhotovitel povinen dodržovat zákaz kouření a požívání alkoholických nápojů a všech návykových látek,
- e) počínat si v prostorách budovy tak, aby nedocházelo ke ztrátám či škodám na majetku objednatele či třetích osob a k újmě na zdraví osob a života zaměstnanců objednatele či jiných osob, které se zdržují v prostorách budovy,
- f) zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které v průběhu samotné fyzické ostrahy budou přístupné a viditelné a o nichž se v souvislosti s realizací předmětu plnění podle této smlouvy dozví,
- g) zajistit, aby zaměstnanci zhotovitele dodržovali ochranu osobních údajů podle platných právních předpisů, pokud by s nimi v průběhu práce přišli do styku, a to i po skončení platnosti této smlouvy,
- h) předat objednateli při skončení doby trvání této smlouvy veškeré věci, které v době trvání této smlouvy od objednatele obdržel, a to v množství, počtu a stavu, v němž tyto věci od objednatele obdržel, s přihlédnutím k běžnému opotřebení,
- i) přizpůsobit se při plnění předmětu této smlouvy provozu objednatele a respektovat požadavky objednatele, které z tohoto provozu vyplynou,
- j) nahlásit bezodkladně objednateli zjištění jakékoliv újmy na zdraví či zjištění jakýchkoli škod, ztrát, závad nebo nedostatků na majetku objednatele či třetích osob (kontaktní osobu/osoby budou zhotoviteli sděleny nejpozději do 3 dnů od data uzavření této smlouvy).

5.12. Zhotovitel je povinen mít sjednáno pojištění vlastní odpovědnosti za újmu způsobenou zhotovitelem třetí osobě zahrnující předmět této smlouvy při výkonu podnikatelské činnosti, případně pojištění odpovědnosti z veškeré jeho provozní činnosti, a to ve výši minimálně 1 500 000 Kč (slovy: jeden milion pět set tisíc korun českých). Zhotovitel dále prohlašuje a zavazuje se, že sjednané pojištění bude platné a účinné po celou dobu účinnosti této smlouvy. Toto pojištění se vztahuje na veškeré újmy, vzniklé činností či opomenutím zhotovitele v souvislosti s plněním smlouvy. Pojistnou smlouvu nebo pojistku na vyžádání vždy předloží objednateli.

5.13. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění předmětu této smlouvy; dále prohlašuje, že ke dni podpisu této

smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

5.14. Zhotovitel je povinen zajistit, že jím poskytované plnění dle této smlouvy, odpovídá všem požadavkům vyplývajícím z platných a účinných právních předpisů či příslušných norem, které se na dané plnění vztahují. Zhotovitel se dále zavazuje, že při plnění předmětu této smlouvy bude dbát o dodržování důstojných pracovních podmínek svých zaměstnanců, kteří se na jejím plnění budou podílet, zejména, že

- a) bude poskytování služby zajišťovat zaměstnanci s řádně uzavřenými pracovněprávními vztahy,
- b) neumožní výkon nelegální práce ve smyslu § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů,
- c) bude dodržovat pracovněprávní předpisy a další s nimi související předpisy upravující zejména, nikoliv však výlučně, mzdu a mzdové nároky zaměstnanců, pracovní dobu, přestávky v práci a bezpečnostní přestávky, dobu odpočinku, práci přesčas,
- d) bude dodržovat právní předpisy upravující bezpečnost a ochranu zdraví při práci zejména, nikoliv však výlučně, ochranu zdraví před případným škodlivým působením chemikálií nebo elektrických zařízení,
- e) na písemnou výzvu Objednatele, za účelem kontroly dodržování důstojných pracovních podmínek svých zaměstnanců podle odst. 5.14 této smlouvy, bude předkládat Objednateli příslušné doklady (zejména, nikoli však výlučně, pracovní smlouvy) či zajistí jejich předložení Objednateli, a to bez zbytečného odkladu od doručení písemné výzvy Objednatele, nejpozději však do 2 pracovních dnů.

