

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

za který jedná [REDAKCE], ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj, adresa Rudolfovska 493/80, 370 01 České Budějovice

(dále jen "předávající")

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4,

IČ: 65993390, DIČ: CZ65993390,

jehož jménem jedná [REDAKCE], ředitelka Správy České Budějovice, Lidická 49/110, 370 44 České Budějovice

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 14 a následující vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti
hospodařit s tímto majetkem
č. 1005H16/05**

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví státu:

Pozemky

obec	katastrální území	druh evidence	parcelní číslo	druh pozemku	LV
St. Hodějovice	St. Hodějovice	KN	180/12	ostatní plocha	10002
St. Hodějovice	St. Hodějovice	KN	180/13	ostatní plocha	10002
St. Hodějovice	St. Hodějovice	KN	180/14	ostatní plocha	10002
St. Hodějovice	St. Hodějovice	KN	180/15	ostatní plocha	10002
St. Hodějovice	St. Hodějovice	KN	180/16	ostatní plocha	10002
St. Hodějovice	St. Hodějovice	KN	234/52	orná půda	10002
St. Hodějovice	St. Hodějovice	KN	234/114	orná půda	10002
St. Hodějovice	St. Hodějovice	KN	238/6	orná půda	10002
St. Hodějovice	St. Hodějovice	KN	608/7	TTP	10002
St. Hodějovice	St. Hodějovice	KN	608/20	TTP	10002
St. Hodějovice	St. Hodějovice	KN	624/9	orná půda	10002
St. Hodějovice	St. Hodějovice	KN	624/38	orná půda	10002
St. Hodějovice	St. Hodějovice	KN	624/47	orná půda	10002
St. Hodějovice	St. Hodějovice	KN	624/48	orná půda	10002
St. Hodějovice	St. Hodějovice	KN	624/49	orná půda	10002

St. Hodějovice	St. Hodějovice	KN	624/79	orná půda	10002
St. Hodějovice	St. Hodějovice	KN	624/80	orná půda	10002
St. Hodějovice	St. Hodějovice	KN	624/81	orná půda	10002
St. Hodějovice	St. Hodějovice	KN	624/82	orná půda	10002
St. Hodějovice	St. Hodějovice	KN	624/83	orná půda	10002
St. Hodějovice	St. Hodějovice	KN	624/84	orná půda	10002
St. Hodějovice	St. Hodějovice	KN	667/62	orná půda	10002
St. Hodějovice	St. Hodějovice	KN	667/84	orná půda	10002

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice
(dále jen "pozemky")

II.

Přejímající prohlašuje:

- 1) s odvoláním na zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, že má příslušnost hospodařit podle tohoto předpisu,
- 2) že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti
- 3) že pozemky budou zastavěny veřejně prospěšnou stavbou dálnice „D3 0310/I Úsilné – Hodějovice“.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající.

IV.

Změna příslušnosti hospodařit k pozemkům uvedeným v čl. I. této smlouvy předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k pozemkům příslušnost hospodařit dnem schválení této smlouvy zřizovatelem přejímajícího.

V.

Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb. Nedílnou součástí tohoto zápisu je účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

VI.

1) Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

2) Uživací vztah k předávaným pozemkům **238/6** v k. ú. Staré Hodějovice; **624/9, 624/79, 624/80, 624/81, 624/82, 624/83 a 624/84** v k. ú. Staré Hodějovice, které byly odděleny z pozemku KN 624/9 v k. ú. Staré Hodějovice; **234/114** v k. ú. Staré Hodějovice, který byl oddělen z pozemku KN 234/42 v k. ú. Staré Hodějovice; **624/38** v k. ú. Staré Hodějovice, který byl oddělen z pozemku KN 624/6 v k. ú. Staré Hodějovice; **624/47, 624/48 a 624/49**

v k. ú. Staré Hodějovice, které byly odděleny z pozemku KN 624/12 v k. ú. Staré Hodějovice; 667/62 v k. ú. Staré Hodějovice, který byl oddělen z pozemku KN 667/35 v k. ú. Staré Hodějovice; 667/84 v k. ú. Staré Hodějovice, který byl oddělen z pozemku KN 667/84 v k. ú. Staré Hodějovice je řešen nájemní smlouvou č. 109N11/05, uzavřenou s AGS AGRO České Budějovice a.s., jakožto nájemcem. S obsahem nájemní smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

3) Předávající upozorňuje přejímajícího, že se na předávaných pozemcích parc. č. **234/114 a 238/6** v k. ú. Staré Hodějovice nachází stavba vodního díla, konkrétně stavba k vodohospodářským melioracím pozemků – **podrobné odvodňovací zařízení**. Tato stavba vodního díla je součástí předmětného pozemku a spolu s ním přechází příslušná práva na přejímajícího.

4) Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající a do 30 dnů ode dne udělení schvalovací doložky zřizovatele strany přejímajícího.

VIII.

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2) Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Přejímající obdrží 3 stejnopisy a ostatní jsou určeny pro předávajícího.

3) Změna příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy nastává dnem, kdy byla smlouva schválena ve smyslu § 17 odst. 1 a 3 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, zřizovatelem přejímajícího.

IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

- 9. 12. 2016
V Českých Budějovicích dne

21-02-2017
V Českých Budějovicích dne

Státní pozemkový úřad
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Jihočeský kraj

Ředitelství silnic a dálnic ČR
ředitelka Správy České Budějovice

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení privatizace a převodů:

██████████

Za správnost KPÚ:

██████████

Účetní ocenění bezúplatně převáděných pozemků z příslušnosti hospodařit SPÚ ve smyslu § 25 odst. 6 zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů		
<i>katastrální území</i>	<i>parcelní číslo</i>	<i>výše ocenění pozemků v účetnictví SPÚ v Kč</i>
St. Hodějovice	180/12	3 937,26
St. Hodějovice	180/13	3 766,35
St. Hodějovice	180/14	930,51
St. Hodějovice	180/15	538,05
St. Hodějovice	180/16	1 778,73
St. Hodějovice	234/52	106,40
St. Hodějovice	234/114	2 633,28
St. Hodějovice	238/6	824,82
St. Hodějovice	608/7	3 694,95
St. Hodějovice	608/20	595,02
St. Hodějovice	624/9	17 264,00
St. Hodějovice	624/38	702,63
St. Hodějovice	624/47	544,38
St. Hodějovice	624/48	658,32
St. Hodějovice	624/49	1 202,70
St. Hodějovice	624/79	487,41
St. Hodějovice	624/80	189,90
St. Hodějovice	624/81	31,65
St. Hodějovice	624/82	2 171,19
St. Hodějovice	624/83	8 722,74
St. Hodějovice	624/84	3 956,25
St. Hodějovice	667/62	1 126,74
St. Hodějovice	667/84	2 626,95



Ministerstvo dopravy

nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12
PO BOX 9, 110 15 Praha 1

Č. j.: 56/2017 – 410 – PRIV/1

Schvalovací doložka

Ministerstvo dopravy podle ustanovení § 19 a § 55 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 14 a § 17 vyhlášky MF č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu,

s c h v a l u j e

smlouvu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 1005H16/05 uzavřenou mezi organizační složkou a státní organizací dne 21. 2. 2017, kterou ČR – Státní pozemkový úřad předává Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkové organizaci, pozemky uvedené ve smlouvě.

V Praze dne

5.4.2017

ředitelka

Odbor finanční a ekonomiky