Totožné musí být ve stejném rozsahu zajištěno i ze strany případných poddodavatelů.

5.15. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že každý pracovník fyzické ostrahy (tj. fyzická osoba, která bude vykonávat služby specifikované v příloze č. 1 této smlouvy) bude odměňována hrubou mzdou nejméně ve výši uvedené zhotovitelem pro účely hodnocení nabídek ve výše uvedeném zadávacím řízení – účastníkem „smluvně zaručenou“ (garantovanou), nejméně však minimální, hodinovou hrubou mzdou pracovníka fyzické ostrahy, tedy pro r. 2025 minimálně ve výši 125,00 Kč se zohledněním případného růstu úrovně minimální mzdy v dalších letech trvání smluvního vztahu bez započtení zejména plnění nepeněžitě hodnoty (naturální mzda), příplatků za práci v sobotu, v neděli, ve svátek a v noci, za práci ve zhoršených pracovních podmínkách a práci přesčas, osobního ohodnocení, mimořádných odměn a zaměstnaneckých benefitů, ročních bonusů a dalších případných plnění ze strany zhotovitele jako zaměstnavatele. Zhotovitel se zavazuje v souvislosti s touto povinností za účelem kontroly na výzvu objednatel předložit doklady prokazující splnění povinnosti zhotovitele podle tohoto odstavce smlouvy (takovými doklady jsou zejména pracovní smlouva, mzdový výměr, mzdový list), a to za podmínek uvedených v odst. 5.14 písm. e) tohoto článku smlouvy. Tento smluvní závazek musí být ve stejném rozsahu zhotovitelem zajištěn i ze strany případných poddodavatelů. Neposkytne-li zhotovitel či jeho poddodavatel součinnost nezbytnou k provedení této kontroly, obrátí se objednatel na příslušný orgán dohledu (Oblastní inspektorát práce) s žádostí, aby jakožto orgán k tomu oprávněný zákonem takovou kontrolu provedl.

5.16. Zhotovitel je povinen zajišťovat ostrahu stálým týmem bezpečnostních pracovníků a o případných změnách informovat kontaktní osobu objednatel ve věcech realizace předmětu této smlouvy uvedenou v záhlaví této smlouvy.

5.17. Zhotovitel je povinen zajistit, že bezpečnostní pracovníci jednotlivých objektů (viz čl. 2.2. této smlouvy) budou oblečeni v jednotném oděvu (uniforma, pracovní stejnokroj apod.) s viditelně označenou jmenovkou s vyznačením příslušnosti k objednateli zhotovitel je povinen zajistit viditelné označení bezpečnostních pracovníků osobním identifikačním průkazem (visačkou s fotografií, jménem a příjmením a osobním identifikačním číslem).

5.18. Objednatel si vyhrazuje právo prostřednictvím oprávněných osob vyhodnocovat alespoň jednou za měsíc průběh poskytování služeb ze strany zhotovitele a jeho bezpečnostních pracovníků. Zhotovitel je povinen případné zjištěné nedostatky a návrhy na jejich odstranění neprodleně vyhodnotit a přijmout odpovídající opatření k nápravě a odstranění vad.

5.19. Zhotovitel je povinen předat objednateli k odsouhlasení nejpozději do 5 kalendářních dnů následujícího měsíce od ukončení kalendářního měsíce, v rámci, něhož bylo poskytnuto plnění dle této smlouvy, výkaz rozsahu poskytnutých služeb. Výkaz rozsahu poskytnutých služeb schvaluje pověřený zaměstnanec objednatele ve věcech realizace předmětu této smlouvy včetně kontrol na místě. Pověřený zaměstnanec objednatele výkaz rozsahu poskytnutých služeb neschválí, v případě, že služby v něm uvedené neodpovídají skutečnému stavu.

5.20. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu výkonu fyzické ostrahy, nepravdělně, každé stanoviště ostrahy samostatně. Záznam o kontrole, včetně zjištění je objednatel povinen zaznamenat v souladu se Směrnicí pro výkon ostrahy, plán a organizaci fyzické ostrahy ve střeženém objektu.

5.21. Obě smluvní strany se zavazují, že se budou vzájemně informovat o rizicích, která se týkají poskytování služby podle této smlouvy, a o přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením. Informace budou předávány neprodleně po jejich zjištění a vyhodnocení takových rizik.

6. Odpovědnost za škodu a náhrada škody

6.1. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti zhotovitele podle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje objednatelem popsanou a kvantifikovanou škodu uhradit do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení na adresu sídla zhotovitele; za řádně doručenou se považuje i výzva, jejíž převzetí bude zhotovitelem odmítnuto nebo bude vrácena po úložní době či jako nedoručitelná.

6.2. V případě prodlení objednatele se zaplacením řádně vystavených a doručených faktur, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli zákonný úrok z prodlení definovaný v ustanovení § 2 nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

6.3. Zhotovitel neodpovídá za případnou škodu, která byla způsobena nevhodnými požadavky či pokyny objednatele, jestliže zhotovitel na nevhodnost pokynů objednatele upozornil a i přes upozornění objednatel na jejich dodržení trval, nebo jestliže tuto nevhodnost nemohl zhotovitel zjistit ani při vynaložení potřebné péče.

6.4. Poruší-li smluvní strana povinnost z této smlouvy, nahradí škodu z toho vzniklou druhé smluvní straně uvedením do předešlého stavu. Není-li to dobře možné, anebo žádá-li to poškozený, hradí se škoda v penězích.

6.5. Smluvní strany sjednávají následující smluvní pokuty pro případ nedodržení podmínek plnění této smlouvy:

- ve výši 1.000 Kč za každé zjištěné jednotlivé porušení povinnosti uvedené v Čl. 5 odst. 5.14, odst. 5.15, odst. 5.16 nebo odst. 5.17 této smlouvy, zjištěné kontrolní činností objednatele. Při nedodržení povinnosti uvedené v Čl. 5 odst. 5.14 této smlouvy, spočívající v nedodržení právních předpisů upravující bezpečnost a ochranu zdraví při práci, však platí výše smluvní pokuty sjednaná ve třetí odrážce tohoto odstavce;
- ve výši 1.000 Kč za naplnění některého ustanovení v odst. 6.7. písm. a), b), e), g), h), i) nebo j); zjištěná nedodržení jednotlivých písmen se sčítají;
- ve výši 5.000,- Kč za naplnění některého ustanovení v odst. 6.7. písm. c), d), f) nebo k); zjištěná nedodržení jednotlivých písmen se sčítají;

6.6. Smluvní pokuta je splatná bezhotovostním převodem na účet objednatele do 21 dnů ode dne jejího doručení zhotoviteli.

6.7. Za neplnění či chybné provádění poskytované služby se považuje bezdůvodné a svévolné nesplnění stanovených povinností, zejména nesplnění povinností stanoveným způsobem a ve stanovenou dobu – fyzické ostrahy, čímž se rozumí:

- a) svévolné opuštění objektu během trvání doby ostrahy objektu,
- b) svévolné předčasné ukončení služby, nebo neohlášený a neschválený pozdní nástup do služby delší než 30 minut s následkem výpadku služby,
- c) ignorování zjištěné trestné činnosti nebo páchání přestupků v objektu,
- d) úmyslné poškození objektu, pracovišť (nebo jeho vybavení) strážným,
- e) neoprávněné telefonování, kopírování, pořizování jiného záznamu a zapůjčování klíčů neoprávněným osobám,
- f) zvláště hrubé nebo násilné chování strážného ve službě; zjištění této skutečnosti je důvodem pro okamžitou výměnu strážného a je důvodem pro neproplacení směny objednatelem a pro další sankce dle tohoto článku,
- g) nezajištění okamžité výměny pracovníka ostrahy při závažném porušení služebních povinností.
- h) zahájení nebo provádění služby ve stavu nezpůsobilém pro výkon služby (zejména užití tlumících léků, psychotropních látek nebo jiných látek snižujících schopnost adekvátně a včas vyhodnocovat bezpečnostní situaci; požití alkoholu, akutní onemocnění přenosnou chorobou; znečištěný stejnokroj),
- i) ignorování zjištěného nebezpečí vzniku škody na majetku objednatele,
- j) neodstranění zjištěného nedostatku neprodleně po upozornění, nebo nedodržení lhůty k jeho odstranění,
- k) porušení zásad protipožární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

6.8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno splnění povinnosti, která je prostřednictvím smluvní pokuty utvrzena.

6.9. Zaplacením smluvní pokuty podle této smlouvy není dotčeno právo objednatele na úhradu újmy vzniklé v souvislosti s plněním předmětu smlouvy. Zaplacená smluvní pokuta se nezapočítává do případné náhrady újmy.

7. Doba trvání smluvního vztahu a jeho ukončení

7.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem **3. 4. 2025**, nebo dnem uveřejnění v souladu s ustanovením § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, bude-li tento den dnem pozdějším.

7.2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **na dobu 2 let (tj. 24 měsíců)** od data nabytí účinnosti této smlouvy podle odst. 7.1.

7.3. Tuto smlouvu lze kdykoliv ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran nebo písemnou výpovědí jedné ze smluvních stran, a to i bez udání důvodu, přičemž výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně; za řádně doručenou se považuje i výpověď, jejíž převzetí bude druhou smluvní stranou odmítnuto nebo bude vrácena po úložní době či jako nedoručitelná.

7.4. Objednatel i zhotovitel mohou od této smlouvy odstoupit kdykoli z důvodů sjednaných v této smlouvě. Odstoupení je třeba učinit písemně a doručit je druhé smluvní straně. V souladu s § 2004 odst. 3 OZ objednatel v tomto případě odstoupí od smlouvy s účinky do budoucna. Odstoupením od smlouvy zanikají smluvním stranám práva a povinnosti smlouvou stanovená s výjimkou práv podle § 2005 odst. 2 OZ.

Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany zhotovitele se považuje:

- a) zhotovitel opakovaně (nejméně 2x) porušil předpisy v oblasti bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci nebo jiné bezpečnostní předpisy,
- b) přes písemné upozornění opakovaně neplní či porušuje některou z povinností uvedených v článku 6. odst. 6.7. této smlouvy,
- c) zhotovitel nedodrží povinnost povinného pojištění odpovědnosti dle článku 5. odst. 5.12. této smlouvy,
- d) zhotovitel opakovaně (nejméně 2x) porušil požadavek dodržovat důstojné pracovní podmínky uvedený v článku 5 odst. 5.14 této smlouvy,
- e) zhotovitel nedodrží závazek zajistit každému pracovníkovi fyzické ostrahy výši minimálně přípustné hrubé hodinové mzdy dle článku 5. odst. 5.15.

Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany objednatele se považuje:

- a) prodlení objednatele s úhradou faktury po dobu delší než 30 dnů,
- b) prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti o více než 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy zhotovitele k nápravě.

Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že:

- a) je proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, pokud nebude insolvenční návrh v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost
- b) insolvenční návrh zhotovitele byl zamítnut z důvodu, že majetek zhotovitele nepostačuje ani k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
- c) zhotovitel vstoupí do likvidace.

7.5. Při ukončení smlouvy se smluvní strany zavazují vypořádat vzájemně své případné závazky, a to zejména vyklidit prostory poskytnuté objednatelem a vrátit veškeré poskytnuté klíče aj.; uhradit veškeré peněžité závazky a pohledávky vzniklé na základě této smlouvy.

8. Všeobecná a závěrečná ustanovení

8.1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována dohodou smluvních stran, a to ve formě vzestupně číslovaných písemných dodatků ke smlouvě. Pokud některá ze smluvních stran předloží návrh dodatku ke smlouvě, zavazuje se druhá smluvní strana písemně se vyjádřit k tomuto návrhu dodatku do 14 kalendářních dnů ode dne jeho doručení; po tutéž dobu je tímto návrhem dodatku vázána smluvní strana, která jej předložila.

8.2. Zhotovitel bere na vědomí možnost změny závazku vymezeného v kapitole 14 zadávací dokumentace a to tak, že v případě potřeby na straně objednatele uzavře dodatek k této smlouvě obsahující vymezený rozsah služby a cenu odpovídající jeho nabídce vztahující se k místu poskytování služby dle této smlouvy.

8.3. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, nedotýká se tato neplatnost, neúčinnost a nevymahatelnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že v tomto případě do 30 pracovních dnů ode dne doručení výzvy druhou smluvní stranou nahradí neplatné, neúčinné a nevymahatelné ustanovení ustanovením platným, účinným a vymahatelným se stejným nebo obdobným obchodním a právním smyslem.

8.4. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy objednatele a zhotovitele českým právem, zejména OZ.

8.5. Případné spory, které by mezi objednatelem a zhotovitelem vznikly, se smluvní strany zavazují řešit vzájemnou dohodou. Pokud se smluvní strany nedohodnou, souhlasí s tím, že pro řešení sporů z této smlouvy bude věcně a místně příslušný soud.

8.6. Smluvní strany se zavazují zpracovávat při plnění této smlouvy osobní údaje zaměstnanců druhé smluvní strany, beneficiantů příp. i dalších osob v souvislosti s plněním smlouvy v souladu s platnými a účinnými právními předpisy na ochranu osobních údajů, zejména v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů. Smluvní strany se zavazují v souvislosti s plněním smlouvy zpracovávat osobní údaje zaměstnanců druhé smluvní strany, beneficiantů příp. i dalších osob pouze v rozsahu nezbytném pro plnění smlouvy či plnění povinností smluvní strany souvisejících s plněním smlouvy a po dobu nezbytnou k plnění smlouvy či plnění povinností smluvní strany souvisejících s plněním smlouvy. Jestliže smluvní strany budou zpracovávat osobní údaje zaměstnanců druhé smluvní strany, beneficiantů příp. i dalších osob nad rámec specifikovaný v této smlouvě nebo po dobu delší, než je uvedeno v této smlouvě, jsou povinny uzavřít samostatnou smlouvu o zpracování osobních údajů. Smluvní strany se zejména zavazují zachovávat mlčenlivost o zpracovávaných osobních údajích zaměstnanců druhé smluvní strany, beneficiantů příp. i dalších osob.

8.7. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy, včetně její přílohy, prostřednictvím registru smluv, a to v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých

smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

8.8. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.

8.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, projednaly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Tato smlouva je vyjádřením jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

8.10. Tato smlouva je vyhotovena po jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě.

8.11. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1: Specifikace předmětu plnění.

V Liberci dne 11. 12. 2024

V Olomouci dne 26. 11. 2024

Za objednatele

Za zhotovitele

.....
PhDr. Kateřina Sadílková, MBA
ředitelka Krajské pobočky
Úřadu práce ČR v Liberci

.....
Mgr. Irena Jelínková
jednatelka společnosti
FORCORP GROUP spol. s r.o.

Veřejná zakázka „LB - ÚP ČR – Česká Lípa – fyzická ostraha pracovišť IV.“

Specifikace předmětu plnění

1) Povinnosti zhotovitele předmětu plnění

Povinností poskytovatele je zabezpečení fyzické ostrahy osobami, které jsou v pracovním nebo obdobném poměru k poskytovateli a jsou osobami odborně a fyzicky zdatnými.

Je povinností těchto osob v době výkonu strážní služby mít na sobě služební stejnokroj poskytovatele, identifikační průkaz a příslušnou výzbroj, mobilní telefon, vysílačku, nebo jiný komunikační prostředek.

Zajistit fyzickou ostrahu, jako pochůzkovou službu, uvnitř objektů jedním pracovníkem dodavatele ve stanovených hodinách, převážně pochůzkovou činností po chodbách s cílem především předcházení vzniku mimořádných událostí. Preventivní činnost spočívá v pohybu strážného v prostorách objektu se zvýšeným nebezpečím vzniku mimořádných událostí, monitorování chování osob ve střeženém objektu a adekvátní reakce na situaci.

V případech dovolených, nemocí apod. nastupuje za původního strážného nový zaškolený strážný.

2) Povinnosti při zajištění fyzické ostrahy

- Zajištění fyzické ostrahy a ochrany majetku úřadu práce a zaměstnanců proti zcizování a vandalismu třetími osobami, zamezit zákonným způsobem jeho ničení. Zajištění ochrany života a zdraví zaměstnanců, klientů, nájemců objednatele a dalších osob v prostorách střeženého objektu a současně svůj.
- provádět službu ostrahy s náležitou odbornou péčí,
- využívat důsledně všechny zákonné prostředky k řádnému provádění ostrahy a ochraně práv objednatele,
- provádět ostrahu v souladu s touto Smlouvou, právními předpisy příp. podle pokynů objednatele,
- Realizace zákroků proti narušitelům pořádku a při ochraně majetku objednatele v mezích zákona
- Aktivní výkon fyzické ostrahy ve formě vizuálního sledování a kontroly střeženého objektu v rámci opakovaných stálých obchůzek střežených prostor.
- Zamezení rozkrádání, poškozování a zneužívání majetku Úřadu práce České republiky.
- Provedení kvalifikovaného zásahu při fyzickém narušení pracovišť a ohrožení pracovníků úřadu práce s cílem zadržení narušitele a zajištění jeho předání Policii ČR.
- Na základě domluvy se zaměstnancem úřadu práce být preventivně přítomen u jednání s problémovým klientem.
- Slušné a asertivní chování při jednání se zaměstnanci a klienty Úřadu práce České republiky.
- Součinnost s odpovědnými zaměstnanci objednatele, PČR, HZS, ZZS při mimořádných událostech.
- Dostavovat se na stanoviště včas, službu vykonávat v uniformě a být řádně upraven a označen.
- Dbát během služby případných pokynů zástupce objednavatele a reagovat na jeho aktuální požadavky v oblasti ostrahy.
- Dodržovat směrnice a vnitřní předpisy objednatele, se kterými byl prokazatelně seznámen.
- Dbát na dodržování zásad požární ochrany (dále jen „PO“) ve střeženém objektu.

- Informovat neprodleně – objednatele o všech mimořádných událostech, havarijních situacích a zjištěních, které negativně ovlivňují bezpečnost objektu
- Zasahovat zákonnými prostředky proti pachatelům protiprávního jednání.
- Používat upozornění, domluvy, napomenutí či výzvy k opuštění objektu vůči osobám, jejichž chování narušuje bezpečný a nerušený provoz,
- Chovat se k zaměstnancům, návštěvám a klientům objednatele zdvořile a korektně, dodržovat zásady společenského chování a tím spoluvytvářet dobré jméno objednatele.
- Bezodůvodně neopouštět strážní stanoviště bez vystřídání; pokud nedojde k vystřídání na směně nahlásit tuto skutečnost nadřízenému a vyčkat na vystřídání.
- Dbát pokynů nadřízených a zástupců objednatele k problematice BOZP a PO; podrobit se dechové zkoušce na požití návykových či jiných chemických látek např. alkohol apod..
- Poskytnout veškeré požadované informace k výkonu fyzické ostrahy odpovědné osobě objednatele při provádění kontrolní činnosti k řádnému plnění fyzické ostrahy (dále jen „FO“);
- V rámci možnosti poskytnout zdravotní první pomoc klientům, návštěvám či zaměstnancům objednatele nebo ostatních subjektů do příchodu lékaře;
- je zakázáno:
 - požívání alkoholických nápojů nebo omamných látek a psychotropních látek před nástupem a v době výkonu fyzické ostrahy
 - kouřit v průběhu služby
 - vzdalovat se bez příčiny z budovy nebo místa určeného k výkonu služby
 - zvat si nebo přijímat jakékoli návštěvy v prostorách výkonu služby a v jejím průběhu
 - používat spojovací a signalizační prostředky k jiným účelům, než k jakým jsou určeny,
 - používat výtah v době, kdy je v budově sám (v budovách s výtahem).
 - porušování vnitřních předpisů objektu, se kterými byl prokazatelně seznámen

3) Činnosti při vzniku mimořádné události

- a) Za mimořádnou událost se považuje napadení zaměstnance nebo jiné osoby v objektu, napadení movitého nebo nemovitého majetku objednatele, výhrůžky napadením, vulgární nebo hlasité napadání zaměstnanců objednatele nebo osob nacházejících se v objektu, výhrůžky požárem či jiným útokem na objekt nebo osoby apod. Mimořádnou událostí se rozumí i požár v objektu příp. jiné průmyslové havárie a teroristický čin v objektu či bezprostředním okolí.
- b) Při řešení MU zajistit součinnost s PČR, MP a ostatními složkami IZS, ohlašování mimořádných událostí policii, ohlasovně požáru, zdravotní službě, zejména v případech, kdy tak nemohou učinit zaměstnanci objednatele, spolupráce s policií, zejména formou poskytování informací a zajišťováním míst spáchání protizákonných deliktů do příchodu policie;
- c) V případě vzniku mimořádné události jednat vždy klidně a rozvážně tak, aby nedošlo k ohrožení života zaměstnanců a dalších nezúčastněných osob. Postupovat vždy podle povahy události, postup musí odpovídat vždy vzniklé konkrétní události. Pokud nelze mimořádnou událost bezpečně zvládnout samostatně, je nutno zajistit účinnou pomoc dle čl. 2.
- d) zvláštní a mimořádné události bezprostředně hlásit objednateli, případně uvědomit dle okolností též Policii ČR a složky IZS. To ho nezabývá povinností učinit nezbytná opatření k zamezení vzniku škody nebo jiné újmy nebo jejímu zmírnění,

Obecné zásady v případě vzniku a v průběhu mimořádné události:

- zachovat klid a rozvahu, neriskovat a nepodceňovat vzniklou mimořádnou událost,
- zhodnotit událost dle její povahy, informovat příslušné osoby, započít s likvidací události dostupnými prostředky,
- dbát na bezpečnost ohrožených osob a vlastní bezpečnost, respektovat informace z oficiálních zdrojů (velitel zásahu, Policie ČR), uvědomit si, že největší hodnotu má lidský život a zdraví a potom záchrana majetku, nerozšiřovat poplašné a neověřené zprávy a informace,
- zabezpečit vstupy, únikové východy a zásahové cesty pro nasazení sil a prostředků IZS a řídit se pokyny velitele zásahu,
- podílet se na evakuaci osob z ohroženého prostoru dle Požárně evakuačního plánu,
- strážný má při plnění svých povinností stejná práva a oprávnění a požívá stejnou právní ochranu jako kterýkoliv jiný občan,
- veškeré zákroky strážného mohou být prováděny jen v souladu s ustanovením § 28 o krajní nouzi nebo § 29 o nutné obraně, (zák. č. 40/2009 Trestní zákoník) a § 76 odst. 2 trestního řádu omezení osobní svobody,
- při případném zákroku se strážný snaží předejít použití síly; pokud slušné a korektní chování se mívá účinkem a je přinucen užít síly, učiní razantně, ale přiměřeně a humánně v rámci zmocnění § 29 nutná obrana a § 28 krajní nouze trestního zákona,
- při zákroku proti těhotné ženě, osobě vysokého věku, osobě se zjevnou tělesnou vadou nebo chorobou a osobě mladší 15 -ti let nesmí strážný použít obranné prostředky vyjma případů, kdy útok těchto osob bezprostředně ohrožuje život a zdraví strážného nebo jiných osob nebo hrozí větší škoda na majetku a nebezpečí nelze odstranit jinak.